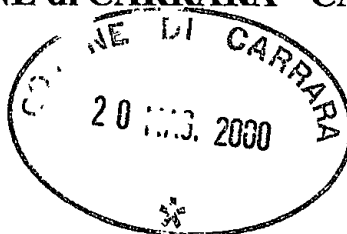


Al Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA - CARRARA
Ufficio Urbanistica



COMUNE DI CARRARA	
22 MAR 2000	103
Prot. n° 2233	Cla...

Oggetto:

DENUNCIA di INIZIO ATTIVITA' ai sensi della Legge 07.08.1990 n° 241
Per le opere di cui agli artt.2 e seguenti e Legge Regionale Toscana 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto **ANNUNZIATO ENRICO**, nato a Napoli il 16.07.1942 e residente a Firenze in via I. Danti 28, cod. fisc. NNN NRC 42L16 F839Z, nella sua qualità di proprietario di una unità immobiliare sita in Marina di Carrara, via Bigioni 109 ad uso civile abitazione

DENUNCIA

l'inizio attività consistente nell'intervento edilizio di cui alla lettera-b) punto n°2 art. 4 della Legge Regionale Toscana 14.10.1999 n° 52, come da relazione di asseveramento a firma del Arch. Giovanni Lazzini con Studio in Avenza - Carrara via Pelucara n°13bis - iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Massa Carrara al n° 219.

L'edificio oggetto di intervento è posto in Marina di Carrara via Bigioni 109 e distinto al Catasto del Comune di Carrara al Foglio 97 Mapp.335 sub.2.

Si comunica, inoltre, che la **Direzione dei Lavori** è affidata allo stesso Arch. Giovanni Lazzini (di cui sopra) che sottoscrive per accettazione la presente istanza.
I lavori saranno eseguiti in economia diretta.

Il Tecnico per accettazione.



APPROVATA
Vedi lett. del 12 MAG 2001
prot. 18068/3397

In fede

Antonio Torre

Carrara li 18 Maggio 2000

prot. 4039 del 14.6.00	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Corbelli</i>	LI _____
IL DIRIGENTE	

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Legge 07 Agosto 1990 n° 241
e Legge Regione Toscana 14 Ottobre 1999 n°52 - artt.2 e seguenti

Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della Legge Regione Toscana 14 Ottobre 1999 n°52 al fine di asseverare le opere che il Sig. **ANNUNZIATO ENRICO**, nato a Napoli il 16.07.1942 e residente in Firenze via I. Danti 28 - cod. fisc. NNN NRC 42L16 F839Z, intende eseguire nella sua proprietà sita in Marina di Carrara via dei Bigioni n°109 adibita a civile abitazione;

Il sottoscritto **Arch. GIOVANNI LAZZINI**, nato a Carrara il 11 Novembre 1950, con studio in Carrara via Pelucara 13/bis, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Massa Carrara al n°219, presa attenta visione delle opere riducibili lettera - b) punto n°2 art.4 della Legge Regionale Toscana 14 Ottobre 1999 n°52 che il Sig. **ANNUNZIATO ENRICO** intende eseguire alla proprietà sopra indicata,

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

- 1) - Che la proprietà sopraindicata è censita al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fog. 97 Mapp. 335.
- 2) - Che l'unità immobiliare è stata realizzata nella sola parte strutturale (finita esternamente, compresi gli infissi, in tutta la sua interezza) con regolare concessione edilizia, accatastata come unità immobiliare in fase di ultimazione, che attualmente risulta priva di tramezze interne, di pavimentazioni, impianti etc..
- 3) - Che le opere da realizzare consistono in:
 - . creazione di murature interne in mattoni forati da cm.8, onde permettere la distribuzione dell'unità immobiliare come da pianta allegata
 - . realizzazione di tutti gli impianti (elettrico, idrico, termosanitario)
 - . intonacatura al civile di tutte le pareti e soffitti
 - . realizzazione delle pavimentazioni in tutti i vani
 - . realizzazione dei rivestimenti nei vani cucina e servizi igienici
 - . il servizio igienico senza finestra sarà munito di aspiratore a 12V.
 - . coibentazione del sottotetto
 - . tinteggiatura di tutti i vani
 - . messa in opera degli infissi interni
- 4) - Che la proprietà oggetto di intervento ricade a norma del P.R.G.C. vigente del Comune di Carrara in zonizzazione.

