

Nulla-osta n° 289 del 11-12-01

DIA - 452/07



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

Istanza per il rilascio di Nulla-osta

Presentata da **SCAVAZZONI MARCO**
Progettista Arch. G. Antonietti

☐ Variante a D.I.A. n. _____

Note

Intervento di manutenzione straordinaria
a immobile formato da 2 unità immobiliari
con modifiche alla distribuzione interna dei
lochi. Lieni modifiche esterne con riduzione
da porta in finestra sul fronte strada.
Modifiche opel: occepi sul vano scale in
piano primo. + Manutenzione ordinaria facciate

Documentazione mancante

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Relazione tecnica | ☐ Doc. fotografica | ☐ Disegni / Tavole |
| ☐ Bollo | ☐ Estratto cartografico | ☐ _____ |

Invio 1° richiesta integrazione prot. _____ del _____

Integrazione documentazione in data _____

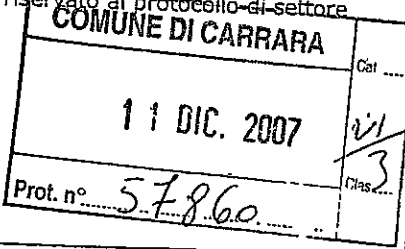
Invio 2° richiesta integrazione prot. _____ del _____

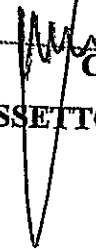
Integrazione documentazione in data _____

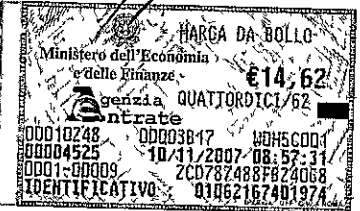
Parere: ☐ Favorevole ☐ Favorevole a cond. ☐ Non favorevole

Rilascio Nulla-osta prot. _____ del _____

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale 	spazio riservato al protocollo di settore 
--	---

Prot. n° 4464 del 12/12/07
ASSETTO
EDILIZIA PRIVA
Il Dirigente

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno - Carrara

i sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :
la sottoscritto/a SCAVAZZONI MARCO
nato/a in PISA Via CAGLIARI 33
l. in qualità di PROPRIETARIO
l'immobile classificato A4 posto in Carrara alla Via G. DE ROSSI n° 8
isito catastalmente al Foglio n. 92 Particella/e n. 212 sub. 1, 2, 3

CHIEDE

**NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN: RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE**

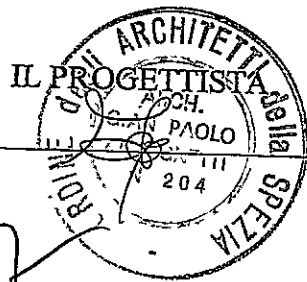
i risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: ARCH. ANTOGNETTI GIANPAOLO

IL RICHIEDENTE



06/12/2007



289/07

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. : 1.C5

Centro Storico ☒

P. Rec. Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

~~AVENZA~~

ZONA OMOGENEA : ☒ A

☐ B

☐ D

☐ E

☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐

A2 ☐

A3 ☒

A4 ☐

Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni : -D.M. 21/12/99 SITO INT. NAZ.

P.A.I. : ☒ P.I.E

☒ P.I.M.E.

13/12/07 *fs*

NOTE

Parere Nucleo Valutazione ^{no} 1

☒ Favorevole/ Favorevole con condizione *condizione che le nuove finestre vengono realizzate in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura spostante*

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

Carrara, li. 11/01/08

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 57860/4494
del 12/01/2008
289TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dal Sig. SCAVAZZONI MARCO recante data 12/12/2007 registrata al Prot. Gen. n. 57860 corrispondente al protocollo n. 4494 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3"

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

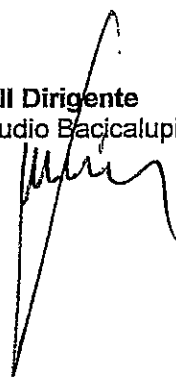
VISTO il parere favorevole a condizione che: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante" espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE sull'immobile di cui sopra, alle condizioni espresse dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante".

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



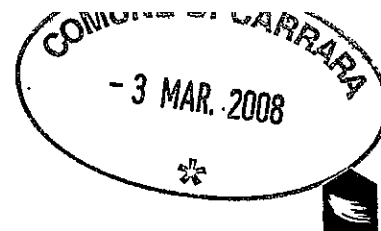
COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

COMUNE DI CARRARA

3 MAR. 2008

14 MAR. 2008

Prot. n° 10981



SPETT.LE
COMUNE DI CARRARA
All'Att. del geom. Veniero Marinello

**oggetto: Denuncia inizio attività prot.57864/4498 del
12/12/2007. d.i.a n°752/DIA-07**

Invio integrazioni

Con la presente il sottoscritto, provvede a trasmettere a codesto Ufficio la seguente documentazione:

- 1) Documentazione di cui all'art.82 comma, 8,9, della L.R. 01/05 (Durc aggiornato)
- 2) N°2 Copie dichiarazione relativa ad assoluzione obblighi di cui all'art.5 delle norme di piano Assetto Idrogeologico.
- 3) Si fa presente che in data 18/12/2008 si è proceduto a:
 - Verifica e completamento relazione tecnica asseverata
 - Qualificazione tipologica intervento

Con i più distinti saluti.

Ortonovo, lì 03.03.08

Il tecnico
Arch.Matteo Adriano Ratti

prot. 4498 del 5.3.08

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

S.G. *Marinello*

X. *ff* RIGENTE LI _____



Studio d'Architettura di Gian Paolo Antognetti
Architetti: Gian Paolo Antognetti- Matteo Adriano Ratti
Via Larga, 29 - 19034 Ortonovo - SP
Tel./Fax: ufficio 0187.661.191 - Cell. 329.688.46.53
www.studioarchantognetti.it
e-mail: gianpaolo.antognetti@fastwebnet.it

INAIL**INPS** **COMUNE DI CARRARA****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA****COMUNE DI CARRARA**

- 3 MAR. 2008

Raccomandata AR

Spett.le

ESSECI 2000 DI MASETTI STEFANO
VIA CARDUCCI 2A
54036 Carrara (MS)

Protocollo documento n.	3074733	del	18/01/2008
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20080271094813		

Denominazione/ragione sociale	ESSECI 2000 DI MASETTI STEFANO		
Sede legale	VIA CARDUCCI 2A 54036 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA CARDUCCI 2A 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	MSTSFN71R28B832N	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ **I.N.P.S.** - Sede di MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. **4602968610**

Risulta regolare con il versamento dei contributi al **19/02/2008**

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
DEL NERO FRANCA

☒ **I.N.A.I.L.** - Sede di CARRARA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. **1944093**

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al **18/01/2008**

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
CECCARELLI GLORIA

Il presente certificato è rilasciato per i lavori privati in edilizia ai sensi dell'art.86 co.10° D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale CARRARA il 20/02/2008

Per INPS INPS
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della Sede INPS di CARRARA
GEORGIA CRIVELLI



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Arch. Matteo Adriano Ratti iscritto all'ordine degli Architetti di La Spezia, al numero 529 con studio in via Larga n°29, riguardo alla pratica di "Ristrutturazione di fabbricato residenziale" sull'immobile sito in Avenza Via G.de Rossi 8, e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212,1/1-2-3 Prot.57864/4498 del 12/12/2007 intestata a Scavezzone Marco, domiciliato in Pisa, Via Cagliari, 33

DICHIARA

Che le opere di "Ristrutturazione di fabbricato residenziale" sito in Avenza Via G.de Rossi 8, e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212,1/1-2-3 dal punto di vista del rischio idraulico sono migliorative in quanto l'intervento consiste nella trasformazione di una porta prospiciente Via G.De Rossi in finestra diminuendo la possibilità di allagamento dei locali prospicienti Via G.de Rossi. Con particolare riferimento al rischio idraulico si pone l'apertura della finestra abbondantemente al di sopra del livello massimo delle acque di esondazione.

