

RELAZIONE TECNICA  
ALL'ATTENZIONE DEL TECNICO COMUNALE (CARRARA) GEOMETRA MARINELLO

**Oggetto:** Muro di confine interno, sito in Via Fabbricotti, 6 in località  
Marina di Carrara (MS), nel terreno individuato al NCEU del Comune con il Mapp.699 Fg.87.  
**Proprietà:** Navalesi Gianni Giulio

PREMESSA

Il sottoscritto Ing. Arch. Giovanni Zammoni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara, al N° 188. libero professionista con studio in Viale Della Resistenza, 43, Aulla (MS), a seguito dell'incarico conferito ha verificato la stabilità strutturale del muro in oggetto, sito in Via Fabbricotti, in località Marina di Carrara (MS), nel terreno individuato al NCEU del Comune con il Mapp.699 Fg.87.

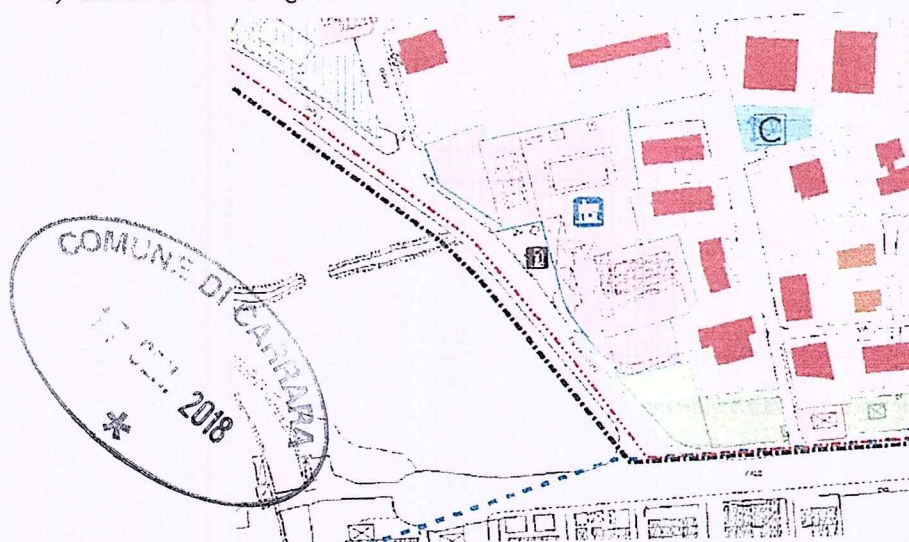
Il muro in oggetto è stato realizzato, con sopraccelevazione di un muro preesistente nell'agosto 2012 ed è stato oggetto di Ordinanza di sospensione dei lavori N°473/2012 del 28/08/2012 cui è seguita, in data 2 marzo 2013, la pratica urbanistica di accertamento di compatibilità paesaggistica in sanatoria, a firma del Geom. Marco Mario Bianchi, con studio in Marina di Carrara, Via Lunense n°79.

DESCRIZIONE DEL SITO

Il terreno di cui all'oggetto è un'area poco distante dagli stabilimenti balneari, sita in una zona alquanto periferica di Carrara, a poche centinaia di metri dal confine con la Liguria. Secondo il Regolamento Urbanistico è di categoria "Impianti a servizio Viabilità". In passato era occupata da un distributore di benzina della società "ERG", e dallo smantellamento di quest'ultimo non è più stata utilizzata se non saltuariamente. Attualmente l'area si presenta in stato di semi-abbandono, è pavimentata a ghiaia ed in parte a piastroni di cemento, e gode di n°2 accessi carrabili che costituivano l'entrata/uscita del distributore

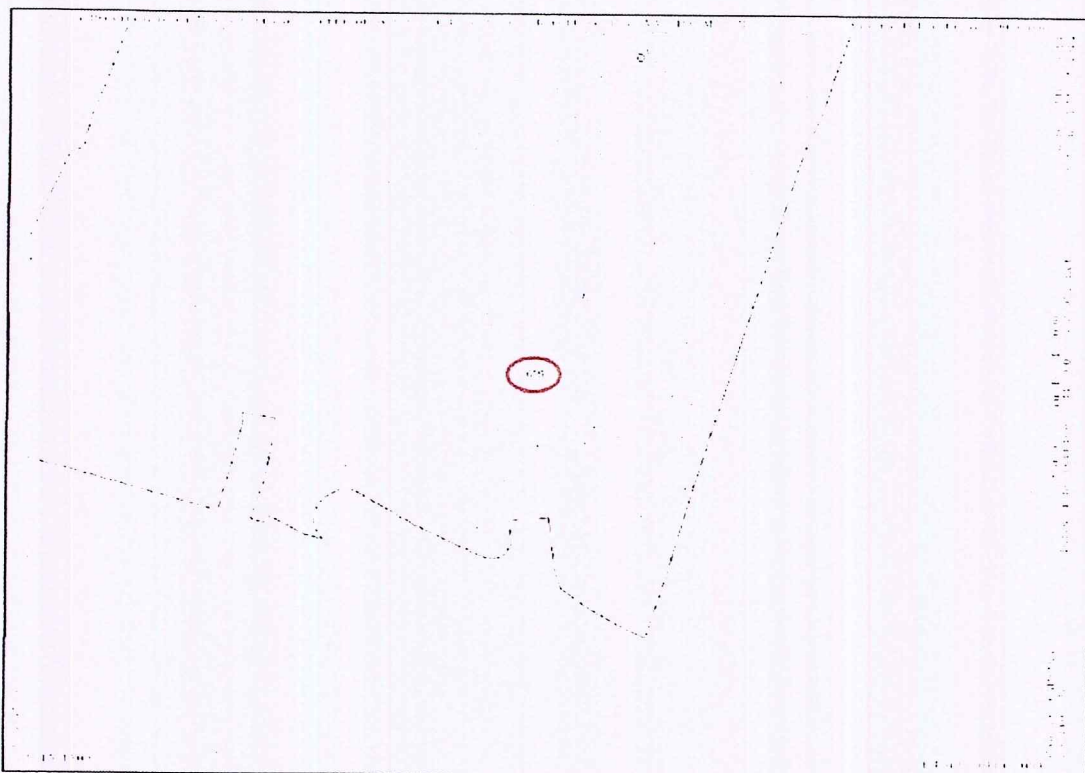
Di seguito si riportano:

- 1) Stralcio del PRGC vigente



Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMONI  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammoni@libero.it

2) Estratto di mappa catastale

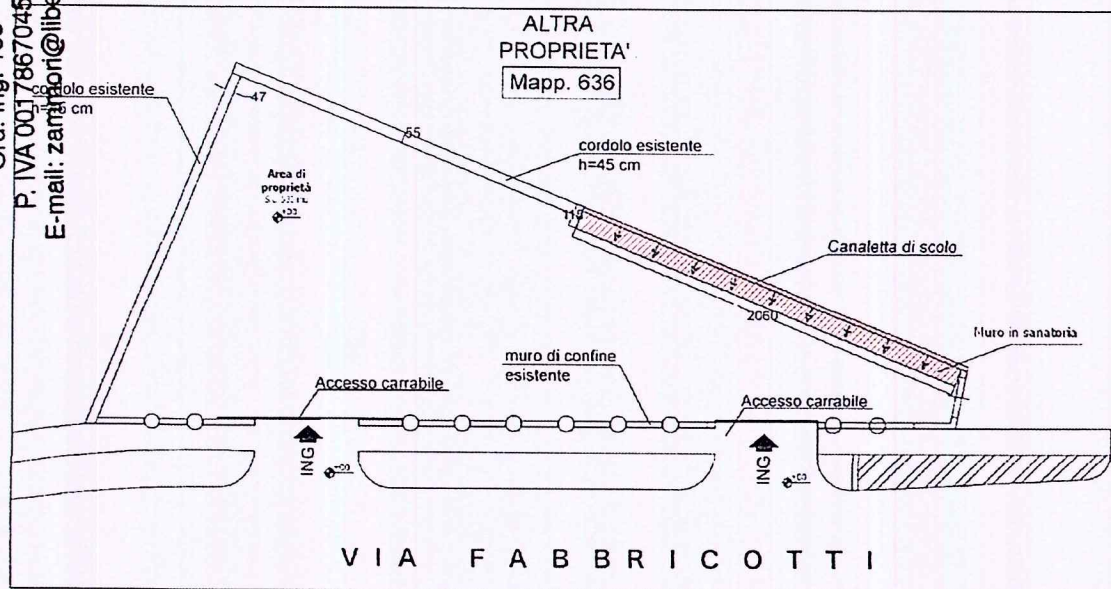


**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMONI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)

Ord. Ing. 188

P. IVA 00178670451  
E-mail: zammoni@libero.it

3) sviluppo planimetrico



Il muro realizzato misura circa 2 metri in altezza lungo il confine con la proprietà Venturini (mappale 636). L'ingresso dei passi carrai del distributore fin dall'origine erano dotati solamente di una catenella, ed attualmente sono stati installati n°2 cancelli scorrevoli in ferro, per evitare che l'area divenisse meta di scaricatori abusivi di rifiuti come già in passato era successo. Inoltre sono stati creati altri accessi pedonali su Via Fabbriotti, uno all'inizio del lotto ed uno alla fine.

La restante parte del lotto è confinata da un cordolo già esistente alto circa 50 cm da terra per quanto concerne la parte interna, mentre lato strada è presente un muro di bozze ormai vetusto e malconcio.

Aulla, 22/12/2017

In fede:

Dott. Ing. Arch. Giovanni Zammori

**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it



# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1



FOTO 2

Arch. GIOVANNI ZAMMORI  
Via della Resistenza, 43 - 54011 AULLA  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

IL TITOLARE: G. G. NAVALES.

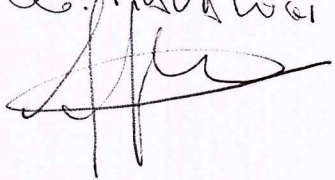
# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

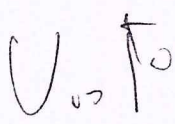


FOTO 3



FOTO 4

IL TITOLARE: G. NAVAROLI  


  
Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMONI  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 168  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammoni@libero.it

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 5



FOTO 6



V. b

ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI  
Viale della Resistenza, 48 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

IL TITOLARE: G. G. ZAMMORI

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 7

Vont

Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

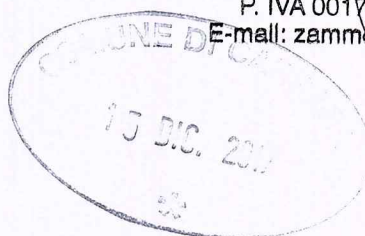
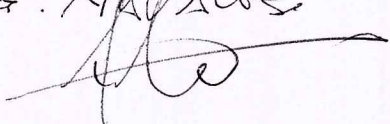


FOTO 8 ↓



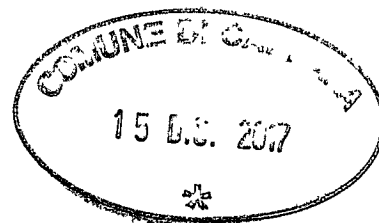
IL TITOLARE:  
G.G. NALLA  




# ALLEGATO E2



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale



|                  |       |
|------------------|-------|
| Pratica edilizia | _____ |
| del              | _____ |
| Protocollo       | _____ |

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 142, comma 2, l.r. 65/2014)

| DATI DEL PROGETTISTA          |                                |       |             | Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI<br>Viale della Resistenza 43 - 54011 AULLA (MS) |            |
|-------------------------------|--------------------------------|-------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| Cognome e Nome                | ING. ZAMMORI GIOVANNI          |       |             | Ord. Ing. 188                                                               |            |
| codice fiscale                | 121111611141714101910151910181 |       |             | P. IVA 00178670451                                                          |            |
| nato a                        | FILATERA                       | prov. | (MS)        | stato                                                                       | ITALIANO   |
| nato il                       | 09/06/1947                     |       |             |                                                                             |            |
| residente in                  | AULLA                          | prov. | MS          | stato                                                                       | ITALIANO   |
| indirizzo                     | VIA RESISTENZA                 | n. 39 |             | C.A.P.                                                                      | 54011      |
| con studio in                 | AULLA                          | prov. | M           | stato                                                                       | ITALIANO   |
| indirizzo                     | VIA RESISTENZA                 | n. 39 |             | C.A.P.                                                                      | 54011      |
| Iscritto all'ordine/collegio  | INGEGNERI                      | di    | PRATO-C     | al n.                                                                       | 188        |
| Telefono                      |                                | fax   | 0187-420078 | cell.                                                                       | 3204369909 |
| posta elettronica certificata |                                |       |             |                                                                             |            |

**N.B.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

## DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'organismo edilizio / terreno individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;**

