

n; di rep.

CONTRAVENTITE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentotrentadue, il giorno, quindici (15) Aprile - In Carrara, nel Mio Studio, Via Roma 7 Avanti a me di Francesco Zuccarino, Notaio in Carrara, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia e Massa, non assistito da testimoni per concessa rinuncia fatta con il mio consenso, dai sottoindicati comparenti,

sono presenti i signori

- **PIRELLA GIUSEPPE** nato a Massa il sette ottobre millenovecentotrenta, domiciliato a Massa, Via Clivio 40 commerciante, il quale dichiara di agire in nome e per conto del sig. **Bardighini Giorgio** Marito nato a Carrara il quindici agosto millenovecentotrenta, residente in Carrara, Via Bologna 240, impiegato, in virtù di procura speciale autenticata in data 8 settembre 1961 dal Not. **Giò Batta Ricci** di Massa, che in originale al presente si allega, propria lettura sotto lettura A.

- **PIRELLA Emilia** in Cavaliere nata ad Arezzina l'otto luglio millenovecentotrentasette, residente a Carrara-Marina, V.le XI settembre 247/E CASALUNGA, la quale dichiara di agire non in proprio, ma in nome

• Per conto della società "C.O.E.C.I. - Costruzioni Edili Civili Industriali - società a responsabilità limitata" con sede in Carrara, Via Sforza 1/E AVENZA, Cap. Lit. 20.000.000 int. vers. iscritta presso la Cancelleria del Tribunale di Massa al N. 3038 Reg. Sec. nella sua qualità di amministratore Unico e, come tale, in legale rappresentanza della società suddetta.

• Conti Edo nato a Massa il sette novembre mille-novecentotrentadue, residente a Massa, Via Massa AVENZA 58, impiegato, il quale dichiara di agire in nome e per conto della società "C.O.S.T.I.L. - S.r.l." con sede in Massa, Via Olivetti 40, cap. lit. 21.000.000 int. versate iscritta presso la Cancelleria del Tribunale di Massa al N. 2870 Reg. Sec. nella sua qualità di amministratore Unico e, come tale, in legale rappresentanza della società suddetta.

Detti Comparenti, della cui personale identità, qualifica e capacità, io Notario sono certo, mi richiama di ricevere il presente atto, per far risultare quanto segue:

Il sig. Bardigoni Giorgio Enrico è proprietario di un complesso immobiliare costituito da terreni con sovrastante piccola fabbrica in elementi prefabbricati

ti, destinata alla demolizione, in Carrara, Via P₁2
ve, individuati catastalmente P^o 64 mappoli:

- 190 di mq 2020 ente urbano s.r.l. a partita 1 del
catasto terreni; - 191 di mq 830 RD 16.60 a partita
46625; - 220 di mq 89 RD 0,88 RA 0,10 - 229 di mq
7180 RD 72.50 RA 30.16, entrambi a partita 46627 C.
C.T.T.2.

tra i confini; Via Piave verso monti, Torrente Caro
riano verso Massa, immobili ai mapp. 159-189-227 -
226 verso Sarzana, 269 ed altre verso mare, salvo s
se altri.

Il sig. Sordini Giorgio Enrico, a nome del costitu
to suo procuratore speciale Sig. Massi Giuseppe, di
chiara di voler vendere, francamente, il compe
sio immobiliare di sua proprietà in Carrara, Via P₁2
ve, precedentemente descritte, e più precisamente a
nome del legale rappresentante vende e trasferisce:

"Primo"
Alla società "C.R.M.C.I. Costruzioni Edili Civili
Industriali società a responsabilità limitata" la q
uale accetta ed acquista a nome del suo Amministr
Sig. Sordini Giorgio Enrico in Carrara, una
del tutto completo, comprendente la piccola
in elementi prefabbricati, con circostante
in rosso nella copia del tipo di

Stranamento gen. Riccardo Sembrani in data
26.3.62 approvata dall'U.T.E. in data 26.3.62 n°
203) 1962 che controfirmata dalle parti e da me,
al presente si allega sotto lettera B, rappresentan-
ti contestualmente da pervenire dall'Intere appale
196 (Partita 1 C.E.C.) pervenire che a seguito del
richiesto tipo di Stranamento riacquisto il mag-
re riprodotto 196 (ex 196/a) di n° 1962.

L'unità così trasferita è ubbiata quasi totalmente
in "Bona C" del P.E.C. del Comune di Genova, solo
per possibilità parte in "Bona Vasta" di detto
P.E.C. Per altre le parti indicano per struttura
che placca stricata del compendio originale, non
trasferite alla società "C.E.C. - S.p.A." nel
l'unità delle stesse per le parti riacquisto in Bona
C del P.E.C., vengono accoppiate a servizi non
edificanti a favore di quanto trasferito alla "C.E.C.
S.p.A. - S.p.A." e del patrimonio esistente in detto
area, la parte venditrice autorizza la vettura
alla società acquistante della vettura edifican-
te riacquisto a suo nome in data 7.12.1961 n° 1962

"Secondo"

Alla Società "C.E.C. - S.p.A." in quale società ed
acquisti a nome del P.E.C. amministratore unico
della Bona C. La vettura riacquisto del patrimonio

immobiliare su descritto, rappresentata dai terreni che figurano colorati in bœu nella planimetria allegato B, in piccolissima parte ricadenti in Zona 3^a del F.R.G. (asserviti come sopra detto) e nella massima parte ricadenti in "Zonaverde pubblico" di P.R.G. rappresentanti catastalmente dagli interi mappali del f.º 64

- 191 di mq. 830

- 228 di mq. 89

↳ 229 di mq. 1160

dalla residua porzione del mapp. 190 la quale a seguito del richiamato tipo di frazionamento geom.

R. Gemignani ha assunto il derivato n.º 413 (ex 190/13) di mq. 1680.

quanto oggetto delle compravendite precedenti viene trasferito, con ogni diritto accessivo, adiacenza, pertinenza, parte comune, servitù attiva e passiva con garanzia di libertà da livelli, da ipoteche, da trascrizioni pregiudizievoli, da privilegi fiscali, da persone e case, da pretese di terzi, per i rispettivi prezzi, a corpo, di Lit. novantamiloni (90.000.000) per la vendita di cui al paragrafo primo, e di Lit. diecimiloni (10.000.000) per la vendita di cui al paragrafo secondo, prezzi che il venditore a mezzo del costituito suo legale rappresen

tante, riconosce di aver ricevute dalla società
acquirenti, per quanto da ciascuna dovuto, ed al
le stesse rilascia quietanza rinnettendole nel pos-
sesso e legale godimento di quanto venduto, si
rinuncia ad ogni ipoteca legale;
la parte venditrice, in consegna le dichiarazioni
di cui all'art. 18 D.P.R. 26.1.72 N. 643;

Richieste

io Notaio ho ricevuto questo atto, scritto in gran pa-
da persona di mia fiducia, ed in parte da me su
sette facciate di due fogli e da me letto ai Com-
parenti che l'approvano e con me sottoscrivono in
calce ed in margine dei fogli intermedi;

F.to Mussi Giuseppe nel nome: Bartini Emilia R.N.
Emo Conti nel nome:

DR. FRANCESCO ZUCCHINO, Notaio.

Registrato il _____
al N. _____ Vol. _____ Atti Pubblici
Esatto L. _____ di cui L. _____ per trascr.
IL PROCURATORE