



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 48076/3828
Carrara 18 ottobre 2007

Prot. 48648
18-10-07

e, p.c.:

A: PALADINI VITTORIO
VIA CADORNA 7
54036 MARINA DI CARRARA

A: MASCARINO GEOM. ALESSANDRO
VIA TRIESTE 67
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 18/10/2007, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MODIFICHE INTERNE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CADORNA 7 e distinto catastalmente al foglio 104 mappale/i 526/5, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 48076/3828 del 18/10/2007. - d.i.a. n° 635/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

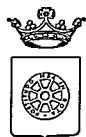
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 18 ottobre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 48076/3828
Carrara 18 ottobre 2007

A: PALADINI VITTORIO
VIA CADORNA 7
54036 MARINA DI CARRARA

e, p.c.:

A: MASCARINO GEOM. ALESSANDRO
VIA TRIESTE 67
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 18/10/2007, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MODIFICHE INTERNE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CADORNA 7 e distinto catastalmente al foglio 104 mappale/i 526/5, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 48076/3828 del 18/10/2007. - d.i.a. n° 635/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

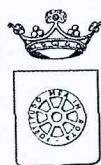
Carrara 18 ottobre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 17 OTT. 2007 Prot. n° 48076	Prot. n° 3828 del 18.10.07 ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO Dirigente



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 635 / 07
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

Il sottoscritto

PALADINI Vittorio, nato a Carrara (MS) il 01-06-1964 e residente in Marina Carrara, via Luigi Cadorna n° 7 (C.F. PLDVTR64H01B832V) in qualità di proprietario

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento

DENUNCIA

è

nominato

Giovanni Mainardi

IL DIRIGENTE

635

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*
opere di manutenzione straordinaria e modifiche interne,

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Marina di Carrara, via Luigi Cadorna n° 7, censito catastalmente al foglio 104, mappale 526, sub. 5 con destinazione d'uso:

- residenziale,
- ☐ commerciale,
- ☐ direzionale,
- ☐ artigianale,
- ☐ produttiva,
- ☐ turistico-produttiva,
- ☐ agricola,
- ☐ altro _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*
- elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- quietanza di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

☐ altro _____

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è MASCARINO Alessandro, nato a Carrara il 10-01-1970 e residente a Marina di Carrara in ruga Alfio Maggiani n° 24 (C.F. MSCLSN70A10B832V), iscritto all'Albo Professionale dei geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 945, con studio professionale in Massa, via Trieste n° 67 (tel.-fax. 0585-44661 e-mail alessandro.mascarino@tiscali.it),

2) che il Direttore dei Lavori è come sopra MASCARINO Alessandro,

3) che le opere saranno eseguite:

☐ dalla Ditta con sede in
via/piazza n° (P.I.
.....), della quale si allega documentazione
di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05

- in economia diretta,

4) che l'intervento:

- non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è, nat... a il
..... e residente a in via/piazza
..... n° (C.F.), iscritto
all'Albo Professionale dei della provincia di
..... al n°, con studio professionale in
..... via/piazza n° (tel
..... - fax e-mail);

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere edotto che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:

☐ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

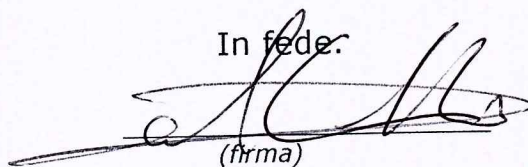
☐ i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

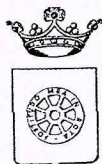
10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:

Carrara, lì 16-10-2007

In fede.


(firma)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 635 / 07

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto MASCARINO Alessandro
nato a Carrara il 10-01-1970 iscritto all'Albo Professionale dei geometri
della provincia di Massa-Carrara al n° 945, (C.F. MSCLSN70A10B832V),
con studio professionale in Massa via Trieste n° 67
(tel.-fax 0585-44661 cell. 338-9087481 e-mail:
alessandro.mascarino@tiscali.it),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da PALADINI Vittorio
residente in Marina di Carrara, via Luigi Cadorna n° 7,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84
della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno
eseguite sull'immobile posto in loc. Marina via Luigi Cadorna n° 7, censito
catastralmente al foglio 104, mappale 526, sub. 5, con destinazione d'uso
attuale:

