

N° 353

## ALLEGATO G

|                   |        |
|-------------------|--------|
| COMUNE DI CARRARA |        |
| - 6 DIC. 2018     | Cal. 3 |
| Prot. n° P33P7    |        |

REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

|                                                    |                                                 |                                                    |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| COMUNE DI CARRARA<br>Diritti Segreteria<br>€ 25,00 | COMUNE DI CARRARA<br>Sportello unico<br>€ 25,00 | COMUNE DI CARRARA<br>Diritti Segreteria<br>€ 10,00 |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Al Comune di _____<br>Indirizzo _____<br><input type="checkbox"/> SUAP _____<br><input type="checkbox"/> SUE _____<br>PEC / Posta elettronica _____<br>Prot. Urb n° <u>1317</u> del <u>06/12/2018</u><br>Autografo del Dirigente <u>Bentini</u> | Pratica edilizia _____<br>del ____/____/____<br>Protocollo _____<br>da compilare a cura del SUE/SUAP<br><input type="checkbox"/> CILA<br><input checked="" type="checkbox"/> CILA con altre comunicazioni o SCIA<br><input type="checkbox"/> CILA con richiesta contestuale di atti presupposti |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il Dirigente del Comune

## CILA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

(art. 136 comma 4, l.r. 64/2014)

## DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

|                                |                                                                                                             |        |               |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| Cognome e Nome                 | <u>LEDDA GIANCARLO</u>                                                                                      |        |               |
| codice fiscale                 | <u>LDDGCR4701F9793J</u>                                                                                     |        |               |
| nato a                         | <u>NUORO</u>                                                                                                | prov.  | <u>ITALIA</u> |
| nato il                        | <u>01-01-1947</u>                                                                                           |        |               |
| residente in                   | <u>MARINA DI CARRARA</u>                                                                                    | prov.  | <u>MS</u>     |
| indirizzo                      | <u>VIALE MONTEONI</u>                                                                                       | n.     | <u>85</u>     |
|                                |                                                                                                             | C.A.P. | <u>54033</u>  |
| PEC / posta elettronica        | _____                                                                                                       |        |               |
| Telefono fisso / cellulare     | _____                                                                                                       |        |               |
| In possesso della qualifica di | <input type="checkbox"/> Imprenditore Agricolo <input type="checkbox"/> Imprenditore Agricolo Professionale |        |               |

**DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)**

in qualità di \_\_\_\_\_  
della ditta /  
società \_\_\_\_\_  
codice fiscale /  
p. IVA \_\_\_\_\_  
Iscritta alla  
C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_  
PEC / posta  
elettronica \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
Telefono fisso /  
cellulare \_\_\_\_\_

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO***(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
PEC / posta elettronica \_\_\_\_\_  
**Telefono fisso / cellulare** \_\_\_\_\_

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

PROPRIETARIO

(Ad es. proprietario, usufruttuario, amministratore di condominio ecc..)

dell'organismo edilizio<sup>1</sup>/terreno interessato dall'intervento e di

- a.1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

<sup>(1)</sup> Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

**b) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- b.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale<sup>1</sup>**
- b.3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**c) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

## COMUNICA

**d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata**

**l'inizio dei lavori soggetti a CILA:**

- d.1 ☒ per la cui realizzazione **non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- d.2 ☐ per la cui realizzazione **presenta in allegato** alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato
- d.3 ☐ per la cui realizzazione **sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d.4 ☐ per la cui realizzazione **presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147 comma 2 e 2bis l.r 65/2014).

