

Dott. ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

COMPRAVENDITE

REPUBBLICA ITALIANA

Rep.N.30.871

Racc.8.028

L'anno 2000 -duemila- il giorno 15 -quindici- Dicembre.
In Carrara, Piazza Matteotti n.56, nel mio studio
Dinanzi a me Dott. Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara -
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-
zia e Massa- non assistito da testimoni per espressa e con-
corde rinuncia fattane, con il mio consenso, dai sottoindica-
ti componenti sono presenti:

Dott. CONTI GIULIO, nato a Carrara il 7 (sette) settembre 1937
(millenovecentotrentasette) residente in Carrara Via Perla
n.32/d, libero professionista, Codice Fiscale:
CNTGLI37P07B832I

CONTI MANUELA, nata a Massa il 26 (ventisei) ottobre 1967
(millenovecentosessantasette) residente in Carrara Via Perla
n.30/bis, libero professionista, la quale dichiara di inter-
venire al presente atto non in proprio ma nella sua qualità
di Amministratore Unico e legale rappresentante della società
"TRECI S.R.L." con sede in Carrara Via Cucchiari n.10 - Capi-
tale Sociale Lire 23.000.000= interamente versato iscritta al
N.8630 Registro delle Imprese di Massa Carrara Codice Fiscale:
00586740458 avendo i più ampi poteri ai sensi di statuto
sociale

CONTI FRANCA, nata a Carrara il 21- (ventuno) aprile 1959
(millenovecentocinquantanove) residente in Carrara Via Pasco-
li n.9, industriale, la quale interviene al presente atto
nella sua qualità di Amministratore Delegato e come tale le-
gale rappresentante della società "FINGILDO S.R.L." con sede
in Massa Via Dorsale N.12 - iscritta al N.2742 Registro delle
Imprese di Massa Carrara Codice Fiscale: 01534120157 al pre-
sente atto autorizzata con delibera del Consiglio di Ammini-
strazione in data 1 dicembre 2000,
delibera che, in estratto, io Notaio allego al presente atto
sotto la lettera "A", previa lettura da me datane ai compa-
renti.

Detti componenti, della cui personale identità, qualifica e
poteri di firma io Notaio sono certo, innanzitutto confermano
i codici fiscali indicati in comparizione, quindi convengono
e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1

La società "TRECI S.R.L." -come sopra rappresentata- vende
cede e trasferisce alla società "FINGILDO S.R.L.", che -come
sopra rappresentata- acquista, la quota di comproprietà indi-
visa pari alla metà dell'intero dei seguenti immobili in Co-
mune di Carrara:
del fabbricato di vecchia costruzione-sito in Via-Buonarroti
n.11, costituito da un appartamento in piano terreno composto
di 3,5 -tre virgola cinque- vani catastali e da un apparta-

23 OTT. 2001

mento posto in piano primo composto di 3 -tre- vani catasta-
li, con annessa piccola area di pertinenza sulla quale insi-
stono fabbricato composto di 2,5 -due virgola cinque- vani
catastali fra piano terreno e seminterrato e manufatto compo-
sto di un vano catastale-----

Il tutto si distingue nel N.C.E.U. al foglio 43 mappali:-----

- N.387 sub 1 - Piano T - Zona Censuaria 1 - Categoria A/4 -
Classe 5 - vani 3,5 - rendita L.437.500-----

- N.387 sub 2 - Piano 1 - Zona Censuaria 1 - Categoria A/4 -
Classe 5 - vani 3 - rendita L.375.000-----

- N.417 - Piano T-S - Zona Censuaria 1 - Categoria A/4 -
Classe 5 - vani 2,5 - rendita L.312.500-----

- N.418 di are 0.03 - ente urbano senza reddito-----

Il tutto forma un sol corpo tra i confini: Fosso della Foce,
mappale 384, mappale 386, mappale-389, mappale 390, mappale
415, salvo se altri o più attuali-----