- 1.1. ☐ che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014, sono **subordinate a rilascio del permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:
- 1.1.1. ☐ **Interventi di nuova edificazione**, che, ai sensi dell'art. 134, comma 1, lett. a) della l.r. 65/2014, comportino la trasformazione in via permanente di suolo inedificato e siano diversi dagli interventi da 1.1.2 a 1.1.13, da quelli soggetti a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 135) e da quelli costituenti attività edilizia libera (art. 136);
  - 1.1.2. ☐ **Installazione di manufatti, anche prefabbricati**, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, e salvo che siano installati all'interno di strutture ricettive all'aperto per la sosta ed il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, ed in conformità alle normative regionali di settore (art. 134, comma 1, lett. b) l.r. 65/2014);
  - 1.1.3. ☐ **Installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale e per il ricovero degli animali domestici** di cui all'art. 78 (art. 134, comma 1, lett. b bis) l.r. 65/2014);
  - 1.1.4. ☐ **Installazione delle serre e dei manufatti aziendali** di cui all'art. 70, comma 3, lettere a) e b) (art. 134, comma 1, lett. b ter) l.r. 65/2014);
  - 1.1.5. ☐ **Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune (art. 134, comma 1, lett. c) l.r. 65/2014);
  - 1.1.6. ☐ **Realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato, ivi compresa l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, fatto salvo quanto previsto dal d.lgs. 259/2003 (art. 134, comma 1, lett. d) l.r. 65/2014);
  - 1.1.7. ☐ **Realizzazione di depositi di merci o di materiali** e la realizzazione d'impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato (art. 134, comma 1, lett. e) l.r. 65/2014);
  - 1.1.8. ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica** rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico d'interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale (art. 134, comma 1, lett. f) l.r. 65/2014);
  - 1.1.9. ☐ **Addizioni volumetriche** agli edifici esistenti, realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente (art. 134, comma 1, lett. g) l.r. 65/2014);
  - 1.1.10. ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** (art. 134, comma 1, lett. h), l.r. 65/2014):
    - 1.1.10.1 ☐ **Interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti**, realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica oppure dal regolamento edilizio, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;
    - 1.1.10.2 ☐ **Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione - comunque configurata, anche con diversa sagoma - di edifici, purché non comportanti incremento di volumetria** rispetto a quelli preesistenti, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;
    - 1.1.10.3 ☐ **Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs.42/2004), eseguiti nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente, non comportanti incremento di volumetria** rispetto a quelli preesistenti fatte salve esclusivamente

le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;

**1.1.10.4** ☐ **Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti**, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione di edifici non sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, anche con diversa sagoma, o di edifici sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente;

**1.1.11.** ☐ **Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti**, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili **sottoposti** ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (art. 134, comma 1, lett. i) l.r. 65/2014);

**1.1.12** ☐ **Interventi di sostituzione edilizia** (art. 134, comma 1, lett. l) l.r. 65/2014):

**1.1.12.1** ☐ **Interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti con contestuale incremento di volume**, anche con diversa sagoma, articolazione, collocazione o destinazione d'uso, a condizione che non si determini modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale e che non si rendano necessari interventi se non di adeguamento delle opere di urbanizzazione;

**1.1.12.2** ☐ **Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti sottoposti ai vincoli** di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio, comportanti modifiche alla sagoma preesistente ancorché eseguiti senza contestuale incremento di volume;

**1.1.13** ☐ **Piscine nonché impianti sportivi**, ancorché ad uso pertinenziale privato, **comportanti la trasformazione permanente di suolo inedificato** (art. 134, comma 1, lett. m) l.r. 65/2014);

**1.2** ☐ **che le opere in progetto**, ai sensi della l.r. 65/2014, **sono soggette a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** ma rientrano tra gli interventi per i quali, ai sensi dell'art. 135, comma 5, **è possibile richiedere il Permesso di costruire**:

**1.2.1** ☐ **Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche** e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, **non costituenti attività edilizia libera** ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. b) della l.r. 65/2014 (art. 135, comma 2, lett. a) l.r. 65/2014);

**1.2.2** ☒ **Interventi di manutenzione straordinaria**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, senza alterazione della volumetria complessiva, della sagoma e dei prospetti né mutamenti della destinazione d'uso (art. 135, comma 2, lett. b) l.r. 65/2014);

**1.2.3** ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo**, che riguardino le parti strutturali degli edifici, rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso (art. 135, comma 2, lett. c) l.r. 65/2014);

**1.2.4** ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa** rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente (art. 135, comma 2, lett. d) l.r. 65/2014);

**1.2.5** ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell'edificio medesimo (art. 135, comma 2, lett. e) l.r. 65/2014);

**1.2.6** ☐ **installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali domestici di cui all'art. 78** (art. 135, comma 2, lett. g) l.r. 65/2014)

**che consistono in:**

---

---

---

---

**e che con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio:**

1.3.1 ☐ non cambia

1.3.2 ☐ cambia:

**Destinazione d'uso prima dell'intervento**

- ☐ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettiva
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

**Destinazione d'uso modificata**

- ☐ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettiva
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

**2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento**

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti<sup>(\*)</sup>:

|                              |    | stato di fatto | stato di progetto |
|------------------------------|----|----------------|-------------------|
| Superficie utile lorda (Sul) | mq |                |                   |
| Superficie coperta (Sc)      | mq |                |                   |
| Volume                       | mc |                |                   |
| Numero dei piani             | n  |                |                   |

(\*) da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella

**3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia**

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

|                          |                                              | SPECIFICARE<br>(estremi atto<br>approvazione) | ZONA |  | ART. |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|------|--|------|
| <input type="checkbox"/> | PRG                                          |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PS comunale/intercomunale                    |                                               | UTOE |  |      |
| <input type="checkbox"/> | RUC/POC                                      |                                               | UTOE |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PIANO ATTUATIVO                              |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE<br>(specificare) |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PIANO DI LOTTIZZAZIONE                       |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PIANO PARTICOLAREGGIATO                      |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | PIANO DI RECUPERO                            |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | P.I.P.                                       |                                               |      |  |      |
| <input type="checkbox"/> | P.E.E.P.                                     |                                               |      |  |      |

|  |                          |                                                     |  |  |  |
|--|--------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|--|
|  |                          |                                                     |  |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> | PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA |  |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> | PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO                     |  |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> | ALTRO:                                              |  |  |  |

#### 4) Barriere architettoniche

##### che l'intervento

- 4.1 ☒ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009
- 4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla LR 47/91 e al DPGR 41/R/2009 come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 ☐ accessibilità
- 4.3.2 ☐ visitabilità
- 4.3.3 ☐ adattabilità
- 4.4. ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 **non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche**, pertanto **si richiede la deroga**, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

#### 5) Sicurezza degli impianti

##### che l'intervento

- 5.1 ☒ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5.2 ☐ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici: **(è possibile selezionare più di un'opzione)**
- 5.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 ☐ di protezione antincendio
- 5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale *(specificare)*

pertanto, ai sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

5.2.(1-8).1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.(1-8).2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto **allega i relativi elaborati**

#### 6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

6.1 ☒ **non comporta** la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011

6.2 ☐ **comporta** anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011 ed in particolare:

6.2.1 ☐ ha presentato Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) in data \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

6.2.2 ☐ allega Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) e documentazione relativa

#### 7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico:

7.1 ☒ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005

7.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e degli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005, pertanto la **relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

7.2.1 ☐ **sono allegate** alla presente richiesta di permesso di costruire

7.2.2 ☐ **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

7.3 ☒ **non è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

7.4 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto:

7.4.1 ☐ **il rispetto delle prescrizioni** in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è **indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

7.4.2 ☐ **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è **evidenziata nella relazione tecnica** - dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, - con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili, ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di cui al comma 8 dello stesso Allegato 3

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici:

7.5 ☐ **ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014** in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:

7.5.1 ☐ **è certificata nella relazione tecnica** una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.6 ☐ **ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014** in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:

7.6.1 ☐ **è certificata nella relazione tecnica** una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.7 ☐ **ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011** in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:

- 7.7.1 ☐ è **certificata nella relazione tecnica** una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

## 8) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 8.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998
- 8.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998 e pertanto si allega:
- 8.2.1 ☐ **documentazione di impatto acustico** - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta in base all'art. 12, comma 2 della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)
- 8.2.2 ☐ **valutazione previsionale di clima acustico** - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta ai sensi dell'art. 12, comma 3 della l.r. 89/98 e dell'Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995)
- 8.2.3 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** - resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 8, comma 5 della l. n. 447/1995 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 - relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, DPR 227/2011)
- 8.2.4 ☐ **documentazione di previsione di impatto acustico** con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per intervento (*componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo*):

- 8.3 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 8.4 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto:
- 8.4.1 ☐ **si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi** degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

## 9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere:

- 9.1 ☒ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 9.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1 e inoltre
- 9.2.1 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** e pertanto, ai sensi dell'art.21 comma 1 del d.p.r. 120/2017, **la dichiarazione di utilizzo** sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo
- 9.2.2 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc** ma **pur superando tale soglia, non sono soggette a VIA o AIA** e pertanto, ai sensi dell'art. 9 comma 1 d.p.r. 120/2017, **il Piano di Utilizzo** sarà presentato almeno 90 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo
- 9.2.3 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc** e **sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 4 comma 5 del d.p.r. 120/2017, si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo:
- 9.2.3.1 ☐ **si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA<sup>1</sup> o AIA**, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- 9.3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione

<sup>1</sup> In caso di provvedimenti di VIA di competenza regionale, ai sensi dell'art. 27bis del d.lgs 104/2017, il permesso di costruire e il Piano di Utilizzo sono presentati contestualmente all'istanza di VIA ai fini del rilascio del provvedimento unico regionale.

(art. 185, comma 1, lett. c del d.lgs. 152/2006 e art. 24 d.p.r. 120/2017)

- 9.4 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 9.5 ☐ **comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

*N.B. Le caselle 9.2, 9.3., 9.4. e 9.5 non sono alternative tra di loro, potendo le opere comportare la produzione di materiali da scavo da sottoporre a trattamenti diversi (in parte utilizzabili come sottoprodotto, in parte da ricollocare insito, in parte da trattare come rifiuti)*

#### 10) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 10.1 ☒ **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
- 10.2 ☐ **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 10.3 ☐ **presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto**
- 10.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (art. 7 d.P.R. 151/2011)
- 10.3.2 ☐ la **relativa deroga** è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

e che l'intervento

- 10.4 ☐ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 10.5 ☐ **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 10.5.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
- 10.5.2 ☐ la **valutazione del progetto** è stata effettuata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 10.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### 11) Amianto

che le opere

- 11.1 ☒ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 11.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
- 11.2.1 ☐ **è stato predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- 11.2.2 ☐ il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato all'organo di vigilanza 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

#### 12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 12.1 ☐ **è conforme** ai requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa vigente
- 12.2 ☐ **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e pertanto:
- 12.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per il rilascio della deroga
- 12.2.2 ☐ la deroga è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### 13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a:

13.1 ☐ **OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA** ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del regolamento DPGR n. 36/R/2009 – e art. 156 L.R. 65/2014)

13.2 ☒ **OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO** del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in:

13.2.1 ☐ zona sismica 3

13.2.2 ☐ zona sismica 4

e pertanto:

13.2.(1-2).1 ☐ si procederà ad effettuare il deposito del progetto successivamente, comunque prima dell'inizio dei lavori con l'impegno a non iniziare i lavori prima del rilascio dell'attestazione di deposito

13.2.(1-2).2 ☒ **si comunicano** gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito rilasciata da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

13.2.(1-2).3 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'attestazione di avvenuto deposito<sup>(1)</sup>

**Relativamente al progetto strutturale depositato/presentato** (casella 13.2.1 o 13.2.2) si dichiara che:

13.2.(1-2).(1-2).1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del DPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13.2.(1-2).(1-2).2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del DPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell'art. 67 del DPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13.3 ☐ **OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto:

13.3.1 ☐ **si procederà** a richiedere l'autorizzazione sismica successivamente, comunque prima dell'inizio dei lavori con l'impegno a non iniziare i lavori prima del rilascio dell'autorizzazione sismica

13.3.2 ☐ **si comunicano** gli estremi della relativa autorizzazione, rilasciata da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

13.3.3 ☐ **si procede** alla contestuale presentazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica <sup>(1)</sup>

13.3.4 ☐ **si indicano** gli estremi della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS<sup>(2)</sup> con prot./cod. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_

**Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione/autorizzato** (caselle 13.3.2 13.3.3 o 13.3.4) si dichiara che:

13.3.(2-4).1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del DPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13.3.(2-4).2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del DPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che l'**autorizzazione** ha valore anche ai sensi dell'art. 67 del DPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13.4 ☐ **OPERE DI SOPRAELEVAZIONE** e pertanto:

13.4.1 ☐ **si allega relazione tecnica attestante la fattibilità** dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L.R. 65/2014

13.5 ☐ **OPERE di rilevanza strutturale attuate in assenza di autorizzazione sismica o di deposito** del progetto strutturale per le quali si richiede permesso di costruire "IN SANATORIA" ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 e art. 182 della LR 65/2014 e pertanto:

13.5.1 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica in sanatoria

13.5.2 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per il deposito del

progetto strutturale in sanatoria

- (1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS  
(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

#### 14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 14.1 ☐ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto **non ricade in:**

- aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
- anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica;
- siti di bonifica di interesse nazionale/regionale;
- aree di cui all'art. 9 comma 6 della L.R. 25/98;
- aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013 o del d.m. n. 161/2012;
- aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti;

- 14.2 ☐ **ricade** nelle aree richiamate al punto 14.1 e

- 14.2.1 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di messa in sicurezza e bonifica**. Si allegano pertanto **i risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee** da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06) distinti per destinazione d'uso (residenziale - colonna A o industriale/commerciale - colonna B)

- 14.2.2 ☐ a seguito degli accertamenti eseguiti l'area è **risultata contaminata** e pertanto si allegano **gli esiti del procedimento di bonifica** ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, MISP o MISO.

**DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE**  
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

#### 15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento:

- 15.1 ☐ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

- 15.2 ☐ **comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

- 15.2.1 ☐ **si allega la documentazione** prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

**di essere consapevole che**, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della L.R. 65/2014, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, la mancata previsione di idonee misure preventive e protettive costituisce causa ostativa al rilascio del permesso di costruire

#### 16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento

- 16.1 ☐ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I. \_\_\_\_);
- 16.2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I. \_\_\_\_) e **rispetta** le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L.R. 21/2012.

#### 17) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento

- 17.1 ☐ consiste nella installazione di **serre e di altri manufatti aziendali** per un periodo **superiore a due anni** (art. 70, comma 3, lettera a) l.r. 65/2014) e pertanto **si allega**:
- 17.1.1 ☐ **cartografia aerofotogrammetrica** in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda ex art. 2, comma 4, lett. a) dpgr 63R/2016);
- 17.1.2 ☐ **relazione descrittiva** ex art. 2, comma 4, lett. d) dpgr 63R/2016;
- 17.2 ☐ consiste nella installazione di **manufatti per l'attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali domestici** (art. 78 l.r. 65/2014) e pertanto:
- 17.2.1 ☐ **si dichiara la conformità dell'intervento** alla l.r. 65/2014, alle disposizioni del regolamento di cui al dpgr 63R/2016 e alle disposizioni contenute nella disciplina comunale del territorio rurale (art. 12, comma 4, lett. d) e art. 13, comma 4, lett. d) del dpgr 63R/2016);
- 17.3 ☐ comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricola** di edifici rurali (art. 83 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- 17.3.1 ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014);
- 17.4 ☐ si rende necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:
- 17.4.1 ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) dpgr 63R/2016)

e che l'intervento è eseguito in attuazione della l.r. 3/2017 in quanto

- 17.5. ☐ riguarda un immobile che presenta le **condizioni di degrado** definite dall'art. 1 della l.r. 3/2017 e pertanto **si allega la documentazione** atta a dimostrare i livelli di risparmio energetico e/o il raggiungimento del livello minimo di sicurezza da conseguire ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2 della l.r. 3/2017

#### DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

#### TUTELA STORICO-AMBIENTALE

#### 18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 18.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 18.2 ☐ **ricade** in zona tutelata, **ma le opere non comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149 del d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 18.3 ☐ **ricade** in zona tutelata **e le opere comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici **ed è assoggettato**

18.3.1 ☐ al **procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017 e pertanto:

18.3.1.1 ☐ si **allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

18.3.1.2 ☐ si **comunicano** gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica semplificata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

18.3.2 ☐ al **procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

1.1.10.5 ☐ si **allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

1.1.10.6 ☐ si **comunicano** gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica, rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**19) Bene sottoposto a autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico-culturale**

che l'organismo edilizio oggetto dei lavori, ai sensi della **Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004**:

19.1 ☐ non è sottoposto a tutela

19.2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto:

19.2.1 ☐ si **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

19.2.2 ☐ si **comunicano** gli estremi del parere/nulla osta rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**20) Bene in area protetta**

che l'organismo edilizio ai sensi della **L. n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette)** e della **l.r. 30/2015**:

20.1 ☐ non ricade in area tutelata

20.2 ☐ ricade in area tutelata, ma le opere non sono soggette a nulla osta (ANPIL, ai sensi della l.r. 30/2015)

20.3 ☐ ricade in area tutelata e le opere sono soggette a **nulla osta** e pertanto

20.3.1 ☐ si **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del nulla osta sostitutivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico

20.3.2 ☐ si **comunicano** gli estremi del nulla osta rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**TUTELA ECOLOGICA**

**21) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico**

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

21.1 ☐ non è sottoposta a tutela

21.2 ☐ è **sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza autorizzazione o dichiarazione** di cui all'art. 42 comma 8 della l.r. 39/2000

21.3 ☐ è **sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con dichiarazione d'inizio** lavori di cui all'art. 42 comma 7 della l.r. 39/2000 e pertanto:

21.3.1 ☐ si **allega la dichiarazione di inizio lavori con la documentazione necessaria**

21.3.2 ☐ la dichiarazione verrà allegata alla comunicazione di inizio lavori

21.4 ☐ è **sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con autorizzazione** di cui all'art. 42 della l.r. 39/2000 e pertanto:

21.4.1 ☐ si **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21.4.2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**22) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

22.1 ☐ non è sottoposta a tutela

22.2 ☐ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, all'art. 98 lettera d) del r.d. 523/1904 e della l.r. 21/2012, e pertanto :

22.2.1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

22.2.2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**23) Zona di conservazione "Natura 2000"**

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003, l.r. 30/2015), l'intervento

23.1 ☐ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

23.2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

23.2.1 ☐ si allega la documentazione necessaria (studio di incidenza) alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto

23.2.2 ☐ la valutazione è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**24) Fascia di rispetto cimiteriale**

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

24.1 ☐ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

24.2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

24.3 ☐ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto

24.3.1 ☐ si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

24.3.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**25) Aree a rischio di incidente rilevante**

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

25.1 ☐ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

25.2 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale

25.2.1 ☐ l'intervento non ricade nell'area di danno

25.2.2 ☐ l'intervento ricade in area di danno, pertanto:

25.2.2.1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25.2.2.2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

25.3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto:

25.3.1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25.3.2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 26) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

26.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

26.2 ☐ fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (art. 94, art. 134, art. 163 del D.Lgs 152/2006)

26.3 ☐ Altro \_\_\_\_\_

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

26.(1-3).1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

26.(1-3).2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26.(1-3).3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:

26.4 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico

26.5 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata

26.6 ☐ Altro (specificare) \_\_\_\_\_

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:

26.7 ☐ allaccio alla rete acquedottistica pubblica

26.8 ☐ allaccio rete acquedottistica privata

26.9 ☐ Altro (specificare) \_\_\_\_\_

## TUTELA FUNZIONALE

## 27) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

27.1 ☐ stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92, d.lgs 285/92) (specificare) \_\_\_\_\_

27.2 ☐ ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)

27.3 ☐ marittimo (art. 55 del Codice della navigazione)

27.4 ☐ elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)

27.5 ☐ gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)

27.6 ☐ militare (d.lgs. n. 66/2010)

27.7 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

27.8 ☐ Altro (specificare) \_\_\_\_\_

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in

base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

27.(1-8).1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

27.(1-8).2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

27.(1-8).3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale in caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/1990

#### ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti della pianificazione urbanistica comunali approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Data e luogo

\_\_\_\_\_

il progettista  
**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dell'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento:** i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

**Titolare del trattamento:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

Data e luogo

\_\_\_\_\_

il progettista  
**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA E SUAP

Raccomandata A/R

PROT. 63135

Spett.le Sig. **Navalesi Gianni Giulio**

Via Fabbricotti n°8

54033 Carrara (MS)

EMAIL

Via PEC all'indirizzo: ZAMTORI@Libero.IT

Spett.le **Ing. Zamorri Giovanni**

Via Resistenza n°39

54033 Carrara (MS)

**Oggetto: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria n°28 del 22/08/2019. Comunicazione**

Con riferimento all'istanza depositata in data 15 dicembre 2017, recante prot. gen. n°90959, con la quale è stato richiesto il rilascio di Attestazione di conformità in sanatoria, ai sensi dell'art. 209 della L.R.T. 65/2014, per aver realizzato, assenza del titolo edilizio abilitativo, opere pertinenziali di "*Manutenzione straordinaria*", consistenti in un "*consolidamento statico del muro di confine con altra proprietà attraverso la realizzazione di pilastratura in c.q. sormontata da una gronda necessaria alla raccolta delle acque piovane*"; sull'immobile sito in Carrara, Località Marina, Via Fabbricotti n°8, censito catastalmente al Fg.87, particella 699, si comunica che la medesima è stata accolta.

Il provvedimento di che trattasi potrà essere ritirato a condizione che siano stati assolti i seguenti adempimenti:

- 2 Marche da bollo del valore di €16,00 ciascuna;

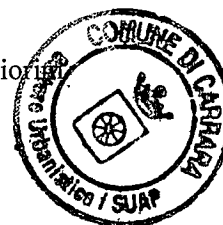
Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica e SUAP, aperta al pubblico nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 ed il martedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00 previo appuntamento telefonico.

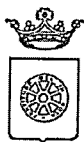
Distinti saluti.

Carrara, lì 22 agosto 2019

IL DIRIGENTE

Arch. Michele Bengasi Fiorini





COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Piazza 2 Giugno 1, 54033 Carrara (MS)  
C.F. e P.IVA: 00079450458

# REVERSALE DI INCASSO

numero **5907** del **27/12/2018** esercizio **2018**  
titolo **4** tipologia **0500**

Voce di bilancio **40500.01.0700** a competenza

(40511150700) SANZIONI AMMINISTRATIVE MATERIA  
URBANISTICA

Importo totale della reverseale € **1.000,00**  
(MILLE/00)

|                       | competenza   | cassa        |
|-----------------------|--------------|--------------|
| stanziamento iniziale | 150.000,00 + | 272.471,74 + |
| variazioni (+)        | 0,00 +       | 0,00 +       |
| variazioni (-)        | 0,00 -       | 0,00 -       |
| fondo disponibile     | 150.000,00 = | 272.471,74 = |
| reversali precedenti  | 154.322,09 - | 154.494,60 - |
| importo reverseale    | 1.000,00 -   | 1.000,00 -   |
| rimanenza disponibile | -5.322,09 =  | 116.977,14 = |

Il tesoriere BANCA CARIGE SPA - SEDE E FILIALI anche  
pomeriggio H.14.30-15.30 ca COD ENTE 1810 incasserà  
dalle sottoindicate ditte per: SANZ AMMINISTRATIVA AI  
SENSI ART 209 LRT65 2014 PROT 90959

-6615

da regolarizzarsi sulla cassa: Cassa tesoreria Fruttifero

|               | competenza           | residuo              | totale               |
|---------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| doc. prec.    | 66.121.276,32        | 16.802.458,02        | 82.923.734,34        |
| attuale       | 1.000,00             |                      | 1.000,00             |
| <b>totali</b> | <b>66.122.276,32</b> | <b>16.802.458,02</b> | <b>82.924.734,34</b> |

immediatamente esecutiva  
copertura sospesi

ragione sociale dei versanti

causale dell'incasso

importo

1 NAALES GIANNI GIULIO

1.000,00

**totali** 1.000,00

## 1 (41314) NAALES GIANNI GIULIO

indirizzo VIA CARLO FABBRICOTTI 8 Int. 11 - 54033 CARRARA  
MS

importo

1.000,00

codice fiscale NVLGNG49R17A496Y partita iva

note

codice vers.

siope 4050101001 - Permessi di costruire

piano fin. E.4.05.01.01.001 - Permessi di costruire

pagamento 1 - CASSA

condizioni

bollo

istituto

COORDINATE

CONTO CORRENTE

Firma per quietanza

accertamento n. 125507 del 27/12/2018 "sanzioni amministrative in materia urbanistica -vari soggetti -"

documento n. 1228520 del 27/12/2018 per euro 1.000,00 - di cui incassati euro 1.000,00 - per: Documento N.1228520 del  
27/12/2018 - SANZ AMMINISTRATIVA AI SENSI ART 209 LRT65 2014 PROT 90959  
[Non IVA] - REVERSALI DIRETTE

capitolo 40500.01.0700 - Competenza "SANZIONI AMMINISTRATIVE MATERIA URBANISTICA  
4051115"

La presente reverseale n. 5907 del 2018 a competenza si compone di n. 1 versanti per un importo totale di 1.000,00 euro.

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**

*Massimiliano Germiniasi*



**COMUNE DI CARRARA**

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE OPERE PUBBLICHE/URBANISTICA

Prot. n° 20335

Raccomandata A/R

Spett.le Sig. **Navalesi Gianni Giulio**

Via Fabbricotti n°8

54033 Carrara (MS)

Via PEC all'indirizzo:

Spett.le **Ing. Zamorri Giovanni**

Via Resistenza n°39

54033 Carrara (MS)

**Oggetto: Quantificazione della sanzione amministrativa relativa alla richiesta di accertamento di conformità depositata dal Sig. Navalesi Gianni Giulio in data 15/12/2017- prot. 90959-**

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, con la quale la S.V. ha richiesto il rilascio di Attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi del vigente art. 209 della L.R.T. 65/20014, per aver eseguito, in assenza del titolo edilizio abilitativo, opere pertinenziali di "Manutenzione straordinaria", consistenti in un "consolidamento statico del muro di confine con altra proprietà attraverso la realizzazione di pilastratura in c.q. sormontata da una gronda necessaria alla raccolta delle acque piovane"; sull'immobile sito in Carrara, Località Marina, Via Fabbricotti n°8, censito catastalmente al Fg.87, particella 699, si comunica di aver provveduto a quantificare la sanzione amministrativa.

La somma richiesta a titolo di sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 209 della vigente LRT 65/2014, ammonta ad €1.000,00.

La somma di €1.000,00 deve essere pagata a favore delle Casse comunali, entro trenta giorni dal ricevimento della presente, attraverso versamento diretto allo Sportello di Tesoreria comunale, sito presso la Banca Carige spa, filiale di Carrara, oppure tramite bonifico bancario a favore del seguente conto corrente: COD. IBAN: IT22P0617524510000021128090, intestato a Sportello di Tesoreria comunale, sito presso la Banca Carige spa, filiale di Carrara.

