

ATTESTAZIONE DI ACCREDITAMENTO

sul C/C N

153007

829.920

B N L CESPE C/CNPAIA 00100 ROMA
CONTRIBUTI INDIRETTI

Lire ottocentoventinove/100 920

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI
TITOLARE c/c n

eseguito da COOP. "LA SERENISSIMA"

via ROMA 83

CAP 54038 località MONTIGNOSO

A	C/C POSTALI	1
MASSA VRL		
777 19 NOV 82		

addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N
del bollettario ch 9

data progress

Causale del versamento art. 24 legge n. 179/1958

Descrizione opera	1° TIPO	2° TIPO	3° TIPO
CODICE	P10P		
CUBATURA (mc)	F=208		
SUPERFICIE ALTEZZA	11924 13,5		
COSTO			
Comune in cui è ubicata l'opera		Codice Comune	
CARRARA		1111010079	
Progettista	Ente prestatario/Ubicazione (via ecc.)		
Arch. GILDONICOLI	COOP EDILIZIA "LASERMISSINA" VIA ROMA, 83 - MONTIGNOSO-		
Pubblico	Atto di autorizzazione	Numero	Data
	Codice	C10 289	15-6-1980

SERENISSIMA

Terreno x insed. = mq 2550 x £ 5000 = £ 12.750.000 PAGATO

" x urban. = mq 5000 x £ 5000 = £ 25.000.000

Urban. 1^a e 2^e = mc 7208 x £ 6970 = £ 50.239.760

75.239.760
4 = 18.809.940

DIRITTO DI SUPERFICIE }
PROPRIETÀ INDIVISA } Mapp. 203p-206p-207p-208p-209p-210p-211p f^o 76

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 1189 GR.1

Massa, li 14 MAR. 1983

AL ~~la~~ *Coop. Edilizia "Serecastiana",*
Via' Dante, 20
Massa
=====

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

Carrara
=====

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n°1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione *18 alloggi in Coe Bonateola.*

Ditta *Coop Edilizia "Serecastiana".*

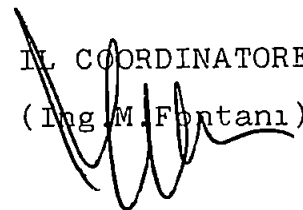
In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 14 MAR. 1983 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati.

- 1)- Relazione di calcolo;
- 2)- Relazione illustrativa;
- 3)- N° 10 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

54100 MASSA CARRARA VIA DEMOCRAZIA 17 MASSA TEL 0585/43791/2

PROT N

5077 G.R. 3

DATA

11 NOV 1982

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N

OGGETTO

Zona Sismica di 2^a categoria -Legge 2.2.1974 n. 64 - e D.M. 19.3.82 -Lavori di costruzione di un fabbricato in loc. Bonascola del Comune di Carrara di proprietà della soc. Coop. Ed. "La Serenissima" di Massa.

AL COMUNE DI CARRARA

e.p.c.

Alla Soc. Coop. Ed. "La Serenissima"
a.r.l.

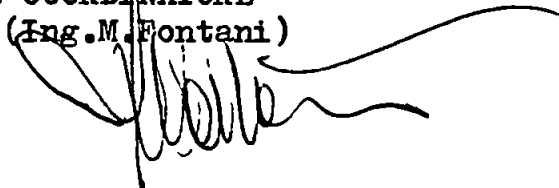
presso Consorzio Edilizio
Unioncoop.

Via Dante, 20 MASSA

Si comunica che la Soc. Coop. Ed. "La Serenissima" di Massa con nota in data 30.10.1982 ha chiesto il riesame della pratica relativa alla richiesta presentata in data 15 luglio 82, per poter usufruire dei benefici previsti dalle norme transitorie di cui all'art. 30 della Legge 2.2.1974 n. 64, facendo rilevare che la fornitura in opera della struttura prefabbricata era già stata appaltata alla Ditta "Toscana Soltravi" s.r.l. prima della entrata in vigore della classifica sismica e che la concessione edilizia non era stata ancora rilasciata per il mancato perfezionamento della convenzione, che richiede tempi particolari in quanto implica la stipula notarile a seguito di altre approvazioni preliminari interne, come risulta da apposita dichiarazione di Codesto Comune in data 17.9.1982 N.23840/3920.

Alla luce della nuova documentazione si ritiene che la Soc. Coop. Ed. "La Serenissima" possa usufruire dei benefici di cui all'art.30 della Legge 2.2.1974 N. 64.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



Ind. Variani



REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

54100 MASSA CARRARA VIA DEMOCRAZIA 17 MASSA TEL 0585/43791/2

PROT N 5077 G.R. 3

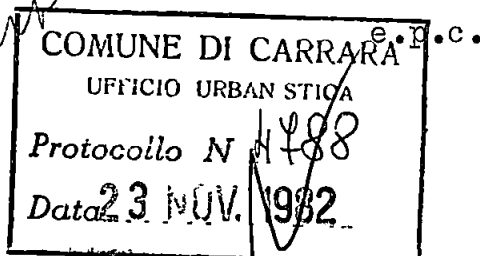
DATA 11 NOV. 1982

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

OGGETTO Zona Sismica di 2^a categoria - Legge 2.2.1974 n. 64 - e D.M. 19.3.82 - Lavori di costruzione di un fabbricato in loc. Bonascola del Comune di Carrara di proprietà della soc. Coop. Ed. "La Serenissima" di Massa.

AL COMUNE DI CARRARA



Alla Soc. Coop. Ed. "La Serenissima"
a.r.l.

presso Consorzio Edilizio

Unioncoop.

Via Dante, 20 M A S S A

23 NOV 1982 Si comunica che la Soc. Coop. Ed. "La Serenissima" di Massa con nota in data 30.10.1982 ha chiesto il riesame della pratica relativa alla richiesta presentata in data 15 luglio 82, per poter usufruire dei benefici previsti dalle norme transitorie di cui all'art. 30 della Legge 2.2.1974 n. 64, facendo rilevare che la fornitura in opera della struttura prefabbricata era già stata appaltata alla Ditta "Toscana Soltravi" s.r.l. prima della entrata in vigore della classifica sismica e che la concessione edilizia non era stata ancora rilasciata per il mancato perfezionamento della convenzione, che richiede tempi particolari in quanto implica la stipula notarile a seguito di altre approvazioni preliminari interne, come risulta da apposita dichiarazione di Codesto Comune in data 17.9.1982 N.23840/3920.

Alla luce della nuova documentazione si ritiene che la Soc. Coop. Ed. "La Serenissima" possa usufruire dei benefici di cui all'art.30 della Legge 2.2.1974 N. 64.

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)

*Barsi fare fotocopie e
inviare nella
cartella della
progettazione
24/11/82
Beni
26/11/82*

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 1162 Gr. 3

Massa, 11 di luglio 1984

Al *Arch. detto*

Gildo Nicoli

Carrara

=====

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N°	<i>5342</i>
Data	<i>25 OTT. 1984</i>

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

Carrara

=====

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato in *località Bonascola*

Ditta: *Coop. "Le Sorelle Maria"* -

~~~~~

In relazione alla denuncia depositata in data *14/3/1983* al N° *82* e relativa al fabbricato in oggetto, si restituisce una copia della relazione a struttura ultimata munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'Art. 6 della legge 5 Novembre 1971 n° 1086.

Detta relazione è corredata dai seguenti elaborati:

- 1)- N° *1* certificati delle prove sui materiali;
- 2)- Verbale delle prove di carico eseguite dal Direttore dei lavori.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)

g/o

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO TECNICO

Protocollo N° 1039

24 MAR. 1983

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

PRATICA N°

82

24 MAR. 1983

Prot. N° 1151 GR.1

Massa, li 14 MAR. 1983

AL la Coop Edilizia "Serenissima"  
Via Dante, 20  
===== Masse

e p.c.

AL SINDACO DEL COMUNE DI

Carrara  
=====

OGGETTO Legge 5/11/1971 n°1086 - Norme per la disciplina delle  
opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-  
compresso ed a struttura metallica.

Costruzione 18 alloggi in loc. Boussole.

Ditta Coop Edilizia "Serenissima" -

~~~~~  
In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data
14 MAR. 1983 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si
restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione
dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5 Novem-
bre 1971 n° 1086.

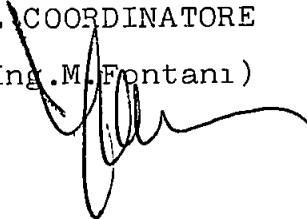
Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati

- 1)- Relazione di calcolo;
- 2)- Relazione illustrativa,
- 3)- N° 10 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo
Ufficio.

IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontani)





UNITÀ SANITARIA LOCALE N° 2
AREA DI MASSA - CARRARA
EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

Tulo
19/7/86

OGGETTO PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N

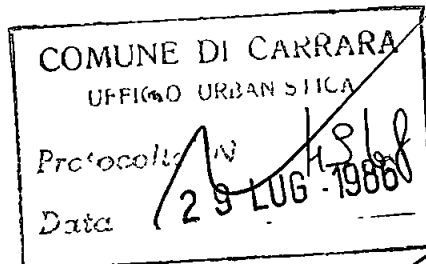
in data

Allegati

Prot. N

543/JAV

Carrara " 28.VII.1986



Spett.le UFFICIO URBANISTICA

DEL COMUNE DI CARRARA

e, p.c.