Le parti dichiarano che il prezzo della compravendita è con-
venuto, a corpo e non a misura, in L.71.000.000 (settantuno-
milioni) di cui imputabili: Lire 27.360.000 (ventisettemilio-
nitrecentosessantamila) al mappale 387 sub 1, Lire 23.760.000
(ventitremilionisettecentosessantamila) al mappale 387 sub2,
Lire 18.440.000 (diciottomilioniquattrocentoquarantamila) al
mappale 417 e Lire 1.440.000 (unmilionequattrocentoquaranta-
mila) al mappale 418-----

Detta somma la società venditrice -come sopra rappresentata-
riconosce di avere già riscossa -nei modi di legge- dalla so-
cietà acquirente cui pertanto ne rilascia ampia quietanza di
saldo.-----

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale possa competere dal
presente atto.-----

-----ARTICOLO 2-----

Il Dott.Conti Giulio vende cede e trasferisce alla società
"FINGILDO S.R.L.", che -come sopra rappresentata- acquista, i
seguenti immobili in Comune di Carrara:-----

porzioni del fabbricato di vecchia costruzione sito in Via
Buonarroti n.11 costituite da un appartamento posto in piano
primo di 2,5 -due virgola cinque- vani catastali, da un ap-
partamento posto in piano secondo composto di 2 -due- vani
catastali, di un appartamento posto tra piano terra, primo e
secondo composto di 3,5 -tre virgola cinque- vani catastali e
di accessorio locale in piano terra-----

Il tutto si distingue nel N.C.E.U. al foglio 43 mappali:-----

- N.390 sub 4 - Via Buonarroti n.11 - Piano 2 - Zona Censua-
ria 1 - Categoria A/4 - Classe 5 - vani 2 - rendita L.250.000

- N.390 sub 2 - Via Buonarroti n.11 - Piano T-1-2 - Zona Cen-
suaria 1 - Categoria A/4 - Classe 4 - vani 3,5 - rendita
L.367.500-----

- N.390 sub 3 - Via Buonarroti n.11 - Piano 1 - Zona Censua-
ria 1 - Categoria A/4 - Classe 5 - vani 2 - rendita L.250.000

- N.390 sub 1 - Via Buonarroti n.11 - Piano T - Zona Censua-

ria 1 - Categoria C/2 - Classe 8 - mq.14 - rendita L.120.400-

Le parti dichiarano che il prezzo della compravendita è convenuto, a corpo e non a misura, in L.106.000.000 (centoseimilioni) di cui imputabili: Lire 13.000.000 (tredicimilioni) al mappale 390 sub 1, Lire 39.000.000 (trentanovemilioni) al mappale 390 sub 2, Lire 27.000.000 (ventisettemilioni) al mappale 390 sub 3 e Lire 27.000.000 (ventisettemilioni) al mappale 390 sub 4.-----

Detta somma la parte venditrice riconosce di avere già riscossa -nei modi di legge- dalla società acquirente cui pertanto ne rilascia ampia quietanza di saldo.-----

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale possa competere dal presente atto.-----

-----ARTICOLO 3-----

Detti immobili vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni azione e ragione, accessione, accessori, pertinenze e dipendenze, infissi e impianti, parti comuni e condominiali, servitù attive e passive, nulla escluso o riservato.-----

-----ARTICOLO 4-----

La società "TRECI S.R.L." -come sopra rappresentata- e il Dott.Conti Giulio, ciascuno per quanto di proprio diritto, dichiarano e garantiscono che quanto venduto è di loro piena ed esclusiva proprietà e disponibilità, anche ai sensi della legge 19 Maggio 1975 N.151, libero da ipoteche, trascrizioni passive, vincoli ed oneri pregiudizievoli, privilegi civili e tributari, diritti di terzi, con le imposte al corrente.-----

