



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONI NON ONEROSE

TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e per- centuale afferente il costo di costruzione

L 28 - 1 - 1977 n 10 - L R 30 - 6 - 84 n 41

PROPRIETARIO

IMPRESA CHIARA SRL

PROGETTISTA

Geom. PEZZICA GIANNINO

Fabbricato sito in loc

CARRARA

Via

CAPPICINA

Mapp 846 822 Foglio 39

☐ Progetto presentato in data

Prot N° /

☐ Soluzione N° presentata in data

Prot N° /

☒ Variante sostanziale ☐ presentata in data 06/11/88 Prot N° 4334715505
☒ non sostanziale ☒

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☒ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D M 2-4 68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc 75,60

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc —

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Cam**

Mc —

Portici in aggiunta o pilotis

Mc —

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro

Mc —

TOTALE Mc 75,60

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Com**

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro

Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART 9 L 28/1/77 N 10 ☐

COMMA

A

B

C

D

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

E

F

G

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A

B

C

D

E

F

G

H

I

L

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

M

N

O

P

Q

R

S

T

U

RIEPILOGO GENERALE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18177 n 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaro

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

n

Carrara li

IL SINDACO

* AL CÔMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI

di proprietà

sito in

via

Mapp n

foglio n

Il sottoscritto

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5 2 60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, e D M 16 2 82 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Timbro e firma
del Progettista

Carrara li



Pezzica Geom. Gianpaolo
Studio Tecnico Corso rosselli 5/E
Carrara - Tel. (0585)70565-73472

IMPRESA CHIARA s.r.l. con sede in Carrara, C.so C. Rosselli 5/E, ditta proprietaria di "ristrutturazione ed ampliamento" di fabbricati in Carrara n.ri 115-117 località "Stabbio" di cui alle Concessioni. n°324 del 28/11/95 e n°32 del 30/01/96.

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Trattasi di volumetria seminterrata non realizzata, modifiche interne.
Riferimento a Variante alla Concessione Edilizia n°324 del 28/11/95.
Variante rilasciata in data 22/07/97 Prot. n°18925.

Premesso che con la variante sopraindicata in oggetto veniva approvata la costruzione di garage e vani accessori (Vedasi TAV. 4a) da realizzarsi nel muro di sottoscarpa a fianco di fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "A" che dovevano coprire una superficie di mq.99,16 e una volumetria di mc.545,38; considerando che detta opera non è d'opera; tutto ciò premesso, si intende traslare dette superfici e volumetrie approvate nel seguente modo:

-Fabbricato di cui alla Concessione Edilizia n°32 del 30/01/96 Insistente sul Mappale 846 Foglio 39

Si intende costruire un vano seminterrato uso taverna da realizzarsi sotto terrazza approvata lato mare del fabbricato. Suddetto vano, oltreché per opportunità pratiche di utilizzo, si rende necessario anche per esigenze statiche stante l'andamento altimetrico del terreno (opportunità di trovare fondazione in terreno idoneo a sopportare il peso del terrazzo sovrastante). Il vano oggetto di richiesta prevede parziale traslazione di area e coprirà una superficie di mq.35 e una volumetria di mc.112.

-Fabbricato di cui alla Concessione Edilizia n°324 del 28/11/95 insistente sul Mappale 1222 Foglio 39

Nel fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "A" si intendono traslare le seguenti superfici e volumetrie interrate:

- al Piano Terra, ampliamento della cucina e utilizzo di parte dello scannafosso per ampliamento di cantina e lavanderia. Complessivamente si coprirà una superficie di mq.11,60 e volumetria di mc.38,28.
- al Piano Primo, ampliamento del bagno e camera lato Massa e realizzazione di ripostiglio ad uso dell'appartamento del 2° piano; complessivamente si coprirà una superficie di mq.14,91 e volumetria di mc.46,97.

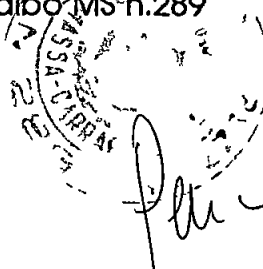
Le Varianti delle due Concessioni oggetto di richiesta, prevedono complessivamente il travaso di una superficie di mq.61,51 e di una volumetria totale di mc.211,79.