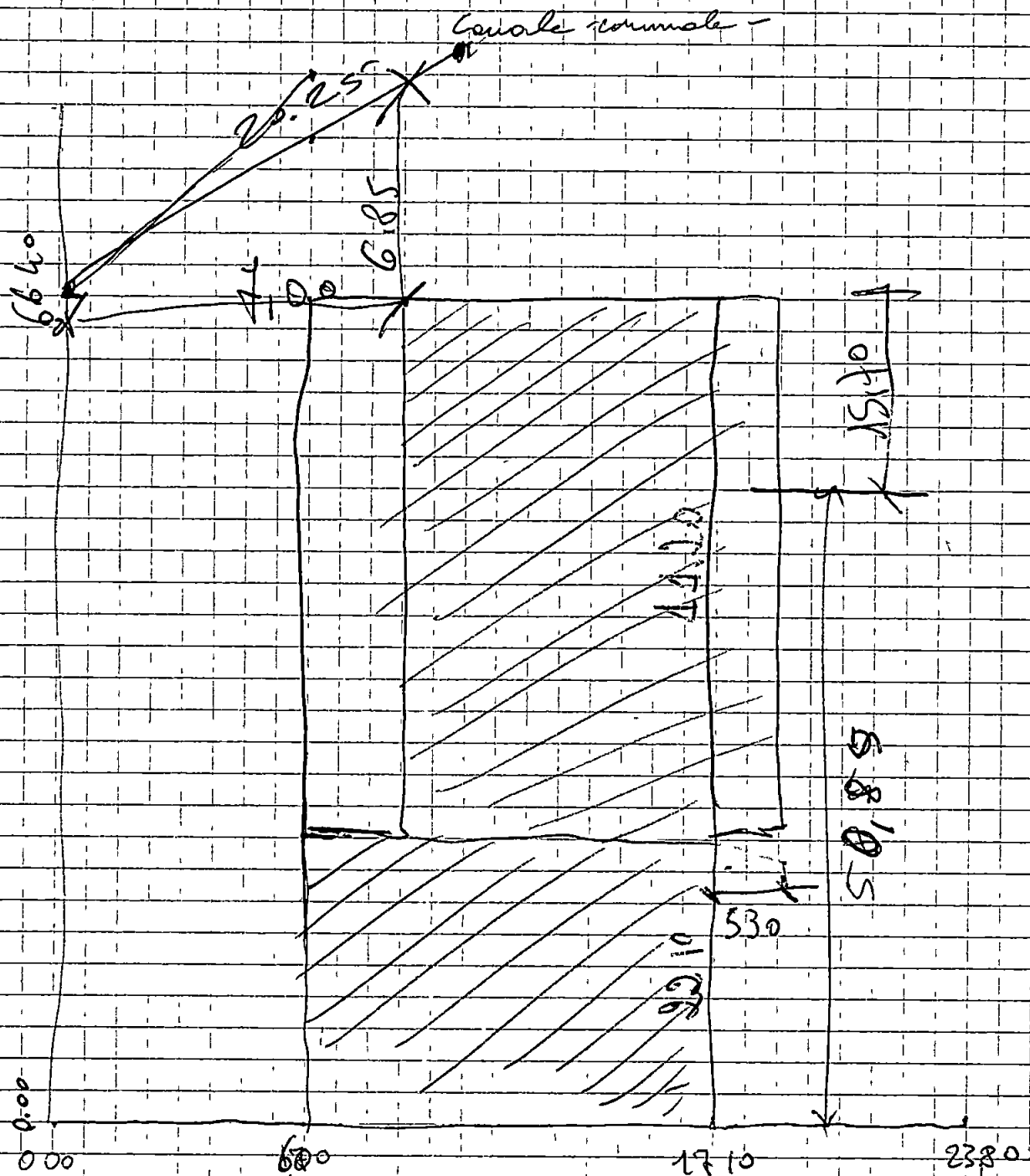
AL PICCOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Bonascola Via Montale 18 F/A-B-C
di cui è titolare il Sig. Coop. "LA SERENISSIMA",
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rinviene in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare canne fumarie cucine; aereazione WC interni;
smaltimento liquami;

IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U.S.



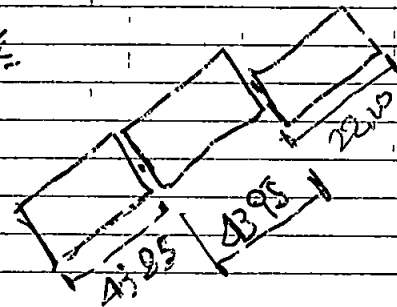


61-11.10

23.80
17.10
6.7

Via Eugenio Montale. NE 18

43.75



52386



MINISTERO DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI
ATTRIBUZIONE DEL

☒ NUMERO DI CODICE FISCALE
(SOGGETTI DIVERSI DALLE PERSONE FISICHE)
☒ NUMERO DI PARTITA IVA

UFFICIO IVA

di

Luca

È stato attribuito al seguente soggetto

Soc. Coop. "La Serravalle" s.r.l.
Ditta, denominazione o ragione sociale oppure cognome e nome

Via Roma 83
Domicilio fiscale Via (o piazza) e numero civico

54038
CAP

Modona
Comune

MS
Provincia

Il numero di codice fiscale

00231300450

Il numero di partita IVA

00231300450

Il numero di codice fiscale deve essere indicato sugli atti di cui all'articolo 6 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 605 e successive modificazioni, a decorrere dalle date indicate all'articolo 21 dello stesso D.P.R.

Il numero di partita IVA deve essere indicato sulle dichiarazioni o su ogni altra comunicazione inviata all'Ufficio IVA

In caso di omessa o inesatta indicazione si applica la pena pecuniaria da lire cinquantamila a lire un milione



IL FUNZIONARIO

La ditta Sa. Coop. "L'Espresso"
... Chiarica 12.00 ...

1417, 79 il modello AA 7/1
per *Guido Au*

p. Il Direttore
Il Capo Reparto



COMUNE DI CARRARA

VARIANTE

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 13873
4761

Carrara, li _____

Si invita il tecnico Sig. Arch. Nicolò G. L.
residente a H. di Carrara via _____ n° _____
redattore del progetto di ☐ ^{VARIANTE} costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in BONDSCOLA via Comunale n° _____
e p.c. si invita il proprietario Sig. Loc. Cap. Edilizia "La Sennissima"
residente a Mare via Monte n° _____
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|---|
| ☒ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista-D.L. | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☒ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☒ disegni/completamento disegni <u>manca (1) progetto (1) copia</u> | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☒ relazione tecnica dell'intervento | ☒ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

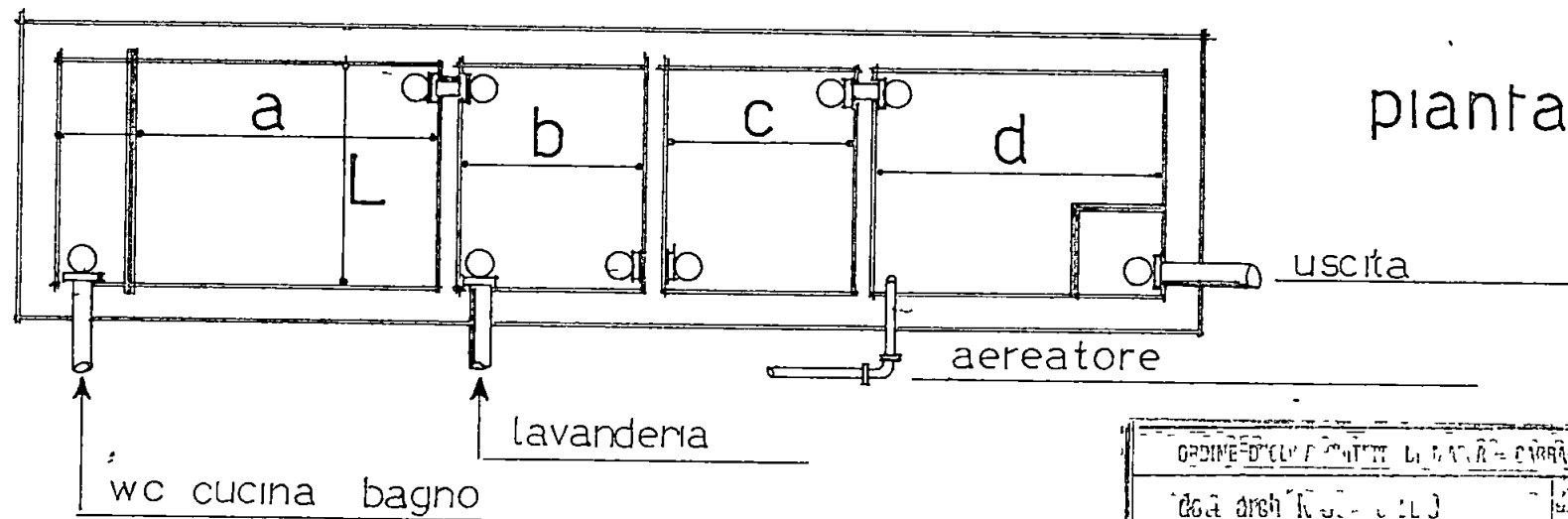
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

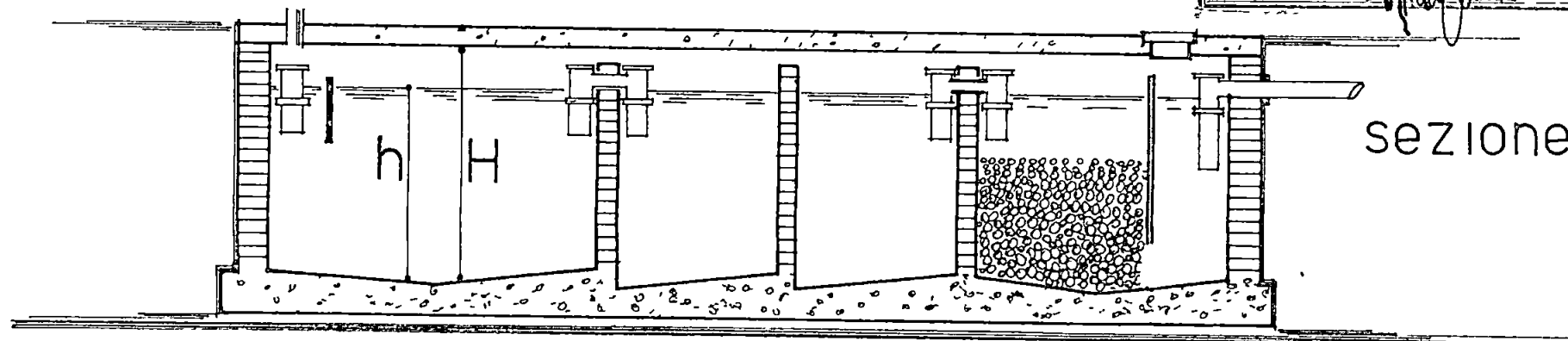
Maneado bolli -

fossa settica a quattro camere

N VANI	PERSONE	CONSUMI GIORNALI LITRI	DIMENSIONI SUGGERITE							VOLUME UTILE CAMERE LITRI				VOLUME TOTALE CAMERE LITRI			
			LUNGHEZZE				L	h	H	1	2	3	4	1	2	3	4
			a	b	c	d											
14	20	2000	220	110	110	165	110	140	175	3390	1695	1695	2540	4235	2120	2120	3175
27	40	4000	250	125	125	190	150	155	190	5815	2910	2910	4345	7120	3560	3560	5340
40	60	6000	300	150	150	225	180	160	195	8640	4320	4320	6480	10530	5265	5265	7900
54	80	8000	350	175	175	260	200	160	195	11200	5600	5600	8320	13650	6820	6820	10140



ORDINE D'OPERA LAVORI - CARRARA
 data arch. 10/11/13
 Cod. Fisc. N. 03941753320



CARD**COMPAGNIA DI ASSICURAZIONE RAMI DANNI S.p.A**DIR. GEN. 20123 MILANO VIA M. BANDELLO 15 - TEL. 43871 - COD. FISC. 04395870163 - CAP. SOC. L. 1.500.000.000 INT. VERS.
SEDE LEGALE 20122 MILANO - P.ZZA S. BABILONE 1 - TRIB. DI MILANO REG. SOC. N. 188402/5330/2 - COMPAGNIA AUTORIZZATA
ALL'ESERCIZIO DELLE ASSICURAZIONI CON DEC. MIN. DEL 28.5.79 - GAZZ. UFF. DEL 6.6.79 N. 153 - C.C.I.A.A. N. 1008935**CAUZIONE A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI ED ONERI DI CUI ALLE CONCESSIONI EDILIZIE RILASCIATE AI SENSI DELLA LEGGE 28-1-1977 N. 10 E SUE EVENTUALI MODIFICHE****PREMESSO**