Ortonovo, lì 15-01-08



Studio d'Architettura di Gian Paolo
Antognetti
Via Larga, 29 - 19034 Ortonovo - SP
Tel./Fax: ufficio 0187.661.191 - Cell.
329.688.46.53

www.studioarchantognetti.it
e-mail: gianpaolo.antognetti@fastwebnet.it



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Arch. Matteo Adriano Ratti iscritto all'ordine degli Architetti di La Spezia, al numero 529 con studio in via Larga n°29, riguardo alla pratica di "Ristrutturazione di fabbricato residenziale" sull'immobile sito in Avenza Via G.de Rossi 8, e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212,1/1-2-3 Prot.57864/4498 del 12/12/2007 intestata a Scavezzone Marco, domiciliato in Pisa, Via Cagliari, 33

DICHIARA

Che le opere di "Ristrutturazione di fabbricato residenziale" sito in Avenza Via G.de Rossi 8, e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212,1/1-2-3 dal punto di vista del rischio idraulico sono migliorative in quanto l'intervento consiste nella trasformazione di una porta prospiciente Via G.De Rossi in finestra diminuendo la possibilità di allagamento dei locali prospicienti Via G.de Rossi. Con particolare riferimento al rischio idraulico si pone l'apertura della finestra abbondantemente al di sopra del livello massimo delle acque di esondazione.

Ortonovo, lì 15-01-08



Studio d'Architettura di Gian Paolo
Antognetti

Via Larga, 29 - 19034 Ortonovo - SP
Tel./Fax: ufficio 0187.661.191 - Cell.
329.688.46.53

www.studioarchantognetti.it
e-mail: gianpaolo.antognetti@fastwebnet.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 15/12/2007
prot. n° 57864/4498
del 12/12/2007

RACCOMANDATA A.R.

Prot. 58781
17-12-07

e.p.c.:

A: SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

A: ANTOGNETTI ARCH. GIAN PAOLO
VIA LARGA 28
ORTONOVO - SP -

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Sig. Marinello

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.
Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 12/12/2007, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212/1-2-3, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

- ✓ ☒ **verifica e completamento delle dichiarazioni della relazione tecnica asseverata**
- ✓ ☒ **qualificazione tipologia di intervento**
- ✓ ☒ **atto di assenso per i valori storico-architettonici di cui all'art.1 comma 11 del R.U.**
- ✓ ☒ **verifica della fattibilità e conformità dell'opera con riferimenti alla normativa vigente(modifiche esterne)**
- ✓ ☒ **documentazione di cui all'art.82 comma, 8, 9, della L.R.01/05 (durc aggiornato)**
- ✓ ☒ **obblighi di cui all'art.5 delle norme di Piano Assetto Idrogeologico**

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57864/4498 del 12/12/2007 - d.i.a. n° 752/DIA-07 .





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pubblica in archivio

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 15/12/2007

prot. n° 57864/4498

del 12/12/2007

RACCOMANDATA A.R.

A: SCAVEZZONI MARCO

VIA CAGLIARI 33

PISA

e.p.c.:

A: ANTOGNETTI ARCH. GIAN PAOLO

VIA LARGA 28

ORTONOVO - SP -

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 12/12/2007, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 e distinto catastalmente al foglio 92, mappale/i 212/1-2-3, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

- ✓ ☒ **verifica e completamento delle dichiarazioni della relazione tecnica asseverata**
- ✓ ☒ **qualificazione tipologia di intervento**
 - ☒ **atto di assenso per i valori storico-architettonici di cui all'art.1 comma 11 del R.U.**
 - ☒ **verifica della fattibilità e conformità dell'opera con riferimenti alla normativa vigente(modifiche esterne)**
 - ☒ **documentazione di cui all'art.82 comma, 8, 9, della L.R.01/05 (durc aggiornato).**
 - ☒ **obblighi di cui all'art.5 delle norme di Piano Assetto Idrogeologico**

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57864/4498 del 12/12/2007 - d.i.a. n° 752/DIA-07 .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

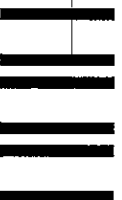
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641327 - Fax 0585.641296 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 IP - MOD. 01394 (EX 0683/26) - SI [3] Ed. 07/05

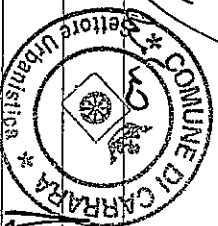


A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

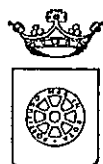
Carlo



(indes)

29 08752/07

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore				
	<table border="1"> <tr> <td>11 DIC. 2007</td> <td>Cat.</td> </tr> <tr> <td>Prot. n° 57866</td> <td>Clas.</td> </tr> </table>	11 DIC. 2007	Cat.	Prot. n° 57866	Clas.
11 DIC. 2007	Cat.				
Prot. n° 57866	Clas.				



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Prot. n° 4608 del 12-12-07
ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO
Il Dirigente 

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

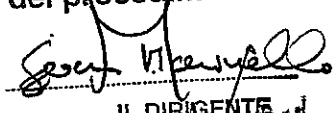
- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 752, 07
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

Il sottoscritto.

MARCO SCAVEZZONI, nato a LERICI il 20/02/1969 e
residente in PISA (PI), via/piazza CAGLIARI n° 33.
(C.F. SCVMRC69B20E542V...) in qualità di PROPRIETARIO

....., nat... a il e
residente in, via/piazza n°
(C.F.) in qualità di

Responsabile del procedimento

nominato 
IL DIRIGENTE

....., nat... a il e
residente in, via/piazza n°
(C.F.) in qualità di

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

- RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE -

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in - AVENZA - CARRARA,
via/piazza G. De ROSSI n° 8, censito catastalmente al foglio 92,
mappale/i 212, sub. 1, 2, 3 con destinazione d'uso:

☒ residenziale,

☐ produttiva,

☐ commerciale,

☐ turistico-produttiva,

☐ direzionale,

☐ agricola,

☐ artigianale,

☐ altro _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato *(obbligatorio)*

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*

☐ relazione geologica e/o geotecnica,

☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,

☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,

- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è MATTEO ADRIANO RATTI, nato a CARRARA il 22/03/1978 e residente a ORTONOVO in via/piazza PADUCCO n° 8 (C.F. RTMTD78C29B832V), iscritto all'Albo Professionale dei ARCHITETTI della provincia di LA SPEZIA al n° 529, con studio professionale in ORTONOVO, via/piazza LARGA n° 29 (tel 0187/661191 - fax 0187/029077 e-mail GIANPAOLO.ANTONETTI@FASTWEBNET.IT

2) che il Direttore dei Lavori è MATTEO ADRIANO RATTI, nato a CARRARA il 22/03/1978 e residente a ORTONOVO in via/piazza PADUCCO n° 8 (C.F. RTMTD78C29B832V), iscritto all'Albo Professionale dei ARCHITETTI della provincia di LA SPEZIA al n° 529, con studio professionale in ORTONOVO, via/piazza LARGA n° 29 (tel 0187/661191 - fax 0187/029077 e-mail GIANPAOLO.ANTONETTI@FASTWEBNET.IT

3) che le opere saranno eseguite:

☒ dalla Ditta ESSACI 2000 con sede in CARRARA via/piazza CARDUCCI n° 2/R (P.I. 01013840457), della quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05

☐ in economia diretta,

4) che l'intervento:

☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è SCAVEZZONI MARCO, nato a LERICI il 26/06/1956 e residente a PISA (PI) in via/piazza CAGLIARI n° 33 (C.F. SCVMRC69B20ES42), iscritto all'Albo Professionale dei della provincia di al n°, con studio professionale in, via/piazza n° (tel - fax e-mail);

5) di essere edott... che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edott... che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edott... dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edott... dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere edott... che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:

☒ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

☐ i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n°

443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:
.....

