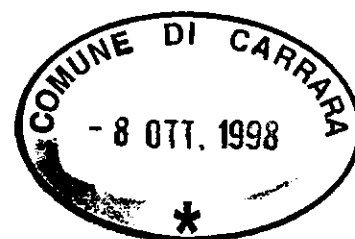




COMUNE DI CARRARA	
09 OTT. 1998	Cla
Prot. 38779	

Comune di Carrara
Settore Amministrazione Assetto del Territorio

e.p.c. Istruttore Tecnico
Funzionario Ing. Cesare Marchetti



Oggetto: Documentazione integrativa

A seguito della Vs/ comunicazione alla richiesta di Istanza di Concessione in Sanatoria, con Prot.n.37343/5427-97 del 29 agosto 1998, presentata dal Sig. Nicolai Marco dove si richiedeva documentazione integrativa relativa al Vincolo Idrogeologico, al fine di bloccare il termine stabilito di 60 giorni dal ricevimento della Vs/ comunicazione allega alla presente copia in originale della Domanda presentata alla Amm. Prov. di MS.

A tal fine si informa che non appena l'Amm. Prov. rilascerà gli elaborati, sarà nostra cura presentarli come richiesto.

Si ringrazia anticipatamente

Carrara 05/10/98

arch. andrea morelli

prot. 5427/P7	del 10.10.98
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	LI 10.10.98

Al Signor PRESIDENTE
dell'Amministrazione Provinciale di
Massa e Carrara
Settore Ambiente ed Assetto del Territorio
Servizio Difesa Suolo
Palazzo Ducale - Piazza Aranci, 54100 MASSA
Tel.0585/816512 -11- 04 Fax 0585/41246

OGGETTO: domanda di autorizzazione per il vincolo
idrogeologico. (ex art. 7 del R.D. 3267/23 ed
art. 21 del Regolamento Forestale)

Il sottoscritto Nicolai Marco nato 19/04/1956
residente a Carrara in via Largo dell'Eliseo n.2 Noceto
in qualita' di proprietario dei terreni distinti al
N.C.E.U. al Foglio 16 Mappali 624/625

CHIEDE

l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori in area
sottoposta a vincolo idrogeologico:
Variante in sanatoria a fabbricato di civile abitazione
nella Frazione di Noceto nel Comune di Carrara, alla
Concessione Edilizia n. 218/95.

Alla presente sono allegati in triplice copia i
seguenti documenti ed elaborati tecnici:

Corografia del terreno con curve di livello

Estratto di Mappa catastale conforme all'originale

Progetto completo delle opere da eseguire
(costituito da estratto di mappa, Stralcio
aerofotogrammetrico, Stralcio di P.R.G.C. del Comune di
Carrara e ingrandimento catastale)

Titolo di disponibilita' dei terreni
(copia Atto Notarile)

RICEVUTO 30 SET. 1998

Relazione geologica - idrogeologica

Idonea documentazione fotografica

Carrara 18/09/98

il Dichiarante



CAPO SETTORE
AMBIENTE e ASSETTO del TERRITORIO
Dr. Giorgio Matellini

Marco Nicolai

ALL'ILL.MO SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

RICHIESTA APPLICAZIONE ART. 13 LEGGE 47/85



IL SOTTOSCRITTO :

NICOLAI MARCO nato a CARRARA il 19.04.1956
Cod. Fiscale NCL MRC 56D19 B832U
residente in Carrara Loc. Noceto via Largo dell'Eliso n.2

In qualità di proprietario dell'immobile in corso di costruzione in Comune di Carrara loc. Noceto individuato catastalmente al foglio 16 mappale 624.

Titolare della Concessione edilizia n. 218/95 per la costruzione di fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra .

Che in fase di costruzione del fabbricato l'istante hanno provveduto a realizzare opere non previste in CONCESSIONE EDILIZIA quali:

" REALIZZAZIONE DI PIANO COMPLETAMENTE INTERRATO AVENTE ALTEZZA DI CIRCA ML. 2.50 E DIMENSIONI CHE CORRISPONDONO AL PERIMETRO DEL FABBRICATO APPROVATO.

" REALIZZAZIONE DI SOTTOGRONDA INCLINATA ANZICHÉ PIANO"

TUTTO SOPRA PREMESSO L'ISTANTE

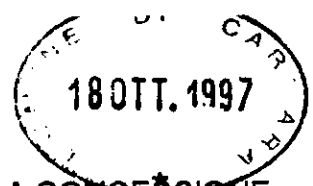
C H I E D E

***L'APPLICAZIONE DEL DISPOSTO
DI CUI ALL'EX ART. 13 DELLA LEGGE 28.02.1985 N. 47 PER LE OPERE IN OGGETTO.***

CARRARA 16/10/97

NICOLAI MARCO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marco Nicolai".



RELAZIONE TECNICA

ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI VARIANTE in SANATORIA ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 218/95 .

Il sottoscritto Architetto ANDREA MORELLI, progettista e Direttore dei lavori del fabbricato in corso di costruzione di cui alla richiamata concessione edilizia n. 218/95 – relaziona quanto segue - :

La concessione edilizia prevedeva " la costruzione di fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra .

In corso di costruzione, si sono apportate modeste varianti :

" REALIZZAZIONE DI PIANO COMPLETAMENTE INTERRATO AVENTE ALTEZZA DI CIRCA ML. 2.50 E DIMENSIONI CHE CORRISPONDONO AL PERIMETRO DEL FABBRICATO APPROVATO.

" REALIZZAZIONE DI SOTTOGRONDA INCLINATA ANZICHÉ PIANO"

Si precisa :

Che la realizzazione del piano interrato – VANO TECNICO NON ACCESSIBILE DALL'ESTERNO - si è resa necessaria per esigenze tecniche del piano di fondazione al fine di trovare i parametri utili per il dimensionamento delle fondazioni, e così come tra l'altro previste dai calcoli statici in base alla relazione geologica.

La realizzazione il sottogronda in c.a. lo stesso è stato realizzato secondo la stessa inclinazione delle falde.

Il tutto come conforme agli esecutivi del c.a. depositati presso il genio civile pratica n. 628 ca 328 prot. S. /2632

Si è provveduto ad effettuare un'idonea sistemazione dell'area esterna

Architetto Andrea Morelli



dott. arch. Andrea Morelli

Carrara - Via Emilia, 5 - tel. 0585/316072

C.F. MRL NDR 50R26 B832M

Partita IVA 00423180454



-Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara
-All' Ufficio Urbanistica
-All'Istruttore Tecnico IST.Tec.Dir.
Della Buona Sig.ra Dianora

Carrara, 5 maggio 1998

oggetto: Integrazione documenti alla pratica di variante in sanatoria

Integrazione pratica inerente a lavori di Sanatoria, sito in Carrara località Noceto di proprietà Sig. Nicolai Marco.

Prot. n° 37343/5427 del 30 ottobre 1997 e istruttoria 860/97, si trasmette quanto segue:

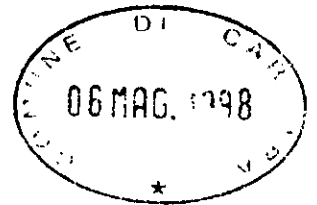
- completamento disegni
- copia deposito GenioCivile
- fotocopia Stato Lavori
- relazione tecnica
- relazione geologica

Con osservanza

Arch. Andrea Morelli

dott. arch. Andrea Morelli
Carrara - Via Emilia, 5 - tel. 0585/316072

C.F. MRL NDR 50R26 B832M
Partita IVA 00423180454



-Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara
-All' Ufficio Urbanistica
-All'Istruttore Tecnico IST.Tec.Dir.
Della Buona Sig.ra Dianora

Carrara, 5 maggio 1998

oggetto: Nulla osta Amministrazione Provinciale Vincolo Idrogeologico.

Il sottoscritto Arch. Andrea Morelli in qualità di progettista e direttore dei lavori, del fabbricato in corso di costruzione alla concessione n° 218/95 di cui è stato richiesto variante in sanatoria, prot. n° 37343/5427 del 30 ottobre 1997 e istruttoria 860/97, e il Committente Sig. Nicolai Marco

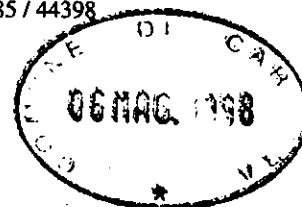
dichiarano

che il nulla osta Amministrazione Provinciale Vincolo Idrogeologico sarà presentato all'Ufficio Urbanistica del Comune di Carrara prima di ritirare la sopracitata variante in sanatoria.

Ringraziamo anticipatamente

Il Tecnico
Arch. Andrea Morelli

Il Committente



Prot. n. S/263
da citare nella risposta

Data

21 FEB. 1997

Allegati

Risposta al foglio del

numero

Oggetto:

Leggi 2.2.1974 n. 64 e 5.11.1971 n. 1086 e L.R. 6.12.1982 n° 88.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica e per le opere in cemento armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

Progetto dei lavori di variante di costruzione di casa di civile abitazione sita in loc. Nuceto del Comune di Carrara.

Pratica n° 628 c.a. n° 328.

Ditta: NAICOLAI MARCO.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

~~Alla~~ Ditta NAICOLAI MARCO
Largo Eliseo
CARRARA

e p.c. Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 30.01.1997 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto vidimato da quest'Ufficio ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di quest'Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati da quest'Ufficio, presso il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei Lavori.

