



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

63
79

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

abitazione.

DITTA PROPRIETARIA

PELLICCIA

NICOLETTA

BERTINI

MARIA

ROBERTO

Res. a CODENA Via DONATELLO.

LOCALITÀ CODENA VIA DONATELLO N.

SEZIONE B FOGLIO 44 MAPPALE 223

LICENZA EDILIZIA DEL 8 GIUGNO 1979 N. 152

COMMISSIONE EDILIZIA N. 3 DEL 31-1-78

N. PROTOCOLLO 20162/1805 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

in Via Verbale H.R.E.C.

ALLINEAMENTO *richiesto in SANATORIA IL 11.12.1980 -*

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI <i>29.5.1980</i>	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI <i>8.5.1981</i>		
	C	LAVORI ULTIMATI <i>24.4.1982</i>		
note : _____				

VISITA DI CONTROLLO _____

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE *30/6/1982* *llh*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____



APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

30/7/77

Arrivo al Protocollo Generale	N di pratica d'Archivio
28 LUG. 77 Prot. N° 20167	ANNO 197
Arrivo all'Urbanistica	Arrivo all'Uff. di Igiene
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N° 1805 Data 29 LUG. 1977	R.P.N. 337 17 AGO. 1977
	Visto 28 GEN. 1978

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri Pellicciolo Nicoletta Fu Pellegri Cattolico nato a Li 15/4/56 Pellicciolo Maria nato a Li 16/11/57 Bertini Roberto di Ruggero nato a Li 15/8/1938 domiciliato in Coslen 2 Via Donatello Civ N 3/vis Tel
Progettista delle opere	Sig Gianni Mario Viani di professione Geometra residente a Coslen 2 - Carrara Via Donatello Civ N 5/vis iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov MS N Ord 204
chiedono alla SV la licenza di (a) Ampliare un fabbricato ad uso (b) abitazione	
Ubicazione della costruzione	Localita Coslen 2 Via Donatello 3/vis Mappele 223 Sez F Foglio N 44
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N 3 tavole 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) no dato notari le 25 GIU. 1979 Certif Catastale - Estratto Mappa - Foto	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N	Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del N
OPERE DI URBANIZZAZIONE L. 205.768 COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA REV N DEL VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE LETTERE LIBERATORIE E COSTO DI COSTRUZIONE ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐ Ha assolto agli oneri di cui alla legge 10/1/28 - 1 - 77 con CESSIONE TERRENO 16 GIU 1979 mq. di L. 205.768 Segretario Incaricato Masso	Visto Comando dei Vigili del Fuoco COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO M. S. A. - Ai sensi dell'art 2 de n. 986 NULLA-CTA per izione Incendi, all'approvazione IL COM. 17 GEN 1979 Pagato 11/6/79

(A) Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare
(B) Abitazione, commercio, industria, ecc
(C) 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq 10 11

Superficie coperta { Esistente mq 126,75
Progetto mq 14,00 Rapporto di copertura 1/8
Totale mq 140,75

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc / mq)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml alte 6,00
Lato Sud ml 6,00

Distanza minima dal filo stradale ml 6,00

mc 860,83 Esistente
mc 120,00 Progetto
mc 980,83 Totale
mc 980,83
I = 0,98

Lato Ovest ml alte 6,00

Lato Est ml 3,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L STRADA
N 2	ml 8,00	ml 30,00	r > 1

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	—
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	—
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	—
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	10 11

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim / soffitto)	
Semint o Sotter	ml 2,25
P Terra o rialz	ml 3,00
Secondo Piano	ml 2,80
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano	ml
Attico	ml

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare opificio banca albergo ecc) 3 ☐ Altre attività (specificare caserma scuola ospedale ecc)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	—					
Terreno o Rialz	—	1	—	—					
Secondo	—	—	—	—					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq 12, altrimenti si consi- dererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali

Fondazioni

Muratura

Copertura

Tinteggiatura

Rivestimenti

Serramenti

Ringhiere

Pavimenti

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Nicola Pelli
Maria Pelli
Roberto Barile

Esecutore dei lavori sarà il Sig. *Stefano Stignone*

domiciliato in

via

al N

e direttore dei lavori sarà il Sig. *Vanni Geronzi*

domiciliato in *Codemo*

via

al N

Vanni Geronzi
Donatello
5/mis

IL PROGETTISTA

A. V. V.
B. L. ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

A. V. V.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1/100 per l'insieme e di almeno 1/20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt 100 della località nel rapporto di 1/1000 oppure di 1/2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1/500 con posizione fabbricato e distanza dei confini

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit 1000	n LX 100 del 30 LUG. 1977
	Cassa Ing. ri e Arch. ti	Lit	n del
	Soprintendenza MM. GG.	Lit	n del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	☐ Data del frazion
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del	rep	N Volume
CESSIONE TERRENO	Mappale	Sez	Foglio m ²
	L'UFFICIALE SANITARIO		

Parere dell'Ufficio d'Igiene
Prima destinazione e fruizione
Favorevole

1406.1977

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 12 AGO. 1977

Informativa di P R G C

Li. Zone d'Espansione di Codene
Disfette il P.R.G.C. 21 Varianza
13/8/77

(Servizi per Strade) Non interviene la nuova mobilità - obbligo

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Impini
16/8/77

Procede nell'area già in via di attuazione come urbanistica di
servizio della del. G. della G. M. n. 1001 del 24/11/77

Rimettere alla C.E.

Impini
24/11/77

30 GEN. 1978

Gerardo Alfieri

30/11/78

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N 3

del 21-1-78

)

Parere favorevole

Gerardo Alfieri

Impini

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N

del

)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 5 GIU. 1979

IL SINDACO