....., li 06/12/2007

In fede.


Firma



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 57864/4498
Carrara 12 dicembre 2007

A: SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

e, p.c.:

A: ANTOGNETTI ARCH. GIAN PAOLO
VIA LARGA 28
ORTONOVO - SP -

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 12/12/2007. per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 e distinto catastalmente al foglio 92 mappale/i 212/1-2-3, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57864/4498 del 12/12/2007. - d.i.a. n° 752/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 12 dicembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto ARCH. MATTEO ADRIANO RATTI..... nato
a CARRARA..... il 29/03/1978 esidente in ORTONOVO..... Via
PADULE..... n. 8..... in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria
responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre
2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,
ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre
1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

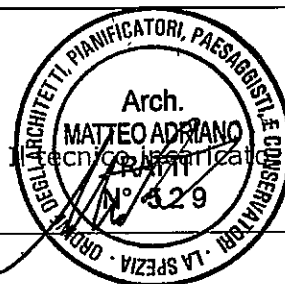
che il progetto presentato da SCAVEZZONI MARCO nato a LERICI..... il 20/02/1969
residente in PISA..... Via CAGLIARI..... n. 33..... c.a.p.
5123..... Tel. Cell. 3334876113.....
c.f. SCVMRC69B20E542V..... e relativo ad intervento di RISTRUTTURAZIONE
SEMPLICE..... nell'immobile sito in AVENZA-CARRARA..... Via G.DE ROSSI.....
n.8..... censito al N.C.E.U. Sez. Fg. 92..... Mapp.
212..... Sub. 1,2,3..... Cat..... censito al N.C.T.
Sez. Fg. Mapp. Sub.
Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

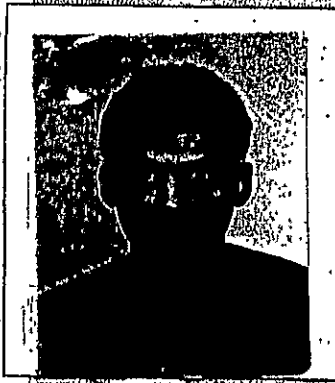
Carrara, 12/12/2007.



Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome	FRATTI
Nome	MATTEO ADRIANO
nato il	29/07/1975
(atto n.	158/158 (A)
a	CARRARA MS
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	ORTONOVO
Via	PADUCCIA
Stato civile	DI STATO LIBERO
Professione	ATTUALE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,75
Capelli	NERI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

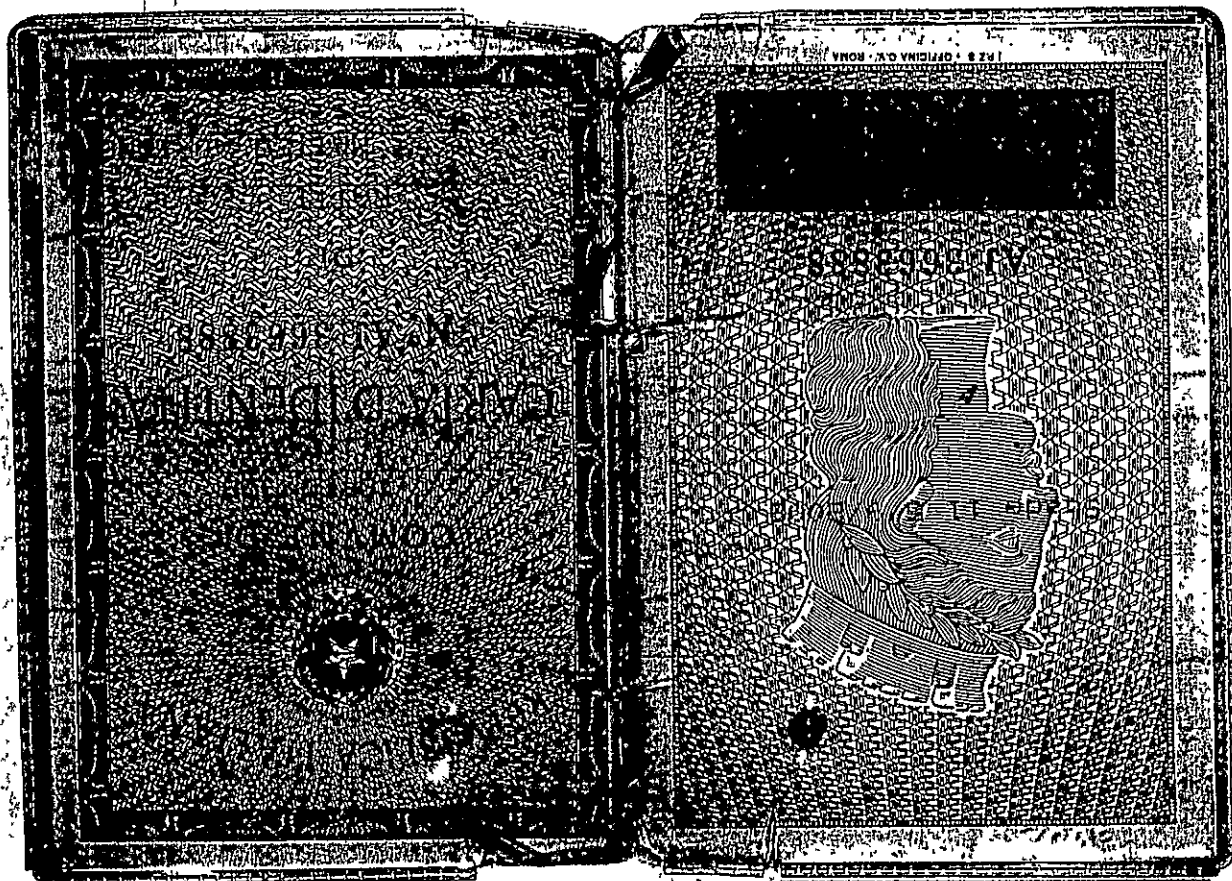


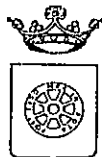
Firma del titolare *Matteo Adria Fratti*
ORTONOVO 06/02/2000

Impronta del dito
Indice sinistro




Matteo Adria Fratti





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 752 / 07

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto MATTEO ADRIANO RATTI
nato a CARRARA il 29/03/1978
iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli ARCHITETTI
della provincia di LA SPEZIA al n° 529
(C.F. R.T.T.M.T.D.78C29.B832.V.),
con studio professionale in ORTONA V.O.
via/piazza LARGA n° 79
(tel 0187/661191 cell 329.60.82.386 - fax 0187/029077
e-mail GIANPAOLO.ANTONETTI@EASTWEBNET.IT
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto
da SCAVEZZONI MARCO residente in PISA (PI)
via/piazza CAGLIARI n° 33

