

153



2011

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore						
<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cat.</td></tr><tr><td>22 GIU. 2011</td><td>Cias.</td></tr><tr><td>Prot. n° 32938</td><td></td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cat.	22 GIU. 2011	Cias.	Prot. n° 32938		
COMUNE DI CARRARA	Cat.						
22 GIU. 2011	Cias.						
Prot. n° 32938							

**COMUNICAZIONE di INTERVENTI di
MANUTENZIONE STRAORDINARIA**
ex art. 6, comma 2, lettere a), D.P.R. 380/2001 e Legge 22 maggio 2010 n. 73

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto ROSSI ALBERTO nato a CARRARA il 15/02/1942 e residente in CARRARA, vicolo XX Settembre, n. 3 (C.F. RSSLRT42B15B832Z) in qualità di legale rappresentante della società IL FIORINO S.p.A. (P. IVA 00183690452) proprietaria dell'immobile posto in CARRARA, via CARRIONA n° 388, censito catastalmente al foglio 72, mappale 141, con destinazione d'uso Produttiva, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	5	U.T.O.E.	5.3
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato		Area classificata	D9

COMUNICA

ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera a), del DPR 380/2001, di dare inizio, a far data dal **28/06/2011** all'esecuzione di opere nel suddetto immobile:

- lettera a):

- interventi di manutenzione straordinaria, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;

Dettagliata descrizione dell'intervento:

Manutenzione straordinaria della copertura mediante rimozione delle lastre in cemento amianto e sostituzione con lamiera metallica grecata

■ Comunica che per l'esecuzione delle opere in progetto: *(barrare la casella che interessa)*

- i lavori saranno affidati alla Ditta CHEAN con sede in Carrara (MS), V.le XX Settembre n. 215, della quale si indicano i seguenti codici di iscrizione identificativi:

INPS
4602319867

INAIL
13123150/07

CASSA EDILE
1870

C.F. / P.I.
00298160458

- allega pertanto relativo DURC (documento di regolarità contributiva)
- dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

Oppure

- ☐ i lavori saranno eseguiti in economia diretta in quanto trattasi di opere di modesta entità.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 6, comma 4 del D.P.R. 380/2001

- asseverazione a firma di un tecnico abilitato;
- elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità;
- documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ Atto di assenso rilasciato dal Dirigente del settore previo parere del Nucleo di Valutazione ai sensi dell'art. 79 della L.R. 1/2005;
- Nulla osta igienico sanitario, da parte del professionista abilitato o dal competente ufficio ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione necessaria all'istruttoria del progetto (*specificare*):
.....

IL SOTTOSCRITTO SI IMPEGNA alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Carrara , li 08 - 06 - 2011

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

L'interessato
Società per Azioni SETTORINO
C.F. 00946880481
Il Presidente del C.d.A.
Alberto Rossi

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 6, comma 2, lettere a), D.P.R. 380/2001, modificato dalla Legge 22 maggio 2010 n. 73

Il sottoscritto MARRUCCI MASSIMO, residente a Carrara (MS) in via Pelucara n° 4/ter, cap. 54033, Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara, n° iscrizione 601, C.F. MRRMSM63C14B832K, nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art. 3 comma 1 lettera b) del DPR 6 giugno 2001, da parte del Sig. ROSSI ALBERTO relativa all'immobile posto in Carrara (MS), via Carriona n° 388, censito catastalmente al foglio 72, mappale 141.
con destinazione d'uso produttivaⁱ,

R E L A Z I O N A

che le opere sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio sopraccitata, consistono in :
(relazione dettagliata dell'intervento)

Manutenzione straordinaria della copertura mediante rimozione delle lastre in cemento amianto e sostituzione con lamiera metallica grecata

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione :

- ☒ è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente
☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

D I C H I A R A

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente

A S S E V E R A C H E

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra :

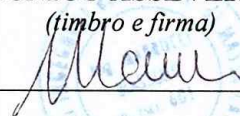
- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;

- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera a), dell'art. 6 del DPR 380 del 2001;
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- è conforme alle norme igienico sanitarie;
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 6 del DPR 380/2001;
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso (www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 08/06/2011

IL TECNICO ASSEVERANTE

(timbro e firma)



ⁱ Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

RIFERIMENTI NORMATIVI

ART. 3 DPR 6 giugno 2001 n. 380 comma 1 lettera b)

"interventi di manutenzione straordinaria", le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso;

ART 359 C. P. - Persone esercenti un servizio di pubblica necessità

1. Agli effetti della legge penale, sono persone che esercitano un servizio di pubblica necessità:

- 1) i privati che esercitano professioni forensi o sanitarie, o altre professioni il cui esercizio sia per legge vietato senza una speciale abilitazione dello Stato, quando dell'opera di essi il pubblico sia per legge obbligato a valersi;
- 2) i privati che, non esercitando una pubblica funzione, né prestando un pubblico servizio, adempiono un servizio dichiarato di pubblica necessità mediante un atto della pubblica Amministrazione.

