

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 19 L. 07/08/1990 n° 241)
(Art. 2 -comma 60- L. 662 / 1996)

ISTRUTTORIA N° 375/1997

INTERESSATO : ANDREANI FERDINANDO

LOCALITA' : COLONNATA

PROGETTISTA : Geom. MANFREDI VALERIO

DATA DI PRESENTAZIONE : 15 NOV. 1997/1997

PROTOCOLLO GENERALE : n° 41714 del 18/11/1997

PROTOCOLLO URBANISTICA : n° 6826 del 19/11/1997

ISTRUTTORIA

TRATTATI A OPERE INTERNE DI SISTEMAZIONE

PAVIMENTI E INTONACI, ADEGUAMENTO IMPIANTI

25 NOV 1997

[Signature]

..... RICHIESTA DI
INTEGRAZIONE DOCUMENTI il/...../1997

O-DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

O-RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

O-STRALCIO CATASTALE e/o AEROFOTOGRAMMETRICO

O-STRALCIO P.R.G.C.

O-DOCUMENTAZ. FOTOGRAFICA

O-ELABORATI GRAFICI

-STATO DI FATTO

-STATO DI PROGETTO

-STATO SOVRAPPOSTO

O-VARIE.....

.....
TRASMISSIONE DI INTEGRAZIONE DOCUMENTI il/...../1997

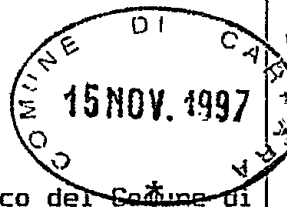
DIFFIDA ALL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO il/...../1997

NOTIFICATA il/...../1997

COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI E

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE il/...../1997

103
C
18 NOV 1997
Prot. n° *11714*



Spett.le Sindaco del Comune di

Carrara

OGGETTO: Comunicazione di inizio attività finalizzata alla
realizzazione di opere di cui all'art.2, comma 6 pun-
to 7, Legge 662/96

SETT. URBANISTICA
006826 19 NOV 97
ASSEGNATA AL RESPONSABILE

Il sottoscritto ANDREANI Ferdinando c.f. NDR FDN 40R24 B8321

nato a Carrara il 24.10.1940, residente a Melara via Baccio

Bandinelli n°52. Proprietario dell'immobile sito a Colonnata

via Del Giardino n°35, distinto catastalmente al Fog.29 map-

pale 558. Avendo intenzione di eseguire nel suddetto immobi-

le, opere previste nella citata normativa alla lettera "e".

Comunica

alla S.V. che trascorsi venti giorni dalla data di presen-

tazione della presente istanza, darà inizio ai lavori indica-

ti nell'allegata relazione asseverata, a firma del geom. Man-

fredi Valerio, libero professionista, iscritto all'Albo dei

Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n°500.

Allega inoltre:

- Aerofotogrammetria.

- Estratto della mappa catastale.

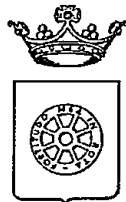
- Pianta dell'immobile con evidenziazione dell'intervento.

Carrara li 03.11.1997

IN FEDE

Andrey F.

375



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n°41714/6826
del 21 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
ANDREANI FERDINANDO
VIA B.BANDINELLI 52
54033 CARRARA

e p. c.: MANFREDI GEOM. VALERIO
VIA MAGGIANI 103
54036 MARINA DI CARRARA

Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta
S E D E

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 legge 24/12/93 n° 537 (art. 4 L. 493/93-art. 2 L. 662/96).

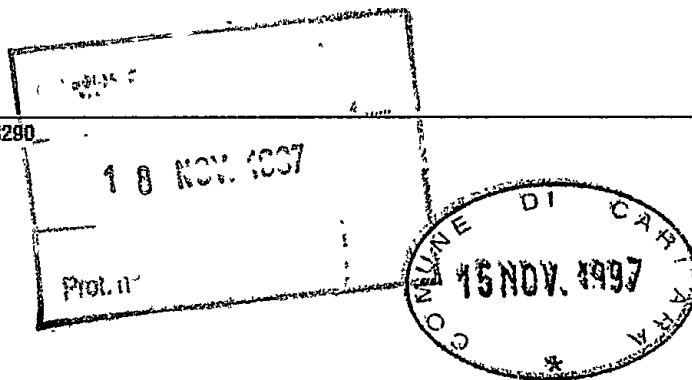
In relazione alla comunicazione della denuncia di inizio attività presentata il 15/11/97 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 2 legge 24 dicembre 1993, n° 537, per lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME SANITARIE FONDI PER PRODOTTI ALIMENTARI siti in COLONNATA VIA DEL GIARDINO 35, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°29 e mappale/i n° 558, si comunica che:

