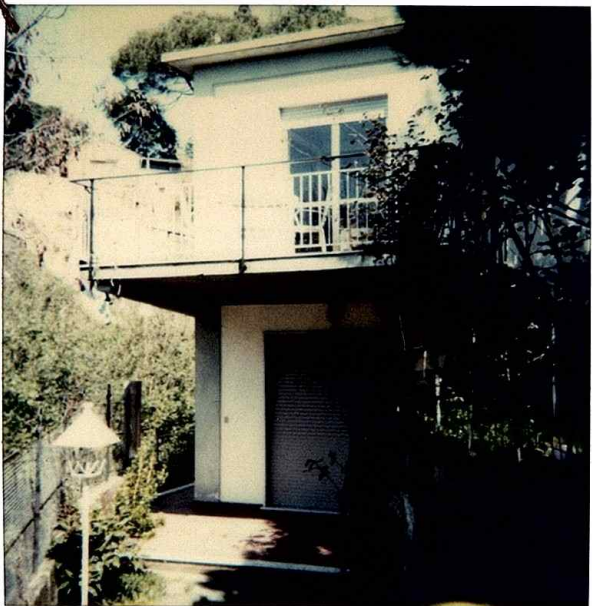
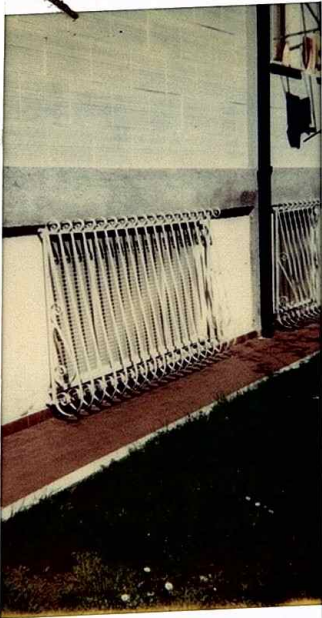






10 FEB. 1989

Carrara, li. (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. di prot.

Risposta a nota n. del

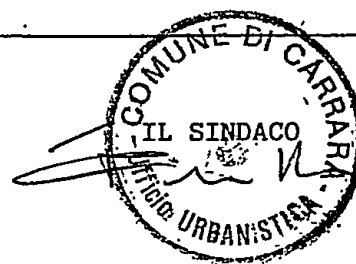
Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1109
presentata il 24-3-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig BARATTINI ALBERTO
V.le xx Set. 41/ter
54033 Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☐ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;
- ☒ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. 388.500 + 10% in ragione d'anno;
- ☐





Carrara, li _____ (data postale)

17 01 1967

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

CONDONO EDILIZIO

Ufficio _____

RACCOMANDATA

di prot. _____

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____,
- Pratica n° _____
presentata il _____.
Richiesta documentazione integrativa.

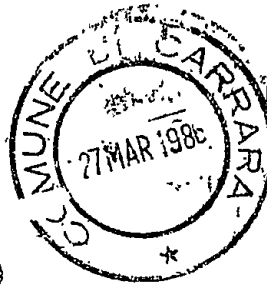
BARATINI ALBERTO
N. XX SETT. 41/TER
54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1109

B	N. PROGRESSIVO	05310091804
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>ALBERTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BAT LRT W4B29 B 832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>V. LE XX SETTEMBRE N° 11/TER</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA <u>29/02/1944</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>1</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE ☒	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro ☐ (specificare) _____		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____ RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ C.A.P. _____ FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO FOSSOLA - V.LE XX SETTEMBRE 11/TER	C.A.P. 154033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	39	numero/i di mappa	950	951	
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa	6	numero/i di mappa	950	951	
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1	1
- Zona B	2	2
- Zona C	3	3
- Zona D	4	4
- Zona E	5	5
- Zona F	6	6
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7	7

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ **no**

Se sì, indicare il tipo di vincolo

12					
--	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1

- Porzione di fabbricato

2

☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile:

3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito	1
Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa	2
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso	3 ☒
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale	4
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa	5

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967

1

 dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2

☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983

3

 Anno di ultimazione: 19

40

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1

☒

2

☐ **no** parzialmente

3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1 — Piani entro terra n. 1 — Volume totale (vuoto per pieno) mc 233.40	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 64.85 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1.1 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒
--	--

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	3			1	.				1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n. 01

- Residenza non primaria n.

- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unità imm.

— uso artigianale n. unità imm.

— uso industriale n. unità imm.

— uso commerciale n. unità imm.

— uso ufficio; studio n. unità imm.

— altro uso n. unità imm. 01

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 1

— tra il 1900 ed il 1918 2

— tra il 1919 ed il 1945 3

— tra il 1946 ed il 1960 4

— tra il 1961 ed il 1971 5

— tra il 1972 ed il 1975 6

— tra il 1976 ed il 1981 7

— tra il 1982 ed il 1983 8

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3

- cemento armato 2 - mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 si 2

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1

— allacciamento rete elettrica 2

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3

— impianto termico centralizzato 4

— ascensore 5

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 4.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

$$64,85 \times 0,4 = 2594 \times 25000 = 648500$$

mq 64,85

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 64,85

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 4.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 260.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 260.000

16) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno

- in unica soluzione

Lire 260.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

CONG. 388500 + INT.

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO

STALCIO AEREO FOTOGRAFFICO

RELAZIONE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO

Data

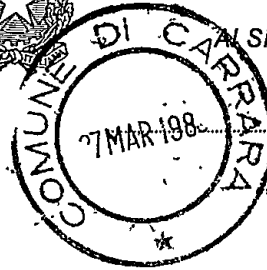
Canonica 24/03/1986

Firma del richiedente

Bonattini Oreste

FOTO GRAFIE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1109



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0530091307
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>ALBERTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRT LRT WH B29 B832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA <u>(PS)</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>V.LE XX SETTEMBRE N° 41/TER</u>		<u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>J</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA <u>29.02.1944</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>H</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla) <u></u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>J</u>	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B	<u>1</u>	<u>260.000</u>	<u>260.000</u>		<u>64.85</u>	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		<u>260.000</u>	<u>260.000</u>		<u>64.85</u>	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1 ☐	2 ☒	In altro comune		3 ☐
						4 ☒

Data

Carrara 24/03/1986

Firma del richiedente

Barattini Alberto

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. # 260 000
di un versamento
Lire duecentoventomila

sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da BORDINI ALBERTO
residente in CARRARA V. LE XXVII 41/10
Codice Fiscale BRT LRT 44 B29 B832 D

addi.....

A	C/C POSTALI	1
CARRARA	SUCC.	2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante		
451	27 MAR 86	UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

1 del bollettario ch 9

data progress.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1109

B	N. PROGRESSIVO	05301091304
---	----------------	-------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>ALBERTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BAT LRT WLB29 B 832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>V.LE XX SETTEMBRE N° 41/TER</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>J</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA <u>29.02.1944</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>N</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>J</u>	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <u>1</u> ☒ Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐ Locazione <u>3</u> ☐ Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		COGNOME O DENOMINAZIONE NOME RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla) FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO FOSSOLA - V. LE XX SETTEMBRE 11/TER	C.A.P. 54033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
---	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	39	numero/i di mappa	950	951	
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa subalterno	39	numero/i di mappa	950	951	

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

12					
-----------	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

1 ☐

2 ☐

3 ☒

4 ☐

5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **70**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 64.85
— Piani entro terra n. 1	— per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1
— Volume totale mc 233.40	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	3			1					1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmit  della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Propriet  e usufrutto

Locazione

Altro titolo

- Residenza primaria n. 01

- uso abitativo n.

- uso abitativo n.

- Residenza non primaria n.

- uso non abitativo n.

- uso non abitativo n.

- Uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unit  imm.

— uso commerciale n. unit  imm.

— uso artigianale n. unit  imm.

— uso ufficio; studio n. unit  imm.

— uso industriale n. unit  imm.