Il Direttore dei Lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

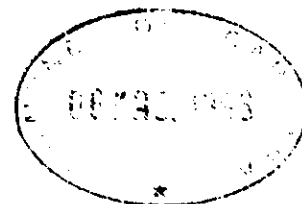
DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUEST'UFFICIO ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

DEG/mp

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Quirino Capuzzi)

CARLO MUSETTI *Geologo*

VIA VII LUGLIO, 11
54033 CARRARA (MS)
TELEFONO 0585/ 75014
P. IVA 00371550450
C.F. MST CRL 531112 B8321
ISCRITTO O.G.T. N. 326



**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO
DI CIVILE ABITAZIONE.**

Foglio n. 16 - Mappale n.624

Proprietà: Sig. NICOLAI MARCO

**INTEGRAZIONE ALLO STUDIO GEOLOGICO-TECNICO
DEL TERRENO SITO IN LOC. NOCETO (Largo Eliseo).**

Le presenti note sono da considerarsi ad integrazione dello Studio geologico-tecnico da me eseguito nel Giugno 1994 e si sono rese necessarie in quanto sono emersi, in corso d'opera, nuovi elementi circa la stratigrafia del terreno di fondazione.

Nel corso delle operazioni per la realizzazione dello scavo per le fondazioni, eseguite a mezzo di escavatore è infatti risultato che la coltre detritica presente sull'area di imposta del fabbricato è risultata essere di spessore maggiore rispetto a quanto previsto; in particolare, nella citata relazione, si ipotizzava uno spessore di poco più di un metro e, conseguentemente, veniva indicato quale piano di posa delle fondazioni il substrato o quanto meno la sua parte superficiale alterata ("regolite").

Durante le suddette operazioni alla presenza del geologo, così come era stato consigliato, si è invece constatato che la potenza della copertura colluviale era ben superiore; dopo aver eseguito alcuni saggi di scavo con l'escavatore si riscontrava la necessità di eseguire un sondaggio penetrometrico (di cui si allegano i risultati) allo scopo di determinare l'esatto spessore e le caratteristiche geomeccaniche del terreno di fondazione, allo scopo di fornire al progettista i parametri utili per il dimensionamento e calcolo delle fondazioni.

Il sondaggio, eseguito nella zona centrale dell'edificio di progetto, si è spinto fino ad una profondità di mt. 5.30, quota alla quale si è riscontrato il "rifiuto strumentale" (elevata Resistenza Dinamica) attribuibile alla presenza del substrato; dalla stratigrafia allegata risulta che il terreno è costituito da una sequenza di "limo argilloso" fino ad un metro dall'attuale piano di campagna, cui seguono "sabbie e limo argilloso" con rari elementi litoidi.

Considerando che l'attuale piano di campagna, morfologicamente pianeggiante, è il risultato di un parziale sbancamento di circa un metro di spessore, nonché sulla base dei risultati si ritiene che il piano di posa delle fondazioni vada individuato ad almeno 1.0 metro dall'attuale piano di campagna; a questa profondità il terreno mostra caratteristiche geotecniche accettabili, tali da consentire l'adozione di fondazioni di tipo superficiale (si consiglia una platea armata) essendo il valore del carico max. ammissibile pari ad 1.0 Kg/cmq.

Pur trattandosi di un accumulo colluviale di detrito di versante, sia dal rilevamento di superficie che dal sondaggio penetrometrico non sono emersi elementi che facciano ritenere in atto movimenti gravitativi; data la limitata incidenza del manufatto questo non verrà a costituire un sovraccarico sul terreno tale da provocare movimenti gravitativi, inoltre il volume di terreno asportato contribuirà, almeno in parte a compensare il carico di esercizio del fabbricato di progetto.

Resta inteso che quanto sopra dovrà essere verificato in sede di calcolo e dimensionamento delle fondazioni e delle strutture portanti.

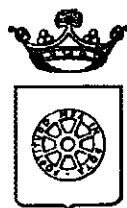
Carrara, li 18 Novembre 1996

Il Geologo



Prof ml	Numero colpi				Gamma kg/mc	Gamma' kg/mc	Sigma'V kg/cm ²	CU kg/cm ²	FI %	DR %	X oriz kg/cm ²	
		25	50	7								
0.10	1											
0.20	2											
0.30	2											
0.40	2											
0.50	3											
0.60	3				1713	1713	0.154	0.383	0	0	0.51	
0.70	3											
0.80	3											
0.90	4											
1.00	5											
1.10	7											
1.20	11											
1.30	9											
1.40	6											
1.50	5											
1.60	9											
1.70	8											
1.80	5											
1.90	10											
2.00	18											
2.10	10											
2.20	7											
2.30	8											
2.40	8											
2.50	11											
2.60	9											
2.70	8											
2.80	7											
2.90	7											
3.00	6											
3.10	7											
3.20	7				giloso	1500	1500	0.814	0.000	33	37	2.47
3.30	8											
3.40	6											
3.50	8											
3.60	7											
3.70	5											
3.80	7											
3.90	10											
4.00	9											
4.10	8											
4.20	9											
4.30	12											
4.40	17											
4.50	11											
4.60	8											
4.70	8											
4.80	11											
4.90	8											
5.00	12											
5.10	20											
5.20	21											
5.30	150											

Sig. NICOLAI MARCO Largo Eliseo - NOCETO
CARRARA - Penetrametria n. 1
13 Novembre 1996



COMUNE DI CARRARA
SETTORE AMMINISTRAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
☐ Copia fascicolo
pratico e archivio
☒ Copia per atti
Ing. Marchetti

prot. n° 37343/5427-97
del 29 agosto 1998

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le Marco NICOLAI
via largo dell'Eliso n° 2
loc. Noceto
CARRARA

e, p.c.

arch. Andrea MORELLI
via Trento n° 6
loc. Castelpoggio
CARRARA

Int. 21462 02-3-98
OGGETTO: Istanza concessione in sanatoria del 18.10.97. Comunicazione parere Commissione Edilizia Comunale.

A seguito dell'istanza presentata con pari protocolli in data 18.10.1997, finalizzata ad ottenere concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 e relativa all'esecuzione di lavori abusivi al fabbricato uso civile abitazione ubicato in loc. Noceto e distinto catastalmente al fg. 16, mapp. 624 e 625, informo le SS.LL. che la richiesta sopra menzionata è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale in data 27.8.98 nella riunione n° 20, così esprimendosi:

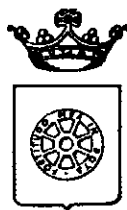
"Parere favorevole in via di sanatoria, alle condizioni USL".

Pertanto, allo scopo di procedere compiutamente alla definizione istruttoria dell'istanza sopra richiamata, si comunica che dovrà essere prodotto a Questo Settore, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della presente, copia del nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Massa e Carrara in merito al vincolo disposto dal R.D. 3267 del 30.12.1923 (completo degli elaborati grafici opportunamente vistati); trascorso inutilmente tale termine, si procederà ai sensi e per gli effetti della determinazione della G.M. n° 43/88. Le SS.LL. sono pertanto diffidate dal proseguire i lavori.

Carrara, 29 agosto 1998

Il Funzionario Tecnico
Ing. Cesare Marchetti

Cesare Marchetti



COMUNE DI CARRARA
SETTORE AMMINISTRAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 37343/5427-97
del 29 agosto 1998

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le Marco NICOLAI
via largo dell'Eliso n° 2
loc. Noceto
CARRARA

e, p.c. arch. Andrea MORELLI
via Trento n° 6
loc. Castelpoggio
CARRARA

OGGETTO: Istanza concessione in sanatoria del 18.10.97. Comunicazione parere Commissione Edilizia Comunale.

A seguito dell'istanza presentata con pari protocolli in data 18.10.1997, finalizzata ad ottenere concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 e relativa all'esecuzione di lavori abusivi al fabbricato uso civile abitazione ubicato in loc. Noceto e distinto catastalmente al fg. 16, mapp. 624 e 625, informo le SS.LL. che la richiesta sopra menzionata è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale in data 27.8.98 nella riunione n° 20, così esprimendosi:

"Parere favorevole in via di sanatoria, alle condizioni USL".

Pertanto, allo scopo di procedere compiutamente alla definizione istruttoria dell'istanza sopra richiamata, si comunica che dovrà essere prodotto a Questo Settore, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della presente, copia del nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Massa e Carrara in merito al vincolo disposto dal R.D. 3267 del 30.12.1923 (completo degli elaborati grafici opportunamente vistati); trascorso inutilmente tale termine, si procederà ai sensi e per gli effetti della determinazione della G.M. n° 43/88. Le SS.LL. sono pertanto diffidate dal proseguire i lavori.

Carrara, 29 agosto 1998

Il Funzionario Tecnico
Ing. Cesare Marchetti



Relazione tecnica sui materiali impiegati

Il sottoscritto Arch. Andrea Morelli, residente in Carrara, a seguito dell'incarico ricevuto dal Sig. Nicolai Marco di richiedere variante in sanatoria alla concessione edilizia n° 218/95 per edificazione casa di civile abitazione sulla proprietà distinta in catasto al foglio 16 mappali 624-625, sito in Carra località Noceto, illustra il tipo di intervento.

Il terreno oggetto della richiesta di edificazione ricade in zona di espansione nel vigente P.R.G.C., per cui la normativa stabilisce la possibilità di richiedere la volumetria realizzata.

