

Carrara, li 26/3/1969.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

8

A

Il sottoscritto ING. PIERO DELL'AMICO...residente a
STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
GEOMETRI
F. NARDINI & P. POMINI Via
n° - titolare della licenza di costruzione datata
15/3/68 n° 42....., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via.
in località..... con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Piero Dell'Amico

^^^^^^^^^^^^^^^^

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbanis-
tica il giorno 26.3.1969 alle ore 10.00....
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno 4.4.69..... alle ore 10.30 da parte
del Geom. M. E. L. P. L. V. G...... (nome del funzio-
nario)

Il funzionario

[Signature]

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

CARRARA li 27.3.1969

Rif. Richiesta del 26.3.1969...

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in AVE. N. 2. D. mapp. n. 5381 Sez. B. f. 69 di proprietà del Signor. P. E. P. D. DELL'AMICO.....residente a MAR. D. MASSI...Via delle Macchie...n. 9.

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

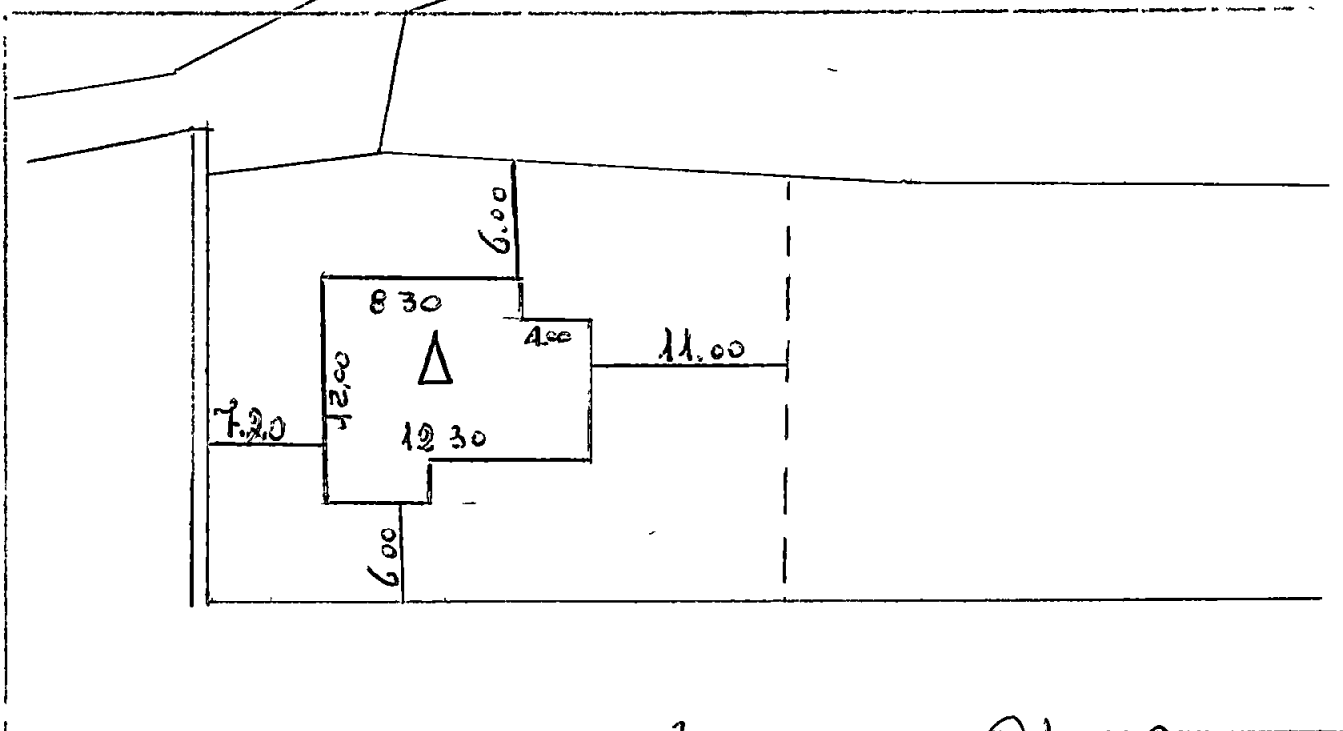
Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori... CARONI MAURIO...residente a... CAMPA...Via... n. 15.

