

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

Coop. ACLI

H. CAMARA

Res. a CARRARA Via VEROI 24A.

LOCALITÀ

AVENZA

VIA

COVETTA

N.

SEZIONE

FOGLIO

MAPPALÉ

LICENZA EDILIZIA DEL

26/3/80

N.

92

COMMISSIONE EDILIZIA N.

39

DEL

10/11/78

N. PROTOCOLLO

24112/1847

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO

licenza N. del

II RINNOVO

" " "

III RINNOVO

" " "

TAGLIANDI N.

711

ALLINEAMENTO Richiesto e Rilasciato l' 11/4/1980

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	11. 4. 1980	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	28. 1. 1981		
	C	LAVORI ULTIMATI	1. 12. 1981.		
note : _____					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____

SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____

SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- | | |
|----|---|
| 1 | Codice Fiscale |
| 2 | Delibera Comunale con Convenzione |
| 3 | Comune Edilizia |
| 4 | Progetto Torale n° 4 |
| 5 | Polizza Fidejussoria L e S. |
| 6 | Computo Oneri Urbanizzazione e Costo costruzione. |
| 7 | Approvazione |
| 8 | Relazione Igiene Sanitaria |
| 9 | Aerofotogrammetria |
| 10 | |
| 11 | |
| 12 | |
| 13 | |
| 14 | |
| 15 | |

NOTE:

Marca da bollo da L.



Diritto rimborso stampati L. 300

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1845

Data 14 SET. 1978

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 150
28 SET 1978

Visto

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

IL sottoscritt.

Proprietari
della costruzione

00164690450

Sig./ri **COOPERATIVA ACLI**

HEIDER CARERA

domiciliato in **CARERA**

Via **VERDI**

PRIVILEGIATO nato a **CARRARA** Via **CARRARA**

C. n. **CARRARA** Li **88321**

Civ. N. **29A**

Tel.

Progettista delle opere

PRG PST 35T22 B832C

Sig. **FAVIO PREGIARDO**

residente a **CARRARA**

iscritto all'Ordine Professionale **ARCHITETTI**

di professione **ARCHITETTO**

Via **CARRARA**

Civ. N. **7**

della **PROV. MS**

N. Ord. **52**

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **COSTRUIRE**

un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione
della costruzione

Località **AVENZA**

Via **CONTE**

Mappale **P.E.E.P-AVENZA**

Sez.

Foglio N.

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **4** tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

COMUNE DI CARRARA

L. UFFICIO URBANISTICA

REV. N. DELITO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE

LETTERE LIBERATORIE

Ha assolto agli oneri di cui alla legge 10 / 28 - 1 - 77 con

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

rev. rsale n° **1655** del **19/3/78**

CESSIONE TERRENO del

L. **26.528.646**

mq. mapp.

Il Funzionario Incaricato

Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

Al sensi dell'art. 2 della legge 26.7.1965 n. 966

NULLA-OSTA per la prevenzione
incendi, all'approvazione del presente progetto.

MASSA

5 DIC 1978

IL COMANDANTE

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Pag. 4 10/3/80

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1800 circa

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 449,28 Rapporto di copertura
 Totale mq. 449,28

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
 mc. 5275,19 Progetto
 mc. 5275,19 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 5275,19

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 6,00
 Lato Sud ml. 8,00

Lato Ovest ml. 8,00
 Lato Est ml. 14,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 8,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>11,90</u>	ml. <u> </u>	r <u> </u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u> </u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,60</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2,70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2,70</u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u> </u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u> </u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u> </u>

