



COMUNE DI CARRARA

Diritto rimborso stampati L. 100

- Ripartizione Igiene e Sanità -

CONS

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

di

(allegato al progetto de _____)

Costruzione posta in BONASCOLA Via STRADA CONSORTIALE
di proprietà di Soc. COOP. ED. "ALA ROTANTE"

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquoia sarà munito di sifone idraulico SI

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di TUBAZIONI DISCENDENTI PVC
ALTA TEMPERATURA + POZZETTI + TUBAZIONI IN CEMENTO

e convogliate in FOGNATURA (2ª FASE) - 1ª CAMERA FOSSA A 4 CAMERE E SUBIRACQUE
CANONE SNEBATA (1ª FASE)

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta —; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 15-20

I tubi di caduta saranno in STERNIT, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. QUANTO BASTA

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2,20

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: ☒ immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.) (2ª FASE)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a _____ camere, distanti dalla casa m. _____

☒ in una fossa settica a 4 camere. (1ª FASE)

Dimensioni delle fosse settiche: (per 60 persone)

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza cm	180	180	180	180
lunghezza "	300	150	150	225
altezza (utile) "	195	195	195	195

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. Q.B. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. — tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di $\phi 100$ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. 10 o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto ~~con serbatoi~~ con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.

Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna

.....

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia dalla Nettezza Urbana ~~con serbatoi~~. I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori metallo plastica di cinque e io al cancello

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale S

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 0,5 sarà areato S

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra ~~sono~~ rialzati dal piano di campagna di m. 0,80 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

.....

.....

.....

.....

E) - PARTICOLARI TECNICI - U. PROGETTO

1) - altezza dei vani del seminterrato 250 interrati per m. 200; del piano terra 270 dell'ammezzato 270; dei piani intermedi 270; dell'ultimo piano/attico 270.

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 28, una alzata di cm. 18. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma INTERNE ALL'APPARTAMENTO, E "A GIORNO"

4) - Le pareti esterne saranno intonacate SI - INTONACO TIPO "CIVILE"

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate A PENDERE, E CON L'AUTO EVENTUALE DEI FOSSATI STRADALI

6) Sarà fatto lo stenditoio NO

7) La casa sarà soffittata SI

8) Le soffite saranno ~~usabili/abitabili~~ non usabili

La copertura sarà eseguita in LATENZO

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico SECONDO LEGGE 373)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE - NON PREVISTO -

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato.....

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura.....

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria SI e di canna fumaria SI della seguente dimensione $\phi 140 \div 175$ con sezione circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. Q.B. oltre il culmine del tetto e terminerà COME DA RUOTE REGOLE DI COSTRUZIONE. Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. (0) e terminerà oltre il culmine del tetto di m. Q.B. e sarà munita di aspiratore statico,

(0) DIPENDENTE DA POTENT. CALDAIA E ALTEZZA DELLA CANNA

il vano sarà aereato a mezzo di FENTOLA POSTA NEL CASSONETTO

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale: SINGOLA

il locale sarà aereato mediante 30.000 kcal

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ la potenza della caldaia di Cal/h. La canna fumaria avrà l'altezza di m: ed una sezione di cmq.

c - altro sistema:

5/5 30000 CALORIE
G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato SECONDO LEGGE 373
CHE SARÀ PRESENTATO PRIMA DELL'INIZIO LAVORI

d - per scaldabagno:

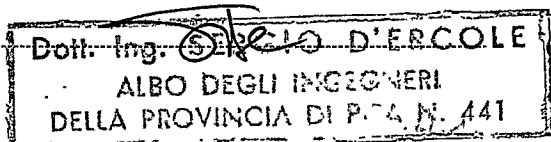
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto VEDERE PRATICA 373 DI CUI FORMA

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

M. Aldo

Al SINDACO del COMUNE DI CARRARA

La sottoscritta Società Cooperativa Edilizia "Ala Rotante" con sede in Marina di Carrara Vicolo San Giuseppe n°3, fa domanda affinché venga rilasciato nulla osta ad effettuare una variante in corso d'opera al progetto approvato in data 11.NOV.1981 con Concessione Edilizia n°422.

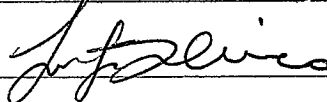
La variante riguarda lo spostamento, delle tramezzature interne degli appartamenti e della rampa d'accesso all'autorimessa.

Con le modifiche riportate nella tavola 2/A allegata, non viene fatta nessuna variazione alla superficie coperta e al volume del fabbricato.

Con ossequi.

Carrara 08/APRILE/83

"Ala Rotante" Soc. Coop. a r.l.



Il Progettista Ing. SERGIO D'ERCOLE

Dott. Ing. SERGIO D'ERCOLE
ALBO DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI PISA N. 441





COMUNE DI CARRARA

Carrara, 2/12/1983

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto GEOM. MARCA CLAUDIO nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 134, 135, 136
foglio 76 sez. _____ ubicato in BONASOLA
via _____ di proprietà Sig. COOP. "ALA ROTANTE"

residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

☒ I lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto _____
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna a n° vani _____
- 5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

Cooperativa Edilizia
"ALA ROTANTE" a r.l.
c/o Unione Prov.le Cooperative
Via Dante, 20 - 54100 MASSA -

Massa, 06.01.1984

Ogg.: Trasmissione documenti

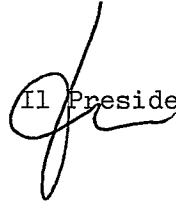
Egr. Sig.
Geom. Marchi
Palazzo Comunale
54033 - CARRARA -

Come da accordi telefonici intercorsi, trasmettiamo in allegato
alla presente:

- copia fotostatica relativa la documentazione del Genio Civile, per
il perfezionamento della pratica inerente il rilascio dell'Attestato
di Ultimazione Lavori.

Distinti saluti.

p. Il Presidente



UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

5/11/83
*M.lli*OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N. _____

in data _____

Allegati _____

Prot. N. 782/MACarrara li 3 Novembre 1983Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARAe, p. c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

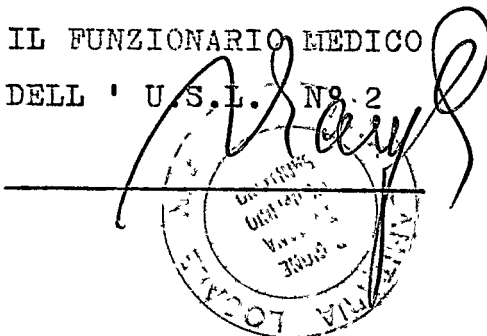
Si certifica che la nuova costruzione sita in
Bonassola

di cui è titolare il Sig. Coop. ALA BOPANTE

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare precisare dimensioni fosse settiche e pozzo
a perdere dimensioni canna fumaria cucina e riscaldamento

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>4239</u>
Data <u>4 NOV 1983</u>

IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U.S.L. N. 2

~~Garofano~~ Morchi

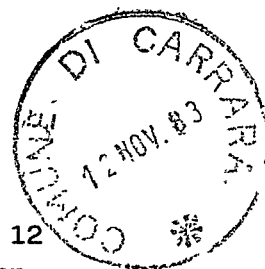
Spett. COMUNE DI CARRARA
CARRARA

Amico *Mardi*

COMUNE DI CARRARA	
15 NOV. 1983	136

Pisa, 3 Novembre, 1983

Oggetto : Cooperativa Edilizia "ALA ROTANTE" Bonascola.
Costruzione di nr. 12 alloggi



Si dichiara con la presente che i 12 alloggi sono stati muniti di 12 caldaie murali indipendenti, marca Sunier-Duval, Renova, funzionanti a gas di citta'.

La potenzialità unitaria è variabile fino ad un max Di 16.000 Kcal/ora. Le predette caldaie non rientrano pertanto tra quelle per cui è obbligatorio seguire i criteri di prevenzione incendi (caldaie con potenzialità maggiore di 30.000 Kcal/ora , o serbatoi di carburante) come da circolare del Ministero degli Interni nr. 73 del 29 Luglio 1971.

In fede

Ing. Sergio D'Ercole
Via Gamerra 7 - Pisa
Albo Ingg. Pisa nr. 441

S. D'Ercole

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO TECNICO	
Protocollo N.	2965
Data	16 NOV. 1982

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	4648
Data	28 NOV. 1983

Spett. COMUNE DI CARRARA
Ufficio Tecnico
Edilizia Convenzionata
54033 CARRARA



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot.

4995 / 53
1392

Carrara, li

24-5-53

Si invita il tecnico Sig.

SERGIO D'ERCOLE

residente a

PISO

via

GABRIELLO

n°

7

redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in

via

COOP. "AIA ROMANA"

n°

e p.c. si invita il proprietario Sig.

residente a

MARINO DI CARRETO

via

VIA S. GIUSEPPE

n°

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione

☐ bolli

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☐ aereofotogrammetria

☐ computo metrico estimativo

☐ completamento cartella

☐ tabella schemi superficiali utili dei vani

☒ disegni/completamento disegni

☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☐ relazione igienico-sanitaria

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 2/12/1983

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto GEOM. MARCONI CLAUDIO nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 134-135-136
foglio 76 sez. _____ ubicato in BRNASCOLA
via CONSORZIALE di proprietà Sig. _____
COOP. "ALA ROTANTE"

residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

☒ lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto _____
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna e n° vani _____
- 5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° LIARCHI CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 15/2/1984

OGGETTO: Costruzione ~~WAMP~~ Abitazione
fabbricato ad uso ~~COMMERCIALE~~
~~WAMP~~ ~~INDUSTRIALE~~

in via Conсорziale loc. PEEP Bonascol sul terreno distinto in Catasto al map-
pale 134-135-136 Fog. 76 proprietà COOP. "ALA ROTANTE"

I lavori, autorizzati con concessione edilizia N° 422 datata 11.11.1981

sono stati iniziati il 16/11/1981

" " coperti " 04/01/1983

" " ultimati " 31/10/1983

in conformità alla concessione edilizia;

la costruzione si compone di vani 24+24 accessori al piano terra e vani
36+32 accessori al primo piano tutti ad uso abitazione; n° 14 accessori al
piano seminterrato ad uso autorimesse singole.-

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. no.

Vista:

- Lettera della R.T. Uff. del G.C. di Massa-C. prot. 4208 del 12.8.83
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 1° Comma legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'UFF. Tecnico (Sezione opere igieniche)
- lettera della R.T. Uff. del G.C. n° 386/709 GR3 del 7/2/1984

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all' U.S.L.,
all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.-

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SETT. URB.

IL SINDACO