— che con Delibera dell'Amministrazione Comunale retroindicata (in seguito chiamata **BENEFICIARIO**) è stata rilasciata una Concessione Edilizia ai sensi della legge 28-1-1977, n. 10 e sue eventuali modifiche,

— che a seguito di detta Delibera, in quanto ne ricorrano gli estremi di applicabilità, è stata stipulata fra le parti ai sensi della Legge di cui sopra e/o di particolari eventuali normative regionali, una Convenzione, ovvero è stato sottoscritto un atto unilaterale d'obbligo con la Ditta interessata retroindicata (in seguito chiamata **CONTRAENTE**),

CIO' PREMESSO

la **CARD**, - Compagnia Assicurazione Rami Danni S.p.A. (in seguito chiamata **SOCIETA'**), - alle Condizioni Generali e Particolari che seguono si costituisce fidejussore nell'interesse del Contraente ed a favore del Beneficiario fino alla concorrenza dell'importo indicato in polizza a garanzia dell'adempimento degli obblighi ed oneri assunti dal Contraente in dipendenza degli atti citati in premessa

CONDIZIONI GENERALI DI ASSICURAZIONE

Art. 1 - Delimitazione della garanzia — Alle Condizioni Generali e Particolari contenute nella presente polizza, la Società, fino a concorrenza del capitale indicato e fino al momento della liberazione del Contraente, si costituisce fidejussore nell'interesse del Contraente medesimo per le somme che questo fosse tenuto a corrispondere al Beneficiario, in virtù degli obblighi ed oneri derivanti dagli atti indicati in premessa

Art. 2 - Pluralità di contraenti — Gli obblighi assunti con la presente polizza dal Contraente si intendono, assunti anche dai suoi successori, eredi danti ed aventi causa

Qualora la presente polizza venga stipulata da più soggetti, questi assumono in solido verso la Società tutti gli obblighi derivanti dalla polizza stessa

Art. 3 - Calcolo del premio - Durata - Supplementi di premio — Il premio è calcolato in base alla durata degli obblighi ed oneri assunti dal Contraente

In caso di minor durata, il premio pagato resterà acquisito alla Società salvo eventuale annullamento della concessione, per fatti non imputabili al Contraente nel qual caso la Società restituirà la frazione di premio netto relativa al periodo di tempo intercorrente fra la data in cui il Contraente avrà comprovato la liberazione della garanzia, nei modi previsti dall'art. 5 e la scadenza fissata in polizza, restando però acquisito alla Società un minimo di tre decimi del premio annuo

In caso di maggior durata e comunque, fino a quando il Contraente non presenti documenti indicati nel successivo art. 5 esso è tenuto al pagamento di supplementi di premio. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella tabella di liquidazione del premio e relative proroghe

Il mancato pagamento di supplementi di premio non potrà essere opposto, in nessun caso, al Beneficiario

Art. 4 - Azioni della Società — Nella eventualità che la Concessione di cui alla presente garanzia preveda l'obbligo da parte del Contraente di eseguire i lavori, il Contraente riconosce alla Società la facoltà di chiedere al Beneficiario notizie sullo stato dei lavori

Art. 5 - Liberazione dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio — Il Contraente per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di premio deve consegnare alla Società

a) l'originale della polizza restituitogli dal Beneficiario con annotazione di svincolo, oppure

b) una dichiarazione rilasciata dal Beneficiario che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata

Art. 6 - Pagamento del risarcimento — Il pagamento delle somme dovute in base alla presente polizza sarà effettuato dalla Società entro il termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della richiesta scritta del Beneficiario, restando inteso che ai sensi dell'art. 1944 C.C. la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente

Il pagamento avverrà dopo un semplice avviso al Contraente senza bisogno di preventivo consenso da parte di quest'ultimo, che nulla potrà eccepire alla Società in merito al pagamento stesso

Art. 7 - Anticipata liberazione della Società — La Società, anche prima di aver pagato il risarcimento, potrà agire contro il Contraente, perché questi le procuri la liberazione ovvero le presti le garanzie necessarie per l'efficace esperimento dell'azione di rivalsa, quando la Società stessa abbia ricevuto l'avviso di cui all'art. 6, oppure il Contraente abbia subito protesti cambiari, pignoramenti o sequestri, ovvero il contratto fra il Beneficiario ed il Contraente sia stato risolto per fatto di quest'ultimo

Art. 8 - Rischii esclusi — Sono escluse dalla presente assicurazione le perdite comunque derivanti da causa di forza maggiore, guerra, rivoluzioni, tumulti, confische generali ecc., in quanto, per tali eventi venga a stabilirsi una moratoria generale o particolare

Art. 9 - Rivalsa - Surrogazione — Il Contraente si impegna a rimborsare alla Società, a semplice richiesta, tutte le somme da questa versate in forza della presente polizza per capitali interessi e spese, con espressa rinuncia ad ogni e qualsiasi eccezione comprese quelle previste dall'art. 1952 C.C.

La Società è surrogata, nei limiti delle somme pagate, al Beneficiario in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente i suoi successori danti ed aventi causa a qualsiasi titolo

In ogni caso, il tasso degli interessi di mora è fissato in misura pari a quello del saggio ufficiale di sconto, aumentato di tre punti

Il Beneficiario faciliterà le azioni di recupero fornendo alla Società tutti gli elementi utili in suo possesso

Art. 10 - Rivalsa delle spese di recupero — Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dalla presente polizza sono a carico del Contraente

Art. 11 - Imposte e tasse — Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri relativi al premio, agli accessori, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti, sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società

Art. 12 - Forme delle comunicazioni alla Società - Foro competente — Tutte le comunicazioni o notifiche alla Società, dipendenti dalla presente polizza, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della sua Direzione Generale, risultante dal frontespizio della polizza stessa

Il Foro competente è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziale nella cui giurisdizione rientra il Beneficiario per qualsiasi controversia che possa sorgere nei confronti di esso. Per quanto attiene invece ai rapporti tra la Società e il Contraente, il Foro competente, a scelta della parte attrice, è quello del luogo dove ha sede la Direzione della Società, ovvero quello dove ha sede l'Agenzia che ha emesso la polizza

CAUSALE DELLA GARANZIA

A garanzia degli obblighi ed oneri assunti dal Contraente a seguito del rilascio della Concessione Edilizia n
in data relativa a

NUMERO DI POLIZZA

8

H017188

Cod Agente

4500

Produttore

Massa

CODICE
RISCHIO

4

BENEFICIARIO

Il Comune di CARRARA

CONTRAENTE

Cooperativa LA SERENISSIMA

Via Roma

MONTIGNOSO (Massa)

CODICE

CODICE

DURATA E IMPORTO DELLA GARANZIA

ANNI UNO MESI SEI GIORNI ===
dal 8/6/82 al 8/12/83

Lit 72.274.286.=

(diconsi lire) settantaduemilioniduecentoset-
tantaquattromiladuecento86.=

RITMO
PROROGHE

- 1 annuale
2 sem
3 quadr
4 trim
5
6 bim
7 mens
8 costante

PREMIO DOVUTO ALL'ASSICURATORE ritmo proroga 4

Premio di perfezionamento	1.224.000.	=Premio Netto	205.000.	Proroghe eventuali
	428.381.	=Accessori	71.191.	
	1.652.381.	=Imponibile	276.191.	
	82.619.	=Tasse	13.809.	
	1.735.000.	=TOTALE	291.000.	
	esente da IVA art 10/8 DPR 26 10 1972 n° 633			

Fatta in N 6 esemplari ad unico effetto in

Milano

il 8/6/82

CONDIZIONI PARTICOLARI

Coop. Edilizia LA SERENISSIMA

Soc. Coop. a r.l.

IL BENEFICIARIO

LA SOCIETA'

CARD COMPAGNIA DI ASSICURAZIONE

Agli effetti degli artt 1341 e 1342 C.C., i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni Generali artt 2, 4, 6, 9, 12

Coop. Edilizia LA SERENISSIMA

IL BENEFICIARIO

Il pagamento del premio pari a Lit 1735.000

e avvenuto a mie mani il 06/07/82

L'AGENTE

(1) Le firme per procura devono essere corredate degli estremi della procura stessa la cui copia dovrà essere allegata alla presente polizza

89/82 G.L



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 8807/1197

L 6/7/82

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. Soc. Coop. Edificatrice...
 LA SERENISSIMA
 Via Dante n. 12,
 MASSA

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
 Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *Intervento per la via Dante*

in (2) *Boulevard* Via *Stade Cassin Jule*
 si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. *18.805.940* del *L. 75.239.760* e cioè

— 1	rata di L.	(data)	
— 2	rata di L.	(data)	
— 3	rata di L.	(data)	
— 4	rata di L.	(data)	

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. *L. 75.239.760* del *Verbo Cassin* e cioè

—	rata di L.	(data)	
—	rata di L.	(data)	
—	rata di L.	(data)	
—	rata di L.	(data)	

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. *72.774.486* a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. *72.774.486* *come da CAPD* Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune *consegnate l'Anno 1984*