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in loc. AVENZA CARRARA
via/piazza G. DE ROSSI n° 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale/v 212 sub. 1, 2, 3, con destinazione d'uso attuale:

☒ residenziale

☐ direzionale

☐ altro:

☐ produttiva

☐ artigianale

☐ turistico produttiva

☐ commerciale

e consistono in RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE

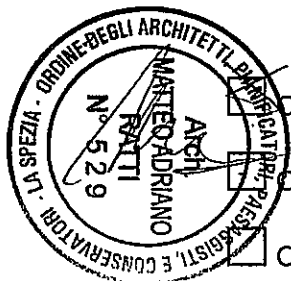
☒ (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

- ☐ Comma 1, lettera c)
- ☐ Comma 1, lettera d)
- ☐ Comma 1, lettera e)
- ☐ Comma 1, lettera f)
- ☐ Comma 2, lettera a)
- ☒ Comma 2, lettera b)



- ☐ Comma 2, lettera c)
- ☐ Comma 2, lettera d)
- ☐ Comma 2, lettera d1)
- ☐ Comma 2, lettera d2)
- ☐ Comma 2, lettera d3)
- ☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del
- ☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

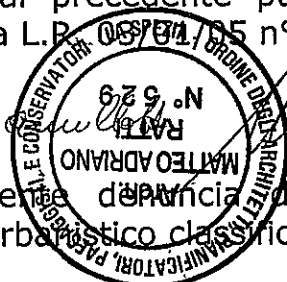
- ☐ licenza/concessione edilizia n° del
- ☐ autorizzazione edilizia n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del
- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ denuncia di inizio attività del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 08/04/85 n° 1,

SI ☒

Data 18/12/07

NO ☒



5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema A.C.S. Data 18/12/07

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

DATA 18/10/07

Edificio classificato

A3

Area classificata

CENTRO STORICO - AVENZA-☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		/
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.	/	
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.	/	
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		/
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		/
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara	/	
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III, art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		/
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		/
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		/
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		/
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		/
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		/
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		/
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		/
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		/
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		/
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		/
18	Altri		/

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti presso la struttura regionale competente ai sensi dell'Art. 105 L.R. 01/05;

☒ non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

☐ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € _____

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	

	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € _____
--	------------------------------------	--

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq.	
	IMPORTO UNITARIO € _____	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE € _____



IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € _____	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N. _____
IMPORTO CIASCUNA RATA	€ _____

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

16) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

☐ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

oppure

☐ che i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

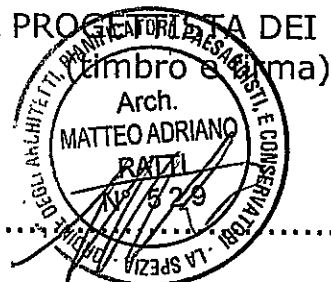
- ☐ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☒ altro ELABORATI GRAFICI - STATO DI FATTO - PROGETTO - RAFFRONTO DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, RELAZIONE TECNICA.

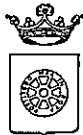
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

.....ORTO NOVO, li 06/12/2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 57864/4498
Carrara 12 dicembre 2007

Prot. 58225
13-12-07

e, p.c.:

A: SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

A: ANTOGNETTI ARCH. GIAN PAOLO
VIA LARGA 28
ORTONOVO - SP -

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 12/12/2007. per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'immobile sito in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 e distinto catastalmente al foglio 92 mappale/i 212/1-2-3, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57864/4498 del 12/12/2007. - d.i.a. n° 752/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

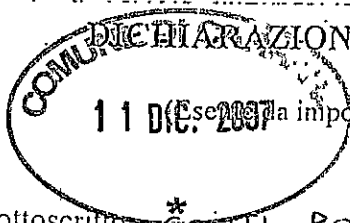
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 12 dicembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Articolo 47 del D.P.R. 445/2000

(Esenzione da imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto *CONTI ROSA nato a CARRARA il 18/01/1929
c.f. CNTRS029A58B832H - residente a CARRARA in Via G. DE ROSSI 8/C
in riferimento ~~all'istanza di condono edilizio ex lege~~ (~~pratica edilizia n.~~ D.I.A)
relativa a RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE DI EDIFICIO
RESIDENZIALE

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.,
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. n. 445/2000;
- sotto la propria responsabilità;

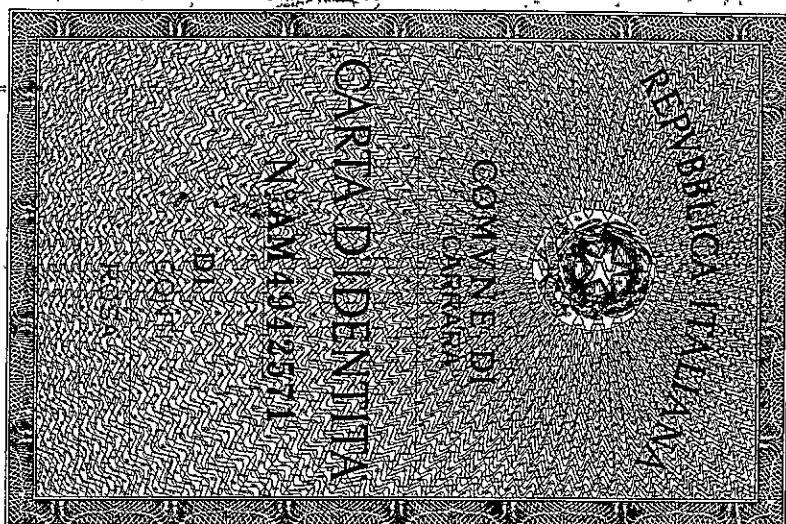
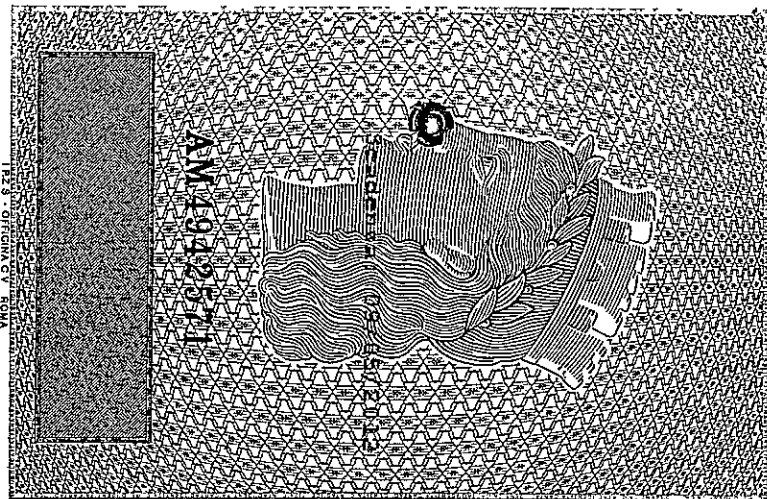
DICHIARA

CHE LO STATO DI FATTO DEGLI IMMOBILI SITI IN
VIA G. DE ROSSI, 8/C E DISTINTI CATASTALMENTE
AL FG 92 MAPP. 212 SUB. 1,2,3 SONO CONFORMI
AGLI ELABORATI GRAFICI DELLO "STATO DI FATTO"
PRESENTATI, REALIZZATI ANTE 1967.

