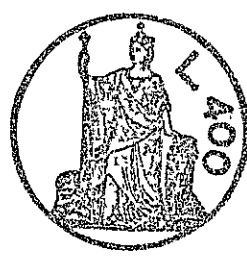


uff. Urban



COMUNE DI CARRARA
-8 OTT 1968
Prot. N° 26471

94/1968

Ill.mo Sig. SINDACO

del Comune di

CARRARA

I sottoscritti Sergiampietri Aldo, Ugo e Lilia
na residenti in Carrara Via Molina n.9 Avenza, in
possesto della licenza edilizia n°33566/2029 rila-
sciata il 25 Settembre 1967, non avendo potuto ini-
ziare i lavori nel termine prescritto,

Arch. Varniani
9/10/68
10 OTT. 1968

CHIEDONO

alla S.V. il rinnovo della licenza suddetta.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1731
Data 9 OTT. 1968

Fiduciosi nel benevolo accoglimento della pre-
sente, ringraziano anticipatamente.

Carrara, 9.10.1968

2 off.
9/10/68

Ugo Sergiampietri
Lilia Sergiampietri

Porchè sia inferiore alle cubature di 3 mc/mq

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

ED 3574 IL CAPO UFFICIO

APPROVATO

Alles

Alire Polli

30. x 68

PM 141 Zone Industria Manifera
66 Zone Peripetia A

Intenditori di un nuovo di licenza, si
esprimere favorevole

31 OTT. 1968
APPROVATO
L'ASSESSORE

Impressi

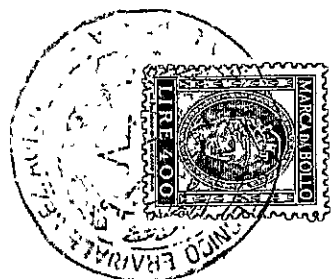
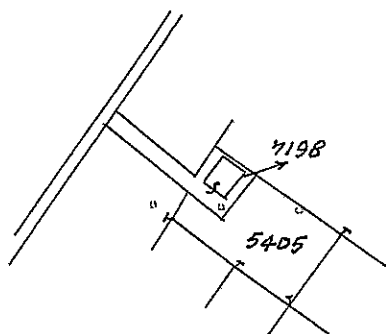
20/10/68 # 31/10/68

Deciso il 30-10-1968
Dopo essere stati ripetutamente invitati
non si sono presentati per ritirare il permesso

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



V. 6119

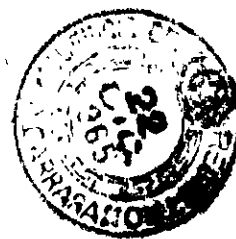
mod. 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L. 0
Ettari	L. -
Particelle \	L. -
Particelle confinanti \	L. 4
Part. conf. sempl. accennate \	L. -
Per tratti di strada, fossi,	L. -
TOTALE L.	4

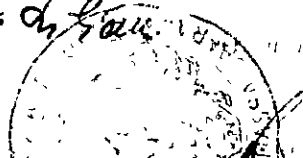
DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L. 200
Ettari /	L. 30
Particelle \ 2	L. 60
Particelle confinanti \	L. -
Part. conf. sempl. accennate \ 2	L. 30
Per tratti di strada, fossi,	L. -
TOTALE L.	450



Si rilascia questa mappa a richiesta del
Sia *Giampietro L. L.*
confermata dalla legge

Massa



103
C

COMUNE di CARRARA

26471
Prot. n° 1731
1968

Carrara li 19 X. 68

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

21. 10.

Per Sg
PER GIAMPIETRI (Liliana
Alolo
Ugo)
Via Molino 3
AVENZA

e p.c. Per

Mi prego informare la S.V. che la domanda di Rinnovo

non può essere accolta per il seguente motivo:

Mancata Denuncia Area Fabbricabili

La S.V. è invitata a presentarsi presso l'Ufficio
Urbanistico

Distinti saluti
RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento
addì 28 del mese di ottobre
la sottoscritto merco a munelotnarcato, ho nell'itate ad ogni effetto di
legge perchè ne abbia più o conoscenza capo del presente. E al Sig.
Sergio Giampietri Liliana ecc.
nella sua residenza in

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)
URBANISTICA



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO NUOVA LICENZA EDILIZIA.

Risposto al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 26471/1731

Carrara 3 Gennaio 1969

Al Sig. SERGIAMPIETRI Aldo, Ugo e Liliana
via Molina n°9

SAN ANTONIO (Avenza)

Mi pregio Informarla che in data 31/10/1968

stata rilasciata la licenza edilizia da Lei richiesta per la costruzione di _____
rinnuovo licenza di costruzione

a San Antonio Via Molina e che

dalla data della suddetta decorre il termine di un anno previsto dall'art. 10
della Legge Urbanistica 6 Agosto 1967 n° 765 per la validità della licenza
stessa.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima di iniziare i lavori,
presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1969 e questo giorno 8 del mese di Gennaio io sotto-

scritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al sig. _____

Sergiampietri Aldo, Ugo e Liliana consegnandola a
mano di Sergiampietri Aldo

IL MESSO COMUNALE

Il presente modello deve essere compilato alla data di constatazione di inizio lavori e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello di inizio dei lavori.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT		
4		



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA OPERE INIZIATE

Opera iniziata il 4 maggio 1966
(data: mese, anno)

« L'unità statistica » di rilevazione è costituita dall'opera iniziata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per « opera iniziata » deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale ha avuto avvio la pratica attuazione del progetto.

La data d'inizio dell'opera deve corrispondere a quella accertata ai fini della certificazione di inizio dei lavori.

Il numero e la data della licenza di costruzione debbono corrispondere a quelli già segnalati con il modello Istat/1/201/P (opere progettate).

Licenza di costruzione n. 106 del 29 marzo 1966
(giorno, mese, anno)

intestata al Sig. Perinetti Aldo e Liliana
Ditta

per la costruzione in Via Galina e S. Antonio
(via, piazza, ecc.)

Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

LICENZA DI COSTRUZIONE

richiesta da degn. arch. Aldo Lupo e figlio il 18. Gennaio 1966
per lavori da eseguire in Via Molino 2 J. Antenucci
(via, piazza, ecc.)

Mese Marzo e anno 1966 di rilevazione

Provincia	Comune	N° distintivo da apporre con il timbro

Riservato ISTAT	1		
-----------------	---	--	--

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE ☒ 10 Residenziale Attività economica ☐ 2 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) Altra attività ☐ 3 (specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)	b) NATURA ☐ 1 Nuova costruzione o ricostruz. ☒ 2 Ampliamento per ricavare interne abitazioni ☐ 3 Ampliamento per ricavare singoli vani	c) TIPO ☐ 1 Popolare ☒ 2 Medio ☐ 3 Superiore al medio ☐ 4 Rurale	d) STRUTTURA In sito ☒ 1 Pietra e mattoni ☐ 2 Cemento armato ☐ 3 Acciaio ☐ 4 Mista prefabbricata ☐ 5 Acciaio ☐ 6 Cemento armato ☐ 7 Legno	e) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>116</u> Volume v/p m ³ <u>528</u> Piani fuori terra n. <u>2</u> compreso il seminterrato
f) PROPRIETA' ☒ 1 Privati e Società ☐ 3 Altri (Ammun. statali, regioni, prov., comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.) (specificare la denominazione dell'Ente)		g) FINANZIAMENTO ☒ 1 Privato ☐ 2 A carico totale o parziale dello Stato ☐ 3 A carico totale o parziale degli Enti Locali		
h) IMPIANTI CENTRALI ☐ 1 Riscaldamento ☐ 2 Condizionamento ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐				

CONSISTENZA DELL'OPERA

Piani	ABITAZIONI										LOCALI PER ALTRO USO					TOTALE GENERALE Vani e Locali					
	Composte di stanze										Vani di abitazione										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre abit. stesso piano	Totale abitazioni	Stanze	Accessori	Totale 15=13+14	Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici	Negozi	Auto- rimessa	Altri	Totale 21=17,18,19,20	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	22=15+16+21
Cantinati e seminterrati																					
Piano terra												1	4	4	8						
Altri piani												1	3	2	5						
Totale												2	7	6	13						13

Licenza di costruzione n° 106 rilasciata il 29. Marzo 1966

(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria Si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico Si le luride verranno allontanate a mezzo di tubo di gres ceramico e convogliate in fossa settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta / a W.C. o turco Si con cassetta di cacciata Si le pareti verranno impermeabilizzate Si (solo per le case rurali) aereazione / dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta / a una camera / a due camere / dista dalla casa m. / in una fossa settica a 2 camere Si Dimensioni: lunga m. 2,80 larga 1,00 altezza liquido 1,50 altezza totale 1,80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni. Si dista dalla casa 1,50 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) Si nella fogna cittadina / Altri sistemi / Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 6 E' ubicato rispetto alla casa Sul cort

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto Si con serbatoi Si che alimentano anche la cucina Si non alimentano la cucina / da un pozzo / cisterna / dista dalla casa m. / dalla concimaia / dal pozzo nero m. / dalla fossa settica m. / dalla fossa a perdere m. / il pozzo è fondo m. / è a valle / a monte / del pozzo nero / fossa settica / fossa a perdere / concimaia /

Immondizie: Verranno raccolte in una concomaia / dalla Netezza Urbana Si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati sulla via pubblica

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale Si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,50 sarà aereato Si si provvederà all'isolamento laterale dei muri / (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0,50. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale /

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze 55

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente 55 interrotte da pianerottoli ✓

4) Le pareti esterne saranno intonacate 21 le acque meteoriche verranno allontanate da massa di pignoli e come a bomba

sarà fatto uno stenditoio ✓ dove ✓. La casa

sarà soffittata 21 la copertura sarà eseguita a capanna

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

~~L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.~~

Cucine: ~~Le cucine saranno dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 300 e servirà 1 cucine de ✓ pian ✓ e di cmq. ✓ di sezione per le cucine de ✓ pian ✓.~~

Oppure (x)

~~Le cucine saranno munite di canne multiple tipo ✓
La sezione del collettore principale sarà di cmq. ✓. Vi saranno collegate n° ✓ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. ✓. Il collegamento avverrà a m. ✓ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. ✓ oltre il culmine del tetto.~~

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento;

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 600 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno;

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ^{elettrico} ~~gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi (x)~~. Questo focolare verrà fornito della ~~relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria.~~ (la sezione della canna sarà di cmq.).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. , la potenza della caldaia di Cal/h . La canna fumaria avrà l'altezza di m. e una sezione di cmq. .

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Pennino

IL PROPRIETARIO

Patrizia Sigfrider



UFFICIO DEL REGISTRO DI **CARRARA**

ALLA CONSERVATORIA DEL REGISTRI IMMOBILIARI

MASSA

di

Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1)

Bollo riscosso
in modo virtuale

Sergiampietri Arturo nato a Carrara il **16/7/1889**

deceduto in **Carrara** il giorno **28/7/1962**

a favore di (2)

SERGIAMPIETRI Aldo nato a Carrara il **17/6/1914;**

SERGIAMPIETRI Liliana nata a Carrara il **12/12/1924;**

SERGIAMPIETRI Ugo nato a Carrara il **29/9/1920;**

GIOVANETTI Emilia nata a Massa il **17/12/1893.**

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal
quale risulta che nella denuncia di successione del Sig.

Sergiampietri Arturo

(den. a n. **14**

vol. **286**) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome e paternità del defunto.

(2) Cognome, nome e paternità dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

e diritti immobiliari (1)

= COMUNE DI CARRARA =

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultino dalla denuncia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

1 - Terreno Sem. vo 4^a mapp. 5405 sez. B mq. 729 R. 58, 32/19, 68.

2 - Fabbr. di abitazione mapp. 7198 sez. B composto di vani

due e p. t. =

===== VALORE L. 740.000 =====

(1) Di legge, ovvero di
testamento (pubblico od
olografo) pubblicato con
atto del Not.

in data

reg.to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. **Sergiampietri Arturo**

è devoluta in virtù (1) **LEGGE**

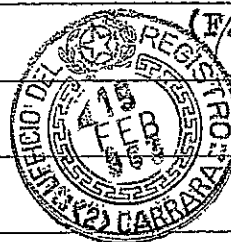
(2) Indicare con preci-
sione le persone, cui sono
devoluti i beni, e le quo-
te loro spettanti.

nel modo seguente: (2) **i figli Sergiampietri Aldo, Liliana,
Ugo proprietari; la moglie Giovanetti Emilia usufrut-
tuaria legale.**

Bollo dovuto sulla pre-
sente domanda e sui re-
gistri ipotecari riscosso
con boll. n.**2700**..
del**26/1/1963**

IL DIRETTORE

(F. Portone)



Penale **L.**

Tas.

Ad.

Ad.

B.

Qu.

Totale

Scr.

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

MASSA-CARRARA

Trascritto **19 FEB 1963**

registro d'ordine Cas. **641 Vol. 622**

registro particolare N. **572 Vol. 1392**

Atte lire **quattrocento ottanta**