- residenziale
☐ produttiva

- ☐ turistico produttiva
☐ direzionale
☐ artigianale

- ☐ commerciale
☐ altro: _____

e consistono in opere di manutenzione straordinaria e piccole modifiche
interne:

- ripristino della pavimentazione,
- demolizione di porzioni di pareti divisorie e diverso rifacimento,
- ripristino degli impianti elettrico e idrico,
- ripristino dei bagni,
- tinteggiatura di pareti e serramenti,

☐ (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ● Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- realizzato con concessione edilizia n° 5 del 08-04-1969
- ☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- licenza/concessione edilizia n° 20 del 27-08-98
- ☐ autorizzazione edilizia n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del
- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ denuncia di inizio attività del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

● **NO**

☐ **SI**

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema

U.T.O.E.

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato R3

Area classificata

☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		●
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.		●
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		●
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		●
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		●
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		●
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		●
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		●
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		●
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		●
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		●
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		●
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		●
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		●
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		●
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		●
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		●

18	Altri		
----	-------------	--	--

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

- ☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:
1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 3. di riscaldamento e climatizzazione,
 4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
 6. di sollevamento di persone o cose,
 7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,
- non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

- ☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 L.R. 01/05;
- non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

- ☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come

attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

- non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente visti,

- non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

- non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO
	TIPO DI INTERVENTO

	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

- non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

- non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

16) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

- ☐ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

oppure

- ☐ che i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
- autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Carrara, lì 16-10-2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Oggetto: DIA ai sensi L.R. n° 1 del 03/01/2005.

Richiedente: PALADINI Vittorio.

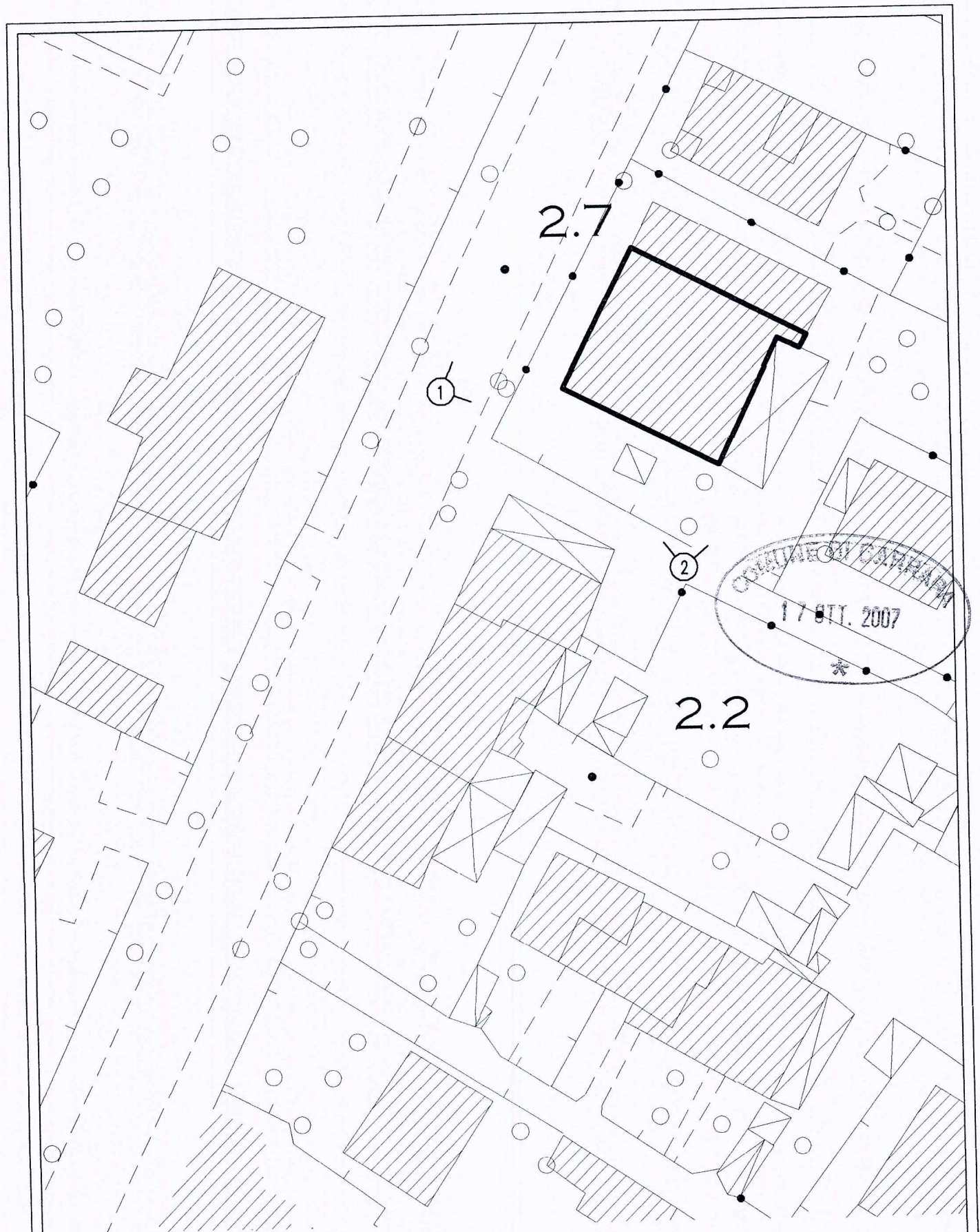
Ubicazione immobile: via Luigi Cadorna, 5 loc. Marina.