Ortonovo, li 10/12/2007

In fede

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, la presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

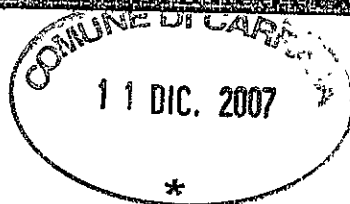


Carta Rose

CONTI	
Cognome	ROSA
Nome	18/01/1928
Stato	31
Stato civile	S
Professione	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SILENTI
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	G. DE ROSSI 18/6
Statura	1,85
Capelli	Brizzolati
Occhi	Castani
Segni particolari	NESSUNO

	
Firma del titolare CARRARA (MS)	
10/06/2007	
Imposta dovuta al Comune € 5,25	
Ufficio Imposte di Carrara (MS)	
10/06/2007	
	

Carlo Rosa

INAIL**INAIL**

Raccomandata AR

Spett.le

ESSECI 2000 DI MASETTI STEFANO
VIA CARDUCCI 2A
54036 Carrara (MS)

Protocollo documento n.	2126756	del	28/06/2007
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20070188168561		

Denominazione/ragione sociale	ESSECI 2000 DI MASETTI STEFANO		
Sede legale	VIA CARDUCCI 2A 54036 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA CARDUCCI 2A 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	MS03047120000	E-mail	

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai sensi del D.U. con quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA
NON SI E' PRONUNCIATO

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 1944093

Risulta regolare con il versamento del premio accessorio al 28/06/2007

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
CECCARELLI GLORIA

Il presente certificato è rilasciato per i lavori propri dell'edilizia ai sensi dell'art. 86 co. 10 D.Lgs. n° 276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alla situazione dell'azienda che non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per accertamento ed il versamento di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale CARRARA 11/26/07/2007

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI



Data: 07/11/2007 - Ora: 09.29.00

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2007

Visura n.: SP0224866 Pag: 1 Segue

Dati della richiesta

SCAVEZZONI MARCO

Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA

Soggetto individuato

SCAVEZZONI MARCO nato a LERICI il 20/02/1969 C.F.: SCVMRC69B20E542V

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori		
1	Urbana	92	210		1		C/2	8	16 m²	catastale(m²)	Euro 71,06	Dati derivanti da VIA GIOVANNI DE ROSSI piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/09/2002 n. 37615 .1/2002 in atti dal 10/09/2002 (protocollo n. 103794) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA			
2		92	212	1	1		A/4	4	3,5 vani		Euro 189,80	VIA GIOVANNI DE ROSSI n. 8 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/09/2002 n. 37616 .1/2002 in atti dal 10/09/2002 (protocollo n. 103795) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA			
3		92	212	2	1		C/6	8	14 m²		Euro 68,69	VIA GIOVANNI DE ROSSI n. 8 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/09/2002 n. 37617 .1/2002 in atti dal 10/09/2002 (protocollo n. 103796) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA			
4		92	212	3	1		A/4	4	5 vani		Euro 271,14	VIA GIOVANNI DE ROSSI n. 8 piano: 1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/09/2002 n. 37618 .1/2002 in atti dal 10/09/2002 (protocollo n. 103797) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA			

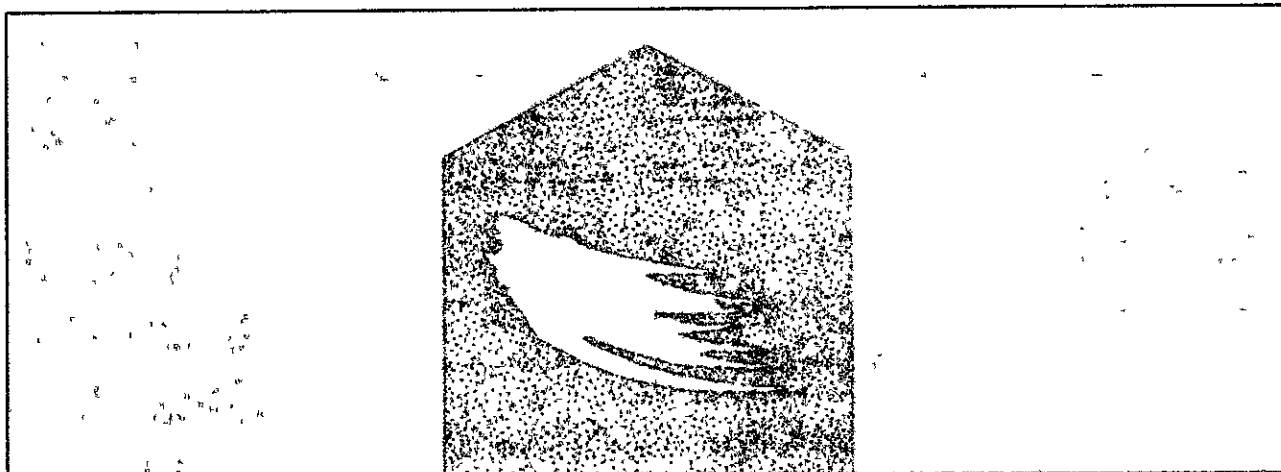
NE DI CARRARA

1 DIC. 2007

*

Totale: vani 8,5 m² 30 Rendita: Euro 600,69





STUDIO ARCHITETTURA ANTOGNETTI

Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti, Via Larga 29, Ortonovo (SP), Tel. 0187661191 - www.studioarchantognetti.it - antognetti@libero.it



OGGETTO: Ristrutturazione semplice di edificio residenziale

Luogo: COMUNE DI CARRARA - Via G. De Rossi, 8

Dati catastali: fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.

Il richiedenti: Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari, 33;
C.A.P 56123, Pisa; C.F: SCVMRC69B20E542V

Titolo: Relazione tecnico descrittiva

La ristrutturazione del fabbricato mediante lo spostamento dell' ingresso che dalla strada Via G. De Rossi viene portato all'interno del vano scale comune, l' unità abitativa 1 sarà oggetto anche di opere interne e lievi modifiche prospettiche.

Il progetto proposto per l'unità abitativa 2 posta al piano primo, prevede:

Lo spostamento dell'ingresso dal vano scale; che diventa comune; al pianerottolo presente al primo piano, dove si posiziona una nuova apertura che porta alla terrazza posta sul tetto.

La distribuzione interna del fabbricato viene così organizzata:

Unità abitativa 1; Piano terra:

- n°1 Soggiorno con cucina in nicchia;
- n°1 Dispensa;
- n°1 ripostiglio;
- n°1 Cameretta,
- n°1 Bagno.

Si prevede quindi demolizione e ricostruzione di tramezze e la restrizione di un' apertura esistente in particolare:

Internamente:

- 1) Creazione di un nuovo bagno al posto del disimpegno che porta nella cucina esistente.
- 2) Trasformazione della cucina in cameretta
- 3) Trasformazione della camera esistente in un soggiorno con cucina in nicchia
- 4) Trasformazione del bagno esistente in una dispensa
- 5) Creazione di un nuovo ripostiglio ricavato nella parte del sottoscala situato nell'ingresso comune.

Esternamente:

- Prospetto 1 è prevista una lieve modifica prospettica determinata dalla trasformazione della porta di ingresso ormai non più utilizzata in una finestra ad anta fissa per illuminare il nuovo bagno

Unità abitativa 2; Piano primo:

- n°2 Terrazzo;
- n°1 Terrazzo Tetto;
- n°2 Camere;
- n°1 Bagno;
- n°1 Cucina,
- n°1 Soggiorno,
- n°1 Bagno (nel mezzanino).