Spazio per la causale del versamento
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

Aditi di Segreteria

Per Attività Finalizzate

SOGGETTI A DEBITO
Per attività

FABBRICATO ESISTENTE SOTTOCATEGORIA R2

- 5) - Che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano aumento delle superfici utili abitabili o del numero delle unità immobiliari, non modificano la originale destinazione d'uso ed i prospetti, non recano pregiudizio alla statica dello immobile, rispettano le norme igienico sanitarie e quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente;
- 6) - Che il fabbricato non è interessato da Autorizzazione o Concessione Edilizia che preveda opere a completamento di quelle di cui alla presente;
- 7) - Che le opere non rientrano in quelle elencate all'art. 4 del D.P.R. 6 Dicembre 1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione del progetto ai sensi degli artt. 1-6-13 Legge 5 Marzo 1990 n°46.
- 8) - Che il fabbricato non è vincolato dalle leggi n° 1089 e n° 1497 del 1993 e che il fabbricato rispetta le caratteristiche costruttive originarie.
- 9) - Che le opere sopradescritte rispettano le Norme di Sicurezza e quelle igienico-sanitarie.

Si allega alla presente:

- pianta dell'immobile (Stato Attuale e di Progetto)
- estratto di mappa per riscontro circa l'ubicazione dell'immobile
- stralcio di P.R.G.C.
- documentazione fotografica

