



Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

La sottoscritta.....

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

3 MAR 1982

PROT. N. 8807

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1982

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1297

Data 2 APR. 1982

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. A. N. 132

7 APR. 1982

Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Proprietari della costruzione C.F. 00231300450	Sig./ra SOC. COOP. EDIFICATRICE	nato a	Li
	"LA SERENISSIMA"	nato a	Li
Progettista delle opere	Sig. ARCH. GILDO NICOLI	di professione ARCHITETTO	
	residente a MARINA DI CARRARA	Via CAVALLOTTI	Civ. N. 52
	iscritto all'Ordine Professionale degli ARCHITETTI	della PROV. di MASSA CARRARA	Ord. 46
	C.F. NCL GLD 39H178832 TEL. 57051		

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **COSTRUIRE**

un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località BONASCOLA	Via STRADA CONSORZIALE
	Mappale 206/p - 203/p - 207/p - 208/p/209/p	Sez. Foglio N. 76
	210/p - 211/p	

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **2** tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L.

REV. N. DEL L.

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del

mq. mapp. Sez. F°

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGNA DI VISTO

Chiusa il **2/6/82**

Il **Tecnico**

casap

OCORRE VISTO GENIO CIVILE

Valore Lettere **2873**

dat. **14/5/82**

MB
102 3427

58.615.800

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 2550 (CIRCA)

Superficie coperta { Esistente mq.
Progetto mq. Rapporto di copertura
Totale mq. 721.54

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
mc. Progetto
mc. 7677.07 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. ADERENZA ALTRO FABBRICATO Lato Ovest ml. 5.00
Lato Sud ml. 8.50 Lato Est ml. 13.00

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>11.50</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.40</u>
Secondo ^{1°} Piano	ml. <u>2.70</u>
Terzo ^{2°} Piano	ml. <u>2.70</u>
Quarto ^{3°} Piano	ml. <u>2.70</u>
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>2550 ≈</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Privato
2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
2 ☐ Attività economica
(specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
2 ☒ Medio
3 ☐ Super. al medio
4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/						
Terreno o Rialz.	/	/	/						
Secondo	<u>6</u>	<u>30</u>	<u>15</u>						
Terzo	<u>6</u>	<u>30</u>	<u>15</u>						
Quarto	<u>6</u>	<u>30</u>	<u>15</u>						
Quinto	/	/	/						
Sesto	/	/	/						
Attico	/	/	/						

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni CALCESTRUZZO ARMATO
Muratura IN LATERIZIO, COIBENTATA COME DA LEGGE "373"
Copertura A CAPANNA a 2 FALDE - LATERIZIO
Tinteggiatura INTONACO AL QUARZO GRAFFIATO
Rivestimenti
Serramenti IN LEGNO
Ringhiere IN FERRO
Pavimenti MATERIALE CERAMICO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

Il PROPRIETARIO/NISSIMA

Soc. Co. D. a r.l.

for. Amm. Cori

IL PROGETTISTA	
ORDINE D'ING. E ARCH. DI MASSA - CARRARA	
dott. arch. <i>MASSIMO</i>	46
Cod. Fisc. <i>MOSECCATORE</i> 17 B3320	

Esecutore dei lavori sarà il Sig. LO STESSO PROGETTISTA

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in MARINA DI CARRARA via CAVALLOTTI al N. 52

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>Fosse per chi è insufficiente</i> <i>for. Amm. Cori</i> <i>7-4</i> <i>8-4. 12</i> li L'UFFICIALE SANITARIO			

CP
Arfit
Colombo
Giacca
Volo (Volo?)

Parere della Sezione Urbanistica

1287

Carrara li

Informativa di P. R. G. C. In Roma ~~PEEP~~ ~~Devesano~~ ~~29~~

Arch Bessi per controllo con le norme PEEP.

V. Devesano
22/4/82

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

La tempistica del piano terra sopra la superficie esistente delle
norme tecniche di attuazione art. 2 comma 12/13 in vigore con
la legge 457 art 16 ultimo comma e 43 ~~Decreto~~ ~~Bluf~~

(m²
3,50)

[Redacted]

alla C.E.

hupjin
28/4/82

29 APR 1982

Controllare con PEEP ~~Bluf~~

[Redacted]

del ~~offertato~~ ~~modificare~~ in ~~dimensione~~ ~~del p. 24~~

PEEP CE ~~Bluf~~

7 MAG 1982

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 4-5-82)

Parere favorevole (conformi art. 16 e 43 legge 457)

hupjin

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

IL SINDACO

ACCOGLIE

15 GIU 1982



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N° 89

ANNO 82

PROGETTO

COOP. "LA SERENISSIMA"

LOCALITÀ

VIA

N.

SEZIONE

FOGLIO

MAPPAL

LICENZA EDILIZIA DEL

N. PROTOCOLLO

N. PRATICA

NOTE:

23.8.82

TAGLIANDI

A

LAVORI INIZIATI: 8. 4. 1983

B

LAVORI COPERTI: 18. 5. 1984

C

LAVORI ULTIMATI: 30. 9. 1985 (9. 4. 86) *permuta*

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15