

Marca
da
bollo

TAGLIANDI N°



Carrara, li

Arrivo al Protocollo Generale 23 OTT 1985 PROT N° 31239	N. di Pratica d'Archivio 1985 136
Arrivo all'Urbanistica COM. CARRARA Uff. Urbanistica Protocollo N. 8289 Data 24 OTT. 1985	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 127 491 Visto 10 DIC. 1985

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA
SANATORIA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione ediliziaSOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☐

I..... sottoscritt.....

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla ~~disposizione~~ interna e prospetti

4CD GPP 33 E 06 B832L

Proprietari..... della costruzione	Sig./ri HI CODEMI GIUSEPPE nato a CARRARA Li 6/5/1933
	HI CODEMI LIA nato a h Li 18/8/1945
	domiciliato in FOSSORA CARRARA Via MAGENTA N. 11 Tel.
	Codice Fiscale 14CDL1A15158883304
Progettista delle opere	Sig. Geom. RICCI GIORGIO nato a CARRARA il 22-8-51 di professione GEOMETRA
	residente all'Uff. Urbanistica Via LE SEP N. 251 Tel.
	iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della MS N. Ord. 445
	Codice Fiscale Cod. Fisc. RQC GRG 51M22 B832Y

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)**alla concessione edilizia rilasciata il **24/5/82** no **192**

per un fabbricato ad uso (B).

Ubicazione della costruzione	Località FOSSORA Via MAGENTA N. 11
	Mappale 184-189p Foglio 50

Allegano
Dichiarano1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. BABONI GIUSEPPE nato a CARRARA il 26/5/43
	domiciliato in Carrara Via Le Sep N. 65
L'Impresario	Sig. IN ECONOMIA nato a
	domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **3-6-1985**è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **3-6-1985**

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N. **1425** del **25-2-86**

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE REV. N° DEL REV. N° DEL CONVENZIONE ATTO N° DEL	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del Visto Comando dei Vigili del Fuoco
---	--

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	220.16	220.16	
Superficie terreno a disposizione	mq.	220.16	220.16	
Superficie terreno a vincolo	mq.	/	/	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	220.16	220.16	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	85.84	85.84	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	62.16	62.16	
Superficie coperta progetto	mq.	/	/	
Superficie coperta TOTALE	mq.	148	148	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/1.5	1/1.5	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	841.23	841.23	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	609.17	609.17	
Volume fuori terra progetto	mc.	/	/	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	1450.40	1450.40	
Volume piano interrato	mc.	/	/	
Volume tot. compreso interrato	mc.	1450.40	1450.40	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	6.58	6.58	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	fuori comune	fuori comune
	Lato Ovest	ml.	5.00	5.00
	Lato Nord	ml.	1.80	1.80
	Lato Sud	ml.	3.00	3.00
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
---	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
---	---	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li.....		Parere Ufficio Ambiente li.....		
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		

Carrara, li 13-2-1986

Informativa di P. R. G. C. 41 zona di interesse paesistico d' tipo "A" p.p.

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO TRATTASI DEL PROLUNGAMENTO DI TERROZZO
AL 10 PIANO PER ML 250 -

9/12/86 Li

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Trattandosi di Balcone in allungamento
di altra esistente nel rispetto di veduta del Radice Civile
si esprime parere favorevole della C.E. visto il
deposito in sanatoria al Comune Civile

Verrà
Dati 18/11/86

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 2 del 23/1/82)

Parere favorevole in sanatoria
e sensi dell'art. 19 L. 47/85

Verrà

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li