La costruzione è composta da un piano interrato senza possibilità di accesso esterno, è stato realizzato per esigenze tecniche del piano di fondazione al fine di trovare i parametri utili per il dimensionamento delle fondazioni. Al piano terra è situato il garage, il locale caldaia e il ripostiglio, il rimanente cantina e vano scala per accesso al piano superiore, il primo piano è composto da ingresso, cucina, bagno w.c., soggiorno e camere da letto. La costruzione è strutturata con pilastri in c.a., le pareti perimetrali saranno tamponate con mattoni in laterizio, il tetto è costruito in latero-cemento e la copertura a due falde sarà in tegole di cotto.

Costituzione della muratura

Resistenza caratteristica degli elementi in laterizio mattoni semipieni con rapporto di foratura del 40% circa.

Tipologia delle murature, pareti divisorie interne con mattoni forati adeguatamente intonacati, con malta bastarda e tirati al fino a regola d'arte.

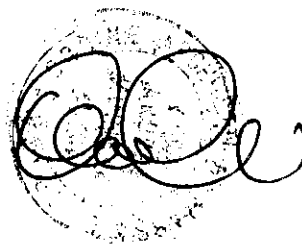
I materiali impiegati per quanto riguarda i pavimenti saranno in mattonelle di ceramica per il piano di abitazione, mentre si utilizzeranno mattonelle di gres porcellanato per la zona garage e locale caldaia, mentre la scala di accesso al piano di abitazione sarà regolarmente rivestita in marmo bianco di Carrara. le pareti della cucina e del bagno dovranno essere rivestite in piastrelle di ceramica, il rivestimento del bagno avrà un'altezza di 220 cm circa. Per quanto riguarda gli infissi compreso il portoncino di ingresso e le porte interne

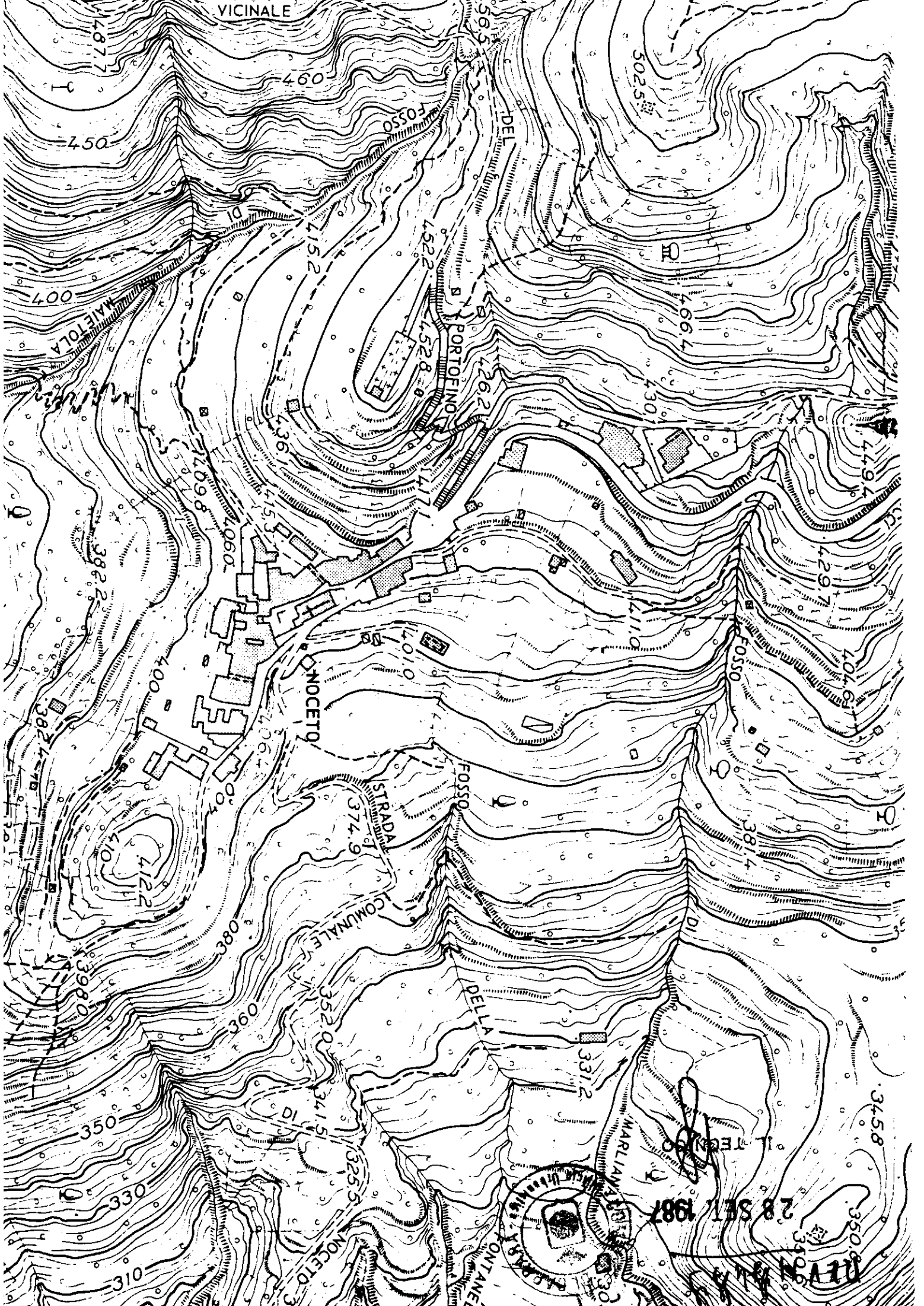
saranno tutte in legno, come pure le finestre, mentre per l'oscuramento l'indicazione è quella di utilizzare persiane in legno di colore verde.

Per la raccolta e l'allontanamento delle acque meteoriche del tetto saranno installate canale e pluviali in rame di sezione circolare $\varnothing$ 10.

Le finestre saranno tutte rifinite in marmo in massello di cm 5. Per quanto riguarda l'indicazione delle sistemazioni a terra, delle eventuali colture e delle piantumazioni, si fa presente che la zona relativa all'intervento non presenta particolare interesse in ordine alle piantumazioni e le specie vegetali, è da rilevare tuttavia che la zona più a monte presenta prevalentemente piante di castagno, mentre nella zona specifica dell'intervento è utilizzata soprattutto a prato.

Attualmente la costruzione risulta edificata fino alla copertura, per cui tutta la struttura portante è stata completata secondo il progetto presentato al Genio Civile di Massa.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, is written over a circular, textured stamp. The stamp appears to be a seal or official mark, though the text within it is illegible due to the texture and the signature.



VICINALE

FOSCO

DEL

PORTOFINO

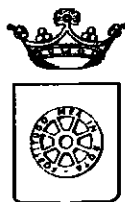
NOCETO

STRADA
COMUNALE

DELLA

MARLIANO





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 37343/5427
del 30 ottobre 1997.

RACCOMANDATA A.R.

133223
03.11.97

Alla Cortese Attenzione Sig.
NICOLAI MARCO
L.GO DELL'ELISEO 2
54033 CARRARA

e p. c.: MORELLI ARCH. ANDREA
VIA TRENTO 6
54033 CARRARA

Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare

SEDE

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 60 dell'art.2 della L.662/97.
Richiesta concessione edilizia.

In relazione all'istanza presentata il 18/10/97 finalizzata all'ottenimento della concessione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 16 e mappale/i n° 624-625, inerente a lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO, siti in CARRARA LOCALITA' NOCETO si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'istruttore Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove a seguito di esame è risultata NON VALUTABILE in quanto presentata incompleta della seguente documentazione:

- Compilazione oneri; Completamento disegni;
- Fotografie; Stato lavori;
- Deposito Genio Civile progetto di variante;
- Completamento relazione tecnica; Nulla osta Amm.ne Prov. le Vincolo idrogeologico; Documentazione C.E.I.

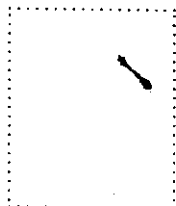
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore sopra citato, quale unica attestazione di corrispondenza tra i documenti richiesti e quelli consegnati, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento è il Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°37343/5427 del 30 ottobre 1997 e istuttoria 860/97.

L'Istruttore Tecnico
Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora.

Il Responsabile del Procedimento
Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare

Cesare Marchetti



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

Della Buona do COMUNE DI
CARRARA Ufficio Urbanistico
Pze e giugno

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il 05-11-97 dall'Ufficio di *Calcagno*

indirizzato a MORELLI arch. ANDREA
vie Trento 6 54033 Canara

Dichiaro di aver ricevuto quanto sottoscritto il 7-11-97
riscosso

Firma dell'incaricato
alla distribuzione del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

Della Buone c/o COMUNE DI
CARRARA uff. Urbanistica
Pre 2 giugno

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 05-11-97 dall'Ufficio di *Cossato*

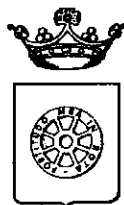
indirizzato a NICOLA MARCO

L. CO DELL' ELISEO 2 54033 Canaro

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 37343/5427
del 23 ottobre 1997.

*h/ 38387
27 10 97*

Alla Cortese Attenzione Sig.
NICOLAI MARCO
L.GO DELL'ELISEO 2
54033 CARRARA

e p. c.: MORELLI ARCH. ANDREA
VIA TRENTO 6
54033 CARRARA

Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare

S.E.D.E

OGGETTO : Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta concessione edilizia SAN.