— altro uso n. unit  imm. 01

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale   ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 1

— tra il 1961 ed il 1971 5

— tra il 1900 ed il 1918 2

— tra il 1972 ed il 1975 6

— tra il 1919 ed il 1945 3

— tra il 1976 ed il 1981 7

— tra il 1946 ed il 1960 4

— tra il 1982 ed il 1983 8

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3

- cemento armato 2 - mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n. 2

Presenza di superfici destinate
ad attivit  non residenziali

1 si 2

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1

— allacciamento rete elettrica 2

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3

— impianto termico centralizzato 4

— ascensore 5

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 4.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE

2) Superficie utile abitabile

mq 64,85

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 64,85

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 4.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

Lire 260.000

6) Oblazione da versare

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 260.000

16) Somma versata in data: giorno mese 1 9 8 anno - in unica soluzione

Lire 260.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO

STRALCIO AEREO FOTOGRAFICO

RELAZIONE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO

Data

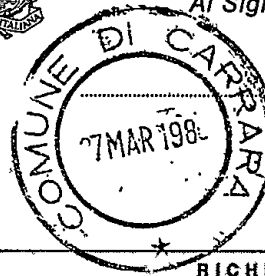
Parma 24/03/1986

FOTOGRAFIE

Firma del richiedente

Bonattini Roberto

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0530091304
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>ALBERTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRT LAT NMB29 B 832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	<u>CS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
<u>V.LE XX SETTEMBRE N° 11/TER</u>			<u>5410331</u>
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>29.02.1944</u>	<u>2</u>	<u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA
<u>CARRARA</u>			<u>CS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B	1	260.000	260.000		64,85	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		260.000	260.000		64,85	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐ SI2 ☒

In altro comune

3 ☐ SI4 ☒

Data

Carrara 24/03/1986

Firma del richiedente

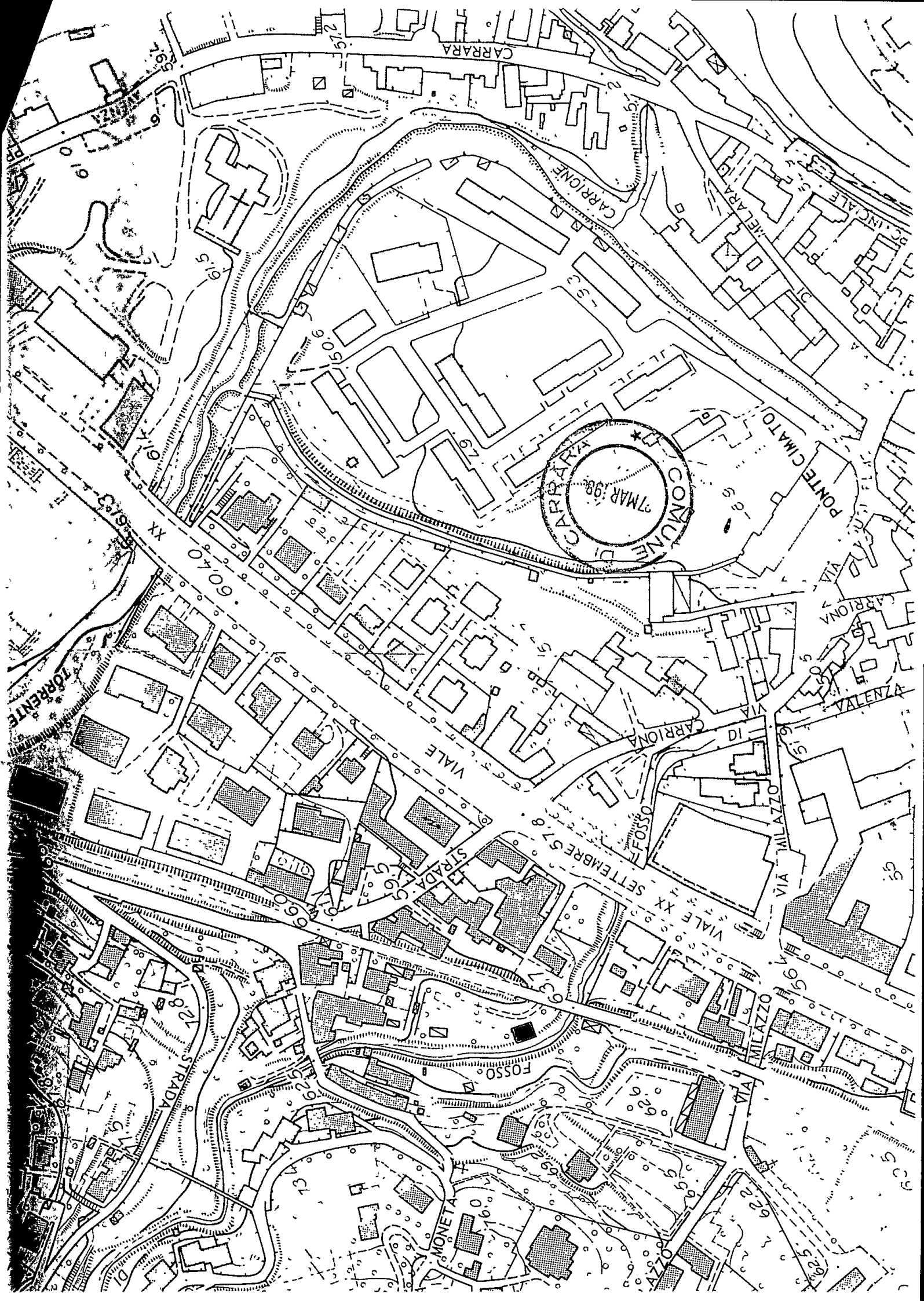
Barattini Alberto

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985; i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto BARATTINI ALBERTO nato a CARRARA
 il 29/2/1944 abitante in via XX Settembre N. 41 /ter
 località FOSSOLA-CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Che il seminterrato del fabbricato sito in FOSSOLA-V.le XX Settembre 45/Ter
" concessione edilizia N° 46 del 28/2/1976 è stato trasformato da garage
magazzino in abitazione nell'anno 1970.-



Carrara, li 26/3/1986

In carta libera per uso CONDONO EDILIZIO
resa legale

Barattini Alberto N. FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. BARATTINI ALBERTO

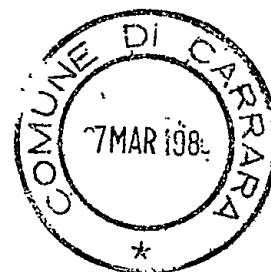
documento di riconoscimento N.
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 26/3/1986



Giulio Basile
GIULIO BASILE

Al Sig. Sindaco
del Comune di Carrara
Carrara



Relazione allegata alla pratica di Condono edilizio relativa al cambio di destinazione dei vani costituenti il piano seminterrato dell'edificio sito in Fossola - Viale xx settembre n. 41/ter.

I sottoscritti BARATTINI ALBERTO, nato a Carrara il 29 febbraio 1944 ed ivi residente in Viale xx settembre 41/ter. Cod.Fisc.BRTLRT44B29B832D e BARATTINI MARIA, nata a Carrara il 14 febbraio 1935 ed ivi residente in Viale xx settembre 43, fratello e sorella in merito alla pratica di Condono indicata in oggetto, relazionano quanto segue:

- Con licenza edilizia n. 46 del 28/02/1968 il Sindaco del Comune di Carrara rilasciava a titolo precario il permesso di costruzione di una villetta prefabbricata composta da un appartamento al piano rialzato e di un vano da adibirsi a garage - magazzino al piano seminterrato; i lavori relativi vennero iniziati in data 08/03/1968 ed ultimati il 17/06/1969

L'immobile è pervenuto in proprietà degli scriventi in seguito a successione apertasi con il decesso del padre ANDREA avvenuta il 17/10/1968. Nel luglio del 1969 è stato censito il fabbricato in argomento presso l'Ufficio Tecnico Erariale di Massa-Carrara, limitatamente all'unità immobiliare sita al piano rialzato, a Partita 14051 del N. C. E. U. Cat. A/3 Cl. 4 Vani 5 Rendita Cat. L. 970 (novecentosettantalire).

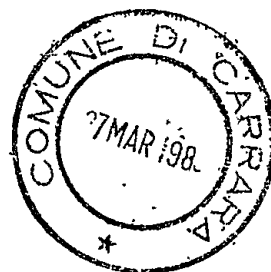
Nell'anno 1970, senza la prescritta autorizzazione edilizia sono stati realizzati nel vano seminterrato lavori consistenti nella posa in opera di pareti divisorie interne con impiego di foratini in laterizio trasformando il medesimo da garage - magazzino ad abitazione.

