

Rimborso stampati L. 500



Al Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
103
19/12
PROT. N. 181/21

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 3549
Data 17 GIU 1986

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
71 87
ANNO 198.....

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE
R.P.N. 269
- 6 DIC. 1985
VISTO 15 GEN. 1987

Il sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig. <u>BOLDIGNONI GIULIO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>3/7/38</u> residente a <u>CODENA</u> Via <u>Menecchi</u> Civ. N. <u>1</u> Codice Fiscale <u>BOLD GLI 3860398325</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>FRANCESCO PENNUCCI</u> nato a il <u>GEOMETRA</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>ROMA</u> Civ. N. <u>13</u> Iscritto all'Ordine Professionale tel della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>371</u> Codice Fiscale <u>Cod. Fisc. PNN FNC 46D20 B332M</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di <u>un fabbricato ad uso</u>	☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE
Ubicazione della costruzione	Località <u>CODENA</u> Via <u>S. CROCE</u> N. Mappale <u>608-609-610</u> Foglio N. <u>44</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
- 4) Fotografie (minimo 2)

- 5) Relazione tecnica
- 6) Schema L. 41/84
- 7)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. 435/0 11398
del 18/3/87 per L. 1377.250
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li 18/3/87
IL FUNZIONARIO INCARICATO ...

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. DEL

☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

ON PROCE.
Carrara li 27 GEN 1987

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>130</u>	}	Superficie terreno edificabile mq. Superficie terreno a strada di PRGC mq. Superficie terreno a fascia di rispetto mq. Superficie terreno a verde pubblico mq. Totale mq.
--	---	--

Superficie coperta	{	Esistente mq. (Non interessata da intervento)	
		Esistente mq. <u>1084</u> (Interessata da intervento)	
		Progetto mq. <u>1600</u> (Compreso portici valutati ad 1/3)	
		Totale mq. <u>5684</u> Rapporto di copertura 1/ <u>2</u> <u>n</u>	

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del l'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)	
Esistente mc. <u>294</u> (Interessato da intervento)	
Progetto mc. <u>93</u> (Compreso portici valutati ad 1/3)	
Totale mc. <u>387</u>	

Volume del piano interrato	mc. <u>35</u>
Volume totale compreso piano interrato	mc. <u>122</u>

o Politico

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) 3.00

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. <u>3.00</u>	Lato Est ml. <u>Stessa fog. + 6</u>
Lato Sud ml. <u>3.00</u>	Lato Ovest ml. <u>Stessa fog.</u>

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO
Borghesi Giulio
 Esecutore dei lavori sarà il Sig.
 residente a via n.
 Il Direttore dei lavori sarà il Sig.
 residente a via n.
 Iscritto all'albo Professionale della Prov.
 N.

IL PROGETTISTA
Amunni
 L'ESECUTORE DEI LAVORI
 Timbro e firma
 IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene <i>Chianelli</i> <i>P. favorevole</i>	li <i>6/11/86</i> <i>15.1.87</i> <i>Renzi</i> L'UFFICIALE SANITARIO
--	--

Parere Ufficio Strade IL CAPO SEZIONE	li
---	----------

VARIE
--

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 2/12/86

Informativa di P.R.G.C. ZONA EDILIZIA ESISTENTE IN AREA A RECUPERO (SOT. OMOGENEA A)

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Arch. Bessi per parere competenza

In seguito alla n. 4833 del G. 5.85 di G. 107 in applicazione dell'art. 5 delle L. 0. 2. n. 59 l'edificio risulta classificato D3, l'intervento proposto contrasta con la normativa in tale materia s'espone come contrario di 5/12/86

Via ~~di~~ conferma il parere contrario Alla (S. 10/12/86) (Soluzione) la n. 459/86 (T. 24/11/87) (Riunione N. del)

5/12/86
2 GEN. 1987

(Soluzione) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 3 del 27/11/87)

Parere favorevole trattandosi di servizio igienico e di servizio acqua a condizione che la facciata sia tutta intonacata senza elementi in c.a. di muratura le spese non potranno trarsi gr. stipiti viene ridotti e quelli esistenti in massa di muratura a forte spessore

(Soluzione) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

Mod. Vario

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,
IL SINDACO