-----ARTICOLO 5-----

In ottemperanza all'articolo 40 della legge 28 Febbraio 1985 N.47 Conti Manuela, non in proprio ma in nome e per conto della società "TRECI S.R.L." quale legale rappresentante della stessa e il Dott.Conti Giulio -da me ammoniti ai sensi dell'articolo 26 della L.4 Gennaio 1968 N.15 e sotto le comminatorie di legge espressamente dichiarano ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della stessa legge, che le opere relative alla costruzione degli immobili oggetto del presente atto sono state iniziate ed ultimate in data anteriore al 1-uno- Settembre 1967 -millenovecentosessantasette-.-----

I venditori dichiarano altresì che gli immobili in oggetto non sono stati mai oggetto di interventi edilizi o di mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto licenza o concessione o autorizzazione.-----

Le parti mi consegnano il certificato di destinazione urbanistica che il Sindaco del Comune di Carrara ha rilasciato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, in data 11 (undici) dicembre 2000 (duemila) N.522 Detto certificato io Notaio allego al presente atto sotto la lettera "B", previa lettura da me data ai comparenti stessi. -----

I venditori dichiarano altresì che dalla data del rilascio di

detto certificato ad oggi non sono intervenute modifiche degli strumenti urbanistici. Le parti danno atto di conoscere che il presente atto sarà trasmesso, ai sensi dell'articolo 18 della citata Legge 47/1985, al Sindaco del Comune di Carrara-----

-----ARTICOLO 6-----

Quanto oggetto delle presenti vendite è pervenuto alla società "TRECI S.R.L." per atto di compravendita a rogito Notaio Giulio Faggioni in data 26 luglio 1995 Rep.N.19.189 Registrato a Carrara il giorno 1 agosto 1995 al n.669 e trascritto a Massa il 29 luglio 1995 al Part.4299, e al Dott.Conti Giulio in parte per atto di compravendita a mio rogito in data 21 maggio 1986 Rep.N.1.428 registrato a La Spezia il 9 giugno 1986 al n.1061 trascritto a Massa il 19 giugno 1986 al Part.3217, in parte per atto di compravendita a rogito Notaio Carlo Cardì Cigoli in data 8 maggio 1968 Racc.152 trascritto a Massa il 9 maggio 1968 al Part.2028 e in parte per atto di compravendita a rogito Notaio Gino Carozzi in data 10 novembre 1975 Rep.N.145.919 registrato a Carrara il giorno 1 dicembre 1975 al N.1162 trascritto a Massa il 6 dicembre 1975 al Part.4976-----

-----ARTICOLO 7-----

Ai fini della legge 19 Maggio 1975 N.151 Conti Giulio dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni e che quanto oggetto del presente atto è suo bene personale-----

-----ARTICOLO 8-----

Ai sensi dell'articolo 3, comma 13ter, legge 165/90 e degli articoli 4 e 26 legge 4 Gennaio 1968 N.15, Conti Manuela, non in proprio ma quale legale rappresentante della società "TRECI S.R.L.", e Conti Giulio previa ammonizione circa la responsabilità penale cui sono soggetti in caso di dichiarazione mendace, dichiarano: Conti Manuela che il reddito fondiario degli immobili oggetto del presente atto è stato dalla società stessa dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna-----

Conti Giulio che il reddito fondiario degli immobili oggetto del presente atto è stato da lui dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna-----

-----ARTICOLO 9-----

Io Notaio ho richiesto la dichiarazione I.N.V.I.M. prescritta dal D.P.R. 26 Ottobre 1972 N.643.-----

Le spese di questo atto e conseguenti - salvo l'INVIM- sono a carico della parte acquirente.-----

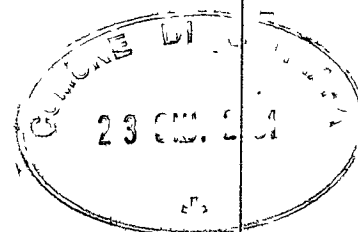
Il presente atto, in parte da me dattiloscritto ai sensi di legge ed in parte scritto di mia mano in otto facciate e parte di questa nona su tre fogli, è stato da me Notaio letto ai comparenti che mi dichiarano di approvarlo e con me lo sottoscrivono come per legge unitamente all'allegato "B".-----