ART. 481 C. P. - Falsità ideologica in certificati commessa da persone esercenti un servizio di pubblica necessità

1. Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da L. 100.000 a 1 milione.

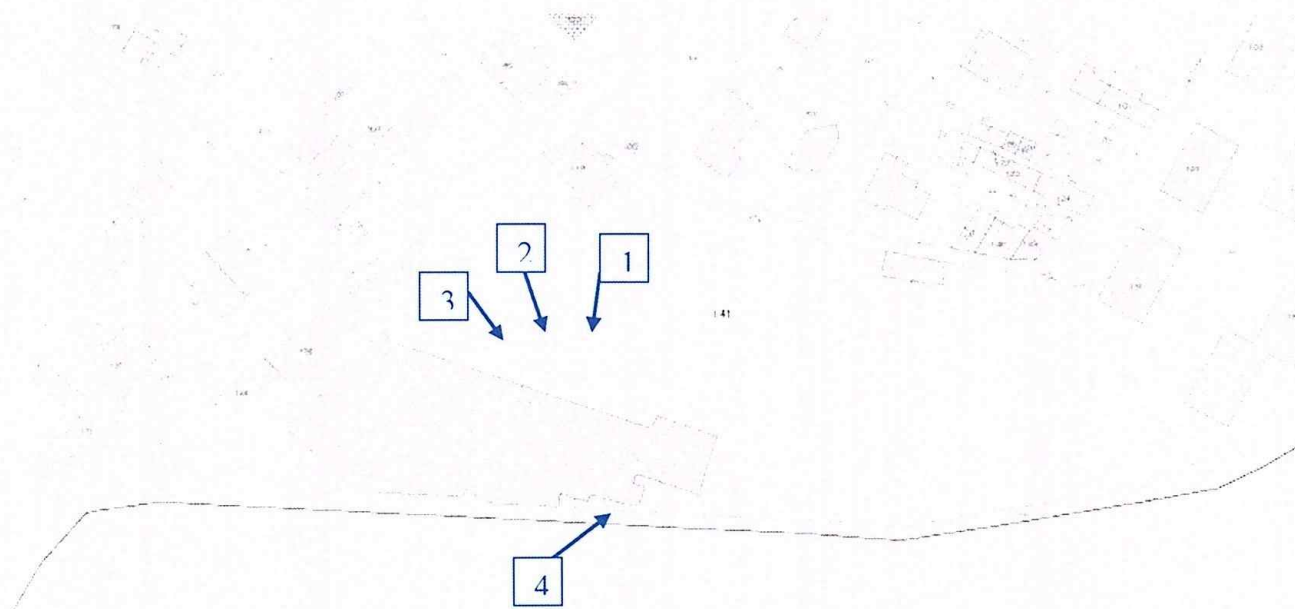
COMUNICAZIONE di INTERVENTI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA

IL FIORINO S.p.A.

Immobile posto in Carrara (MS), via Carriona n° 388,
censito catastalmente al foglio 72, mappale 141

RELAZIONE FOTOGRAFICA

2 GIU. 2011



COMUNICAZIONE di INTERVENTI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA

IL FIORINO S.p.A.

Immobile posto in Carrara (MS), via Carriona n° 388,
censito catastalmente al foglio 72, mappale 141

2 01/11/2011

RELAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 1



Foto 2



COMUNICAZIONE di INTERVENTI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA

IL FIORINO S.p.A.