Selicato *26/10/1984*
Roberto de' Benedetti

IL SINDACO

Giulio

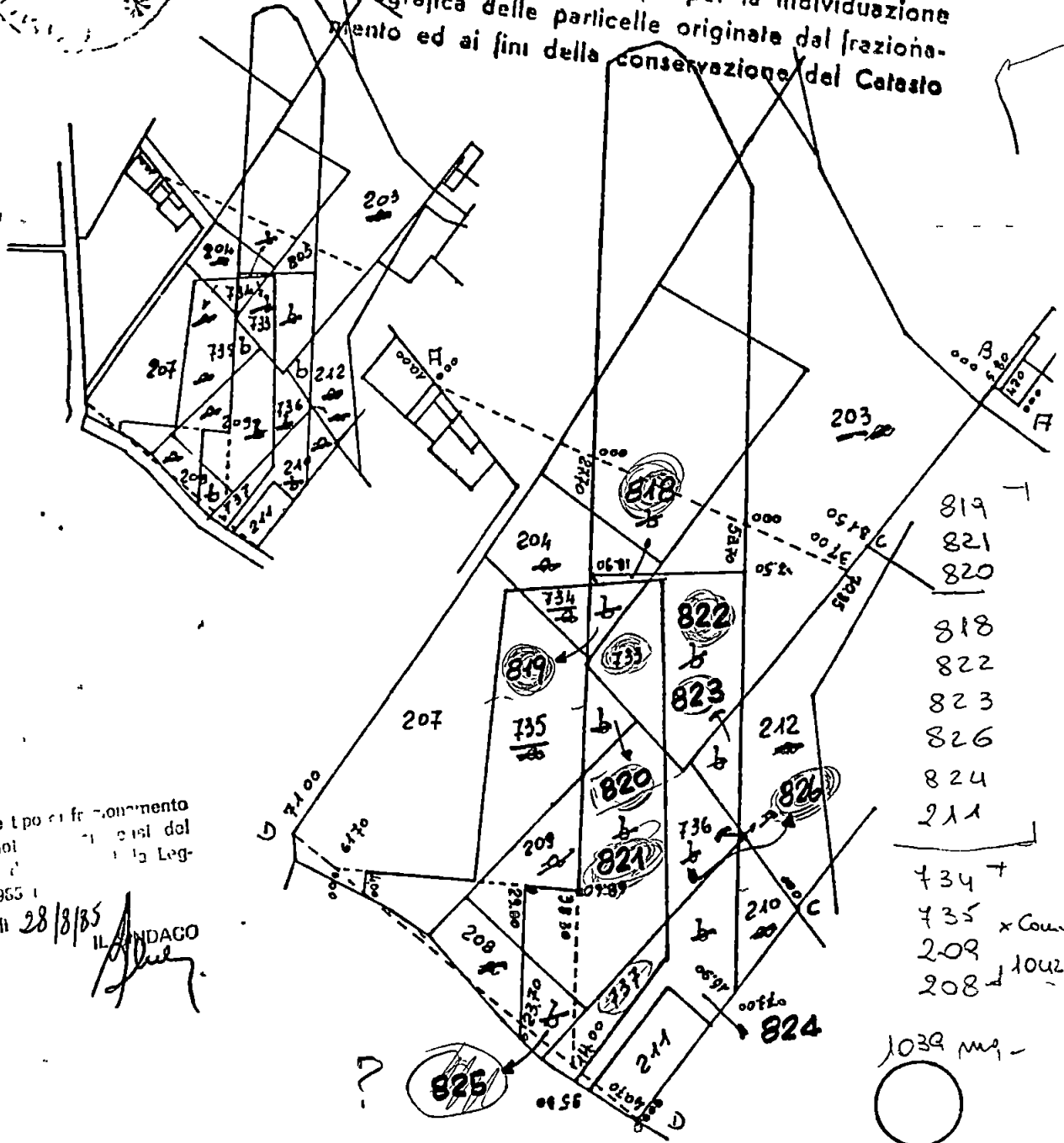
(1) Descrivete sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



Si approva il presente tipo per la individuazione topografica delle paricelle originarie dal frazionamento ed ai fini della conservazione del Catasto



Il presente tipo di frazionamento è stato not...
5° c...
ge 28/8/1935
Carrara, li 28/8/35

IL SINDACO
[Signature]

819
821
820
818
822
823
826
824
211
734
735 x Comune
209
208 1042 m

1039 mq -
○

FOGLIO N. 76

SCALA 1:2000

INGRANDIMENTO SCALA 1:1000 orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

A = SPINOLLO FARA.; B = INTERSEZ. PROLONG. LATO FARA. SU
RECINZIONE; C = INTERSEZ. POGGETTI; D = INTERSEZ.
RECINZIONE SU CIALLO FOSCO. LINEE VIRTUALI
(se necessario seguire negli spazi liberi e in fogli allegati)

IL PERITO GEOM. HEL PLUIGI - Dipendente
(cognome e nome in chiaro)

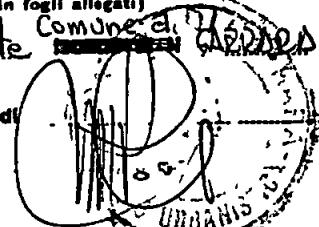
dell'Albo de

della Provincia di

Data 28/AGOSTO/1935

Firma

Firma delle parti o loro delegati



500.00

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Comune di **CARRARA**

Sez Cens di (quando abbia catasto separato)

Riservato agli Uffici

Provincia di **MASSA. CARRARA**

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento
redatto sull'estratto di mappa N 30159 dell'anno 1985

N PROTOCOLLO TIPO

DATA DI APPROVAZIONE

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO													
FOGLIO	NUMERO					SUPERFICIE CATASTALE			REDDITI CATASTALI				Formazione dei lotti
	Provvisorio		Definitivo			ha	a	ca	Dominicale		Agrario		
	Princ	Sub	Princ	Sub					Lire	c	Lire	c	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
76	204					200 265							
			204			190 255							
			818			10			A				
734						1 30							
			734			75							
			819			55			A				
735						6 86							
			735			6 15							
			820			71			A				
209						7 44							
			209			1 94	184						
			821			5 50			A				
203						1962	✓						
			203			1627							
			822			335	21/10		A				

AVVERTENZE

- 1 - Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco
- 2 - La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento
Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col *dev'essere*, non vanno trascritte
- 3 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.
- 5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

La presente dimostrazione segue/non segue sup. reit.

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 a cui il presente modello è allegato.

L'INGEGNERE CAPO

2° ORIGINALE
UFFICIO TECNICO ERARIALE di MASSA CARRARA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di CARRARA

Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N

Riscosse L. //

Si ~~rilascia~~
autenticaIl presente estratto autorizzandone l'uso per la
redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data

29-8-985
Si rilascia esente da bollo e
da diritti d'ufficio ai sensi
della legge 21-11-1967, n. 1149

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio
(autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi
momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche e censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
		Princ.	Sub.				Reddito domi- nicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c
76	204			S.2.	3				265			200	
	207			"	3				890				
	734			"	3				130				
	735			"	3				686				
	733			Yiq	3				181				
	209			Sem	2				744				
	208			Yiq	3				258				
	737			Pr	2				121				
	210			"	2				390				
	736			Sem	2				190				
	212			Yiq	3				500				
	203			"	3				1962				
	211			Comm	1				160				

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

DATI DA RIPIETTERE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N.

431

ANNO 1985

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata

La proroga della validità oltre tale scadenza deve
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti
celle derivate nel frattempo non variate

Notificato al Sindaco

28.8.1985

L'INCARICATO

Prot.

data 13.9.1985

Prot. (Mod. 8) N

Riscosse L. Esente

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro 1 sei mesi
l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio
non è però soggetto a rispetto di termini

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N

Tributi versati con Prot. N

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-
cata la validità dell'intero tipo/per le sole particelle
derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

Comune di CARRARA

Provincia di MASSA CARRARA

Regione Toscana

ATTESTATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

dell'iniziativa edilizia autorizzata con concessione

edilizia n. 289

del 15/06/82

per la costruzione di n. 18 alloggi

intestata a SOC. COOP. LA SERENISSIMA

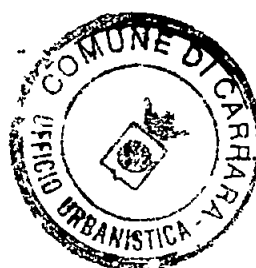
con sede in Massa Via Dante n° 20

VISTA la documentazione esistente agli atti, si attesta che i lavori di cui
alla concessione edilizia in oggetto, risultano ultimati il 30/9/1985

NOTE

Carrara

li 1/7/1986



IL TECNICO COMUNALE

Timbro e firma



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO LEGGE 2 APRILE 1974 N° 64; APPLICAZIONI E DEROGHE.

DITTA : ~~SOC. COOP. EDIFICATRICE~~ SERENISSIMA - *V.le Dante, 20 - H.S.*

Risposta al N

in data

Allegati

Prot N

3920.

Carrara.

Spett.le
REGIONE TOSCANA

Ufficio del Genio Civile
V.le Democrazia, 17

M A S S A

Agli effetti della Circolare del Ministero dei LL.PP. di applicazione della Legge emarginata in oggetto, si segnala la posizione della pratica della seguente Ditta che esegue lavori nel PEEP e quindi è subordinata a obbligo di convenzione, il quale atto richiede tempi particolari in quanto implica la stipula di una convenzione notarile a seguito di altre approvazioni preliminari interne. ~~SOC. COOP. EDIFICATRICE~~ "LA SERENISSIMA"
Cooperativa

pratica inerente a lavori di costruzione di fabbricato ad uso abitazione, ubicato nel PEEP di Borsole presentata in data 31.3.82 esaminata con esito favorevole dalla Commissione Edilizia del 10.5.82 n° 14.

Bozza di convenzione approvata o ratificata dal C.C. con deliberazione n° 223 del 23.3.82.

Bozza di Convenzione approvata dalla G.M. n° del ,
in attesa di ratifica del C.C.

Il Sindaco

[Handwritten signature]



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 8804

Carrara, li 29/11/82

Si invita il tecnico Sig. Ing. Nicoli Guido

residente a Bologna via Caracciolo n° 2

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in Boulevard via Caracciolo n° 2

e p.c. si invita il proprietario Sig. Ing. Nicoli Guido A. S. C. E. M. S. S. I. A.

residente a MASSA via Dante n° 20

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

☒ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione

☒ bolli

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☒ aereofotogrammetria 1:1000

☐ computo metrico estimativo

☐ completamento cartella

☐ tabella schemi superficiali utili dei vani

☒ disegni/completamento disegni

☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☐ relazione igienico-sanit

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

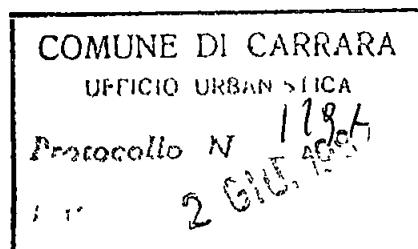
PROGETTO DI : COOP. "LA PERMISSIO" BORGOSOLA
di proprietà: COOP. "LA PERMISSIO"
sito in : BORGOSOLA
via : VEEP BORGOSOLA
map. n° 206 foglio n° 46

Il sottoscritto Ing. Nicoli Gino nella quali-
tà di progettista delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzio-
ne Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Co-
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri-
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 2 GIU. 1982

Il Progettista

Ing. Nicoli Gino





Verb -

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Applicazione art. 30 legge 2.2.74 n. 64.

Risposta al N _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n 23839

Carrara, 22 Ottobre 1982

23840

23841

10-1982
25.

- Ufficio Regionale
del Genio Civile
Viale Democrazia

M a s s a

Si fa seguito alle note n. 23839/3921 del 17.9.82 relativa alla Cooperativa Edilizia Acli Toniolo, n. 23840/3920 del 17.9.82 relativa alla Cooperativa Soc. Edificatrice "La Serenissima", n. 23841/3919 del 17.9.82 relativa alla Cooperativa E4COS, per sollecitare una comunicazione in riferimento alle note di cui sopra che consenta le definitive decisioni di questa Amministrazione sulle pratiche stesse.

Ciò in riferimento alla possibilità di applicazione alle stesse del 9° capoverso della Circolare Ministeriale sull'art. 30 della legge 64/74.

