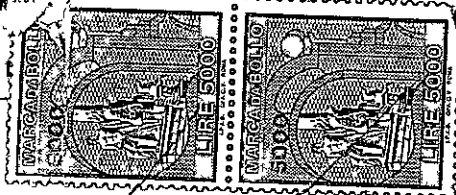


53/53

TAGLIANDI N°



Carrara, li.....

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA
FABB. "B."

Arrivo al Protocollo Generale

16099/3660-89
ANNO 1990
PRATICA N° 176
15 APR 1992
C

N. di Pratica d'Archivio

90 32

Anno 198.....

Arrivo all'Urbanistica

2176

Arrivo all'Uff. di Igiene

387/12
4-9-92

Visto 10-9-92

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

SOSTANZIALE

NON SOSTANZIALE ☒

I sottoscritti.....

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri. NUOVA MONTEVERDE S.R.L. nato a..... Li..... domiliato in CARRARA nato a..... Li..... Codice Fiscale 00480050459
Progettista delle opere	Sig. ING. F. TELADA nato a..... il 9/7/1955 di professione INGEGNERE residente a CARRARA VIA ALBERICA N. 4 Tel. iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della Prov. MS N. Ord. Codice Fiscale TILRIFBIA55L09B832F

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** ALLA COSTRUZIONE
alla concessione edilizia rilasciata il **31.05.1990** N° **176**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località AVENZA Via PROV. LE AVENZA - PALLAVA N. Mappale 372-226 P + ASSECU Foglio 80
------------------------------	---

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **4** tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. ING. F. TELADA nato a CARRARA il 9.7.1955 domiliato in CARRARA VIA ALBERICA N. 4
L'Impresario	Sig. EDILVERNAZZA S.R.L. nato a..... il..... domiliato in CARRARA Via PROV. LE VALLAUD - CARRARA N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il.....
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N° DEL
REV. N° DEL
CONVENZIONE ATTO N° DEL

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.			
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.			
Superficie coperta esistente (1)	mq.			
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	259.33	259.33	
Superficie coperta TOTALE	mq.	259.33	259.33	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.			
Volume fuori terra esistente (2)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.			
Volume fuori terra TOTALE	mc.	3098.16	3098.16	
Volume piano interrato	mc.	925.18	925.18	
Volume tot. compreso interrato	mc.	4023.34	4023.34	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	alla 6.00	alla 6.00	
	Lato Ovest ml.	6.00	6.00	
	Lato Nord ml.	a filo strada	a filo strada	
	Lato Sud ml.	6.00	6.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	a filo	a filo	

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	4	4	
ALTEZZA	ml.	12.00	12.00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	12.50	12.50	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	280	—	12		↑	280	—	12	1						
Terr. o Rialz.	220	3	10	3	2	220	3	10	3	2					
Secondo	220	3	10	3	2	220	3	10	3	2					
Terzo	220	3	10	3	2	220	3	10	3	2					
Quarto	220	3	10	3	2	220	3	10	3	2					
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ordine Ingegneri Prov. M^{SA} CARRARA
IL PROGETTISTA
 Dr. Ing. FABIO TELARA 311.
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 17-09-91 <i>Foto con le altre</i> <i>Pag. con iad. n. 128/265</i> <i>31.000/129/1</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Carrara, li 15 LUG.

Informativa di P. R. G. C. 1971 2001 EDILIZIA "C" e sol. terreni "abitati" di P. R. G. C. di Vericele della distribuzione interna a proprietà

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Parere favorevole della C.E.

V. L. 14/5/92

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

14 SET. 1992

Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 16 del 14/9/92

Parere favorevole

14/9/92

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

ella data 10/3/93 la quale
lavori sulle ...
della copia ...
Ben

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

IL SINDACO

ACCOGLIE

1 MAR. 1993

32 / 90

Mod. C08



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO

Muove Moufveol

FABB. "B. "

=====