

Marca da
bollo da
L. 2400



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
COMUNE DI CARRARA 1979 PROT. N. 1		1980 28 ANNO 197	
ARRIVO ALL'URBANISTICA		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
Foglio N. 2484 Data		R.D. N. 389 54 GEN. 1980 VISTO 11 GEN. 1980	

A. Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

00 205050413 Proprietari della costruzione BRG-RRG/29407 D 612/5	Sig./ri Soc. B.E.A. rapp. da Brughi & C. domiciliato in Carrara via Provinciale	nato a Li. nato a Gemello Li. 7/8/29 BRG RRG 29407 D 612/5 Civ. N. 157 Tel.
Progettista delle opere CLP GED 2403	Sig. Inge. CLAPS nato a Genova 3-9-1924 residente a MASSA iscritto all'Ordine Professionale Ingegnere della MS	professione Ingegnere Via Puccini Civ. N. 11 N. Ord. 47

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) Capomonte
alla licenza di costruzione rilasciata il 16/11/79 N. 372
per un fabbricato ad uso (B) industriale sito a NAZZANO

Ubicazione della costruzione	Località NAZZANO Via Provinciale N. 157 Mappale 146 Sezione Foglio 83
---------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. nato a il domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. da designare nato a il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE. CARRARA, li 18/2/80 IL FUNZIONARIO INCARICATO	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO 18 FEB. 1980
--	--

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	17.700	17.700	
Superficie coperta	mq.	4190+486 mq. 4676	4190+486	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.	25707	25707	
Volume approvato	mc.	3163	129,5 3293	
Volume totale (F)	mc.	28871	29001	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	28871	29001	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.6	1.6	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6.15	6.15	
	Lato Ovest ml.	6.15	6.15	
	Lato Nord ml.	13	13	
	Lato Sud ml.	6.15	6.15	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6.15	5 Filo	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	6.20	6.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	13	13	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	500	500	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1° variante					2° variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1				1	1	1							

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Soc. B. E. A. s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

Ing. *[Firma]*
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

li 11-5-80

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

intestato
bno

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li. 28 DIC. 1979

Informativa di P. R. G. C. 21 C. 21 A 2

Trattasi di modifica alla capertura

Vanni
3/1/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Ing. Vanni
3/1/80

11 GEN. 1980

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 2 del 11/1/80)

Parere favorevole

Gen. Vanni

L'INGEGNERE CAPO

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 21 FEB. 1980