



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale

Spazio riservato al Settore

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☒ Variante ai sensi dell'art.142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° 36 in data 15/4/09

☐ Variante ai sensi dell'art.84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a

STEFANO

nome

PICCINI

cognome

nato/a a CARRARA Provincia (MS) il 1 9 - 0 2 - 1 9 5 5

residente in CARRARA Provincia (MS) in via/piazza SARZANA

n. 33 C.A.P. 54033 telefono 3409200748 fax

e-mail Codice Fiscale PCCSFN55B19B832S

per conto : ☐ proprio;
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail Codice Fiscale

che rappresenta in qualità di :
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale

Partita IVA

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito.

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*
ristrutturazione di fabbricato esistente con adeguamento igienico sanitario come meglio specificato nell'allegata relazione tecnica;

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza

SARZANA

n. S/N località BATTILANA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 68 particella 167/557 sub

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);

- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € 11,28 presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;

DICHIARA CHE

1. il **Progettista** dei Lavori è:

EMILIANO **DELL'AMICO**
nome *cognome*

nato/a a **CARRARA** Provincia **(MS)** il **1** **5** - **0** **5** - **1** **9** **7** **1**

residente in **MARINA DI CARRARA** Provincia **(MS)** in via/piazza **RINCHIOSA**

n. **5** C.A.P. **54033** telefono **3272117082** fax **0585832812**

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei **GEOMETRI** della provincia di **MASSA** al n° **1180**

con studio professionale in **Marina di Carrara** Provincia **(MS)** in via/piazza **RINCHIOSA**

n. **5** C.A.P. **54033** telefono **3272117082** fax **0585 832812**

e-mail **Edella71@libero.it** Codice Fiscale **DLLMLN71E15B832Q**

2. il **Direttore dei Lavori** è:

EMILIANO **DELL'AMICO**
nome *cognome*

nato/a a Provincia il - -

residente in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... della provincia di al n°

con studio professionale in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail Codice Fiscale

3. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto

risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. **l'intervento:** *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;

5. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. **è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;
8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

11. **l'intervento progettato:** *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;

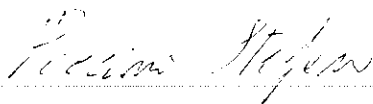
12. il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara , li 17 - 05 - 2010

Il richiedente



Il Direttore dei Lavori

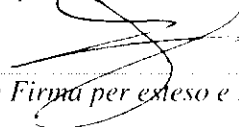
(per accettazione)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista

(per accettazione)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Allegato alla D.I.A. n° 136 / 2010
VARIAUTE DEL 1/06/2010

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il/La sottoscritto/a EMILIANO DELL'AMICO
nome Cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 15 MAGGIO 1971
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1180
con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza RINCHIOSA
n. 5 C.A.P. 54033 telefono 3272117082 fax 0585832812
e-mail EDELLA71@LIBERO.IT Codice Fiscale DLLMLN71E15B832Q

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

..... STEFANO PICCINI
nome cognome
nato/a a CARRARA Provincia MS il 1 9 - 0 2 - 1 9 5 5
residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza SARZANA
n. 33 C.A.P. 54033 telefono 3409200748 fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio
posto in Via/Piazza SARZANA n° S/N località BATTILANA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 68 particella 167 - 557 sub

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- ☒ residenziale ☐ direzionale ☐ altro:
☐ produttiva ☐ artigianale
☐ turistico produttiva ☐ commerciale

e consistono in *(descrivere sommariamente l'intervento)*: ristrutturazione di fabbricato esistente.

☒ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente *(in alternativa)*.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☒ dalla denuncia di inizio attività n° 13 del 15/04/2009
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☐ SI

☒ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E. Vigente	I E
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato		Area classificata	CPA 2 A
			Adottato	Area di intervento agricola

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
 - ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☒ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☒ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;

- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
- ☒ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che non è variato rispetto a quello prodotto prima dell'inizio lavori;

- ✓ Tav. 10 Impianto Idro Termico Sanitario;
- ✓ Tav. 11 Impianto elettrico e televisivo.