F.ti: Conti Giulio - Franca Conti - Manuela Conti - Anna Ma-
ria Carozzi Notaio

REGISTRATO A CARRARA	
N. <u>27 DICEMBRE 2000</u>	
N. <u>1152</u>	Vol. <u>1V</u>
L. <u>/</u>	

TRASCritto A MASSA	
IL <u>12 GENNAIO 2001</u>	
Reg. Gen. <u>292</u>	
Reg. Part. <u>214</u>	

TRASCritto A MASSA	
IL <u>12 GENNAIO 2001</u>	
Reg. Gen. <u>293</u>	
Reg. Part. <u>218</u>	



Allegato "A" al N.30.871

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 1 dicembre 2000 alle ore 11.00 si è riunito presso la sede sociale in Massa Via Dorsale n. 12 il Consiglio di Amministrazione della Società "Fingildo S.r.l." nelle persone dei Signori, Giorgio Conti, Presidente, Daniela Conti e Franca Conti, Amministratori delegati, nonché il collegio sindacale nelle persone dei Signori Enrico Minozzi, Presidente, Paolo Giovanetti ed Enrico Lattanzi, sindaci effettivi.

per deliberare sul seguente

ordine del giorno

- acquisto di alcuni immobili siti nel comune di Carrara ed eventuale conferimento del relativo mandato al Consigliere Franca Conti;
- varie ed eventuali.

Il Presidente, Signor Giorgio Conti constatata la presenza di tutti i consiglieri, nonché del Collegio Sindacale al completo, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare su quanto esposto all'ordine del giorno.

Viene chiamata a fungere da segretario la Sig.ra Franca Conti.

Prende la parola lo stesso Presidente che propone l'acquisto di una porzione pari alla metà dei seguenti immobili, siti in Via Buonarroti:

- fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1637 foglio 43, mappale 387, subalterni:
 - 1, piano T, zona censuaria I, Categoria A/4, classe 5^a, vani 3,5, rendita £. 437.500 (appartamento al piano terreno);
 - 2, piano 1°, zona censuaria I, Categoria A/4, classe 5^a, vani 3, rendita £. 375.000 (appartamento al primo piano);
- fabbricato insistente sull'area di pertinenza di cui sopra, composto di catastali vani 2,5 (due virgola cinque) nei piano terreno e seminterrato

23

distinto nel Catasto Urbano alla partita 1637, foglio 43, mappale 417, piani T-S, zona censuaria 1, Categoria A/4, classe 5^a, vani 2,5, rendita £. 312.500;

- manufatto insistente sull'area di pertinenza di cui sopra, composto di un vano, distinto nel Nuovo Catasto Terreni alla partita speciale 1, foglio 43, mappale 418, di metri quadrati 3, ~~ente~~ urbano, senza redditi.

Il tutto, formante un unico corpo, confina con Fosso della Foce, e proprietà di cui ai mappali 384, 386, 389, 390, 391 e 415 del foglio 43.

Il Presidente propone, inoltre, l'acquisto dei seguenti immobili:

- fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1009634 foglio 43 mappale 390, subalterno 1, zona censuaria 1, categoria C2, classe 8, consistenza 14, rendita £. 120.400;

- fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 13906 foglio 43 mappale 390 subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A4, classe 4, consistenza 3,5 rendita £. 367.500;

- fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1009634 foglio 43 mappale 390 subalterno 3, zona censuaria 1, categoria A4, classe 5, consistenza 2, rendita catastale £. 250.000.

Il prezzo di acquisto totale è pari a £. 177.000.000.