**Si avverte che in caso di mancato pagamento della predetta somma, nel termine di trenta giorni dal ricevimento della presente, la pratica in questione verrà rigettata e conseguentemente trasmessa alla U.O. Abusivismo edilizio per i provvedimenti di competenza.**

Comune di Carrara

Settore OPERE PUBBLICHE/ URBANISTICA E SUAP

U.O. Servizi Amministrativi a supporto dell'edilizia privata

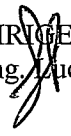
In caso contrario, ricevuto il pagamento della somma richiesta, si provvederà a redigere il provvedimento richiesto.

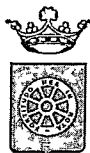
Si ricorda, inoltre, che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Opere Pubbliche/Urbanistica , aperta al pubblico nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Distinti saluti.

Carrara, lì 14 marzo 2018

IL DIRIGENTE  
Ing. Luca Amadei





COMUNE DI CARRARA.  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio**

**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA N° 57 del 26/05/2015**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che NAVALES GIANNI GIULIO in data 29/05/2014 con prot. 25417, ha presentato, relativamente all'immobile sito in VIA FABBRICOTTI distinto catastalmente al foglio 87 particella 699 Sub.//, istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 42/04 e successive modificazioni ed integrazioni, per avere eseguito lavori di: **COSTRUZIONE MURO DI RECINZIONE**.

**VISTO** l'art. 117 della Costituzione;

**VISTO** l'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 151 della L.R. n° 65/2014, e s.m.i., con il quale è stata sub-delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146, 153, 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

**VISTO** il successivo art. 152 della citata L.R. n° 65/2014, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art. 153 della stessa L.R., secondo quanto previsto dall'art. 148 del Codice di cui sopra;

**PRESO ATTO** che il Consiglio Comunale nella seduta del 03.02.2010 con Deliberazione n° 8 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio;

**VISTO** che la Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 13 del 24/09/2014, in merito alla istanza sopraccitata si è così espressa: *Si ritiene che l'intervento eseguito sia compatibile paesaggisticamente e ai fini del danno riferibile a quanto previsto dal capo II °, art. 3,2 lett. b) del R.E.C.*;

**DATO ATTO** che con nota prot. 32177 in data 04/07/2014 ricevuta il 09/07/2014, è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara;

**VISTO** il parere che la competente Soprintendenza ha reso in data 10/09/2014, con prot. 44609/9306LU, pervenuto il 10/09/2014, *a condizione che venga tinteggiato color beige*, come stabilito dall'art. 167 del D.lgs. 42/04 e succ. mod. e integrazioni sopra richiamato;

**VISTO** il pagamento della sanzione pecuniaria di €. 1854/00 corrisposta tramite bonifico bancario in data 15/04/2015;

**VISTO** l'art. 107, comma 3, lett. f) del D.lgs. 167/2000 (T.U.E.L.);

**RILASCIA**

**L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell' art. 167 D.lgs. 42/04 e s.m.i. richiesta da NAVALES GIANNI GIULIO con l'istanza presentata in data 29/05/2014 prot. n° 25417, relativamente all'immobile sito in VIA FABBRICOTTI distinto catastalmente al Fg. 87 particella 699 Sub. //, per avere eseguito lavori di:

**COSTRUZIONE MURO DI RECINZIONE**

*a condizione che venga tinteggiato color beige.*



IL DIRIGENTE  
Dott. Marco Tonelli

ALLEGATO E1



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

|                                                                                                        |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Al Comune di <u>CARRARA</u>                                                                            | Pratica edilizia _____ |
| <input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)                                    | del _____              |
| <input type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia (SUE)                                                | Protocollo _____       |
| <input type="checkbox"/> Permesso di costruire                                                         |                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire in sanatoria                                 |                        |
| <input type="checkbox"/> Permesso di costruire in deroga                                               |                        |
| <input type="checkbox"/> Permesso di costruire in variante<br>(che comporta la sospensione dei lavori) |                        |
| Indirizzo _____                                                                                        |                        |
| PEC / Posta elettronica _____                                                                          |                        |

## RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 142, L.R. 10 novembre 2014, n. 65 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

| DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI") |                                        |                 |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Cognome e Nome                                                                                          | <u>NAVALES GIANNI-GIULIO</u>           |                 |                       |
| codice fiscale                                                                                          | <u>11V/L/G/H/G/4/9/R/1/7/A/4/9/6/Y</u> |                 |                       |
| nato a                                                                                                  | <u>AVULLA</u>                          | prov. <u>MS</u> | stato <u>ITALIANO</u> |
| nato il                                                                                                 | <u>17-10-1949</u>                      |                 |                       |
| residente in                                                                                            | <u>CARRARA</u>                         | prov. <u>MS</u> | stato <u>ITALIANO</u> |
| indirizzo                                                                                               | <u>FABBRICOMI</u>                      | n. <u>8</u>     | C.A.P. <u>54033</u>   |
| PEC / posta elettronica                                                                                 | <u>GIANNI.NAUALES@YAHOO.IT</u>         |                 |                       |
| Telefono fisso / cellulare                                                                              | <u>3204449241</u>                      |                 |                       |

## CHIEDE

**Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:**

- precisando che tale intervento comporta:

- 2

a.5.4 ☐ alla distanza (specificare) \_\_\_\_\_

a.6 ☐ la deroga alle distanze previste dal d.m. 1444/1968, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo ai sensi dell'art. 140 della l.r. 65/2014

a.7 ☐ il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014 e pertanto:

a.7.1 ☐ si allega il piano industriale

a.7.2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

a.8 ☐ interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola

a.8.1 ☐ in assenza di programma aziendale ai sensi dell'art. 71 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art. 83 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l.r. 65/2014

a.8.2 ☐ mediante programma aziendale, ai sensi dell'art. 72 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art. 82 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l.r. 65/2014, e pertanto:

a.8.2.1 ☐ si allega il programma aziendale

a.8.2.2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

a.8.2.3 ☐ si comunicano gli estremi della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, c. 13, l.r. 65/2014) Del. C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

a.9 ☐ interventi di nuova costruzione di edifici rurali

a.9.1 ☐ in assenza di programma aziendale in quanto trattasi di azienda agricola che non raggiunge i requisiti minimi per la presentazione del programma aziendale (art. 73, comma 5, l.r. 65/2014 e art. 6 del dpgr 63R/2016)

a.9.2 ☐ mediante programma aziendale, ai sensi dell'art. 73, e pertanto:

a.9.2.1 ☐ si allega il programma aziendale

a.9.2.2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

a.9.2.3 ☐ si comunicano gli estremi della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, c. 13, l.r. 65/2014) Del. C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

e che tale intervento (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP):

a.10 ☐ rientra nell'ambito del titolo unico, ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

#### DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc..)

dell' organismo edilizio<sup>1</sup> / terreno interessato dall'intervento e di

b.1. ☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

b.2. ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

### c) Presentazione del permesso di costruire

di presentare il permesso di costruire (ex art. 141 c.4 e art. 142 c.10 l.r. 65/2014)

c.1 ☐ in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto del permesso di costruire necessita di atti o pareri che possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.

c.2 ☐ essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni.

c.3 ☐ richiedendo contestualmente allo sportello unico

c.3.1. ☐ l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni.

c.3.2. ☐ l'approvazione del piano industriale da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014<sup>(\*)</sup>

c.3.3. ☐ l'approvazione del programma aziendale da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 74 della l.r. 65/2014<sup>(\*)</sup>

(\*) Le caselle c.3.2 e c.3.3 non sono alternative alle caselle da c.1 a c.3.1

### d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

di presentare il permesso di costruire per

d.1 ☐ installazione di serre e di altri manufatti aziendali realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie per un periodo superiore a due anni (Art. 70, comma 3, lett. a) l.r. 65/2014 e art. 2 del dpgr 63R/2016) e pertanto:

- si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi una volta cessata la necessità di utilizzo – consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno

d.2 ☐ installazione di manufatti aziendali non temporanei, comprese le serre fisse, che necessiti di interventi di trasformazione permanenti sul suolo (art. 70, comma 3, lett. b) l.r. 65/2014 e art. 3 del dpgr 63R/2016) e pertanto:

- dichiara che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del dpgr 63R/2016 la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività: \_\_\_\_\_
- si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi una volta cessata la necessità di utilizzo – consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno

<sup>1</sup> Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

**d.3** ☐ **costruzione di annessi agricoli** ai sensi dell' art. 73, comma 5, l.r. 65/2014 e pertanto

- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività \_\_\_\_\_ (art. 6, comma 6 del dpgr 63R/2016)

**d.4** ☐ **installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale** di cui all'art. 78 comma 1 l.r. 65/2014 che comporta trasformazione permanente del suolo, con le modalità costruttive di cui all'art. 12 comma 2 del dpgr 63R/2016, e pertanto

- **dichiara di possedere i requisiti** che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 12 comma 4 lett.a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata ;
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola \_\_\_\_\_ (art. 12 comma 4 lett b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a non alienare** tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono ed **a rimuoverli** al cessare dell'attività agricola consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 12 comma 5 dpgr 63R/2016)

**d.5** ☐ **installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici** di cui all'art. 78 comma 1 l.r. 65/2014 che comporta trasformazione permanente del suolo, con le modalità costruttive di cui all'art. 13 comma 2 del dpgr 63R/2016, e pertanto:

- **dichiara** di possedere i requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 13 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata;
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art. 13 comma 4 lett b) del dpgr 63R/2016);
- **si impegna** a rimuovere il manufatto al cessare dell'esigenza di ricovero degli animali consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 13 comma 5 dpgr 63R/2016).

**d.6** ☐ **interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola** di cui all'art. 71, comma 4 della l.r. 65/2014 realizzati per lo svolgimento di un'attività agrituristica, e pertanto

- **si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento **a non modificare la destinazione d'uso agricola degli organismi edilizi**

**d.7** ☐ **intervento necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto

- **dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario** in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

**d.8** ☐ **mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali** di cui all'art.83 della l.r. 65/2014 e pertanto

**d.8.1** ☐ **dichiara di essere consapevole** che, essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **non inferiore ad un ettaro**, l'intervento è subordinato alla sottoscrizione di una convenzione o di un atto d'obbligo unilaterale

**d.8.2** ☐ **dichiara di essere consapevole** che, essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **inferiore ad un ettaro**, devono essere corrisposti al comune specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014

**d.9** ☐ **intervento di recupero di edificio a destinazione d'uso agricola** ai sensi della l.r. 3/2017 e pertanto

- **dichiara l'assenza di fornitura di energia elettrica** per uso domestico negli ultimi cinque anni (art. 3, comma 3, lett. a) l.r. 3/2017)

**e) Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

sito in (via, piazza, ecc.) VIA F n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

censito al catasto (se presenti)  
 foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_

☐ fabbricati

☐ terreni

avente destinazione d'uso

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

**f) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere:

f.1 ☐ non riguardano parti comuni

f.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

f.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

f.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma **non necessitano di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

che le opere:

g.1 ☐ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

g.2 ☐ che le opere riguardano un organismo edilizio esistente e **che lo stato attuale dello stesso risulta:**

g.2.1 ☐ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

g.2.2 ☐ **in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia** (o, in assenza, dal primo accatastamento),

g.2.(1-2).1 ☐ **titolo unico procedimento SUAP** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).2 ☐ **permesso di costruire /licenza edil. / conc. edilizia** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).3 ☐ **autorizzazione edilizia** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).4 ☐ **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).5 ☐ **condono edilizio** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).6 ☐ **denuncia di inizio attività** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).7 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).8 ☐ **comunicazione edilizia libera** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).9 ☐ **altro** <sup>(1)</sup> n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

g.2.(1-2).10 ☐ primo accatastamento

g.2.3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

*(1) Le caselle da g.2.(1-2).1 a g.2.(1-2).10 non sono alternative tra di loro, in quanto l'organismo edilizio può essere stato oggetto di più titoli edilizi*

#### h) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare:

h.1 ☐ è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 188 della l.r.65/2014 o altra normativa

(specificare) \_\_\_\_\_

h.2 ☐ è a titolo oneroso e pertanto:

h.2.1.1 ☐ chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

h.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo, a firma di tecnico abilitato

**inoltre, relativamente al pagamento del contributo**

h.2.2.1 ☐ **dichiara che il versamento** del contributo sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

h.2.2.2 ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo secondo le modalità stabilite dal Comune

**infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione**

h.2.3.1 ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

h.2.3.2 ☐ **dichiara di eseguire direttamente** le opere di urbanizzazione primaria

h.2.3.2.1 ☐ ai sensi dell'art. 191, comma 5, della l.r. 65/2014

h.2.3.2.2 ☐ ai sensi dell'art. 191, comma 12, della l.r. 65/2014

h.2.3.3 ☐ **chiede di accedere agli incentivi economici** previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto:

h.2.3.3.1 ☐ **allega relazione illustrativa** certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014<sup>(1)</sup>

**di essere consapevole che il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014**

*(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del. Giunta regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014).*

#### i) Tecnici incaricati

**di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

i.1 ☐ di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i.2 ☐ che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno comunicati contestualmente all'inizio dei lavori

#### j) Impresa esecutrice dei lavori

j.1 ☐ che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

j.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

j.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

**l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**che l'intervento**

l.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

l.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio dei lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio dei lavori

l.3 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

l.3.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

l.3.2.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

l.3.2.2 ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

l.3.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

l.3.2.3 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

l.3.2.4 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:

☐ **indica gli estremi** della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data \_\_\_\_\_ con prot./cod. \_\_\_\_\_ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno.