Dati catastali immobile: FG. 104, MAPP. 526, SUB. 5.



Carrara li 16-10-2007





COMUNE DI CARRARA

ALESSANDRO MASCARINO
geometra

via trieste 67 - 54100 massa
ruga elfio maggiani 24 - 54036 carrara

COMMITTENTE:
sig. Paladini Vittorio

alessandro.mascarino@com.carrara.it

cell. 339.9087481
tel / fax 0585-44861
tel / fax 0585-632121

OGGETTO:
manutenzione straordinaria e modifiche interne

TAVOLA: PUNTI DI SCATTO



SCALA: 1:500

DATA: ottobre 2007

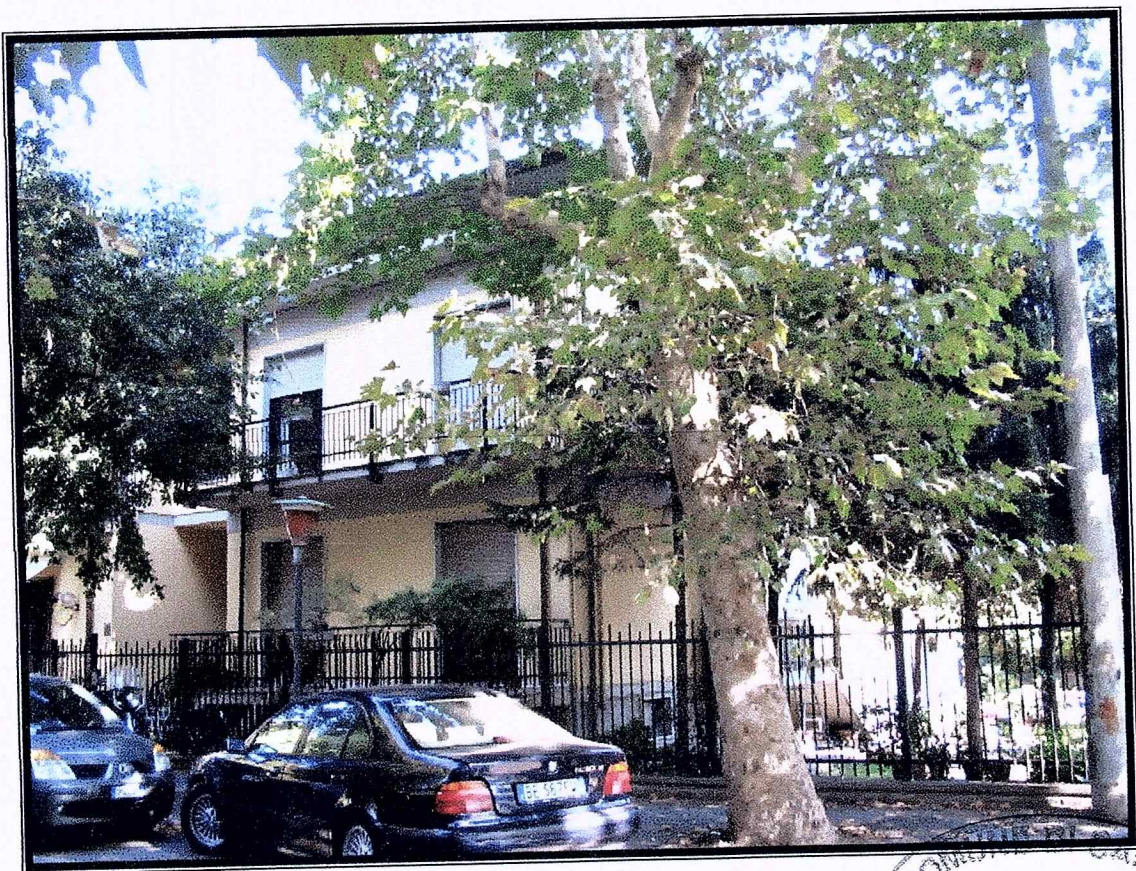


Foto 1



Foto 2



ATTO NOTORIO

Oggetto: DIA ai sensi L.R. n° 1 del 03/01/2005.

Richiedente: PALADINI Vittorio.

Ubicazione immobile: via Luigi Cadorna, 5 loc. Marina.

Dati catastali immobile: FG. 104, MAPP. 526, SUB. 5.



Carrara li 16-10-2007



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Il Sottoscritto PALADINI Vittorio, nato a Carrara (MS), il 01-06-1964 e residente in Marina di Carrara, via Luigi Cadorna n° 7, c.f. PLDVTR64HO1B832H,

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità del fabbricato ad uso residenziale, sito in Carrara loc. Marina, via Luigi Cadorna n° 7, censito in catasto nel fg. n° 104, con il mapp. n° 526, sub. n° 5, in qualità di proprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con concessione edilizia n. n° 5 del 08-04-1969 e successivamente è stato oggetto della concessione edilizia n° 20 del 27-08-98;

Il sottoscritto PALADINI VITTORIO consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 16-10-2007

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome PALADINI
 Nome VITTORIO
 nato il 01/05/1964
 (atto n. 133 p. 1 s. A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via L. CADORNA Nr. 7
 Stato civile =====
 Professione IMPRENDITORE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.80
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari =====


 Firma del titolare [Signature]
 CARRARA (MS) 17/09/2004
 Impronta del dito [Stamp]
 IL SINDACO
 SEGRETARIO GENERALE
 (Dr. LINO BUSELLI)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25





 Scadenza: 16/09/2009
 AK 5028268

 IPZS - OFFICINA C. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 CARRARA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AK 5028268