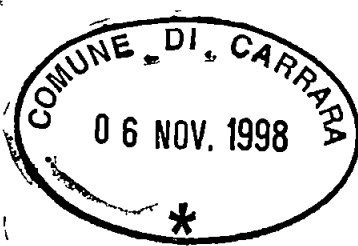
Considerando la Volumetria approvata in Variante alla Concessione Edilizia 324 del 28/11/95 di totali mc.545,38 dedotti gli attuali totali mc.211,79 oggetto di attuale richiesta di travaso, restano ancora da utilizzare $mc\ 545,38 - 211,79 = mc.333,59$.

Il progetto di Variante, oggetto di richiesta, prevede anche alcune modeste modifiche interne di tramezzature e chiusura di aperture di strutture portanti il tutto come evidenziato con colorazione in giallo (demolizione) e rosso (nuove costruzioni) in pianta allegata (Tav. n°4).

Nel corso dei lavori di ristrutturazione si è evidenziato nel fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "B" uno scannafosso con volta a mattoni che dato il rilevante interesse estetico si è collegato con l'interno dell'abitazione; ciò ha permesso anche la realizzazione di un'ulteriore finestra tale da consentire la trasformazione dell'originario vano accessorio in cameretta di servizio; resta invariata l'altezza interna persistente prima della ristrutturazione di mt.2,55.

Il tecnico
Pezzica geom. Gianpaolo
albo MS n. 289





Pezzica Geom. Gianpaolo
Studio Tecnico Corso rosselli 5/E
Carrara - Tel. (0585)70565-73472

IMPRESA CHIARA s.r.l. con sede in Carrara, C.so C. Rosselli 5/E, ditta proprietaria di "ristrutturazione ed ampliamento" di fabbricati in Carrara n.ri°115-117 località "Stabbio" di cui alle Concessioni. n°324 del 28/11/95 e n°32 del 30/01/96.

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Trattasi di volumetria seminterrata non realizzata, modifiche interne.
Riferimento a Variante alla Concessione Edilizia n°324 del 28/11/95.
Variante rilasciata in data 22/07/97 Prot. n°18925.

Premesso che con la variante sopraindicata in oggetto veniva approvata la costruzione di garage e vani accessori (Vedasi TAV. 4a) da realizzarsi nel muro di sottoscarpa a fianco di fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "A" che dovevano coprire una superficie di mq.99,16 e una volumetria di mc.545,38; considerando che detta opera non è d'opera; tutto ciò premesso, si intende traslare dette superfici e volumetrie approvate nel seguente modo:

-Fabbricato di cui alla Concessione Edilizia n°32 del 30/01/96 insistente sul Mappale 846 Foglio 39

Si intende costruire un vano seminterrato uso taverna da realizzarsi sotto terrazza approvata lato mare del fabbricato. Suddetto vano, oltreché per opportunità pratiche di utilizzo, si rende necessario anche per esigenze statiche stante l'andamento altimetrico del terreno (opportunità di trovare fondazione in terreno idoneo a sopportare il peso del terrazzo sovrastante). Il vano oggetto di richiesta prevede parziale traslazione di area e coprirà una superficie di mq.35 e una volumetria di mc.112.

-Fabbricato di cui alla Concessione Edilizia n°324 del 28/11/95 insistente sul Mappale 1222 Foglio 39

Nel fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "A" si intendono traslare le seguenti superfici e volumetrie interrate:

- al Piano Terra, ampliamento della cucina e utilizzo di parte dello scannafosso per ampliamento di cantina e lavanderia. Complessivamente si coprirà una superficie di mq.11,60 e volumetria di mc.38,28.
- al Piano Primo, ampliamento del bagno e camera lato Massa e realizzazione di ripostiglio ad uso dell'appartamento del 2° piano; complessivamente si coprirà una superficie di mq.14,91 e volumetria di mc.46,97.

