



La sottoscrizione vale conferma dell'incarico
 e verifica delle tavole conformi al mandato.

Menconi Francesco

COMMITTENTE

MENCONI FRANCESCO

IMMOBILE

CARRARA VIA ROCCATAGLIATA

FOGLIO

48

MAPPALI

925-926

SUBALTERNO

LAVORI di

**DEMOLIZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE E SUA RICOSTRUZIONE IN
 AMPLIAMENTO IN NUOVA POSIZIONE SISTEMAZIONE E NUOVA VIABILITA'**

TAVOLA N.

8

INTERVENTO

1° VARIANTE

TAVOLA di

IN VARIANTE

DATI TECNICI

VIABILITA' DI ACCESSO

SCALA di 1 a

500

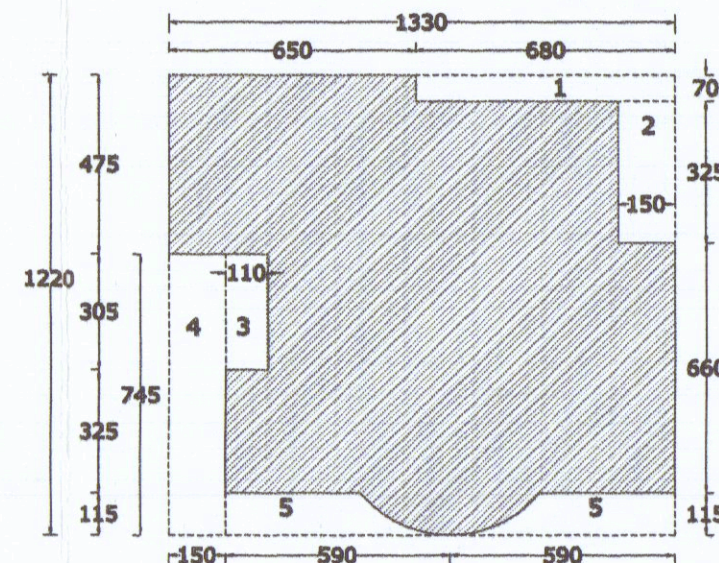
DATA
 25-05-2006

FILE
 VARIANTE MENCONI

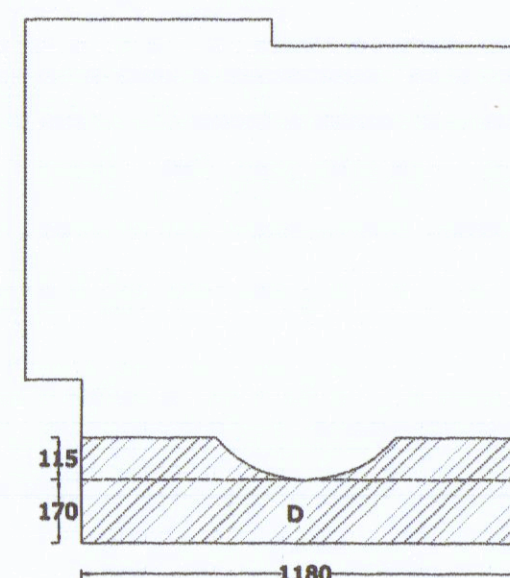
TAVOLE
 1

DIS.
 D.B.

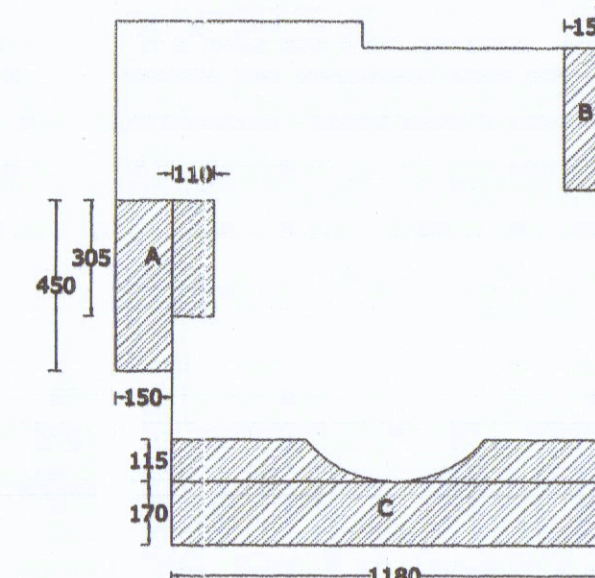
PIANO TERRA
 Superficie abitazione



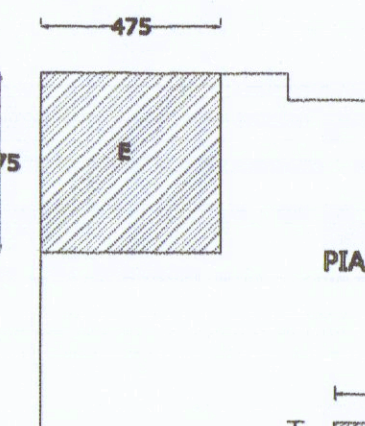
PIANO SEMINTERRATO
 Superficie portico



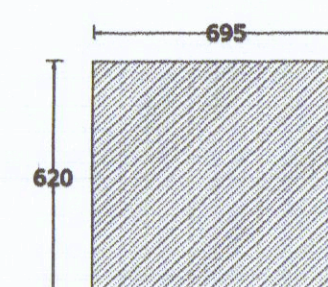
PIANO TERRA
 Superficie portico



PIANO SOTTOTETTO
 Superficie portico



PIANO SEMINTERRATO
 Superficie garage



DATI TECNICI

VARIANTE

SUPERFICIE RESIDENZIALE

SUPERFICIE GARAGE

Sup. edificabile

130,00 mq

Sup. di progetto

COMUNE DI CARRARA
 SETTORE URBANISTICA

Volume di progetto
 per la verifica della superficie realizzabile
 a garage L. 122/89

129,70 mq x 3,00 = 389,10 mc
 389,10 mc / 10 = 38,91 mq

a dedurre:

- 13,30 x 12,17 = 164,26 mq
- 1) 0,70 x 6,80 = 4,76 mq
- 2) 3,75 x 1,50 = 5,63 mq
- 3) 1,10 x 3,05 = 3,35 mq
- 4) 1,50 x 7,45 = 11,18 mq
- 5) 4,82 x 2 = 9,64 mq

totale: 129,70 mq

SUPERFICIE PORTICATI

129,70 mq < 130 mq

Sup. coperta

Dimensione dei portici non computabili ai fini edificabili

Sup. di progetto

- | | | | |
|----------------|------------|----------|------------|
| A) 3,05 x 1,10 | = 3,35 mq | 10,1 mq | < 38,94 mq |
| 4,50 x 1,50 | = 6,75 mq | | |
| B) 3,75 x 1,50 | = 5,63 mq | | < 38,94 mq |
| C) 4,82 | = 4,82 mq | 29,68 mq | < 38,94 mq |
| 4,82 | = 4,80 mq | | |
| 11,80 x 1,70 | = 20,06 mq | | |
| D) 4,82 | = 4,82 mq | 29,68 mq | < 38,94 mq |
| 4,82 | = 4,80 mq | | |
| 11,80 x 1,70 | = 20,06 mq | | |
| E) 4,75 x 4,75 | = 22,56 mq | | < 38,94 mq |
| 1,50 x 1,30 | = 1,95 mq | | |

Sup. di progetto

6,95 x 6,20 = 43,09 mq

Superficie a parcheggio coperta e scoperta

Superficie coperta 5,60 x 6,35 = 35,56 mq

Superficie scoperta 6,50 x 9,00 = 58,50 mq

94,06 mq