In merito agli elaborati tecnici, si comunica che non è mai stato presentato presso l'U. T. E. il tipo mappale relativo al fabbricato in argomento che sarà redatto e successivamente rimesso in copia presso l'Uffi-

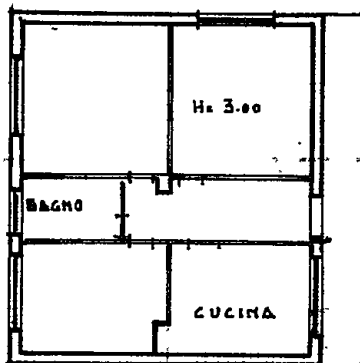
cio Urbanistica del Comune unitamente agli altri elaborati tecnici come la planimetria dell'unità immobiliare realizzata nel seminterrato che, per il momento si allega in copia non ancora approvato dagli uffici preposti.

Distintiti saluti

Carrara, 27 marzo 1986

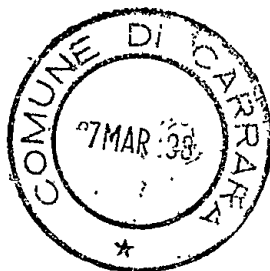


Bonattini Olinto
Bonattini Mauro



PIANO SEMINTERRATO

SCALA 1:200



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Completato dal _____

Iscritto all'Atto di _____

della Provincia di _____

DATA _____

Firma: _____

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 1109

Ditta rich.: BARATINI A.

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 TOT. MC

MC X 10717 = L Urb. 1°

MC X 21805 = L Urb. 2°

Totale L

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC

Totale MC 233.70 VEDI MOD. MINIST.

MC 233.70 X 4465 = L 1043000

MC 233.70 X 9086 = L 2123000

Totale L

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ

Totale MQ

MQ X 23058 = L

MQ X 10194 = L

Totale L



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 12 8 MAG. 1991
Al Sig. BARATTINI ALBERTO
V.le + SETTEMBRE GITER
CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 1109 del 22-3-86.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>1.043.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	III°	<u>2.123.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.		-
T O T A L E	£.	<u>3.166.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

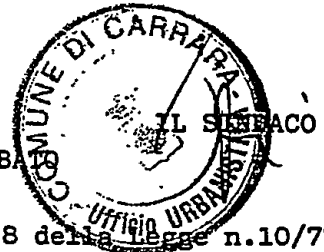
Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI'- GIOVEDI'- SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..

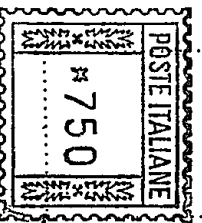




AMMINISTRAZIONE P.I.



AVVISO DI RICEVIMENTO
DELLA COMUNICAZIONE DI
O DI RISCOSSIONE 4033 CARRARA
(MS)



L. n. 404 - n. 81890

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 CILIGNO

UFFICIO UDA

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambi
le facciate le indicazioni richieste

5	4	0	A	P	3	3
---	---	---	---	---	---	---

OPERE URBANIZZAZIONE (408)
CARRARA LOCALITÀ
M S

INCL. PRO

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☒ Assicurata

☐ Pacco

indirizzata a

BARATTINI ALBERTO

dall'Ufficio di

via S. EMBRE, 41 TER CARRARA

N. 3272 di L.

7 AGO 1991

spedito il

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 12 8 MAG. 1991

 Al Sig. BARA HINI ALBERTO
V.le + SETTEMBRE GITER
CARRARA

 OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 1109 del 24-3-86.
 CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	1°	<u>1.043.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	2°	<u>2.123.000</u>	- <u>Rev. 4706/4708</u>
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.		
T O T A L E	£.	<u>3.166.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

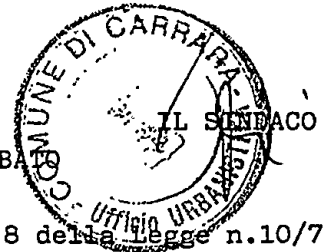
Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI'- GIOVEDI'- SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