<sup>1</sup> L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:

- e.1 ☒ intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 136 comma 4 l.r. 65/2014) e che:
- e.1.1 ☒ i lavori avranno inizio in data 05/12/2018 (opzioni d.1, d.2, d.3)
- e.1.2 ☐ i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi. (opzione d.4)
- e.2 ☐ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data                      (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione **ridotta** e pertanto si **allega la ricevuta di versamento**
- e.3 ☐ intervento realizzato in data                      (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto si **allega la ricevuta di versamento**

che inoltre la presente comunicazione riguarda:

- e.4 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- e.4.1. ☐ si allega il piano industriale
- e.4.2. ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot.                      in data

e che infine riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

- e.5 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- e.6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento:

- f.1. ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto
- dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali
- f.2. ☐ comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art.83 l.r. 65/2014) e pertanto
- f.2.1 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione **non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot.                      in data
- f.2.2. ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione **inferiore ad un ettaro**, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in (via, piazza, ecc.) D. Zaccagna n. 52  
scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. 54033  
censito al catasto ☒ fabbricati ☐ terreni  
foglio n. 105 map. 615 (se presenti) sub. 3 sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_  
avente destinazione d'uso RESIDENZIALE (Ad es. residenziale, industriale,  
commerciale, ecc.)

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

h.1 ☒ è a titolo gratuito,

h.2 ☐ è a titolo oneroso (art.136 comma 8 e art. 183, comma 3, l.r. 65/2014) e pertanto :

h.2.1 ☐ allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per oneri di urbanizzazione, a  
firma di tecnico abilitato (art. 190, comma 2, l.r. 65/2014)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo:

h.2.2.1 ☐ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la  
ricevuta del versamento (art. 190, comma 1, l.r. 65/2014);

h.2.2.2 ☐ si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n. \_\_\_\_\_ rate semestrali e  
pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia  
fideiussoria per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014);

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta  
l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1. ☒ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l) Impresa esecutrice dei lavori

l.1 ☐ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato  
"SOGGETTI COINVOLTI"

l.2 ☒ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori  
sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

m.1. ☒ non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

m.2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.2.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.2.1.2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**

m.2.2.1 ☒ **dichiara** che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m.2.2.2 ☐ **dichiara** che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m.2.2.2.1 ☐ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data \_\_\_\_\_ con prot./cod. \_\_\_\_\_ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

**di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

#### n) Rispetto della normativa sulla privacy

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

Data e luogo

CARRARA, 22 OTTOBRE 2018

il/i dichiarante/i

Giuseppe Deodato

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento:** i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

**Titolare del trattamento:** SUAP/SUE di CAREARA

Data e luogo

CAREARA, 22 OTTOBRE 2018

Il/i dichiarante/i

Fiorino

## DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome LORENZINI DENIS  
Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di CARBARA al n. 5074/1

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- 1.1 ☒ Interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r. 65/2014, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005
- 1.2 ☐ Interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)
- 1.3 ☐ realizzazione di manufatti pertinenziali privi di rilevanza strutturale che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014
- 1.4 ☐ opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014
- 1.5 ☐ occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014);
- 1.6 ☐ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014);

e che consistono in:

PICCOLE MODIFICHE INTERNE

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo):

1.7.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

1.7.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995



2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento:

2.1. ☐ comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricolo** di edifici rurali (art. 83 della l.r. 65/2014) e pertanto:

2.1.1. ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014);

2.2 ☐ è necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:

2.2.1. ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) dpg 63R/2016)

**DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE**

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento:

3.1 ☒ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

3.2 ☐ **comporta** la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

3.2.1 ☐ **si allega** la documentazione prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della L.R. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive.

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento

4.1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I.M.E.);

4.2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I. \_\_\_\_ ) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L.R. 21/2012.

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla GILA.:

| Comunicazioni, segnalazioni etc. | Autorità competente |
|----------------------------------|---------------------|
|                                  |                     |
|                                  |                     |

#### 6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

| Tipologia di atto | Autorità competente al rilascio | Prot. n. | Data di rilascio |
|-------------------|---------------------------------|----------|------------------|
|                   |                                 |          |                  |
|                   |                                 |          |                  |
|                   |                                 |          |                  |

#### 7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

| Tipologia di atto |
|-------------------|
|                   |
|                   |

#### ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

#### ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

Data e luogo

22 OTTOBRE 2018 CARRARA



#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento:** i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove

applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

**Titolare del trattamento:** SUAP/SUE di CARRARA

Data e luogo

22 OTTOBRE 2018 CARRARA

Il progettista  
  
Architetto  
**LORENZINI**  
**Denis**



## QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

| DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA   |                                                                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ALLEGATI                            | DENOMINAZIONE ALLEGATO                                                                                         | QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO | CASI IN CUI È PREVISTO                                                                                                                                                                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Soggetti coinvolti                                                                                             | h), i)                            | Sempre obbligatorio                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria                                                               | -                                 | Se previsto dal Comune                                                                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/>            | Procura/delega                                                                                                 |                                   | Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione                                                                                                                                         |
| <input type="checkbox"/>            | Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico                                               | -                                 | Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.                                                                                               |
| <input type="checkbox"/>            | Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti) | a)                                | Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento                                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento a titolo di oblazione                                                                   | e)                                | Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art. 136, comma 6 l.r. 65/2014).                                                                              |
| <input type="checkbox"/>            | Piano industriale                                                                                              | e)                                | Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014                                                         |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014                                      | f)                                | Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014)     |
| <input type="checkbox"/>            | Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione                                                  |                                   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato                                                                               |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014                                   |                                   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento della prima rata del contributo                                                         | h)                                | <b>Sempre obbligatorio</b> se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014 |
| <input type="checkbox"/>            | Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo                                    |                                   |                                                                                                                                                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva               | -                                 | Sempre obbligatori                                                                                                                                                                               |
| <input type="checkbox"/>            | Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza                                                      | 2)                                | Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014                                                               |
| <input type="checkbox"/>            | Elaborato tecnico della copertura                                                                              | 3)                                | Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.p.g.r.n. 75/R del 18/12/2013                     |

**ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)**



Documentazione necessaria per la  
presentazione di altre comunicazioni,  
segnalazioni (*specificare*)

---

---

2)

**RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO**

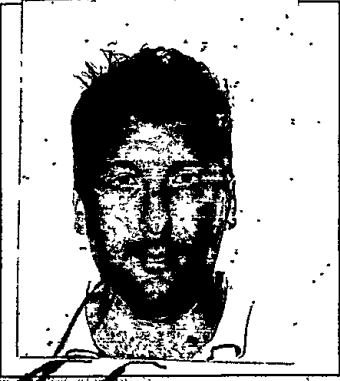
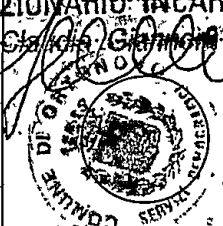
Documentazione necessaria per il  
rilascio di atti di assenso obbligatori ai  
sensi delle normative di settore  
(specificare)

---

---

4)

Cognome **LORENZINI**  
 Nome **DENIS**  
 nato il **12/08/1976**  
 (atto n. **416** S. **1**)  
 a **CARRARA**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **ORTONOVO (SP)**  
 Via **PEDEMONTANA n. 8**  
 Stato civile **Stato Libero**  
 Professione **ARCHITETTO**  
 ..CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **1.75**  
 Capelli **CASTANI**  
 Occhi **CASTANI**  
 Segni particolari

  
 Firma del titolare **ORTONOVO** **19/10/2013**  
 Impronta del d. indice sinistro  
 U. FUNZIONARIO IN CARICA  


SCADENZA 12/08/2024  
 Dir. Segr. 40/26  
 Dir. Gr. 6/18  
  
 AS 2933765  
 REPUBBLICA ITALIANA  
 COMUNE DI  
 ORTONOVO (SP)  
 CARTA D'IDENTITA  
 N° AS 2933765  
 DI  
 LORENZINI  
 DENIS

## ALLEGATO M



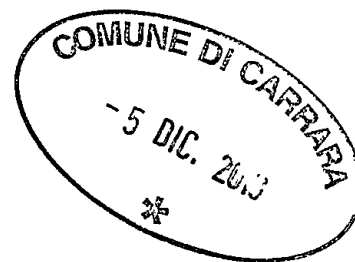
REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

