



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O.C. Sportello Unico Attività Produttive

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO **a carattere temporaneo n. 255 del 30 dicembre 2014**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che, con provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 262 del 23.12.2013, la società “**NUOVO PIGNONE s.r.l.**” con sede legale in Massa (MS), Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* **Ing. Guido Tongiani**, nato a Massa (MS) il 27.07.1965 e residente per la carica in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, è stata autorizzata ad eseguire i lavori di *installazione di box prefabbricati a servizio del cantiere denominato “Area retroportuale”*, nell’area sita in Carrara, Viale Zaccagna, distinta catastalmente al 105 mappali 177, 341, 355 e 175;

DATO ATTO che le strutture per le quali è stata rilasciata l’autorizzazione all’installazione consistono in strutture prefabbricate semplicemente appoggiate al suolo e rialzate rispetto al piano di campagna, e precisamente:

- n. 2 manufatti adibiti ad uso ufficio;
- n. 1 locale tecnico – sala quadri;
- n. 3 box adibiti a spogliatoio maestranze;
- n. 1 portineria;
- n. 1 locale per corsi sulla sicurezza delle maestranze;
- n. 2 tettoie per ricovero mezzi ed attrezzature;
- n. 2 box per uffici;
- n. 4 locali adibiti a wc;

PREMESSO, altresì, che con successivo provvedimento a carattere temporaneo n. 128 del 30.06.2014, è stata disposta la proroga del provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 262 del 23.12.2013 fino al 30.12.2014, ferme restando le prescrizioni dettate per il provvedimento originario;

VISTA la domanda presentata in data 19.12.2014 (Prot. Gen.le n. 65494 del 22.12.2014 - Prot. SUAP n. 575 del 29.12.2014) con la quale la società “**NUOVO PIGNONE s.r.l.**” con sede legale in Massa (MS), Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* **Ing. Guido Tongiani**, ha richiesto un’ulteriore proroga del Provvedimento Autorizzativo Unico rilasciato per il periodo di dodici mesi;

ATTESO che la sopra citata richiesta risulta essere motivata in ragione di problematiche connesse al prolungamento dei lavori nel cantiere;

PRESO ATTO della manifestata necessità dei manufatti per cui è stata avanzata richiesta di proroga dell’autorizzazione rilasciata;

ATTESO che in data 27.11.2014 è entrata in vigore la L.R.T. 10.11.2014 n. 65 recante “Norme per il governo del Territorio”;

PRESO ATTO che la citata normativa prescrive che le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee vengano immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 90 (novanta) giorni;

RITENUTO, pertanto, nel rispetto di quanto prescritto dalla nuova normativa, concedere la proroga richiesta per un periodo di giorni 90 (novanta);

VISTA la relazione tecnica allegata all’istanza e redatta dal tecnico incaricato, Arch. Roberto Martelli, circa l’invariabilità delle condizioni vincolistiche;

RICHIAMATI i seguenti pareri:

- parere favorevole da parte dell’Azienda USL 1 Massa Carrara – GONIP con nota Prot. 23039 del 25.10.2011;

- parere favorevole rilasciato in data 10.11.2011 dal responsabile del procedimento P.A.I., Dott. Ing. Nicola Festa, presso il Settore Opere Pubbliche del Comune di Carrara;

ACCERTATO che la Ditta richiedente ha la disponibilità dell'area oggetto di intervento;
ATTESO che le strutture richieste rivestono carattere precario;
CONSIDERATO, altresì, che l'installazione delle strutture richieste è diretta a soddisfare esigenze meramente temporanee;
VISTO il D. Lgs. 31 marzo 1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 160/2010;
VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 3, comma 1, lett. e.5) del DPR 6.06.2001 n. 380;
VISTA la L.R.T. 65/2014;
VISTA la documentazione a corredo dell'istanza;

DISPONE

In favore della società **"NUOVO PIGNONE s.r.l."** con sede legale in Massa (MS), Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* **Ing. Guido Tongiani**, nato a Massa (MS) il 27.07.1965 e residente per la carica in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, la proroga del provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 128 del 30.06.2014.

Restano ferme le prescrizioni dettate per il provvedimento originario.

Il presente provvedimento di proroga ha validità fino al **29.03.2015** ed è solo ed esclusivamente riferito alle strutture prefabbricate sopra indicate ed autorizzate con il provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 128 del 30.06.2014.

Pertanto, per apportare eventuali modifiche al progetto approvato è necessaria la presentazione di una nuova istanza e l'acquisizione, ove necessario, di tutti gli eventuali pareri di competenza degli uffici interessati.

È fatto obbligo al soggetto autorizzato di provvedere alla rimozione dei manufatti ed al ripristino dell'area di sedime entro e non oltre il giorno 30 marzo 2015.

L'autorizzazione è, in ogni caso, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR TOSCANA entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

Carrara, 30 dicembre 2014

IL DIRIGENTE
Dr. Marco Tonelli

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente provvedimento.

Carrara li 25/02/15

Il soggetto autorizzato