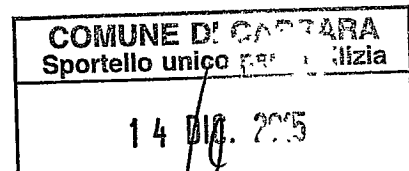




N. 363

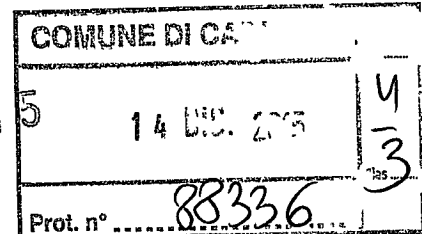


Spett. Sportello Unico per l'edilizia

COMUNE DI CARRARA

Prot. Urb. n° 1836 del 16/12/2015

Assegnata a [signature]  
Il Dirigente del Settore



**Oggetto: Comunicazione tardiva modifiche interne civile abitazione, comma 6, art. 136, L.R. 65/2014.**

Il sottoscritto Fabrizio Tomassini, residente a Modena in Via San Faustino n. 155/08, proprietario dell'appartamento adibito a civile abitazione, sito in Loc. Marina di Carrara, Viale Zaccagna n. 52/c, relativamente all'oggetto allega alla presente la seguente documentazione:

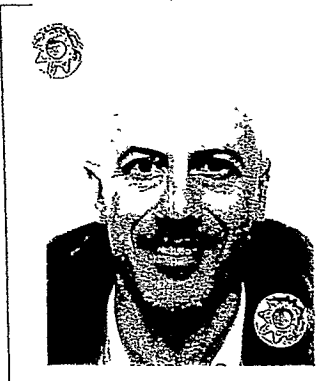
- Comunicazione interventi edilizia libera (tardiva);
- Relazione tecnica e relazione tecnica asseverata, a firma dell'Arch. Lino Giorgini;
- Documentazione fotografica;
- Elaborati grafici (n. 2 copie);
- Quietanza pagamento € 258,00 del 5/3/2015 ed € 742,00 del 18/11/2015, ex art. 136, comma 6, L.R. 65/2014.

Fiducioso in un favorevole riscontro, il sottoscritto anticipatamente ringrazia e porge distinti saluti.

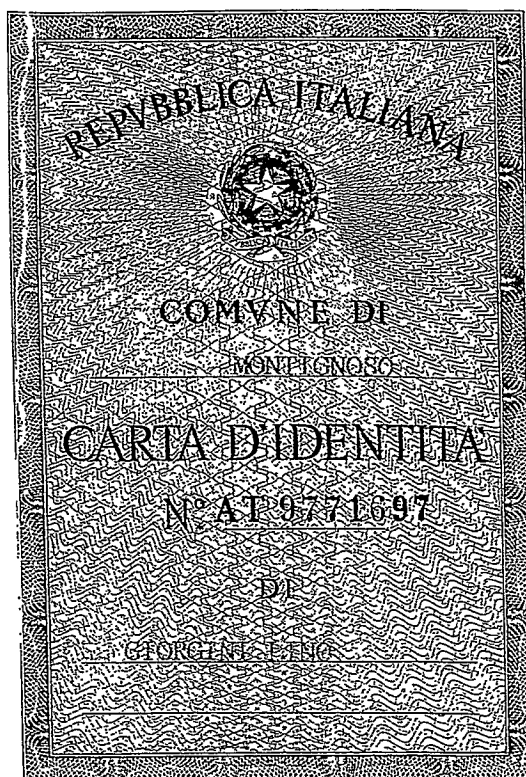
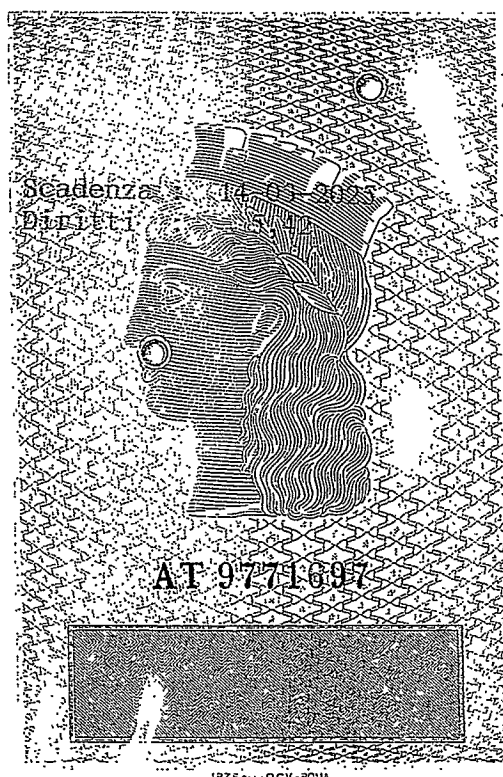
Modena, 16/11/2015.

Fabrizio Tomassini

Cognome.....GIORGINI.....  
 Nome.....LINO.....  
 nato il.....14-03-1964.....  
 (atto n.....18. P...1.....S...A...1964...)  
 a.....MONTIGNOSO.....  
 Cittadinanza.....ITALIANA.....  
 Residenza.....MONTIGNOSO (MS).....  
 Via.....VA 204/C.....  
 Stato ci.....  
 Professi.....LIBERO PROFESS.....  
 CON TATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statu.....175.....  
 Cap.....Castani.....  
 Oc.....Castani.....  
 Se ai particc ri.....nessuno.....



Firma del titolare.....*Lino Giorgini*.....  
 ..MONTIGNOSO li.....29-07-2014.....  
 IL SINDACO  
 Impronta del dito  
 indice sinistro **DELEGATO**  
*Inghirami Lino*



KCIV - Interrogazione movimenti contabili

Conto 053 330 0061020 60 TOMASSINI FABRIZIO

Filiale assegn. 00050 ci IT82 C062 7012 950C C053 0061 020

Num.tran. 000010120416 Prg. 01 Cod.msg. KCAD Fil.orig. 00050 Matr. 03589

Importo -742,00 Divisa oper. EUR Term. L]NC

Divisa conto EUR Prov. KC

Causale 26 VOSTRA DISPOSIZIONE Cau.orig.

Data valuta 18.11.2015 Digitata abi 26 Data contab. 18.11.2015

Data disp.Int 18.11.2015 disp.Abi 18.11.2015 Data/Ora Ins. 18.11.2015 14:44:10

Num.prenotaz. Riferimento Saldo mov. 

Titolo Data emiss.

Esecutore Spese: Soggetto

Ordinante

Controparte

Rapp. controp. Num. op. controp.

Id Cliente T.co.Sott. 00 000 Op. corrisp. SI Modalita' SI

Disp.Interna Disponibile Abi Disponibile 000500020151118035890100520001

Note VS DISP. N. 7597357 A.FV.DI COMUNE DI CARRARA CRO 58529554503 C. BEN 7

EF. IT29Y0611024500000021128090 TOMASSINI FABRIZIO INTEGRAZIONE SANZI

ONE AMM.VA COMMA 6 ART 136 LR 65-2014 BIC RICAIT3CXXX NOP 58529554503

F1 Help, F3 Esci, F4 Menu, F9 Swap, F12 Quick Menu

\* \* \* B O L L E T T A \* \* \*

DATA 05.03.2015

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2015

NUMERO

1238

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA  
PIAZZA II GIUGNO 2  
54033 MS CARRARA

VERSANTE TOMASSINI FABRIZIO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

1208

258,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE AMMINISTRATIVA COMMA 6 ART 136 DELLA  
L.R. 65/14

RIF. 6531231 / 1 / 51 / 0

| IMPORTO BOLLETTA | VALUTA        | BOLLI   | SPESE | COMM. | IMPORTO RISCOSSO |
|------------------|---------------|---------|-------|-------|------------------|
| 258,00+          | 05.03.2015 ES | 0,00 ES | 0,00  | 0,00  | 258,00+          |

DICONSI EURO DUECENTOCINQUANTAOTTO/00\*\*\*\*\*

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80023/3/0100064

Cassa  
di Risparmio  
di Carrara S.p.A.

PATENTE DI GUIDA      REPUBBLICA ITALIANA

1. TOMASSINI  
2. FABRIZIO  
3. 08/07/65      MASSA (MS)

4. 14/07/2008      U.C.O.  
5. 10/11/2013      U18376181V

6. A B      7. MODENA (MO)  
8. VIA S. FAUSTINO 155/8

TOMASSINI  
FABRIZIO      08/07/1965

TMSFRZ65L08F023E      SSN-MIN-SALUTE - 500001  
.80380000800087648277      27/09/2016

44





STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA

Arch. Lino Giorgini

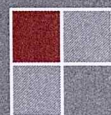
Via Pellegrini 2/C – 54100 Massa (MS)

Tel/fax 0585791799

*RELAZIONE TECNICA*

COMUNICAZIONE TARDIVA OPERE  
ESEGUITE ALL'INTERNO DI UN  
APPARTAMENTO SITO IN LOC. MARINA  
DI CARRARA

Committente: Sig. FABRIZIO TOMASSINI





## 1. PREMESSA

Il Sig. Fabrizio Tomassini è proprietario di un appartamento adibito a civile abitazione, sito in Loc. Marina di Carrara, Viale Zaccagna n. 52/C, distinto catastalmente al foglio 105, mapp. 616, sub. 23, ubicato al piano seminterrato di un condominio.

La presente riguarda lavori eseguiti all'interno della citata unità immobiliare, come di seguito più precisamente evidenziato.

## 2. DESCRIZIONE DELLE OPERE OGGETTO DELLA PRESENTE

Le opere oggetto della presente sono state eseguite nel settembre 2011 e riguardano la realizzazione di un divisorio, la chiusura e apertura di porte, la demolizione di una piccola porzione di muro, come meglio evidenziato nel grafico allegato.

## 3. TITOLI ABILITATIVI EDILIZI DEL FABBRICATO DI CUI TRATTASI

Il condominio in cui si trova l'appartamento di cui si tratta è stato realizzato con Licenza Edilizia del 29/9/1970, n. 177.

L'appartamento è oggetto di Condonò Edilizio (ex lege 47/1985) per cui è stata rilasciata la Concessione in sanatoria n. 256C/95 del 6/11/1995 (pratica n. 4399) relativamente alla modifica della destinazione d'uso (da vani accessori a civile abitazione).

A tale proposito si precisa che gli immobili condonati sono legittimi a tutti gli effetti, senza limitazioni derivanti dall'applicazione del condono medesimo e senza restrizioni (vedi Corte Costituzionale n. 238 del 23.06.2000; T.A.R. Abruzzo, Pescara, sez. I, 28.04.2008, n. 445).

Alla luce delle considerazioni di cui sopra, il sottoscritto dichiara che le opere sopra citate sono state realizzate nel rispetto delle norme degli strumenti urbanistici (comunque denominati) e regolamentari del Comune di Carrara e conformemente alle vigenti normative antisismiche.

Massa, 16 novembre 2015.



Arch. Lino Giorgini



Architetto  
**GIORGINI**  
Lino Giuseppe