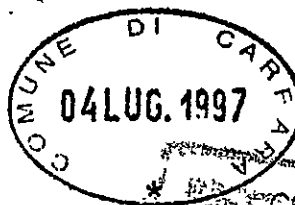


Int. H 602/97

&



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

149A/1997

Richiesta di **AUTORIZZAZIONE EDILIZIA.**

- Io sottoscritto BONI PIER LUIGI (codice fiscale = BNO PLG 32L16 B832C) nato a Carrara (MS) il 16/07/1932 e ivi residente in via don Minzoni n° 27 bis - nella mia qualità bivalente sia di comproprietario che di Amministratore del fabbricato in condominio ad uso civile abitazione sito in Carrara (MS) - via Verdi n°15, per conto del Condominio stesso, che è censito in Catasto di Massa nella zona censuaria di Carrara al Mappale n° 231 del Foglio n° 42

CHIEDO

che mi venga rilasciata

Autorizzazione Edilizia

per lavori di

Straordinaria Manutenzione

inerenti sia il rifacimento delle facciate (intonaci e pitturazione conseguenziale - che sarà di colore rosa e a tempera) che la sistemazione del tetto del fabbricato sito in Carrara (MS), via Verdi n°15 - come sopradetto e più chiaramente identificato - mediante opere consistenti nel rifacimento della guaina impermeabilizzante, sostituzione delle tegole laterizie (che saranno come le attuali), sostituzione delle canale, scossaline e pluviali e sostituzione di alcuni travetti in legno che al momento della ristrutturazione risulteranno abbisognevole.

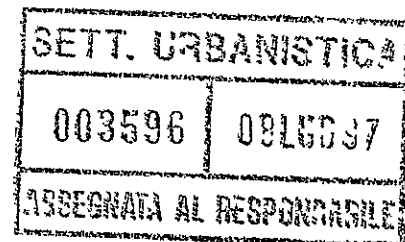
- Inoltre affido l'incarico per la presentazione dei documenti necessari al :

Geom. NARDINI ANDREA

(codice fiscale = NRD NDR 59D26 B832Z) nato a Carrara (MS) il 26/04/1959 e con Studio in Carrara (MS), via Roma n° 6 - libero professionista e iscritto all' Albo ed al Collegio dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 629.

Documentazione allegata alla presente :

- 1) - Documentazione Fotografica
- 2) - Relazione Tecnica
- 3) - Scheda Ecografica
- 4) - Estratto di Mappa catastale
- 5) - Dichiarazione sostitutiva Atto di Notorietà
(art. a Legge 04/01/1968 n° 15)



Con Ossequi

Carrara, li 01/07/1997

Corro per
[Signature]