TE: 01 ES: 91

SITUAZIONE REVERSALE

20/08/91

VERSALE: -4706 # SANATORIA ABUSO EDILIZIO

DATA INS: 20/08/91

CAU: -AC-91/02542

91/00918.00 PROVENTI ONERI DI URBANIZZAZIO STANZIAMENTO: 2.300.000.000
NE SECONDARIA TOT. REVERS.: 1.380.952.712
DA ORDINARE : 919.047.288

REVERSALE...: 2.123.000
RISCOSSIONI: 0/ 0

DA RISCOUTERE...: 2.123.000
Partita contabile da attribuire
al c/fruttifero

BITORE: 015139 BARATTINI ALBERTO

NOTIZIONE: H.B. Ha pagarsi : 1/3 subito, 1/3 il 27/9 e 1/3 il 27/10 e. a.

NOVA TRANSAZIONE (ENTITA'/FUNZIONE)



SEL---> - - - C #

TE: 01 ES: 91

SITUAZIONE REVERSALE

20/08/91

VERSALE: -4708 # SANATORIA ABUSO EDILIZIO

DATA INS: 20/08/91

CAU: -AC-91/02544

91/00920.00 PROVENTI ONERI DI URBANIZZAZIO STANZIAMENTO: 2.700.000.000
NE PRIMARIA (L. 28/1/77 N' 10) TOT. REVERS.: 1.265.534.780
DA ORDINARE : 1.434.465.220

REVERSALE...: 1.043.000
RISCOSSIONI: 0/ 0

DA RISCOUTERE...: 1.043.000

BITORE: 015139 BARATTINI ALBERTO

Partita contabile da attribuire
al c/fruttifero

NOTIZIONE:

NOVA TRANSAZIONE (ENTITA'/FUNZIONE)

SEL---> - - - C #



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
VIRTU' DELL'AUTORIZZ. N. 9021
DI PIAZZA D'ARAGONA N. 9021
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

BOLLETTA ***
26.08.91

VERIA:SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO	
1010/91	3089		

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

TTA BARATTINI ALBERTO

RSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

4706/ 1

IMPORTO

707.660

LE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO EDILIZIO

GIOR / 31/ 51/ 0

TO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO	RISCOSSO
707.660	26.08.91 ES				707.660

SI LIRE SETTECENTOSETTEMILA660*****



IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

TIPOGRAFIA D'OLIO ASSOLIA IN
MODULO VIRTUALE AUTORIZZATO
DI FIANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

BOLLETTA ***
26.08.91

ERIA:SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO		
1010/91	3090			

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

TTA\BARATTINI ALBERTO

RSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

IMPORTO

4708/ 1

347.660

ILE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO ED

GIOR / 32/ 51/ 0

TO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
347.660	26.08.91 ES			347.660

ISI LIRE TRECENTOQUARANTASETTEMILA660*****



IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
ACQUA VIRTUALE AUTOREZZ. ANT.
DI FRANZA DI MASSA N. 3024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 27.09.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO CONTO

1010/91	3469		1	
---------	------	--	---	--

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

A DITTA BARATTINI ALBERTO

A VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

IMPORTO

4706/ 1

707.660

AUSALE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO EDILIZIO

IF. GIOR / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA

VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

707.660

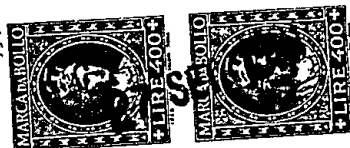
27.09.91

ES

707.660

ICONS LIRE SETTECENTOSETTEMILA660*****

IL CASSIERE





Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

CAPOFILA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTOSIST. RET
DI FRANZA DI MASSA N. 3024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***
DATA 27.09.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO CONTO

1010/91	3470		1	
---------	------	--	---	--

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

A DITTA BARATTINI ALBERTO

IA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

IMPORTO

4708/ 1

347.660

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO ED

IF. GIOR / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA BOLLI SPESE IMPORTO RISCOSSO

347.660	27.09.91	ES.		347.660
CONSI LIRE TRECENTOQUARANTASETTEMILA660*****				

IL CASSIERE





Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
ACCO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FRANZIA DI MASSA N. 9074
DEL 30.8.75

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***
DATA 28.10.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO		CONTO	
1010/91	3843		1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA BARATTINI ALBERTO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB
4706/ 1