Il Consiglio di Amministrazione, preso atto della proposta del Presidente, dopo breve discussione, in modo unanime

delibera

di procedere all'acquisto dei seguenti immobili:

- fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1637 foglio 43, mappale 387, subalterni:

- 1, piano T, zona censuaria 1, Categoria A/4, classe 5^a, vani 3,5, rendita £. 437.500 (appartamento al piano terreno);

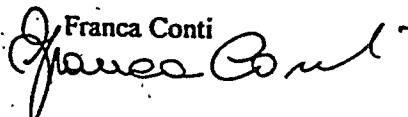
23.03.05

Fran
[Signature]

- 2, piano 1°, zona censuaria 1, Categoria A/4, classe 5[^], vani 3, rendita £. 375.000 (appartamento al primo piano);
 - fabbricato insistente sull'area di pertinenza di cui sopra, composto di catastali vani 2,5 (due virgola cinque) nel piano terreno e seminterrato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1637, foglio 43, mappale 417, piani T-S, zona censuaria 1, Categoria A/4, classe 5[^], vani 2,5, rendita £. 312.500;
 - manufatto insistente sull'area di pertinenza di cui sopra, composto di un vano, distinto nel Nuovo Catasto Terreni alla partita speciale 1, foglio 43, mappale 418, di metri quadrati 3, ente urbano, senza redditi.
 - fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1009634 foglio 43 mappale 390, subalterno 1, zona censuaria 1, categoria C2, classe 8, consistenza 14, rendita £. 120.400;
 - fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 13906 foglio 43 mappale 390 subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A4, classe 4, consistenza 3,5 rendita £. 367.500;
 - fabbricato distinto nel Catasto Urbano alla partita 1009634 foglio 43 mappale 390 subalterno 3, zona censuaria 1, categoria A4, classe 5, consistenza 2, rendita catastale £. 250.000, E SUBALT. 4, RENDITA CATAST. £. 250.000.
- Viene inoltre conferita al Consigliere Sig.ra Franca Conti, il mandato perché proceda alla stipula del relativo contratto di acquisto in data 15 dicembre 2000 dinanzi al Notaio Anna Maria Carozzi con studio in Carrara P.zza Matteotti n. 56.
- Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 12.10, previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Franca Conti



Il Presidente

Giorgio Cotti



Rep.N.30.870

E S T R A T T O

Io sottoscritto DOTTOR ANNA MARIA CAROZZI -Notaio in Carrara-
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-
zia e Massa -c e r t i f i c o- che quanto riportato è e-
stratto conforme alle risultanze delle pagine N.82, N.83 e
N.84 del Libro Verbali Consiglio di Amministrazione della so-
cietà "FINGILDO S.R.L." con sede in Massa Via Dorsale N.12 i-
scritta al N.2742 Registro delle Imprese di Massa Carrara.
Libro vidimato dalla Pretura di Carrara in data 19 Ottobre
1995 al N.822 R.L.C. regolarmente bollato.
Carrara,
-Piazza Matteotti n.56 nel mio studio- 15 -quindici- Dicembre
2000 -duemila-

F.to: Anna Maria Carozzi Notaio -

la doman
ARA 34 54
all'art.18 d
189-390-41
i gli strume

prescrizio
risulta dall

ffetto del P
8/05/97 n°2
tinazione de
o Storico (I
ffetto del R
tinazione de
390p, - E
390p-417.

urianti (Tav
coli: ///
i Condizion

sente certifi

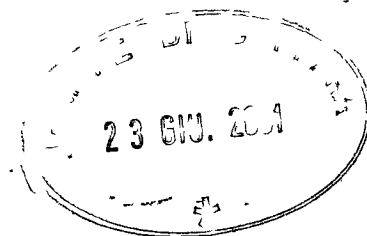
o documenti
ra 11/12/00

Bombardi

toscritto ZA
ARA 34 54
lmente che p

ra, _____

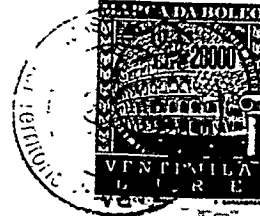
ietario, condivic
rtica area del ce
presente certifi



COMUNE DI CARRARA
SETT. ASSETTO DEL TERRITORIO

n. 52160 7845.