2) Dell'Impresa... CRUDELI VITO...residente a... P. P. P. P. Via... n. 4.

il Tecnico Comunale MEL P. LUIGI...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO... P. E. P. D. DELL'AMICO...

IL DIR. DEI LAVORI... CARONI MAURIO...

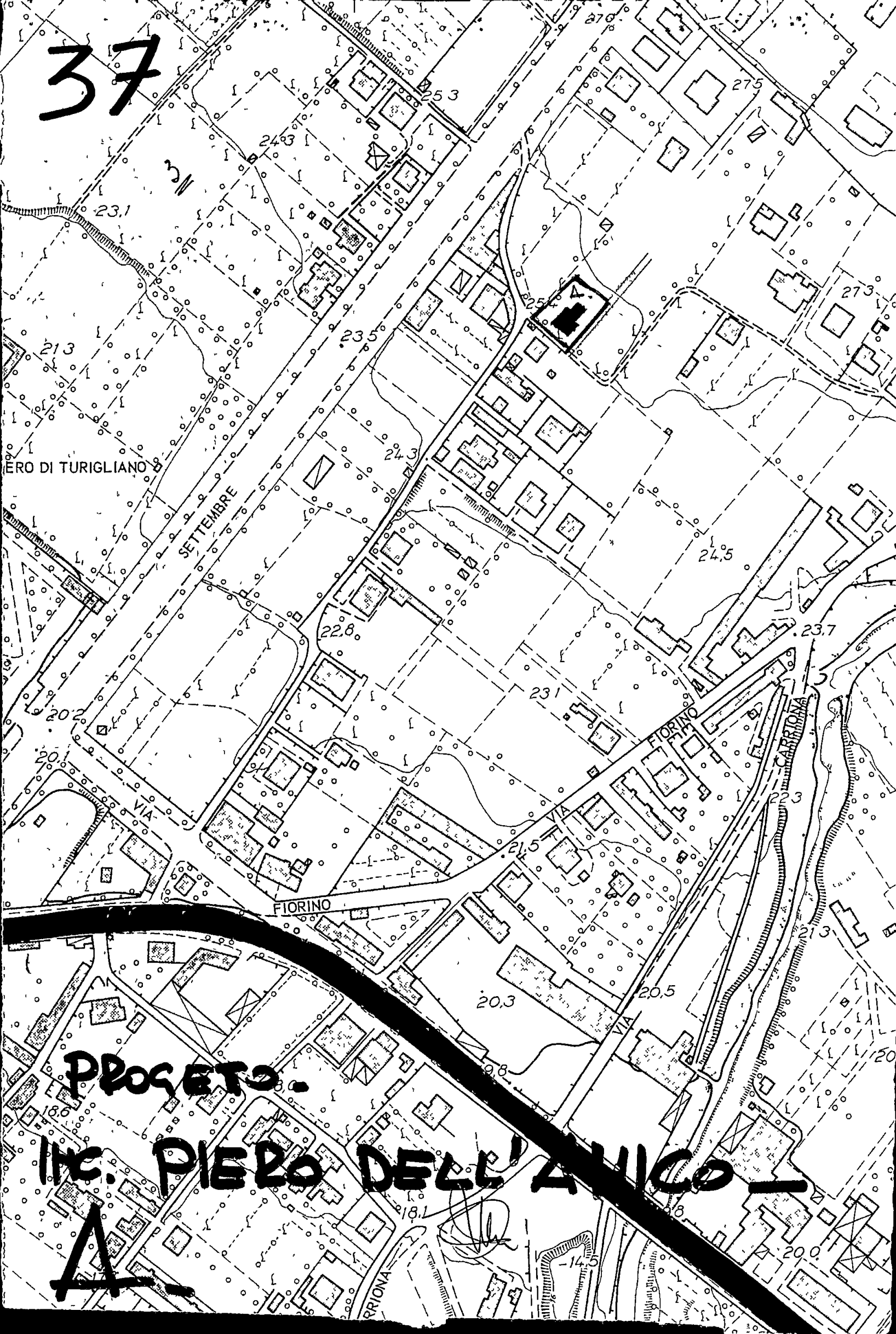
L'IMPRESA... CRUDELI VITO...

IL TECNICO COMUNALE... MEL P. LUIGI...

IL CAPO SEZIONE... VANZANI...

L'INGEGNERE CAPO... MURRI...

