



COMUNE DI  
CARRARA

|                |
|----------------|
| URBANISTICA    |
| ARCHIVIO       |
| N. <i>113</i>  |
| ANNO <i>92</i> |

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

DITTA PROPRIETARIA

*Beretti Giuseppe*

Res. a ..... Via .....

LOCALITÀ ..... VIA ..... N. ....

SEZIONE ..... FOGLIO ..... MAPPALE .....

LICENZA EDILIZIA DEL *5.2.93* N. *113*

COMMISSIONE EDILIZIA N. .... DEL .....

N. PROTOCOLLO ..... N. PRATICA .....

| CAMBIO INTEST/NE | NUOVA DITTA INTESTATARIA  |
|------------------|---------------------------|
|                  | Res a. .... via .....     |
|                  | licenza N. .... del ..... |

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| I RINNOVO   | licenza N. .... del ..... |
| II RINNOVO  | " " " " " "               |
| III RINNOVO | " " " " " "               |

24/92

TAGLIANDI N°



Al Sig. Sindaco del Comune di  
**CARRARA**

|                                                                                    |  |                           |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|--|
| Arrivo al Protocollo Generale                                                      |  | N. di Pratica d'Archivio  |  |
| COMUNE DI CARRARA<br>26 SET 1991<br>30469                                          |  | ANNO                      |  |
|                                                                                    |  | 198                       |  |
| Arrivo all'Urbanistica                                                             |  | Arrivo all'Uff. di Igiene |  |
| COMUNE DI CARRARA<br>UFFICIO URBANISTICA<br>Protocollo N. 5878<br>Data 27 SET 1991 |  | R. P. N. 355<br>41        |  |
|                                                                                    |  | Visto 18-11-91            |  |

La sottoscritt(a)

**APPROVATO**  
**C. E. BERNARDINI**

Domanda di concessione edilizia.

|                               |                                                   |                                |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Proprietari della costruzione | Sig./ri <b>TONARELLI CORALDA</b>                  | nato a <b>Genova</b>           | LI 09-03-1943                   |
|                               | domiciliato in <b>CARRARA</b>                     | nato a                         | LI                              |
| Progettista delle opere       | Via <b>Vignale Lungidoro</b>                      | Civ. N. <b>38</b>              | Tel.                            |
|                               | Codice Fiscale <b>TWIKERIL43K149D1969IT</b>       |                                |                                 |
|                               | Sig. <b>FREDIANI PIER PAOLO</b>                   | di professione <b>GEOMETRA</b> |                                 |
|                               | residente a <b>CARRARA</b>                        | Via <b>Kxx Sth.</b>            | N. <b>43</b> Tel. <b>844334</b> |
|                               | iscritto all'Ordine Professionale <b>Geometri</b> | della <b>MS</b>                | N. Ord. <b>686</b>              |
|                               | Codice Fiscale <b>FIRIDIPIL611X25BR32NI</b>       |                                |                                 |

chiedono alla S.V. la concessione di (a) **Costruire**  
un fabbricato ad uso (b) **Abitazione**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|
| Ubicazione della costruzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Località <b>Sorghiano</b> | Via <b>Sorghiano</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mappale <b>702</b>        | Foglio N. <b>30</b>  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <b>2</b> tavole.<br><input checked="" type="checkbox"/> 2) Relazione sanitaria.<br><input checked="" type="checkbox"/> 3) Fotografie (15x10)<br><input checked="" type="checkbox"/> 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)<br><input checked="" type="checkbox"/> 5) Estratto di mappa<br><input checked="" type="checkbox"/> 6) Titolo di proprietà<br><input checked="" type="checkbox"/> 7) Relazione Tecnica<br><input type="checkbox"/> 8) Relazione Legge «373» |                           |                      |

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.)  
del ..... N. ....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione  
del ..... N. ....

**ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**PERCENTUALE COSTO COSTRUZIONE**

REV. N. **3523** DEL **6/4/92** L. **3.073.750**  
REV. N. **3522** DEL **6/4/92** L. **2.206.250**  
LETTERE LIBERATORIE  
ENEL ☐ AMIA ☐ ITALGAS ☐ SIP ☐  
CONVENZIONE ATTO N° ..... DEL .....

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGN DI V O  
Carrara 18 GEN 1992 il Tecnico  
18 GEN 1992

Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.  
Abitazione, commercio, industria, ecc.  
4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione, C.I.B.A. - U.S.L.

1003

75

## DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq. 655,00

Superficie edificabile di zona

mq. 655

Superficie a disposizione

mq. ....

Superficie a vincolo

mq. ....

Totale edificabile

mq. 655Esistente (1) mq. ✓Esistente (2) mq. ✓

Superficie coperta

Progetto mq. 200

Rapporto di copertura .....