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

- ☐ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
- ☒ applicazione integrale a tutto l'edificio, la variante richiesta non comporta modifica della documentazione precedentemente depositata;
- ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
- ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
- e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
- ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
- ☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

11. **che l' intervento:**

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☒ non c' è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:**

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Adeguamento Igienico
	CONSISTENZA INTERVENTO (mc)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mc)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Adeguamento Igienico
	CONSISTENZA INTERVENTO (mc)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mc)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di terrazzi
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	0,96
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	11,76
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	11,28

- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		✓
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		✓
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E. Vigente	✓	
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		✓
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		✓
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		✓
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		✓
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		✓
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		✓
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		✓
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		✓
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		✓
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		✓
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		✓
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		✓
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		✓
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		✓

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☒ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara _____, li 17 - 05 - 2010

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)

Il/La sottoscritto/a **EMILIANO** **DELL'AMICO**
..... *nome* *cognome*
nato/a a **CARRARA** Provincia (MS) il **15 MAGGIO 1971**
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale **GEOMETRI** Provincia (MS) al n. **1180**
con studio prof. in **CARRARA** Provincia (MS) in via/piazza **RINCHIOSA**
n. **5** C.A.P. **54033** telefono **3272117082** fax **0585832812**
e-mail **Edella71@libero.it** Codice Fiscale **DLLMLN71E15B832Q**

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. **PICCINI** **STEFANO**
..... *nome* *cognome*

per l'esecuzione dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO IGIENICO SANITARIO DI UN**
FABBRICATO AD USO CIVILE SITO NEL COMUNE DI CARRARA

sull'immobile sito in Via/Piazza **SARZANA** n. **S/N** e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella sub

Catasto fabbricati sezione foglio **68** particella **167/557** sub

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

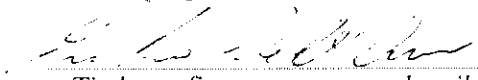
- 1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;**
- 2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;**

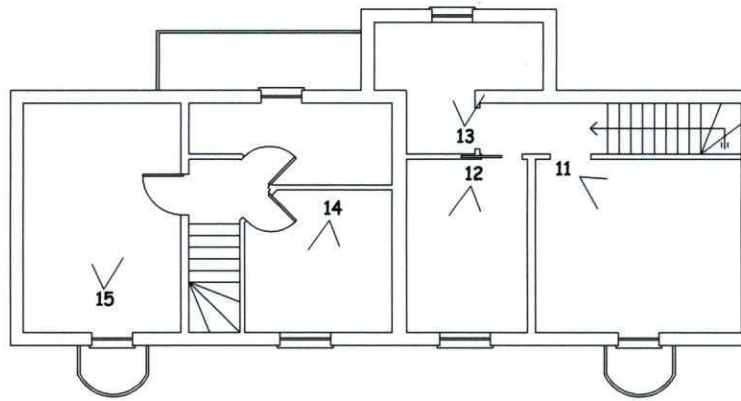
Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

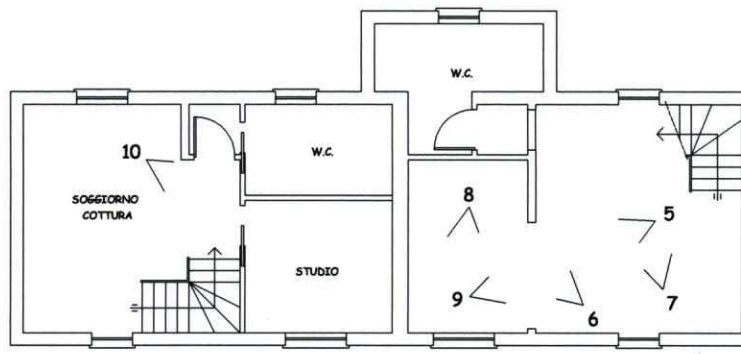
CARRARA , li **17 - 05 - 2010**

Il professionista


(Timbro e firma per esteso e leggibile)