37



ERO DI TURIGLIANO

SETTEMBRE

VIA

FIORINO

FIORINO

CARRONA

PROGETTO

INC. PIERO DELL'AMICO

A



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato
ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico Δ</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Viale xx Settembre</u> <u>AVENZA</u> (via piazza) Inizio dei lavori _____ (mese anno)	
Licenza di costruzione N <u>48</u> rilasciata il <u>20-3-1969</u> (giorno mese anno) Intestata a <u>DELL'AMICO PIERO</u>			
Proprietario del fabbricato <u>dello</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio banca albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma scuola ospedale ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒			
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>143</u> Piani fuori terra <u>2</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>8004</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>8004</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	5	2	7	4	11					1							

Data di fine lavori _____
(mese anno)Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____
(giorno mese anno)

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 1.9.1969

Progetto per la costruzione di Fabbricato (A)
sito in S. Antonio viale 10 Settembre su terreno di pro-
prietà ING DEL'AMICO Piero mappale _____

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

Zona Villini e Cortili Manufatti nel Terreno

- Differenza o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.

- distanza dalla strada	_____	_____
- distanze dai confini	_____	_____
- superficie coperta	_____	_____
- superficie coperta/ sup. terreno	_____	_____
- volumetria	_____	_____
- altezza del fabbricato	_____	_____
- n° dei piani	_____	_____
- piano attico	_____	_____
- cortili interni	_____	_____
- aggetti e sporgenze	_____	_____
- superficie parcheggi	_____	_____
- altre prescrizioni particolari di P.R.	_____	_____

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

- differenza o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:

- distanza dalla strada	<u>6.00</u>	<u>10.00 P.R.G.</u>
- distanza dai confini	<u>6.00</u>	<u>10.00</u>
- superficie coperta	<u>1/5 scarto</u>	<u>1/2</u>
- sup. coperta/ sup. terreno	<u>1/5 scarto</u>	<u>1/2</u>
- volumetria	_____	_____
- altezza del fabbricato	_____	_____
- n° dei piani	_____	_____
- piano attico	_____	_____
- cortili interni	_____	_____
- aggetti e sporgenze	_____	_____
- superficie parcheggi	_____	_____
- altre prescrizioni particolari di P.R.	<u>7.00</u>	<u>15.00</u>

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

COMUNE di CARRARA

Ufficio-Urbanistica

Prot. 2661
97

Carrara li. 12.2.69

OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. Dell'Amico Piero
.....
.....

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione 1 fabbricato stile XX Secolo
..... S. Antonio
..... 2 11.2.69
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° del

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a)- dell'Ufficiale Sanitario;
- b)- del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)- del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;~~
- ~~d)- della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;~~
- ~~e)- del Consorzio del fiume Carrione;~~

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....
.....

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

(A)

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria Si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico Si le luride verranno allontanate a mezzo di TUBI DA FOCCA e convogliate in Fossa Settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta a W.C. o turco Si con cassetta di cacciata Si le pareti verranno impermeabilizzate Si (solo per le case rurali) aereazione dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta a una camera a due camere dista dalla casa m. in una fossa settica a 3 camere Dimensioni: lunga m. vedi disegno allegato larga altezza liquido altezza totale

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni dista dalla casa i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) Si nella fogna cittadina Altri sistemi Il pozzo a perdere dista dalla casa m. E' ubicato rispetto alla casa Altri SS - S. TORO

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto Si con serbatoi che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina da un pozzo cisterna dista dalla casa m. dalla concimaia dal pozzo nero m. dalla fossa settica m. dalla fossa a perdere m. il pozzo è fondo m. è a valle a monte del pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia

Immondizie: Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana Si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati in luogo idoneo

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale Si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,30 sarà aereato Si si provvederà all'isolamento laterale dei muri (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. . Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 750 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,00 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Dott. Arch. LUCIANO POCAI

IL PROPRIETARIO

Fino Del Corso

La superficie totale sarà 77 mq. 2,00 e persone

Il

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 21 Febbraio 1969

N di prot 706

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO **Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Via Mulina
(fabbricato A)**