Certificato di destinazione urbanistica n. 522/CDU/2000
(Art.18 Legge 28 febbraio 1985, n°47)



la domanda presentata il 04/12/00 da ZANOBINI GEOM. ANDREA, nato a CARRARA, il 18/02/73; residente in VIA
ARA 34 54033 CARRARA (C.F. ZNBND73B18B832L) con la quale si richiede il certificato di destinazione urbanistica di
ll'art.18 della Legge 28.2.85 n.47, relativo al terreno in località Carrara distinto in Catasto al fg. 43, mappale/i
89-390-417-418, evidenziato in colore Verde nell'allegata planimetria consegnata in duplice copia,

gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune,

SI CERTIFICA

prescrizioni urbanistiche di questo Comune, riguardanti l'area distinta in Catasto terreni di Carrara, come sopra descritto e
risulta dalla planimetria allegata, munita di timbro e controfirma dal sottoscritto, sono le seguenti:

retto del Piano Strutturale approvato con Decreto del Presidente della G.R.T. del 12/05/97 n°82 pubblicazione B.U.R.T.
/05/97 n°21 e successive varianti:

inazione del suolo: - Sistema Funzionale Insediativo del V.le XX Settembre '4' (Tit. III Art. 9 delle NA) UTOE 4.5 Tratto Città
o Storico (Tit. IV Art. 11 delle NA)

retto del Regolamento Urbanistico approvato con atto di Consiglio Comunale n°64 del 08/04/98 e successive varianti:

inazione del suolo: Area Cortilizia e Pertinenziale Mapp. 387p-389-418, - Edificio tipologia A2 (Tit. V Art. 15 e 27 delle NTA)
390p, - Edificio tipologia A4 (Tit. V Art. 15 e 27 delle NTA) Mapp. 387p - Edificio tipologia R2 (Tit. V Art. 16 delle NTA)
390p-417.

rianti (Tav. 14-19 P.S.): - Area posta entro centro storico di Carrara (Tit. II Art. 7 lettera "d" delle NA)

oli: ///

Condizionamenti: ///

ente certificato, compilato in ogni sua parte, viene rilasciato insieme all'allegata planimetria munita di data e timbro d'Ufficio.

o documento è valido per un anno dalla data del rilascio, sempre che l'interessato firmi la dichiarazione di seguito riportata.

la 11/12/00

Il Funzionario Tecnico
Arch. Nicoletta Migliorini

ombardi

soscritto ZANOBINI GEOM. ANDREA nato a CARRARA il 18/02/73 C.F. ZNBND73B18B832L, residente in VIA
ARA 34 54033 CARRARA nella qualità di (a) _____ del (b) _____ dichiara
mente che per l'area sopra specificata, non sono intervenute o adottate modificazioni agli strumenti urbanistici.

