

V. 104

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica S.U.A.P. / Demanio e Patrimonio



Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al Settore	
COMUNE DI CARRARA	Cat.	Pro Urb n° 990	dal 26/3/2012
23 MAR. 2012	3	Assegnata a <i>Bemini</i>	
Prot n° 13204	Clas.	Il Dirigente del Settore	

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
art. 80, comma 1, della L.R.T. 1/2005
(deposito "facoltativo")

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Io sottoscritto **PIANINI Emanuele** nato a Carrara il 30/09/1927 e residente in Marina di Carrara MS via Felice Cavallotti n°7 (C.F. PNN MNL 27P30 B832 W) in qualità di comproprietario¹, dell'unità immobiliare posto in Carrara Località Marina di Carrara via Felice Cavallotti n° 7, censito catastalmente al foglio 101 mappale/i 414 sub. 3 foglio 101 mappale/i 507 con destinazione d'uso **Civile Abitazione**²,

COMUNICA

di dare inizio, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile consistenti in
descrizione dell'intervento:

Manutenzione straordinaria interna, più precisamente consistente nel rifacimento completo degli intonaci interni con conseguente pitturazione con colore differente da esistente. Inoltre si provvederà al rifacimento di tutti i controsoffitti con altri costituiti da materiale isolante di tipo "isopack" per permettere una maggiore coibentazione termica.

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che le opere di cui sopra ricadono in quelle identificate all'art. 80 comma 1 della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i. e più precisamente alla lettera :

- ☒ a) interventi di manutenzione ordinaria;
- ☐ b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio,
- ☐ c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato,
- ☐ d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo,

☐ e) l'installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di struttura in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, diverse dalle serre e dai manufatti di cui al comma 2, lettera d bis).

- di essere edotto che l'intervento sarà eseguito in conformità alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e che tale intervento sarà eseguito senza alcun titolo abilitativo.

ALLEGA

☐ elaborati di progetto e relazione, firmati da tecnico abilitato, completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);

☐ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

☒ **Ulteriore documentazione che si ritenga necessaria alla corretta rappresentazione dell'intervento .**

1. Visure catastali
2. Estratto di mappa
3. Estratto di P.R.G.C.
4. Atto notorio inerente il possesso.

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto)

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, il 21/03/2012

L'interessato



¹ Indicare una delle seguenti qualifiche proprietario/avente titolo/committente/legale rappresentante della società proprietaria/amministratore del condominio,

² Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

ART. 80 - lettera a) della L.R. 1/05

interventi di manutenzione straordinaria di cui all'art 79, comma 2, lettera b) della LRT 1/05, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime,

(1) – l'originale può essere sostituito da dichiarazione sostitutiva del titolare resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 allegandovi copia del documento di identità

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n 196/2003 I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Il Sottoscritto **PIANINI EMANUELE** nato a Carrara il 30/09/1927 e residente in Marina di Carrara via Felice Cavallotti n° 7 , c.f PNN MNL 27P30 B832 W

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso **RESIDENZIALE** sito in **Marina di Carrara** via Felice Cavallotti n° 7 , censito in catasto nel fg. n° 101 con il mapp. n° 414 sub. 3, in qualità di **COMPROPRIETARIO** nella quota di ½ con **INNOCENTI Andretta**.

Il sottoscritto **PIANINI EMANUELE** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

X l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 22/03/2012

Il dichiarante

Pianini Emanuele

Visto il documento

Il dipendente addetto

COMUNE DI CARRARA
22 MAR. 2012
✱

PIANINI
EMANUELE

CARRARA (MS)

CARRARA (MS)

PARMA 32



FIRMA DEL TITOLARE

5. Parente N MS50064407

6. P. rilasciato dalla M.C.T.C. di MS

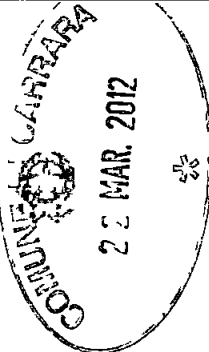
7. 28/08/1996

8. Val'evole fino al 30/07/2007

IL DIRIGENTE

B.L.

A	A
B	B
C	C
D	D
E	E
F	F
G	G
H	H
I	I
L	L
M	M
N	N
O	O
P	P
Q	Q
R	R
S	S
T	T
U	U
V	V
W	W
X	X
Y	Y
Z	Z



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2012

Data: 21/03/2012 - Ora: 17 05 51

Fine

Visura n.. T473043 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 101 Particella: 414 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		101	414	3	1		A/3	5	7,5 vani		Euro 716,58	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/08/2002 n. 30834 1/2002 in atti dal 27/08/2002 (protocollo n. 93834) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIA FELICE CAVALLOTTI n. 7 piano T-1,										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