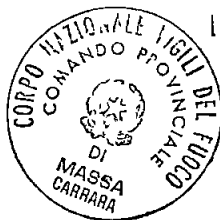
Ing. Dell'Amico Pietro
Via delle Macchie, 4
Marina di Massa

e

Al Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26/7/1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) Poiché è previsto che il locale per la centrale termica sia indiretta comunicazione con le scale che conducono agli appartamenti, si precisa che è consigliabile, anche se trattasi di casa unifamiliare, che questo locale abbia l'accesso direttamente dall'esterno e sia indipendente da tutti gli altri locali;
- 2) Per la stessa ragione si raccomanda che tra il locale destinato ad autorimessa e le scale sia interposta una porta metallica, dotata di congegno di richiamo;
- 3) Il solaio di copertura del piano terra deve essere in cemento armato con esclusione di cotto, se fatto con l'impiego di forati cotti si dovrà avere cura di proteggere il solaio stesso con uno strato di intonaco di almeno cm.3 di spessore;
- 4) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, magazzini, depositi, negozi ecc.) potrà essere consentita con separata licenza che sarà emessa qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 5) Dare comunicazione della ultimazione dei lavori onde procedere alla visita di collaudo del fabbricato.



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianni)

Gianni

AL VERSANTE

Servizio dei Conti Correnti Postali

Attestazione di un versamento

di L 14.400,=
(in cifre)

Lire Quattordicimilaquat
(in lettere)

trocento=====

eseguito da Dell'Amico
Ing. Piero

sul c/c N 1/15046 intestato alla •

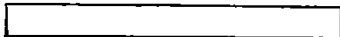
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali • o/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)

Piazza Albania 33 • ROMA

Adde (20 MAR. 1969)

Bollo lineare dell'Ufficio accertante



N. _____

del bollettario di

CARRARA

199

20 MAR

L'Ufficiale di Poste

1969

Fatto a data

INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

Si prega di scrivere in stampatello

ed Enti vari.

Contributo di cui all'art. 1 della
legge 4/3/1958, n. 1686

1) Descrizione dell'opera

costruzione di un
to uso abitativo

2) Tipo di costruzione

☐ lusso, ☒ medio, ☐ popolare.

3) Comune Carrara
(Prov Massa Carrara)

4) Indicare uno dei seguenti dati:

a) cubatura (vuoto per pieno) mc. 800

b) superficie globale (coperta e per piano)
mq _____ (h. _____)

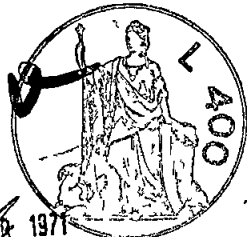
c) costo globale di L. _____

5) Data, estremi dell'approvazione ed
Autorità concedente:
approvato dal Sindaco

15/3/1969

90/69

Rinnovo
Marchetti



COMUNE DI CARRARA	109
UFFICIO URBANISTICA	C
PROTOCOLLO	9449
DATA	3 APR 1971

All'illustrissimo Sig Sindaco del Comune di Carrara

I sottoscritti Sigg Lucchetti Egisto e Brunetti Ma-
ria coniugi residenti a Torano, titolari della licenza
edilizia n° 48 del 15/3/1969 per un fabbricato da ci-
vile abitazione da erigersi sul mappale 5391/a sito
in via Molina Turigliano Avenza chiedono gli venga
concesso il rinnovo della licenza stessa.

arch. Sanm...

Zoff
**3/4/71*

5 APR. 1971

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *924*
Data **3 APR. 1971**

In fede

Lucchetti Egisto

Carrara 20/3/1971

Imp. A.A. F.F.

Archiviare la
protica
essendo inutile
rinnovo

**3/7/71*

Ho *11/2/71*
6/6/69 *top 9537*
Ho *pe in 20/71*
Chiedi anche *3.8.71*

41

6.4 ti

→ PRG / 41 Zona Villini e Zona Industria Normale
66 Zona Resistiva A 2

Si segnala che le licenze a suo tempo
concesse contrastano con la zona
di PRG 1966 - essendo parzialmente
in regola con il PR41. Vanna
6/4/71

Parere favorevole al nuovo

6 APR 1971

Impini
6/4/71

Commissione edilizia n° 14 del 13/4/71

Parere favorevole
Impini

Variante e cambi intestazione
400
4
40/69
COMUNE DI CARRARA
MAC 1969
Prot. n° 12663
C

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA - Carrara -

vedi Variante

Il sottoscritto Luchetti Egisto fa rispet-
tosa domanda per ottenere l'autorizzazione a modi-
ficare il progetto approvato il 15 Marzo 1969, con
licenza n° 48, come da progetto allegato.