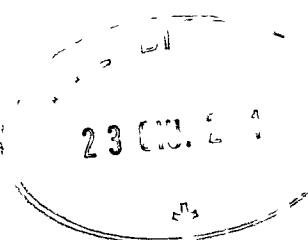
a, _____

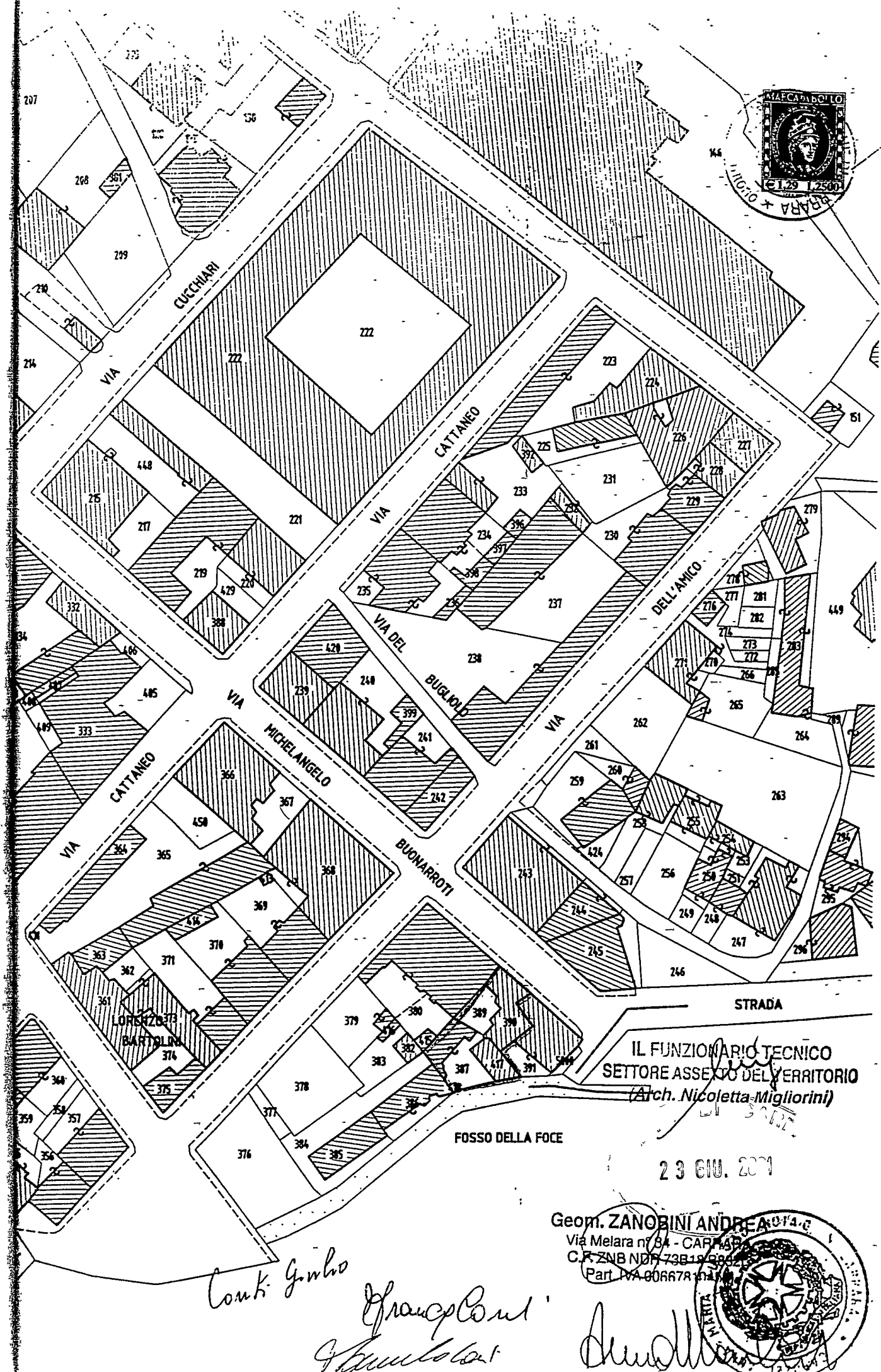
(firma per esteso)

etario, condividendo

era area del certificato, ovvero dell'area di mq. _____ individuata al Catasto al fg. _____ particella _____ di cui all'allegata planimetria e ricompresa nell'area
presente certificato.