Si precisa che la convenzione, alla cui stipulazione è subordinato il rilascio della concessione edilizia, nel caso in specie prevede altresì le modalità del pagamento rateizzato degli oneri di urbanizzazione.

Tale impegno finanziario sembra possa essere ricondotto allo spirito e alla lettera della circolare più sopra citata.

IL SINDACO

Lnz/gt



Urb.

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO LEGGE 2 APRILE 1974 N° 64; APPLICAZIONI E DEROGHE.

DITTA : SOC.COOP. EDIFICATRICE "SERENISSIMA" Via Dante, 20 MS

Risposta al N

in data . . .

Allegati

Prot N 23840/3920

Carrara 17 Settembre 1982

28-9-82

Spett.le
REGIONE TOSCANA

Ufficio del Genio Civile
V.le Democrazia, 17

M A S S A

Agli effetti della Circolare del Ministero dei LL.PP. di applicazione della Legge emarginata in oggetto, si segnala la posizione della pratica della seguente Ditta che esegue lavori nel PEEP e quindi è subordinata a obbligo di convenzione, il quale atto richiede tempi particolari in quanto implica la stipula di una convenzione notarile a seguito di altre approvazioni preliminari interne.

Cooperativa SOC.COOP.EDIFICATRICE "LA SERENISSIMA"
pratica inerente a lavori di costruzione di fabbricato ad uso abitazione, ubicato nel PEEP di BONASCOLA presentata in data 31.3.1982 esaminata con esito favorevole dalla Commissione Edilizia del 7.5.82 n° 17.
Bozza di convenzione approvata o ratificata dal C.C. con deliberazione n° 223 del 23.3.1982.
Bozza di Convenzione approvata dalla G.M. n° == del ==,
in attesa di ratifica del C.C.

Il Sindaco



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 8 Ottobre 1982

Il sottoscritto Rosi Giovanni, nato a Mulazzo il 16/10/1935, in qualità di Presidente della Cooperativa Edificatrice "La Serenissima" con sede in Massa - Via Dante n° 20, con il presente atto di sottomissione, soggetto a registrazione solo in caso d'uso, s'impegna a versare a favore del Comune di Carrara la 1^a rata relativa agli oneri di urbanizzazione entro e non oltre giorni 10 (dieci) dalla richiesta di pagamento.

Giovanni Rosi

Urb.

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

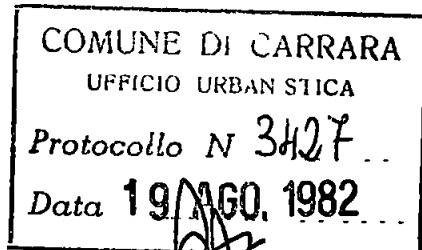
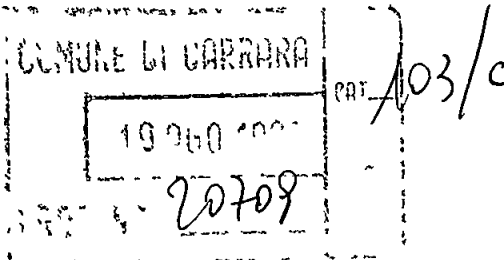
54100 MASSA CARRARA - Via Democrazia, 17 - Tel (0585) 43791

arch. Varnani
Bari
14/9/82

Alla Ditta Soc. Coop. "LA SERENISSIMA"
Via Dante, n°20

14/9/82

M A S S A



19 AGO 1982

Al Sig. SINDACO DEL COMUNE di
C A R R A R A

NORME TECNICHE PER LE ZONE SISMICHE

(Legge 2/2/1974 n° 64, Art. 30)



VISTA la denuncia in data 15/7/1982 con la quale la Ditta sopracitata richiede il certificato relativo allo stato dei lavori di costruzione del fabbricato sito in località Bonascola del Comune di Carrara da adibirsi ad uso Abitazione;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 30 della Legge suindicata;

Vista la circolare del Ministero dei lavori Pubblici n° 895 in data 2 Novembre 1981;

VISTO che i lavori non possono essere considerati in corso, ai sensi della precedente circolare (Esiste solo parere Commissione Edil. n.17 del 7/5/1982);

VISTO il D.M. 19 marzo 1982;

ESEGUITI gli opportuni accertamenti:

S I C O M U N I C A

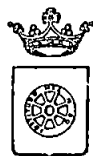
che l'opera in argomento non potrà usufruire dei benefici di cui alle norme transitorie previste all'art. 30 della Legge 2/2/1974 n° 64, per cui l'opera stessa dovrà essere adeguata alle prescrizioni fissate dal D.M. 3/3/1975 n° 39, presentando apposito progetto a questo Ufficio per la relativa autorizzazione.

N° 2873 Massa, li 14 AGO 1982



IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontana)



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO. Richiesta concessione edilizia.

Carrara, li 8/10/82

Prot. n° 8807/1297

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Coop. Edificatrice "La Serenissima"

Via Dante, 20

M A S S A

Mi prego informarla che in data 15 Giugno 1982 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione
n° 18 alloggi nel PEEP di Bonascola

a Carrara Via ==

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO

82

1. RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento
addì 8 del mese di Ottobre

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di
legge e perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.

COOP EDIFICATRICE "LA SERENISSIMA",

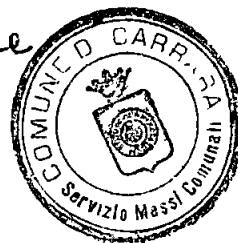
nella sua residenza in

consegnandole a mani di

Dal-ceno Eraldo Compilare

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE
LEONARDI AURELIO





COMUNE DI CARRARA

Carrara, 15-7-1986

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Yolo Luigi nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna 15-7-86 ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° VARi
foglio 46 sez. 1 ubicato in Bonascole
via CONSORZIALE di proprietà Sig. Soc. Coop Edilizia
"La Serenissima"
residente in Massa riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati;

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vari _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza,
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume,
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di Finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V. LIARCH. CAPO SEZIONE

Varia

Duplicato

Mod URB 1

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 6040
Data 25 SET 1986

n 89 anno 1982
tagliandi 1760

Carrara

- ☒ Grossi lavori
☐ Piccoli lavori

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO Lavori di ☐ Ampliamento
☐ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto COOPERATIVA EDILIZIA "LA SERENISSIMA" residente a
MASSA Via DANTE n 20
titolare della CONCESSIONE n 289 datata 15/6/1982 prot 8807/12.97
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via MONTALE
località BONASCOLA , con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione
Coop. Edilizia LA SERENISSIMA
Soc Coop a r.l.

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno con bolletta
n ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
alle ore da parte del

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO SOC. COOP EDIL LA SERENISSIMA nato a —
il — residente a MASSA
Via DANTE n 20

DIRETTORE DEI LAVORI ARCH. GILDO NICOLI nato a CARRARA
il 17/6/1939 residente a CARRARA
Via FELICE CAVALOTTI n 69

TITOLARE IMPRESA CONSORZIO "COPLES" S r l. nato a —
il — residente a MASSA
Via DANTE AUGHERI n 20

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione
Coop. Edilizia LA SERENISSIMA
Soc. Coop. a r.l.

Ordine degli Architetti di Massa Carrara
Il Direttore dei Lavori
* dott arch NICOLI GILDO
Cod Fisc NCL GLD 39H17 B3320

L'Assuntore dei Lavori
CONSORZIO « COPLES »
Soc. Coop. a r.l.

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in PEEP
BONASCOLA mapp 733-734-735-737-208-209 p 76
del Sig coop Ed. "LA SERENISSIMA" residente a MASSA
Via DANTE n 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto

Vista la nomina.

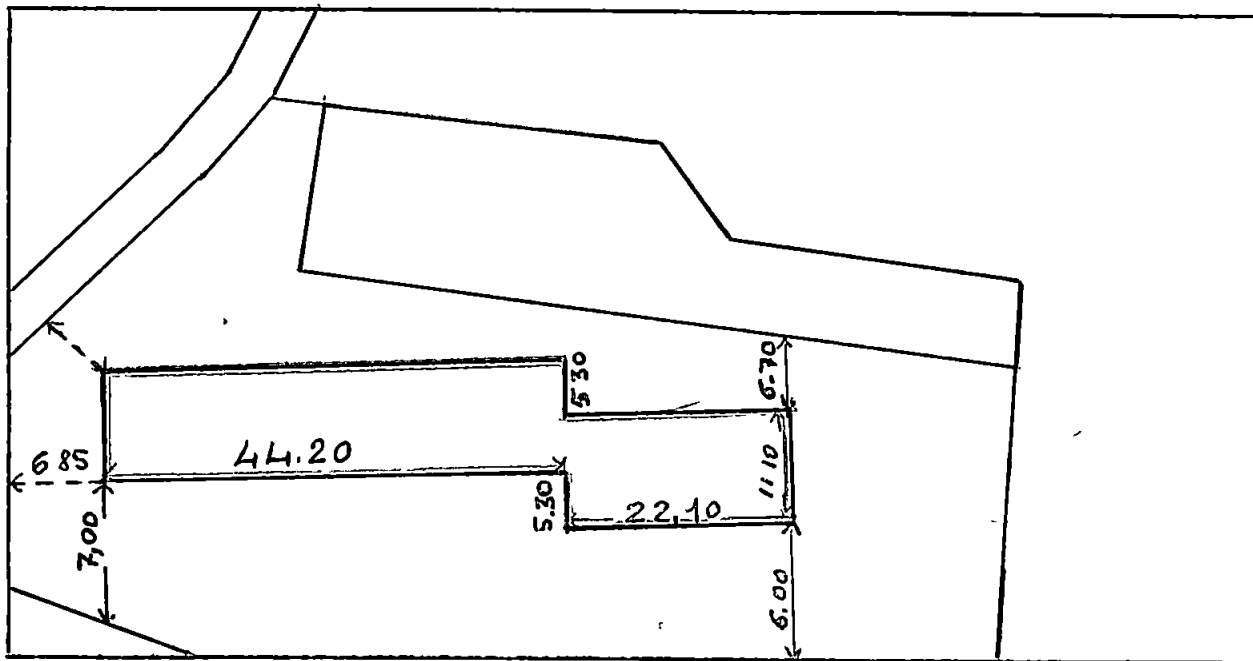
Direttore dei Lavori ARCH. GILDO NICOLI residente a CARRARA
Via FELICE CAVALLOTTI n 69

iscritto all'Ordine/Collegio architetti di MS n d'ordine 46

Impresa titolare consorzio "COPIES" s.r.l. residente a MASSA
Via DANTE n 20

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha
constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il diret-
tore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
Coop. Ed. "LA SERENISSIMA"
Soc. Coop a r.l.

Il Direttore dei Lavori
* dott arch NICOLI GILDO 46
Cod Fisc NEL GLD 39H17 B8820

L'Impresa
CONSORZIO "COPIES"
Soc. Coop. va a r.l.