 DI
 PALADINI
 VITTORIO

QUIETANZA DIRITTI DI SEGRETERIA



Oggetto: DIA ai sensi L.R. n° 1 del 03/01/2005.

Richiedente: PALADINI Vittorio.

Ubicazione immobile: via Luigi Cadorna, 5 loc. Marina.

Dati catastali immobile: FG. 104, MAPP. 526, SUB. 5.

Carrara li 16-10-2007



COMUNE DI CARRARA
17 OTT. 2007

MOD. 151 CON



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 17.10.2007

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES 1010/2007
NUMERO 5023

CONTO 1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE PALADINI VITTORIO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

3791

IMPORTO
25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIA DIRITTI DI SEGRETERIA

RIF. 6558917 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
25,00+	17.10.2007	ES	0,00 ES	0,00
				25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 80016/5/0100290

151 CON CA - step.it - (00) - Ed. 01/05 - Is x 2 (A4) NA

AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'

ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE



Oggetto: DIA ai sensi L.R. n° 1 del 03/01/2005.

Richiedente: PALADINI Vittorio.

Ubicazione immobile: via Luigi Cadorna, 5 loc. Marina.

Dati catastali immobile: FG. 104, MAPP. 526, SUB. 5.

Carrara lì 16-10-2007



CARRARA
17 OTT. 2007

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Alessandro Mascarino nato a Carrara il 10/01/1970 residente in Marina di Carrara Ruga Alfio Maggiani n. 24 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da PALADINI Vittorio, nato a Carrara (MS) il 01-06-1964 e residente in Marina Carrara, via Luigi Cadorna n° 7 (C.F. PLDVTR64H01B832V) c.a.p. 54036 e relativo ad intervento di manutenzione straordinaria e modifiche interne nell'immobile sito in Marina di Carrara via Luigi Cadorna n° 7 censito al N.C.E.U. Fg. 104 Mapp. 526 Sub. 5 Cat. A/2

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 16-10-2007



Visto il documento

Il dipendente addetto



PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. MASCARINO
2. ALESSANDRO
3. 10/01/70 CARRARA (MS)

4a. 19/07/2006
4b. 12/09/2008

4c. U.C.O.
5. U17277371L

7.