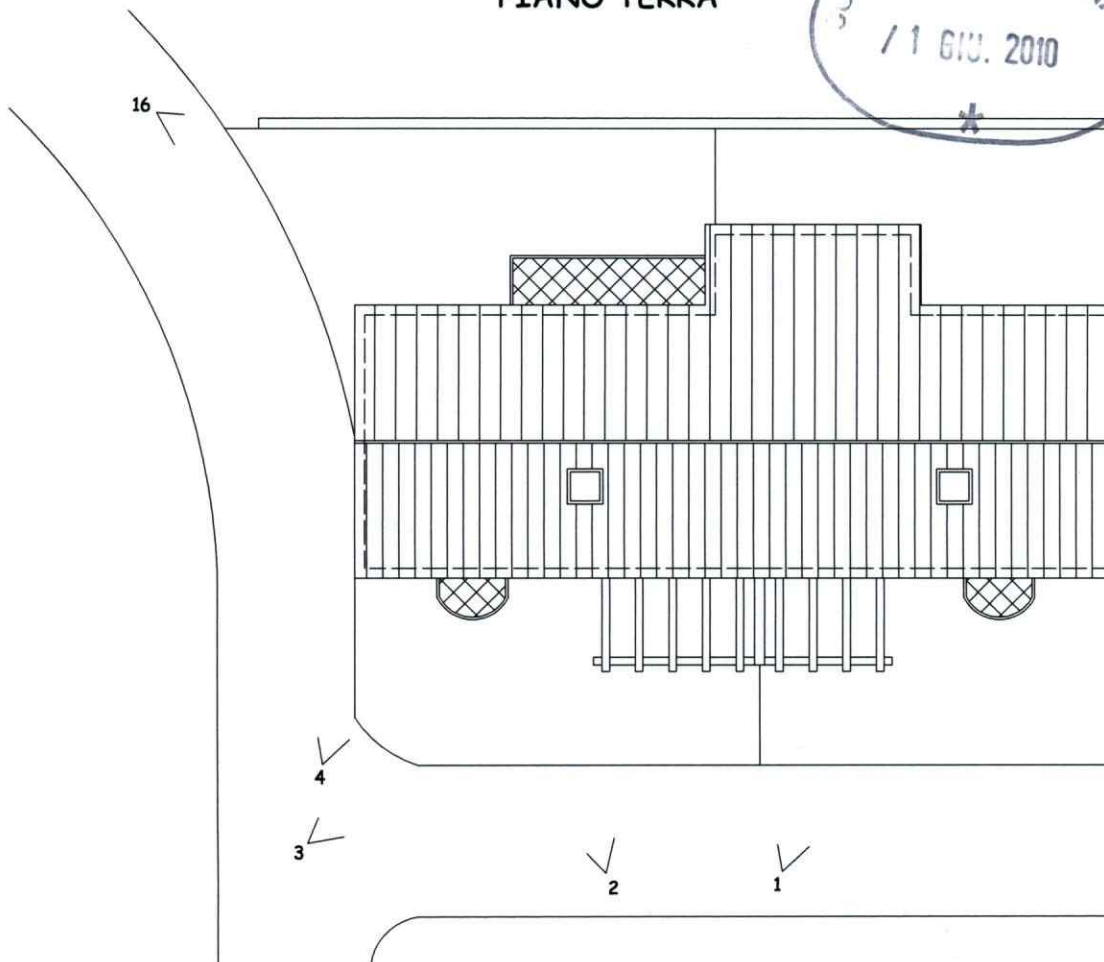
PIANO PRIMO



ingresso app. n°1

PIANO TERRA

ingresso app. n°2



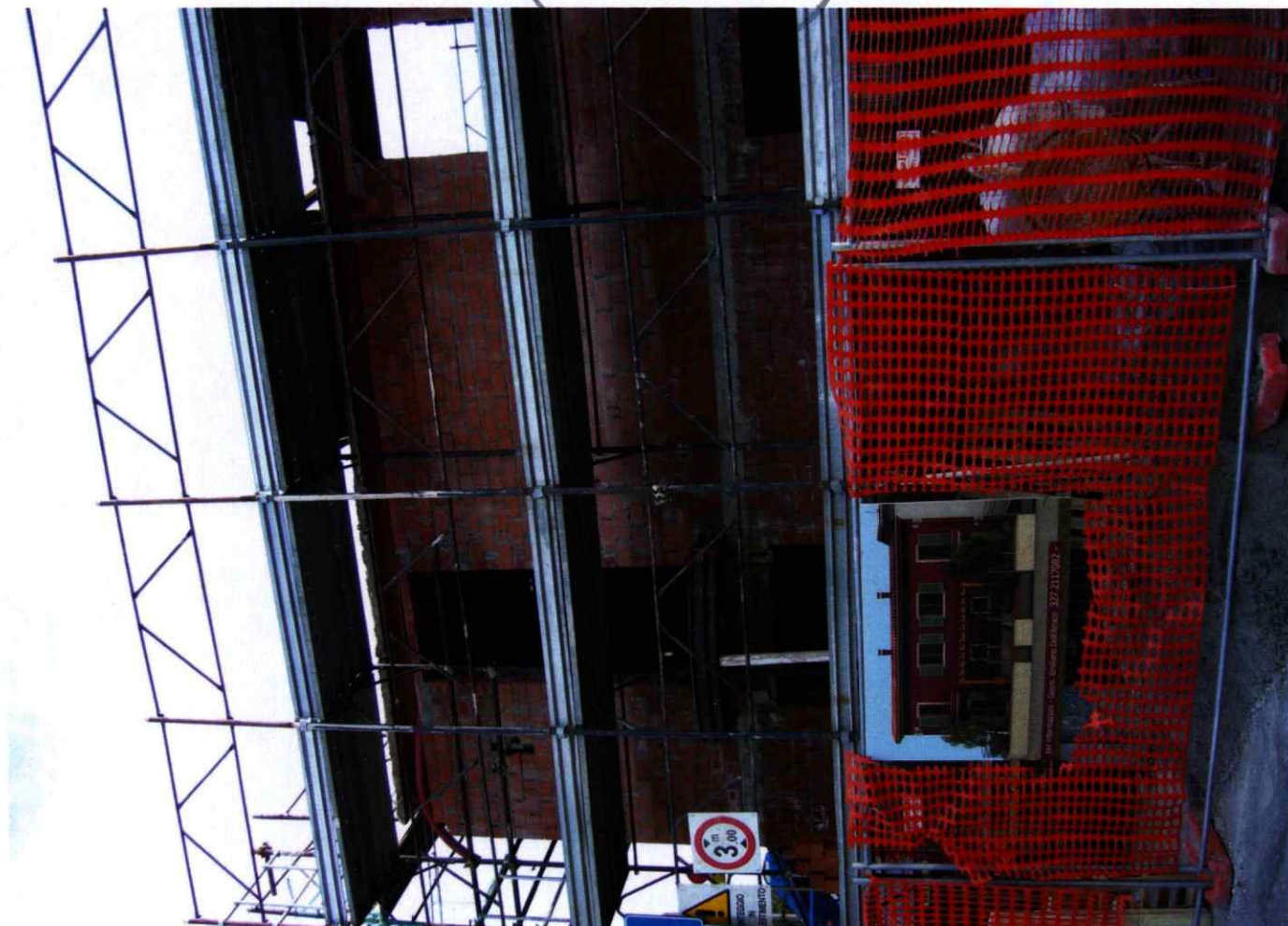


Foto n° 2

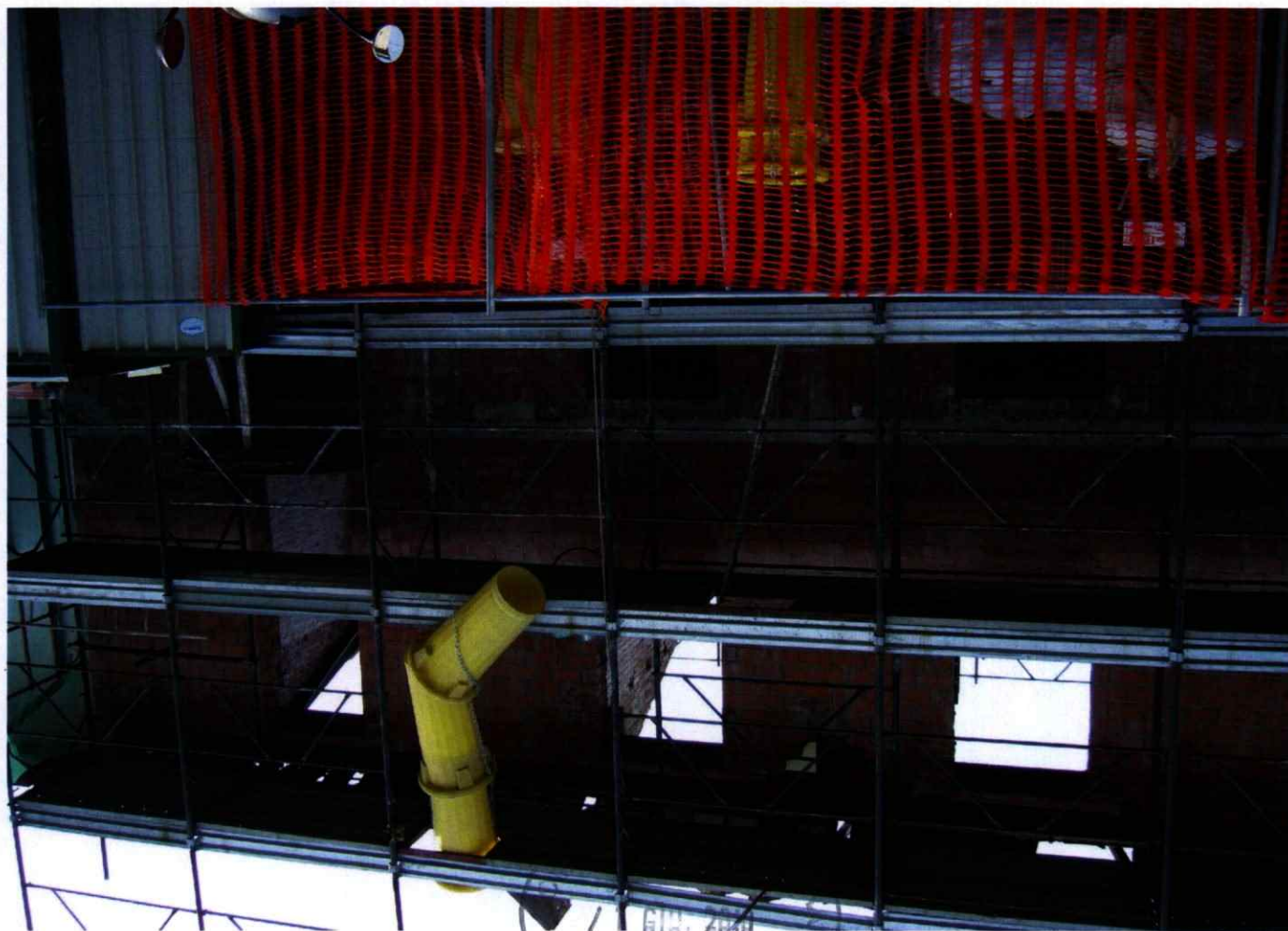


Foto n° 1



FOTO n° 3



FOTO n° 4



FOTO n°5



FOTO n°6



FOTO n° 7



FOTO n° 8



FOTO n°9