Immobile posto in Carrara (MS), via Carriona n° 388,
censito catastalmente al foglio 72, mappale 141

2 GIU. 2011

RELAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 3



Foto 4



A'



31 GIU. 2011

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il sottoscritto ROSSI ALBERTO nato a CARRARA il 15/02/1942 e residente in CARRARA, vicolo XX Settembre, n. 3 (C.F. RSSLRT42B15B832Z)

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità degli immobili/area ad uso industriale, in CARRARA, via CARRIONA n° 388, censiti catastalmente al foglio 72, mappale 141, in qualità di legale rappresentante della società IL FIORINO S.p.A. (P. IVA 00183690452), proprietaria;
- che i fabbricati di cui sopra sono stati realizzati con licenze/concessioni edilizie e successive trasformazioni: C.E. 210/79; C.E. 187/83; C.E. 140/86; C.E. 83/88; Aut. 55A/98; C.E. 323/95; C.E. 141/96; D.I.A. 217/2007; Comunicazione di manutenzione ordinaria 12/12/2006; Comunicazione di manutenzione ordinaria 01/02/2008

Il sottoscritto ROSSI ALBERTO consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 08/06/2011

Il dichiarante
Società per Azioni IL FIORINO
C.F. 00946880481
Il Presidente del C.d.A.
Alberto Rossi

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **ROSSI**
 Nome **ALBERTO**
 nato il **15/02/1942**
 (atto n. **94** p. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
Viale XX SETTEMBRE n.3
 Via.....
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **IMPRENDITORE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.82**
 Capelli **Grigi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari.....

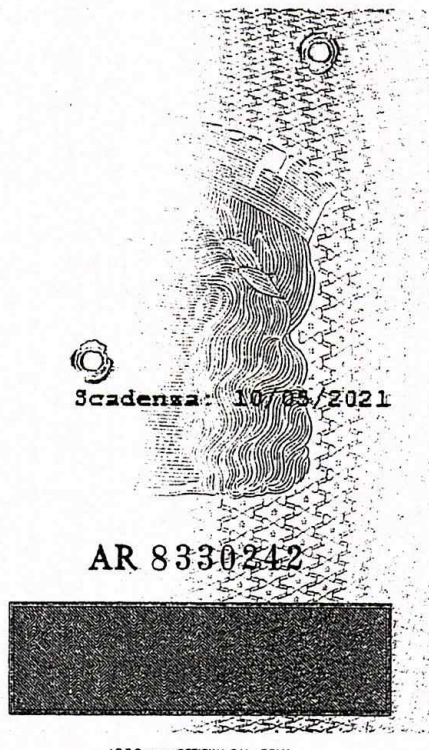


Firma del titolare *Alberto Rossi*
CARRARA (MS) li **11/05/2011**

Impronta del **Statore Affari e Rapporti Personali**
 indice sinistro *(Dott. Cristiano Volatini)*

**Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 3,25**





2011

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	14229637	del	12/04/2011
Codice identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110017173348		

Raccomandata A/R
Spett.le CHEAN SRL
VIALE VENTI SETTEMBRE 215
54033 CARRARA (MS)

Consorzio/Mandatario	CHEAN SRL				
Sede legale	VIALE VENTI SETTEMBRE 215 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIALE VENTI SETTEMBRE 215 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	00298160458	e-mail	info@chean.it	e-mail PEC	cheansrl@legalmail.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 13123150
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 12/04/2011	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602319867
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 12/05/2011	
Il responsabile del procedimento FRASCA ACHILLE	
☒ CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 1870
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 12/04/2011	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI del 14/04/2011	
Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	

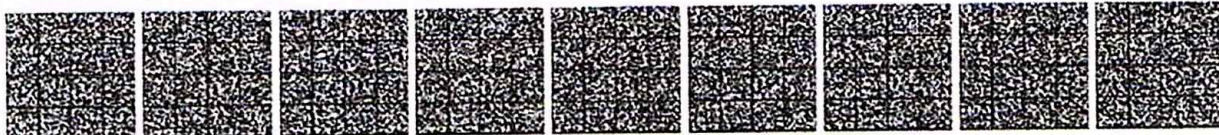
Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 12/05/2011

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

VERNAZZA FABBIO



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N° 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

I/La Sottoscritto/a SERGIO CHERICOM nato/a VIAREGGIO il 8/12/67
residente in MASSA Prov.di MS Via BERGIOLO n° 110

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE
O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 76 N° 445 DEL 28 DICEMBRE 2000.-

DICHIARA

CHE LA COPIA DEL DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA'
CONTRIBUTIVA, PROT. 14229637 DEL 12/04/2011,
E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui 10 della legge 675/96 che i dati
personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.-

CARRARA' 15/06/2011

IL/LA DICHIARANTE


chean

Amm. unico S. Chericoni

AI SENSI DELL'ART. 38 D.P.R. 445 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE E' SOTTOSCRITTA
DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO O VERO SOTTOSCRITTA O INVIATA
FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE ALL'UFFICIO
COMPETENTE VIA FAX, TRAMITE UN INCARICATO, OPPURE A MEZZO POSTA.-