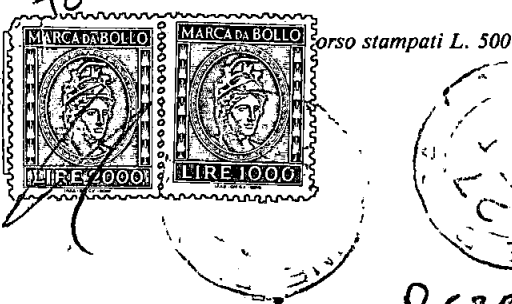




Arch. Pelli (Marchi)
4/9/86

TAGLIANDI N° 3202

Carrara, li

Per. c. e
10/11/86

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 7 SET 1986 30540	N. di Pratica d'Archivio Anno 198.....
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 6098 Data 27 SET 1986	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 164 4/86 Visto 22 DIC. 1986

Al Sig. Sindaco del Comune di
20 FEB. 1987
CARRARA
VARIANTE

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia SOSTANZIALE ☐ NON SOSTANZIALE ☐
I sottoscritt ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

RCC LRT 42517 H2750 Proprietari della costruzione	Sig. ri Debecchi Alberto nato a La Spezia Li 12-11-42 Tanelli Giovanni nato a Carrara Li 5-4-42 domiciliato in Carrara Via Corone N. 9/6 Tel. Codice Fiscale TNUCGRNU42D05B83R2
Progettista delle opere	Sig. Giampoi Riccardo nato a Carrara il 12-2-41 di professione Geometra residente a Carrara Via Don Minniti N. 21 Tel. 42225 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 323 Codice Fiscale GNGRRC2A1B1R83RV

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) distribuzione e prospetti:
alla concessione edilizia rilasciata il 9/8/86
per un fabbricato ad uso (B) agricolo

Ubicazione della costruzione	Località Avenza Via Aurelia N. Mappale 185 Foglio 70
------------------------------	--

Allegano Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Giampoi Riccardo nato a Carrara il 12-2-41 domiciliato in Carrara Via Don Minniti N. 21
L'Impresario	Sig. in Carrara nato a domiciliato in Via

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 20-9-86
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 20-9-86
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del
ALBO
APPO

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N° DEL REV. N° DEL CONVENZIONE ATTO N° 26/188 DEL 1/8/86

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
Camera il 26/1/87

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	1517	1517	
Superficie terreno a disposizione	mq.	2430	2430	
Superficie terreno a vincolo	mq.	920	920	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	1517	1517	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	18.20	1820	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	↓	↓	
Superficie coperta progetto	mq.	↓	↓	
Superficie coperta TOTALE	mq.	18.20	18.20	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	*		
Volume fuori terra esistente (2)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	45.51	45,51	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	45.51	4551	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.03	0.03	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	1200	1200	
	Lato Ovest ml.	1000	1000	
	Lato Nord ml.	48.00	48.00	
	Lato Sud ml.	23.00	23.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	30.00	30.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	250	250	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	1			1	1	2	1						

1) - Non Interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☒ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORI DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 23/XI/86 P. favorevole L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Informativa di P. R. G. C. 7/1/...

Due Duple + un solo orologio e pare di rispetto
sufficiente in parte di tenere

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Traffondosi di rinfopizienza di ~~test~~ su una tenezza
in luogo di un ~~test~~ si esprime parere favorevole Alla P.E. ✓ *Sanis*
18/12/86

18/12/86

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

5 FEB. 1987

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 45 del 13/2/87)

Presere favorevole
Shady Vania

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del) _____

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

-

ACCOGLIE

ii. EC SINDH CO.
[Signature]
 20 FEB 1987