

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	951

B	N. PROGRESSIVO	0156451B02/5
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

 		Al Signor Sindaco del Comune di	
		CARRARA	
RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		VENTURINI	
NOME		LIDO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		VNT LDI 28P20 B8329	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
Via COVETTA 88		[] [] [] [] []	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F)	giorno	DATA DI NASCITA mese	anno
M	20	09	1928
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
CARRARA		2	3
CONDIZIONE PROFESSIONALE		QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1		8	07
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☐		Locazione 3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐		Altro 4 ☐	
		(specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:		COGNOME O DENOMINAZIONE	
1 ☒ sì 2 ☐ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		NOME	
1 COMPRAVENDITA			
— da privati 1 ☐		RESIDENZA ANAGRAFICA	
— da impresa di costruzioni 2 ☐		COMUNE	
— da altra impresa 3 ☐		PROVINCIA (sigla)	
— da altri 4 ☐		[] [] [] [] []	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		C.A.P.	
		[] [] [] [] []	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ no			
2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata			
3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

Morino di Carrara

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 79 numero/i di mappa 267 65
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☒ 5 ☒
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☒

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entro terra

n.

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 446,00

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq

- Attività commerciale

mq 127,40

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 127,40

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 1 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐

— da 601 a 1.000 mq 3 ☐

— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐

— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐

— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐

— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☐

— attività commerciale

2 ☒

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n. 2

- piani entro terra

n.

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni

1 ☐

- prefabbricata

3 ☐

- cemento armato

2 ☒

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☒

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

1

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☒

- allacciamento rete idrica

3 ☒

- allacciamento rete distrib. gas

4 ☐

- impianti di depuraz. degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 2.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq <u>111</u>
3) Attività commerciale	mq <u>127,40</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq <u>111</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq <u>111</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>111</u>
7) Altre attività	mq <u>111</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>2.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq <u>255.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq <u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq <u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq <u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire <u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire <u>255.000</u>
21) Somma versata in data: <u>11/03/1986</u>	
22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒	
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate: fino a 3 rate ☐	

Documentazione allegata

- 1) Ricevuto versamento oblazione
- 2) Stato dei lavori con fotografie
- 3) Progetto deterr. oblazione

Data

20.3.86

Firma del richiedente

Venturini ASD

DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

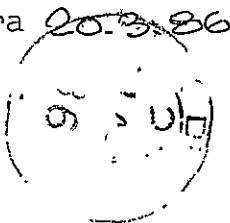
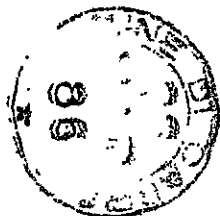
Il sottoscritto VENTURINI LIDO, ai fini del richiesto provvedimento di condono edilizio attesta quanto segue .

I lavori inerenti il cambio di destinazione d'uso del fabbricato di che trattasi, sono stati iniziati nel Giugno 76 e sono stati ultimati, ai fini di quanto disposto dall' art. 31, della Legge 28.2.85 n° 47, nel Dicembre 76 .

Pertanto l' opera, per effetto dei lavori già realizzati, risulta, allo stato attuale, completamente agibile .

A corredo di quanto asserito si allega documentazione fotografica costituita da n° 2 fotografie formato 8x8 cm .

Carrara 20.3.86



Il richiedente

Venturi Lido



PROSPETTO DETERMINAZIONE OBLAZIONE DOVUTA

PREMESSO CHE

- 1) L'opera consiste nella realizzazione di lavori per il cambio di destinazione d'uso di una parte di un fabbricato ad uso agricolo .
- 2) L'opera è stata ultimata in data Dicembre 76 ed è pertanto inquadrabile nel tipo 4, periodo 2.9.67 - 29.1.77, secondo la tabella allegata alla Legge .

PREMESSO QUANTO SOPRA

Si ha :

mq. 127,40x2.000 = L. 255.000

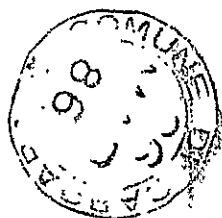
che costituisce la somma dovuta a titolo di oblazione ai sensi della Legge 28.2.85 n° 47 .

