

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. _____

ANNO: _____

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

abitazione.

DITTA PROPRIETARIA

PATRINO AUGUSTO

Res. a FOSSOLA Via MAGENTA

LOCALITÀ FOSSOLA VIA MAGENTA N. _____

SEZIONE _____ FOGLIO _____ MAPPALE 194-195

LICENZA EDILIZIA DEL 16 LUGLIO 1979 N. 191

COMMISSIONE EDILIZIA N. 3 DEL 31-1-79

N. PROTOCOLLO 29320/2416 N. PRATICA _____

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res. a. _____ via _____

licenza N. _____ del _____

I RINNOVO _____ licenza N. _____ del _____

II RINNOVO _____ " " " " " "

III RINNOVO _____ " " " " " "

553275/8-79

TAGLIANDI N.

438

ALLINEAMENTO. RICHIESTO E RILASCIATO IL 6/8/1979

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	6 . 8 . 1979	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	20 . 5 . 1980		
	C	LAVORI ULTIMATI	30 . 6 . 1982		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

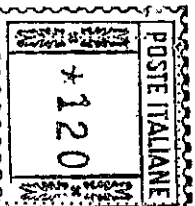
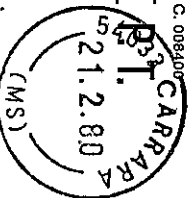
PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del
2. VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del



AMMINISTRAZIONE

AVVISO DI RICEVIMENTO
E DI RISCOSSIONE



COMUNE DI CARRARA

DA RESTITUIRE A: 

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

(Mcl)

C.A.P.

LOCALITÀ

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. 4757-14866 di L.
☒ Raccomandata ☐ Vaglia spedito...il...
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di...
indirizzata a Patrucco Augusto Carriera
Forcella

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 22/2
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Diritto rimborso stampati L. 800

Walter Samiani

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 37

Visto

Comune di CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

ABC 438

I sottoscritto

Proprietari della costruzione	Proprietario: PATRINO AUGUSTO	nato a CARRARA	Li 3.3.1952
Progettista delle opere	Sig. RIMBI ANTONIO	di professione geometra	
	residente a VIAREGGIO	Via L. DA VINCI	Civ. N. 270
	iscritto all'Ordine Professionale	di GEOMETRA della PROV. di LUCCA	Ord. 25

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE
un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località FOSSOLA	Via MAGENTA / VIA PRIVATI
	Mappale 194 - 195	Sez. Foglio N.

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
REV. N. DEL
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
LETTERE LIBERATORIE COSTO DI COSTRUZIONE
ENEL ATIA DI ITALIA S.p.A. alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con
Ha assolto agli oneri di es. alla
CESSIONE TERRENO del
reversale n. 1705 del 10/7/78
mg. L. 2024.600
Inapp. Sez. Funzionario Incaricato

Visto Comando dei Vigili del Fuoco
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA CARRARA
VISTO, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE PER
GLI INTERVALLI A lavori ultimati la Ditta richieda a questo Comando
di controllo al fine di ottenere il permesso COLLAUDO
CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI
Ma il 10 MAR 1979
di n. 826
5228

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Profato il 10/7/78

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1085

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 101,24
 Totale mq. 101,24

Rapporto di copertura 1/10

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistentemc. 614,00 Progettomc. 614,00 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 422,00

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0,50

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 21,00Lato Sud ml. 12,00Lato Ovest ml. 7,80Lato Est ml. 3,50Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>5,80 - 8,10</u>	ml. <u> </u>	r. <u> </u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2,20</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,80</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,80</u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>839</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato				<u>3</u>					
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>1</u>						
Secondo		<u>3</u>	<u>1</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo di cemento armato
Muratura In mattoni d'opuscolo in laterizio
Copertura con armatura in ferro armati prefabbricati e pignone in laterizio
Tinteggiatura in cemento con tegole di cemento colorate
Rivestimenti in piastrelle di ceramica e marmo
Serramenti In legno forte
Ringhiere In ferro e cemento
Pavimenti in marmo e ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Augusto Vanni

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. Bimbi geom. Antonio

domiciliato in VAREGGIO via L. DA Vinci al N. 270

IL PROGETTISTA

geom. Antonio Bimbi

L' ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

geom. Antonio Bimbi

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>3500</u>	n. <u>7x50</u> del 9 GEN 1979
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del.
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	☐ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep N. Volume		
CESSIONE TERRENO	Mappale	Sez.	Foglio m ²
	Parere dell'Ufficio d'Igiene		
<u>Favio male</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO			
<u>May</u>			

100
120
130
140
150
160
170
180
190
200
210
220
230
240
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
370
380
390
400
410
420
430
440
450
460
470
480
490
500
510
520
530
540
550
560
570
580
590
600
610
620
630
640
650
660
670
680
690
700
710
720
730
740
750
760
770
780
790
800
810
820
830
840
850
860
870
880
890
900
910
920
930
940
950
960
970
980
990
1000

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 10 GEN. 1979

Informativa di P. R. G. C.

Il Piano di Espansione di Forno e nel Fe. Nuovo Piano

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Vicini
13/1/79

Parere favorevole - alla C. E.

hupini
15/1/79

29 GEN. 1979

Gerardi Alfano

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 3 del 31-1-79)

Parere favorevole

hupini

Vedere Venti Dogni
professionisti con passione
modificare

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

Ma alla fine
3/5/79

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

Il 12 LUG. 1979

SINDACO
Gerardi Alfano