



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 227C/96 del 15/06/96

n progr 0488449606

Pratica n 3605

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da NESCI ANTONIO ELIO
residente a MARINA DI CARRARA

VIA MUTTINI 24

C F NSCNTN23D24A385K

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIA INGOLSTADT 3

e catastalmente distinto al foglio 102 mappale 228

opere consistenti in AMPLIAMENTO VERANDA ALL'ABITAZIONE PIANO ATTICO

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47

Vista la Legge Regionale 7-5-1985 n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 15/06/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 412 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1 2 e 3 della L R n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione	L	0
--------------------------------	---	---

Oneri di Urbanizzazione	L	1 708 000
-------------------------	---	-----------

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 15/06/96

per il SINDACO

~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

Guglielmino Arch Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li'

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO
Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig ra RICCARDA

Istruttoria n 431/96
Stampa del 15/06/96



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 227C/96 del 15/06/96

n progr 0488449606

Pratica n 3605

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra presentata da NESCI ANTONIO ELIO

residente a MARINA DI CARRARA

VIA MUTTINI 24

C F NSCNTN23D24A385K

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985 n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA INGOLSTADT 3

e catastalmente distinto al foglio 102 mappale 228

opere consistenti in AMPLIAMENTO VERANDA ALL'ABITAZIONE PIANO ATTICO

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 15/06/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 412 000 e che tale somma è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L. R. n° 51/85 è stato determinato come segue

Contr sul costo di costruzione	L	0
--------------------------------	---	---

Oneri di Urbanizzazione	L	1 708 000
-------------------------	---	-----------

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985 n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 15/06/96

per il SINDACO

~~ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

Guglielmo Arch Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li

1 LUG 1996

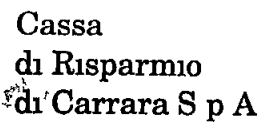
IL CONCESSIONARIO

Tecnico Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO

Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n 431/96
Stampa del 15/06/96



FONDATA NEL 1843

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

Д а н а К о л л е к ц и я
ДАИД 0633

[illegible]

1. The first of these is the fact that the
 2. The second is the fact that the
 3. The third is the fact that the



FORM NO POL-111				1000
FOR GAO				1000

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE 54033 Carrara (MS) Via Roma 2 C.F. e P. IVA 00581810454 Cap. Soc. L. 61.500.000.000 ISCR. TRIB. MASSA N. 8426 Reg. Soc.

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot gen
del 19 dicembre 1995
prot urb **551**
del 19 dicembre 1995

823

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3605 del 30/09/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 30/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85 relative ai lavori di AMPLIAMENTO VERABDA ALL'ABITAZIONE ubicati in MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 dalla ditta NESCI ANTONIO ELIO con residenza in VIA MUTTINI 24 in localita MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria salvo potere di annullamento della SS BB AA dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistico del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistico i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Edilizio di Missa Carrara
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10 segnatamente per il caso in esame

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 563 000
Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 1 145 000
Contributo Costo Costruzione	£ //
Diritti di Segreteria	£ 200 000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1) il ritardo si prolunga non oltre successivi 60 (sessanti) giorni
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si prolunga non oltre i successivi 60 (sessanti) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorrono inutilmente il termine di cui al p.to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana entro 60 gg ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

L'Assessore all'Urbanistica

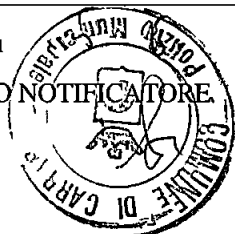
Guglielmo Dott Arch Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara li

IL MESSO NOTIFICATORE



IL RICEVENTE

Cons. Arch. Sennel

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot gen
del 19 dicembre 1995
prot urb
del 19 dicembre 1995

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3605 del 30/09/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 30/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85 relative ai lavori di AMPLIAMENTO VERANDA ALL'ABITAZIONE ubicati in MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 dalla ditta NESCI ANTONIO ELIO con residenza in VIA MUTTINI 24 in localita MARINA DI CARRARA

COMUNICA

che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria salvo potere di annullamento della SS BB AA dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Ediliziale di Massa Carrara
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10 segnatamente per il caso in esame

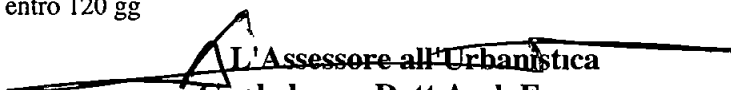
Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 563 000
Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 1 145 000
Contributo Costo Costruzione	£ //
Diritti di Segreteria	£ 200 000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana entro 60 gg ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg


L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Dott Arch Francesco

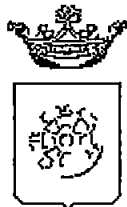
RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 116/96 del 4 aprile 1996

PREMESSO che la ditta NESCI ANTONIO ELIO residente MARINA DI CARRARA VIA MUTTINI 24, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO VERANDA posto in MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n 21 DEL 5/12/95,

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79 con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n21 DEL 5/12/95, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

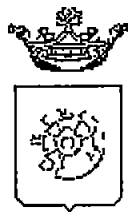
- 1 la Ditta NESCI ANTONIO ELIO, ai lavori di AMPLIAMENTO VERANDA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

Carrara, lì 04/04/96

Redatta da MARCHI
Parere tecnico C E I

 p IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCHI FRANCESCO)

COND1497 WPS



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 116/96 del 4 aprile 1996

PREMESSO che la ditta NESCI ANTONIO ELIO residente MARINA DI CARRARA VIA MUTTINI 24, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO VERANDA posto in MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n 21 DEL 5/12/95

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616 con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L R n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977 n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n21 DEL 5/12/95, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta NESCI ANTONIO ELIO, ai lavori di AMPLIAMENTO VERANDA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA INGOLSTADT 3 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune

Carrara, li 04/04/96

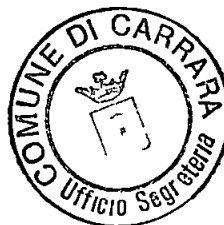
Redatta da MARCHI
Parere tecnico C E I

p IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH FRANCESCO)

COND1497 WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 05 APR 1996
al 12 0 APR 1996
Il Segretario Generale

L'incaricato



PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 200