P.B.C. = Zone Edilizia B ENTRO LIMITE COMPENDIO P.P. (CARRARA EST: IMMOBILE INSERITO IN "RISTR. EDILIZIA D1" -

D.S. 97 = AREA INSERITA NEL CENTRO STORICO DI CARRARA. OGGETTO DI
SALVAGUARDIA ART. 21 -

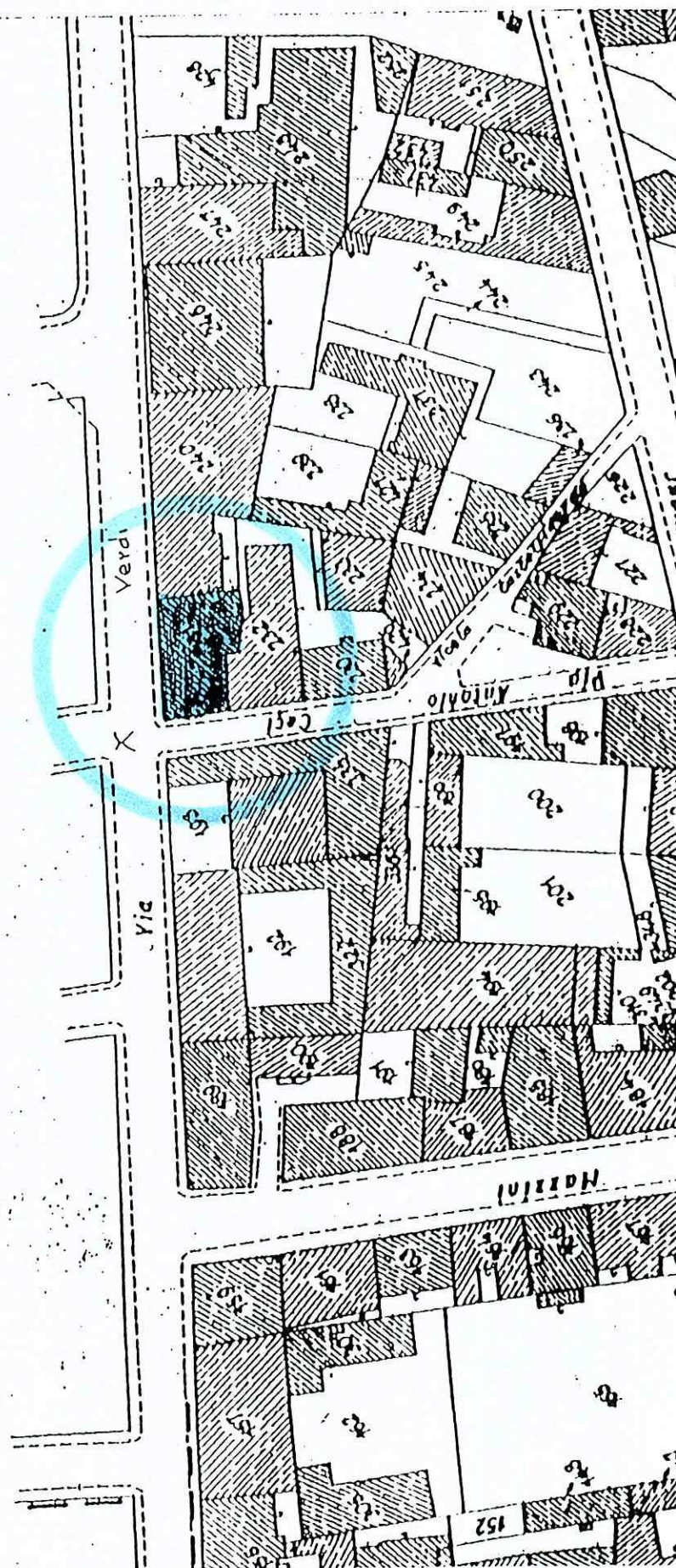
Trattasi di manutenzione straordinaria x rifacimento copertura impermeabilizzazione, sostituzione plumbi in rame, rifacimento delle gronde, rifacimento intonaci, pitturazione richiesta nelle colorazione rose -

17/07/97 / P.T. / fan

Favorevole e condizione che la tinteggiatura esterne sia ~~alle~~ nelle condizioni dello stato come l'esistente - 18/07/97 / P.T. /

scala 1 : 1.000

Foglio 42





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 4 LEGGE 4/1/1968 N.15)

Io sottoscritto BONI PIERLUIGI (c.f. = BNO PLG 32L16 B832C).

nato a CARRARA (MS) il 16-07-1932, residente a

Carrara (Ms) - via don Minzoni, 27bis ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 legge 4 gennaio 1968 n.15, allo scopo di ottenere dal Comune la concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28/2/1977 n.10 sotto la mia propria responsabilita'.

autorizzazione

di avere titolo a richiedere la ~~concessione~~^{autorizzazione} stessa nella mia
qualita' di (1) comproprietario e Amministratore

per (2) il condominio di via Verdi, 15 - CARRARA (MS) per lavori di straordinaria manutenzione

sull'area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del
Comune al foglio n. 42 particella n. 231 della super-
ficie complessiva di mq. _____ post. _____ n. _____
in CARRARA (MS) via VERDI n° 15

11' -2 LUG. 1997

IL DICHIARANTE

(1) proprietario, comproprietario insieme a....., erede di...
titolare di compromesso di compravendita in data....., Amministratore
della società'....., Presidente cooperativa.....

(2) descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione,ricostruzione,ampliamento ecc..e la destinazione dell'immobile.

COMUNE DI CARRARA

**autenticazione di sottoscrizione
(art.20 legge 4.1.1968,n.15)**

L'anno millenovecentonovanta 7 addi' 2 del mese
di LUGLIO 1990 avanti a me SOGLIA ANGELO
comparso il sig. G. Bongi PIERLUIGI della cui identità sono
certo per Car. pen. 22 1 quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere
stat. da me ammonit. sulla responsabilità penale cui può andare
incontro in caso di dichiarazione mendace.

