

Spazio riservato al protocollo generale

Spazio riservato al protocollo del Settore

COMUNE DI CARRARA

/ 9 GIU. 2011

Prot. n° 30674

Cat.

Clas.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMUNE DI CARRARA

/ 8 GIU. 2011



CERTIFICATO DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 3 legge regionale n. 1 del 03/01/2005

☐ Edilizia Privata

☒ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n° rilasciato il ritirato il

☐ Denuncia di inizio attività n° 129 protocollo gen. del 22.05.10

☐ Autorizzazione unica n° rilasciata il ritirata il

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Antonio Reguile..... iscritto all'Albo/Collegio de Architetti..... della Provincia di Carpi..... con il n. 52..... e con studio in Carrara Via/Piazza M. S. U. G. G. G...... n. 56..... nella sua qualità di DIRETTORE DEI LAVORI (direttore dei lavori, collaudatore, altro - specificare), in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via/Piazza Carpi..... 54033 Carrara (MS), di proprietà del Sig. Antonio Reguile..... (C.F. 011000100451.....) nato/a a il e residente in Carrara..... Via/Piazza DELLA PIAZZA n° 15....., c.a.p., consapevole delle responsabilità previste dall'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 20/10/1998 n° 403 (decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere),

DICHIARA CHE

a) gli immobili risultano così identificati al N.C.E.U. del Comune di Carrara al foglio 94 :

particella	sub. n.	piano ¹	categoria	numero vani
264	4	T		

¹ In caso di mancanza di spazio, allegare elenco;

John Hancock
13 Oct 11
Julia



Conclusivamente

ATTESTA

sotto la propria responsabilità, l'attuale sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico della costruzione e degli impianti in essa installati, valutati secondo quanto dispone la normativa vigente, e pertanto l'immobile in oggetto risulta:⁴

☒ **ABITABILE**

☐ **AGIBILE**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 07.06.11

Il Professionista abilitato



Architetto
PREGLIASCO
Fausto

Fausto Pregliasco
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

⁴ Barrare la voce che interessa;

immobiliare distinta con il mappale 264 sub. 4 destinazione d'uso abitativa

Illuminazione ed aerazione naturali

[illegible]

Nel caso lo spazio sopra riportato sia insufficiente possono essere allegate più copie di questa pagina

(*) Riportare il numero di identificazione dei locali in pianta

Sp = Superficie pavimento

Sf_a = Superficie finestrata apribile

Sf_i = Superficie finestrata Illuminante

Relazione sul sistema smaltimento liquami

- ☐ Recapito in pubblica fognatura
(allegata autorizzazione gestore pubblica fognatura n°..... del)

Tipo: ☒ allaccio diretto

☐ Fossa biologica tricamerale

☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore

☐

- ☐ Recapito al di fuori della pubblica fognatura
(allegata autorizzazione Comune/Provincia n°..... del)

Tipo: ☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore con sub-irrigazione con
affinamento di fitodepurazione

☐ Impianto ad ossidazione totale con sub-irrigazione

☐

Relazione sul sistema di approvvigionamento di acqua potabile

- ☒ Approvvigionamento da acquedotto pubblico

- ☐ Approvvigionamento diverso da acquedotto pubblico
(allegato certificato di analisi potabilità dell'acqua di data non antecedente 6 mesi)

Tipo: ☐ Pozzo

☐ Sorgente

☐ Acquedotto privato

☐

**Il Professionista abilitato
in qualità di tecnico rilevatore**



Architetto
PREGLIASCO
Fausto

CARRARA....., li 04.06.11...

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Fonti normative

- art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005 – “Contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori, il committente dei lavori inoltra al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all' articolo 86, comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276”.
- art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005 – “La mancata produzione del DURC costituisce causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità, agibilità, di cui all' ;
- art. 86 della L.R. 1/2005 :” Ad ultimazione dei lavori, i professionisti abilitati certificano la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso. La certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari è necessaria, oltre che per le nuove costruzioni, anche:

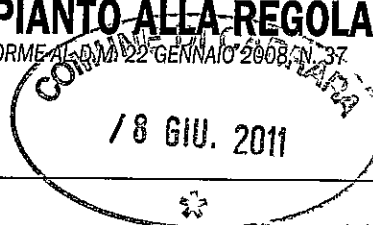
a) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione edilizia o di ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici;

b) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di restauro o ristrutturazione edilizia o di ampliamento contestuali a mutamento di destinazione d'uso. Nei casi di cui al comma 2, una volta ultimati i lavori e certificata la conformità di cui al comma 1, ovvero applicate le sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VIII, capo I e certificata la conformità di cui al comma 1, l'abitabilità o agibilità dei locali è attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità con le norme igienico-sanitarie, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all' articolo 82 , comma 16. Al momento dell'attestazione, il professionista abilitato consegna al comune, copia del fascicolo di cui all' articolo 4, comma 1, lettera b) del d.lgs. 494/1996, ove, ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione. L'abitabilità o agibilità decorrono dalla data in cui perviene al comune l'attestazione.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

