



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE PER LA ESECUZIONE DI OPERE

Pratica N. _____

Anno **1982**Prot. n. **8227/1187**

IL SINDACO

VISTA la domanda in data **SOLDATI GINO (M) (CF. SLD GNI 27M20 B832V)**presentata dal Sig. **24 Marzo 1982**nato a **Carrara il 20/8/1927**residente in **Fossola**Via **Marselli** n. **9**registrata il **24 Marzo 1982**al Prot. Generale n. **8227**corrispondente al n. **1187** di prot. _____del **3°** Reparto, con la quale viene richiesta la concessione per la
esecuzione dei lavori di **rifacimento copertura del fabbricato**sull'area o sull'immobiliare, distinto al catasto al foglio n. **51**particella n. **688-701** posta in **Fossola**Via **Marselli**

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTO il parere dell'Ufficiale Sanitario **n°168 del 7/5/82**

VISTO il nulla osta della Soprintendenza ai Monumenti n. _____ del _____

VISTO il parere n. 18 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 14/5/82

VISTO il nulla osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. - in data -

VISTI i Regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

VISTO il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150 e la legge 6 agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la legge regionale 24 agosto 1977, n. 60;

VISTE le leggi regionali 24-2-1975, nn. 16 e 17 e 28-5-1975, n. 56 e successive modificazioni;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

DISPONE

ART. 1

Oggetto della concessione

Al Sig. SOLDATI GIN O residente a Fossola
Via Marselli n. 9
è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la facoltà di eseguire i lavori di rifacimento copertura del fabbricato
sito a Fossola Via Marselli

secondo il progetto che si allega quale parte integrante del presente atto.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il direttore dei lavori, o il costruttore attesti che nella esecuzione dell'opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART. 5

Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dal 21/5/82 (1)
~~dalla~~ data della presente concessione ed ultimati entro 3 (tre) (2)
anni dalla stessa data.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata (3).

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata (4).

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte di un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne redige apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data dell'avvenuta ultimazione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:

- i contratti di appalto o di prestazioni di opera in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'INAIL da parte delle ditte esecutrici.

(1) Massimo entro un anno.

(2) Massimo entro tre anni (con eventuale eccezione prevista al III comma dell'art. 4 della legge 28-1-1977, n. 10).

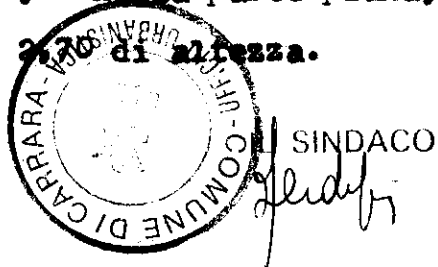
(3) Questa norma è valida per le istanze di concessione presentate fino al 30-1-1977.

(4) Questa norma entra in vigore per le istanze di concessione presentate dopo il 30-1-1977.

Art. 6

Prescrizioni speciali

-condizioni Uff. Sanitarie : - ~~nella parte piana, controsoffittat-~~
tura, si raggiungono i m. 2,70 di altezza.



Carrara addì 19 Magg. 1982

Il sottoscritto si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione.

IL CONCESSIONARIO

A large, stylized handwritten signature, likely of the concessionary, written over the text "IL CONCESSIONARIO".

addì.

25/5/82