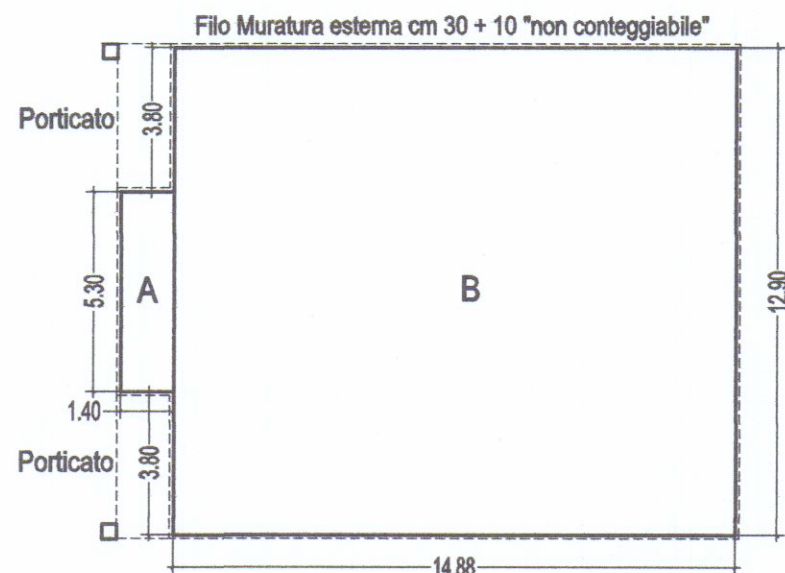
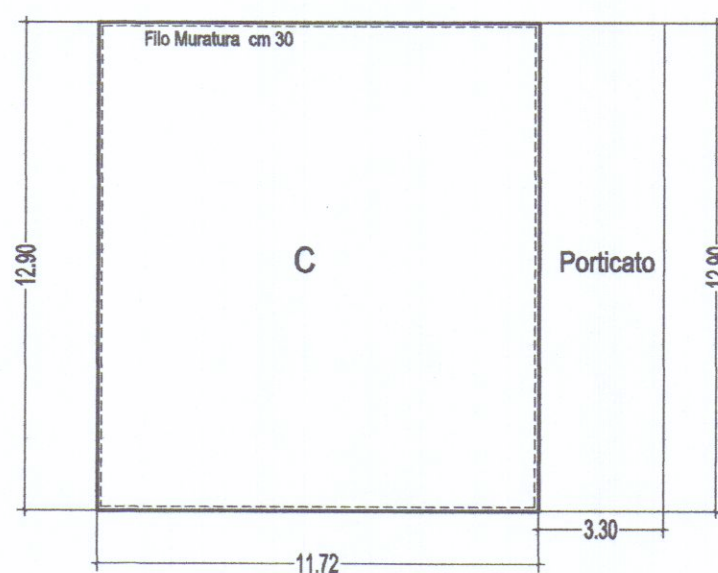
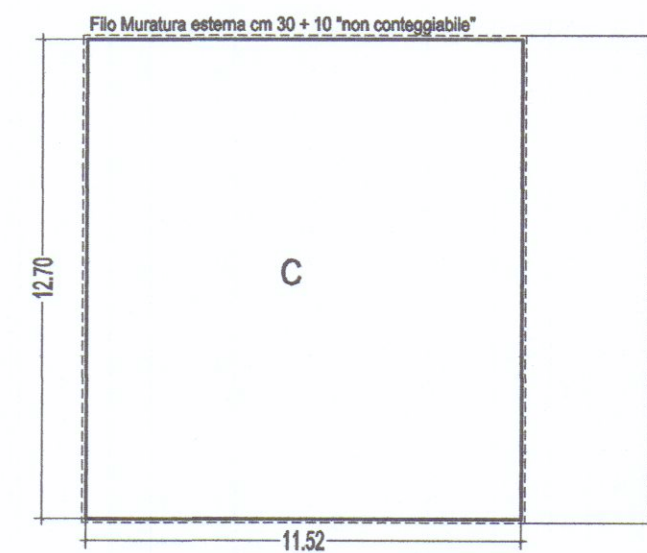
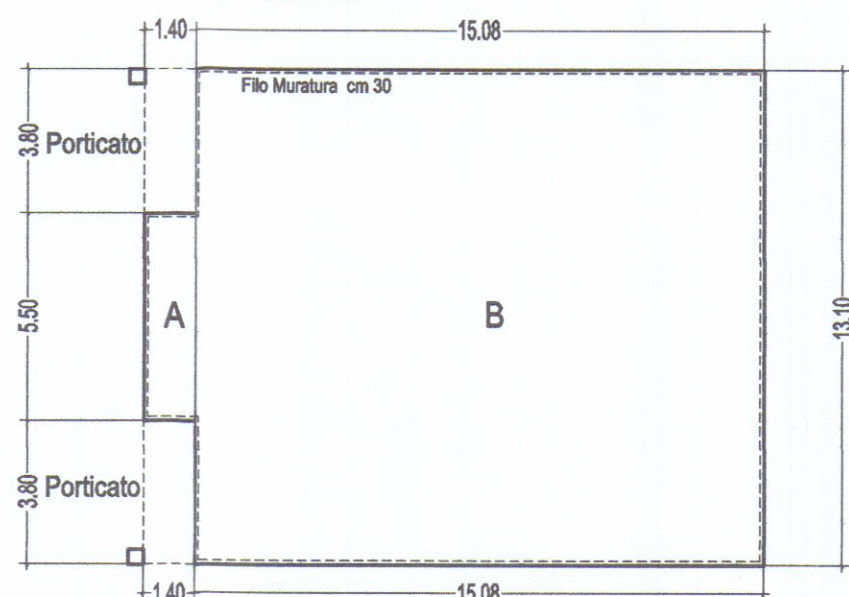


Schema Planimetrico
Calcolo SUL



Schema Planimetrico
Calcolo Sc



SUL di Progetto	Superficie	Sul em
A	1.40	5.30
B	14.88	12.90
C	11.52	12.70
Calcolo Porticato piano Terra		
SUL piano Terra	mq	199.37
Superficie Porticato di progetto		
Larghezza	Lunghezza	
n°2	1.40	3.80
Superficie Porticati massima 30% Sc	mq	69.81
Percentuale Sul piano Terra	%	5.34% Verificato
Calcolo Porticato 1° piano		
SUL piano 1°	mq	146.30
Superficie Porticato di progetto		
Larghezza	Lunghezza	
3.30	12.90	mq
Superficie Porticati massima 30% Sc	mq	43.89
Percentuale Sul 1° piano	%	29.10% Verificato

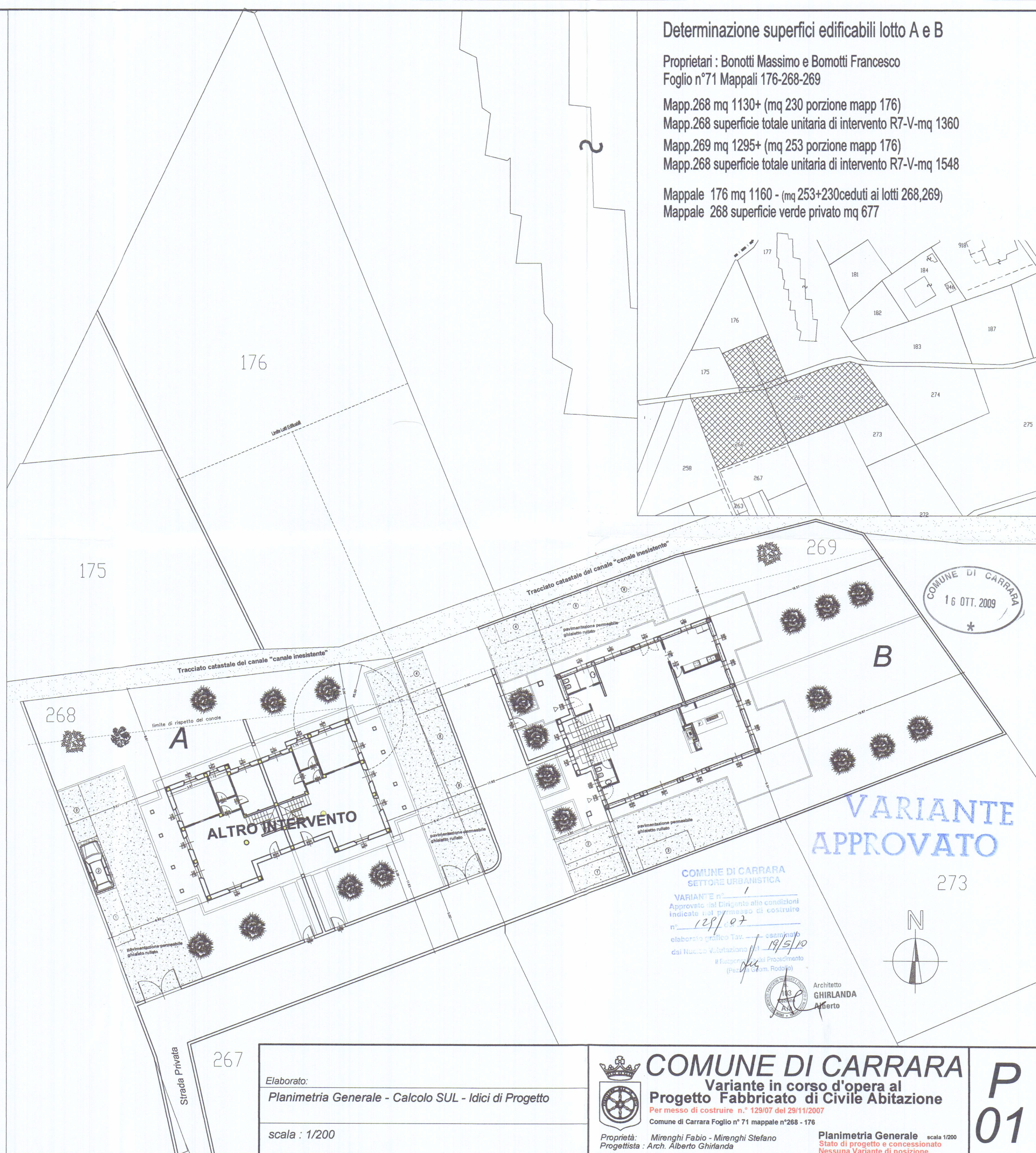
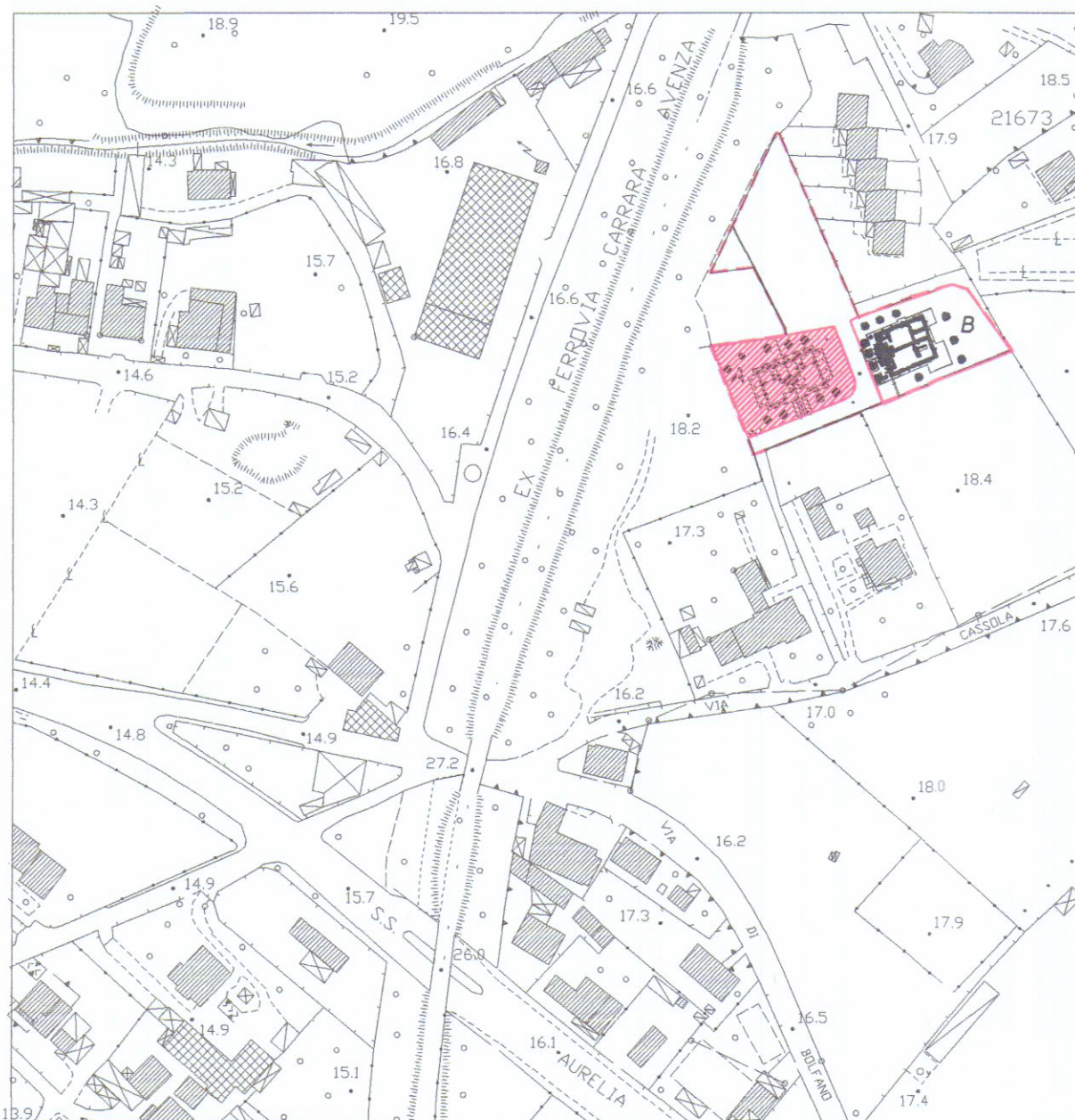
Tabella indici di Piano e di Progetto

Riferimenti Catastali	Foglio n° 71								
Catastale n°	mq								
269	1295.00	intero							
176	253.00	porzione							
Totale unità intervento mq	1548.00								
Tipologia Villa									
Lotto > di 1200 mq									
Rc pari a	278.64		Rc	205	%	13.24%			
Uf pari a	433.44		Uf	345.68		0.22			
Sul max 350 mq	350		Sul	345.68					
			Volume mc	1336.338					

NB *** La superficie coperta ed il volume è calcolata utilizzando il perimetro esterno del fabbricato compreso lo spessore di cm 10 oltre ai 30cm utilizzati per il calcolo della Sul

Verifica Standard Parcheggio

SUL mq	1,5 posti macchina per ogni 100mq di SUL	Posti Macchina
349.59	1,50	5,24
Posti macchina di progetto		5,00 Verificato



Determinazione superfici edificabili lotto A e B

Proprietari : Bonotti Massimo e Bomotti Francesco
Foglio n°71 Mappali 176-268-269

Mapp.268 mq 1130+ (mq 230 porzione mapp 176)
Mapp.268 superficie totale unitaria di intervento R7-V-mq 1360
Mapp.269 mq 1295+ (mq 253 porzione mapp 176)
Mapp.268 superficie totale unitaria di intervento R7-V-mq 1548

Mappale 176 mq 1160 - (mq 253+230 ceduti ai lotti 268,269)
Mappale 268 superficie verde privato mq 677



COMUNE DI CARRARA
16 OTT. 2009

VARIANTE
APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

VARIANTE n° 1
Approvata dal Dirigente alle condizioni indicate nel permesso di costruire n° 129/07
elaborato grafico Tav. 19/5/10
dal Nucleo di Valutazione del 19/5/10
Il Responsabile del Procedimento (Pezzi Giam. Rodolfo)

Architetto
GHIRLANDA
Alberto

Elaborato:
Planimetria Generale - Calcolo SUL - Idici di Progetto

scala : 1/200



COMUNE DI CARRARA
Variante in corso d'opera al
Progetto Fabbricato di Civile Abitazione

Per messo di costruire n° 129/07 del 29/11/2007
Comune di Carrara Foglio n° 71 mappale n°268 - 176

Proprietà: Mirengi Fabio - Mirengi Stefano
Progettista: Arch. Alberto Ghirlanda

Planimetria Generale scala 1/200
Stato di progetto e concessionato
Nessuna Variante di posizione.

Alberto Ghirlanda - Architetto - Via Cavour n°11 - 54033 Carrara Tel-Fax: 058574939 - Cell. 3358350872

P
01