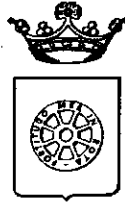
In relazione all'istanza presentata il 18/10/97 finalizzata all'ottenimento della concessione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 16 e mappale/i n° 624-625, inerente a lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO, siti in CARRARA LOCALITA' NOCETO si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel. 0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n° 37343/5427 del 23 ottobre 1997 e istuttoria 860/97.

Carrara 23 ottobre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)

[Handwritten signature]



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

prot. n° 37343/5427
del 23 ottobre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
NICOLAI MARCO
L.GO DELL'ELISEO 2
54033 CARRARA

e p. c.: MORELLI ARCH. ANDREA
VIA TRENTO 6
54033 CARRARA

Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare

S.E.D.E

OGGETTO : Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta concessione edilizia SAN.

In relazione all'istanza presentata il 18/10/97 finalizzata all'ottenimento della concessione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 16 e mappale/i n° 624-625, inerente a lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO, siti in CARRARA LOCALITA' NOCETO si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist. Tec. Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°37343/5427 del 23 ottobre 1997 e istuttoria 860/97.

Carrara 23 ottobre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



Provincia di Massa-Carrara

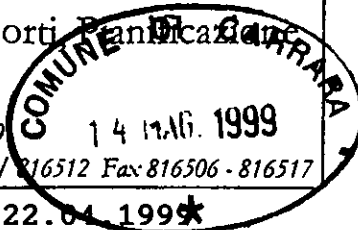
Settore Ambiente e Territorio, Trasporti e Pianificazione

(S.I.T.)

Servizio Difesa Suolo

Palazzo Ducale, Piazza Aranci, 54100 Massa

Tel. 0585 / 816512 Fax 816506 - 816517



2

Prot.n.16834/275 int.

MASSA, 22.04.1999

Allegati: vari

OGGETTO: L.R. 10/89 Art.2 - Vincolo Idrogeologico - Istanza Sig.r Nicolai Marco, in sanatoria, per autorizzazione a lavori di variante in nella costruzione di un fabbricato di civile abitazione in loc. Noceto - Comune di Carrara.

Al Sig.r Nicolai Marco Via Largo D'Eliseo, 2 - Noceto - Carrara

Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.

Al Genio Civile di Massa Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

LORO SEDI

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge 30/12/1923, n.3267 e relativo regolamento;
VISTA la Legge Regionale n.10/89 art.2 - Vincolo idrogeologico;
VISTO l'art.1 della Legge 18/6/1931 n.973;
VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in Provincia di Massa-Carrara;
VISTA la Legge 8/8/1985 n.431, recante disposizioni per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;
VISTO il Regolamento per lo svolgimento delle funzioni amministrative in materia di Vincolo Idrogeologico, di cui alla Delibera C.P. n.71 del 7 Ottobre 1998, esecutiva;
RICHIAMATA la Deliberazione n.823 del 29/09/1992, con la quale vengono assegnate all'Ufficio Ambiente ed Assetto del Territorio alcune funzioni in materia di Vincolo Idrogeologico (in particolare tutto cio' che riguarda movimenti di terreno in genere);

VISTA la domanda presentata dai Sig.r Nicolai Marco per autorizzazione a lavori di variante nella costruzione di un fabbricato di civile abitazione in loc. Noceto, Comune di Carrara, area soggetta a vincolo idrogeologico;

PRESO ATTO dell'istruttoria in merito curata dalla competente U.O. Difesa Suolo e del sopralluogo effettuato;

AUTORIZZA

in sanatoria, nei soli riguardi del vincolo idrogeologico, restando impregiudicati eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, il Sig. Nicolai Marco ai lavori di variante nella costruzione di un fabbricato di civile abitazione in loc. Noceto, Comune di Carrara, con le seguenti prescrizioni:

prot. 2285 del 17.5.99
ASSEGNA AL RESPONSABILE
SIG. *[firma]*
IL DIRIGENTE *[firma]* LI 17.5.99

- qualora in corso di esecuzione dei lavori o in seguito si dovessero manifestare preoccupazioni in ordine al dissesto idrogeologico, il richiedente dovrà provvedere alla realizzazione di tutte le opere necessarie al riassetto del terreno che gli verranno imposte;

- la Ditta in argomento è ritenuta responsabile di ogni inadempienza a quanto sopra stabilito e di tutti i danni che in dipendenza dei lavori suddetti possano derivare a persone, animali o cose;

- l'esecuzione dei lavori è subordinata al rispetto di tutte le, norme vigenti;

La presente autorizzazione viene rilasciata IN SANATORIA per gli usi consentiti dalle leggi vigenti in materia.

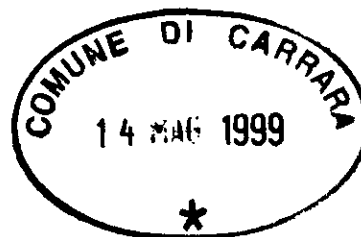
Il Dirigente
Ambiente e Assetto del Territorio
Dott. Agr. Giovanni Menna

Il Resp.le Difesa Suolo
Geol. Stefano Palandrà



CARLO MUSETTI *Geologo*

VIA VII LUGLIO, 11
54033 CARRARA (MS)
TELEFONO 0585/ 75014
P. IVA 00371550450
C.F. MST CRL 53H12 B8321
ISCRITTO O.G.T. N. 326



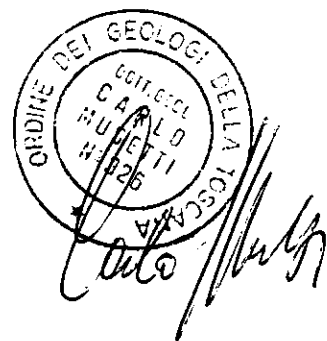
**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO
DI CIVILE ABITAZIONE.**

Mappale n.624 - Foglio n.16

Proprietà: Sig. NICOLAI MARCO

**STUDIO GEOLOGICO-TECNICO DEL TERRENO
SITO IN LOC. NOCETO (Largo Eliseo).**

Comune di C A R R A R A



Giugno 1994

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA
SETTORE AMBIENTE - DIFESA DEL SUOLO
VINCOLO IDROGEOLOGICO (RD 3267/23 - L.H. 10/59)
Elaborati autorizzati con atto
n° AS del 22-4-95
Il Funzionario incaricato





PREMESSA E METODOLOGIA

Per incarico del Sig. NICOLAI MARCO ho redatto il presente Studio geologico-tecnico relativo al Progetto per la realizzazione di un fabbricato di civile abitazione, previsto in loc. Noceto - Largo Eliseo nel Comune di Carrara.

Scopo dell'indagine, redatta in conformità con il D.M. dell'11 marzo 1988 e della normativa regionale vigente, è stato quello di verificare la fattibilità geologica e geomorfologica del progetto, nonché di acquisire dati di carattere geotecnico sul terreno di fondazione in senso stretto, così da poter fornire al progettista indicazioni utili per la corretta scelta e dimensionamento delle fondazioni e delle strutture portanti.

Per l'espletamento dell'incarico è stata adottata la seguente metodologia:

- Rilevamento di campagna teso a verificare la natura dei litotipi affioranti e, trattandosi di area collinare, le condizioni geomorfologiche dell'area di progetto e le sue immediate adiacenze, avendo cura di rilevare eventuali fenomeni di dissesto in atto o eventuali elementi che possano far desumere una potenziale instabilità del tratto di versante esaminato.
- A seguito di questa prima fase si è ritenuto non necessario effettuare specifiche indagini geognostiche sul terreno di fondazione: vista infatti la presenza di una coltre detritica superficiale di esiguo spessore, poggiante direttamente sul substrato litoide, si è ritenuto (anche sulla base di indagini e dati in nostro possesso, di aver sufficienti elementi per una corretta caratterizzazione geotecnica del terreno di fondazione.
- Si è quindi passati alla stesura della relazione finale e degli elaborati grafici, nonché al raffronto dei dati acquisiti con le specifiche progettuali: questo ha consentito di fornire indicazioni di progetto e di formulare una valutazione di fattibilità.



LOCALIZZAZIONE E GEOMORFOLOGIA

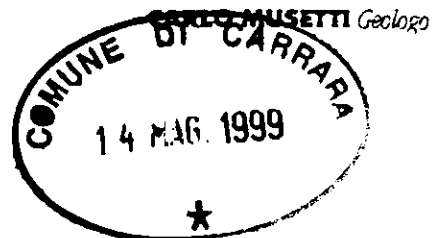
L'area oggetto dell'intervento è contraddistinta dal Mappale n.624 - Foglio n.16 della Mappa catastale del Comune di Carrara e nel Piano Regolatore vigente è classificata come "Zona di espansione"; per una puntuale localizzazione dell'area si può far riferimento, oltre che agli elaborati di progetto dell'Arch. Morelli Andrea con Studio in via Trento - Castelpoggio Carrara, agli stralci aereofotogrammetrici, di PRG e catastali allegati alla presente relazione.

L'area è agevolmente raggiungibile per mezzo della strada comunale che collega la Statale per Fosdinovo alla frazione di Noceto; il lotto si trova in prossimità dell'ingresso nel centro del paese, immediatamente a valle della strada comunale e della piazzetta denominata Largo Eliseo.