9. A B

8. CARRARA (MS)
RUGA ALFIO MAGGIANI 24

VISURA CATASTALE



Oggetto: DIA ai sensi L.R. n° 1 del 03/01/2005.

Richiedente: PALADINI Vittorio.

Ubicazione immobile: via Luigi Cadorna, 5 loc. Marina.

Dati catastali immobile: FG. 104, MAPP. 526, SUB. 5.

Carrara lì 16-10-2007



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/10/2007



Dati della richiesta	PALADINI VITTORIO
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA PALADINI VITTORIO nato a CARRARA il 01/06/1964 C.F.: PLDVTR64H01B832H

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	104	526	5	1		A/2	5	6,5 vani		Euro 923,17	Dati derivanti da VIA LUIGI CADORNA n. 7 piano: 1 interno: 3; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/07/2002 n. 21430. 1/2002 in atti dal 26/07/2002 (protocollo n. 79067) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

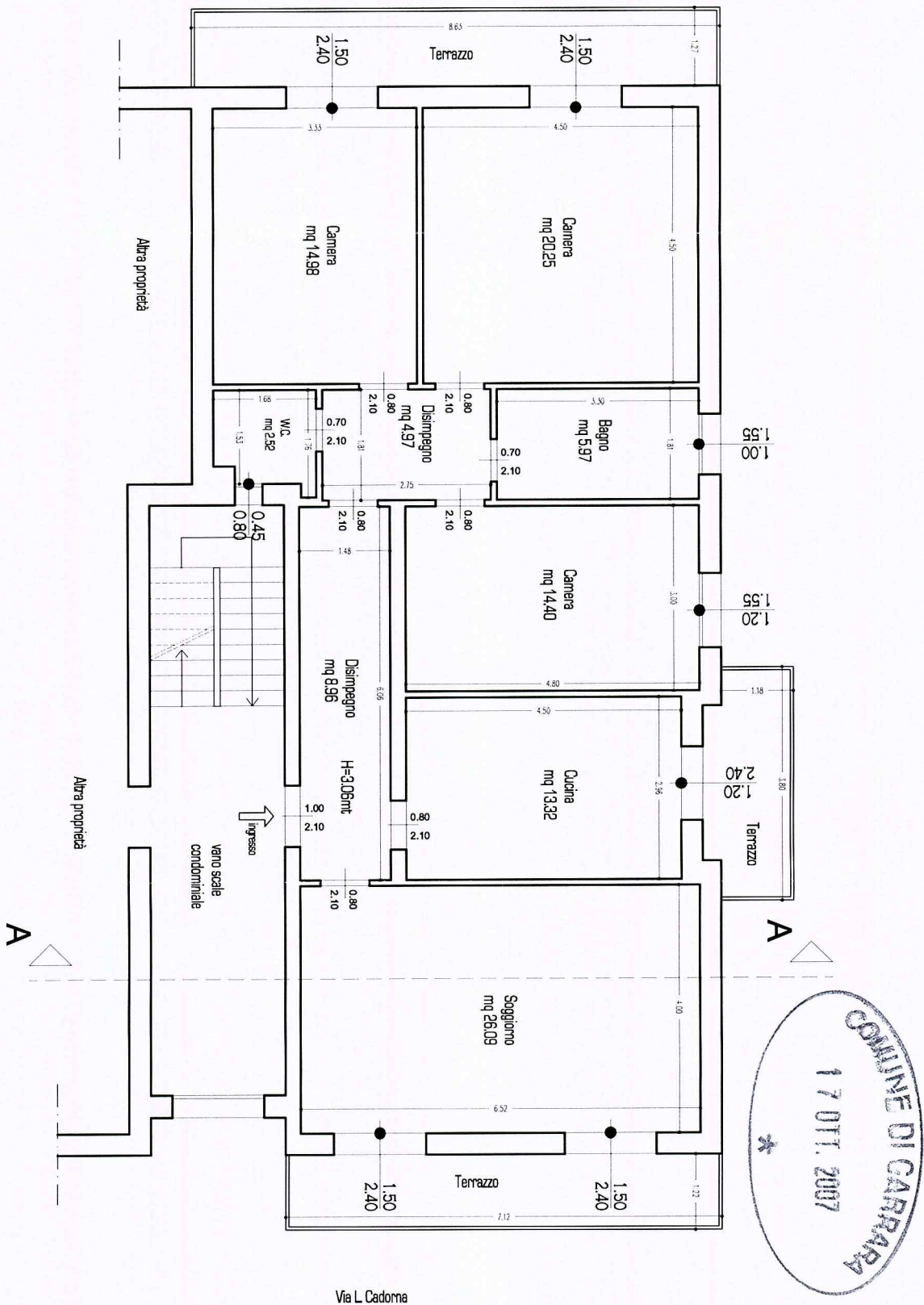
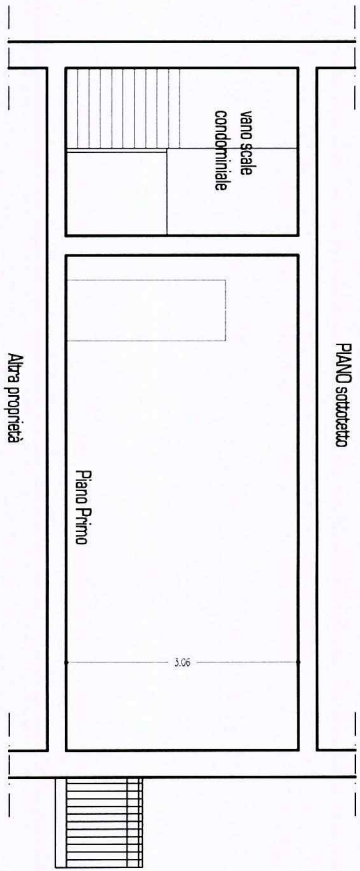
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALADINI Vittorio nato a CARRARA il 01/06/1964	PLDVTR64H01B832H	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1983 Voltura n. 1187/1983 in atti dal 11/05/1990 Repertorio n. 1300 Rogante: GIULIO FAGGIONI Sede: PONTREMOLI		
	Registrazione: UR Sede: AULLA Volume: 152 n. 756 del 06/05/1983		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 41022 Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MASSA Richiedente: MASCARINO A