- a) copia della suddetta denuncia deve essere a disposizione nel cantiere;
- b) nel cantiere dovrà essere esposto apposito cartello indicante gli estremi della denuncia nonché l'esecutore delle opere.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all'Ist. Tec. Storti Geom. Marco (tel. 0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°41714/6826 del 21 novembre 1997 e istuttoria 375/97-DIA.

Carrara 21 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



RELAZIONE ASSEVERATA

OGGETTO: Lavori edili interni per l'adeguamento alle norme sanitarie di due fondi per la conservazione dei prodotti risultanti dalla lavorazione del suino.

Oggetto della presente relazione tecnica è l'intervento edile da realizzarsi all'interno di due fondi facenti parte dello stabile sito a Colonnata via Del Giardino n°35.

Tali fondi uno a piano terra e l'altro a piano interrato sono attualmente in disuso ed utilizzati in parte come sgombero e cantina.

E' volontà del proprietario trasformarli e renderli a norma delle vigenti norme sanitarie e veterinarie per adibirli a magazzino delle conche in marmo per la conservazione del lardo.

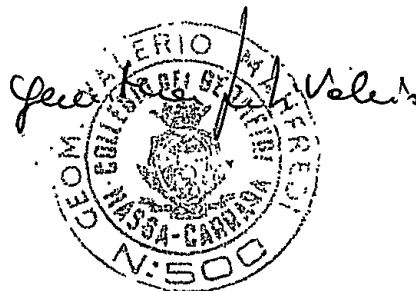
I fondi pur essendo all'interno di uno stabile hanno ingressi indipendenti dall'androne comune, e portano direttamente sulla via pubblica.

Gli interventi edili che a norma di legge si intendono eseguire sono i seguenti :

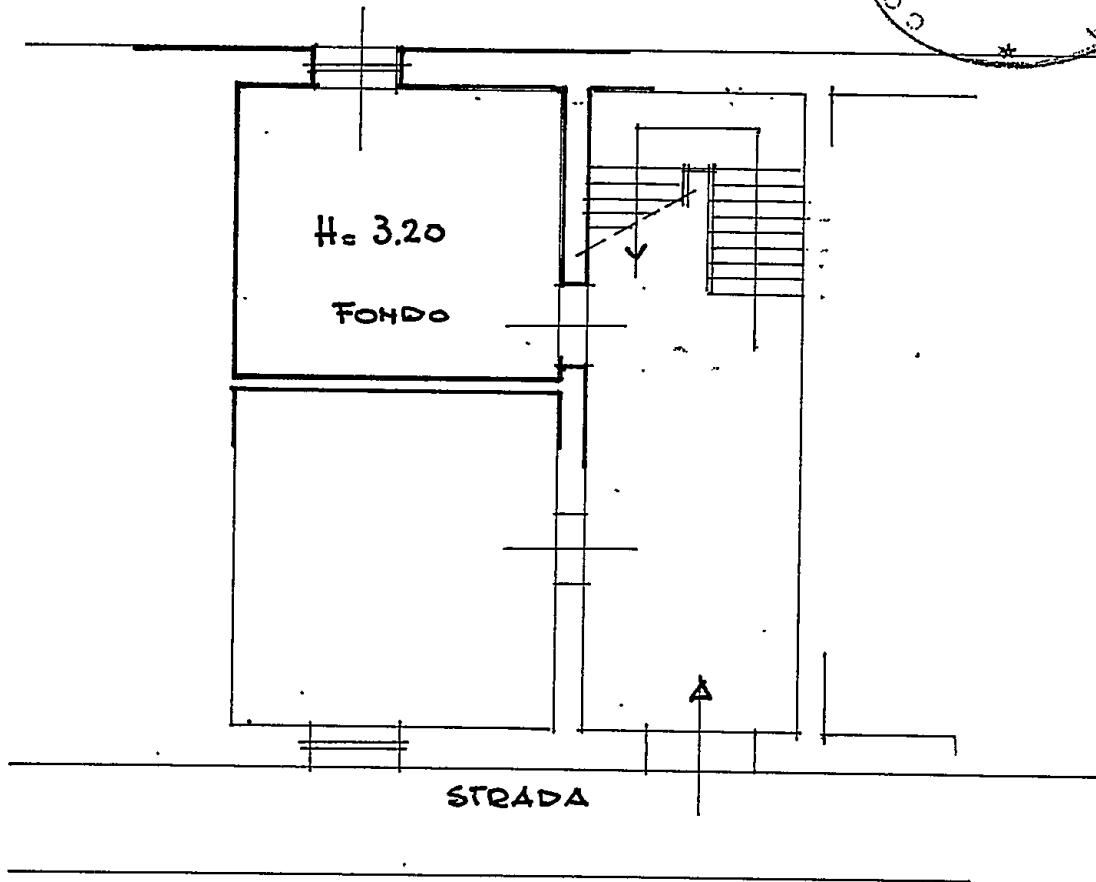
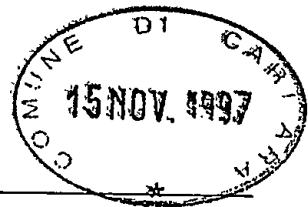
1. Messa in opera di nuova pavimentazione in ceramica bianca, mediante incolaggio sull'attuale pavimento in mezzane. Tale pavimento dovrà avere una minima pendenza verso un pozzetto per la raccolta dell'acqua nelle operazioni di pulizia.
2. Messa in opera di rivestimento in ceramica bianca con elementi terminali sul pavimento smussati per migliorare le operazioni di pulizia.

3. Messa in opera di pozzetto in resina con griglia in acciaio per la raccolta delle acque interne, con canalizzazione sottotraccia.
 4. Messa in opera di lavabo con rubinetteria a norma.
 5. Rifacimento degli intonaci ammolati con malta cementizia.
 6. Tinteggiatura interna con prodotti lavabili.
 7. Sostituzione degli attuali infissi in legno con altri di identiche dimensioni ma realizzati in materiale lavabile e vetro antinfortunistico.
 8. Messa a norma dell'impianto, elettrico e di illuminazione.
 9. Realizzazione nel fondo interrato di controsoffitto in laminato lavabile.
- A seguito di quanto sopra, il sottoscritto dichiara che l'intervento non è in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati o approvati e con i regolamenti edilizi vigenti. Rispetta le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie. Inoltre l'immobile interessato all'intervento, non è assoggettato alle disposizioni di cui alle Leggi 1089/1939, 1497/1939, 394/1991.
- Marina di Carrara li 05.11.1997

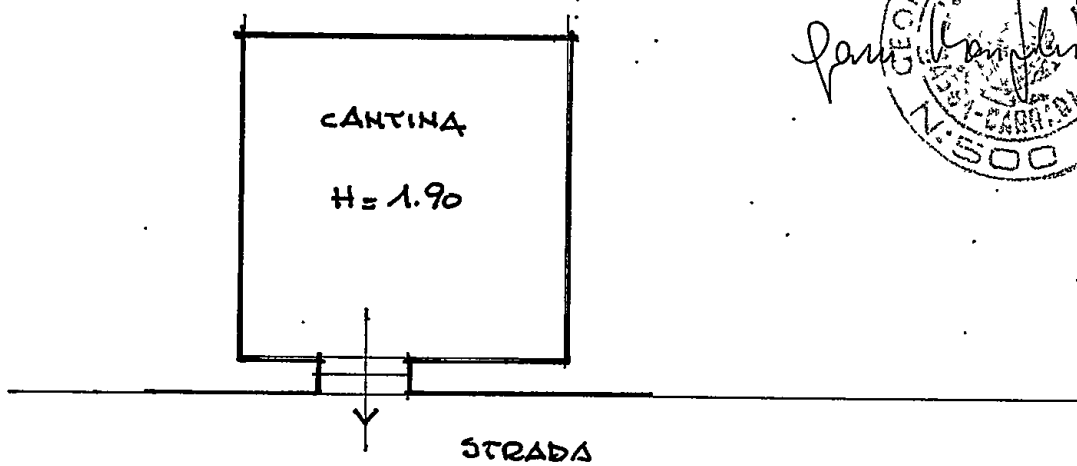
IL TECNICO

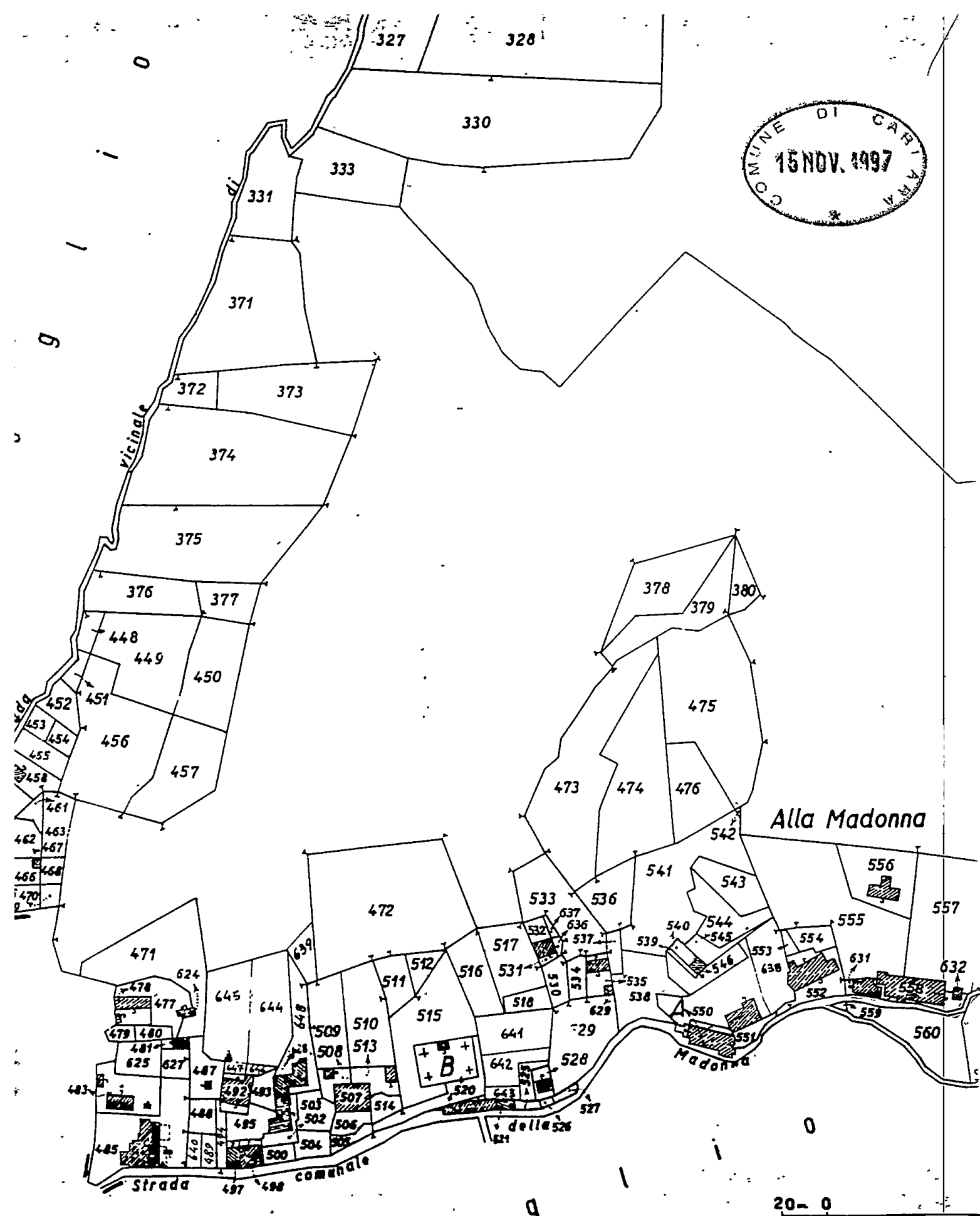


PIANO TERRA



PIANO INTERRATO





Y = +1592600

Sc