Internamente:

- Si prevede la creazione di una nuova porta di ingresso e di una porta di accesso alla scala utile per arrivare alla terrazza situate nel pianerottolo di accesso.

Tali aperture si integrano con quelle già presenti in facciata rispettando ritmi e proporzioni preesistenti. Sono, altresì, previste tutte le necessarie opere minori finalizzate alla manutenzione ordinaria del garage posto al piano terra e distinto catastalmente al fg.92, mapp.212, sub 2

L'intervento vedrà anche la manutenzione ordinaria delle parti esterne dell'edificio compresa la nuova pitturazione. L'intervento previsto non compromette i parametri igienico-sanitari esistenti né il preesistente rapporto di illuminazione ed areazione.

Ortonovo li, 06/12/2007

Arch.
MATTEO ADRIANO
RATTI
N° 529
Studio d'Architettura Gian Paolo Antognetti
architetto: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti
Via Roma, 29 - 19034 Ortonovo - SP
Tel./Fax: Uff. 0187.661.191 - Cell. 329.688.46.53
e-mail: gianpaolo.antognetti@fastwebnet.it
Sito: www.studioarchantognetti.it



OGGETTO: Ristrutturazione semplice di edificio residenziale

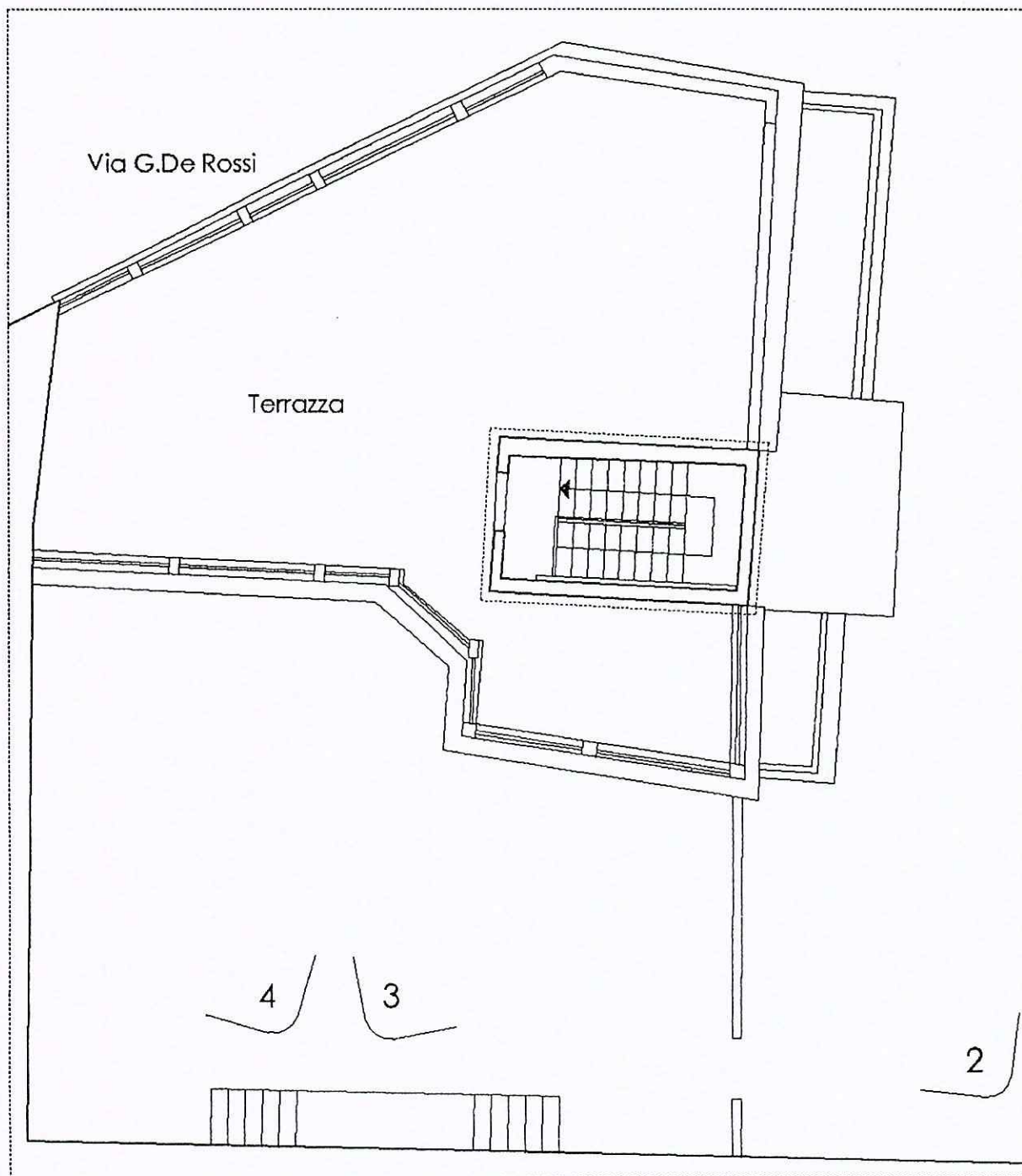
Luogo: COMUNE DI CARRARA - Via G.De Rossi,8

Dati catastali: fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.

Il richiedenti: Scavezzone Marco, residente in Via Cagliari,33;
C.A.P 56123, Pisa; C.F: SCVMRC69B20E542V

Titolo: Documentazione fotografica

1



Pianta con punti di ripresa fotografica



Foto 1





Foto 2



Foto 3

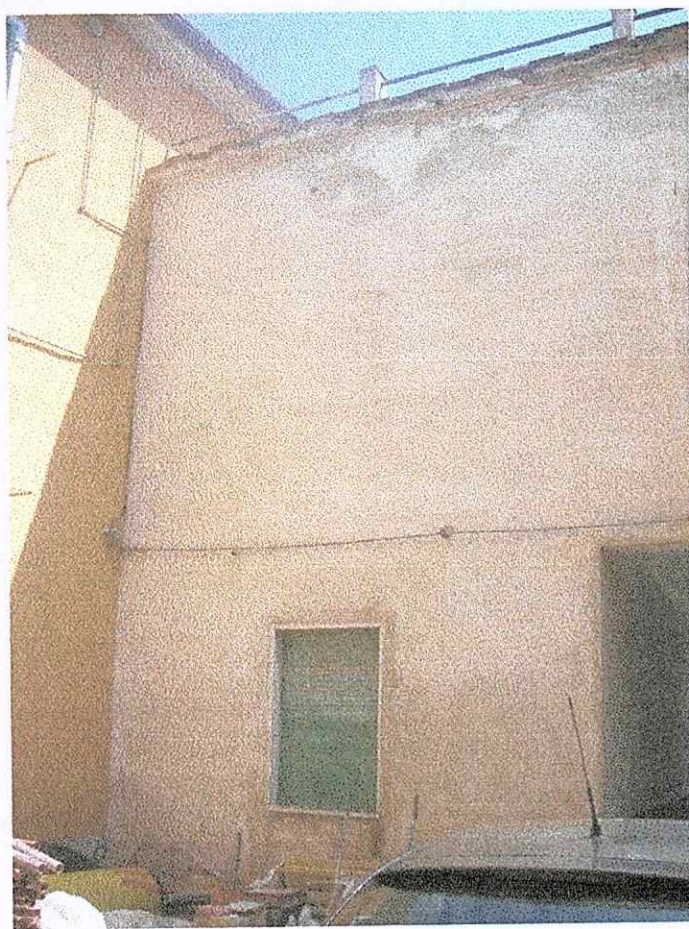


Foto 4



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 57860/4494
289TUTELA/07
del 12/01/2008

Prot. 1827.
14-01-08

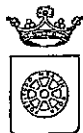
A SCAVAZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 12/12/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE da effettuarsi sull'immobile posto in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Baccalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 57860/4494
del 12/01/2008
289TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dal Sig. SCAVAZZONI MARCO recante data 12/12/2007 registrata al Prot. Gen. n. 57860 corrispondente al protocollo n. 4494 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3"

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole a condizione che: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante" espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE sull'immobile di cui sopra, alle condizioni espresse dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante".