Le Varianti delle due Concessioni oggetto di richiesta, prevedono complessivamente il travaso di una superficie di mq.61,51 e di una volumetria totale di mc 211,79.

Considerando la Volumetria approvata in Variante alla Concessione Edilizia 324 del 28/11/95 di totali mc 545,38 dedotti gli attuali totali mc 211,79 oggetto di attuale richiesta di travaso, restano ancora da utilizzare $mc.545,38 - 211,79 = mc.333,59$.

Il progetto di Variante, oggetto di richiesta, prevede anche alcune modeste modifiche interne di tramezzature e chiusura di aperture di strutture portanti il tutto come evidenziato con colorazione in giallo (demolizione) e rosso (nuove costruzioni) in pianta allegata (Tav. n°4)

Nel corso dei lavori di ristrutturazione si è evidenziato nel fabbricato indicato planimetricamente con la lettera "B" uno scannafosso con volta a mattoni che dato il rilevante interesse estetico si è collegato con l'interno dell'abitazione; ciò ha permesso anche la realizzazione di un'ulteriore finestra tale da consentire la trasformazione dell'originario vano accessorio in cameretta di servizio; resta invariata l'altezza interna persistente prima della ristrutturazione di mt.2,55.

Il tecnico
Pezzica geom. Gianpaolo
albo MS n. 289





PEZZICA geom. GIANPAOLO

studio tecnico via Caffagglo 29

CARRARA - tel. 0585/70565-73472

Oggetto: Progetto di ristrutturazione e ampliamento di fabbricato uso civile abitazione di cui al mappale 846, sito in Comune di Carrara - loc "Stabbio" nel lotto di cui ai mappali 822-823-846-851-852-853-1083-1084-1087 del F.39 Ditta proprietaria sig re Ascoli Adriana e Flora, via Roma n°17, Carrara.

RELAZIONE TECNICA

- Il fabbricato oggetto di richiesta di ristrutturazione, secondo la normativa urbanistica vigente (P R G C) trovasi ubicato in zona di interesse paesistico "A" art 14-norme regolamentari art.1;
- l'area disponibile su cui è inserito il fabb oggetto di richiesta di ristrutturazione è complessivamente di mq 31 100,
- la superficie inserita in zona Paesistica "A" è di mq 11 260,
- la superficie massima edificabile secondo P R G C é 1/12 di mq 11 260 corrispondente a mq 938,33,
- La sup del fabb esistente oggetto di richiesta di concessione edilizia di cui al mapp.le 846 é di mq 73,82;
- la sup del fabb. esistente non oggetto di richiesta di concessione edilizia di cui al mapp.le 851 é di mq 53,23,
- la sup. del fabb esistente non oggetto di richiesta di concessione edilizia di cui al mapp le 852 é di mq.210,09,
- la sup d' ampliamento del fabb. oggetto di richiesta di concessione edilizia (nuova soluzione) é di mq.215,98+mq 73,82=mq.289,80, globalmente le superfici totali dei tre fabbricati risulta, tra l'esistente e l'ampliamento di mq 623,41 che corrisponde ad una sup. coperta di 1/18 che risulta abbondantemente inferiore alla superficie di mq 938,33 edificabile massima del lotto
- La volumetria esistente del fabbricato oggetto di richiesta di concessione edilizia (nuova soluzione) é di mc 671,79,
- la volumetria d'ampliamento é di mc 1342,94,
- la volumetria totale di ristrutturazione e ampliamento é di mc 2014,73;
- l'appartamento indicato planimetricamente con il n°1, composto dall'esistente e piccolo ampliamento verso mare, ha un'altezza fuoriterra di ml 9,10 nel prospetto verso via Carriona, e di ml 5,70 nel retro, H media=mt 7,40,
- l'appartamento indicato planimetricamente con il n°2 ha un'altezza massima fuoriterra di ml 5,70 e ml 2,90 nel retro, H media=mt. 4,30;

Da ciò si evidenzia che le altezze medie massime fuoriterra dei singoli corpi di fabbrica risultano inferiori all'altezza di ml 7,50 max consentita dal P.R.G.C

- con la presente il sottoscritto geom Pezzica (progettista) dichiara la rispondenza dello stato di fatto al contenuto degli elaborati grafici in allegato (stato attuale tavola n°2);
- l'intervento oggetto di richiesta trattandosi di ristrutturazione e ampliamento che modifica la volumetria esistente, rientra nelle previsioni di P.R.G.C relative alle zone paesistiche "A"; il progetto è conforme a norme di Reg Edilizio (altezze interne, rapporto sup vano/sup. luci e tutto quanto previsto nelle N.T.A. vigenti).