Come già accennato morfologicamente ci troviamo in area collinare: in particolare però l'area di progetto si colloca in un'area sistemata a piccoli terrazzamenti e quindi con un'acclività inferiore rispetto ai tratti di versante posti immediatamente a monte della strada comunale e a valle dei terrazzamenti; come meglio vedremo inseguito questa attenuazione delle pendenze, oltre che dall'intervento antropico è attribuibile alla presenza di una copertura detritica abbastanza estesa in questo tratto di pendio ed alla natura litologica del substrato.

Il lotto è quindi costituito da un terrazzamento adibito ad orto, così come quelli limitrofi, dall'andamento pressoché pianeggiante e con una quota media sul livello del mare di circa 416.0 metri; l'insieme dei terrazzamenti (vedi sezione allegata) ha una pendenza poco meno inferiore ai 10 gradi, mentre soprastrada l'acclività è maggiore e raggiunge i 30°/35°.

Nel corso del rilevamento di campagna è stata posta particolare attenzione all'esame della stabilità del versante; le osservazioni, che hanno coperto l'area di progetto e le sue immediate adiacenze, non hanno portato all'individuazione di fenomeni gravitativi in atto:



i terrazzamenti si presentano ben stabilizzati (anche per l'esiguo spessore di copertura detritica) mentre il tratto di strada sovrastante il lotto ed i fabbricati esistenti non mostrano lesioni e/o cedimenti.

D'altra parte l'intervento di progetto, di limitata incidenza sul terreno ed il fatto che non siano previsti sbancamenti e/o muri di contenimento, non apporterà significativi mutamenti all'attuale equilibrio geomorfologico.

GEOLOGIA ED IDROGEOLOGIA

Nella carta Geologica allegata (in scala 1:2.000) e relativa sezione sono riportate le formazioni geologiche affioranti nei dintorni dell'abitato di Noceto: si tratta dei termini superiori dell'Unità strutturale della Falda Toscana non metamorfica, che più a monte vengono a contatto con i termini metamorfici dell'Autoctono Apuano.

Si tratta della formazione della "Scaglia Toscana" litologicamente costituita da argille fissili policrome alle quali si alternano livelli calcarei e silicei e della formazione dell'arenaria "Macigno" (sovrastante la precedente) litologicamente costituita da una sequenza stratigrafica di arenaria quarzoso-feldspatica; la giacitura del complesso stratigrafico è nell'insieme a "reggipoggio" (vale a dire gli strati hanno immersione contraria all'andamento del pendio) il che contribuisce alla stabilità del versante.

Nella carta geologica è stato inoltre delimitato un affioramento di "copertura detritica": si tratta dell'area morfologicamente corrispondente al tratto di versante terrazzato e caratterizzato da lieve pendenza (penepiano); se infatti entrambe le formazioni sopracitate sono sempre caratterizzate dalla costante presenza di un minimo di copertura detritica, in quest'area il detrito di versante assume una certa rilevanza in quanto a continuità e spessore: per questo motivo abbiamo ritenuto opportuno cartografarlo.



La formazione di questa coltre detritica è da ricercarsi nei processi di alterazione superficiale delle formazioni (scaglia ed arenaria) ed a fattori morfologici che hanno favorito l'accumulo del materiale: non sono da escludere, anzi sono molto probabili, fenomeni di traslazione del materiale detritico ("colluviale") comunque di piccola entità ed attualmente non più rilevabili.

Dal punto di vista compositivo la "copertura detritica" è assimilabile ad una "sabbia-argillosa con elementi litoidi": in definitiva materiale proveniente dalla disgregazione delle due formazioni sopradescritte; lo spessore non è uniforme su tutta l'area di affioramento e varia, in genere, da poco più di 0.40 mt. a poco più di 1.0 mt.

Dal punto di vista idrogeologico il "macigno" risulta limitatamente permeabile per fessurazione, mentre la "scaglia" è pressoché impermeabile (almeno nei livelli argillitici e silicei); la copertura detritica risulta permeabile per porosità, ma per l'esiguo spessore, non vede la presenza di circolazione idrica profonda, sono invece possibili emergenze idriche stagionali e temporanee dovute al contatto con il sottostante substrato meno permeabile.

Il reticolo idrografico superficiale è organizzato con una serie di fossi discretamente incisi ed approfonditi che consentono il deflusso regolare delle acque meteoriche; le opere di progetto non apporteranno modificazioni all'equilibrio idrogeologico, purché si prendano le opportune misure tese a convogliare le acque di gronda e quelle di versante, in modo da favorirne il deflusso nel Fosso della Fontanella che si trova a valle dell'area di progetto.



GEOTECNICA E CONCLUSIONI

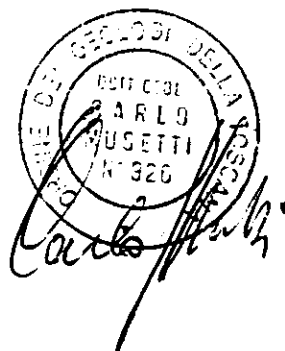
Per ciò che riguarda le caratteristiche geotecniche del terreno di fondazione in senso stretto, pur non avendo effettuato specifiche indagini geognostiche, siamo in grado di conoscere la stratigrafia desumibile dalle osservazioni dirette sull'area di progetto e lungo la sezione naturale visibile lungo il tracciato stradale.

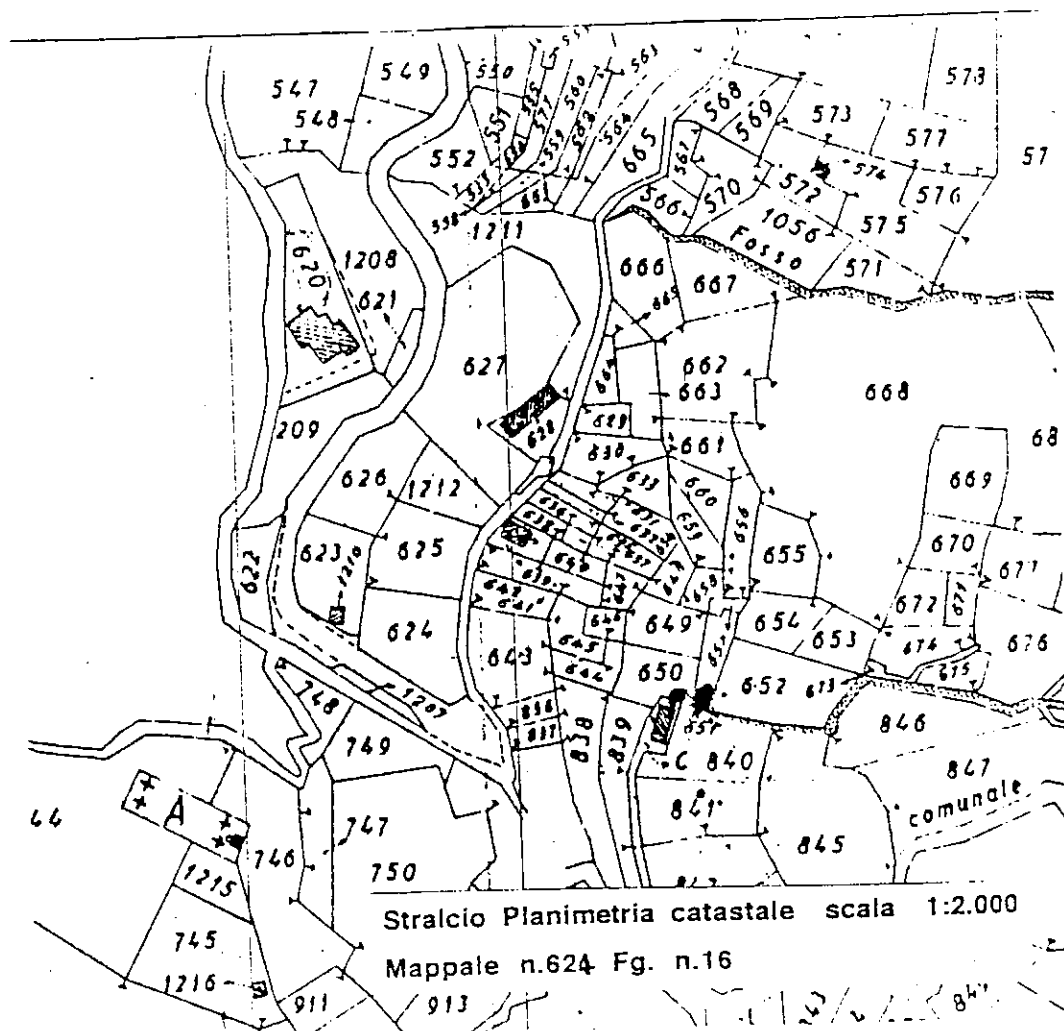
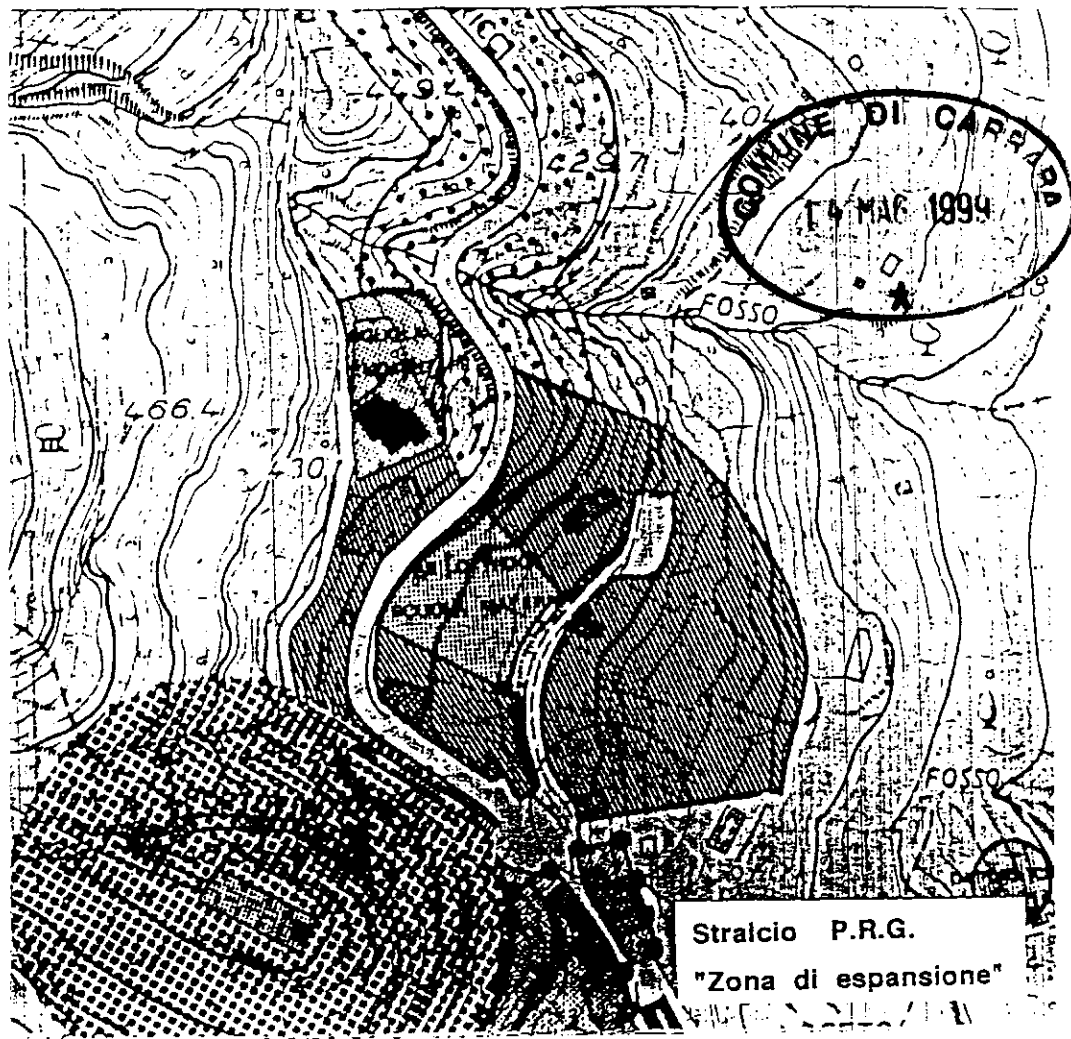
Il terreno, in corrispondenza sull'area di imposta del fabbricato di progetto, è costituito da un primo strato di "copertura detritica" (spessore max. circa un metro) cui segue la roccia in posto ("scaglia toscana"); la composizione litologica della copertura detritica, di cui si è detto sopra, fa sì che le caratteristiche geomeccaniche siano piuttosto mediocri (per la presenza di una componente argillitica) e tali da sconsigliare di individuare il piano di posa delle fondazioni in corrispondenza di questo livello.

