



30 DIC. 1964 Carrara, li 85/82 C.M.

② Valore dovuto al
Cambio INTERNAZIONALE



Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara, li

① * Valore dovuto al
Cambio INTERNAZIONALE

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

PROT. N. 101

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

85 1182

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

5192

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 426

1981

VISTO 1983/242

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione
TENDA ROSSA di Fubeli ISOPPO BRUNO e NINO
in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ **ALLINEAMENTO**
I sottoscritt. **C.F. 00094290459**

Proprietari **ISOPPO Bruno** nato a Carrara il 8/4/1939
GUERRA Maria e GRAZIANO nato a Carrara il 29/9/1935
della costruzione **via Corno Ortensio**
via **via Regalito** civ. N. **Corno il 16/12/1940**

Progettista delle opere **Sig. MENCHELLI** nato a Carrara il 11 di professione **INGEGNERI**
residente a **MARINA CARZARA** Via **Cornetto** Civ. N. **48/61**
iscritto all'Ordine Professionale **INGEGNERI** della N. Ord.

6832E chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) Abitazione e Negozi**
alla licenza di costruzione rilasciata il **6/11/62** N. **315**
per un fabbricato ad uso **(B) Abitazione Negozi** sito a **AUENZA**

Ubicazione della costruzione Località **AUENZA** Viale **STAZIONE** N. **20**
Mappe **29.80** foglio **81** Sezione **81**

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1**

Il Direttore dei Lavori Sig. **DA DEJ. GARE** nato a Carrara il **11**
domiciliato in Carrara Via **11** N. **11**

L'Impresario Sig. **h h** nato a Carrara il **11**
domiciliato in Carrara Via **11** N. **11**

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **11**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **11**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **11**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **11**

5. DITE
2702/3816 del 26/5/84
di € 4.898.000
2708/3815 del 24/5/84
di € 502.620
26/5/84

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il **26/5/84**

Descrizione delle opere

		Licenza STADDA	1 ^a variante STADDA	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	400 + 247 = 656	909 + 547 = 1256	
Superficie coperta	mq.	32 + 218 = 250	271	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{3.5}$	
Volume esistente (E)	mc.	121	—	
Volume approvato	mc.	1048	1219	
Volume totale (F)	mc.	1219	2716	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1438	3387	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3.00	— 3.00	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6.00	11.00	
	Lato Ovest ml.	3.00	6.00	
	Lato Nord ml.	15.00	15.00	
	Lato Sud ml.	6.00	4.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	3.00 / 15.00	6.00 / 15.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	9.50	9.20 / 10.40	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8/9	8/9	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100	150
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	250	271
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	247	547
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	409	900

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	220	—	4			320	—	1		7					
Terr. o Rialz.	270	2	4	2		270	4	12	8	—					
Secondo	270	2	3	2		270	4	12	8	—					
Terzo	270	1	4	2		270	4	12	8	—					
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione, giorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI <i>SIN.</i> 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
<i>I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.</i> <i>Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a tutto ciò si sottoscrivono</i>			
IL PROPRIETARIO <i>[Firma]</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI <i>[Firma]</i>		ORDINE DEGLI INGEGNERI Carrara Don Ing. MENCHELLI PAOLO N° 177	
		IL PROGETTISTA <i>[Firma]</i> ASSUNTORE DEI LAVORI <i>[Firma]</i>	

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati. specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 483200	n	791	del 23.10.84
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie				
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____			VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>la soluzione è favorevole</i> (1° del) (2° del) li 25/1/83 11-2-83 L'UFFICIALE SANITARIO <i>[Firma]</i>					

32/11
15/12/83
Catallo

Parere della Sezione Urbanistica

Vide Dando

P.P.

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. di Zona Solenne e nel nome dell'ingente
Protezione PRC

I trattasi di variazione sostanziale dell'abbinamento
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO di C. renani messo in discussione febbraio
E' in allegato al PRC 1971.

Venire
21/11/83

Parere favorevole alla variante - alla C.E.

Valore 2° Valore richiesto dal 1° Valore

Parere favorevole alla nuova variante - alla C.E.

Visto 22/11/83

del

27/11/83

Inviare alla
Sottosegretario
Perditi

Variazione sostanziale

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 51 del 21-11-83)

Parere favorevole a condizione che venga realizzato, contestualmente al progetto,
in prima di T.R., inteso come il terreno, a cura del proprietario.

giudice impari

AB

Treccani di nuova
concessione con nuovo progetto
e nuovi taglianti ecc ecc

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

Venire
28/11/83

IL SINDACO

RESPINGE

li

IL SINDACO

ACCOGLIE 2° VAR

21/11/83

ATTESTAZIONE DI ACCREDITAMENTO

sul **C/C N. 153007**

183, 200X

B.N.L. - CESPE C/CNPAIA - 00100 ROMA
CONTRIBUTI INDIRECTI

Lire *Quattrocentoventi mila 200X*

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

TITOLARE c/c n.

eseguito da *TENNA Rogg P. Igo PPO*

via *de Litorano*

CAP *56036* località *MARINA D C*

addi

A	C/C POSTALI	1	
MARINA DI CARRARA		BoHo lineare dell'Ufficio accettante	
		L'UFFICIALE POSTALE	
784	230TT34	N. del bollettario ch 9	
BoHo a data			

data progress.