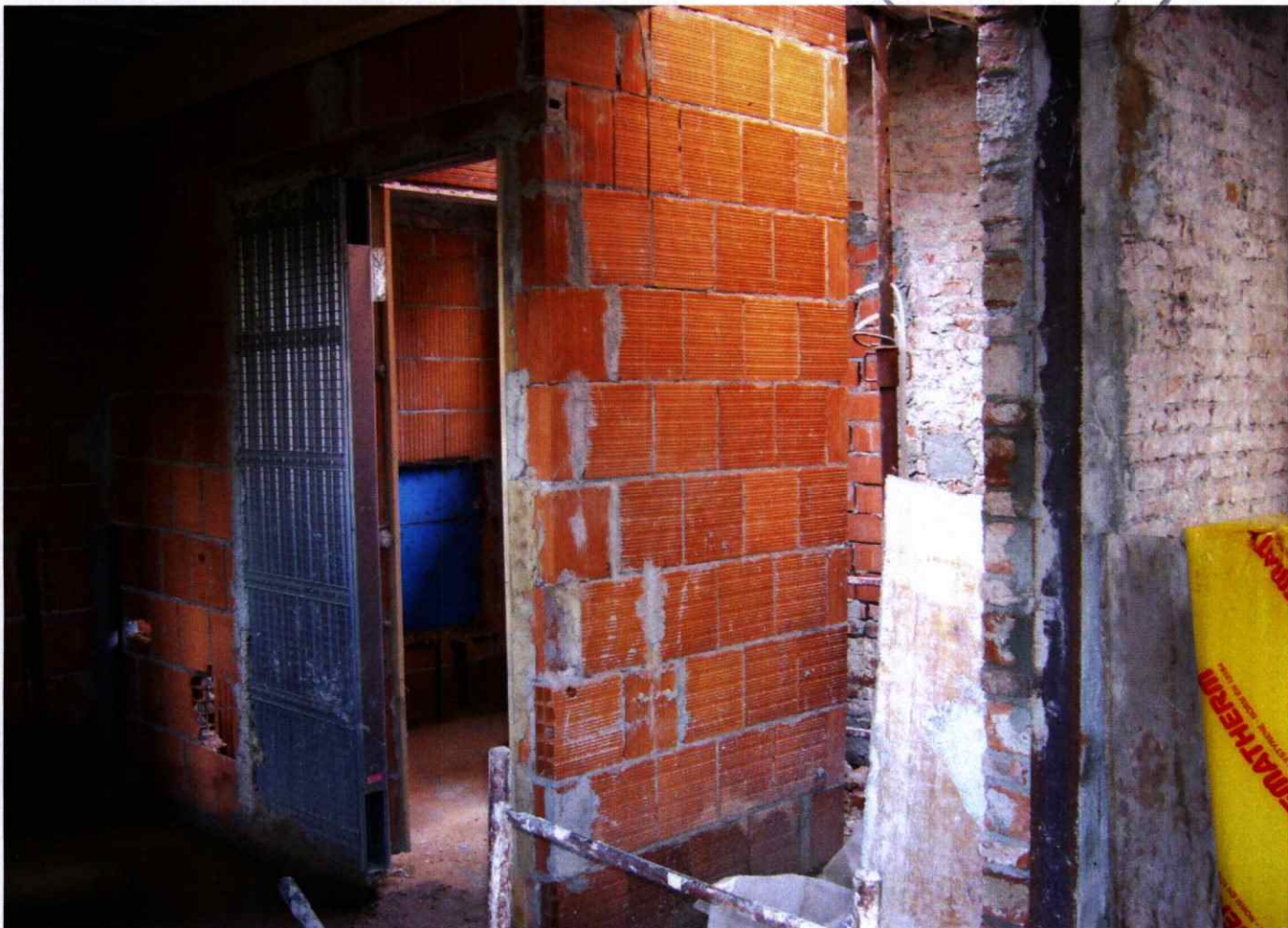


FOTO n°10



FOTO n°11



FOTO n°12



FOTO n° 13



FOTO n° 14



FOTO n° 15



FOTO n° 16



FOTO n°17

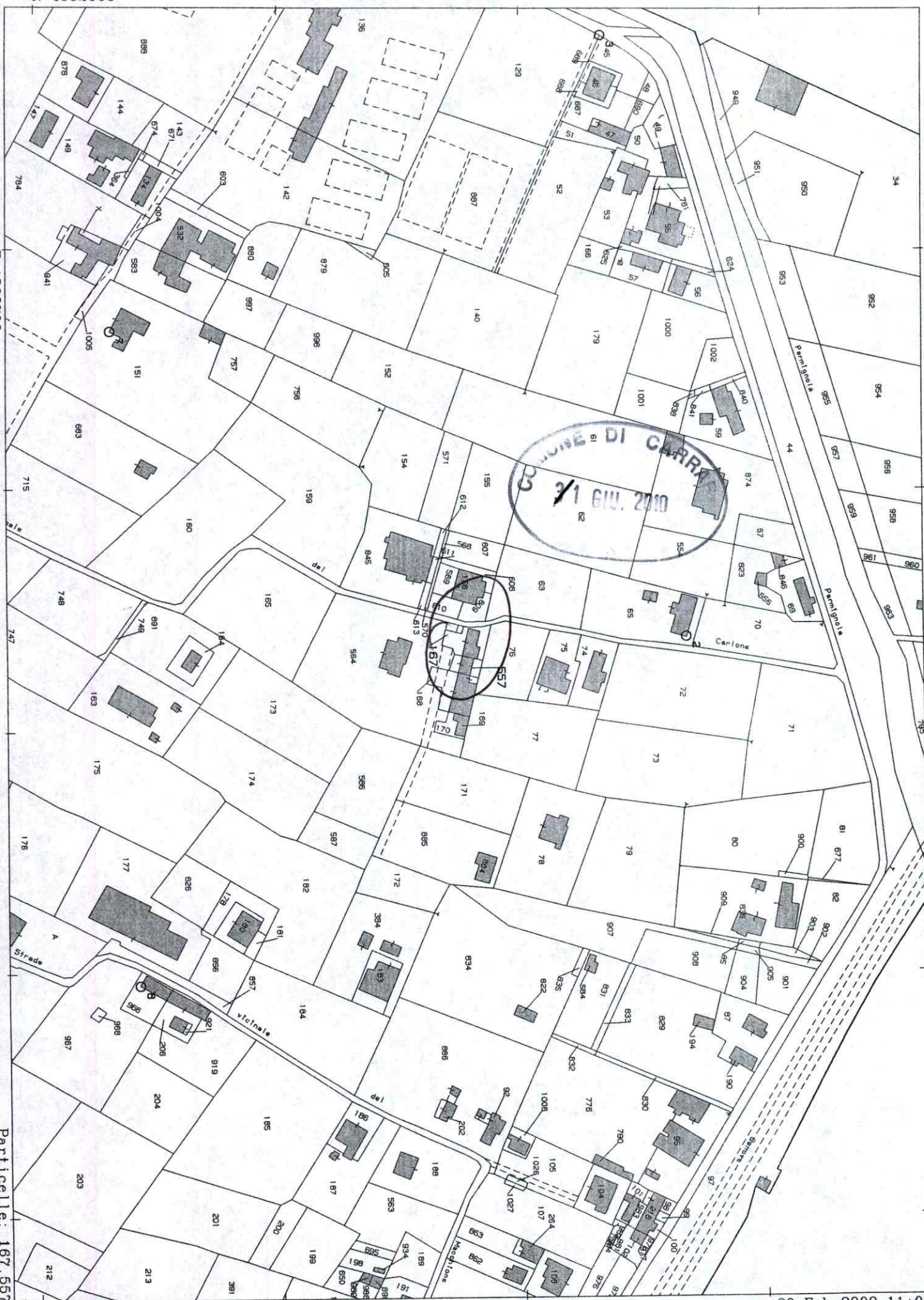


FOTO n°18



E=1582700

Particelle: 167,567



Comune: CARRARA
 Foglio: 68
 Richiedente: MAGGIANI

Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

20-Feb-2009 11:07
 Prot. n. SP0031700/2009



sul C/C n.

11 85 47

di Euro

25,00

IMPORTO IN LETTERE

Venticinque/00

INTESTATO A

TESORERIA COMUNE DI PARRARA

CAUSALE

DIRITI DI SEGRETARIA COMUNE DI PARRARA
PER VARIANTE AL D.I.A. n°

ESEGUITO DA

EMILIANO DELL'AMICO

VIA RINCHIOSA 5

VIA - PIAZZA

CAP

54033

LOCALITÀ

PARRARA

36/042 05 29-05-10 R1

0007

€*25,00*

VCY 0002

€*1,10*

C/C 000000118547 P 0004

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE



sul C/C n.

11 85 47

di Euro

11,28

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

TESORERIA COMUNE DI PARRARA

CAUSALE

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

ESEGUITO DA

EMILIANO

DELL'AMICO

VIA - PIAZZA

RINCHIOSA 5

CAP

54033

LOCALITÀ

PARRARA

36/042 05 29-05-10 R1

0008

€*11,28*

VCY 0003

€*1,10*

C/C 000000118547 P 0005

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE