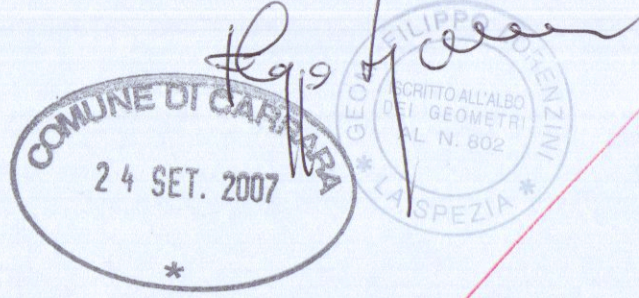


COMUNE DI CARRARA

Provincia di Massa Carrara

VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE
N° 148/06 DEL 22,11,2006

PROPRIETA' Sig. MENCONI FRANCESCO
COMMITTENTE Sig. ILLIANO BAROLO
Sig.ra LAVAGGI DONATELLA
PROGETTISTA Geom. LORENZINI FILIPPO



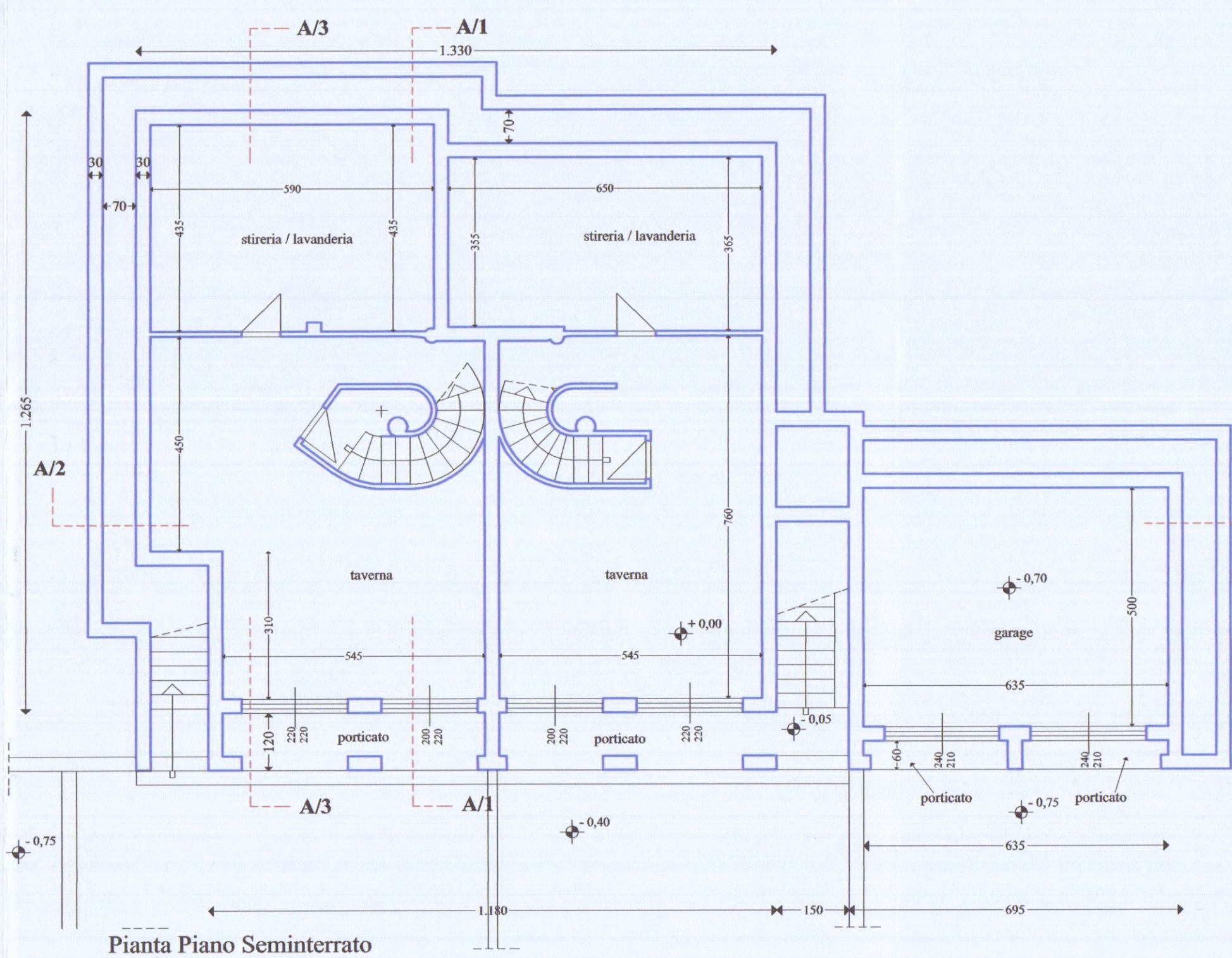
AZIENDA USL N° 1 DI MASSA E CARRARA
U.O. DI DIAGNOSI PROPRIOLOGICA
Al sensi dell'art. 28, co. 1, L. 11.1.1.1. S. S. si esprime FAREME FAVOREVOLE
12 SET. 2007
per l'approvazione del presente progetto.
Il Funzionario Medico

vedere tavola
del 26/7/08

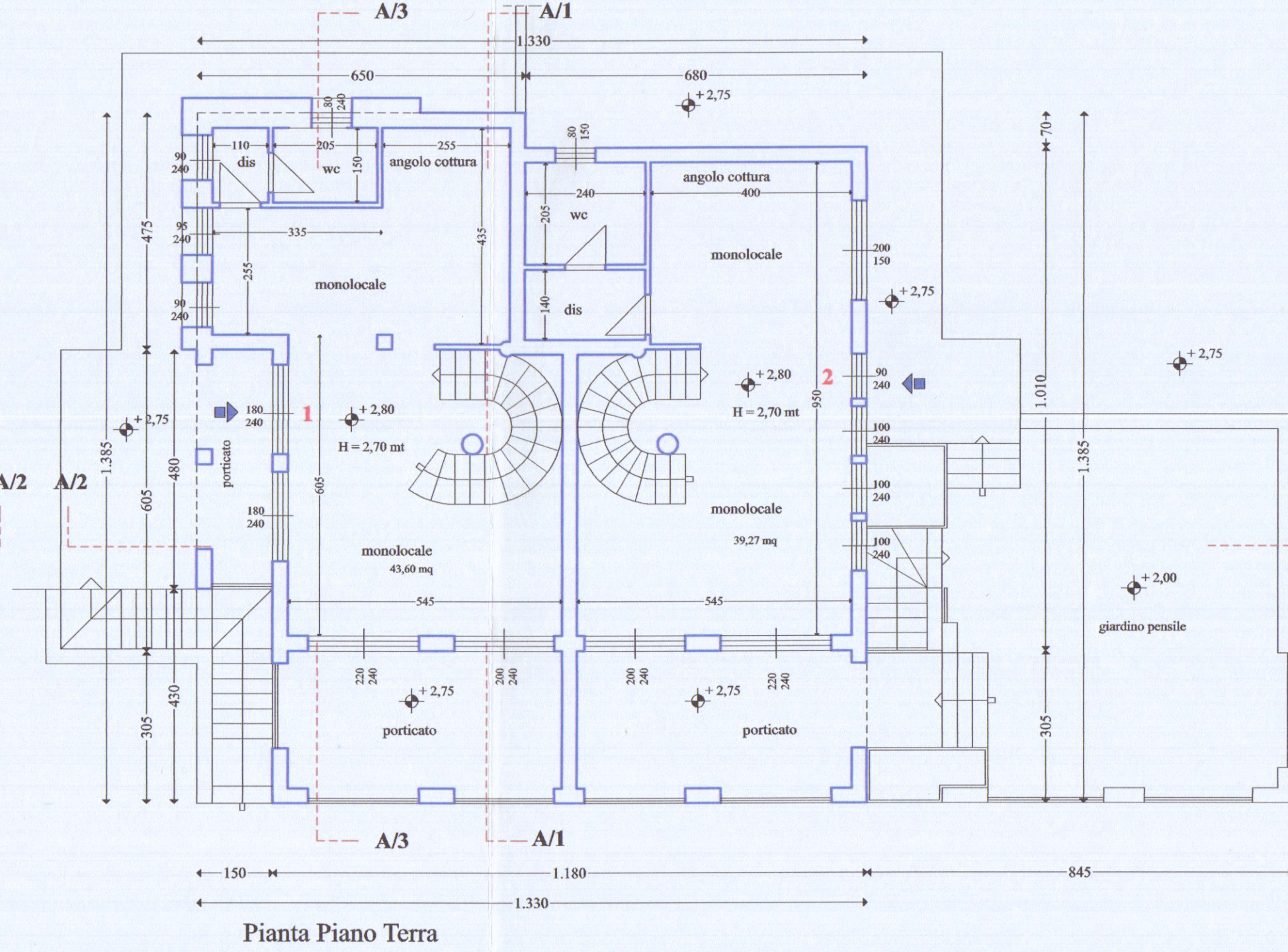
PIANTE - SEZIONI - PROSPETTI - DATI TECNICI

GEOM. FILIPPO LORENZINI
via Serravalle n° 28 - Ortonovo (SP)
tel. 0187-660049

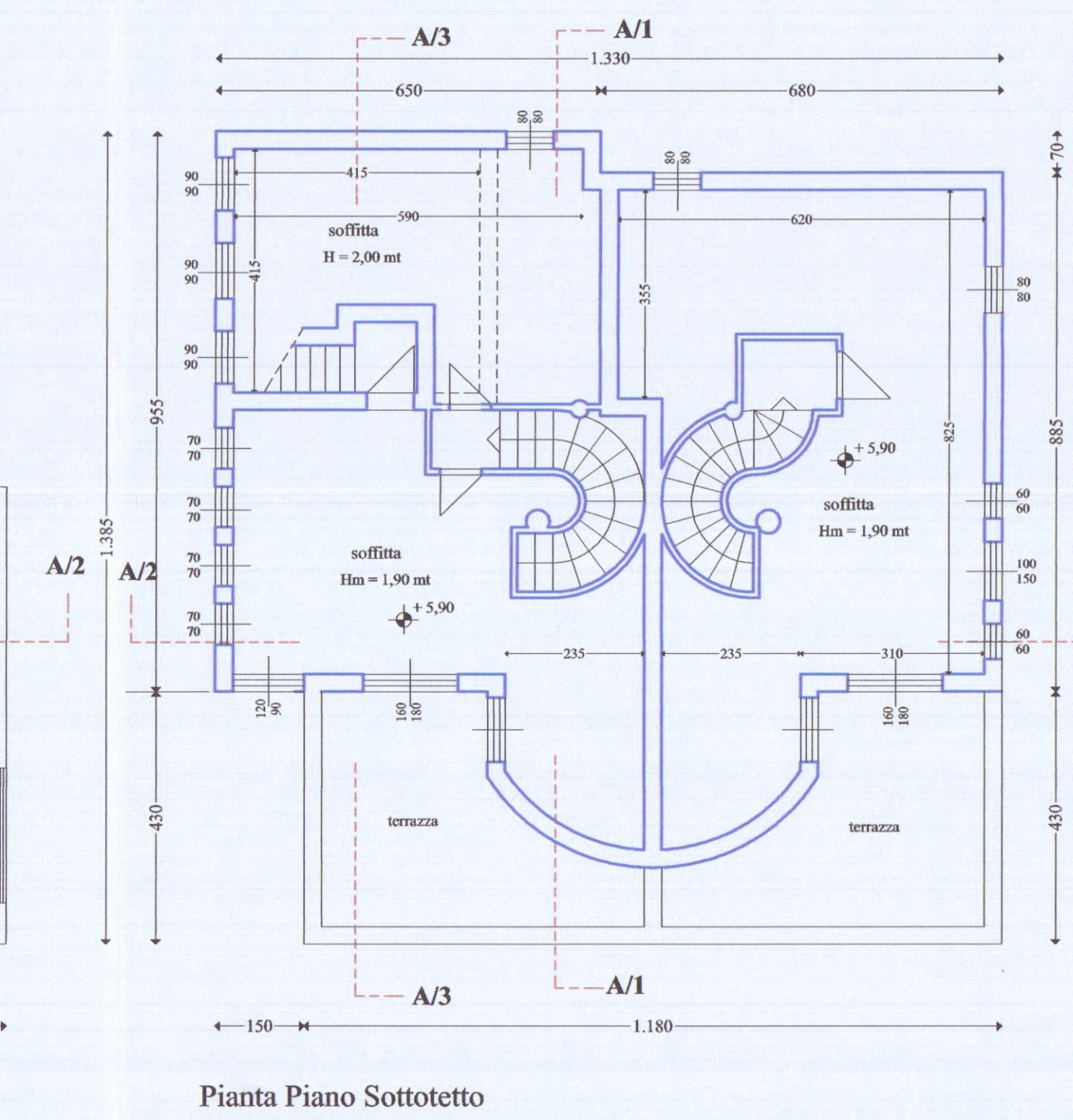
VARIANTE
2



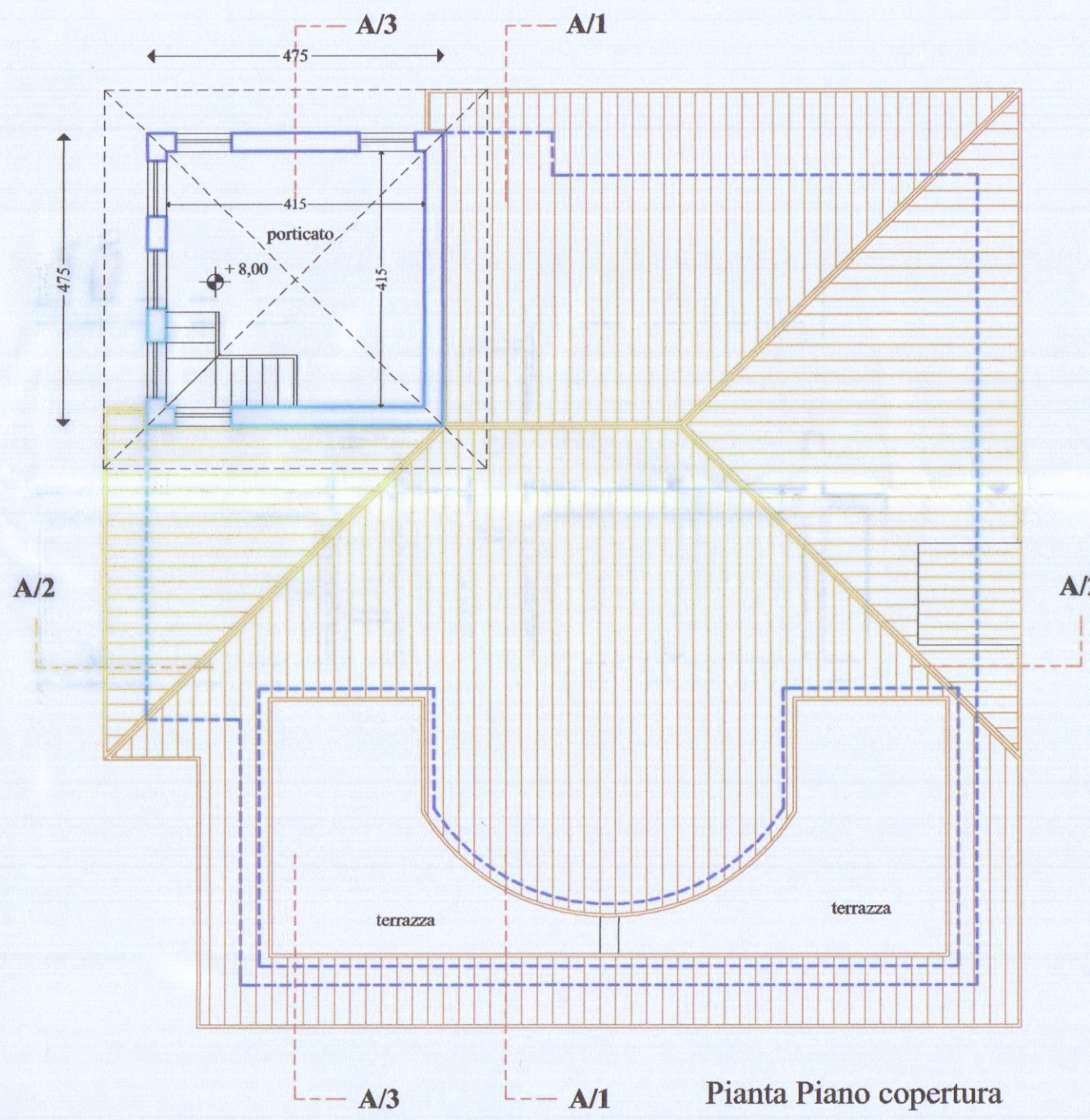
Pianta Piano Seminterrato



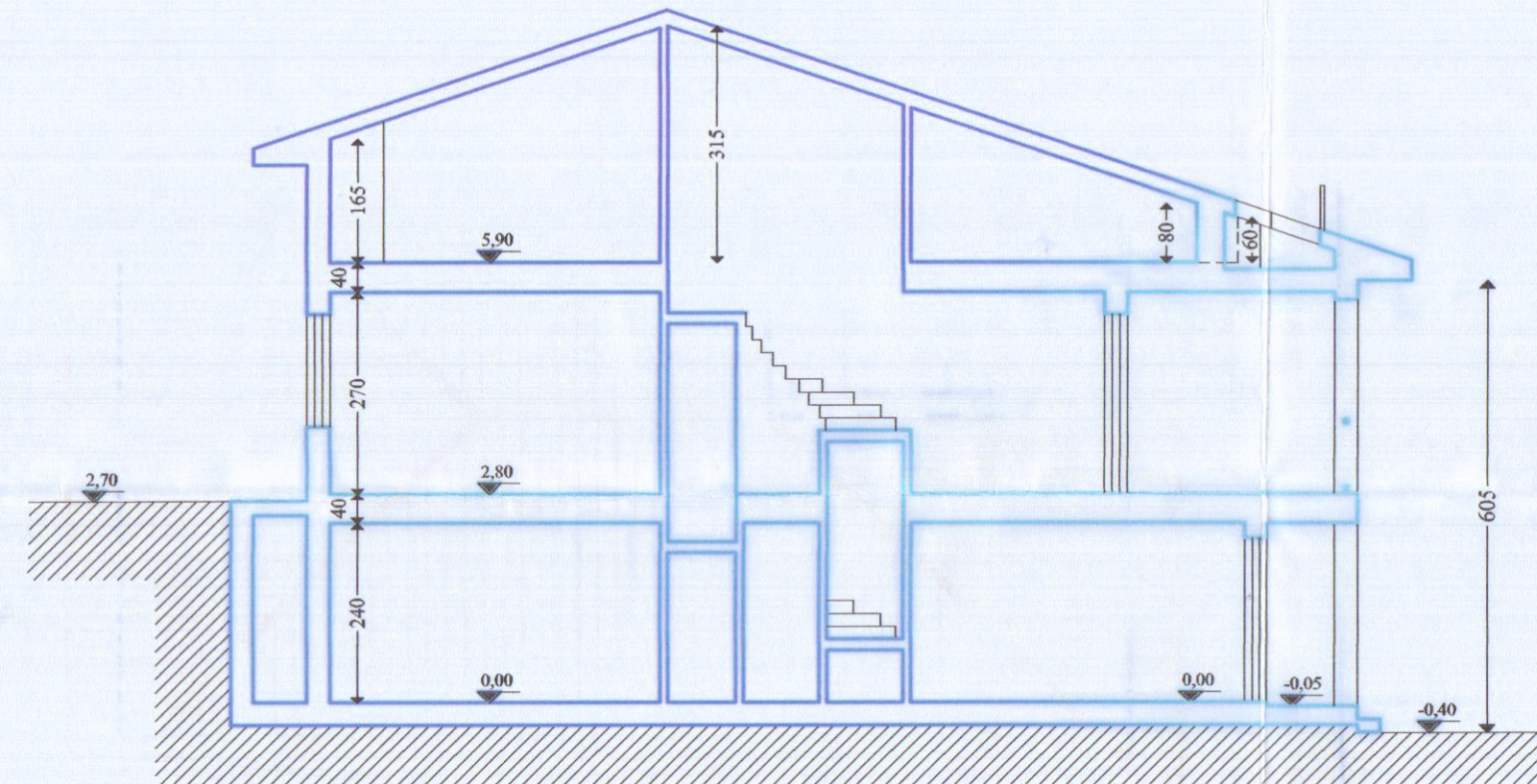
Pianta Piano Terra



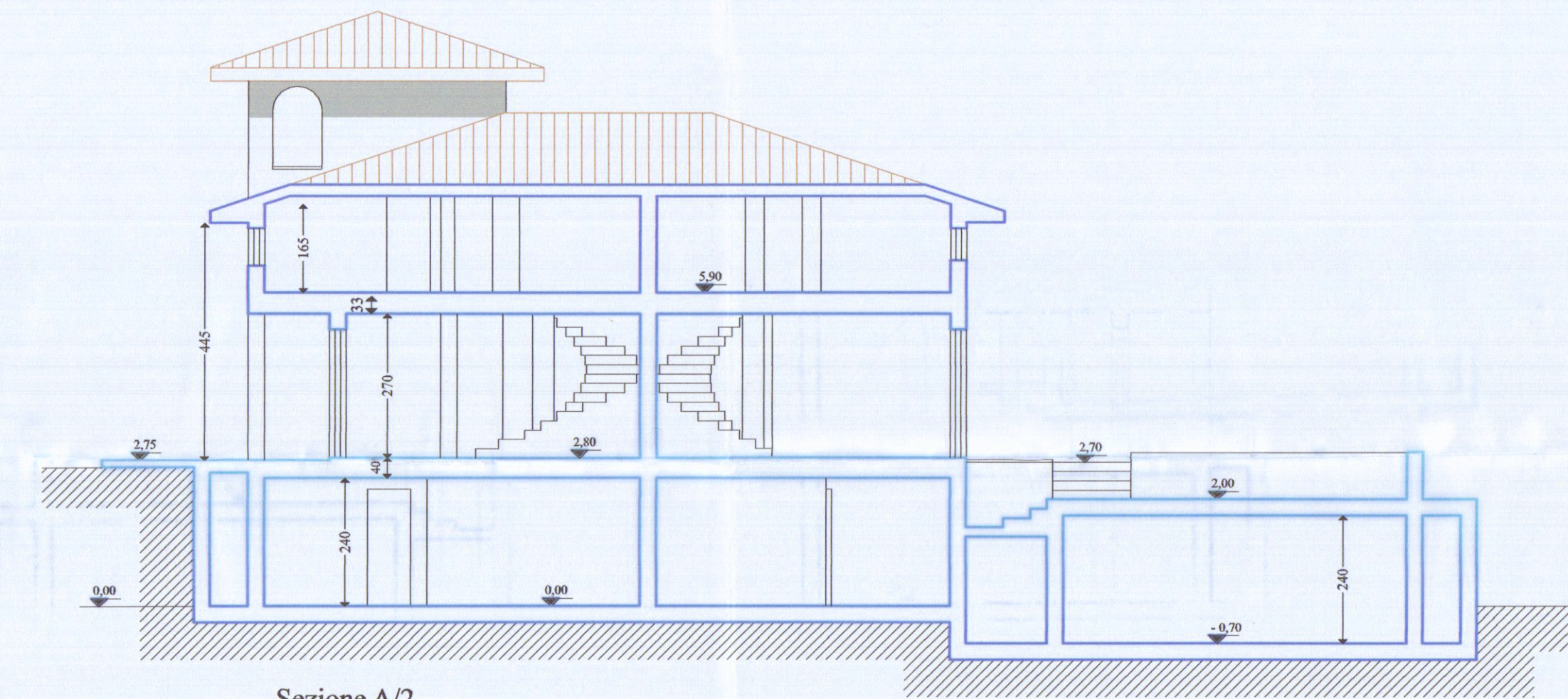
Pianta Piano Sottotetto



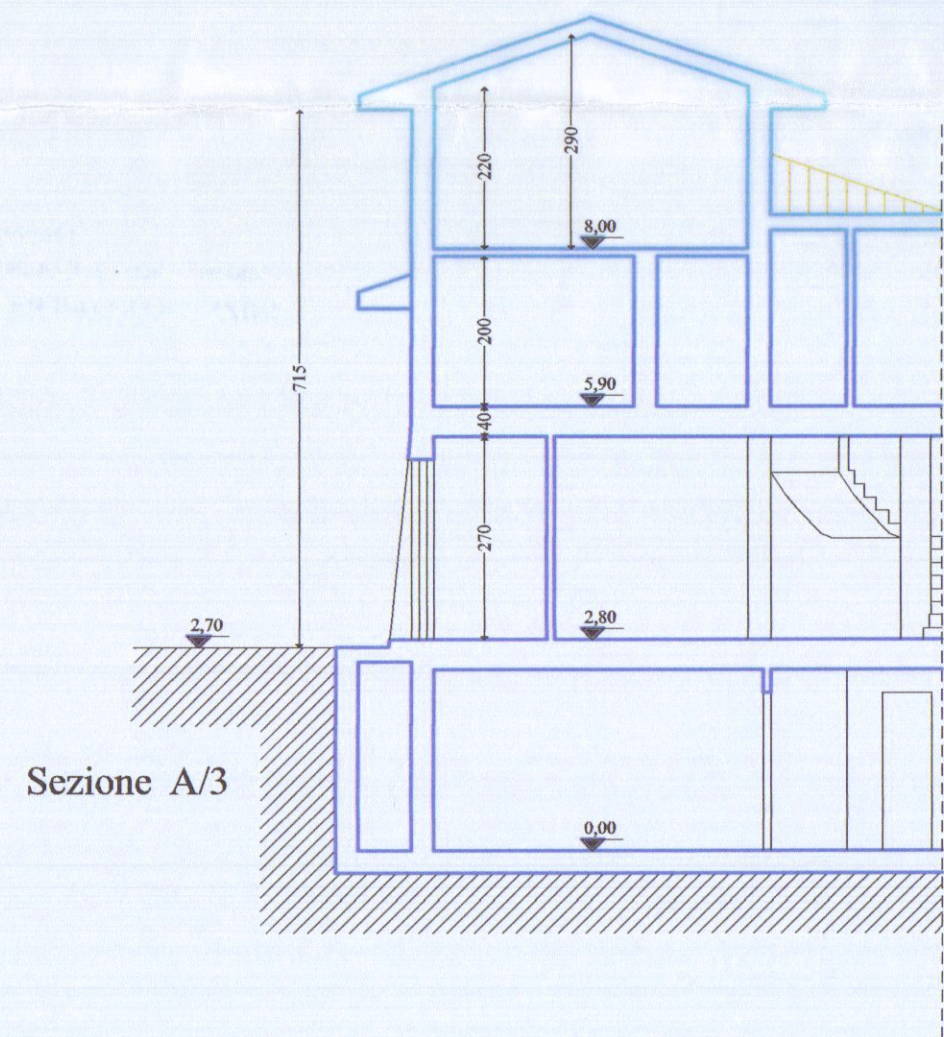
Pianta Piano copertura



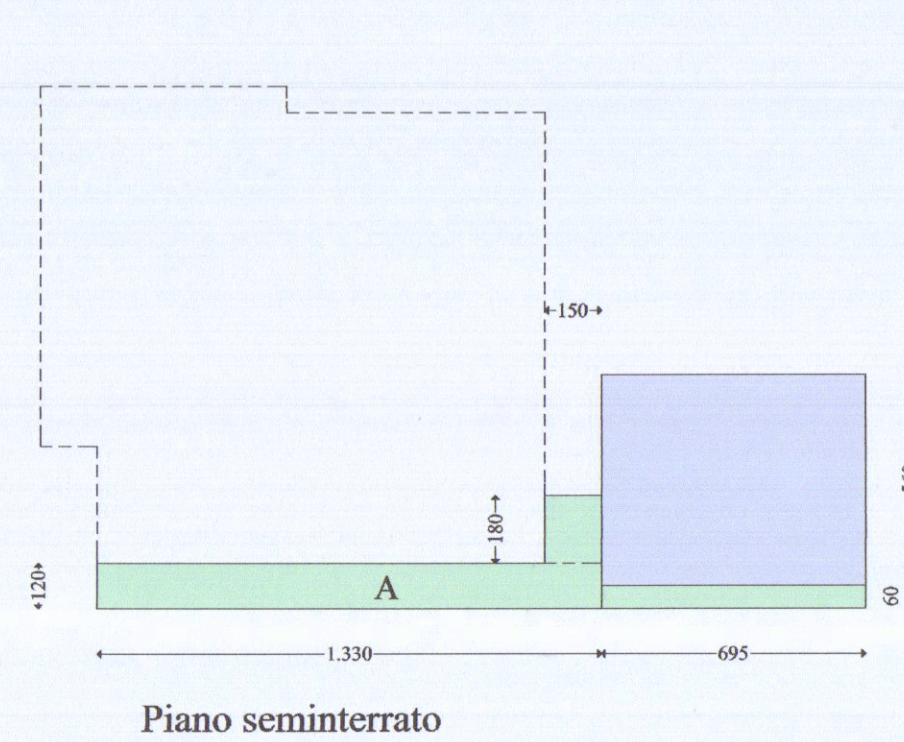
Sezione A/1



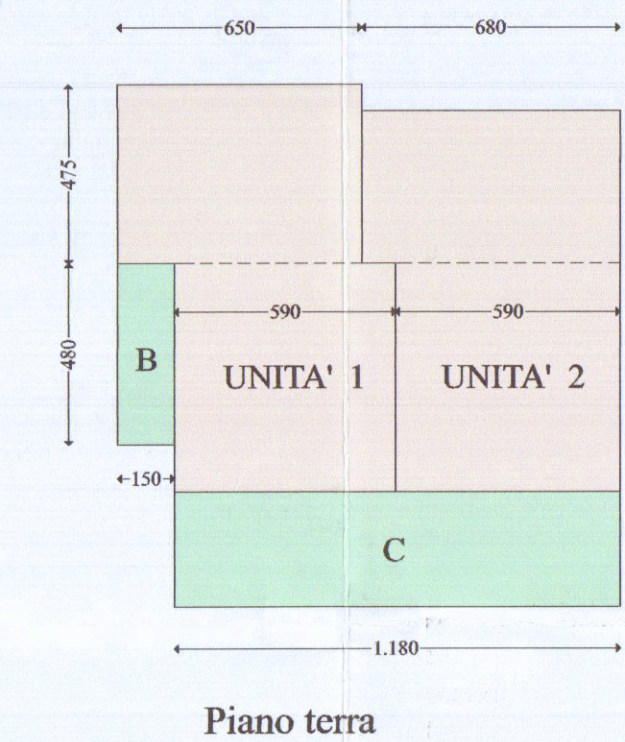
Sezione A/2



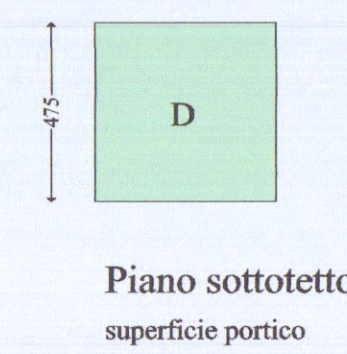
Sezione A/3



Piano seminterrato



Piano terra



Piano sottotetto
superficie portico

DATI TECNICI
progetto di variante

SUPERFICIE RESIDENZIALE

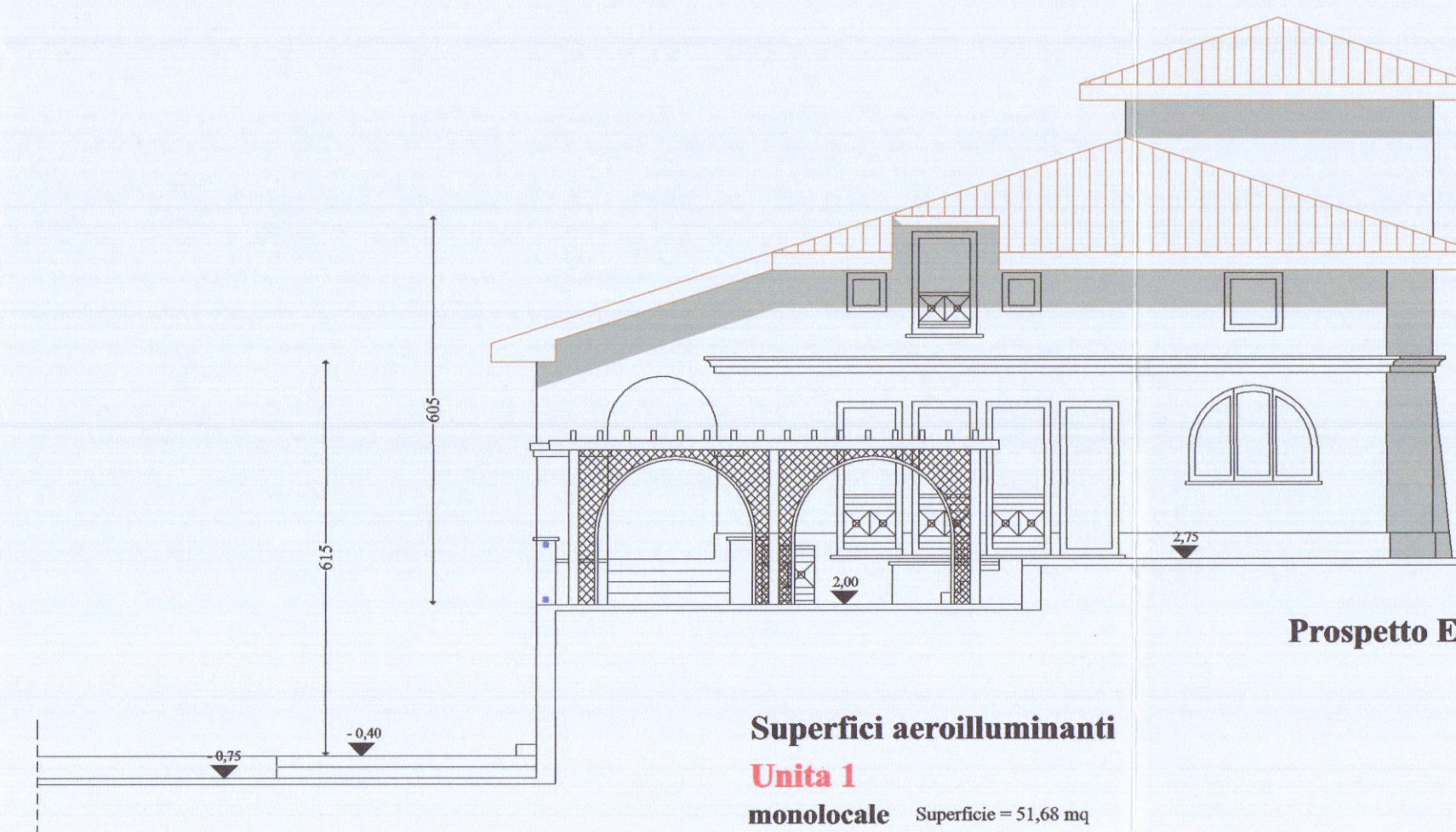
Superficie edificabile	130,00 mq
Superficie di progetto	
UNITA' 1	6,50 x 4,75 = 30,88 mq 5,90 x 6,05 = 35,70 mq 66,58 mq
UNITA' 2	6,80 x 4,05 = 27,54 mq 5,90 x 6,05 = 35,70 mq 63,24 mq
UNITA' 1	→ 66,58 mq
UNITA' 2	→ 63,24 mq
Totale	129,82 mq < 130,00 mq

SUPERFICIE PORTICATI

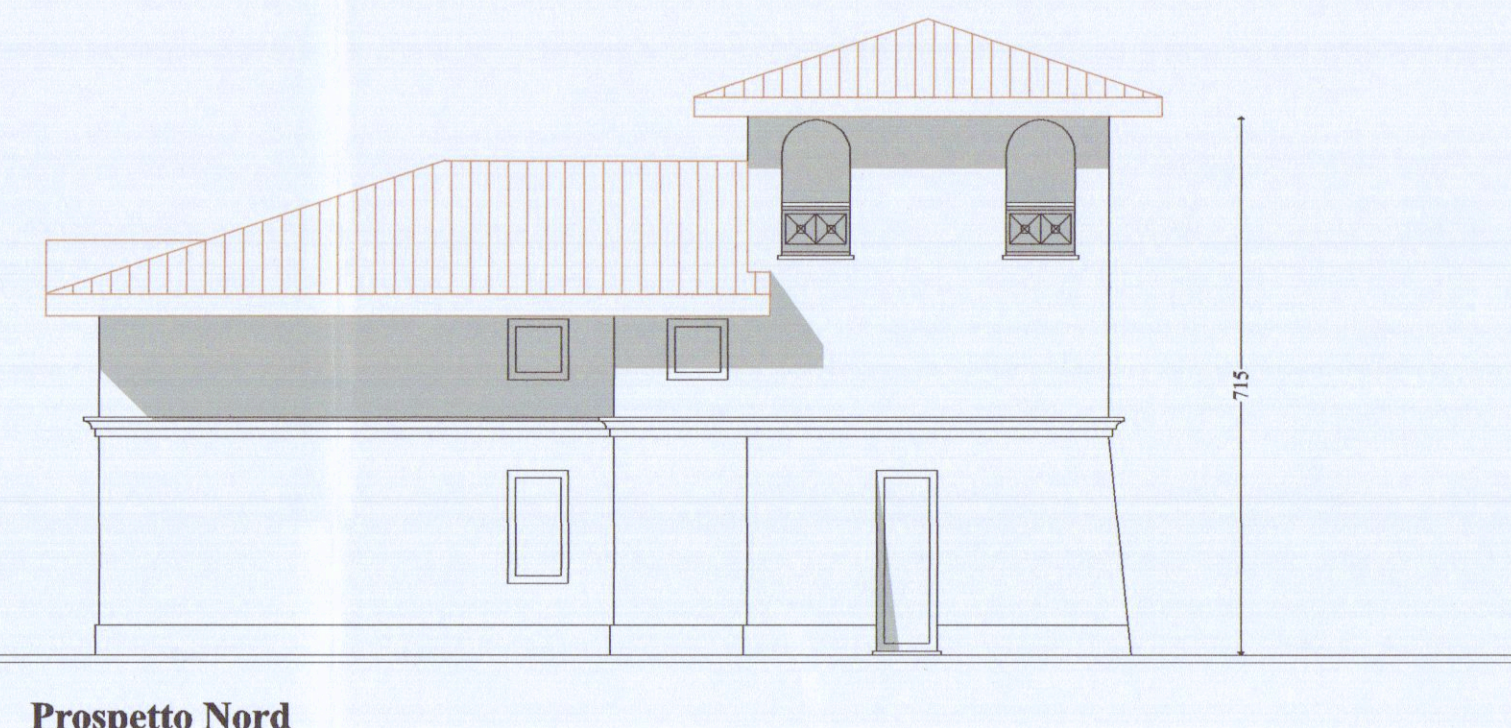
Superficie porticati edificabile	129,82 x 30% = 38,95 mq
Superficie porticati di progetto	
A)	1,20 x 13,30 = 15,96 mq 0,60 x 6,95 = 4,17 mq 1,80 x 1,50 = 2,70 mq 22,83 mq < 38,95 mq
B)	4,80 x 1,50 = 7,20 mq 3,05 x 11,80 = 35,99 mq 4,75 x 4,75 = 22,56 mq < 38,95 mq
C)	3,05 x 11,80 = 35,99 mq < 38,95 mq
D)	4,75 x 4,75 = 22,56 mq < 38,95 mq

SUPERFICIE PARCHEGGIO

Volume di progetto	
UNITA' 1	→ 66,58 mq x 3,00 = 199,74 mc
UNITA' 2	→ 63,24 mq x 3,00 = 189,72 mc
Superficie a parcheggio richiesta	
UNITA' 1	→ 199,74 / 10 = 19,97 mq
UNITA' 2	→ 189,72 / 10 = 18,92 mq
Superficie garage di progetto invariata	5,60 x 6,95 = 38,92 mq
Superficie a parcheggio di progetto	
UNITA' 1	Superficie scoperta 5,00 x 6,35 = 31,75 mq Superficie scoperta 5,70 x 10,00 = 57,00 mq
UNITA' 2	Superficie scoperta 6,60 x 11,00 = 72,60 mq



Prospetto Est



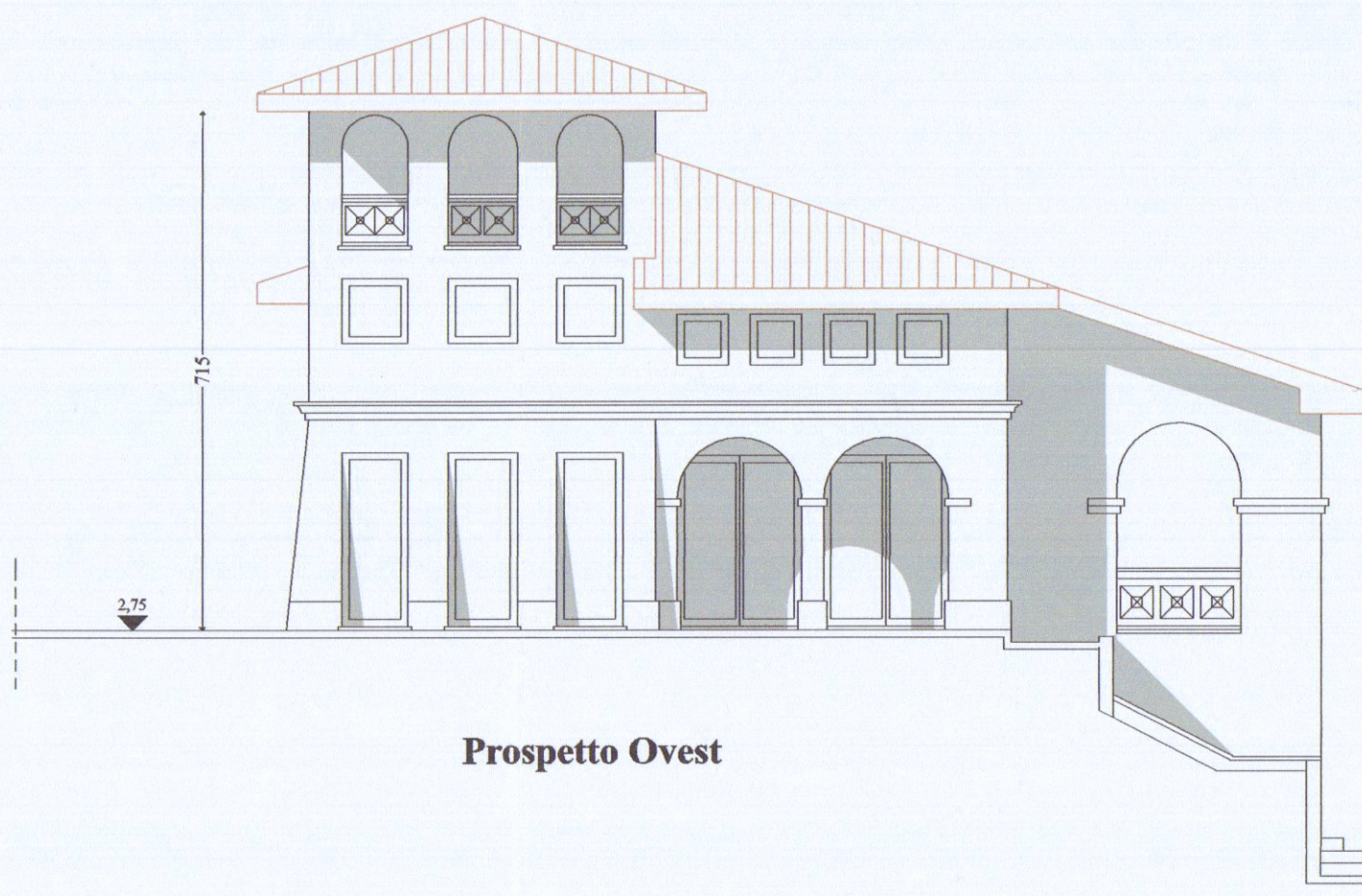
Prospetto Nord

Superfici aeroilluminanti

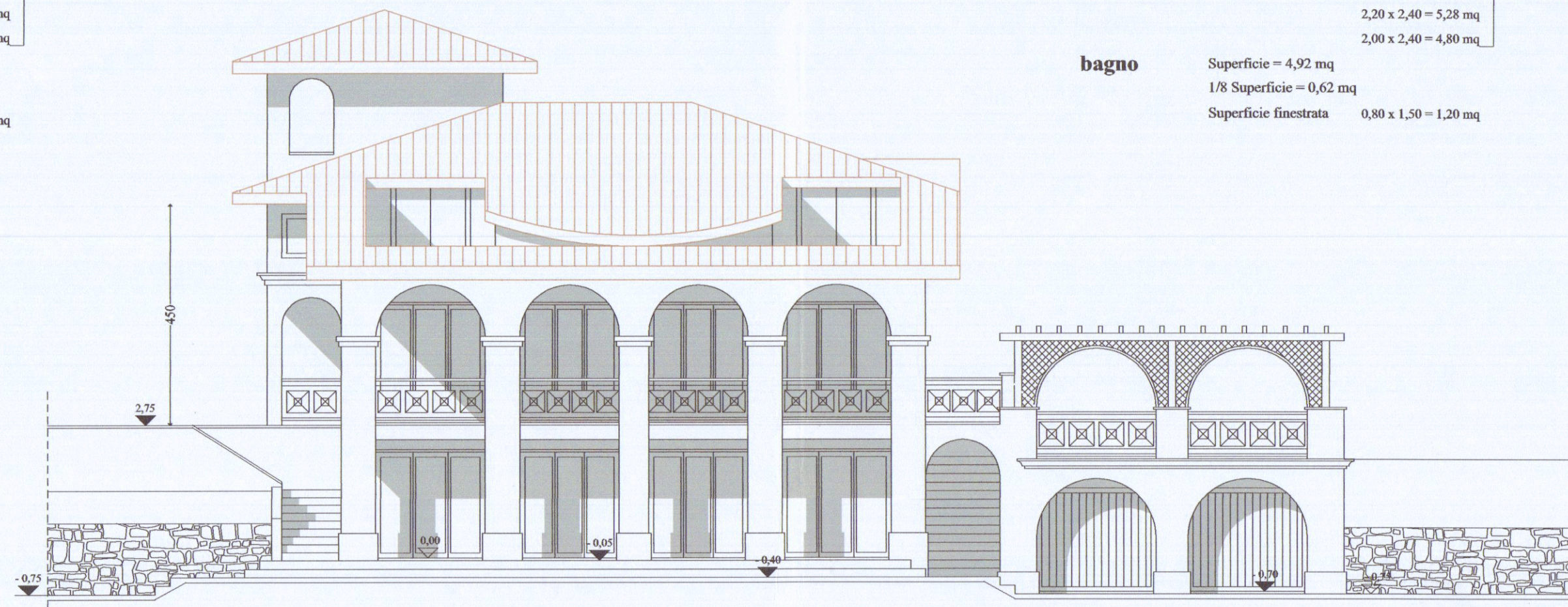
Unita 1 monolocale	Superficie = 51,68 mq 1/8 Superficie = 6,46 mq Superficie finestrata 0,55 x 2,40 = 2,28 mq 0,50 x 2,40 = 2,16 mq 2 x (1,80 x 2,40) = 8,64 mq 2,20 x 2,40 = 5,28 mq 2,00 x 2,40 = 4,80 mq 23,16 mq
bagno	Superficie = 3,75 mq 1/8 Superficie = 0,45 mq Superficie finestrata 0,80 x 2,40 = 1,92 mq

Superfici aeroilluminanti

Unita 2 monolocale	Superficie = 46,19 mq 1/8 Superficie = 5,77 mq Superficie finestrata 1,50 x 2,00 = 3,00 mq 0,90 x 2,40 = 2,16 mq 3 x (1,00 x 2,40) = 7,20 mq 2,20 x 2,40 = 5,28 mq 2,00 x 2,40 = 4,80 mq 22,44 mq
bagno	Superficie = 4,92 mq 1/8 Superficie = 0,62 mq Superficie finestrata 0,80 x 1,50 = 1,20 mq



Prospetto Ovest



Prospetto sud