DESTINAZIONE D'USO

Il progetto prevede l'ampliamento dell'esistente fabbricato attualmente abitato da un'unica famiglia, affittuaria delle proprietarie, che conduce anche l'attività agricola viti-vinicola esistente nel terreno (parte sovrastante del fabbricato fino al culmine della collina), all'esistente verrà aggiunto un piccolo corpo di fabbrica nel retro dello stesso, con andamento verso monte, ma ad esso collegato. Verrà in tutto realizzata n°1 nuova unità abitativa, oltre a quella esistente indicata planimetricamente con il n°1, distinta con il n°2. Dettagliatamente il complesso si comporrà di:

APPARTAMENTO n°1

piano sottostada	superficie	altezza utile	volume
taverna	36,76	2,90	106,60
vani accessori e di servizio	29,40	2,90	85,26
piano terra			
vani accessori e di servizio	32,22	2,80	90,22
zona giorno	70,26	2,80	196,73
piano primo			
vani accessori e di servizio	54,76	2,80	153,33
zona notte	45,37	2,80	127,04

APPARTAMENTO n°2

piano terra			
zona giorno	64,93	2,80	181,80
vani accessori e di servizio	9,00	2,80	25,20
garage	16,62	2,80	46,54
garage	16,62	2,80	46,54
piano primo			
zona giorno	42,19	2,80	118,13
zona notte	50,88	2,80	142,46

ASSETTI ARCHITETTONICI

Nel nuovo progetto si è posto particolare riguardo alla ricerca di una soluzione che contemplasse un minor impatto visivo prospettico e quindi un più favorevole inserimento ambientale: infatti l'ampliamento verrà realizzato nella parte posteriore dell'esistente stabile, verso monte, rispettando il più possibile l'andamento altimetrico del terreno, allo stesso tempo aumentandone il fronte principale, su via Carriona, per riequilibrarlo esteticamente e funzionalmente, motivo estetico ricorrente in facciata sarà il mantenimento dell'elemento centrale con mattoni faccia a vista, ripetuto anche nei fianchi d'ampliamento,

- gli intonaci esterni verranno eseguiti a malta di calce con velo finale,
- il colore esterno verrà eseguito a calce del "Brenta" e sarà giallo asburgico; alcune parti in facciata come indicato nei prospetti verranno realizzate in mattoni sabbiati "faccia a vista";

- i pergolati realizzati in ferro verranno sorretti da colonne in marmo bianco di Carrara con capitello e base in marmo;

- le tamponature al piano terreno e i muri perimetrali verranno realizzati con sassi di spacco di cava di forma incerta con l'inserimento di piante grasse ornamentali (tipo agave, fichi d'india, ecc.),

- verranno realizzate finestre e portefinestre in legno verniciate bianche con disegno alla "Carrarese", per l'oscuramento e la protezione esterna dello stabile si installeranno persiane in legno verniciate a smalto verde, pure in legno saranno i portoncini blindati che consentono l'accesso alle 2 unità immobiliari;

- il manto di copertura del tetto sarà in tegole di cotto tipo "Portoghesi" da porsi su tetto isolante tipo "Termotetto", gronde in facciata incassate e laterali intonacate al civile,

- pluviali e canale discendenti in rame a sezione semicircolare tipo "Carrarese",

- l'aia antistante la zona piano primo sottostrada app n°1 verrà realizzata in piastrelli di marmo bianco a filo di sega con fughe a cemento come pure verrà nello stesso modo realizzato sia l'ingresso carrabile che pedonale all'unità immobiliare n°2;