**m) Diritti di terzi**

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

**n) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

# **QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE**

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

| DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PERMESSO DI COSTRUIRE |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni    | Atti allegati                       | Denominazione allegato                                                                                                                                                                                                                           | Quadro informativo di riferimento | Casi in cui è previsto l'allegato                                                                                                                                                           |
|                                                  | <input type="checkbox"/>            | Procura/delega                                                                                                                                                                                                                                   |                                   | Nel caso di procura/delega a presentare la richiesta.                                                                                                                                       |
|                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | Soggetti coinvolti                                                                                                                                                                                                                               | h), i)                            | Sempre obbligatorio                                                                                                                                                                         |
|                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria                                                                                                                                                                                                 | -                                 | Sempre obbligatorio                                                                                                                                                                         |
|                                                  | <input type="checkbox"/>            | Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico                                                                                                                                                                                 | -                                 | Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega                                                                                           |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Piano industriale                                                                                                                                                                                                                                | a)                                | Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014                                                    |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale                                                                                                                                                                             | a)                                | Se l'intervento è di nuova costruzione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricolo ai sensi degli artt. 72, 73 e 82 della l.r. 65/2014 |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo ( <i>ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali obbligatori</i> ) | b)                                | Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale                                                                                   | d)                                | Se l'intervento consiste nell'installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici /art-78 l.r. 65/2014                                     |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Copia dei documenti d'identità dei comproprietari                                                                                                                                                                                                | f)                                | Se gli eventuali comproprietari dell'organismo edilizio / terreno hanno sottoscritto gli elaborati allegati                                                                                 |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione                                                                                                                                                              | h)                                | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione                                                  |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione                                                                                                                                                                                    |                                   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato                                                                          |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione                                                                                                                                                                          |                                   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione                                                                                |
| <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>            | Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile                                                                               |                                   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014                                             |

|                          |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo                                                                                                              | -  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Modello ISTAT                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -  | Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)                                                                                                                                                                                           |
|                          | ✓                        | Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato<br><br>ovvero<br><br>Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo | -  | Sempre obbligatoria                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                          | ✓                        | <b>RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |    | Sempre obbligatorio                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                          | ✓                        | Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi comprensivi di eventuale relazione descrittiva                                                                                                                                                                                       | -  | Sempre obbligatori                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                          | ✓                        | Documentazione fotografica dello stato di fatto                                                                                                                                                                                                                                                        | -  | Sempre obbligatoria                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche                                                                                                                                                                                                                                       | 4) | Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001, nonché alle prescrizioni della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009 |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Progetto degli impianti                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5) | Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici che, ai sensi del d.m. n. 37/2008, sono soggetti al deposito del progetto                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dichiarazione di cui all'art. 6, comma 2, d.lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa                                                                                                                                                                                                               | 6) | Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del Dlgs 28/2011                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Relazione tecnica sui consumi energetici                                                                                                                                                                                                                                                               | 7) | Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005, artt. 3 e 8, e/o del d.lgs. n. 28/2011, allegato 3                                                                                                                                                                                         |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2, della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR 857/2013)                                                                                                                                    | 8) | Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014.                                                                                                                                         |

|                          |                          |                                                                                                                                                            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013).                                        |     | Se l'intervento <b>RIENTRA</b> nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del D.P.R. n. 227 del 2011:<br>• che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali,<br>• ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 1, DPR 227/2011). |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013)                                         |     | Se l'intervento <b>NON RIENTRA</b> nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 2, DPR 227/2011)                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 3 l.r. 89/98 e Allegato B DGR n. 857/2013) |     | Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011                                                                                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Autocertificazione a firma di tecnico abilitato in acustica ambientale (art. 12, comma 3bis l.r. 89/1998 e Allegato B della DGR n. 857/2013)               |     | Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali: prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico in Comune che ha approvato la classificazione acustica del territorio ai sensi della L. 447/95 <b>ma rispettano</b> i requisiti di protezione acustica (art. 8, comma 3-bis, L. n. 447/1995)                                                           |
| <input type="checkbox"/> |                          | Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo                                                           | 9)  | Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerate come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)                                                                |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Autocertificazione del titolare resa all'ARPAT ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013                                                   |     | Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo                                                                                |     | Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006                                                                                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco                                                                    | 10) | Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco                                                                                                     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi                               |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                          |                          |                                                                                                                                    |     |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011 |     |                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto                                                                            | 11) | Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto                                                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Parere igienico sanitario                                                                                                          | 12) | Se l'intervento è eseguito su edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie, (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario                                                            |     |                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Deroga alle disposizioni igienico sanitarie                                                                                        |     | Se l'intervento è eseguito in deroga alle disposizioni igienico sanitarie (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio della deroga alle disposizioni igienico sanitarie                                        |     |                                                                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Relazione geologica di fattibilità dell'intervento                                                                                 | 13) | Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> |                          | Attestazione di deposito del progetto strutturale per zone a bassa sismicità (zone sismiche 3 e 4)                                 |     | Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 169 della L.R. 64/2014                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale                                                                 |     | Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 169 della L.R. 65/2014                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> |                          | Autorizzazione sismica (zona sismica 2)                                                                                            |     | Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica                                                              |     | Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L.R.64/2014 (sopraelevazioni) |     | Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica del progetto "in sanatoria"                                  |     | Se l'intervento, riguardante opere strutturali, è stato attuato in assenza di autorizzazione/deposito del progetto strutturale (art. 36 DPR 380/01), riferito all'art. 182 della L.R. 65/2014                            |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio dell'attestazione di deposito del progetto "in sanatoria"                                |     |                                                                                                                                                                                                                          |

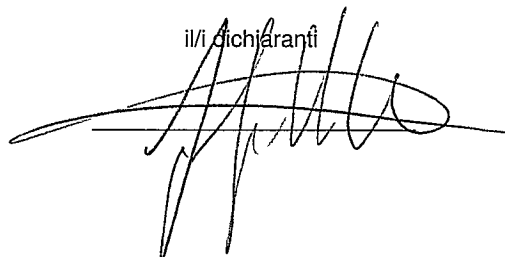
|                          |                          |                                                                                                                                                        |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni                                                                                           | 14) | Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D.Lgs n. 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l.r. 25/1998, delle dgrt 301/2010 e 1193/2013 e dgrt 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)                                                             |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO                                                                                                             |     | Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i)                                                                                                                                                                                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Elaborato tecnico della copertura                                                                                                                      | 15) | Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il D.P.G.R. n. 75/R del 18/12/2013                                                                                                                                                                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Cartografia aerofotogrammetrica in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda  | 17) | Se l'intervento consiste nella installazione di serre e di altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art. 2, comma 4 dprg 63R/2016)                                                                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Relazione descrittiva ex art. 2, comma 4, lett. d) dprg 63R/2016                                                                                       | 17) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza                                                                                              | 17) | Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014                                                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione atta a dimostrare i livelli di risparmio energetico e/o il raggiungimento del livello minimo di sicurezza                               | 17) | Se l'intervento è eseguito ai sensi della l.r. 3/2017                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>VINCOLI</b>           |                          |                                                                                                                                                        |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | <i>SI-GIA AGLI ATTI</i><br>Autorizzazione paesaggistica                                                                                                | 18) | Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici                                                                                                                                                                                                                            |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica                                                                           |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza                                                                                                        | 19) | Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004                                                                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza                                                          |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico                                               | 20) | Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori ricade:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>in area tutelata ai sensi della legge n. 394/1991,</li> <li>nelle riserve naturali eo nei parchi provinciali di cui alla l.r.49/95 o</li> <li>in area soggetta al piano dei parchi regionali di cui alle l.r. 24/94 e 65/97</li> </ul> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico                                                                                                       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          |                                                                                                                                                        | 21) | Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n.                                                                                                                                                                                                                                       |

|                          |                          |                                                                                                                                                                                   |     |                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico                                                                                   |     | 152/2006, e artt 37 e 39 l.r. 39/2000 a pena d'improcedibilità                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico                                                                                                                  |     |                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Autorizzazione relativa al vincolo idraulico                                                                                                                                      | 22) | Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, art. 98 r.d. 523/1924 e l.r. 21/2012 a pena d'improcedibilità                                              |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico                                                                                       |     |                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Valutazione d'incidenza (VINCA)                                                                                                                                                   | 23) | Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nei SIR (SIC, ZPS, siti di interesse regionale-sir-), o nei geotopi di importanza regionale – GIR - di cui alla l.r. 56/2000, anche se ubicato al loro esterno |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)                                     |     |                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale                                                                                                                                        | 24) | Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934                                                           |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale                                                                                          |     |                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante                                                           | 25) | Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante                            |     |                                                                                                                                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> |                          | Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____                                              | 26) | (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____ |     |                                                                                                                                                                                                                     |

|                          |                          |                                                                                                                                                                                       |     |                                                                                                                           |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> |                          | Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela ecologica ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____         |     |                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____                                                       | 27) | (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____ |     |                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela funzionale ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> )<br>_____<br>_____<br>_____        |     |                                                                                                                           |

Data e luogo

il/i dichiaranti



7  
4  
5

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

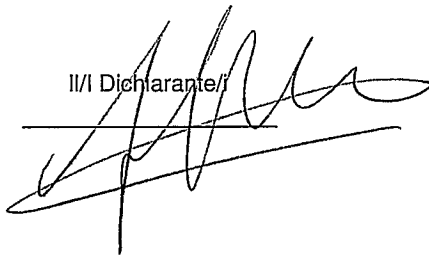
**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

**Titolare del trattamento:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

Data e luogo  
\_\_\_\_\_

Il/I Dichiarante/i





REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

Direzione Ambiente ed energia Settore

SETTORE SISMICA

Sede di Massa

Prot. n. AOOGR/

Da citare nella risposta

Data

Allegati:

Risposta al foglio n.

del

D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e LR 65/2014 art.182- Accertamento di conformità (sanatoria)  
Comune di Carrara  
Ubicazione: loc. Marina  
Committente: Navalesi Gianni Giulio  
Progetto di : interventi abusivi per la realizzazione di muro di confine in c.a.  
Epoca di realizzazione: nel periodo dal 25/07/2012 al 10/08/2012 (dichiarazione del committente)  
Riferimenti pratica comunale: -----



N° 32 del 17 LUG. 2017

AL COMUNE DI



Carrara  
Ufficio Urbanistica

e p.c. AL RICHIEDENTE

Navalesi Gianni Giulio  
Via Fabbricotti, 8 loc. Marina  
CAP 54033 Carrara (MS)

In riferimento all'istanza di accertamento di conformità, prot. n° 227924 del 06/06/2016, relativa alle opere indicate in oggetto realizzate da parte del Sig. Navalesi Gianni Giulio (vedi dichiarazione committente) in assenza di preventivo deposito del progetto ai sensi della normativa sismica vigente, si comunica che è stata prodotta a questo Settore la relativa documentazione progettuale con la Certificazione di rispondenza redatta dall'Ing. Zammori Giovanni con studio in Aulla (MS) Via Resistenza, 39 dal quale risulta che:

- le opere sono consistite nella realizzazione di un muro di confine in c.a. della lunghezza di ca. m. 20 per un'altezza di ca. m. 2.20.

Viste le risultanze dell'istruttoria redatta dal tecnico geom. Pierluigi Frustaci a seguito della presentazione del progetto allegato al suddetto accertamento di conformità.

Si rilascia il presente attestato.

Questo settore si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art.95 e succ. del D.P.R. 380/2001 per quanto attiene le eventuali violazioni di legge.

Il Dirigente responsabile  
Ing. F. Gallori

Sostituto : Il Dirigente responsabile  
Ing. A. Fignani

www.regione.toscana.it  
www.rete.toscana.it

54100 Massa - Via Democrazia, 17  
Tel. 0585/899111 Fax 0585/44398  
Pec: regionetoscana@postacert.toscana.it

Il documento è stato firmato da FIGNANI ALESSANDRO; Dirigente/i dell'Amministrazione scrivente.  
Tale firma è stata verificata con esito positivo al momento dell'invio del documento in data 11/07/2017  
Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'Amministrazione scrivente in conformità delle regole tecniche di cui all'art. 71 del d.lgs. 82/2005 (art. 3bis d.lgs.82/2005).

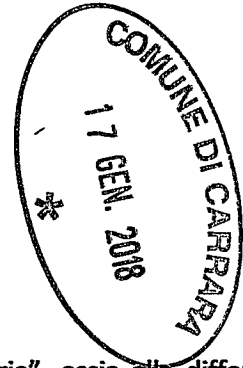
oggetto: Oggetto: D.P.R. n. 380/2001 e L.R.T. n. 65/2014 art. 182 - SANATORIA - VERIFICA PROGETTO

n allegati: 0

AOOGR/348384/N.060.100.010.020 del 11/07/2017

## Relazione Storico-tecnica

ALLA GENTILE ATTENZIONE DEL TECNICO COMUNALE (CARRARA) GEOMETRA MARINELLO



Prot: n. 90959/1461 del 15/12/2017;

Muro di confine sito in viale Fabbricotti n. 6, Marina di Carrara (MS);

In primis, per quanto da voi evidenziato nella precedente richiesta di "sanatoria", ossia alla difformità dell'opera secondo i parametri del regolamento edilizio comunale, si è ottemperato al quantum come da documentazione fotografica (allegata) con relativa legenda e con relativi disegni di progetto depositati e si è abbattuta la rete metallica sovrastante l'altezza del muro (mt 2,40).

Si consta che in data 26-05-2015 viene rilasciato accertamento di conformità paesaggistica dopoché fu presentata istanza dal "Navalesi" del 29-05-2014. Come si può evidenziare dopo ben un anno, ottemperando con il cambio di colore richiesto dal bianco al beige del muro in oggetto e fu pagata la sanzione emessa dal Comune di Carrara di Euro 1.800.