MODELLO CONFORME AL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37

ALLEGATO I
(DI CUI ALL'ART. 7)



Il sottoscritto CECCHINELLI ROBERTO titolare o legale rappresentante
dell'impresa (ragione sociale) CECASC SRL
operante nel settore IDROTERMO SANITARIO
con sede in Via Fossone n. 31 Comune ORTONOVO
(Prov.) SP tel. 338 3639898 part. IVA 01224940111

☒ iscritta nel Registro delle Imprese (D.P.R. 7/12/1995, n. 581)
della Camera C.I.A.A. di LA SPEZIA N. 01224940111
☒ iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane di LA SPEZIA N. 30682
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO
UFFICI E BOUTIQUE DI COLUMBO

inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro ⁽¹⁾ _____
N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª e 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso.

Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile: _____

commissionato da DEL NERO E COLEOTTI SRL, installato nei locali siti
nel Comune di CORMA (prov. HS) Via I. COCCHI AVENUE
CORMA n. _____ scala _____ piano _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e
indirizzo) DEL NERO E COLEOTTI SRL
in edificio adibito ad uso: ☐ industriale ☐ civile ☐ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'Art. 5 da ⁽²⁾ _____;
☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego ⁽³⁾ UNI EN 343

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (Artt. 5 e 6);
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☐ progetto ai sensi degli Articoli 5 e 7 ⁽⁴⁾;
- ☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati ⁽⁵⁾;
- ☐ schema di impianto realizzato ⁽⁶⁾;
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti ⁽⁷⁾;
- ☐ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi ⁽⁸⁾:

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico
CECASC SRL
Impianti Idraulici di Riscaldamento
e Condizionamento Antincendio
Via Fossone 31-19034 Ortonovo (Sp)
Tel. 0122 4940111
(timbro e firma)

Il dichiarante
CECASC SRL
Impianti Idraulici di Riscaldamento
e Condizionamento Antincendio
Via Fossone 31-19034 Ortonovo (Sp)
Tel. 0122 4940111
(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, Art. 8 ⁽⁹⁾.

20/06/2011
DATA

Firma

[Firma]

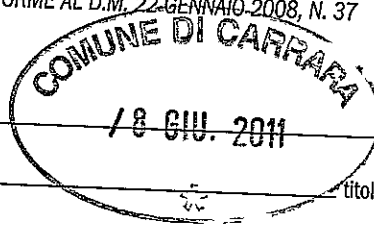
LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Indicare nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'Art. 5, comma 2, estremi d'iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione-incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc., rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli Articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione. Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati o installabili (ad esempio per il gas:
 - 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi;
 - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali;
 - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione;
 - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.)
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Per gli impianti o parti d'impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto, il riferimento a dichiarazione di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazione di rispondenza (Art. 7, comma 6). Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per le altre parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7.
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

ALLEGATO I
(D.C. ALL'ART. 7)

MODELLO CONFORME AL D.M. 22 GENNAIO 2008, N. 37



n. _____ titolare o legale rappresentante

Il sottoscritto CECCHINELLI ROBERTO

dell'impresa (ragione sociale) CECASC SRL

operante nel settore IDRANTUOSONITORE

con sede in Via Fossone

(Prov.) SP tel. 3383639899

n. 31 Comune ORTONOVO

part. IVA 01274940111

☒ Iscritta nel Registro delle Imprese (D.P.R. 7/12/1995, n. 581)
della Camera C.I.A.A. di _____

☒ Iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane di
(L. 8/8/1985, n. 443)

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica)

Lo Spazio N. 01274940111

Lo Spazio N. 30687

IDRANTUOSONITORE E RELATIVE PIRE A

inteso come: ☒ nuovo impianto

☐ trasformazione

☐ ampliamento

☐ manutenzione straordinaria

☐ altro ^(*)

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª e 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso.

Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile: _____

commissionato da DEL VENO E GALEOTTI SRL

nel Comune di CORME

(prov. MS) Via I. Cocchi Duenzo

CORME

n. _____

scala _____

piano _____

interno _____

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) DEL VENO E GALEOTTI SRL

in edificio adibito ad uso:

☐ industriale

☐ civile

☐ commercio

☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'Art. 5 da ^(*) _____;

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego ^(*) UNI 9182 - UNI 11056-5;

☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (Artt. 5 e 6);

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

☐ progetto ai sensi degli Articoli 5 e 7 ^(*);

☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati ^(*);

☐ schema di impianto realizzato ^(*);

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti ^(*);

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi ^(*):

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico

CECASC SRL
Impianti Idraulici di Riscaldamento
e Condizionamento Antincendio
Via Fossone 31-19054 Ortonovo (Sp)
C.F./P.IVA 01274940111
(timbro e firma)

Il dichiarante

CECASC SRL
Impianti Idraulici di Riscaldamento
e Condizionamento Antincendio
Via Fossone 31-19054 Ortonovo (Sp)
C.F./P.IVA 01274940111
(timbro e firma)

16/03/2011

DATA

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, Art. 8 ^(*).

20/04/2011

DATA

Firma _____

88425 (m)

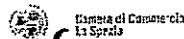
COPIA PER IL COMMITTENTE da depositare in Comune per la richiesta del certificato di agibilità

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Indicare nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'Art. 5, comma 2, estremi d'iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli Articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione. Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati o installabili (ad esempio per il gas:
 - 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi;
 - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali;
 - 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione;
 - 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.)
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera). Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Per gli impianti o parti d'impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto, il riferimento a dichiarazione di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazione di rispondenza (Art. 7, comma 6). Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per le altre parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti di pulizia, disinfezione, ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 7.
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

PROT. N. 32206700

23/06/2010



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DELLA SPEZIA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01274940111
del Registro delle Imprese di LA SPEZIA
data di iscrizione: 03/04/2008

Iscritta nella sezione ORDINARIA
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)
con il numero Albo Artigiani: 30687

il 03/04/2008

il 17/09/2008

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 115121

Denominazione: CECASC S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
ORTONOVO (SP) VIA FOSSONE, 31 CAP 19034

Costituita con atto del 20/03/2008

Durata della società:
data termine: 31/12/2040

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':
"L'INSTALLAZIONE, LA MANUTENZIONE, E LA TRASFORMAZIONE DI
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE, IMPIANTI IDRO-
SANITARI E PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DEL GAS, IM-
PIANTI ANTINCENDIO, IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI,
E LA RIPARAZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI; LA COSTRUZIONE,
L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI DI
QUALUNQUE TIPO E LA LORO RISTRUTTURAZIONE; L'ESECUZIONE DI
LAVORI EDILI IN PROPRIO E PER CONTO TERZI: IL COMMERCIO AL-
L'INGROSSO E AL MINUTO DI ATTREZZATURE E MATERIALE ELETTRICO
E TERMO-SANITARIO, DI MARMO E MATERIALE DA COSTRUZIONE IN
GENERE.

IL TUTTO NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE.

LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, COMPIERE TUTTI GLI ATTI NECESSARI
OD UTILI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, COSI' TRA
L'ALTRO:

- COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, FINANZIA-
RIE E BANCARIE, IPOTECARIE ED IMMOBILIARI, COMPRESI L'ACQUI-
STO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRA-
TI, IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI, AD ECCEZIONE DELLA IN-
TERMEDIAZIONE IN GENERE ED IN VALORI MOBILIARI E DELLE ATTI-
VITA' REGOLATE DALLA LEGGE N.1/1991 E N.385/1993;
 - RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI
DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPOR-
TUNE GARANZIE REALI E PERSONALI;
 - CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI A FAVORE
DI TERZI IN VIA NON PREVALENTE RISPETTO ALLE ALTRE ATTIVITA';
 - ASSUMERE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN SOCIETA' ED IM-
PRESE NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DELL'ART.2361 C.C., AL
FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CON IL RISPETTO
NELL'IPOTESI DI PARTECIPAZIONE ATTRAVERSO TITOLI NON NOMINA-
TIVI OD AL PORTATORE, DELLE NORME DI CUI ALLA LEGGE 197/1991
PER QUANTO ATTIENE L'INTERVENTO DI INTERMEDIARI ABILITATI;
 - PARTECIPARE A CONSORZI O A RAGGRUPPAMENTI D'IMPRESA.
- IL TUTTO NEL RISPETTO DELLE INDEROGABILI NORME DI LEGGE E
CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI TUTTE QUELLA ATTIVITA' RISERVATE
PER LEGGE A PARTICOLARI SOGGETTI."

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

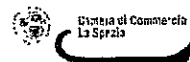
- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO



IL CONSERVATORE
Dr. Stefano Senese

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenimento pagamento dei diritti di segreteria.

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 03/04/2008
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 19/06/2008
Data iscrizione: 17/07/2008



* CASCIOLI STEFANO
nato a CARRARA (MS) il 06/06/1966
codice fiscale: CSCSFN66H06B832X
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 19/05/2008
durata in carica ILLIMITATA
Data iscrizione: 10/06/2008

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera C
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.
Data riconoscimento: 19/05/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) lettera D
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
Data riconoscimento: 19/05/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) lettera E
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
Data riconoscimento: 19/05/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) lettera G
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO
Data riconoscimento: 19/05/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

IL CONSERVATORE
Dr. Stefano Saffese

RESPONSABILI TECNICI:

* CECCHINELLI ROBERTO (rappresentante dell'impresa)
nato a ORTONOVO (SP) il 23/10/1966
Codice Fiscale: CCCRRT66R23G143H
residente a ORTONOVO (SP) VIA FOSSONE 31 CAP 19034
- AMMINISTRATORE UNICO
- RESPONSABILE TECNICO
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E, G
limitatamente a
LA LETTERA G LIMITATAMENTE AD IMPIANTI AD ACQUA
Data riconoscimento: 19/06/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

* CASCIOLI STEFANO
nato a CARRARA (MS) il 06/06/1966
Codice Fiscale: CSCSFN66H06B832X
residente a CARRARA (MS) VIA MACCHIONE 76 CAP 54033
- RESPONSABILE TECNICO
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E, G
limitatamente a
LA LETTERA G LIMITATAMENTE AD IMPIANTI AD ACQUA
Data riconoscimento: 19/05/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

SI DICHIARA INOLTRE CHE A CARICO DELLA PREDETTA DITTA NON RISULTA PERVENUTA NEGLI ULTIMI 5 ANNI A QUESTO UFFICIO DICHIARAZIONE DI FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA COATTA, AMMISSIONE IN CONCORDATO

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO O DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA TRE A CINQUE MEMBRI.

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' PUO' ESSERE, ALTRESI', AFFIDATA, A NORMA DEL TERZO COMMA DELL'ART.2475 C.C., A DUE O PIU' AMMINISTRATORI I QUALI POTRANNO AGIRE TRA LORO DISGIUNTAMENTE E/O CONGIUNTAMENTE, SECONDO LE MODALITA' ED I TERMINI FISSATI DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA.

IN TALI CASI SI APPLICANO, RISPETTIVAMENTE GLI ARTICOLI 2257 E 2258 C.C.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI RITENUTI OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLO QUELLI CHE LA LEGGE E LE PRESENTI NORME CHE REGOLANO IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' RISERVANO IN MODO INDEROGABILE ALLA DECISIONE DEI SOCI.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, AMMINISTRATIVI E TECNICI DETERMINANDONE LE MANSIONI E LE EVENTUALI RETRIBUZIONI, NONCHE' PROURATORI PER SINGOLI AFFARI O PER CATEGORIE DI AFFARI.

SI APPLICA L'ART.2382 C.C.

LA RAPPRESENTANZA, ANCHE GIUDIZIALE, DELLA SOCIETA' COMPETE ALL'AMMINISTRATORE UNICO ED AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SENZA LIMITAZIONI, NONCHE' AI CONSIGLIERI DELEGATI NEI LIMITI DELLA DELEGA.

IN CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE E/O DISGIUNTAMENTE ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI ISTITUTORI ED AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 10.000,00
sottoscritto 10.000,00
versato 2.500,00
conferimenti in DENARO

ATTIVITA'

Attività prevalente esercitata dall'impresa:
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA (COMPRESA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE.

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 19/05/2008

Attività esercitata nella sede legale:
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA (COMPRESA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE.

Attività secondaria esercitata nella sede legale:
ATTIVITA' DI POSA IN OPERA DI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZO DEL GAS
DI QUALSIASI TIPO NONCHE' LA POSA IN OPERA DI IMPIANTI DI PROTEZIONE
ANTINCENDIO LIMITATAMENTE AGLI IMPIANTI IDRICI DI CUI ALLA LETTERA G.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* CECCHINELLI ROBERTO (rappresentante dell'impresa)
nato a ORTONOVO (SP) il 23/10/1966
codice fiscale: CCCRR66R23G143H
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 20/03/2008
presentazione il 28/03/2008

IL CONSERVATORE
Dr. Stefano Sestini

O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA



Apporre nr.bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno
IL CONSERVATORE

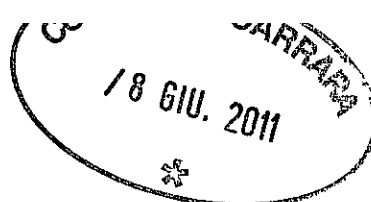
Dott. Stefano Senese

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

CNA Sede di Arcola
Indirizzo : Via della Repubblica
19021 Arcola SP

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE
Dott. Stefano Senese
[Signature]



ALLEGATO I
(DI CUI ALL'ART. 7)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto **Giovanni Guidotti**, titolare o legale rappresentante dell'impresa **NUOVA IMPIANTI snc**, operante nel settore **ELETTROTECNICO**, con sede in Via Canal Del Rio n. 18, comune di Carrara (MS), tel. 0585776376, part. IVA 00521740456

- ☐ iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di n.
☒ iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di MASS-CARRARA n. 15129

esecutrice dell'impianto elettrico di illuminazione e forza motrice inteso come:

- ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☒ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro

commissionato da: **DEL NERO & GALEOTTI**, installato nei locali siti nel comune di CARRARA (MS), Via Igino Cocchi Avenza di Carrara n. , di proprietà di **DEL NERO & GALEOTTI**, VIALE DELLE PINETE MARINA DI CARRARA, in edificio adibito ad uso:

- ☐ industriale ☐ civile ☒ commercio ☐ altri usi;

L'impianto ha una potenza massima impegnabile di **50 kW**.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da: Perito Industriale Giovanni Guidotti
☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8; norma CEI 81-10
☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

- ☒ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7
☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati
☒ schema di impianto realizzato
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti
☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali
☐ attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati

Allegati facoltativi:

- ☒ rapporto di verifica
☒ istruzioni per l'uso e la manutenzione dell'impianto (art. 8)
☒ descrizione completa dell'intervento eseguito
☒ collaudo strumentale

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 08/03/2011

Il responsabile tecnico
di Guidotti G. Rossi B. & Giromini G. snc
Via Canal Del Rio, 18 - Tel. 0585 776376
54033 CARRARA (MS)
C.F. e P. IVA 00521740456
(timbro e firma)

Il dichiarante
di Guidotti G. Rossi B. & Giromini G. snc
Via Canal Del Rio, 18 - Tel. 0585 776376
54033 CARRARA (MS)
C.F. e P. IVA 00521740456
(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8



Prot.:CEW/1098/2010/CMS0084

4/5/2010

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00521740456
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di iscrizione: 19/02/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996
con il numero Albo Artigiani: 15129

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 87019 il 28/10/1988

Denominazione: NUOVA IMPIANTI DI GUIDOTTI GIOVANNI, ROSSI BERNARDO E GIROMINI
GIANLUCA S.N.C.

Forma giuridica: SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

Sede:
CARRARA (MS) VIA CANAL DEL RIO, 18 CAP 54033

Costituita con atto del 05/10/1988

Durata della società:
data termine: 31/12/2020
con proroga tacita di anno in anno

OGGETTO SOCIALE: COSTRUZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED
INDUSTRIALI, IMPIANTI IDRAULICI, ELETTROMECCANICI, MACCHINE ELETTRICHE, ELETTRO-
NICHE; ESECUZIONE DI IMPIANTI DI AUTOMAZIONE, CONDIZIONAMENTO; ESECUZIONE LAVORI
CON UTENSILI DIAMANTATI E SUOI ACCESSORI; OPERE MURARIE.

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri associati alla carica di SOCIO:
FIRMA E RAPPRESENTANZA A TUTTI I SOCI, DISGIUNTAMENTE, PER L'ORDINARIA E LA
STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, CON LE ECCEZIONI DI CUI ALL'ART. 3 DELL'ATTO
COSTITUTIVO.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Valore nominale dei conferimenti in LIRE 3.000.000
corrispondenti indicativamente ad Euro 1.549,37

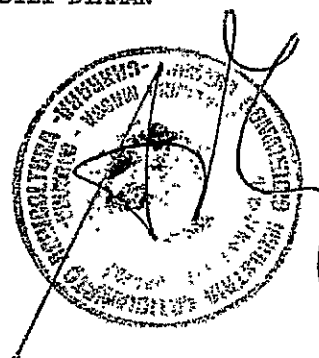
ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 20/10/1988

Attività esercitata nella sede legale:
COSTRUZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI
IDRAULICI, ELETTROMECCANICI, MACCHINE ELETTRICHE, ELETTRONICHE; ESECUZIONE DI
IMPIANTI DI AUTOMAZIONE, CONDIZIONAMENTO; ESECUZIONE LAVORI CON UTENSILI DIAMAN-
TATI E LORO ACCESSORI; OPERE MURARIE.

IO SOTTOSCRITTO GUIDOTTI GIOVANNI DICHIARO CHE NESSUN DATO E' CAMBIATO DALLA DATA DI EMISSIONE

di Guidotti G. Rossi B. & Giromini G. snc
Via Canal Del Rio, 18 - Tel. 0585 776376
54033 CARRARA (MS)
C.F. e Part. IVA 00521740456



ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 15129
Categ: LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE
Provincia: MS Data dom./accert.: 16/11/1988
Data delibera: 19/12/1988
Data inizio attività artigiana: 20/10/1988

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* GUIDOTTI GIOVANNI
nato a CARRARA (MS) il 11/06/1958
codice fiscale: GDTGNN58H11B832I
quota: Lire 1.000.000 indicativamente pari ad Euro 516,46
- SOCIO

* ROSSI BERNARDO
nato a CARRARA (MS) il 28/01/1961
codice fiscale: RSSBNR61A28B832M
quota: Lire 1.000.000 indicativamente pari ad Euro 516,46
- SOCIO

* GIROMINI GIANLUCA
nato a CARRARA (MS) il 17/09/1962
codice fiscale: GRMGLC62P17B832Y
quota: Lire 1.000.000 indicativamente pari ad Euro 516,46
- SOCIO

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

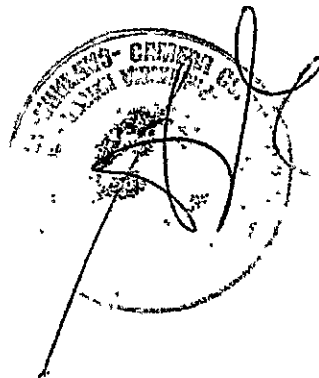
L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.
Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.
Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

3) lettera C
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.
Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.



Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E

PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

* GUIDOTTI GIOVANNI

nato a CARRARA (MS) il 11/06/1958

Codice Fiscale: GDTGNN58H11B832I

residente a CARRARA (MS) VIA CANAL DEL RIO 18 CAP 54033

- SOCIO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, C, D, E

Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

* ROSSI BERNARDO

nato a CARRARA (MS) il 28/01/1961

Codice Fiscale: RSSBNR61A28B832M

residente a CARRARA (MS) VIA FOSSONE BASSO 1 CAP 54033

- SOCIO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, C, D, E

Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

* GIROMINI GIANLUCA

nato a CARRARA (MS) il 17/09/1962

Codice Fiscale: GRMGLC62P17B832Y

residente a CARRARA (MS) VIA PACINOTTI 7 CAP 54033

- SOCIO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, C, D, E

Data riconoscimento: 09/10/1991 Ente: ALBO ARTIGIANI

Il presente documento contiene importi iscritti originariamente in Lire e, solo ai fini dell'aggiornamento di valuta, automaticamente tradotti in Euro secondo le regole di arrotondamento previste dal Regolamento CE n.1103/97 del 17/06/1997.

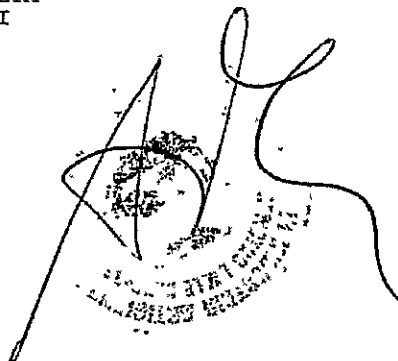
Le notizie e i dati relativi ad atti depositati prima dell'entrata in vigore del D.P.R. 7/12/1995, n. 581, possono risultare in estratto o in forma sintetica.

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	5,00
TOTALE	EURO	5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681		

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE. L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE

SI DICHIARA INOLTRE CHE A CARICO DELLA PREDETTA DITTA NON RISULTA PERVENUTA NEGLI ULTIMI 5 ANNI A QUESTO UFFICIO DICHIARAZIONE DI



Prot.:CEW/1098/2010/CMS0084

4/5/2010

FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA COATTA, AMMISSIONE IN CONCORDATO
O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA

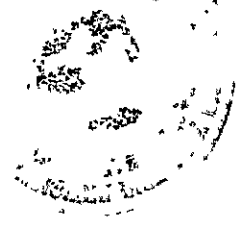
PER IL CONSERVATORE
IL FUNZIONARIO DELEGATO

DONATELLA BRUSCHI

*** fine certificato ***

Funzionario Delegato
(Clandri Anna Maria)
(firma) (st.)

Anna Maria Clandri





Spett. Comune di Carrara
Ufficio SUAP

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di fabbricato - Dichiarazione D.M. 16/02/1982

Io sottoscritto Ferruccio Corsi, in qualità di legale rappresentante della ditta Del Nero e Galeotti s.r.l., con sede in Carrara, Viale delle Pinete 15, proprietaria dell'immobile sito in Avenza, Via Igino Cocchi, contraddistinto catastalmente ai mappali 264/4 del foglio 94 sul quale verranno eseguiti i lavori in oggetto,

DICHIARA

che l'attività svolta sui mappali 264/4 del foglio 94, **non è** relativa ad attività elencate del D.M. 16/02/1982 soggette a parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco.

In fede
Ferruccio Corsi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "F. Corsi", written over the printed name "Ferruccio Corsi".



FASCICOLO TECNICO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

relativo al cantiere per la manutenzione straordinaria di un fabbricato
in Comune di Carrara, via Igino Cocchi



Capitolo 1 Descrizione sintetica dell'opera e indicazione dei soggetti coinvolti

1. Riferimento Opera

Natura dell'opera (descrizione sintetica)					
L'opera in oggetto riguarda la manutenzione straordinaria di un fabbricato in località Avenza, Comune di Carrara					
Indirizzo preciso del cantiere					
Via: Igino Cocchi					
Località	Avenza	Città	Carrara	Provincia	MS
Data di inizio lavori				15/06/2010	
Data Fine Lavori				27/05/2011	

2. Descrizione dettagliata dell'opera da realizzare

Descrizione dettagliata dell'opera
L'intervento consta nella manutenzione straordinaria di un fabbricato con lo spostamento del locale spogliatoio e bagni e nella realizzazione di un ufficio nei locali originari, verranno eseguiti lo spostamento ed il rifacimento di alcune partizioni interne, il rifacimento delle finiture interne, la sostituzione delle finestre, il rifacimento degli impianti.
Successivamente alla realizzazione dell'opera si prevedono possibili interventi manutentivi relativi a:
• Muratura/tinteggiature • finiture e accessori • impiantistica

3. Soggetti interessati

Committente	Del Nero e Galeotti s.r.l.
Indirizzo:	Viale delle pinete 15
Telefono e fax:	
Responsabile dei lavori	<Non nominato>
Indirizzo :	
Telefono :	
Progettista architettonico	Arch. Fausto Pregliasco
Indirizzo:	P.zza Matteotti 56 54033 Carrara
Telefono :	0585 72327
Progettista strutturista	Ing. Matteo Pregliasco
Indirizzo:	P.zza Matteotti 56 54033 Carrara
Telefono :	0585 72327
Direttore dei lavori	Arch. Fausto Pregliasco
Indirizzo:	P.zza Matteotti 56 54033 Carrara
Telefono :	0585 72327
Coordinatore per la progettazione (CSP)	Arch. Luca Pregliasco
Indirizzo:	P.zza Matteotti 56 54033 Carrara
Telefono :	0585 72327
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (CSE)	Arch. Luca Pregliasco
Indirizzo:	P.zza Matteotti 56 54033 Carrara
Telefono :	0585 72327
Impresa appaltatrice	Quadrifoglio apuana s.r.l.
Indirizzo:	Via Aurelia 131, 53036 Carrara
Telefono :	0187 698137
Legale Rappresentante	Antonio Zingales
Lavori appaltati	Appaltatrice delle opere

Capitolo 2 Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

Scheda II-1 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 1
Realizzazione tamponamenti, intonacatura e tinteggiatura	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Opere murarie e finitura interna	Caduta da posizione sopraelevata, caduta di materiale o attrezzature

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Il tamponamento è realizzato in laterizio, l'intonaco interno e' del tipo a civile con tinteggiatura a base di tempera ad acqua.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	trabatelli
Impianti di alimentazione e di scarico	-	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	-
Interferenze e protezione terzi	-	-

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-2 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 1
Realizzazione tamponamenti, intonacatura e tinteggiatura	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Opere murarie e finitura interna	Caduta da posizione sopraelevata, caduta di materiale o attrezzature

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Il tamponamento è realizzato in laterizio, l'intonaco interno e' del tipo a civile con tinteggiatura a base di tempera ad acqua.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	trabatelli
Impianti di alimentazione e di scarico	-	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	-
Interferenze e protezione terzi	-	-

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-1 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 2
Messa in opera/manutenzione finiture/accessori	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Messa in opera finiture/accessori	Caduta da posizione sopraelevata, caduta di materiale

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Sono installati infissi interni ed esterni in alluminio.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	trabatelli
Impianti di alimentazione e di scarico	-	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	-
Interferenze e protezione terzi	-	delimitazione area intervento

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-2 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 2
Sul fabbricato sono installati infissi interni ed esterni in legno.	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Messa in opera finiture/accessori	Caduta dall'alto, caduta di materiale

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Sono installati infissi interni ed esterni in alluminio

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	trabatelli
Impianti di alimentazione e di scarico	-	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	-
Interferenze e protezione terzi	-	delimitazione area intervento

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-1 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 3
Messa in opera/manutenzione impianti	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Messa in opera/manutenzione impianti	scivolamento in piano; rischio incendio; contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi (polveri o fibre); schiacciamento, abrasioni e taglio dita; elettrocuzione da utensili e da impianto; scottature e bruciature.

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è del tipo aria-aria con unità termica posizionata nel vano soprastante l'antibagno al quale si accede tramite scala portatile dallo stesso, nello stesso locale è posizionato il boiler elettrico per l'acs, l'impianto elettrico corre parte in tubazione sotto traccia e parte in guaina all'interno del controsoffitto dei locali.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	-
Impianti di alimentazione e di scarico	Impianto di messa a terra Interruttore differenziale e magnetotermico	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	-
Interferenze e protezione terzi	-	-

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-2 - MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Tipologia dei lavori	Scheda n. 3
Messa in opera/manutenzione impianti	

Tipo di intervento	Rischi individuati
Messa in opera/manutenzione impianti	scivolamento in piano; rischio incendio; contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi (polveri o fibre); schiacciamento, abrasioni e taglio dita; elettrocuzione da utensili e da impianto; scottature e bruciature.

Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è del tipo aria-aria con unità termica posizionata nel vano soprastante l'antibagno al quale si accede tramite scala portatile dallo stesso, l'impianto elettrico corre parte in tubazione sotto traccia e parte in guaina all'interno del controsoffitto dei locali.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	-	-
Sicurezza sui luoghi di lavoro	-	-
Impianti di alimentazione e di scarico	Impianto di messa a terra Interruttore differenziale e magnetotermico	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	-	-
Igiene sul lavoro	-	Scala portatile antinfortunistica per l'accesso al locale dove è posizionata l'UT
Interferenze e protezione terzi	-	-

Tavole allegate	
-----------------	--

Scheda II-3 – INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARNE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITA' DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE

CODICE SCHEDA						
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Impianto di messa a terra	-	-	Verifica	Anni 1	Controllo continuità meccanica, misurazione continuità elettrica, valore resistenza di terra e collegamenti equipotenziali	Anni 1
Interruttore differenziale e magnetotermico	-	-	Ispezione e controllo	3 mesi	verifica funzionale	Anni 1

Capitolo 3 Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

Scheda III-1 – ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO

Elaborati tecnici per i lavori manutenzione straordinaria fabbricato	Codice Scheda	03.01.00
--	---------------	----------

Elenco elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto Architettonico	Arch. Fausto Pregliasco P.zza Matteotti 56 54033 Carrara	- giugno 2010	Comune di Carrara – Archivio settore edilizia privata	Una copia degli elaborati è stata consegnata al committente

Scheda III-2 – ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione straordinaria fabbricato	Codice Scheda	03.02.00
---	---------------	----------

Elenco elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto Architettonico	Arch. Fausto Pregliasco P.zza Matteotti 56 54033 Carrara	- giugno 2010	Comune di Carrara – Archivio settore edilizia privata e SUAP	Una copia degli elaborati è stata consegnata al committente
Progetto strutturale	Ing. Matteo Pregliasco P.zza Matteotti 56 54033 Carrara	- giugno 2010	Genio Civile di Massa Carrara	Una copia degli elaborati è stata consegnata al committente

Scheda III-3 – ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA.

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione straordinaria fabbricato	Codice Scheda	03.03.00
---	---------------	----------

Elenco elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Relazione tecnica L.10/91	Arch. Carlo Martinelli, via Mazzini 11 54033 Carrara	- giugno 2010	Comune di Carrara – Archivio settore edilizia privata e SUAP	Una copia degli elaborati è stata consegnata al committente
Conformità impiantistica	Impianto elettrico: Nuova Impianti di Guidotto Rossi e Giromini, via Canal del Rio 18 Carrara Impianto idrotermosanitario: Cecasc s.r.l. via Fossone 31 19034 Ortonovo	- marzo 2011 - aprile 2011	Comune di Carrara – Archivio settore edilizia privata e SUAP	Una copia degli elaborati è stata consegnata al committente


 Architetto
PREGIASCO
 Luca