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in **DEED**
BONASCOLA mapp **733-734-735-737-208-209** **p 76**
del Sig **Coop Ed. "LA SERENISSIMA"** residente a
Via

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori **ARCH. GILDO NICOLI** residente a **CARRARA**
Via **FEUCE CAVALLOTTI** n **69**

iscritto all'Ordine/Collegio architetti di **MS** n d'ordine **46**

Impresa titolare **consorzio "COPLIS" s.r.l.** residente a **MASSA**

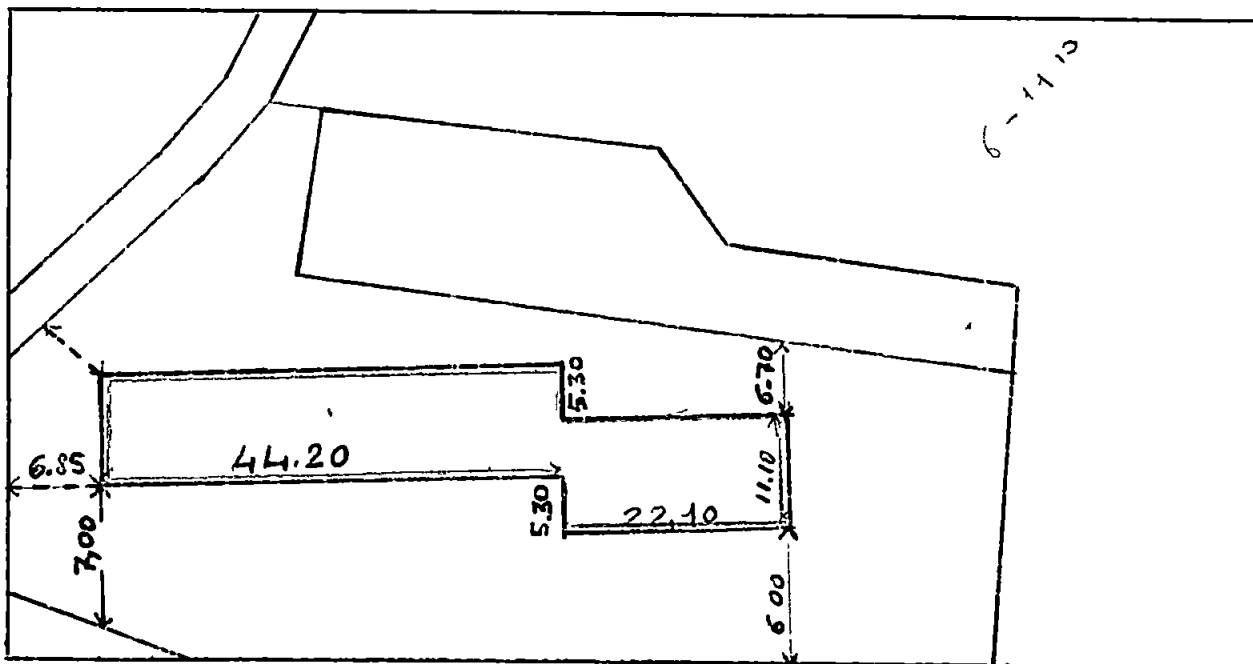
Via **DANTE** n **20**

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il diret-
tore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario
Coop. Edilizia LA SERENISSIMA

Ordine degli Architetti di Massa Carrara
Direttore dei Lavori
* dott arch **NICOLI GILDO**
Cod Fisc **NCL GLD 39H17 B8320**

l'Impresa
CONSORZIO « COPLIS »

Soci Coop. Ed. s.r.l.

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in **PEED**
BONASCOLA mapp. 733-734-735-737-208-209 **p 76**
del Sig **Coop Ed. "LA SERENISSIMA"** residente a **MASSA**
Via **DANTE** n **20**

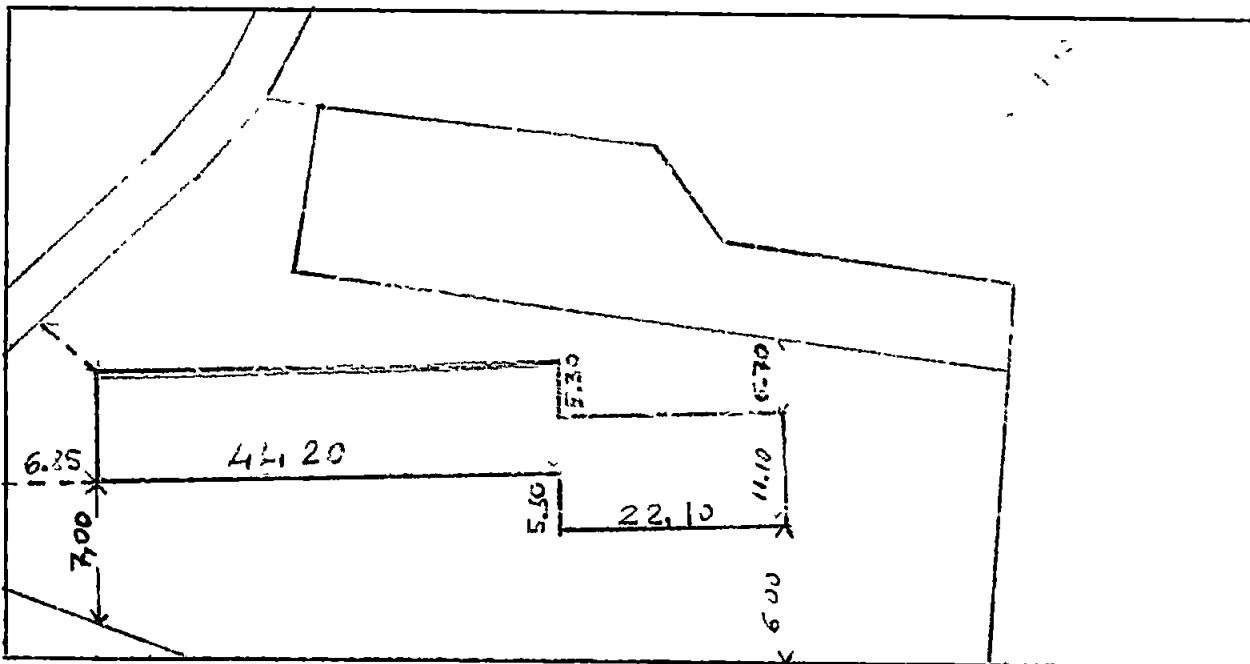
Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori **ARCH. GILDO NICOLI** residente a **CARRARA**
Via **FELICE CAVALLOTTI** n **69**
iscritto all'Ordine/Collegio architetti di **MS** n d'ordine **46**
Impresa titolare **consorzio "COPIES" s.r.l.** residente a **MASSA**
Via **DANTE** n **20**

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia **NULLA OSTA** per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
Coop. Ed. **LA SERENISSIMA**
Soc. Coop. a r.l.

Ordine degli Architetti di Massa Carrara
Il Direttore dei Lavori
* dott arch **NICOLI GILDO** 46
Cod Fisc **NCL GLD 39H17 B8320**

L'Impresa
CONSORZIO « COPIES »
Soc. Coop. a r.l.

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

TITOLARI		Soc Coop "la Serenissima" resa <u>Manna</u> via <u>Dante</u> n° <u>20</u>		Tipo d'Opera		ARCH.	
Cambio int. Assuntore Direz. Lav. Progettista		_____ resa _____ via _____		<u>Civile</u>		<u>89</u>	
		_____ resa _____ via _____		<u>abitazione</u>		N° _____	
		Arch. <u>GILDO NICOLI</u> resa <u>Marina C.</u> via <u>Cavallotti</u> n° <u>69</u>		☒ OPERA in CA		ANNO 1982	
_____ u _____ u _____ resa _____ u _____		_____ u _____ u _____		LOCALITA _____		Mapp <u>206</u> e SEZ <u>---</u> <u>VARI</u> F <u>45</u>	
SCADENZA ULTIMO RINNOVO o LICENZA O. " <u>4-10-1985</u>		RITIRO ULTIMO RINNOVO o LICENZA O. " <u>8-10-1982</u>		RILASCIO ULTIMO RINNOVO " <u>---</u>		LICENZA ORIGINARIA del <u>15-6-1982</u>	
DEMOLIZIONE Prees.		VARIANTE d'Allineam.to		DIFFORM. Corso d'Opera		DIFFORM. d'Ultimazione	
Richiesta <u>/</u> " <u>/</u>		Rilascio <u>/</u> " <u>/</u>		Ritiro <u>/</u> " <u>/</u>		INIZIO CON LICENZA SCADUTA RELAZ. del _____	
RICHIESTA D'ALLINEAMENTO " <u>8-4-83</u>		I VARIANTE Corsod'Op.ra		SEGNALAZ. AL COMANDO VV UU " <u>---</u>		SEGNALAZ. AL COMANDO VV.U.U " <u>---</u>	
VERSAMENTO SOPRALLUOGO " <u>---</u>		Richiesta <u>4-5-85</u> " <u>---</u>		Rilascio <u>30-9-85</u> " <u>---</u>		Ritiro <u>22-11-85</u> " <u>---</u>	
CONFERMA DELLA PREFETTURA " <u>---</u>		TAGL. "B" <u>18-5-1984</u>		VERBALE DI CONTRAVV. " <u>---</u>		VERBALE DI CONTRAVV. " <u>---</u>	
SOPRALLUOGO ALLINEAMENTO " <u>8-4-83</u>		II VARIANTE Corso d'Op.ra		SOSPENSIONE DEI LAVORI " <u>---</u>		SEGNALAZIONE UTE & S.A.R.I " <u>---</u>	
RILASCIO ALLINEAMENTO " <u>8-4-83</u>		Richiesta <u>/</u> " <u>/</u>		Rilascio <u>/</u> " <u>/</u>		Ritiro <u>/</u> " <u>/</u>	
TAGL. "A" <u>8-4-83</u>		SOPRALL. DELL'UFF. SANITARIO LETT. del <u>28-7-1986</u>		SCADENZA DEL PROV. TO " <u>---</u>		VERBALE DI CONTRAVV. " <u>---</u>	
PRESENTAZIONE TAGL. "A" " <u>11-4-1983</u>		TAGL. "C" <u>30-9-1985</u>		ORDINE DI RIPRISTINO " <u>---</u>		SEGN. ALL'INTENDENZA DI FINANZA " <u>---</u>	
SOPRALLUOGO V.V.UU " <u>---</u>		PRESENTAZIONE TAGL. "C" " <u>8-4-1986</u>		ORDINE DI DEMOLIZIONE " <u>---</u>		VARIANTE in SANATORIA	
Verbale Ultimazione		PARZIALE " <u>/</u>		TOTALE " <u>10-10-1986</u>		Richiesta <u>/</u> " <u>/</u>	
CERTIF. ULTIMAZIONE		PARZIALE " <u>/</u>		TOTALE " <u>18-10-1986</u>		Rilascio <u>/</u> " <u>/</u>	
				COLLAUDO OPERE IN CA ARRIVO " <u>4-7-1985 / 4454</u>		Ritiro <u>/</u> " <u>/</u>	
						VAR. TE D'ULTIMAZIONE	
						NO. per CERTIFICATO di ULTIMAZIONE F.to	

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : CIVILE ABITAZIONE

di proprietà: Coop. "la Serenissima"

sito in : Bonaresola

via : P.E.P. Bonaresola

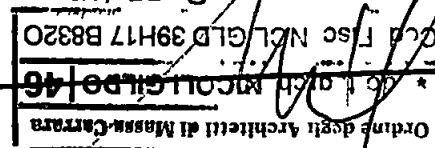
mappe: vari foglio n° 76

Il sottoscritto GILDO NICOLI nella qualità di progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16/2/82 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 8.9.86

Timbro e firma

del Progettista





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. ... Alleg. N. ...