Titolare: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

Pratica edilizia

del

Protocollo \_\_\_\_\_



N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

modulo di Permesso di costruire

modulo di Scia edilizia

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

## SOGGETTI COINVOLTI

### 1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

|                      |                                     |             |              |
|----------------------|-------------------------------------|-------------|--------------|
| Cognome e<br>Nome    | _____                               |             |              |
| codice<br>fiscale    | / / / / / / / / / / / / / / / / / / |             |              |
| nato a               | _____                               | prov. _____ | stato _____  |
| nato il              | _____                               |             |              |
| residente in         | _____                               | prov. _____ | stato _____  |
| indirizzo            | _____                               | n. _____    | C.A.P. _____ |
| posta<br>elettronica | _____                               |             |              |
| Cognome e<br>Nome    | _____                               |             |              |
| codice<br>fiscale    | / / / / / / / / / / / / / / / / / / |             |              |
| nato a               | _____                               | prov. _____ | stato _____  |
| nato il              | _____                               |             |              |





posta elettronica  
certificata

LORENZINI ARCHITECTS



Architetto  
**LORENZINI**  
Dennis

Firma per accettazione incarico

**Direttore dei lavori delle opere architettoniche<sup>1</sup>** (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e  
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

Iscritto  
all'ordine/collegi  
o

di

al n.

Telefono

fax.

cell.

posta elettronica  
certificata

Firma per accettazione incarico

**Progettista delle opere strutturali** (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e  
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

<sup>1</sup> Non compilare in caso di CILA

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Iscritto  
all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica  
certificata \_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*

**Direttore dei lavori delle opere strutturali** (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e  
Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

con studio in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Iscritto  
all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica  
certificata \_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*

**Altri tecnici incaricati** (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e  
Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / / /

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_





nato il \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

☐ Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

☐ INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

☐ INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla  
C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale  
rappresentante è \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

☐ Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

☐ INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

☐ INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**DPR 28 dicembre 2000, n° 445**

Il sottoscritto Giancarlo Ledda, nato a Nuoro il 01/gennaio/1947, residente a Marina di Carrara, viale Monzoni n.85, c.f. LDDGCR47A01F979J

**DICHIARA**

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile/area ad uso civile abitazione, sito in Marina di Carrara, viale Domenico Zaccagna n.52, catastalmente a F. n°105, mapp. n° 615, sub. n° 3 in qualità di proprietario *rog. n. 24608 rogante CARA CIGOLI CARLO - ATTO SUB. DET 29/05/98*
- che il fabbricato di cui sopra è stato interamente ultimato prima del 1° settembre 1967 e non ha subito dopo tale data alcuna modifica che richiedesse licenza di costruzione o concessione amministrativa; per talune difformità verificatesi in fase di costruzione, rispetto al progetto approvato, il comune di Carrara ha rilasciato la concessione edilizia in sanatoria n.414/91 del 23 settembre 1991.

Il sottoscritto Giancarlo Ledda consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

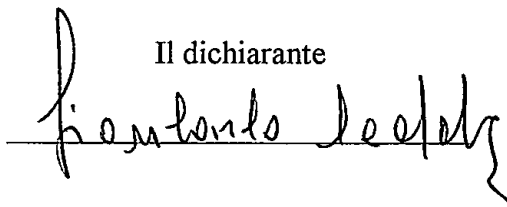
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, Ottobre 2018

Il dichiarante



Visto il documento .....

Il dipendente addetto

\_\_\_\_\_



# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/06/2011

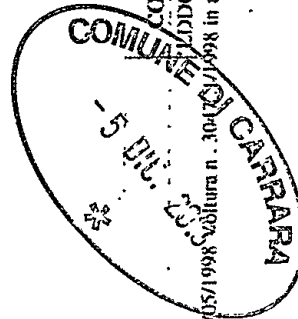
Data: 13/06/2011 - Ora: 10.17.21  
Visura n.: MS0072356 Pag: 1