INTESTATI

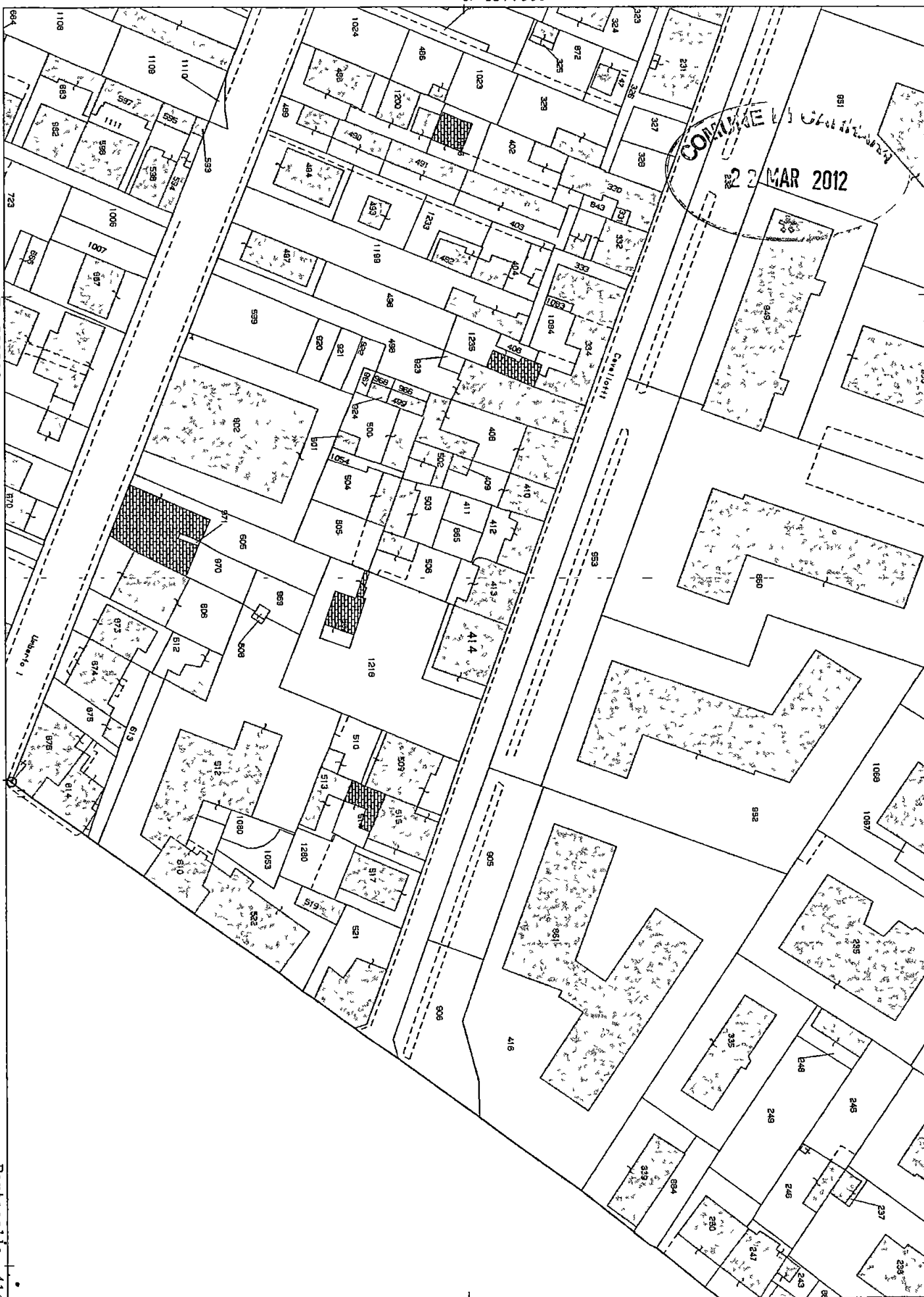
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INNOCENTI Andretta nata a CARRARA il 29/09/1937	NNCNR37P69B832U*	(1) Proprietà per 3/8
2	PIANINI Emanuele nato a CARRARA il 30/09/1927	PNNMNL27P30B832W*	(1) Proprietà per 5/8
DATI DERIVANTI DA		del 09/02/2001 n. 464 1/2001 in atti dal 09/02/2001 (protocollo n. 13273)	

 Rilasciata da **Servizio Telematico**

N=4877000

Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA - Direttore ING MASSIMO MORETTI

COMUNE di Carrara
22 MAR 2012



E=1583200

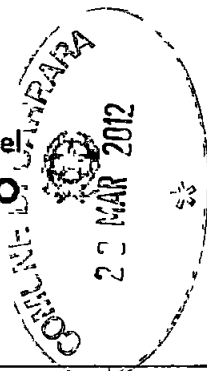
Particella 414

Comune CARRARA
Foglio 101

Scala originale 1 1000
Dimensione cornice 267 000 x 189 000 metri

21-Mar-2012 15 58
Prot n T412169/2012

Per Visura



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2012

Data. 21/03/2012 - Ora: 15 58.17

Fine

Visura n° T411648 Pag° 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 101 Particella: 507