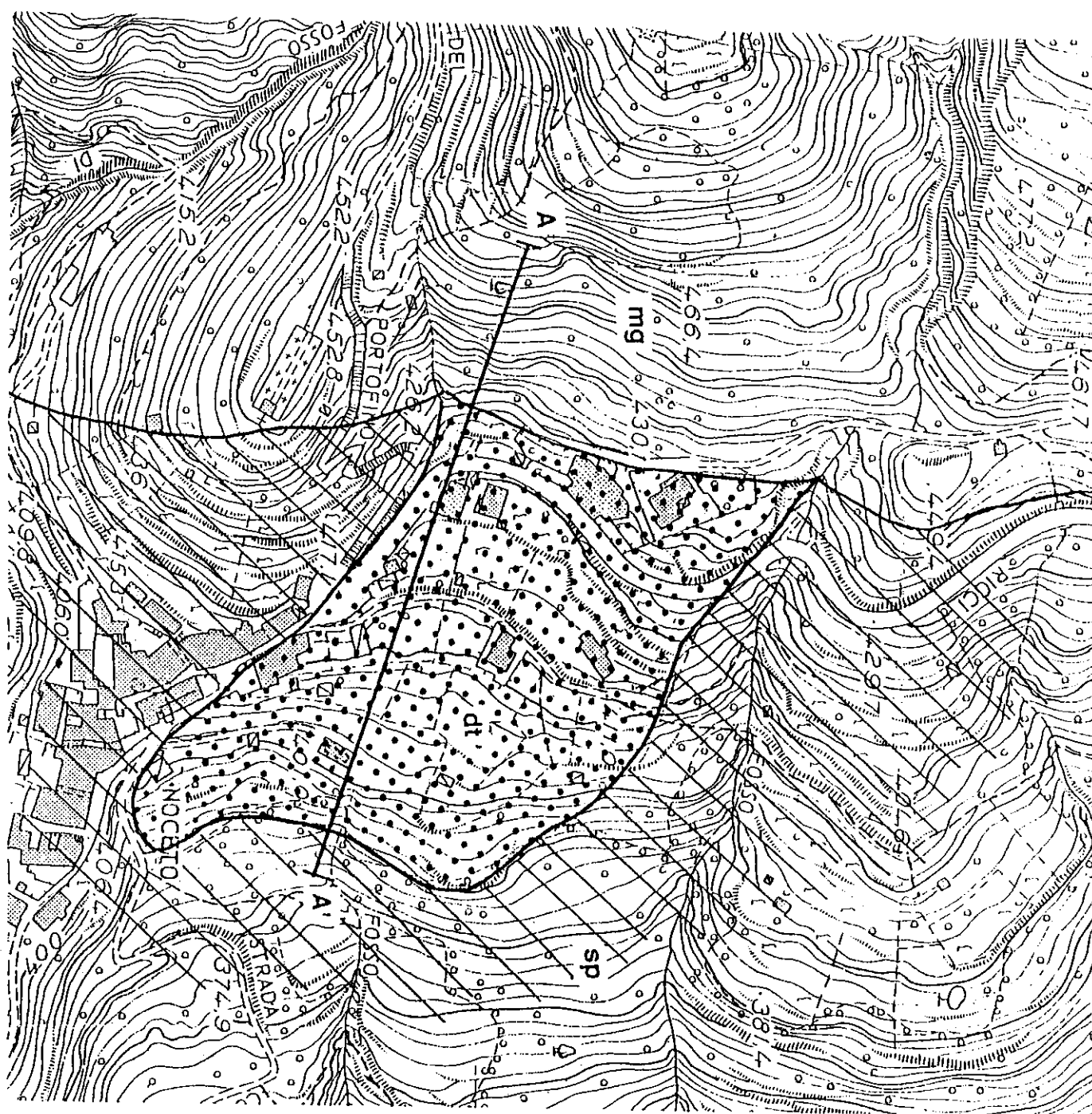
Visto comunque il modesto spessore della copertura, non sarà un problema approfondirsi fino a raggiungere il substrato che offre migliori caratteristiche geotecniche e maggiori garanzie di stabilità; potranno in questo modo adottarsi fondazioni di tipo superficiale (travi rovesce o platea) incastrate a circa - 1.0 mt. dall'attuale piano di campagna.

Da quanto sopra risulta pertanto la fattibilità geologica e geotecnica del progetto, purché si tenga conto delle indicazioni sopraesposte tese a garantire gli equilibri geomorfologici ed idrogeologici attuali; resta inteso che le fondazioni e le strutture portanti dovranno essere dimensionate e calcolate secondo la normativa vigente per le costruzioni in zona sismica.