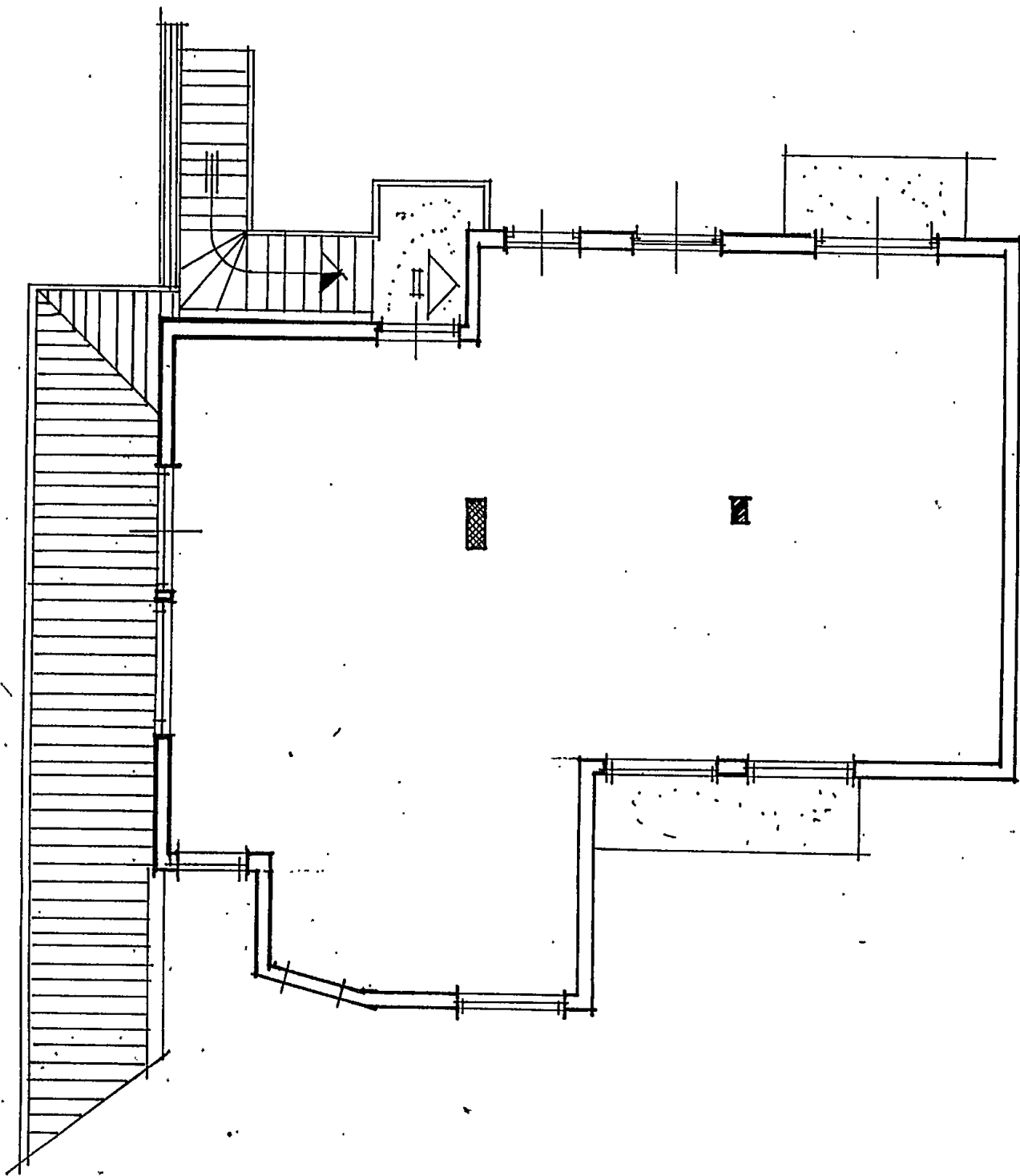
Carrara Avenza, li 18 Maggio 2000

IL TECNICO
Arch. Giovanni Lazzini



PIANTA PIANO PRIMO

Scala 1:100



STATO ATTUALE

STUDIO TECNICO
ARCHITETTO
GIOVANNI LAZZINI

Avenza di Carrara - via Pellicara n° 13/bis
Tel. 0585/504350 - Fax 0585/51329

Data
18 Maggio 2000

Committente: ANNUNZIATO ENRICO

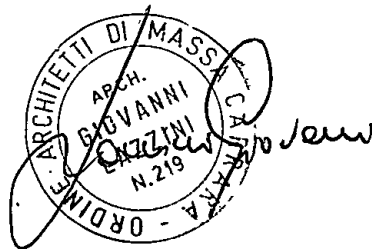
Aggiornamenti

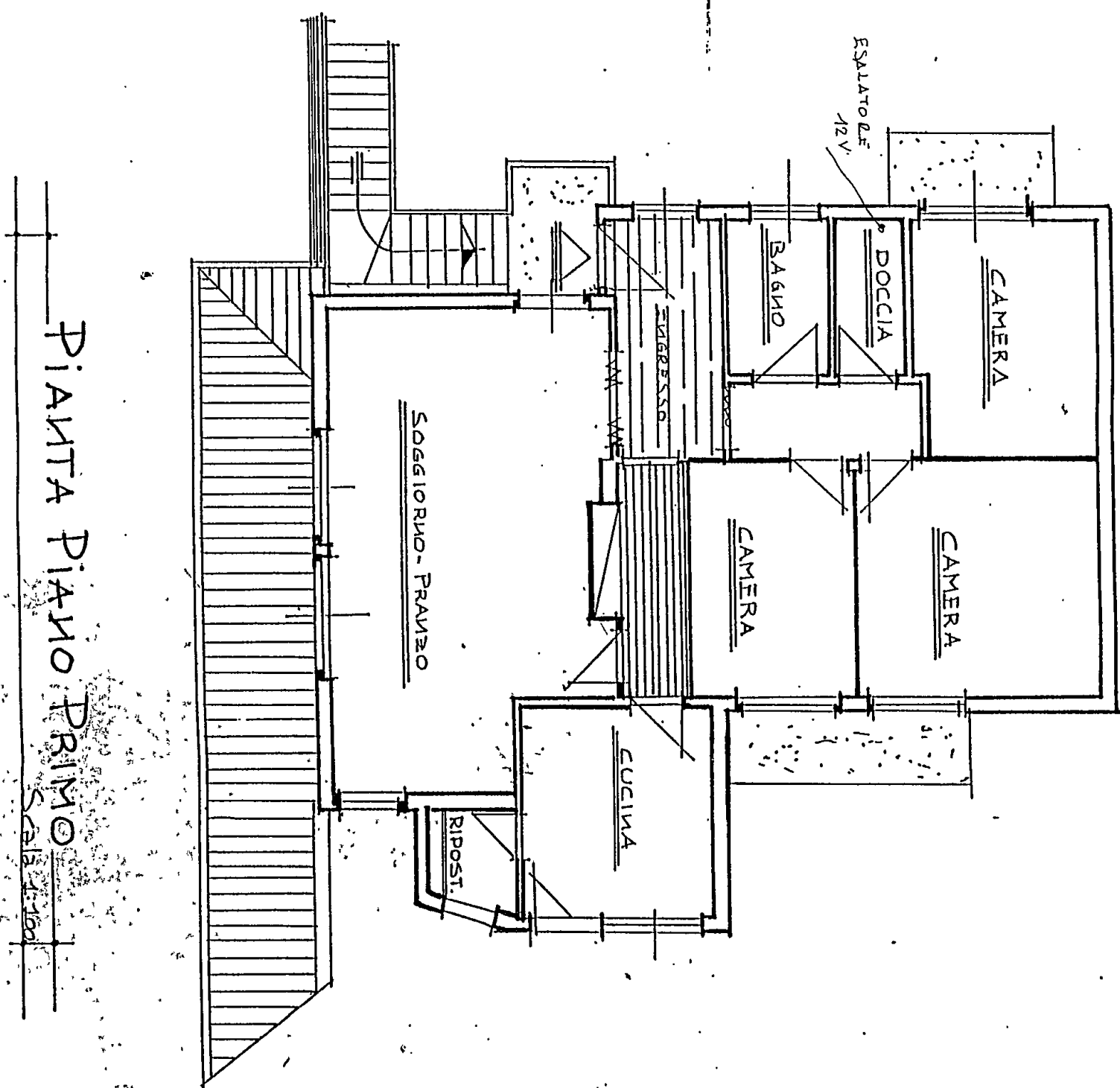
Descrizione dell'intervento: PROGETTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DI UNTA IMMOBILIARE AD USO CIVILE
ABITAZIONE