Si allegano le apposite planimetrie giustificative per il calcolo della superficie complessiva .

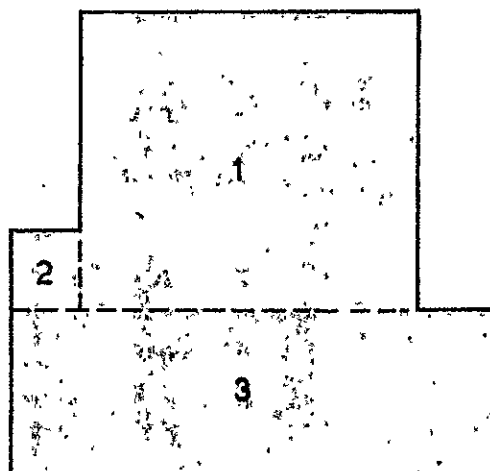
Carrara 20.3.86

Il richiedente

V. L. L. L.



PIANO TERRA



SUPERFICIE UTILE (Su)

1	9.00	x	7.60	=	mq	68.4
2	1.80	x	2.00	=	mq	3.6
3	12.60	x	4.40	=	mq	55.4
TOTALE					mq	127.4



SUPERFICIE COMPLESSIVA (Sc)

$Sc = mq \ 127.4$



LI :21/05/87

CERTIFICATO N.: 5/4092/00025 PAG.

SI CERTIFICA
CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO,
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA

R.D.N. 34144 DEL 28/04/19

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: VENTURINI LIDO

SEDE: CARRARA (MS) VIA COVETTA 88 CAP 54031

FRAZ. AVENZA

CODICE FISCALE: UNTLDE28P20B832G

DATA INIZIO ATTIVITA': 28/03/1951

ATTIVITA': COMMERCIO AL MINUTO ALIMENTARI ECC. (TAB. I), ORTOFRUTTICOLI ECC. (TAB. V),
ARTICOLI CASALINGHI ECC. (TAB. XII), DROGHERIA ECC. (TAB. XIV)

- VENTURINI LIDO

NATO A CARRARA (MS) IL 20/09/1928

TITOLARE FIRMATARIO

DITTA CESSATA IN DATA 24/09/1985 CON DENUNCIA DEL 22/10/1985

PRESENTATA IL 22/10/1985

SUBENTRA LA DITTA CON NUMERO R.D. 0082394

DENOMINAZIONE: ALIMENTARI VENTURINI LIDO & C. - S.N.C.

SEDE: CARRARA

BOLLO

DIRETTI DI SEGRETERIA

DIRITTO D'URGENZA

LIRE 3.000

LIRE 6.000

LIRE 3.000

TOTALE LIRE 12.000

P. IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO DLEGATO
BRUNELLO AGOSTINI



N. 2069



MOD. P/AN. 1

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto VENTURINI LIDO nato a CARRARA

il 20.08.1988 abitante in via COVETTA N. 88

località MARINA DI CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

I LAVORI ABUSIVI ESEGUITI AL FABBRICATO SITO IN MARINA
DI CARRARA VIA COVETTA 88, SONO STATI COMMESSI
IN DIVERSI PERIODI: 1966, 1968, 1975, COME DA
PROGETTI APPROVATI.



Carrara, li 20 MAG. 1987

In carta libera per uso _____

Venturini Lido IN FEDERAZIONE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

VENTURINI LIDO

documento di riconoscimento per conoscenza personale N. _____
del _____ revia ammonizione, sotto responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 20 MAG. 1987



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO
(Gino Amadei)



DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

Il sottoscritto VENTURINI LIDO, ai fini del richiesto provvedimento di condono edilizio attesta quanto segue .

I lavori inerenti la costruzione della porzione del fabbricato ad uso commerciale di che trattasi, sono stati ultimati, ai fini di quanto disposto dall' art. 31, 2° comma della Legge 28.2.85 n° 47, nel Dicembre 1976 .

Pertanto l' opera, per effetto dei lavori già realizzati , risulta, allo stato attuale, completamente agibile .

A corredo di quanto asserito si allega documentazione fotografica inclusa nei modelli 47/85D .

Carrara



Il richiedente

Venturini Lido

PROSPETTO DETERMINAZIONE OBLAZIONE DOVUTA

PREMESSO CHE

- 1) L'opera consiste nella realizzazione di un piccolo locale seminterrato ad uso non residenziale .
- 2) L'opera è stata ultimata in data Dicembre 76 ed è pertanto inquadrabile nel tipo 3, periodo 2.9.67 - 29.1.77 secondo la tabella allegata alla Legge .

PREMESSO QUANTO SOPRA

Si ha :

mq. 15,30×6.000 = L. 92.000

che costituisce la somma dovuta a titolo di oblazione ai sensi della Legge 28.2.85 n° 47 .

Si allegano le apposite planimetrie giustificative per il calcolo della superficie complessiva .

Carrara



Il richiedente

Bedini. L. B.



SUPERFICIE UTILE (Su)

$$1) \quad \frac{(335 + 220) \times 5,50}{2} = mq \quad 15,3$$

SUPERFICIE COMPLESSIVA (Sc)



$$Sc = mq \quad 15,3$$

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 951/5/6

Ditta rich.: VENTURINI Lido

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 ML X = MQ X = MC
 TOT. MC

MC X 10717 = L Urb. 1°

MC X 21805 = L Urb. 2°

Totale L

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in ~~ca.~~ COMMERCIO

ML 5.10 X 13.20 = MQ 67.32 X 2.80 = MC 188.50
 ML 1.20 X 11.40 = MQ 13.68 X 2.80 = MC 38.30
 ML 605 X 9.70 = MQ 58.68 X 2.80 = MC 164.32
 Totale MC 391.12

MC 391.12 X 6587 = L 2.576.000
 MC 391.12 X 2833 = L 1.108.000

Totale L

Rip. $6.00 \times 3.30 = 19.80 \times 2 = 39.60$
 $39.60 \times \frac{15808}{3} = 209.000$
 $39.60 \times \frac{6801}{3} = 90.000$

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ
 ML X = MQ
 Totale MQ

MQ X 23058 = L

MQ X 10194 = L

Totale L

1° 2.785.000
 2° 1.198.000



ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	951

B	N. PROGRESSIVO	0115641513021/6
---	----------------	-----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>		— Superficie per attività	
— Piani entro terra n. <u> </u>		- Attività industriale o artigianale mq <u> </u>	- Attività commerciale mq <u>15,80</u>
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>30,00</u>		- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u>	- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u> </u>
		- Attività connessa con la conduzione agricola mq <u> </u>	- Altre attività mq <u> </u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>15,80</u>	

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

N. licenza, concessione o autorizzazione <u> </u>	— da 0 a 400 mq 1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐
Data di rilascio <u> </u> giorno <u> </u> mese <u>1</u> anno <u>9</u>	— da 401 a 600 mq 2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐
Destinazione d'uso assentita <u> </u>	— da 601 a 1.000 mq 3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐
Superficie assentita mq <u> </u>	— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐
Volume assentito mc <u> </u>	— oltre 20.000 mq 9 ☐	

d - Destinazione d'uso dell'opera

e - Accatastamento

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☒
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività (specificare) <u> </u>	9 ☐

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. <u>2</u>	
— piani entro terra n. <u> </u>	
— struttura portante prevalente	
— pietre o mattoni 1 ☐	— prefabbricata 3 ☐
— cemento armato 2 ☒	— mista e altra 4 ☐

Destinazione

— esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☐
— uso misto con presenza di abitazioni	2 ☒
— numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato <u>1</u>	

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante	1 ☐
— allacciamento rete elettrica	2 ☒
— allacciamento rete idrica	3 ☒
— allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
— impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
— Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
— spazi per parcheggi	7 ☐
— eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq <u> </u>	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 6.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>15,30</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>6.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>92.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>92.000</u>

21) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Richiesta versamento oblazione
- 2) Stato dei lavori con fotografie
- 3) Prospetto determi. oblazione

Data _____

Firma del richiedente

[Firma]