- il fondo stradale che consente l'accesso carrabile al fabbricato, attualmente con fondo in ghiaio, verrà realizzato con piastrelle di arenaria poste in opera "a lisca di pesce",

- i muri di contenimento e i muretti di recinzione verranno realizzati in pietra a spacco di cava,

- verrà inserito un piccolo boschetto in piante di acanfora, come indicato in planimetria, simile allo splendido esemplare esistente nella proprietà in aderenza al fabbricato di cui al mappa le 851,

- a confine con la proprietà verrà realizzata una siepe d'alloro; verranno pure poste a dimora piante di limoni a spalliera, piante grasse ornamentali, piante d'olivo su tappeto verde,

- la parte di terreno retrostante il fabbricato, oltre lo stradello ad uso mulattiera, verrà mantenuta a vigneto

IMPIANTI

Per lo smaltimento delle acque nere domestiche verrà realizzata apposita fossa biologica quadricamerale ubicata nella zona laterale agli appartamenti verso mare, così come indicato in planimetria generale di progetto; i liquami depurati verranno convogliati con tubazione in p.v.c. all'esistente fognatura comunale nella via Carriona, previo abbattimento dei liquami con carboni, le acque meteoriche verranno allontanate e convogliate in parte nel piccolo canale esistente sul confine sud-ovest del lotto ed in parte nel canale di Stabbio relativamente a quelle raccolte nella zona nord-est della proprietà, il fabbricato esistente è corredato di ogni requisito di urbanizzazione, ovvero approvvigionamento idrico tramite acquedotto comunale, gas-metano, elettricità e all'uopo si allegano lettere liberatorie rilasciate dall'E.N.E.L., dall'A.M.I.A. e dalla TIRRENIAGAS

Il riscaldamento domestico dei tre alloggi verrà realizzato con caldaie murali che non rientrano in quelle classificate dall'art.4 del D.P.R. 6/12/91 e pertanto non vige l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli artt. 1-6 della Legge 5/3/90 n°46

SISTEMA COSTRUTTIVO

Il fabbricato esistente attualmente è composto da un corpo unico realizzato in muratura mista pietra e mattoni, limitatamente al piano seminterrato, e mattoni pieni, relativamente agli altri due piani, con spessori che vanno dai cm 50 del piano seminterrato, ai cm 20 degli altri due. Premesso ciò gli interventi da attuare sull'esistente fabbricato di cui al mappa le 846, fermo restando la completa demolizione del 2° piano, saranno i seguenti:

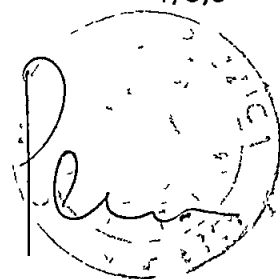
-rinforzo delle pareti di mattoni pieni a spess.cm.20 con aumento dello spessore stesso (cm.30),

-le nuove strutture del fabbricato cioè gli ampliamenti saranno realizzate in muratura armata con fondazioni a platea e travi rovesce in c.a.,

RAPPORTI DI ILLUMINAZIONE

App. "1"

<u>piano sottostada</u>	<u>sup. netta</u>	<u>vol. netto</u>	<u>sup. finestrata</u>	<u>rapp. illum.</u>
	mq	mc	mq	
taverna	36,76	106,60	7,26	1/5,1
lavanderia	17,85	51,76	2,20	1/8
cantina	11,55	33,50	2,20	1/5,2
<u>piano terra</u>				
pranzo-soggiorno	59,39	166,29	7,02	1/8
w.c.	4,83	13,52	1,30	1/3,7
cucina	10,87	30,44	1,43	1/7,6
<u>piano primo</u>				
camera	16,53	46,28	3,83	1/4,3
camera	10,15	28,42	1,43	1/7
camera	21,94	61,43	3,41	1/6,4
bagno	7,25	20,30	1,43	1/5
bagno	5,88	16,46	1,30	1/4,5
w.c.	4,83	13,52	1,43	1/3,3