PIANTA PIANO PRIMO

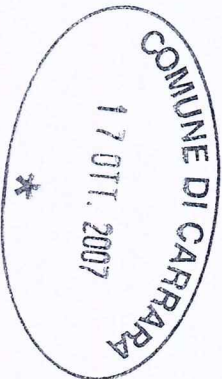
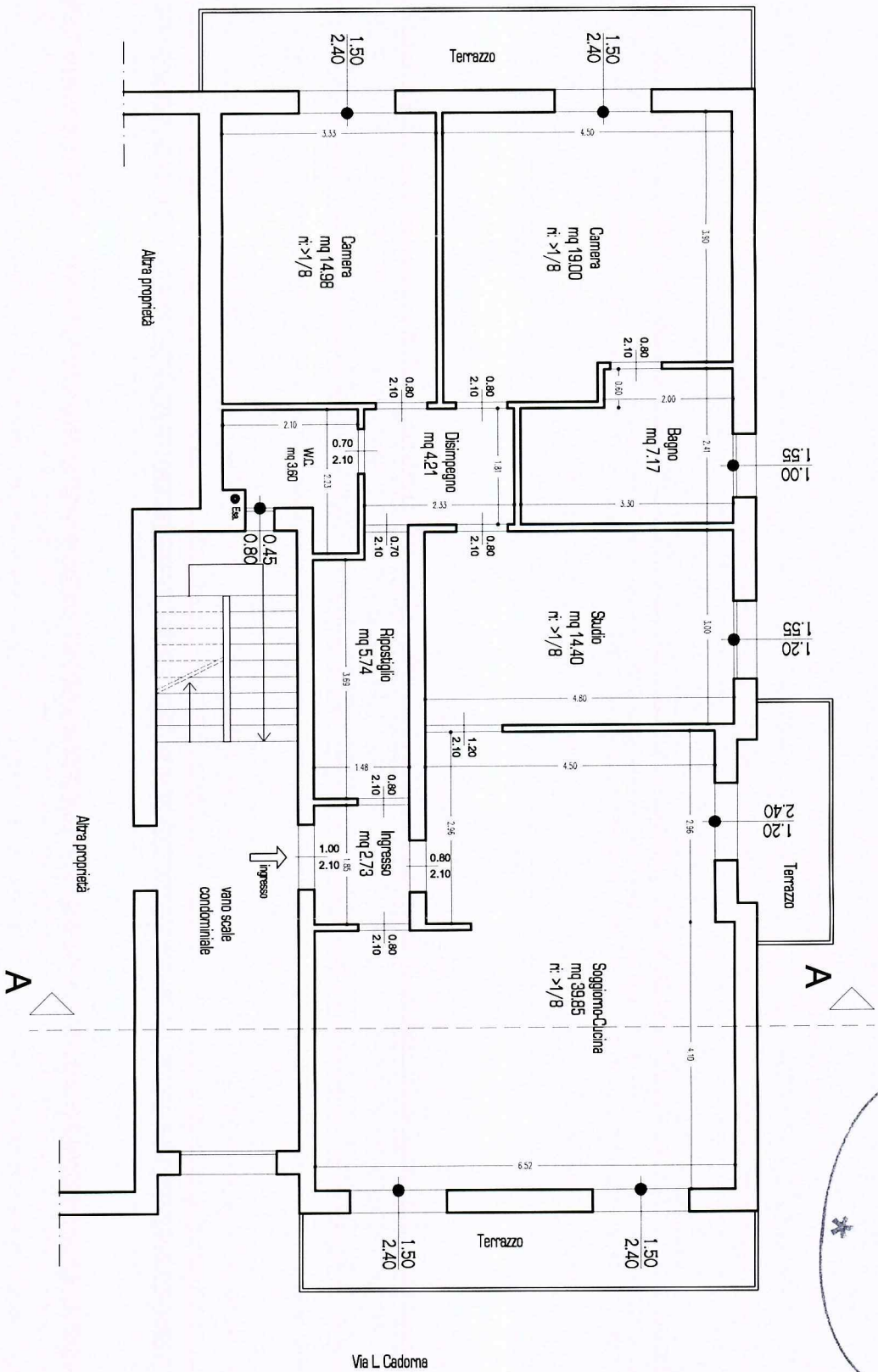
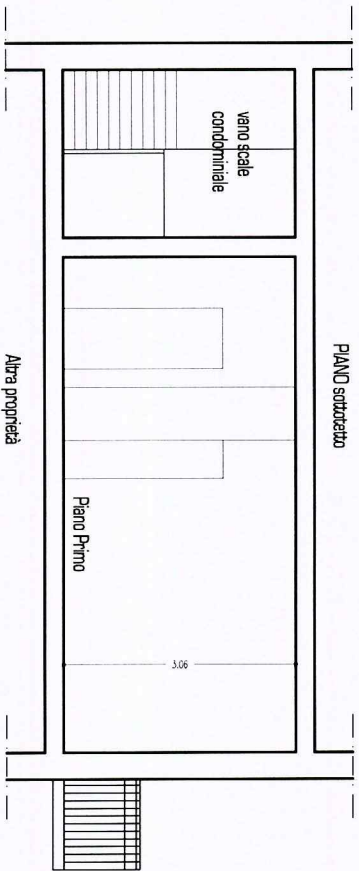
SEZIONE A-A



ALESSANDRO MASCIARINO geometra		alessandro@masciarinogeometri.it cell. 339.9087.481 tel / fax 0585.44861 tel / fax 0585.632121	
via Trieste 87 - 54100 Massa Piazzale della Magliana 24 - 54036 Carrara		 COMUNE DI CARRARA	
OGGETTO: opere di manutenzione straordinaria e modifiche interne		COMITENTE: sig. Paladini Vittorio	
TAVOLA: 1 Pianta-SEZ		SCALA: 1:100	
STATO: ESISTENTE		DATA: ottobre 2007	