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

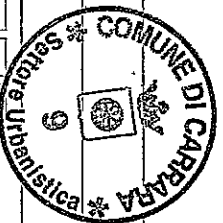
Modello 23 (r/p - EP683 - MOD. 01304 (EX W84026) - St. [4] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



--	--	--	--	--

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

7	8	9	2						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

Numero

Data di spedizione

14 GEN. 2008

Dall'ufficio postale di

289TUTELA/07

SCAVAZZONI MARCO

VIA CAGLIARI 33

PISA

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 del n. 9.04.01:
• Inviato a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

50100 PISA C.P.O.
Firma dell'incaricato alla distribuzione



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 57860/4494
289TUTELA/07
del 12/01/2008

A SCAVAZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 12/12/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE da effettuarsi sull'immobile posto in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8 censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 12/01/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 57860/4494
del 12/01/2008
289TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata dal Sig. SCAVAZZONI MARCO recante data 12/12/2007 registrata al Prot. Gen. n. 57860 corrispondente al protocollo n. 4494 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3"

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole a condizione che: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante" espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, LIEVI MODIFICHE ESTERNE E DIVERSA DISTRIBUZIONE sull'immobile di cui sopra, alle condizioni espresse dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 11/1/2008 n. 1: "la nuova finestra venga realizzata in asse e con le stesse dimensioni dell'apertura soprastante".

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



OGGETTO: Ristrutturazione semplice di edificio residenziale

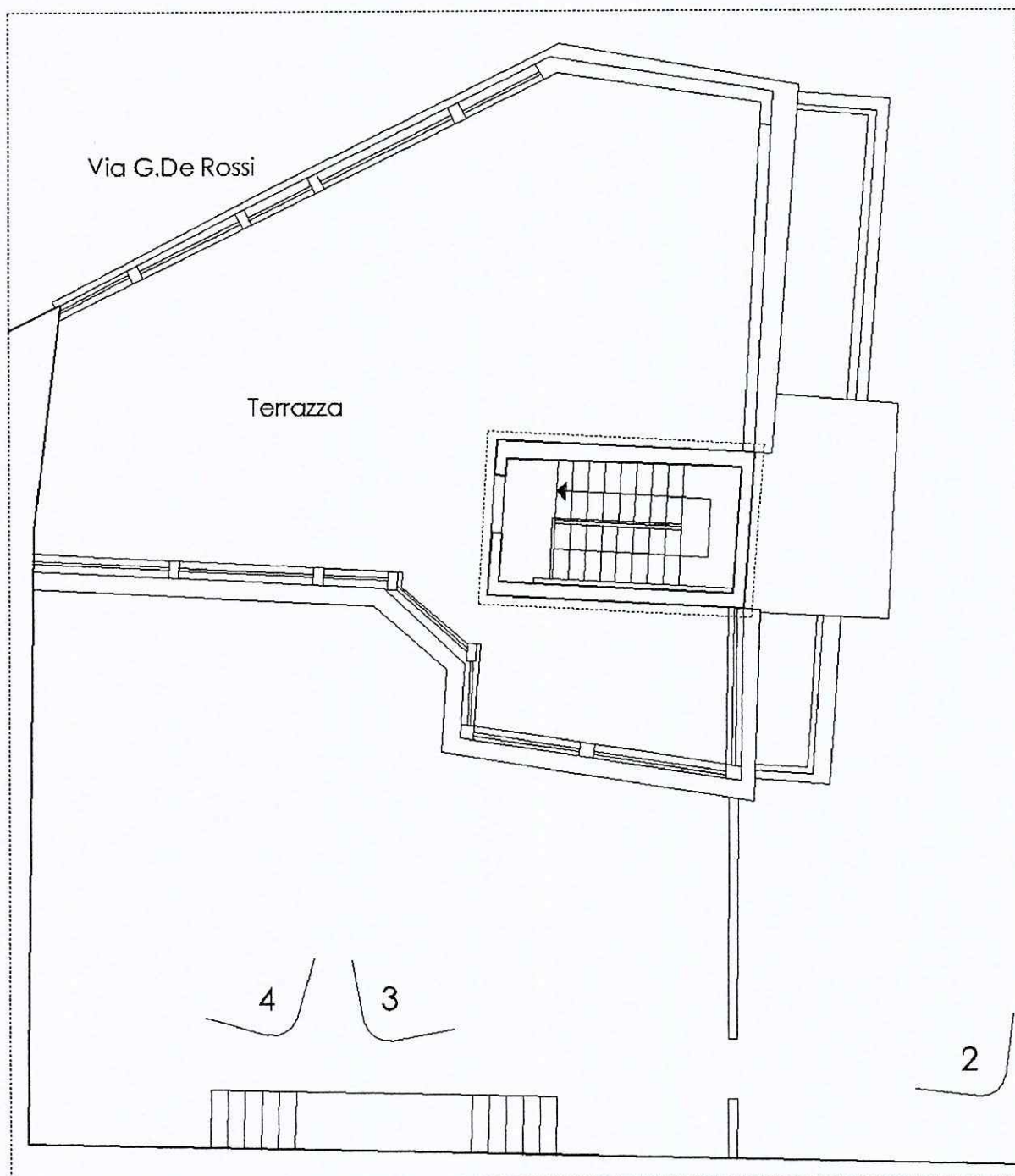
Luogo: COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8

Dati catastali: fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.

Il richiedenti: Scavezoni Marco, residente in Via Cagliari,33;
C.A.P 56123, Pisa; C.F: SCVMRC69B20E542V