App. "2"

piano terra

studio	15,22	42,61	2,64	1/5,7
taverna	27,84	77,95	4,48	1/5,7

piano primo

cucina	14,35	40,18	2,64	1/5,4
soggiorno	27,84	77,95	5,61	1/5,0
camera	18,20	50,96	2,64	1/6,9
camera	10,93	30,60	2,42	1/4,5
camera	13,50	37,80	2,42	1/5,6
w c.	4,00	11,20	1,04	1/3,8

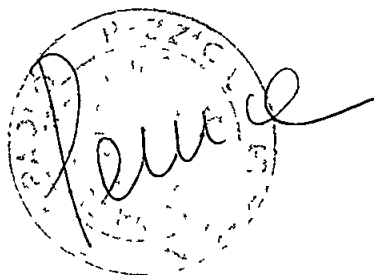
DICHIARAZIONE DI ABITABILITA'/AGIBILITA'

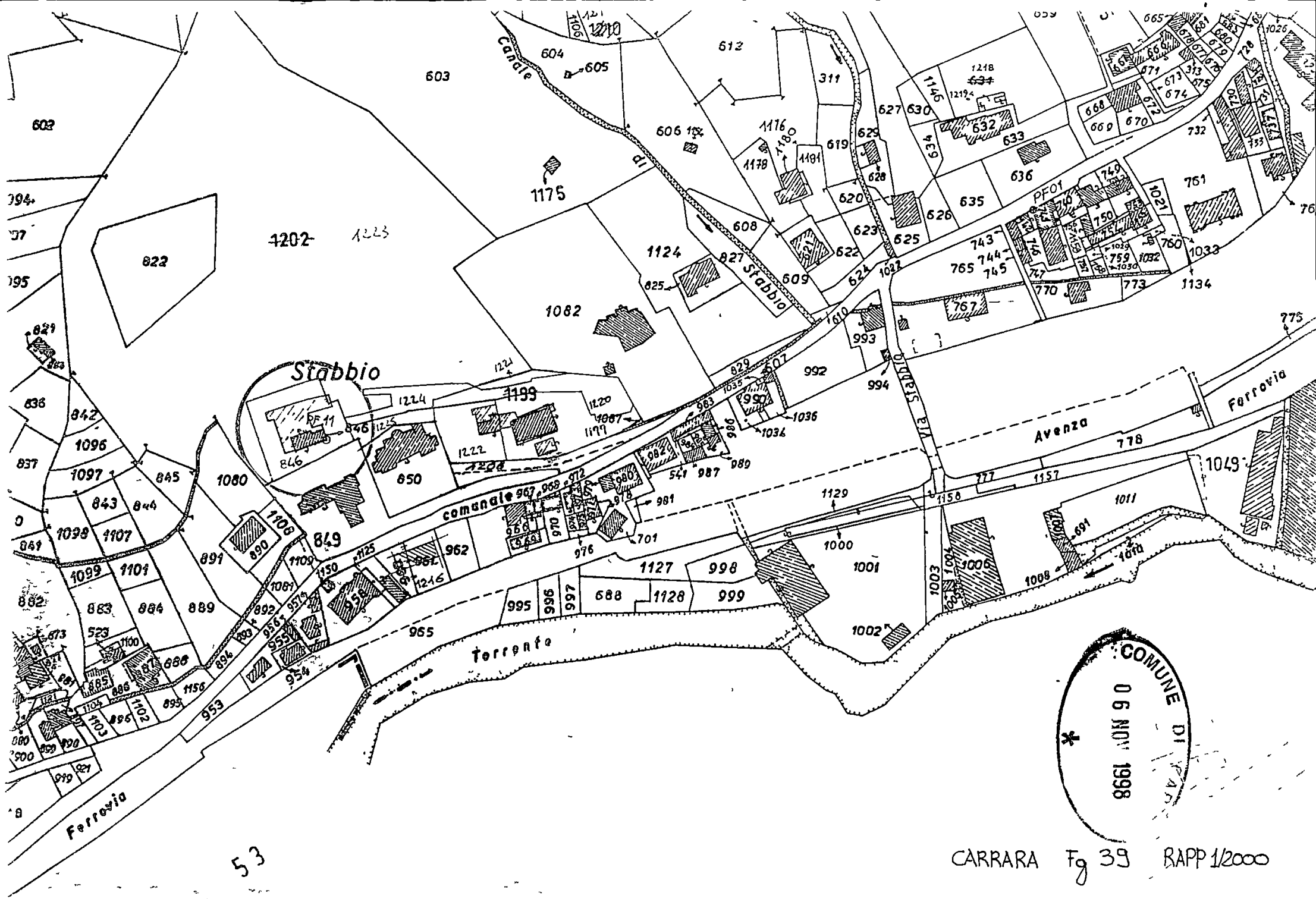
Il sottoscritto geom. Pezzica Giampaolo dichiara ai sensi dell'art 10 L R 23/5/94 n°39 che il fabbricato oggetto di ristrutturazione e ampliamento é attualmente abitato e quindi perfettamente agibile.