Conk. Grubio Giancarlo Migliorini





IL FUNZIONARIO TECNICO
SETTORE ASSESSO DEL TERRITORIO
(Arch. Nicoletta Migliorini)

23 GIU. 2001

Geom. ZANOBINI ANDREA
Via Melara n° 84 - CAP 43018
C.F. ZNB NDR 738192862
Part. IVA 00667810141



Conti Gino
Francini
Giambattista

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I4AG
DATA : 30/06/93 ORA : 08:49:10 NUMERO : 58

- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA ATTUALE

Partita n. : 13906

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 0
U.i.u. : 2	Mc. : 0
Vani : 10,5	Rendita : 4.462.500

TESTAZIONE - TITOLO

CONTI GIULIO nato a CARRARA il 07/09/37

C. F.

CNTBL187P07B5321

NITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO

SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV	U B I C A Z I O N E	ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA
	43	390	2	1	A		VIA M. BUONARROTI n. 11, p. PT-1-2	1	A/4	4	3,5	367.500
A	75	5335	6	1	A		VIA PISA p. 1	1	A/10	3	7,0	4.095.000

UTAZIONI

Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/87

23

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6A6
DATA : 16/12/95 ORA : 11:20:49 NUMERO : 93
OPERATORE : MSGCLS

- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 1009634

TOTALI DI PARTITA

Intestati :	1	Mq. :	14
U.i.u. :	3	Mc. :	0
Vani :	11,0	Rendita :	2.485.400

NTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

CONTI GIULIO nato a CARRARA 11/07/09/37 ; PROPRIETARIO

CNTGLI37P07B832I

NITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.P.A.		U-B I C A Z I O N E		ZE CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT	PROV					
43	390	1	2	A	8681	VIA MICHELANGELO n. 11, p. I	1 C/2	8	14	120.400
43	390	3	2	A	2172	VIA MICH. BUONARROTI n. 11, p. I	1 A/4	5	2,0	250.000
71	28	1	4	B	1018588	VIA GIOVANNI PASCOLI n. 9, p. I.	1 A/2	4	9,0	2.115.000

IUTAZIONI

- 1 Dati della nota : Voltura n. 1140.86 in atti dal 11/05/90
Atto : IST n. 1428 del 21/05/86
Rogante : ANNA M CAROZZI ; sede : ARCOLA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - LA SPEZIA
data : 09/06/86, n. 3061
- 3 Dati della nota : Voltura n. 397.001.79 in atti dal 10/06/94
Atto : IST n. 148414 del 18/01/79
Rogante : GINO CAROZZI ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 07/02/79, n. 317



- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG
DATA : 08/08/97 ORA : 10:08:59 NUMERO : 80
OPERATORE : MSGCL11

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 1022514

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1
U.i.u. : 1
Vani : 1
Mq. : 0
Mc. : 0
Rendita : 1.125.000

INTESTAZIONE - TITOLO

TRECI S.A.S. DI MARCO CONTI con sede in CARRARA ; PROPRIETARIO PER 1/2
FINGILDO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in CARRARA
PROPRIETARIO PER 1/2

C. F.

00586740458

01534120157

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.TA.		U B I C A Z I O N E		CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT	PROV	CL	CONS	RENDITA
43	387	1	2	A	1637	VIA MICH. BUONARROTI n. 11B, p. I	1 A/4 5	3,5 437.500
43	387	2	2	A	1637	VIA MICH. BUONARROTI n. 11B, p. I	1 A/4 5	3,0 375.000
43	417		2	A	1637	VIA MICH. BUONARROTI n. 11A, p. I-S	1 A/4 5	2,5 312.500

MUTAZIONI

A Dati della muta : Voltura n. 3896.001.95 in atti dal 01/03/96
Atto : IST n. 19189 del 26/07/95
COMPRAVENDITA
Rogante : FAGGIONI : sede : CARRARA



UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - 16AG
DATA : 08/08/97 ORA : 10:06:47 NUMERO : 79
OPERATORE : MSGCL11

CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 12368

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 0
U.i.u. : 1	Mc. : 0
Vani : 3,0	Rendita : 250.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

CONTI DR GIULIO nato a CARRARA il 07/09/37-

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.TA		U B I C A Z I O N E		ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB VAR	MUT	PROV					
48		390	4 1 A			VIA MICHELANGELO B n. 11, p. 2	1	A/4	5	2,0 250.000

MUTAZIONE

A Dati della nota : Variazione n. 2624.019.94 del 14/07/94 in atti dal 15/07/94
SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA