



Arrivo al Protocollo Generale

18 DIC. 2002

Prot. n° 50827

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 43 DEL 2001

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 52v / 02

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

Responsabile del procedimento

VARIANTE
CONCESSIONE 43/01

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti
della concessione

Sig. **OSTELLI SERGIO E CLAUDIO SMC** nato a **SMC** il **14/11/60**
residente a **VIALE MONZONI VIA A AVENUE CARRARA** Civ. N. **46**
Codice Fiscale **00060630458** Tel. **0585/50394**

Sig. **ARCH. GIANNI MARIA BIGNARDI** nato a **CARRARA** il **14/11/60**
residente a **ORTO NOVO CARRARA** Via **CARRARA** Civ. N. **46**
Codice Fiscale **BNC 4NM 60554382V** Tel. **0585/50394**

Progettista
delle opere

Sig. **ARCH. GIANNI MARIA BIGNARDI** nato a **CARRARA** il **14/11/60**
residente a **ORTO NOVO CARRARA** Via **CARRARA** Civ. N. **46**
Iscritto all'Ordine Professionale **ARCH.** tel. **0585/50394** della prov. di **MS** N. Ord. **198**
Codice Fiscale **BNC 4NM 60554382V** Tel. **0585/50394**

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

- ☒ AMPLIARE ☐ MODIFICARE
☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE
☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE
- ☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE
☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE

Ubicazione
della costruzione

Località **CARRARA S. ANTONIO** Via **LE XX SETTEMBRE** N. **1**
Foglio N. **71** Mappale **382**, n° **383**, n° **384**, n° **385**, n° **386**, n° **387**, n° **388**, n° **389**, n° **390**

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. 71 rev. n. 71 del 71
oneri di urbanizzazione secondaria	L. 71 rev. n. 71 del 71
costo di costruzione	L. 71 rev. n. 71 del 71
Carrara il 18 DIC. 2002 l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	
planimetria generale 1:200	(4 copie)	☒
relazione tecnica	(4 copie)	☒
piante di ogni piano	(4 copie)	☒
sezioni tipologiche	(4 copie)	☒
prospetti	(4 copie)	☒
particolari della copertura	(4 copie)	
elenco documentazione presentata	(2 copie)	

certificato catastale	
estratto di mappa	
sistema di smaltimento e depurazione	
titolo di disponibilità dell'area	
varie	
relazione geologica	
fotografie	

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

e successive varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83
delib. nn. 466 e 467

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Distanze reciproca tra fabbricati -
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

[illegible]

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
 Restauro e risanamento conservativo C
 Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
 Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
 16/3/1983 Delib. N° 379

[illegible]

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO EDILE
SINGIO E CLAUDIO CASTELLINI cnc
Sede - Dom. Fisc. - Dom. Fisc.:
Via Mazzini n° 41 - 54031 ANZICA CARRARA
Tel. (0585) 82204
Fax (0585) 82204
P.I. 020000630456

ARCHITETTO DI MACRO PROGETTISTA
GIANNAMARIA
BIANCHI
N. 198

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addi del mese
di avanti a me è
comparso sig. della cui identità sono
certo per l' quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

L'anno millenovecentonovanta addi del mese
di avanti a me è
comparso sig. della cui identità sono
certo per l' quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li 15 - 01 - 07

- Fornevole alle norme
- accertato non abitabile
- abitabile non abitabile

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico

R.V. - Tenere completo R.7 (ville - villino) - aut. 10. RTD -

Trattarsi di variante comportante il temporaneo di-
 strutto in pieno con aumento di 100 euro
 limiti stabiliti delle RTD, la prevede nelle
 scelte tecniche alle distinzioni e l'ampliamento
 del vano interno oltre alle scelte dell'ocaso
 conio fatte in pieno all'uscio con

CONCLUSIONI

vie M. Tulliano per il polo il conio
 di P.M. che opera pure conio con
 rete pot. 6 del 19/1/03 -

di R.V. con pieno favorevole al
 esclusione delle scelte relative all'ocaso
 conio tutte il pieno conio del conio
 di P.M.

Data

Il Dirigente

4/2/03

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA NUCLEO VALUTAZIONE

seduta del 12/02/03 N°3

PARERE FAVOREVOLE AD ESCLUSIONE DELLA MODIFICA RELATIVA ALL'AL-
 CANTABILE, VISTO IL PARERE CONTRARIO DEL COMANDO DI P.M. DEL 29/1/03 -

P.D.F.: la legge il piano di variante
 con le condizioni di cui si fanno
 del R.V. + A.S.L.

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIEIL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li