IMPORTO

707.680

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO EDILIZIO

RIF. GIOR / 1 / 51 / 0



IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
707.680	28.10.91	ES		707.680

ICONSI LIRE SETTECENTOSETTEMILA680*****

IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSITA DI BOLLO ASSOLTA R.
MERO VIRTUALE AUTORIZZ. AT
D. FRANCHI DI MASSA N. 3024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***
DATA 28.10.91

TESORERIA:SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO		CONTO	
1010/91	3844		1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA BARATTINI ALBERTO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

4708/ 1

IMPORTO

347.680

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SAN ABUSO ED



RIF. GIOR / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
347.680	28.10.91	ES		347.680

DICONSI LIRE TRECENTOQUARANTASETTEMILA680*****

IL CASSIERE

Data : 11/10/2002 - Ora : 12. 22.50

Visura per immobile

Visura n. : 142219 Pag : 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2002

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice : B832) (Provincia di MASSA)
Catasto dei Fabbricati	Foglio: 39 Particella: 1303 Dati relativi all'immobile selezionato

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	39	1303	3	1	-	A/3	5	5 vani	86 m²	Euro 477,72	COSTITUZIONE n. 1457. 1/2002 del 11/10/2002 in atti dal 11/10/2002 (protocollo n. 142053) COSTITUZIONE	
Indirizzo				VIA V. LE XX SETTEMBRE n. 41/TER piano: 1								
Annotazioni				Classamento D. M. 701/94								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARATTINI ALBERTO, nato a CARRARA il 29/02/1944		BRTLRT44B29B832D	Proprietà per 1/2
2	BARATTINI MARIA, nata a CARRARA il 14/02/1935		BRTMRA35B54B832B	Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE n. 1457. 1/2002 del 11/10/2002 in atti dal 11/10/2002 (protocollo n. 142053) COSTITUZIONE		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18

Richiesta n. 105564

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

Data : 11/10/2002 - Ora : 12. 22.43

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 11/10/2002

Visura n. : 142218 Pag : 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice : B832) (Provincia di MASSA) Foglio: 39 Particella: 1303
Catasto dei Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

UNITA' IMMOBILIARE

UNITÀ IMMOBILIARE				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
DATI IDENTIFICATIVI												
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	39	1303	2	1	-	A/3	5	4, 5 vani	80 m²	Euro 429,95	COSTITUZIONE n. 1457. 1/2002 del 11/10/2002 in atti dal 11/10/2002 (protocollo n. 142053) COSTITUZIONE	
Indirizzo				VIA V. LE XX SETTEMBRE n. 41/TER piano: S1								
Annotazioni				Classamento D. M. 701/94								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARATTINI ALBERTO, nato a CARRARA il 29/02/1944	BRTLRT44B29B832D	Proprietà per 1/2
2	BARATTINI MARIA, nata a CARRARA il 14/02/1935	BRTMRA35B54B832B	Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE n. 1457. 1/2002 del 11/10/2002 in atti dal 11/10/2002 (protocollo n. 142053) COSTITUZIONE	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18 Richiesta n. 105584 Importo della liquidazione : Euro 1, 29

ORATO PLANIMETRICO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

so da:
nico Massimiliano
atto all'albo:
metri

rov. Massa N. 859

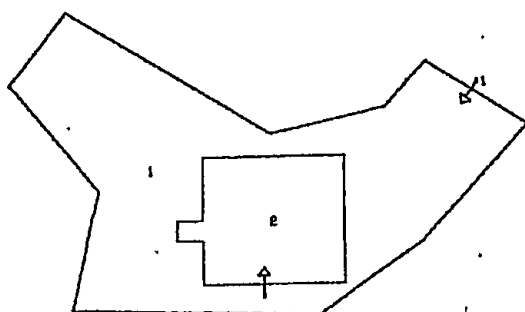
mune di Carrara

zione: Foglio: 39 Particella: 1303

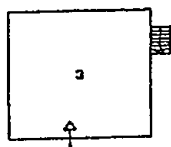
Protocollo n. del
Tipo Mappale n. 124674 del 27/09/2002

mostrazione grafica dei subalterni

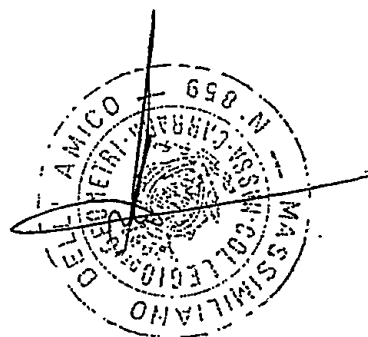
Scala 1 : 500



PIANTA PIANO SEMINTERRATO
(terra)