Si puntualizza che il muro in oggetto, è stato realizzato con sopraelevazione di muro già esistente nell'agosto 2012 ed oggetto di ordinanza di sospensione dei lavori n. 473/2012 del 28-08-2012, a cui è seguita in data **02-03-2013** la prima pratica urbanistica di accertamento in sanatoria a firma del Geom. Marco Mario Bianchi (studio in marina di Carrara, via Lunense n.79) e ci sembra inoltre, che tutta la vicenda abbia delle origini quasi "preistoriche".

Dalla relazione idrogeologica, agli atti datata 28-08-2012, si evidenzia che non è stata riscontrata la presenza di falde acquifere a profondità di interesse relativamente al "volume significativo" investigato.

Tale opera, come già dimostrato, era per la maggior parte, presente prima dell'acquisto dell'area da parte del "Navalesi" datata 2005 e trattasi di muro di confine ed allo stesso tempo di muro perimetrale di una parte dell'Hotel maestrale (vicino confinante).

L'intervento edificatorio in sanatoria si individua nella fattispecie come manutenzione straordinaria di consolidamento statico e di restauro conservativo con il collocamento di una grondaia necessaria alla raccolta delle acque piovane proveniente dalla falda del tetto della struttura sopracitata dell'Hotel, insistente su tale muro; tant'è che la causa intentata dal Comune contro il titolare dell'illecito, si è conclusa con una sentenza di assoluzione da parte del giudice del tribunale di Massa, che riporta testualmente che "l'illecito stesso costituisce fatto di lieve entità; e poi non è stata creata nessuna superficie o volume utile nuovo".

In fede:

Dott. Ing. Arch. Giovanni Zammori

**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 198  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
*Settore Opere Pubbliche - Urbanistica e SUAP*

prot. n° 90959/1461-17  
del 20 dicembre 2017

RACCOMANDATA A.R. 91878

Alla Cortese Attenzione di  
NAVALES GIANNI-GIULIO  
VIA FABBRICOTTI,8  
54033 CARRARA

e p. c.

ING. ARCH. ZAMMORI GIOVANNI  
V.LE DELLA RESISTENZA,43  
54011 AULLA

invio Pec: giovanni.zammori@ingpec.eu

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini richiesta accertamento di conformità.  
(art. 209 della L.R. 65/2014)

In relazione all'istanza presentata il 15/12/2017 finalizzata all'ottenimento di accertamento di conformità/permesso in sanatoria , proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 87 e mappale/i n° 699, inerente a lavori di COSTRUZIONE MURO DI RECINZIONE, siti in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI,8 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- **relazione tecnica esaustiva dell'intervento con riferimento alla contestazione fatta con comunicazione di avvio di procedimento del 28/08/2012 dall'Ufficio Controllo del Territorio-completamento elaborati grafici - eventuale autorizzazione in sanatoria al vincolo idrogeologico dal Settore Ambiente - chiarimenti - completamento compilazione delle dichiarazioni relativamente alla modulistica regionale prodotta.**

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro **15** giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero (tel.0585/641290), e che il **Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e Martedì dalle ore 15.00 alle 17.00 su appuntamento.** Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°90959/1461 del 15/12/2017 istr. n. 38s/2017.

X RICEVUTA

16/01/18

Il Responsabile del Procedimento  
Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
***Settore Opere Pubbliche - Urbanistica e SUAP***

prot. n° 90959/1461-17  
del 20 dicembre 2017

**RACCOMANDATA A.R.**

Alla Cortese Attenzione di  
NAVALES GIANNI-GIULIO  
VIA FABBRICOTTI,8  
54033 CARRARA

e p. c. ING. ARCH. ZAMMORI GIOVANNI  
V.LE DELLA RESISTENZA,43  
54011 AULLA

invio Pec: giovanni.zammori@ingpec.eu

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini richiesta accertamento di conformità.  
(art. 209 della L.R. 65/2014)

In relazione all'istanza presentata il 15/12/2017 finalizzata all'ottenimento di accertamento di conformità/permesso in sanatoria , proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 87 e mappale/i n° 699, inerente a lavori di COSTRUZIONE MURO DI RECINZIONE, siti in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI,8 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

**- relazione tecnica esaustiva dell'intervento con riferimento alla contestazione fatta con comunicazione di avvio di procedimento del 28/08/2012 dall'Ufficio Controllo del Territorio-completamento elaborati grafici - eventuale autorizzazione in sanatoria al vincolo idrogeologico dal Settore Ambiente - chiarimenti - completamento compilazione delle dichiarazioni relativamente alla modulistica regionale prodotta.**

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro **15** giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero (tel.0585/641290), e che il **Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e Martedì dalle ore 15.00 alle 17.00 su appuntamento.** Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°90959/1461 del 15/12/2017 istr. n. 38s/2017.

Il Responsabile del Procedimento  
Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Settore Opere Pubbliche / Urbanistica e S.U.A.P.

Prot. Gen 90959 / 1461  
istr. n. 38s/2017

RACCOMANDATA AR 91570

A

NAVALESI GIANNI-GIULIO  
VIA FABBRICOTTI,8  
54033 CARRARA

E, p.c.

ING. ARCH. ZAMMORI GIOVANNI  
V.LE DELLA RESISTENZA,43  
54011 AULLA

Trasmessa via PEC all'indirizzo:

*giovanni.zammori@ingpec.eu*

**Oggetto : Avvio di procedimento ai sensi degli artt. 7 e s.s. della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 209 della L.R.T. 65/2014 - Istanza di accertamento di conformità edilizia/permesso di costruire in sanatoria**

Con riferimento all'istanza depositata in data 15/12/2017, recante prot. gen. n° 90959, con la quale è stato richiesto il rilascio di Accertamento di conformità edilizia / Permessi di Costruire in sanatoria, ai sensi art. 209 della L.R.T. 65/2014, per lavori di : "COSTRUZIONE MURO DI RECINZIONE" sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI,8, catastalmente censito al Fg. 87, particelle 699, si comunica che questa Amministrazione ha avviato il relativo procedimento.

Il termine di conclusione del presente procedimento è fissato in 60 gg. dalla data di deposito dell'istanza stessa, salvo sospensione e/o interruzione dei termini.

Decorso il termine sopra richiamato l'interessato può chiedere al titolare del potere sostitutivo interno al Comune, ovvero al Segretario Generale, di adempiere entro 15 gg. dal ricevimento dell'istanza. Nel caso in cui il Comune ancora non adempia l'interessato può presentare istanza alla regione Toscana, come disposto dall'art. 144 L.R.T. 65/2014.

Ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e s.m.i. si rende noto che :

- gli atti depositati per l'istruttoria del procedimento in questione possono essere visionati dall'istante e dal professionista incaricato presso lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) sito presso la sede Comunale di P.zza II Giugno in Carrara, aperto al pubblico nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 ed il martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 17.00 (previo appuntamento telefonico);

- il responsabile del presente procedimento è il/la Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero ;

- il responsabile dell'istruttoria è il/la Istr.Tec.Dir.Marinello Geom. Veniero

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza si prega di citare il numero di protocollo 90959/1461 e la data 15/12/2017 del nonché il riferimento all'istruttoria n. 38s/2017.

Carrara, lì 19/12/2017

IL DIRIGENTE  
Ing. Luca Amadei

AL DIRIGENTE UFFICIO VERIFICA  
URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

ALL'ATTENZIONE DELL'UFFICIO

18 GEN. 2018

prot. n° 4258

Oggetto: INTERVENZIONE ISTRODOLIS

ISTRODOLIS 385/2014

PROV. n° ~~1461/17~~

1461-2018

IL SOTTOSCRITTO LAVOR. CIVILIA MARINELLI  
KORR DA VOSTRA RICHIESTA INVIA  
LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE  
INTERCONTELA :

1) PRELAVORO STORICO TECNICO

2) RELAZIONE TECNICA

3) ELABORAZIONI GRAFICHE

TAV: 0, 1, 2, 3 " ADATTA  
COPIA

DATA 18-1-2018 IN FIDELTÀ

COMUNE DI CARRARA  
Sportello unico per l'edilizia

17 GEN 2018

COMUNE DI CARRARA  
17 GEN. 2018  
\*

Prot. Urb. n° 1461/17 19012018

Assegnata a MARINELLI

Il Dirigente del Settore

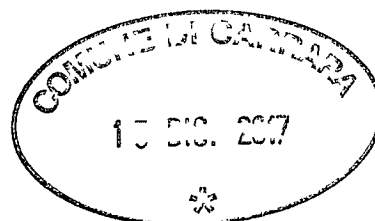
43



**REGIONE TOSCANA**  
**Giunta Regionale**

**Titolare:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

|                  |       |
|------------------|-------|
| Pratica edilizia | _____ |
| del              | _____ |
| Protocollo       | _____ |



**N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:**

**modulo di Permesso di costruire**

**modulo di Scia edilizia**

### Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

**modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)**

## SOGGETTI COINVOLTI

**1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)**

|                      |                                     |             |              |
|----------------------|-------------------------------------|-------------|--------------|
| Cognome e<br>Nome    |                                     |             |              |
| codice<br>fiscale    | / / / / / / / / / / / / / / / / / / |             |              |
| nato a               |                                     | prov. _____ | stato _____  |
| nato il              |                                     |             |              |
| residente in         |                                     | prov. _____ | stato _____  |
| indirizzo            |                                     | n. _____    | C.A.P. _____ |
| posta<br>elettronica |                                     |             |              |
| Cognome e<br>Nome    |                                     |             |              |
| codice<br>fiscale    | / / / / / / / / / / / / / / / / / / |             |              |
| nato a               |                                     | prov. _____ | stato _____  |
| nato il              |                                     |             |              |

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale 11111111111111111111

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

**2. TECNICI INCARICATI (da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)**

**Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)**

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome ZAMMORI GIOVANNI

codice fiscale ZMMGNNH141H01910519010

nato a FILATERA prov. FR stato ITALIANO

nato il 08-06-1961

residente in AULLA prov. CS stato ITALIANO

indirizzo V. RESISTENZA n. 39 C.A.P. 56014

con studio in AULLA prov. CS stato ITALIANO

indirizzo V. RESISTENZA n. 39 C.A.P. 56014

Iscritto all'ordine/collegio INGEGNERI di ASSA-C. al n. 188

Telefono / fax. 0974.420018 cell. 3201269809

**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

posta elettronica  
certificata

Firma per accettazione incarico

**Direttore dei lavori delle opere architettoniche<sup>1</sup>** (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e  
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

Iscritto  
all'ordine/collegi  
o

di

al n.

Telefono

fax.

cell.

posta elettronica  
certificata

Firma per accettazione incarico

**Progettista delle opere strutturali** (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e  
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

**Ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

nato il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

con studio in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

*(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)*

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

*(se il tecnico è dipendente di un'impresa)*

Dati dell'impresa

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale rappresentante è \_\_\_\_\_

Estremi dell'abilitazione *(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)* \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_ Firma per accettazione incarico \_\_\_\_\_

### 3. IMPRESE ESECUTRICI *(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)*

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale rappresentante è \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

☐ Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

☐ INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

☐ INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale / p. IVA \_\_\_\_\_

iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale rappresentante è \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

☐ Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

☐ INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

☐ INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla  
C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale  
rappresentante è \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

☐ Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

☐ INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

☐ INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di  
MASSA CARRARA  
Sede di MASSA

marca  
da bollo

Protocollo generale

## ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' L.R. 65/14 Art. 182

☒ OPERE GIA' CONFORMI

☐ OPERE DA ADEGUARE  
(vedi allegato progetto)

☒ Nuovo Progetto

☐ Variante/Integrazione n° \_\_\_\_\_ al  
progetto n° \_\_\_\_\_

☐ altro

☐ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94\*,  
L.R. 65/2014 art. 168  
☒ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94\*\*,  
L.R. 65/2014 art. 168  
\* ex artt. 17 e 18 Legge 64/74  
\*\* ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18  
Legge 64/74

☒ D.M. 14/01/2008

☐ D.M. 14/09/2005\*

☐ D.M. 16/01/1996\*

\* così come disposto dal  
D.L. 248/07 art. 20,  
convertito con L. 21/08

☒ AUTORIZZAZIONE (zona sismica 2)

☐ DEPOSITO (zona sismica 3 e 4)

Zona di  
classificazione  
sismica

☐ 3

Valore di ag

☐ 4

Fascia di  
pericolosità  
sismica

☐ A

☐ B

☐ C

Descrizione dell'intervento A SANATORIA: Progetto di COSTRUZIONE MURO DI CONFINE

Comune CARRARA

Loc. Marina di Carrara

Via Fabbriotti s.r.l.

Estremi catastali

Estremi Prat. Comunale

F. 87 Mapp. 699

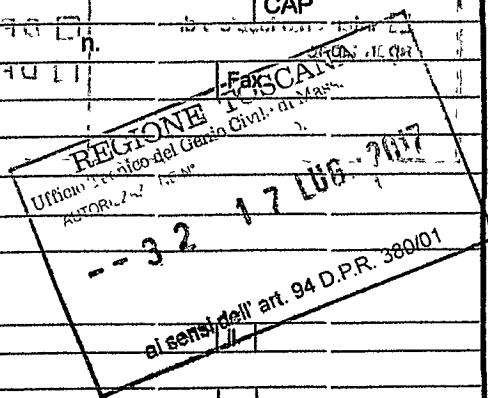
Accertamento di conformità

02/03/2013

|                                      |                |                                                                   |                        |                           |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| Committente                          | Nome           | Gianni Giulio Navalesi                                            | sede legale*           | Comune Carrara            |
|                                      | Via            | Fabbriotti n. 8                                                   | legale rappresentante* |                           |
|                                      | nato a         | Aulla MS                                                          | Il                     | 17/10/1949                |
|                                      | Domiciliato in | Marina di Carrara                                                 | CAP                    | 54013                     |
|                                      | Via            | Fabbriotti n. 8                                                   | Tel.                   | 320419241                 |
|                                      | Codice Fiscale | NVLGNG49R17A496Y                                                  | e-mail                 | filippo.navalesi@yahoo.it |
| * Indicare in caso di società o enti |                | Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo) |                        |                           |

|                                      |                       |             |                   |         |     |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------|-------------------|---------|-----|
| 1                                    | Ditta<br>Costruttrice | In Economia | 2                 | Geologo |     |
| sede legale*: Comune                 |                       |             | nato a            |         |     |
| Via                                  |                       | n.          | Iscritto a l'Albo |         |     |
| legale rappresentante*               |                       |             | Regione           |         |     |
| nato a                               |                       | Il          | domiciliato in    |         | CAP |
| domiciliato in                       |                       | CAP         | Via               |         | n.  |
| Via                                  |                       | n.          | Tel.              |         |     |
| Tel.                                 |                       | Fax         | e-mail            |         |     |
| e-mail                               |                       |             | Codice Fiscale    |         |     |
| Codice Fiscale                       |                       |             |                   |         |     |
| * Indicare in caso di società o enti |                       |             |                   |         |     |

|                   |                       |                               |                   |                                        |     |
|-------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------------------------|-----|
| 3                 | Tecnico<br>Rilevatore | Ing. Giovanni Zammori         | 4                 | Direttore dei<br>Lavori<br>Strutturali |     |
| nato a            |                       | Filattiera (MS) Il 09/06/1947 | nato a            |                                        |     |
| Iscritto all'Albo |                       | Ingegneri                     | Iscritto all'Albo |                                        |     |
| prov. di          |                       | Massa Carrara n. 188          | prov. di          |                                        | n.  |
| domiciliato in    |                       | Aulla CAP 54011               | domiciliato in    |                                        | CAP |
| Via               |                       | Resistenza n. 39              | Via               |                                        | n.  |
| Tel.              |                       | 3204369909 Fax 0187420078     | Tel.              |                                        | Fax |
| e-mail            |                       | zammori@libero.it             | e-mail            |                                        |     |
| Codice Fiscale    |                       | ZMMGNN47H09D590Q              | Codice Fiscale    |                                        |     |



[illegible]

8

## ALLEGATI:

Il/la sottoscritto/i in qualità di Progettista dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale:

- ☐ L.R. 1/2005 art. 105 quinquies, e sm. l. L.R. 65/14 contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti (modello A)
- ☒ A1: Planimetria generale elaborati n° 3
- ☒ A2 Progetto Architettonico elaborati n° 1
- ☒ A3 Relazione tecnica generale elaborati n° 1
- ☐ A4 Relazione materiali impiegati elaborati n°
- ☐ A5 Relazione geologica elaborati n°
- ☐ A6 Relazione geotecnica elaborati n°
- ☐ A7 Relazione sulle fondazioni elaborati n°
- ☐ A8 Relazione di calcolo elaborati n°
- ☐ A9 Fascicolo dei calcoli elaborati n°
- ☐ A10 Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi elaborati n°
- ☐ A11 Copia del certificato, previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate
- ☐ A12 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74
- ☐ A13 Piano di Manutenzione
- ☐ A14 Scheda sintetica a firma del geologo
- ☒ Certificazione del rispetto delle norme tecniche (in bollo) redatta dal tecnico rilevatore (solo per opere conformi)
- ☒ Certificato di collaudo statico (in bollo) (se dovuto)
- ☐ Altri:
- Ord. Ing. MS n. 188  
Viale Resistenza, 43  
54011 AULLA (MS)  
Partita IVA 0018670451
- totale allegati n° 5

Il Progettista (timbro e firma)

9

## Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico (D.P.R. 380/01 e D.M. 14/01/2008 p.to 9.1)

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto:

Iscritto all'Albo

Domiciliato in

Iscritto all'Albo

Domiciliato in

Il sottoscritto in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera,

di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni, e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori.

Il Collaudatore (timbro e firma)

- ☐ Trattandosi di opere di ☐ miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96, punto C.9.1.2, oppure ☐ intervento locale ai sensi del p.to 8.4.3 del DM. 14/1/2008, non si effettuerà il Collaudo Statico.

10

## Dichiarazioni di responsabilità

Il/la sottoscritto/i Ing. Giovanni Zammoni in qualità di ☐ progettista/i, ☒ tecnico/i rilevatore/i, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano quanto segue:

- a) che il progetto è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche di cui al presente capo e nel rispetto delle norme tecniche contenute nei decreti ministeriali emanati ai sensi dell'articolo 96 L.R. 1/2005 e sm. l. L.R. 65/14;
- b) che, nel caso di interventi sugli edifici esistenti, il progetto risulta classificato come progetto di adeguamento ☐ ovvero di miglioramento ☐ oppure si tratti di intervento locale, anche di riparazione ☐. In conformità a quanto disposto dalle norme tecniche individuate all'articolo 96 L.R. 1/2005 e sm. l. L.R. 65/14;
- c) che gli elaborati progettuali possiedono i requisiti di completezza specificati dal regolamento di cui all'articolo 117 L.R. 1/2005 e sm. l. L.R. 65/14;
- d) che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche;

d) bis) la zona sismica dove ☒ è stato ☐ deve essere, realizzato l'intervento ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4 e con riferimento agli interventi nella zona a bassa

Ord. Ing. MS n. 188  
Viale Resistenza, 43  
54011 AULLA (MS)  
Partita IVA 0018670451

(timbro e firma)

(timbro e firma)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Il/i sottoscritto/i</b><br>progetto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>In qualità di costruttore/i dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <br>(timbro e firma) |
| <b>Il sottoscritto</b> <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span><br><b>In qualità di geologo, dichiara che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione</b><br><b>territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche e che</b><br><b>le indagini geologiche, geofisiche e geotecniche relative all'intervento sono state eseguite in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 6 e 7 del</b><br><b>d.p.g.r. 36/R/2009.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <br>(timbro e firma) |
| <b>Il/i sottoscritto/i</b> <span style="float: right;"><input type="checkbox"/></span><br><b>In qualità di direttore dei lavori dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente</b><br><b>normativa, e che risulta adeguato alle prescrizioni di cui all'art. 106 della L.R. 1/2005.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <br>(timbro e firma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <br>(timbro e firma) |
| <b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| <b>In caso di opere da adeguare il sottoscritto in qualità di Committente ha presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto:</b><br><input type="checkbox"/> <b>avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto.</b><br><input type="checkbox"/> <b>avverrà il giorno</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Il/La sottoscritto/a in qualità di Committente dichiara di autorizzare a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i</b><br><b>competenti Uffici Regionali</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| <b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Data di esecuzione delle opere</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |
| <b>Il sottoscritto in qualità di richiedente, dichiara, sotto la propria responsabilità e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni</b><br><b>mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000,</b><br><b>che le opere di cui trattasi sono state eseguite nel periodo dal 25/07/2012 al 10/08/2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <b>Firme</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <b>14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
| <br><b>Il Committente</b><br>(Allegare copia documento d'identità)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <br><b>Il Costruttore (timbro e firma)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
| <b>Istruzioni per la compilazione:</b> Devono essere inseriti tutti i campi richiesti nella prima parte del modulo, relativi alla normativa, al tipo di sanatoria,<br>alla descrizione dell'intervento e ai dati relativi all'ubicazione. I riquadri numerati devono invece essere riempiti secondo le seguenti indicazioni:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <b>Opere da sanare già conformi alle norme tecniche</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Opere da sanare da adeguare (NON conformi alle norme tecniche)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |
| <b>Elenco riquadri da riempire:</b><br>1 Committente<br>2 Tecnico Rilievatore<br>5 Altri soggetti responsabili (eventualmente presenti)<br>6 Destinazione<br>7 Sistemi costruttivi<br>9 Allegati (con la certificazione del rispetto delle norme tecniche)<br>10 Nomina del collaudatore (eventuale)<br>12 Delega a svolgere le funzioni amministrative (eventuale)<br>13 Data di esecuzione delle opere<br>14 Firma del committente<br>16 Dichiarazione di responsabilità tecnico rilevatore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Elenco riquadri da riempire:</b><br>1 Committente<br>2 Ditta costruttrice<br>3 Progettista strutturale<br>4 Direttore dei Lavori strutturale<br>5 Altri soggetti responsabili (eventualmente presenti)<br>6 Destinazione<br>7 Sistemi costruttivi<br>9 Allegati<br>10 Nomina del collaudatore (eventuale)<br>10 Data inizio lavori<br>12 Delega a svolgere le funzioni amministrative (eventuale)<br>13 Data di esecuzione delle opere da adeguare<br>14 Firma del committente<br>15 Firma del Costruttore<br>16 Dichiarazioni di responsabilità |                      |
| <b>Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali</b><br>Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei<br>dati personali. Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.<br>Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:<br>1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle<br>costruzioni in zone soggette a rischio sismico; Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.<br>2. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del<br>procedimento.<br>3. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi dell'art. 105 bis della L.R. 1/05.<br>4. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale.<br>5. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le<br>strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <a href="http://www.rete.toscana.it/sett/pta/s/smica/normative/g/index.htm">http://www.rete.toscana.it/sett/pta/s/smica/normative/g/index.htm</a> .<br>6. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.<br>7. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| <b>Modello Sanatoria</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Modulo n. 3</b>   |

## RELAZIONE TECNICA

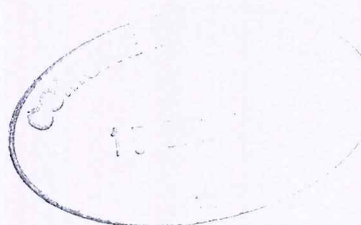
Oggetto della presente è l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art.167 del D. LGS. 42/2004 e art.87 comma 2 della L.R. 01/2005 per aver realizzato un muro di confine nel terreno sito in Marina di Carrara (MS) Via Fabbricotti s.n.c. identificato al N.C.E.U. con il Foglio **87** Mappale **699**.

### Premessa

Il terreno di cui all'oggetto è un'area poco distante dagli stabilimenti balneari, sita in una zona alquanto periferica di Carrara, a poche centinaia di metri dal confine con la Liguria. Secondo il Regolamento Urbanistico è di categoria "Impianti a servizio Viabilità". In passato era occupata da un distributore di benzina della società "ERG", e dallo smantellamento di quest'ultimo non è più stata utilizzata se non saltuariamente. Attualmente l'area si presenta in stato di semi-abbandono, è pavimentata a ghiaia ed in parte a piastrelli di cemento, e gode di n°2 accessi carrabili che costituivano l'entrata/uscita del distributore

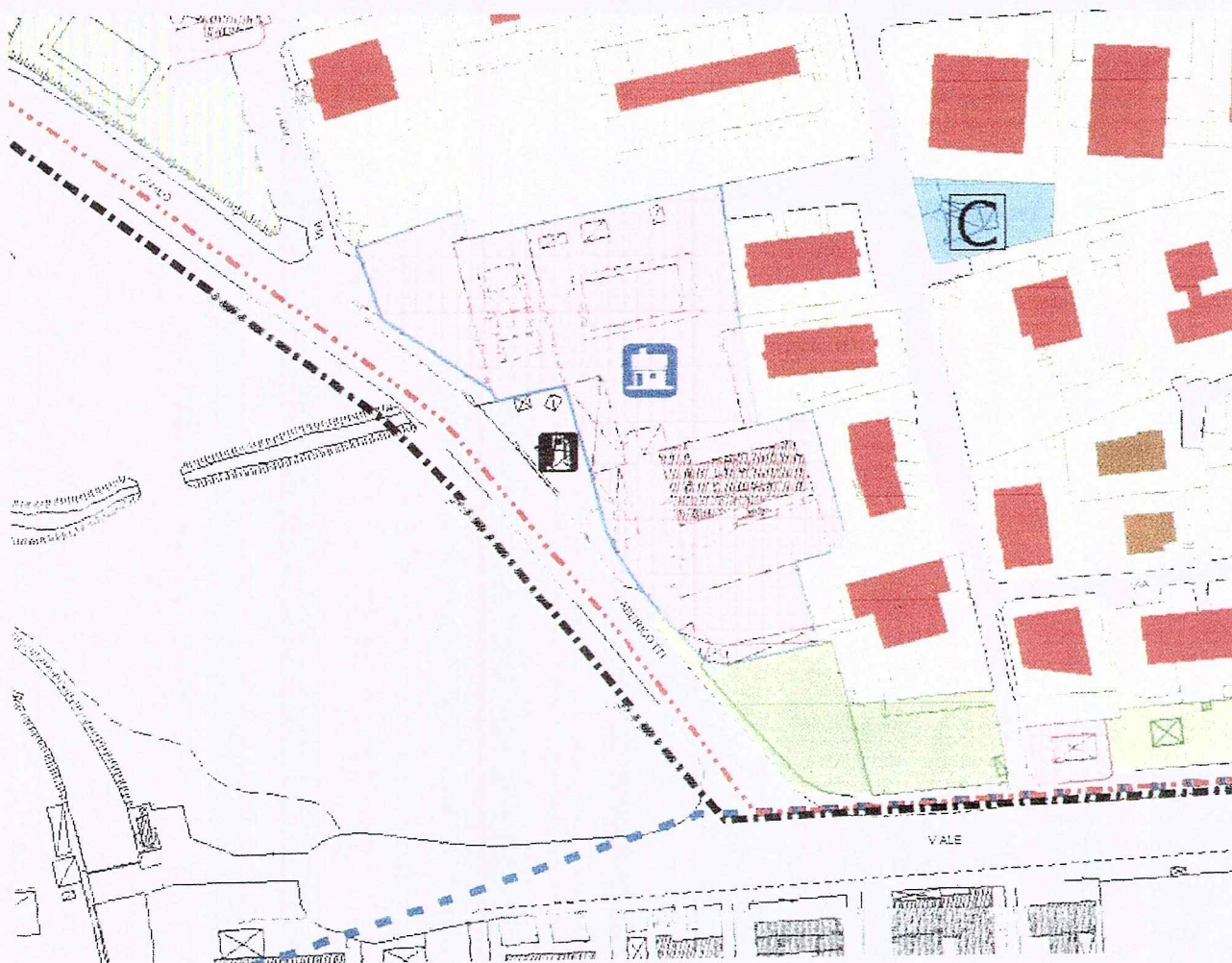


COPIA PER IL COMUNE



Ing. Arch. **GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: [zammori@libero.it](mailto:zammori@libero.it)

## Estratto di P.R.G.C.



### Descrizione dell'intervento realizzato

*IN PARTE CONSOLIDATO*  
Durante il mese di agosto dell'anno 2012 è stato costruito per motivi di seguito elencati un muro misurante circa 2 metri in altezza lungo il confine con la proprietà Venturini (mappale 636). Tale altezza è dovuta al fatto che i fabbricati esistenti costruiti a confine sulla proprietà adiacente scaricano tutta l'acqua della falda nel terreno di cui all'oggetto impedendo l'utilizzo dello stesso.