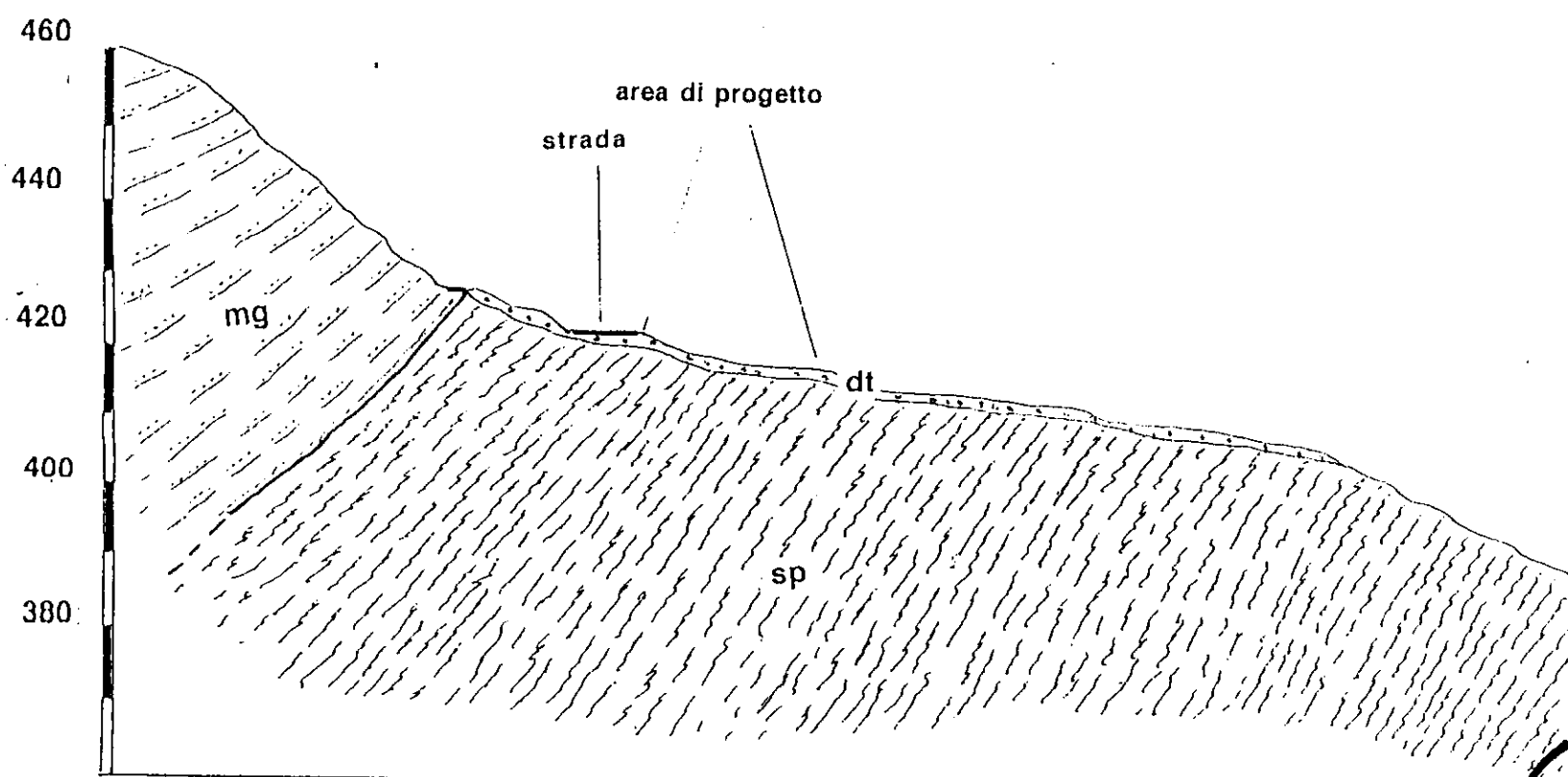
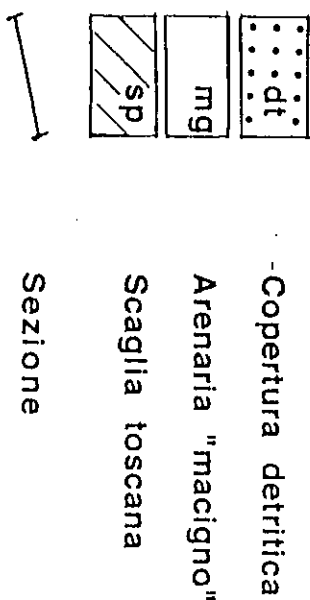
Si consiglia infine di effettuare le operazioni di scavo alla presenza del geologo, per effettuare un'ulteriore verifica delle condizioni stratigrafiche del terreno di fondazione.





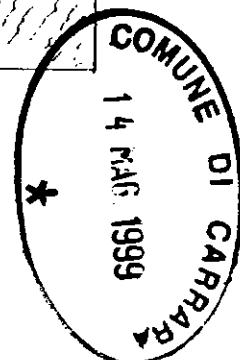


CARTA GEOLOGICA scala 1:2.000



SEZIONE A - A'

scala 1:1.000





Relazione tecnica sui materiali impiegati

Il sottoscritto Arch. Andrea Morelli, residente in Carrara, a seguito dell'incarico ricevuto dal Sig. Nicolai Marco di richiedere variante in sanatoria alla concessione edilizia n° 218/95 per edificazione casa di civile abitazione sulla proprietà distinta in catasto al foglio 16 mappali 624-625, sito in Carra località Noceto, illustra il tipo di intervento.

Il terreno oggetto della richiesta di edificazione ricade in zona di espansione nel vigente P.R.G.C., per cui la normativa stabilisce la possibilità di richiedere la volumetria realizzata.

La costruzione è composta da un piano interrato senza possibilità di accesso esterno, è stato realizzato per esigenze tecniche del piano di fondazione al fine di trovare i parametri utili per il dimensionamento delle fondazioni. Al piano terra è situato il garage, il locale caldaia e il ripostiglio, il rimanente cantina e vano scala per accesso al piano superiore, il primo piano è composto da ingresso, cucina, bagno w.c., soggiorno e camere da letto. La costruzione è strutturata con pilastri in c.a., le pareti perimetrali saranno tamponate con mattoni in laterizio, il tetto è costruito in latero-cemento e la copertura a due falde sarà in tegole di cotto.

Costituzione della muratura

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA
SETTORE AMBIENTE - DIFESA DEL SUOLO
VINCOLO IDROGEOLOGICO (RD 3287/23 - L.R. 10/89)
Elaborati autorizzati con atto
del 22-4-99
Il Funzionario

Resistenza caratteristica degli elementi in laterizio mattoni semipieni con rapporto di foratura del 40% circa.

Tipologia delle murature, pareti divisorie interne con mattoni forati adeguatamente intonacati, con malta bastarda e tirati al fino a regola d'arte.

I materiali impiegati per quanto riguarda i pavimenti saranno in mattonelle di ceramica per il piano di abitazione, mentre si utilizzeranno mattonelle di gres porcellanato per la zona garage e locale caldaia, mentre la scala di accesso al piano di abitazione sarà regolarmente rivestita in marmo bianco di Carrara. le pareti della cucina e del bagno dovranno essere rivestite in piastrelle di ceramica, il rivestimento del bagno avrà un altezza di 220 cm circa. Per quanto riguarda gli infissi compreso il portoncino di ingresso e le porte interne



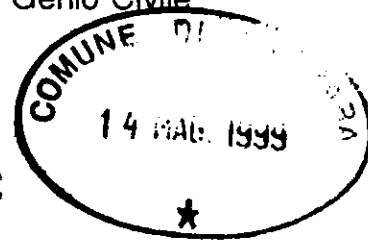
saranno tutte in legno, come pure le finestre, mentre per l'oscuramento l'indicazione è quella di utilizzare persiane in legno di colore verde.

Per la raccolta e l'allontanamento delle acque meteoriche del tetto saranno installate canale e pluviali in rame di sezione circolare Ø 10.

Le finestre saranno tutte rifinite in marmo in massello di cm 5. Per quanto riguarda l'indicazione delle sistemazioni a terra, delle eventuali colture e delle piantumazioni, si fa presente che la zona relativa all'intervento non presenta particolare interesse in ordine alle piantumazioni e le specie vegetali, è da rilevare tuttavia che la zona più a monte presenta prevalentemente piante di castagno, mentre nella zona specifica dell'intervento è utilizzata soprattutto a prato.

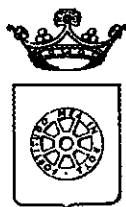
Attualmente la costruzione risulta edificata fino alla copertura, per cui tutta la struttura portante è stata completata secondo il progetto presentato al Genio Civile di Massa.

Mario Malai



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





COMUNE DI CARRARA
SETTORE AMMINISTRAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Ing. Marchetti

prot. n° 37343/5427-97
del 29 agosto 1998

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le Marco NICOLAI
via largo dell'Eliso n° 2
loc. Noceto
CARRARA

e, p.c.

arch. Andrea MORELLI
via Trento n° 6
loc. Castelpoggio
CARRARA

Int 31462 - 3-88
OGGETTO: Istanza concessione in sanatoria del 18.10.97. Comunicazione parere Commissione Edilizia Comunale.

A seguito dell'istanza presentata con pari protocolli in data 18.10.1997, finalizzata ad ottenere concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 e relativa all'esecuzione di lavori abusivi al fabbricato uso civile abitazione ubicato in loc. Noceto e distinto catastalmente al fg. 16, mapp. 624 e 625, informo le SS.LL. che la richiesta sopra menzionata è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Comunale in data 27.8.98 nella riunione n° 20, così esprimendosi:

"Parere favorevole in via di sanatoria, alle condizioni USL".

Pertanto, allo scopo di procedere compiutamente alla definizione istruttoria dell'istanza sopra richiamata, si comunica che dovrà essere prodotto a Questo Settore, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della presente, copia del nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Massa e Carrara in merito al vincolo disposto dal R.D. 3267 del 30.12.1923 (completo degli elaborati grafici opportunamente vistati); trascorso inutilmente tale termine, si procederà ai sensi e per gli effetti della determinazione della G.M. n° 43/88. Le SS.LL. sono pertanto affidate dal proseguire i lavori.

