



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO 1967

PROGETTO

Fabb. B.

*per la costruzione di un fabbricato ad
uso civile abitazione di proprietà
del fig.*

Dell'Amico Sergio

LOCALITÀ *S. Rocco*

VIA *e Potignano*

N.

SEZIONE *7.*

FOGLIO *31*

MAPPALE *1031-1181-3605*

LICENZA EDILIZIA DEL *19 aprile 1965* approvato dalla C.C. *6/2/65 verb. n. 18*

N. PROTOCOLLO *30961/1744 (1965)* N. PRATICA *79*

NOTE :

Zappa, Saviano 1986
075642

Ref.

A

LAVORI INIZIATI: 20-5-1968

B

LAVORI COPERTI: 20-8-1969

C

LAVORI ULTIMATI: 1-8-1970

(SOPRALLUOGO in data 2-8-1970)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza edilizia n. 79 e n. 1 tavola disegni approvati
- 2 Estratto di mappa n. 1063 e pianta con fini terreno
- 3 Relazione Igienico Sanitaria
- 4 Lettera del Comando Vigili del Fuoco del 20/12/65
- 5 Verbale di allineamento del 12/12/67
- 6 Domanda per Variante progetto N. 22299/1341
- 7 N. 2 tavole disegni - varianti approvate 27/8/69
- 8 Nuova licenza per Varianti - Determinazione Sindaco 27/8/69
- 9 Due tavole disegni (2.ª variante) e licenza edilizia per 2.ª variante
- 10 Estratti ex folio
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

N. _____ ANNO 19 _____

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

Diritto rimborso stampati L. _____

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	109
-3 DIC-1965	C
Prot. N. 30461	Clas.

A. N. R.

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. IMPRESA COSTRUZIONI Geom. SERGIO DELL'AMICO
domiciliato a Carrara al N. 14 di Via Apuana
proprietario, e

Sig. Geom. Sergio Dell'Amico, progettista,
iscritto all'Ordine professionale dei Geometri della provincia MS
e domiciliato a Carrara al N. 14 di Via Apuana
chiedono alla S. V. la licenza di costruire (1)
1) fabbricati ad uso abitazione (2) in Comune di
Carrara su 1 mappal 1031-1111-3605 del foglio N. 31 sez. F
corrispondent al N. _____ di Via Le Petrucci

Allegano:

LOTT. EREDI RIECI

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 1 tavole.

2) _____

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7

Descrizione dell'opera / 3 / 1963 n. 246

Superfici del terreno a disposizione mq. 800

Superficie coperta mq. 230

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1500

Distanze minime dai confini minimo ml. 6.00

Distanza minima dal filo stradale m. 5.00

- (1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	4	18	14						

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sotterraneo o seminterrato m.....	3. piano m.....
			pianoterra m.....	4. piano m.....
			1. piano m.....	5. piano m.....
			2. piano m.....	6. piano m.....

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) muratura di mattoni

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) muratura in pietra e faccia vista, facciate in mattoni a faccia vista ed in parte intonacate e pitturate con pittura lavabile, rifiniture in legno alle finestre e terrazzi

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

Prot. n. 6036 ^{VII}/_{I-n}

Massa 20 Dicembre 1965

OGGETTO: Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Loc. Potrignano.-

Spett. Ditta Dell'Amico Sergio
Via Apuana, 14
Carrara

Al Comune di
Carrara

Ai sensi dell'art. 4 del D.P. 2796 del 1.3.1949, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendi, potrà essere consentito con separata licenza che sarà emessa qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 2) I solai di copertura dello scantinato devono essere in cemento armato con esclusione di cotto o se fatti con l'impiego di forati cotti si dovrà avere cura di proteggere i solai stessi con uno strato di intonaco di almeno cm. 3 di spessore;
- 3) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi occorrente, ai sensi del sopracitato decreto, all'Ufficio Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità.-



COMANDANTE

[Handwritten signature]

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà convogliato negli
effluenti propri e da essi alla fogna
comunale

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà mediante
allacciamento all'acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Ugo Amico Segro
domiciliato in Carrara al N. 14 di Via Apuana
e direttore dei lavori sarà il Sig. _____
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 2/12/65

IL PROPRIETARIO

Ugo Amico
L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Ugo Amico Segro
IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano;
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Quella 8 l. - Tenore

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Protocollo N. 1744
Data 4-12-1965

Parere della Sezione Urbanistica

6.12.65

PMUC / 1961 Zona Villini
1964 Zona Edilizia E e Perestroia A in parte a verde Pubblico
Vedere Coll. norme approvate

21/10/65
6/12/65

all' U. E. per farne controllare la situazione di fatto del terreno
alla quale deve essere subordinato il rilascio della licenza

L' INGEGNERE CAPO

[Signature]

Parere dell' Ufficio d' Igiene

[Signature]

(22) *[Signature]*

L' UFFICIALE SANITARIO

[Signature]

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 6/12/65)

[Signature]

[Signature]

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - ~~RESPINGE~~
la domanda

[Signature]

NOTE:

Legge Sarzana 3000 c. 2-1962

Primo che rilascio della licenza presuppone titolo di proprietà
e tipo di intervento è PLURIMETRIA Nuova 1.500

Vedere norme
previste
in U. E.
tipici
L. 1200