Segue

| Dati della richiesta                                                                  |                     | LEDDA GIAN CARLO                                                   |            |                     |            |      |           |         |                    |             |                                                                                                                                                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|------------|------|-----------|---------|--------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Soggetto individuato                                                                  |                     | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MASSA           |            |                     |            |      |           |         |                    |             |                                                                                                                                                                                               |           |
|                                                                                       |                     | LEDDA GIAN CARLO nato a NUORO il 01/01/1947 C.F.: LDDGCR47A01F979J |            |                     |            |      |           |         |                    |             |                                                                                                                                                                                               |           |
| 1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati |                     |                                                                    |            |                     |            |      |           |         |                    |             |                                                                                                                                                                                               |           |
| N.                                                                                    | DATI IDENTIFICATIVI |                                                                    |            | DATI DI CLASSAMENTO |            |      |           | Rendita | ALTRE INFORMAZIONI |             | Dati ulteriori                                                                                                                                                                                |           |
|                                                                                       | Sezione             | Foglio                                                             | Particella | Sub                 | Zona       | Micr | Categoria |         | Classe             | Consistenza |                                                                                                                                                                                               | Indirizzo |
| 1                                                                                     | Urbana              | 105                                                                | 615        | 3                   | Cens.<br>1 | Zona | A/2       | 2       | 2,5 vani           | Euro 219,49 | VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 3<br>piano 1° S1: VARIAZIONE;<br>TOPONOMASTICA del 23/10/2002 n<br>80488 - 1/2002 in atti dal 23/10/2002<br>(protocollo n. 157728) VARIAZIONE;<br>DI TOPONOMASTICA |           |

### Intestazione degli Immobili indicati al n. 1

|                   |                                             |                                           |                      |                     |                                           |                             |
|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
| N.                | DATI ANAGRAFICI                             |                                           | CODICE FISCALE       |                     | DIRITTI E ONERI REALI                     |                             |
| 1                 | LEDDA Gian Carlo nato a NUORO il 01/01/1947 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/1998 | Volume n. 30/12/1998 | Repertorio n. 24608 | Rogante: CARDI CIGOLI CARLO Sede. CARRARA | (1) Proprietà per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA |                                             | COMPRAVENTA                               |                      |                     |                                           |                             |





**COMUNE DI CARRARA**  
**Settore Urbanistica**

**P.G.R.A. – Piano di Gestione Rischio Alluvioni**

**“ UOM ARNO – Disciplina di piano Distretto Appennino Settentrionale”**

**OGGETTO** : Dichiarazioni in merito alle prescrizioni relative alla normativa al P.G.R.A.

Intervento relativo piccole modifiche interne

Il sottoscritto Giancarlo Ledda, nato a Nuoro il 01/gennaio/1947, residente a Marina di Carrara, viale Monzoni n.85, c.f. LDDGCR47A01F979J

**IN QUALITA' DI**

Proprietario dell' immobile a piano seminterrato, catastalmente A/2 , sito in Marina di Carrara , viale Domenico Zaccagna n.52, catastalmente a F. 105, mapp. 615, sub. 3, sul quale intende eseguire opere interne senza interventi sulle pareti esterne del piano terra, in particolare.

**DICHIARA**

Che in riferimento alla disciplina di piano si specifica che la zona in cui è ubicato l' immobile , rientra nella **PGRA-UOM ARNO** , capo II “ Pericolosità da alluvione e tutela dei corsi d' acqua “ Sez.I – Pericolosità da alluvione – Norme ed indirizzi a scala di bacino nella **classe di pericolosità P1** - bassa probabilità di accadimento –R2

Ai sensi dell' art.1 “ Aree a pericolosità da alluvione bassa (P) indirizzi per gli estremi del territorio “ si dichiara che :

**Il Responsabile della Sicurezza** è il sottoscritto Giancarlo Ledda, c.f. LDDGCR47A01F979J il quale dichiara di essere già iscritta nelle liste della Protezione Civile di Carrara , affinché venga immediatamente avvisata in caso di emergenza

**La gestione del rischio- interventi di autogestione idraulica**

Gli interventi previsti per la riduzione della vulnerabilità idraulica consistono in generale in sistemi che determinano l'isolamento idraulico delle opere mediante l'utilizzo di barriere idrauliche quali acqua stop, porte e/o finestre a tenuta stagna

In caso di allerta rosso il responsabile provvede:

- alla messa in opera delle paratie
- ad avvisare le persone presenti nell'immobile

Carrara novembre 2018

Il proprietario

*Romano L. Lodi*

