



Diritto rimborso stampati L. 200

31 MAG. 1971

Arch. Vignani

89/89



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

29-MAG-1971

Prot. N. 1111

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1969 80

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1123

Del. 31 MAG 1971

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P. N. 142

VISTO 15 GIU. 1971

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti:

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>Pregliasco Giuseppe</u> nato a <u>Millesimo (SV)</u> Li. <u>28-10-912</u> nato a _____ Li. _____ domiciliato in <u>Marina di Carrara</u> <u>Piazza Mazzini Unità</u> Civ. N. <u>5</u> Tel. <u>5100</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Bianchi Elio</u> nato a _____ il _____ di professione <u>Arch.</u> residente a <u>Carrara</u> Via <u>Fonti</u> Civ. N. _____ iscritto all'Ordine Professionale <u>Architetti della Toscana</u> N. Ord. <u>457</u>

P11A

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) COSTRUZIONE

alla licenza di costruzione rilasciata il 31 Agosto 1968 N. 51

per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito a MARINA DI CARRARA

Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>GENOVA</u> N. _____ Mappale <u>34-75</u> Sezione <u>A</u> Foglio <u>83</u>
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 11 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Zucchi Ing. Giuseppe</u> nato a <u>La Spezia</u> il _____ domiciliato in <u>La Spezia</u> Via <u>Corsica</u> N. _____
L'Impresario	Sig. <u>Pregliasco Giuseppe</u> nato a <u>Millesimo (SV)</u> il <u>28-10-1912</u> domiciliato in <u>Marina di Carrara</u> <u>Piazza Mazzini Unità</u> N. <u>5</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 26-6-69

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10-7-69

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 20-7-70

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 26-3-71

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

COMUNE DI CARRARA

UFF.

1971

ED 3916

[Firma]

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

10-7-71

[Firma]

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	860	860	
Superficie coperta	mq.	590 P.T	610 P.T	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1.4}$	$\frac{1}{1.4}$	$\frac{1}{1.4}$	
Volume esistente (E)	mc.	/	/	
Volume approvato	mc.	7500	7500	
Volume totale (F)	mc.	6800	6700	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		/	/	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	8.2	8.2	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7.5	7.5	
	Lato Ovest ml.	12.00	12.00	
	Lato Nord ml.	12.50	12.50	
	Lato Sud ml.	7.5	7.5	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	A filo	A filo	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	5	5	
ALTEZZA	ml.	13,20 + 3	13,20 + 3	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	50	50	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	superiore a 1	superiore a 1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	340	343	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	590 P.T	610 P.T	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	860	860	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	3.60					3.60									
Secondo	3.00	2	8	6		3.00	2	12	11						
Terzo	3.00	3	10	13		3.00	3	13	12						
Quarto	3.00	3	11	13		3.00	3	13	11						
Quinto	3.00	2	9	7		3.00	2	8	4						
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

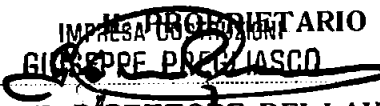
Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

 IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSETTORE DEI LAVORI


NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un pjo che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

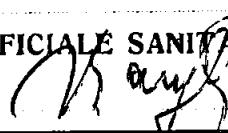
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
 del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
 del _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole, dove presentate
 forse attica

L'UFFICIALE SANITARIO


Parere della Sezione Urbanistica

varianti all'atto di urbanizzazione di
Volume. ~~del C.C.~~

Carrara, li 12 GIU. 1971

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Portuale
66 Zona Edilizia C. 2off/

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Invia alla C.E.
14/6/71

14 GIU. 1971

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 15/6/71)

Parere favorevole
He

hupini

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 17 LUG. 1971

S. SINDACO