L'ingresso dei passi carrai del distributore fin dall'origine erano dotati solamente di una catenella, ed attualmente sono stati installati n°2 cancelli scorrevoli in ferro, per evitare che l'area divenisse meta di scaricatori abusivi di rifiuti come già in passato era successo. Inoltre sono stati creati altri accessi pedonali su Via Fabbricotti, uno all'inizio del lotto ed uno alla fine.

## Conclusioni circa l'intervento

Con l'ordinanza n°473/2012 del 28/08/2012 sono stati sospesi i lavori di cui all'oggetto per la costruzione di un muro di recinzione. La committenza ha intenzione di sanare le opere fino ad oggi realizzate e di continuare l'opera di ripristino dell'area mediante la realizzazione di un nuovo muro di recinzione lato strada sul modello di quello costruito verso la proprietà Venturini. *(F. S. Zammori)*



Il tutto risulta meglio descritto nella documentazione allegata.

Tanto doveva il sottoscritto per l'incarico ricevuto e si firma

Aulla, 13/06/2017

*(F. S. Zammori)*  
**ing. Arch. GIOVANNI ZAMMORI**  
Viale della Resistenza, 43 - 54011 AULLA (MS)  
Ord. Ing. 188  
P. IVA 00178670451  
E-mail: zammori@libero.it

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ STATICO-SISMICA

**Oggetto:** Dichiarazione di conformità statico-sismica di muro di confine, sito in Via Fabbricotti, in località Marina di Carrara (MS), nel terreno individuato al NCEU del Comune con il Mapp.699 Fg.87.

**Proprietà:** Navalesi Gianni Giulio

PREMESSA

Il sottoscritto Ing. Arch. Giovanni Zammori, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara, al N° 188, libero professionista con studio in Viale Della Resistenza, 43, Aulla (MS), a seguito dell'incarico conferito ha verificato la stabilità strutturale del muro in oggetto, sito in Via Fabbricotti, in località Marina di Carrara (MS), nel terreno individuato al NCEU del Comune con il Mapp.699 Fg.87.

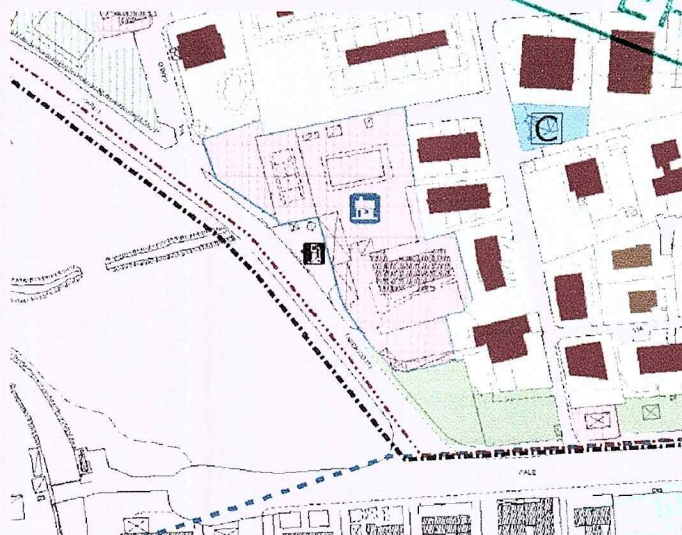
Il muro in oggetto è stato realizzato, con sopraelevazione di un muro preesistente nell'agosto 2012 ed è stato oggetto di Ordinanza di sospensione dei lavori N°473/2012 del 28/08/2012 cui è seguita, in data 2 marzo 2013, la pratica urbanistica di accertamento di compatibilità paesaggistica in sanatoria, a firma del Geom. Marco Mario Bianchi, con studio in Marina di Carrara, Via Lunense n°79.

DESCRIZIONE DEL SITO

Il terreno di cui all'oggetto è un'area poco distante dagli stabilimenti balneari, sita in una zona alquanto periferica di Carrara, a poche centinaia di metri dal confine con la Liguria. Secondo il Regolamento Urbanistico è di categoria "Impianti a servizio Viabilità". In passato era occupata da un distributore di benzina della società "ERG", e dallo smantellamento di quest'ultimo non è più stata utilizzata se non saltuariamente. Attualmente l'area si presenta in stato di semi-abbandono, è pavimentata a ghiaia ed in parte a piastroni di cemento, e gode di n°2 accessi carrabili che costituivano l'entrata/uscita del distributore

Di seguito si riportano:

- 1) Stralcio del PRGC vigente

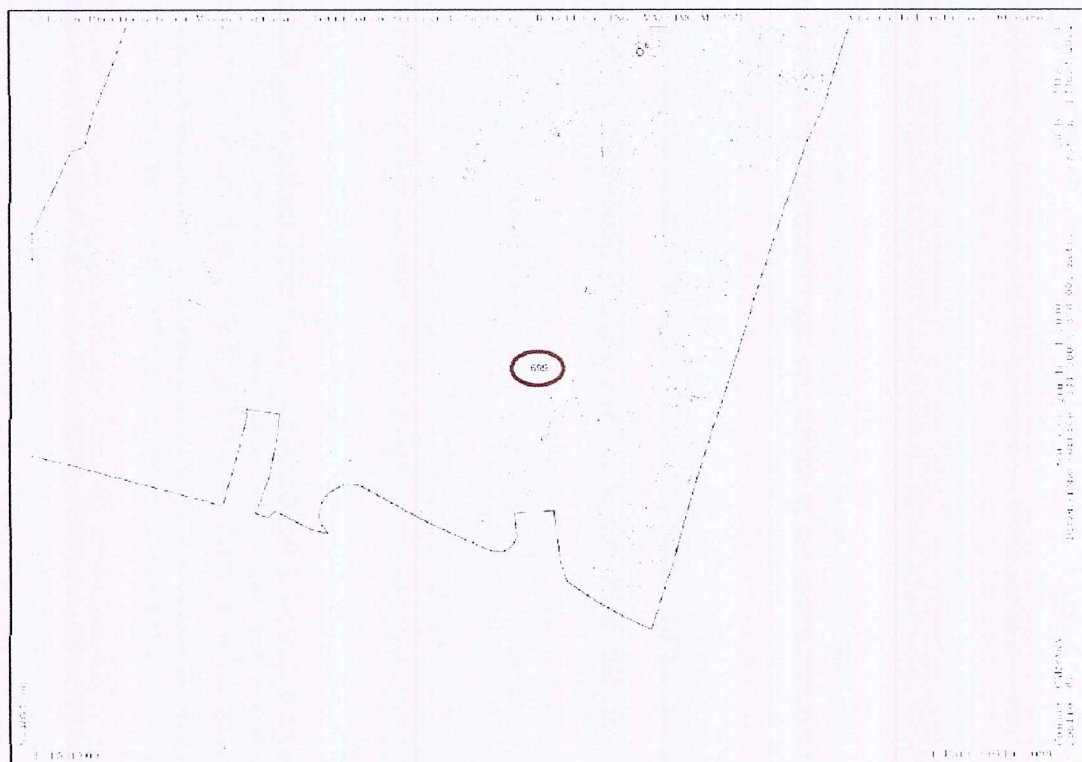


COPIA PER IL COMUNE

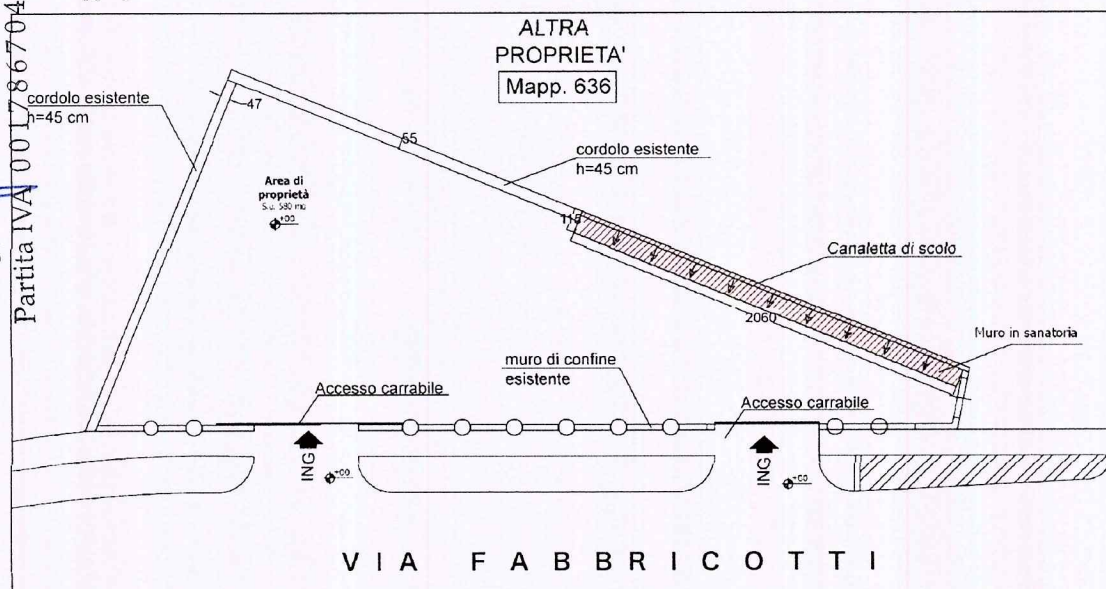
32 17 LUG. 2017  
ai sensi dell' art 94 DPR 380/01

Dott. Ing. Arch. Giovanni Zammori  
Ord. Ing. MS n. 188  
Viale Resistenza, 43  
54011 AULLA (MS)  
P. IVA 0178670451

2) Estratto di mappa catastale



Sviluppo planimetrico



Il muro realizzato misura circa 2 metri in altezza lungo il confine con la proprietà Venturini (mappale 636). L'ingresso dei passi carrai del distributore fin dall'origine erano dotati solamente di una catenella, ed attualmente sono stati installati n°2 cancelli scorrevoli in ferro, per evitare che l'area divenisse meta di scaricatori abusivi di rifiuti come già in passato era successo. Inoltre sono stati creati altri accessi pedonali su Via Fabbriotti, uno all'inizio del lotto ed uno alla fine.

La restante parte del lotto è confinata da un cordolo già esistente alto circa 50 cm da terra per quanto concerne la parte interna, mentre lato strada è presente un muro di bozze ormai vetusto e malconcio.

#### VERIFICA DI STABILITÀ

Il sottoscritto Ing. Arch. Giovanni Zammori ha condotto sondaggi, misure di resistenza del calcestruzzo (con l'impiego di sclerometro) e controllo dei ferri di armatura, preliminari ai calcoli di verifica strutturale sul muro realizzato.

In allegato alla presente si riporta la Relazione di calcolo, che indica sia le modalità di calcolo che i valori delle resistenze, nonché i grafici che dimostrano la stabilità statica e sismica del muro.

#### CERTIFICATO DI CONFORMITÀ SISMICA E STATICA

Tutto ciò premesso, verificate le strutture e accertato con calcoli numerici (di cui si allega estratto) la stabilità del manufatto

#### COLLAUDA

le strutture come realizzate, entro i limiti della loro destinazione di progetto e, a tal fine, dichiara la conformità delle strutture realizzate alla normativa Sismica di cui alla Legge n. 64 del 2/2/1974 ed alle vigenti norme tecniche di cui al DM 14/01/2008.

Aulla, 25/03/2016

In fede:

Dott. Ing. Arch. Giovanni Zammori

Dott. Ing. Arch. Giovanni Zammori  
Ord. Ing. MS n. 188  
Viale Resistenza, 43  
54011 AULLA (MS)  
Partita IVA 00178670451