Titolo: Documentazione fotografica

1



Pianta con punti di ripresa fotografica



Foto 1



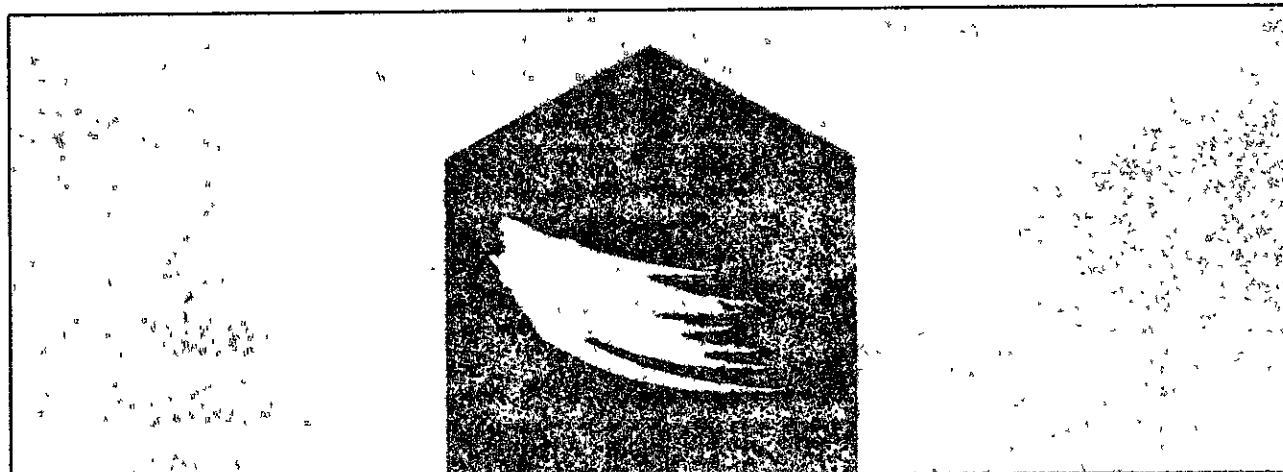
Foto 2



Foto 3

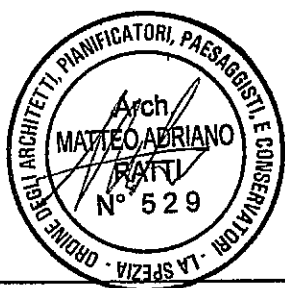


Foto 4



STUDIO ARCHITETTURA ANTOGNETTI

Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti, Via Larga 29, Ortonovo (SP), Tel. 0187661191-www.studioarchantognetti.it-antognetti@libero.it



OGGETTO: Ristrutturazione semplice di edificio residenziale

Luogo: COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8

Dati catastali: fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.

Il richiedenti: Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33;
C.A.P 56123, Pisa; C.F. SCVMRC69B20E542V

Titolo: Relazione tecnico descrittiva



RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

localizzato in CARRARA, loc. Avenza – Via G.De Rossi n° 8

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Comune di Carrara – Via G. De Rossi n°8

Destinazione d'uso fabbricato: Residenziale

Piano Terra – Piano Primo

Immobile dist. cat. al Fg 92 Mapp.212 Sub.1,2,3

LA RICHIEDENTE

Scavezzoni Marco, Nato a Lerici il 20/02/1969, Codice fiscale:SCVMRC69B20E542V, residente in Via Cagliari, 33; C.A.P: 56123, Pisa.

LA STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE APPROVATA ED ADOTTATA

L'immobile in oggetto ricade, a norma del P.R.G. vigente (Appr. Con. A.C.C n° 05/08/2005) in zona Centro Storico

LO STATO DEI LUOGHI

L'immobile in oggetto è costituito da un edificio residenziale composto da due unità abitative. L'edificio denuncia una tipologia a blocco semplice a due piani con copertura piana. Caratterizzato da un passaggio interno al piano terra che porta in un cortile interno.

Le aree circostanti risultano essere caratterizzate da un'urbanizzazione compatta; quelle non edificate presentano una destinazione ad uso pertinenziale agli edifici adiacenti (orti e/o giardini) o ad uso agricolo (seminativo).

Il fabbricato è attualmente suddiviso dai seguenti locali al **piano terra dell'unità abitativa 1:**

- n°1 Cucina
- n°1 Camera;
- n°1 Bagno.

Una scala interna collocata innanzi alla porta di ingresso conduce **al piano primo e alla unità abitativa 2** così composta:

- n°2 Terrazzo;
- n°1 Terrazzo Tetto;
- n°3 Camere;
- n°1 Bagno;
- n°1 Cucina,
- n°1 Soggiorno,
- n°1 Bagno (nel mezzanino).

Il vano scale comune comprende anche un locale bagno situato nel mezzanino e appartenete all' unità abitativa 2 presente al piano primo.

IL PROGETTO

Il progetto proposto per l'unità abitativa 1 posta al piano terra, prevede:



La ristrutturazione del fabbricato mediante lo spostamento dell' ingresso che dalla strada Via G. De Rossi viene portato all'interno del vano scale comune, l' unità abitativa 1 sarà oggetto anche di opere interne e lievi modifiche prospettiche.

Il progetto proposto per l'unità abitativa 2 posta al piano primo, prevede:

Lo spostamento dell'ingresso dal vano scale; che diventa comune; al pianerottolo presente al primo piano, dove si posiziona una nuova apertura che porta alla terrazza posta sul tetto.

La distribuzione interna del fabbricato viene così organizzata:

Unità abitativa 1; Piano terra:

- n°1 Soggiorno con cucina in nicchia;
- n°1 Dispensa;
- n°1 ripostiglio;
- n°1 Cameretta,
- n°1 Bagno.

Si prevede quindi demolizione e ricostruzione di tramezze e la restrizione di un' apertura esistente in particolare:

Internamente:

- 1) Creazione di un nuovo bagno al posto del disimpegno che porta nella cucina esistente.
- 2) Trasformazione della cucina in cameretta
- 3) Trasformazione della camera esistente in un soggiorno con cucina in nicchia
- 4) Trasformazione del bagno esistente in una dispensa
- 5) Creazione di un nuovo ripostiglio ricavato nella parte del sottoscala situato nell'ingresso comune.

Esternamente:

- Prospetto 1 è prevista una lieve modifica prospettica determinata dalla trasformazione della porta di ingresso ormai non più utilizzata in una finestra ad anta fissa per illuminare il nuovo bagno

Unità abitativa 2; Piano primo:

- n°2 Terrazzo;
- n°1 Terrazzo Tetto;
- n°2 Camere;
- n°1 Bagno;
- n°1 Cucina,
- n°1 Soggiorno,
- n°1 Bagno (nel mezzanino).

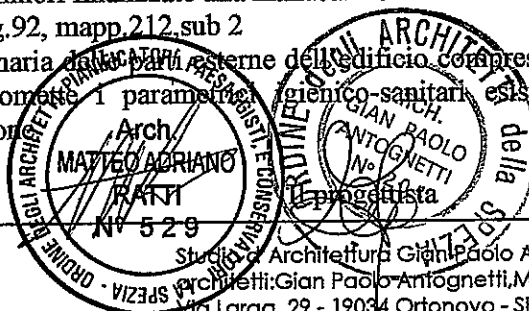
Internamente:

- Si prevede la creazione di una nuova porta di ingresso e di una porta di accesso alla scala utile per arrivare alla terrazza situate nel pianerottolo di accesso.

Tali aperture si integrano con quelle già presenti in facciata rispettando ritmi e proporzioni preesistenti. Sono, altresì, previste tutte le necessarie opere minori finalizzate alla manutenzione ordinaria del garage posto al piano terra e distinto catastalmente al fg.92, mapp.212.sub 2

L'intervento vedrà anche la manutenzione ordinaria delle parti esterne dell'edificio compresa la nuova pitturazione. L'intervento previsto non compromette i parametri igienico-sanitari esistenti né il preesistente rapporto di illuminazione ed areazione.

Ortonovo li, 12/12/2007



Studio Architettura Gian Paolo Antognetti
Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti
Via Larga, 29 - 19034 Ortonovo - SP
Tel./Fax: 0187.661.191 - Cell. 329.688.46.53
e-mail: gianpaolo.antognetti@fastwebnet.it
Sito: www.studioantognetti.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 57860/4494
del 12/12/2007

A: SCAV~~E~~ZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

e,p.c.:

A. ANTOGNETTI ARCH. GIAN PAOLO
VIA LARGA 28
ORTONOVO - SP -

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 12/12/2007 e ns. protocollo n° 4494 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 92 e mappale/i n° 212/1-2-3, sito in AVENZA VIA G.DE ROSSI 8, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz.Tec.Migliorini Arch.Nicoletta, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 4494 e la data 12/12/2007 - istr. 289TUTELA/07.

Carrara 12/12/2007

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296