Risposta a N. ...

Carrara, ...

29.11.85

del ...

OGGETTO Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta Soc. COOP. SERENISSIMA

rl residente in MASSA

Via DANTE 20 ha presentato il progetto di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pagato i relativi contributi per il fabbricato sito in località Bourscolo via FORMA ALTA



PRATICA N. 82

R E G I O N E T O S C A N A
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
=====

Prot.n. 4454 Gr.3

Massa, li 11.06.1983

AL l'Ing. Guido Giachi

LUCCA
=====

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA
=====

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n.1086 - Norme per la disciplina
delle opere in conglomerato cementizio armato,
normale e precompresso ed a struttura metallica.

COSTRUZIONE FABBRICATO di n. 18 alloggi

nel P.E.E.P. di Bonascola nel Comune di Carrara

DITTA: P.E.E.P. di Bonascola - Cooperativa Edile

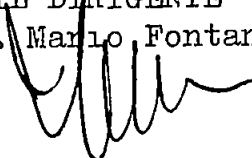
Serenissima.

^^^^^^

In relazione alla denuncia depositata in data 14.3.1983
al n. 82 e relativa al fabbricato indicato in oggetto,
si restituisce una copia del certificato di collaudo munita
dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'
l'art. 7 della Legge 5 novembre 1971 n.1086.

Una copia degli elaborati suddetti é custodita
agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE
(Ing. Mario Fontani)



- Ditta Soc. S. S. La Serenissima S

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Tagliando N. 4/345
Data 11 APR. 1983
Dichiarazione di inizio lavori N. 1760

Carrara, li

8/4/83 11 APR. 1983

Ulrichi

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

16/4/83

Io sottoscritto Sig. Soc. Coop. Edil. "LA SERENISSIMA"
nato a _____ residente a _____
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 289 per il progetto approvato in data 15.6.82
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 8.4.83
sotto la direzione tecnica del Sig. MAURO GIULIO NICOLI

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

Coop. Edilizia LA SERENISSIMA

Soc. Coop. a r.l.

F.to Giovanni Ron

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua
presentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10

Ditta SOECOOP. "LA SERENISSIMA"

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

Nº 1760

Carrara, li 22-5 1984

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. SOECOOP. EDIL. "LA SERENISSIMA"
nato a _____ residente a _____
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N 289 per il progetto approvato in data 15.6.82
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 11/11/83
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 18.5.1984 sotto la
direzione tecnica del Sig. Arch. GILDO NICOLI

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA	
Coop. Edilizia	LA SERENISSIMA
UFFICIO URBANISTICA	Soc. Coop. a r.l.
Protocollo N	F.to
2715	
Data	22 MAG. 1984

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Ditta

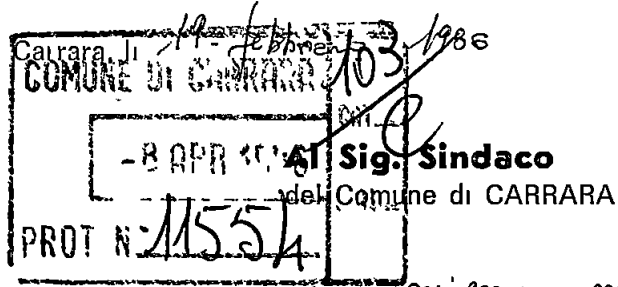
Coop. Edilizia LA SERENISSIMA
Soc. Coop. a r.l.



Tagliando C

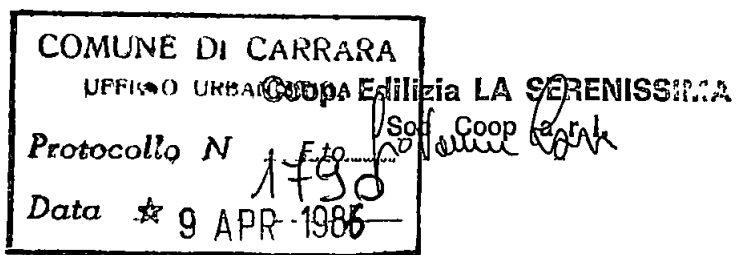
Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1760



Io sottoscritto Sig. **GIOVANNI ROLI** PRESIDENTE PRO-TEMPORE
SOC. COOP. EDILIZIA LA SERENISSIMA
nato a _____ residente a **NOVA VIA DONTE N° 20**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° 289 per il progetto approvato in data 15 06 82
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 07 01 83
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data 30-09-1985 sotto la direzione
tecnica del Sig. **GILDO Arch. NICOLI**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza



E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 8804

Carrara, li 12/5/1982

Si invita il tecnico Sig. Ing. Nicoli

residente a Bormio via Carabinieri n° 2

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in Bormio via Carabinieri n° 2

e p.c. si invita il proprietario Sig. MASSA

residente a MASSA via Dante n° 20

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

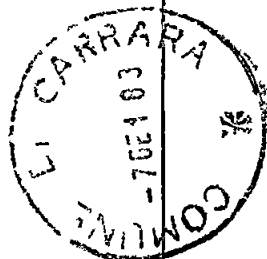
- | | |
|---|--|
| ☒ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☒ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☒ aereofotogrammetria (in p.c.) | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superficiali utili dei vani |
| ☒ disegni/completamento disegni
<i>Scheda calcolo volumi</i> | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



Verb

123
CARRARA 7/1/83 1378



March
11/1183

Il sottoscritto Giovanni Ron presidente della
coop. col'una "La Serenissima" sezione
di over aperto il centro sede della costruzione
di n° 18 alloggi assegnato alla cooperativa
"La Serenissima" nel P.E.P. di Bonassola
(CARRARA) provveduto al piccoamento,
e unio con lo livellamento e finitura

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBAN STICA

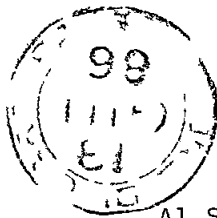
Protocollo N 54

Data 7 GEN 1983

Il presidente
P. Roni

7 GEN. 1983

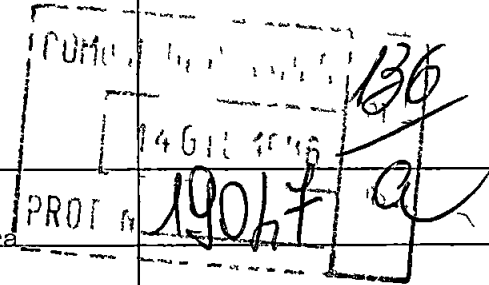
COOP "LA SERENISSIMA"



Al Sig. Sindaco

del Comune di Carrara

54033 CARRARA



Il sottoscritto ROSI Giovanni nato a Mulazzo il 16 10 1935

residente in Montignoso Via Tavernelle chiede alla S V il ri-

lascio dell'attestato di Ultimazione Lavori su Mod CER

per il fabbricato sito in Carrara Via Montale n 18 PEEP

Bonascola di cui alla Concessione Edilizia n 289 del

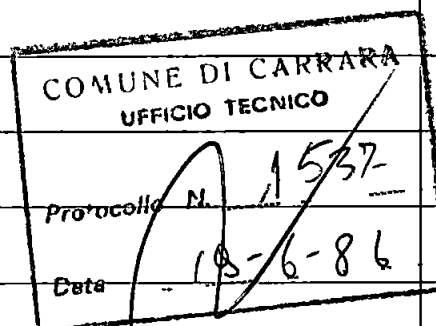
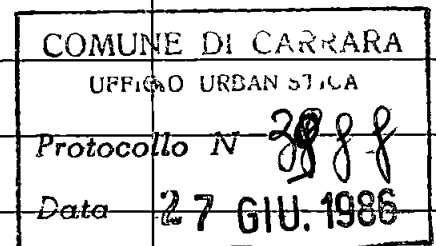
15 06 1982, di proprietà della "Società Cooperativa Edilizia

a responsabilità limitata LA SERENISSIMA" con sede in Massa

Via Dante n 20

Massa, 9 Giugno 1986

foraminiferi

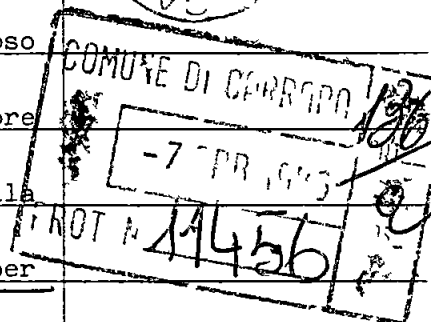


Sanità

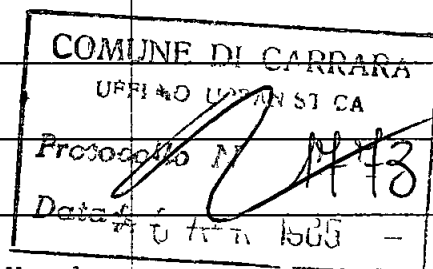
Al Signor Sindaco del Comune di Carrara



Il sottoscritto Rosi Giovanni residente a Montignoso
Via Tavernelle n 2 in qualità di Presidente pro-tempore
della Cooperativa Edilizia "LA SERENISSIMA" chiede alla
S V il rilascio del Certificato di ABITABILITA' per



il fabbricato sito in Carrara Via Montale n 18 A/B/C
di cui alla Concessione Edilizia n 289 del 15 06 1982



Allega i seguenti documenti

- Collaudo opere in c a ,
- Dichiarazioni sostitutive del nulla osta dei Vigili

del Fuoco, da parte del proprietario e del Direttore

Lavori in quanto le abitazioni sono fornite di impianto
con potenza inferiore a 30 000 Kcal/h ,

Mecchi

8/4/86
11 (6-6-86)

- Dichiarazione congiunta con la quale, ciascuno per
gli obblighi che gli competono, il Progettista, il
Costruttore e il Direttore dei Lavori, certificano
sotto la propria personale responsabilità, la rispondenza
dei lavori eseguiti alla documentazione depositata
dal Committente a norma dell'art 17 primo comma Legge
30 4 76 n 373 ,

- Lettera liberatoria da parte dell'Ufficio Tecnico (sezione
opere igieniche) riguardante l'allacciamento alla fognatura ,

- Documentazione ai sensi della Legge 64/74 e Legge Reg
88 (sismica)

Massa, 15 11 1985

Il Presidente

Coop Edilizia LA SERENISSIMA

Soc Coop. a r l

for name Rosi

REGIONE TOSCANA

- Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara -

Pratica depositata al n. 82 il 14.03.83 - prot. n. IISI
del 14.03.83.