Rapporto:
1 : 100

Individuazione elaborato grafico
PIANTA PIANO PRIMO

Tavola
1



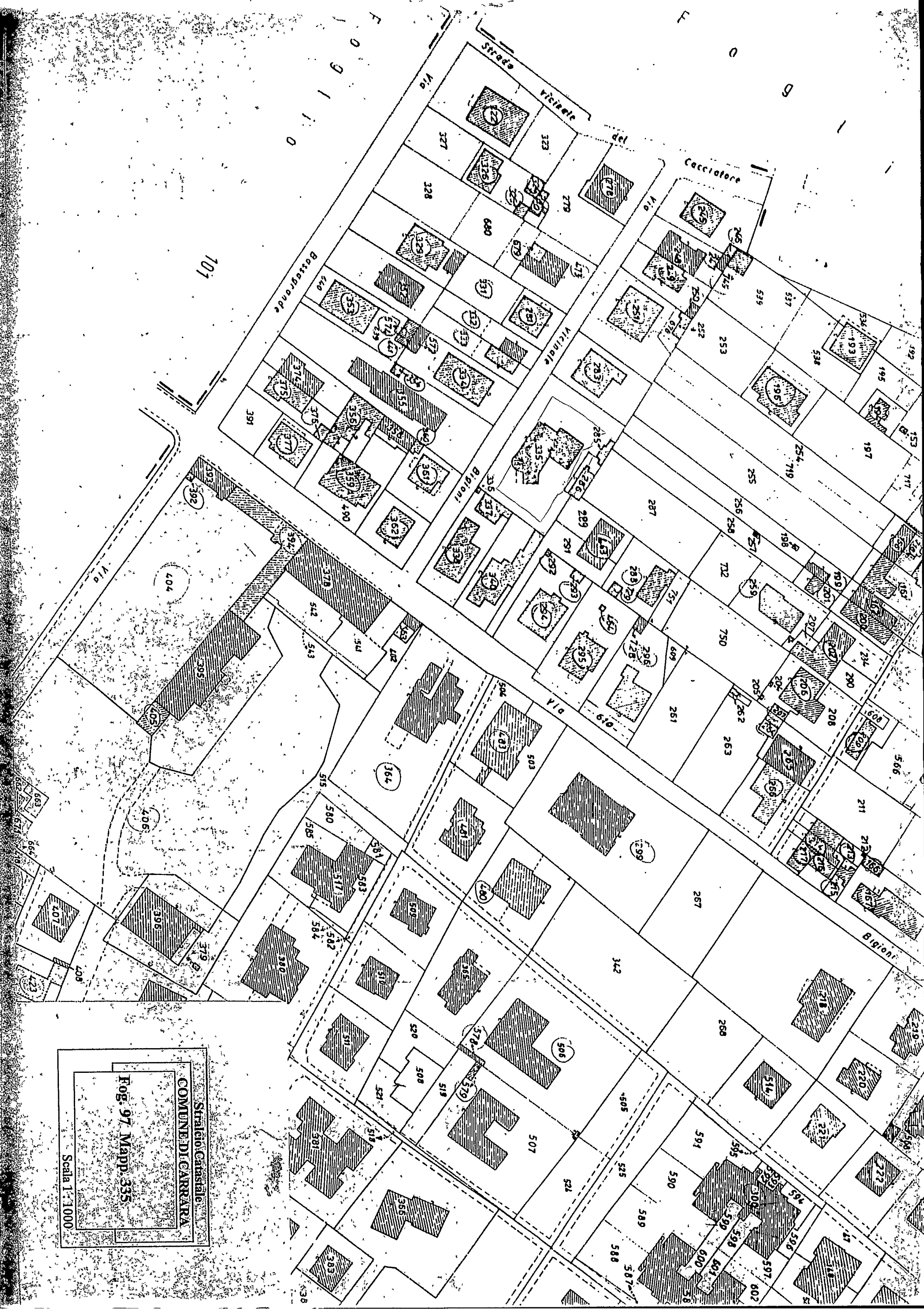


PIANTA PIANO PRIMO

Scala 1:100

STATO DI PROGETTO		
STUDIO TECNICO ARCHITETTO GIOVANNI LAZZINI	Avenza di Carrara - via Pellicara n° 13/bis Tel. 0585/504350 - Fax 0585/51329	Data 18 Maggio 2000
Committente: ANNUNZIATO ENRICO		Aggiornamenti
Descrizione dell'intervento: PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNTA' IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE		Rapporto: 1 : 100
Individuazione elaborato grafico PIANTA PIANO PRIMO		Tavola 2





Stralcio catastale
COMUNE DI CARRARA

Fog. 97 Mapp. 335

Scala 1:1000