PIANTA PIANO PRIMO



Genzia del Territorio
ATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Via V.le Xx Settembre

civ. 41/TER

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 39
Particella: 1303
Subalterno: 3

Compilata da:
Dell'amico Massimiliano

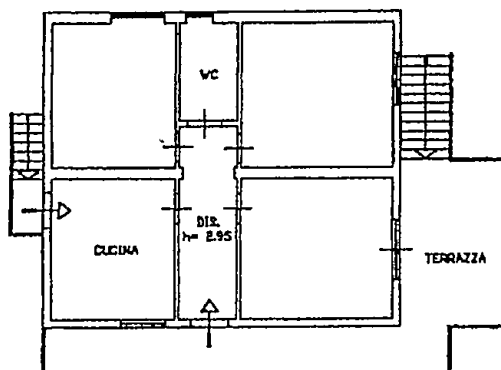
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

N. 859

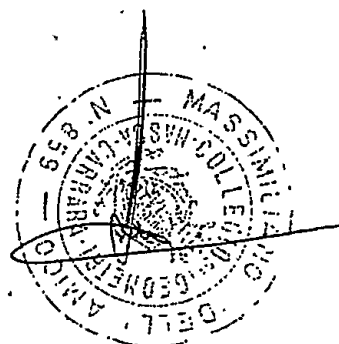
da n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO PRIMO

N



Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 39
Particella: 1303
Subalterno: 2

Compilata da:
Dell'amico Massimiliano

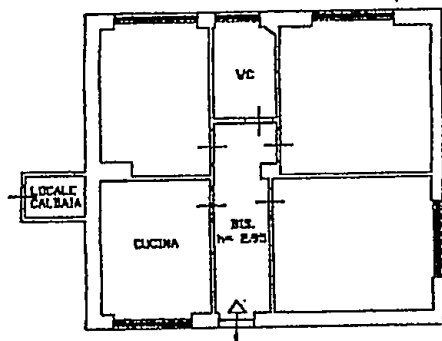
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

N. 859

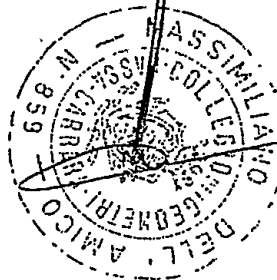
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO (TERRA)

N 101



Catasto Fabbriati

Protocollo n° : 142053	Comune di CARRARA (Codice : 16AG)	Ditta n° 1 di 1	Unità a destinazione ordinaria n° 2	Unità in costituzione n° 2
	Tipo Mappale n° 124674/2002	speciale e particolare n°		Intestati n° 2
	Causale: A LAVORI ULTIMATI			Unità in soppressione n° -

INTESTAZIONE - TITOLO

1. BARATTINI MARIA nata a CARRARA (MS) il 14/02/1935 Proprietà per 1/2
2. BARATTINI ALBERTO nato a CARRARA (MS) il 29/02/1944 Proprietà per 1/2

C.F.

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO							DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI					
Progr.	OP.	Sez.U	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita Euro
1	C		39	1303	2	VIA V.LE XX SETTEMBRE n.41/TER,p. S1	001	A03	5	4,5	80	429,95
2	C		39	1303	3	VIA V.LE XX SETTEMBRE n.41/TER,p. 1	001	A03	5	5	86	477,72

BENI COMUNI NON CENSIBILI

Progr.	Sez.U	Foglio	Numero	Sub.
1		39	1303	1

Riservato all'Ufficio

Data 11/10/2002

Protocollo 142053

L'incaricato
ASSISTENTE TECNICO

51,64
11 OTT 2002

CONFERMATO CLASSAMENTO PROPOSTO