Carrara, 29 agosto 1998

Il Funzionario Tecnico
Ing. Cesare Marchetti

Cesare Marchetti

10

11

12

13



Poste
Italiane

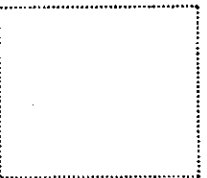
Ente Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambi
le facciate le indicazioni richieste

Niccoli
MARCO



ING. C. MARCETTI

37343/5422-97 29.8.98

(ISTR. 860/97)

A.R. AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 3.9.99 dall'Ufficio di

N. 1370

indirizzato a arch. ANDREA MORELLI

VIA TRENTO, 6 - CASTELPOGGIO-CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 3.9.99 riscosso

Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento

Firma

Bono dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento



Poste
Italiane

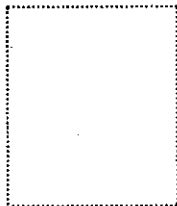
Ente Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

**N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste**

NICOLA
MARCO



ING. C. MARCHETTI

37343/5427-97 29.8.98

(ISTR. 860/97)

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

1379

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

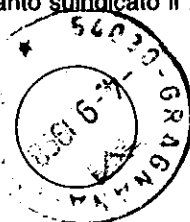
Spedit il 3-9-98 dall'Ufficio di

indirizzat a **MARCO NICOLA I**
VIA LARGO DELL'ELISO, 2 - NOCETO-CARRARA

esemplare
del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il 6-9-98

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

Varelli Lorenzo

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

SANATORIA



MOD. UR B 02

COMUNE DI CARRARA

*Comune di Carrara
Ufficio Urbanistica
Protocollo n. 123456
Data 18/10/1997
Firma: [Signature]*

TABELLA E SCHEMI **per calcolo oneri di urbanizzazione e** **percentuale afferente il costo di costruzione**

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41
LR. 16 - 12 - 93 n. 94

PROPRIETARIO

Nicolai Marco

VIA Largo dell'Elmo n. 2

Fabbricato sito in loc. NOCEVO

PROGETTISTA

ARCH. MORENI ANDREA

VIA Trento n. 6 CASTELBOCCIO

Mapp. 624 Foglio 16

SANATORIA art. 13 L. 47/85

- ☐ Progetto presentato in data 18.10.1997 Prot. N° 37343, 5427
- ☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N° /
- ☐ Rinnovo presentato in data Prot. N° /
- ☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale ☐ presentata in data Prot. N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☒ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC art. 28 NTA RU 97

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☒ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna 93.45 mq * 2.50 ml Mc 234

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc ~~234~~
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
N° 51 del 27/04/94)

Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc —

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc —

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc —

TOTALE Mc 78 F.T.

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc 1

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc 1
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
N° 51 del 27/04/94)

Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc 1

Portici in aggiunta o pilotis Mc 1

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro 1/3 = Mc 1

TOTALE Mc 1 F.T.

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA	78	×	(8.177 × 1,029)	×		12510	- L. 975'80
SECONDARIA	78	×	(16.637 × 1,029)	×		15260	- L. 1'190'30

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 + 8%
Dal 16/8/88 al 19/6/89 + 4%
Dal 20/06/89 al 26/04/94 + 5%

Per le domande presentate
dal 27/04/94 al _____

Vedere allegato B
delibera n° 51 del 27/04/94

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA		×	(8.177 × 1,029)	×			= L. _____
SECONDARIA		×	(16.637 × 1,029)	×			= L. _____

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq.)	Rapporto rispetto al totale Su	% incremento (Art. 5)	% incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3): Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su			SOMMA → 1

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	
b Autotimesse □ singole □ collettive L. 122	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	
d Logge e balconi	
Sm	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervallo di variabilità del rapporto percentuale $\frac{S_{rv}}{S_u} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	□	0
> 50 → 75	□	10
> 75 → 100	□	20
> 100	□	30
		2

$\frac{S_m}{S_u} \times 100 = \dots \%$

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

SIGLA		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(17)		(18)	(19)
1	Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	
2	Srv (art. 2)	Superficie netta non residenziale	
3	60% Srv	Superficie ragguagliata	
4 = 1 + 3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva	

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

SIGLA		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(20)		(21)	(22)
1	Su (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	
4 = 1 + 3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% incremento
(12)	(13)	(14)
0	□	0
1	□	10
2	□	20
3	□	30
4	□	40
5	□	50
		3

TOTALE INCREMENTI
(1) + (2) + (3)

Classe edificio	% Maggiorazione
(15)	(16)
	M

- A - Costo massimo a mq. dell'edilizia agevolata 250.000 L/mq
- B - Costo a mq. di costruzione pari all'85% di A 212.500 L/mq
- C - Costo a mq. di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ 265'625 L/mq
- D - Costo di costruzione dell'edificio $(S_c + S_t) \times C$ L

$S = 93.45 \text{ mq}$ $S_r = 56 \text{ mq}$

Costo costruzione interrato: $56 \times 265'625 = 14'875'000$ ¹³

Contributo costo di costruzione: $14'875'000 \times 0.07 = 1'041'750$

/ SANATORIA /

art. 13 L. 47/85

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

L. 975'800

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

L. 1'190'300

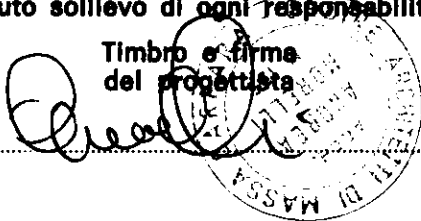
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. 1'041'250

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notoio del)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li

OBLAZIONE DA CORRISPONDERE (AI
SENSI ART. 13 - C. 2 - L. 47/85) PRIMA
DEL RILASCO DELLA SANATORIA:

$$975'800 \times 2 = 1'951'600$$

$$1'190'300 \times 2 = 2'380'600$$

$$1'041'250 \times 2 = 2'082'500$$

6'414'700

Cesare Martelli

**AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA**

PROGETTO DI:

di proprietà:

sito in :

via :

mapp. n. **foglio n.**

Il sottoscritto nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li

Timbro e firma
del Progettista




*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

Prot. N.° Qf/11736u Allegati

COMUNE DI CARRARA	103
PISA	12 OTT. 1998
15 OTT. 98	
Prot. n.° 39726	

Al Comune di
CARRARA (MS)



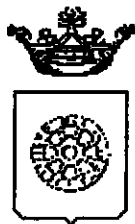
OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Comunale n. 83 del 05/08/98 ex art. 7 legge 1497/39
rilasciata al sig. NICOLAI MARCO per Sanatoria realizzazione piano
interrato in loc. Noceto. Prot n37343/5427. (ns. fasc. n. 28759)

In riscontro alla nota n. 35674 del 23/09/98 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione comunale n.
83 del 05/08/98 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

prot. _____ del 15.10.98
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>[Signature]</i>
IL DIRIGENTE <i>[Signature]</i> 15.10.98

L. SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

lor/ds



Comune di Carrara

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia per atti
Ufficio Archivio
- ☐ Copia per atti
Assessore

SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 37343/5427

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto: Legge 47/88 - Autorizzazione Sindacale N° 83 del ex art.7 Legge 1497/39 rilasciata al Sig. NICOLAI MARCO per SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO Ubicazione delle opere CARRARA LOCALITA' NOCETO fog. 16 Mapp 624-625 -Vincoli: 1497/39 DEL 03/02/69 e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto .

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento;

Si invita la Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 23 settembre 1998

IL DIRIGENTE



Ente Pubblico Economico

Poste
Italiane

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

**N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste**

133 489

COMUNE DI CARRARA
SeA. AMM. NE Am. Tribonari
Rit. Niccoli (huin)

54033

CARRARA

Ms





AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

5433 CA
5.10.98-8
(MS)

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco di L.

Spedit il 30-8-98 dall'Ufficio di Coccora

Indirizzata a lla Soprintendenza
Via Lungenus Pericotti Pise

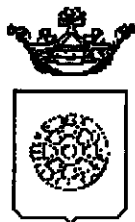
da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 12 OTT 1998
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma Neri Pi

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 83 del 5 agosto 1998

PREMESSO che la ditta NICOLAI MARCO residente 54033 CARRARA , ha presentato progetto per lavori SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO posto in CARRARA LOCALITA' NOCETO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n. 15 del 30/07/98 , in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

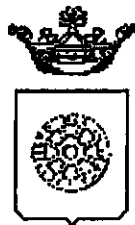
1. la ditta NICOLAI MARCO , ai lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO del fabbricato posto a CARRARA LOCALITA' NOCETO alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA 5 agosto 1998

IL DIRIGENTE
(Arch.Pier Luigi Bessi)

Redatta da: Luisi
Parere tecnico: C.E.I.





Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 83 del 5 agosto 1998

PREMESSO che la ditta NICOLAI MARCO residente 54033 CARRARA , ha presentato progetto per lavori SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO posto in CARRARA LOCALITA' NOCETO al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n. 15 del 30/07/98 , in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la ditta NICOLAI MARCO , ai lavori di SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO del fabbricato posto a CARRARA LOCALITA' NOCETO alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

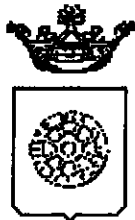
CARRARA 5 agosto 1998

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
" 582

pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 11 AGO 1998
al 26 AGO 1998
al Segretario Generale

IL DIRIGENTE
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Redatta da: Luisi
Parere tecnico: C.E.I.



Comune di Carrara

SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 37343/5427

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

*W/35644
25-8-88*

Oggetto: Legge 47/88 - Autorizzazione Sindacale N° 83 del ex art.7 Legge 1497/39 rilasciata al Sig. NICOLAI MARCO per SANATORIA REALIZZAZIONE PIANO INTERRATO Ubicazione delle opere CARRARA LOCALITA' NOCETO fog. 16 Mapp 624-625 -Vincoli: 1497/39 DEL 03/02/69 e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto .

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento:

Si invita la Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, li 23 settembre 1998

IL DIRIGENTE