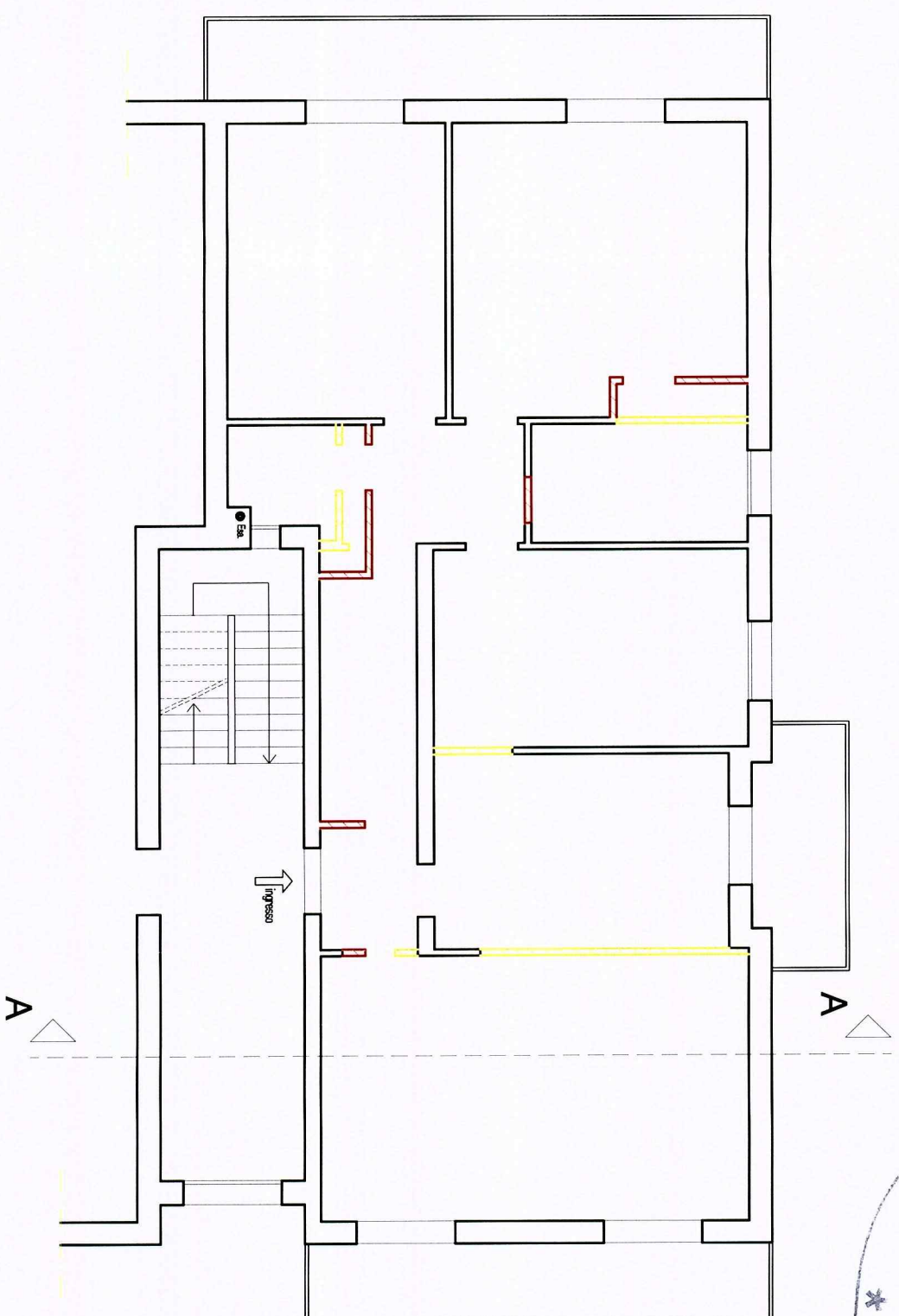
PIANTA PIANO PRIMO

SEZIONE A-A



ALESSANDRO MASCAIANO geometra via trinità 67 - 54100 massa cassa di viale muggeri 64 - 54036 carrara		alessandro.mascaiano@calz.it cell. 339.9087481 fax 0585.632121 tel / fax 0585.632121		 COMUNE DI CARRARA		OGGETTO: opere di manutenzione straordinaria e modifiche interne		COMMITTENTE: sig. Páladini Vittorio		TAVOLA: 2 PANTASEZ.		SCALA: 1:100	
										STATO: PROGETTO		DATA: ottobre 2007	

COMUNE DI CARRARA
17 OTT. 2007
*



	opere in demolizione
	opere in costruzione



ALESSANDRO VASCALINO geometra cell. 339.90787481 tel / fax 0585.4469.1 tel / fax 0585.652.121		alessandro.vascalino@comcast.it  COMUNE DI CARRARA	
OGGETTO: opere di manutenzione straordinaria e modifiche interne		COMITITENTE: sig. Patrizio Vito	
TAVOLE: 3 PIANTE SEZ.		SCALA: 1:100	
STATO: SOVRAPPOSTO		DATA: ottobre 2007	