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		101	507		1		C/2	5	32 m²		Euro 97,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/08/2002 n° 30835 1/2002 in atti dal 27/08/2002 (protocollo n° 93835) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo				VIA FELICE CAVALLOTTI n° 7 piano T,								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D M 701/94)								

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INNOCENTI Andretta nata a CARRARA il 29/09/1937	NNCNRT37P69B832U*	(1) Proprieta' per 3/8
2	PIANINI Emanuele nato a CARRARA il 30/09/1927	PNNMNL27P30B832W*	(1) Proprieta' per 5/8
DATI DERIVANTI DA		del 09/02/2001 n° 464 1/2001 in atti dal 09/02/2001 (protocollo n° 13273)	

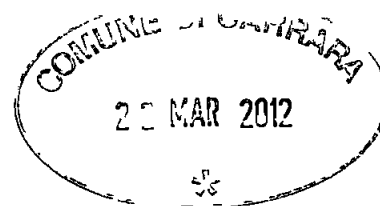
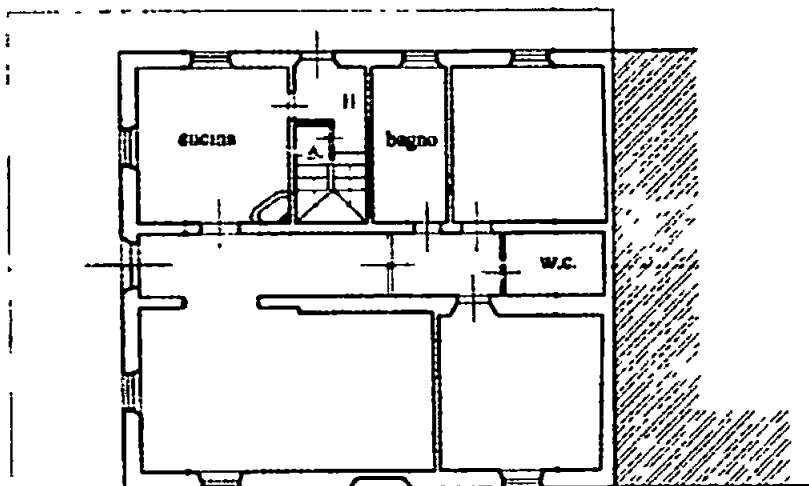
Rilasciata da **Servizio Telematico**



Planimetria di u.r.u. in Comune di **CARRARA**

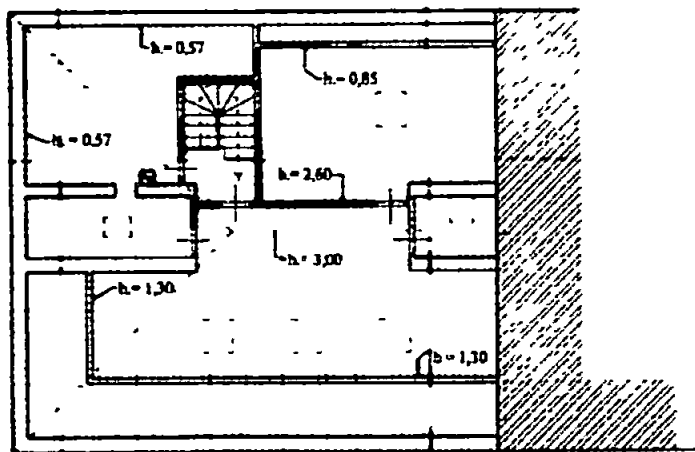
via **F. CAVALLOTTI**

CIV. 7



Via F. Cavallotti

PIANO TERRA h = m. 3,23



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 : 200

PIANO SOTTOTETTO

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

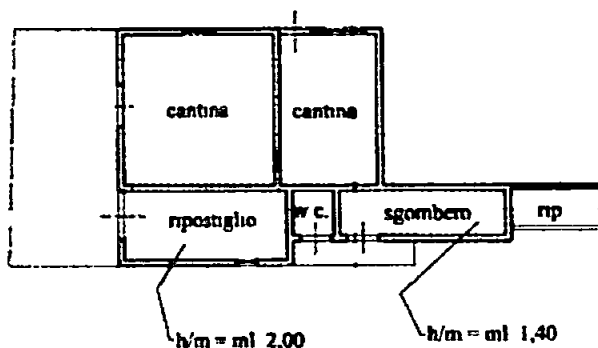
Identificativi catastali
F. 404
n. 444 sub 2

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo cognome e nome)
GIARI RICCARDO
Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MARITTIMA**
data **08.02.2004** Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

29 FEB 2007

45343

Planimetria di u.t.u. in Comune di **CARRARA**via **F. CAVALLOTTI**CIV. **7****PIANO TERRA** h = 2,80**ORIENTAMENTO**

SCALA DI 1 : 200

Dichiarazione di NC ☐
Denuncia di variazione ☒Identificativi catastali
F. **101**
n. **807** subCompilata dal **GEOMETRA**
(Titolo cognome e nome)
LIARI RICCARDOIscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MASSA-CARRARA**
data **08.02.2004** Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

9 FEB. 2001

1-43