Chiede inoltre che venga cambiata l'intestazione da
Ing. Piero dell'Amlco a Luchetti Egisto

29/1
* 6/5/69
5/5/69
10/11/69
17 MAG. 1969

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

In fede

Protocollo N 681

Data 5 MAG. 1969

VARIANTE

Solo VARIANTE

CARRARA - 3 - 5 - 1969

Parere favorevole alla Variante -

Occorre copia contratto

22/5/69
23 MAG. 1969
L'ASSESSORE

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art 7
legge 5/3/1963 n 246 3685

IL CAPO UFFICIO

APPROVATO

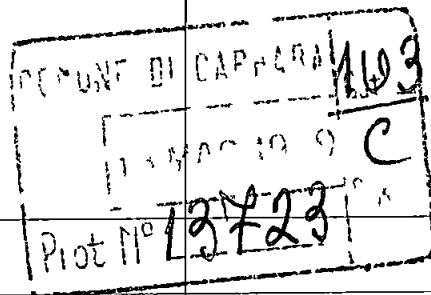
Monica Imj AA FF e piante del tetto #6/5/69
Abelardo e anduno cpr e hst
Aree Fkkk-

La variante non comporta aumento
di volume assolutamente Vanne
21/5/69

Comune intercomunale



4



40/69

Urbanistico

Al Comune di Carrara

arch. Saniam

Il sottoscritto Ing. Piero
Dee'Amico, intestatario
della licenza di costruzione

Arca
14/5/69

No 2661/94 (protocollo)

No 48 (Pratica)

chiede a Codesto Spett. Comune

che sia volturata a favore
del Sig. Egisto Lucchetti ①

o alla di lui moglie
Signora Maria Brunetti ②

di Torano, nuova proprie-
taria del terreno nel quale
insiste la casa da costruire

Per favorevole
almeno d'inter-
occasione

Con ossequio
Piero Dee'Amico

Oncom 10/5/69

19 MAG. 1969

APPROVATO

Arca
alligato pratica per Ing. Cap...

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBR. ABILI

Visto adempiti gli obblighi di cui all'art 7
legge 5/3/1963 n. 246

IL CAPO UFFICIO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N°

Data

14

MAG. 1969

APPROVATO
23 MAG. 1969

L'ASSESSORE

5/69

controlla

~~Belie that now~~
Free Folks in

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara.

Il sottoscritto Geom. Nardini Franco iscritto allo
albo dei geometri della provincia di Massa Carrara,
rinunzia alla direzione dei lavori della casa di
civile abitazione dei Sigg. Lucchetti Egisto e
Brunetti Maria, Progetto approvato il 15 Marzo 1969
con licenza edilizia n° 48, in favore del Geom.
Cabani Maurizio iscritto all'albo dei geometri della
provincia di Massa Carrara.

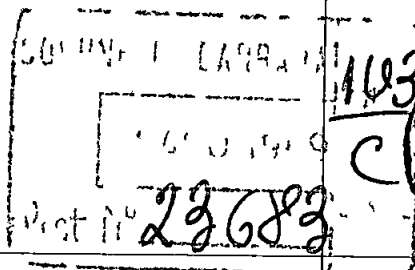
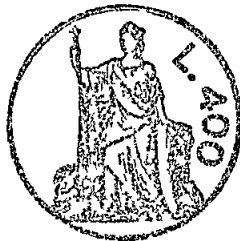
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N	1384
Data	9 AGO. 1969

In Fede

[Handwritten signature]

Carrara li 9/ 8/1969

M. Brunetti



40/69

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

9

I sottoscritti Sigg. Lucchetti Egisto e Brunetti

Maria fanno rispettosamente domanda per ottenere l'auto-

Arch. Varisani

rizzazione a modificare il progetto approvato il

22 AGO. 1969

15 Marzo 1969, con licenza edilizia n° 48, come da

progetto allegato. *Sto a S. Antonio*

vole xx Settembre

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° *1446*

22 AGO. 1969

Data

A

In fede

Lucchetti Egisto

22/8
Varisani

Carrara li 14/ 8 / 1969

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

IL CAPO UFFICIO

22 SET. 1969
Varisani

1224

41 Zona Villini e Porto Zucca Italiana Pompos
66 Zona Resistiva A Zuff

La Variante non contrasta con
le norme di P.R.G. vigente e futura
E' di minima consistenza e non occorre
parere della P.E. e neppure del Sanitario

Vanna
27/8/69

APPROVA

28 AGO. 1969

L'ASSESSORE