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.				12					
Secondo	4	20	12						
Terzo	4	20	12						
Quarto	4	20	12						
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni A TRAVI CONTINUE IN CONCRETO ARMATO
Muratura TAMPONATURA ESTERNA IN DOPPIO MUR + STRUTTURA PORTANTE IN C.A.
Copertura Piatta con bolai in laterizio armato ed isolamento termico con materiali adeguati
Tinteggiatura ALBANTICO ALL'INTERNO A TEMPERA N. INTORNO A CINE FRATTAZZO PER L'INTERNO
Rivestimenti IN CERAMICA MAIOLICA
Serramenti IN LEGNO DI DOUGLAS
Ringhiere IN FERRO VERNICIATO
Pavimenti IN CERAMICA PER LE ABITAZIONI - IN GRES. PER BALCONI E PORTICATO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO

L'esecutore dei lavori sarà il Sig. DA NOLINARI
domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. ARCH. F. PREGLIASCO
domiciliato in CARRARA via GRUPPINI al N. 7

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. <u>342.887</u>	n. <u>388</u> del <u>26/3/80</u>
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del _____ rep. _____ N. _____ Volume _____ Notaio _____		
CESSIONE TERRENO	Mappale _____ Sez. _____ Foglio _____ m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<u>Favorevole</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 19 SET. 1978

Informativa di P. R. G. C.

Li - REEP *Alfano*
Mil per controllo con le tipologie del REEP
E' in regola con le N.T.A. del REEP
Vice alla C.E. 28/9/78
21/9/78

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

hugini 14 OTT. 1978
28/9/78 *Gerardi Alfredo*

E' in regola con le 154 art. 25 ult. comma e
art. 43 1° comma *Alfano*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 39 del 10 - 11 - 78)

Parere favorevole

Gerardi Alfredo hugini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 26 MAR 1980

IL SINDACO

Gerardi Alfredo

Mardi:
12/15/82

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO n°1

COMUNE DI CARRARA

Protocollo 950

Data 12 MAR. 1982

OGGETTO: parerec di visita preventiva 12 MAR 1982

Risposta al N. in data Allegati

Prot. N. 138/1A 10 Marzo 1982

ALL' UFFICIO URBANISTICA - SEDE
e.p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Avenza Loc. Covetta Via C.D'Apio 75 F/C di cui
é titolare il sig. CoopACLI "HILDER CAMARA"
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo-
sizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'artllo 5 della licenza edilizia con
riserva co controllare : messa in opera di aspirato-
re elettrico alla canna fumaria delle cucine; messa
in opera di ventola meccanica nelle cucine; dichiara=
zione per bojler.

Il Funzionario Medico
del 'Ex Ufficio di Igiene del Comune
di Carrara.

Codice Fiscale n. 91000250455



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO
=====

Prot. N. Alleg. N.

Carrara, 2.6.82

Risposta a N.

del

OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta COOP CARRARA

residente in AVENZA

Via C. D'APPLO ha presentato il progetto di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pagato i relativi contributi per il fabbricato sito

in AVENZA VIA CAMPO D'APPLO

FABB. 4C

IL TECNICO

COMPRIE DI CARABIN
SIG. ZOPPI

ARCHEOLOGICAL RESEARCH
Canada - 460, 101st St. - Tel. 460-1
CODICE FISCALE
PAG. 157 - 101st St. - Tel. 460-1

MINISTERO DELLE FINANZE - DIREZIONE PROVVISORIA
CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DELL'IMMUNITÀ FISCALE

NUMERO DI CODICE FISCALE 00169690450

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	COPERTIVA EDILIZIA, ACILI HELDER CARATT. A R.L.
DOMICILIO FISCALE	VIA VERDI 50033 CARPI (MO)

25/A
(M3)

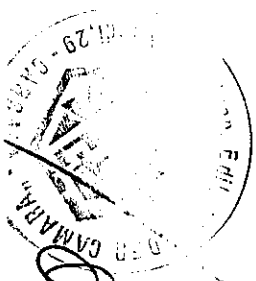
ROMA
1 dicembre 1977

A. Sestini

Codice Fiscale del Presidente della COOP. ED. AGLI H. CAMARA SRL

SIG. CERRAI PIERO

100-443887-100



John Paul Jones