Lavori costruzione di un fabbricato di n° 18 alloggi nel
P.E.E.P. di Bonascola nel Comune di Carrara, per la Coope-
rativa Edile Serenissima.

Costruttore Consorzio COPLES s r l - Massa -

Progettista opere in elevato Dott. Ing. Sergio BORGHI, al
bo Ingg. Prov. di Pisa n°240.

Progettista opere di fondazione Dott. Ing. Florio PAOLI

Albo Ingg. Prov. di Lucca n°627.

Direttore dei lavori Dott. Arch. Gildo NICOLI Ord. Arch.
Prov. di Massa Carrara n° 46.

Collaudatore opere in c.a. Dott. Ing. Guido GIACHI Albo
Ingg. Prov. di Lucca n° 261.

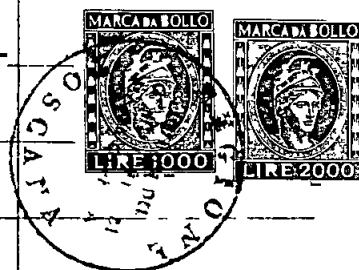
oo 0 oo

VERBALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

I.0 - Note generali.

La costruzione è di 3 piani fuori terra più copertura ed è
realizzata con strutture portanti prefabbricate in c.a. nor-
male, fondate su platea nervata. Le travi, i pilastri e i
solai di latero-cemento sono stati prodotti e forniti dalla
TOSCANA SOLTRAVI di Pisa.

I.1 - Documentazione presa in esame dal collaudatore.



- Dichiarazione di inizio lavori in data 08.04.83.

- Copia della pratica depositata presso l'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara consistente in relazione geotecnica e di calcolo delle opere di fondazione, relazione di calcolo delle opere in elevato, disegni di progetto ed esecutivi, certificato di origine delle strutture prefabbricate.

- Certificati n°. I250/83, I291/83, I302/83, I546/83, I642/83, I647/83, I757/83, I798/83, I965/83, 34/84, 35/84, 515/84, rilasciati dal Laboratorio Ufficiale dell'Università di Pisa sulle prove a compressione di n° 38 provini provenienti dai getti eseguiti in opera nel cantiere di Bonascola, attestanti valori della tensione di rottura compresi tra 185 e 335 Kg/cm^2 .

- Certificato n° II33 del 03.08.84 su n° 6 provini di calcestruzzo cementizio provenienti dai getti di confezione dei prefabbricati eseguiti nello stabilimento di Riglione della TOSCANA SOLTRAVI per il fabbricato in oggetto, rilasciati dal Laboratorio di prova Delta di Lucca con resistenze comprese tra la minima e la massima di 470 e 609 kg/cm^2 .

2.0 - Visita di collaudo e prova di carico.

Il giorno 04.04.85 lo scrivente ha eseguito un'accurata visita al cantiere di costruzione del fabbricato.

All'atto della visita tutte le strutture portanti erano state ultimate ed erano in corso i lavori di finitura.

Durante la visita, per quanto accertabile, si è potuto constatare l'assenza di difetti di produzione nelle strutture

prefabbricate, il loro corretto montaggio, la loro rispondenza dimensionale a quelle di progetto. Inoltre si sono eseguite numerose prove sclerometriche con sclerometro Schmidt, con esito positivo, sia sulle strutture prefabbricate che su quelle gettate in opera ancora ispezionabili (fondazioni). A seguito del positivo esito della visita e delle prove sclerometriche, poiché inoltre come collaudatore, aveva già effettuato qualche mese prima due prove di carico su due distinti fabbricati, costruiti anche questi dalla COPLES con gli stessi elementi prefabbricati prodotti dalla SOLTRA VI, simili strutturalmente e dimensionalmente a quelli messi in opera nel cantiere di cui trattasi, lo scrivente non ha ritenuto necessario ricorrere a una ulteriore prova di carico.

3.0 - Certificato di collaudo

Da quanto fin qui esposto e, visto che, l'opera nel suo complesso appare ben costruita, con gli opportuni magisteri e attenta direzione, che durante la visita non sono apparsi difetti, lesioni o segni tali da metterne in dubbio l'efficienza statica, che gli accertamenti eseguiti hanno avuto esito positivo, che la progettazione è stata correttamente condotta con gli usuali metodi della Scienza e della Tecnologia delle Costruzioni, si

D I C H I A R A

che le opere di cui al titolo sono idonee alle funzioni per

le quali sono state progettate, sono collaudabili e con il

presente atto si

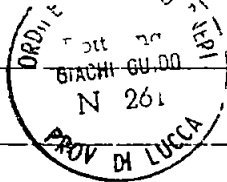
COLLAUDANDO

ai sensi e per gli effetti della Legge 5 nov. 1971 e succes

sivi D.M.=

Forte dei Marmi,

16 05 85



Guido Giarola

UFFICIO PROVINCIALE DI GIURISDIZIONE CIVILE

UFFICIO

CA CARRARA

UFFICIO DI GIURISDIZIONE CIVILE

UFFICIO DI GIURISDIZIONE CIVILE

82
4454

4 LUG 1985

UFFICIO DI GIURISDIZIONE CIVILE

UFFICIO DI GIURISDIZIONE CIVILE



Al Sig Sindaco del Comune di Carrara

Ogg. Rilascio certificato di ultimazione lavori per il fabbricato sito in località Bonascola nel comprensorio zonale PEEP

Proprietà Cooperativa Edilizia La Serenissima Soc Coop va a responsabilità limitata

Il sottoscritto Giovanni Rosi nella sua qualità di Presidente pro-tempore della Cooperativa Edilizia "La Serenissima" a r l con sede in Massa Via Dante n° 20 ed il Sig Nicoli Arch Gildo Direttore dei Lavori del fabbricato realizzato in Località Bonascola in forza della concessione edilizia n 289 del 15 06 1982

DICHIARANO

sotto la loro personale responsabilità che tutti gli alloggi del suddetto fabbricato sono serviti da un impianto di riscaldamento avente una potenza inferiore a 30 000 Kcal/h

Solleivano pertanto codesto Comune da ogni responsabilità in materia

Massa, 15 10 1985

IL Presidente

Il Direttore dei Lavori

Giovanni Rosi

Arch Gildo Nicoli



Al Sig Sindaco del Comune di Carrara

Ogg. Rilascio certificato di Ultimazione Lavori per
fabbricato sito in località Bonascola nel comprenso-
rio zonale PEEP

Proprietà Cooperativa Edilizia "La Serenissima" Soc
Coop va a responsabilità limitata

Il sottoscritto Rosi Giovanni nella sua qualità di Presiden-
te pro-tempore della Cooperativa Edilizia "La Serenissima"
a r l con sede in Massa, il Sig Eraldo Dal Cerro Presidente
pro-tempore del Consorzio Coples Soc Coop va a r l
in qualità di costruttore e il Sig Nicoli Arch Gildo
Progettista e Direttore dei Lavori del Fabbricato realizzato
in località Bonascola in forza della concessione edilizia
n 289 del 15 06 1982,

DICHIARANO

sotto la propria personale responsabilità che il suddetto
edificio è stato costruito in conformità della Legge
30 4 1976 n 373 e relativo D P R 28 06 1977 n 1052
Sollevano il Comune da ogni responsabilità in materia
Massa, 15 10 1985

Il Presidente IL Progettista e Direttore dei Lavori

Giovanni Rosi

Arch Gildo Nicoli

Il Costruttore

Eraldo Dal Cerro



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

Fanno rimborso tempo 1 id

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto da)

Costruzione posta in **BONASCOLA** Via **STRADA CONSORZIALE**
di proprietà di **Soc Coop EDILIZIA** " **LA SERENISSIMA**"

A) - LIQUAMI

- 1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico **SI**
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di **TUBAZIONI DISCENDENTI PVC**
ALTA TEMPERATURA + POZZETTI + TUBAZIONI IN CEMENTO
e convogliate in **IN FOGNA (2^a FASE) - ~~FOSSA~~ FOSSA A 4 CAMERE E**
SUBIRRIGAZIONE DRENATA (1^a FASE)
- 2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta a WC con cassetta di cacciata di **15-20**
I tubi di caduta saranno in **ETERNIT** collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m **QUANTO BASTA**
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m **1.50**
I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta **SI**
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,
I liquami saranno **X** immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc) **(2^a FASE)**
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a **2** camere distanti dalla casa m
X **DUE** in una fossa settica a **4** camere **(1^a FASE)**

Dimensioni delle fosse settiche (**X CIRCA 60 PERSONE**)

		1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	cm	200	200	200	200
lunghezza	cm	350	175	175	260
altezza (utile)	cm	160	160	160	160

I liquami chiarificati verranno convogliati ~~in una fossa a perdere~~ in un impianto di sub-irrigazione con
superficie perdente di mq **0.8** a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m **1** tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti SI

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

--

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a 1 canna di ventilazione statica di sezione la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto X con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m e a valle a monte dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana X I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori METALLICI MUNITI di GRIGLIE, E POSTI AL CANCELLO

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale SI

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m 0,50 sarà areato SI

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale o 80

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m del piano terra 2,40 dell'amezzato 2,70 dei piani intermedi 2,70 dell'ultimo piano/attico 2,70

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze

3) Gli scalini avranno una pedata di cm 28 una alzata di cm 18 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente S ed interrotte da pianerottoli S Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate S - INTONACO DI TIPO "CIVILE"

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate A PERDERE, E CON L'AUTO EVENTUALE DEI FOSSETTI STRADALI

Diritto rimborso stampati L. 100

6) Sara fatto lo stenditoio No

7) La casa sara soffittata S

8) Le soffite saranno ~~usabili/abitabili~~/non usabili

La copertura sara eseguita in LATERIZIO

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico -

SECONDO 373

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE - NON PREVISTO

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria S e di canna fumaria S della seguente dimensione φ 140-125 con sezione circolare/~~rettangolare~~/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m 0,8 oltre il culmine del tetto e terminera COME DA PRONOME regole di COSTR

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo - - -

La sezione del collettore principale sara di cmq Vi saranno collegate n cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Il collegamento avvera a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 0,8 e terminera oltre il culmine del tetto di m 0,8 e sara munita di aspiratore statico

IL PROPRIETARIO
William Rouse