- 2 LUG. 1997

IL _____
(qualifica)

bollo dell'ufficio

PROPRIETA' : - **CONDOMINIO di VIA VERDI N° 15** -
via Verdi n° 15
54033 CARRARA (MS)

OGGETTO : Lavori di manutenzione straordinaria inerenti le facciate e la copertura del tetto in condominio del fabbricato sito in Carrara, via Verdi n°15.

* * *

- Io sottoscritto **Geom. Andrea Nardini** (codice fiscale = NRD NDR 59D26 B832Z), nato a Carrara (MS) il 26/04/1959 di professione Geometra - libero professionista - con studio in Carrara (MS), via Roma n°6 - iscritto al Collegio ed all' Albo della Provincia di Massa-Carrara al n° 629, dopo aver ricevuto incarico dall' **Amministratore pro-tempore sig. BONI PIERLUIGI** (codice fiscale = BNO PLG 32L16 B832C) nato a Carrara (MS) il 16/07/1932 e ivi residente in via don Minzoni n°27 bis - ed eseguiti tutti gli accertamenti e i rilievi necessari all' espletamento del mandato conferitomi, rassegno la presente

RELAZIONE TECNICA

- L' intervento edilizio oggetto della presente consiste nella sostituzione totale del manto di copertura con tegole laterizie "a coppi" (come le esistenti) e della guaina impermeabilizzante del tetto del fabbricato interessato.

Inoltre sarà sostituito qualche travicello abbisognevole.

Anche le canale, le scossaline e i pluviali - in pessimo stato - saranno sostituiti con delle nuove in rame (spessore mm 6/10) .

Sia i pluviali che le canale di gronda saranno di forma tonda come le originali.

Le gronde abbisognevole saranno ritoccate per quanto concerne gli intonaci degradati.

L' intervento che determina la sostituzione di tutte queste cose è finalizzato sia all' eliminazione di acqua piovana che attualmente filtra in gran parte del tetto fino ad arrivare nella parte interna del fabbricato e sia per motivi estetici (infatti gran parte delle tegole sono annerite e rotte come pure le canale e i pluviali che presentano fessurazioni - il che comporta la fuoriuscita di acqua piovana che inevitabilmente si deposita sui muri del fabbricato provocando spaccature di intonaco).

Infine le facciate saranno pitturate con tinta a tempera data a tre mani e di colore rosa.

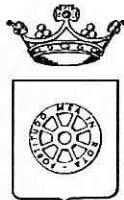
Zona di P.R.G.C. : **Zona Edilizia B** - all'interno del Piano Particolareggiato di Carrara Est.

- l'anto era dovuto all' espletamento dell' incarico conferitomi.

In fede

Il tecnico

Carrara, li 01/07/1997



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 25277/3596
del 9 luglio 1997

Alla Cortese Attenzione Sig.
BONI PIER LUIGI
VIA DON MINZONI 27BIS
54033 CARRARA

e p. c.: NARDINI GEOM. ANDREA
VIA ROMA 6
54033 CARRARA

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta di autorizzazione edilizia.

In relazione all'istanza presentata il 04/07/97 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 42 e mappale/i n° 231, inerente a lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO VIA VERDI 15**, siti in CARRARA VIA VERDI 15 si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n° 241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Ist. Tec. Torri Geom. Sergio.
- Responsabile del procedimento: Architetto Nicoletta Migliorini.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Ist. Tec. Torri Geom. Sergio (0585/7690), qualora avesse necessità di maggiori informazioni ovvero ritenesse opportuno segnalare eventuali possibili anomalie, potrà rivolgersi al Funzionario Tecnico Architetto Nicoletta Migliorini.

Carrara, lì 9 luglio 1997.