Totale mq. 200

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato

mc. 400

Volume totale compreso piano interrato

mc. ....

Totale 1048,79Indice di fabbricabilità (mc./mq.) 1/mqLato Nord ml. 400

Distanze minime dai confini

Lato Sud ml. 400Distanza minima dal filo stradale ml. 10,00

mc. .... Esistente (1)

mc. .... Esistente (2)

mc. 648,79 Progetto

mc. .... Totale

Lato Ovest ml. 400Lato Est ml. 400

## DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

| PIANI       | ALTEZZA        | LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | RAPPORTO<br>ALTEZZA/L. STRADA |
|-------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| N. <u>1</u> | ml. <u>300</u> | ml. ....                              | r. ....                       |

| ALTEZZA UTILE DEI PIANI<br>(pavim. / soffitto) |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| Semint. o Sotter.                              | ml. <u>240</u> |
| P. Terra o rialz.                              | ml. <u>240</u> |
| Secondo Piano                                  | ml. ....       |
| Terzo Piano                                    | ml. ....       |
| Quarto Piano                                   | ml. ....       |
| Quinto Piano                                   | ml. ....       |
| Sesto Piano                                    | ml. ....       |
| Attico                                         | ml. ....       |

## DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. <u>68,21</u>  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. <u>587,79</u> |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. ....          |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. <u>655,00</u> |

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)<br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.) |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                              | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in sito</i><br>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio<br>4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio<br>6 <input type="checkbox"/> Altra |                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

## RIPARTIZIONE DEI LOCALI

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE |            |              |                |          |       | FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |       |      |         |       |
|----------------------------|------------|--------------|----------------|----------|-------|--------------------------------|-------|------|---------|-------|
| Piani                      | Altezza    | appartamenti | Vani utili (E) | Servizi  | Altri | Fabbricati                     | Piani | Vani | Servizi | Altri |
| Scantinato                 | <u>240</u> | <u>✓</u>     | <u>10</u>      | <u>5</u> |       |                                |       |      |         |       |
| Terreno o Rialz.           | <u>240</u> | <u>2</u>     |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Secondo                    |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Terzo                      |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Quarto                     |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Quinto                     |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Sesto                      |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Attico                     |            |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessato da intervento

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi vani i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Calcestruzzo Armato  
Muratura Blocchi Portati  
Copertura Travetti prefabbricati con interposta pignola  
Tinteggiatura \_\_\_\_\_  
Rivestimenti Granito  
Serramenti Legno  
Ringhiere Ferro  
Pavimenti Massicciata

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO  
Travelli Corrado

IL PROGETTISTA



Esecutore dei lavori sarà Il Sig. \_\_\_\_\_

L'ESECUTORE

domiciliato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

e direttore dei lavori sarà Il Sig. \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

| SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA                                                                                                                                                |                                                            |                                                                                     |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| VERSAMENTI                                                                                                                                                                              | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                     | Lit.                                                                                | n. del                                       |
| DOCUMENTI PRESENTATI                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa                 | <input type="checkbox"/> Certificato catastale                                      | <input type="checkbox"/> Idoneità fondazioni |
|                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> Contratto                         | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento                                      | Data del frazion.                            |
| ATTI DI SOTTOMISSIONE                                                                                                                                                                   | del _____ rep. _____ N. _____ Volume _____<br>Notale       |                                                                                     |                                              |
| CESSIONE TERRENO                                                                                                                                                                        | Mappale _____ Sez. _____ Foglio _____ m <sup>2</sup> _____ |                                                                                     |                                              |
| Parere dell'Ufficio d'Igiene II <u>12-11-91</u><br><br><u>Forprelli</u><br><u>PICARDI 31.000 Ric. N° 14302</u><br><u>del 5-XII-1991</u><br><br>L'UFFICIALE SANITARIO <u>[Signature]</u> |                                                            | Parere Ufficio Ambiente II _____<br>_____<br>_____<br>_____<br><br>IL TECNICO _____ |                                              |

Carrara, 15 NOV. 1991

-Fl 258 Informativa di P. R. G. C. *1971-2004 di ESPANSIONE e in parte sul terreno di ESPANSIONE*

*Costa x int. & LTA univerna RRP 19.12.91*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

*Riporta la N.T.A. del P.R.G. alla CE*

*significandosi l'obbligo del P.R.P.*

*V. en. 24/12/91*

27 DIC. 1991

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 39 del 27.12.91)

*Parere favorevole a condizione che sia ridotto il fronte dei terreni sul  
boschi*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il .....

zappa eri - sarzana

IL SINDACO

ACCOGLIE

24 GEN 1992