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Redatta ai sensi e per gli effetti del 2° comma dell'art 4 della L 4/12/93 n°493 così come modificato dall'art 8 del D L 26/7/94 n°468, al fine di asseverare le opere che le sig.re Ascoli Adriana e Flora intendono eseguire al fabb. di loro proprietà, io sottoscritto geom. Pezzica Giampaolo dichiaro ed assevero la conformità degli interventi da realizzare alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie nonché il rispetto delle norme di sicurezza e sanitarie

il tecnico
geom. Gianpaolo Pezzica
albo MS289

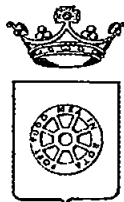
A circular stamp with the text "PEZZICA" at the top and "MS 289" at the bottom. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in cursive script that reads "Gianpaolo Pezzica".



COMUNE DI CARRARA
06 NOV 1998

CARRARA Fg 39 RAPP 1/2000

53



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot n° 43347/5505
del 9 novembre 1998

Alla Sig IMPRESA CHIARA SRL
C SO ROSSELLI 5/E
54033 CARRARA

e p c PEZZICA GEOM GIANPAOLO
C SO ROSSELLI 5/E
54033 CARRARA

Funz Tec Migliorini Arch Nicoletta

S E D E

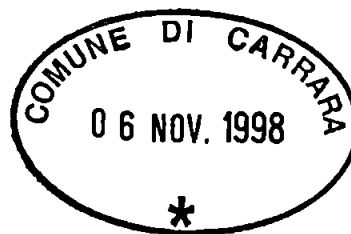
OGGETTO Richiesta di variante alla concessione edilizia 32/96 Comunicazione del
Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 06/11/98 e ns protocollo n° 5505 con la quale si domanda il rilascio della variante alla concessione 32/96, relativa all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 39 e mappale/i n° 946-822-1202 ED ALTRI, sito in CARRARA VIA CARRIONA 117, inerente a lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist Tec Dir Marchi Geom Claudio, Settore Amm ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 5505 e la data 06/11/98

Carrara 9 novembre 1998

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)



Fabbricato sito in Loc. Stabbio Via Carriona

Prop. IMPRESA CHIARA s.r.l.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Geom. Pezzica Gianpaolo Corso Rosselli 5/E Carrara
tel.70565-73472



Fabbricato sito in Carrara Loc. Stabbio via Carriona

Prop. IMPRESA CHIARA s.r.l.

Foto n° 1



TERRAZZO-AIA GIÀ
PREVISTA NELLA
ORIGINARIA CONCESSIONE
N°38 DEL 30/1/96

TAVERNA OGGETTO DI
RICHIESTA 4^A VARIANTE

Geom. Pezzica Gianpaolo corso Rosselli 5/E Carrara
tel. 70565- 73472

Fabbricato sito in Carrara Loc. Stabbio via Carriona

Prop. IMPRESA CHIARA s.r.l.

Foto n° 2



TERRAZZO- AIA GIÀ
PREVISTA NELLA
ORIGINARIA CONCESSIONE
N° 38 DEL 30/1/96

FAVERNA OGGETTO
DI RICHIESTA 4^A VARIANTE

Geom. Pezzica Gianpaolo corso Rosselli 5/E Carrara
tel. 70565- 73472