Il Dirigente
Architetto Pier Luigi Bessi

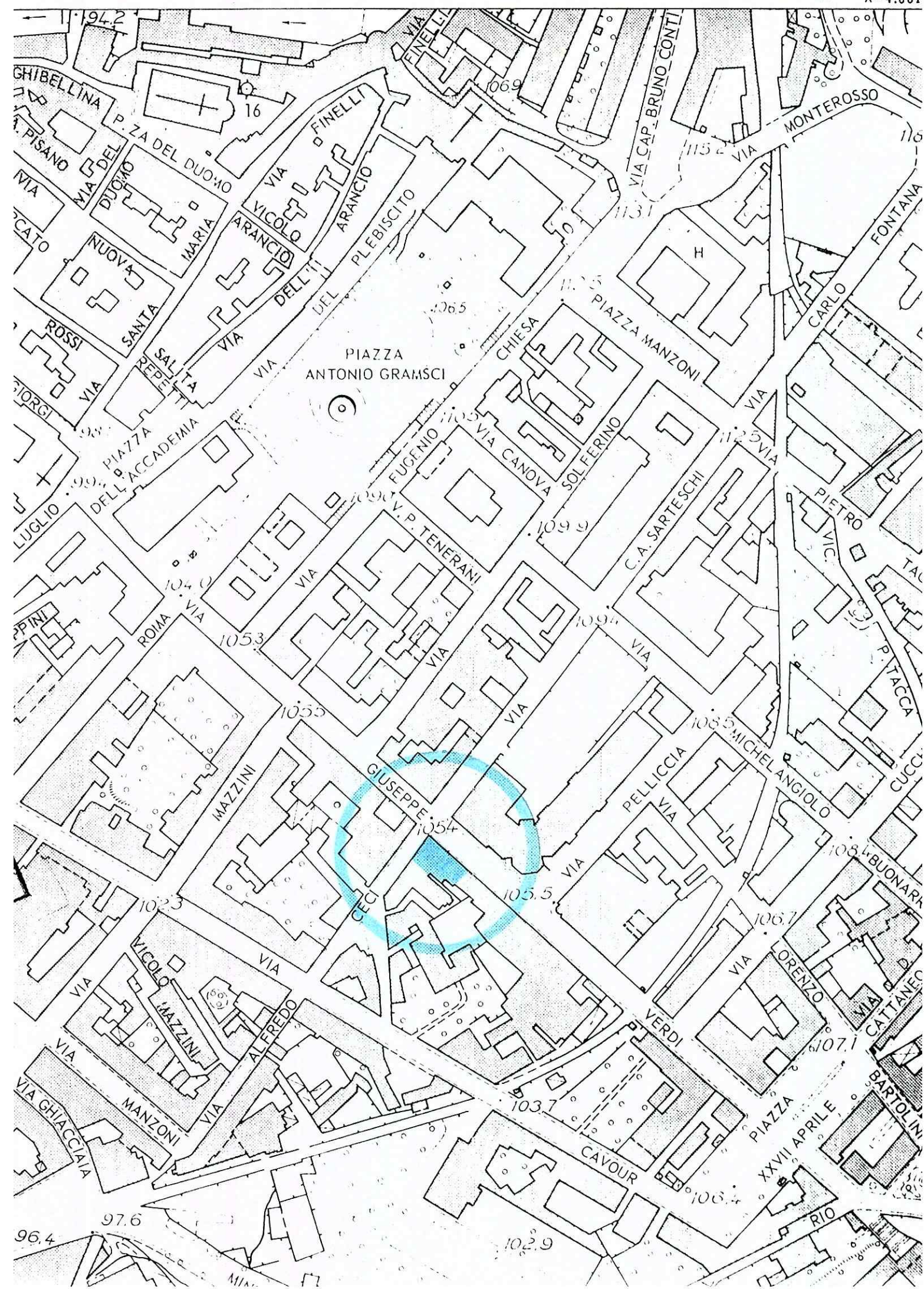
Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 602/97

Tecnico: Ist. Tec. Torri Geom. Sergio

Nota: 25277/3596 del 9 luglio 1997

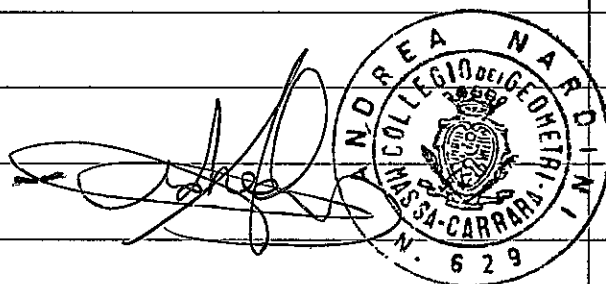


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Carrara, via Verdi 15

proprietà : CONDominio di VIA VERDI n°15

lavoro : OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE



Carrara, li 01-07-1997



