

M. Nardi
20/1/79

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 128
Data 20 GEN. 1979

n 24	anno 1978
tagliandi	113

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto **NARDI Sergio** residente a
Carrara Via **TONIOLO** n° **15**
titolare della CONCESSIONE n° **121** datata **23-8-1978**
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via **OSPEDALE CARRARA**
località **MONTROSSO**, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente



IL PRESIDENTE
(SERGIO NARDI)

Il Titolare della Concessione

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno **20/1/1979** con bolletta
n° **866** ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
23/1/1979 alle ore **11** da parte del **Ass. Tec. MARINI CLAUDIO**
(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G.C. n° **1** del **1**

Consegna del certificato da parte di **1**

Il Funzionario

[Signature]

PROPRIETARIO *Presidente Proleggero Sergio Nardi* nato a *Causeo*
 il *3.5.1916* residente a *Avenza - Causeo*
 Via *Torricella* n *15*

DIRETTORE DEI LAVORI *Sup. Mario Ponton* nato a *Aosto*
 il *4-1-1925* residente a *Monza*
 Via *Coordinatore del Genio Civile Repubblicano*

TITOLARE IMPRESA *PARADISO SpA* nato a
 il residente a *CARRARA*
 Via *GALLEMA D'AZZURIO* n

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione
IL PRESIDENTE
(SERGIO NARDI)

L'Assuntore dei Lavori
[Firma]

Il Direttore dei Lavori
[Firma]

Il Tecnico Comunale
[Firma]



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

20/1/1979

Carrara

23/1/1979

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

mapp

155

f°

41

del Sig

CIVICO OSPEDALE

residente a

CARRARA

Via

MONTROSSO

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

ING MARIO FONTANI

residente a

MASSA

Via

C/O GENIO CIVILE REGIONALE

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

PARADISO S.p.A

residente a

CARRARA

Via

GAUERA D'AZZULLO

n

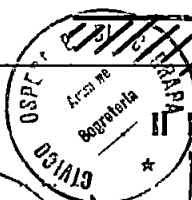
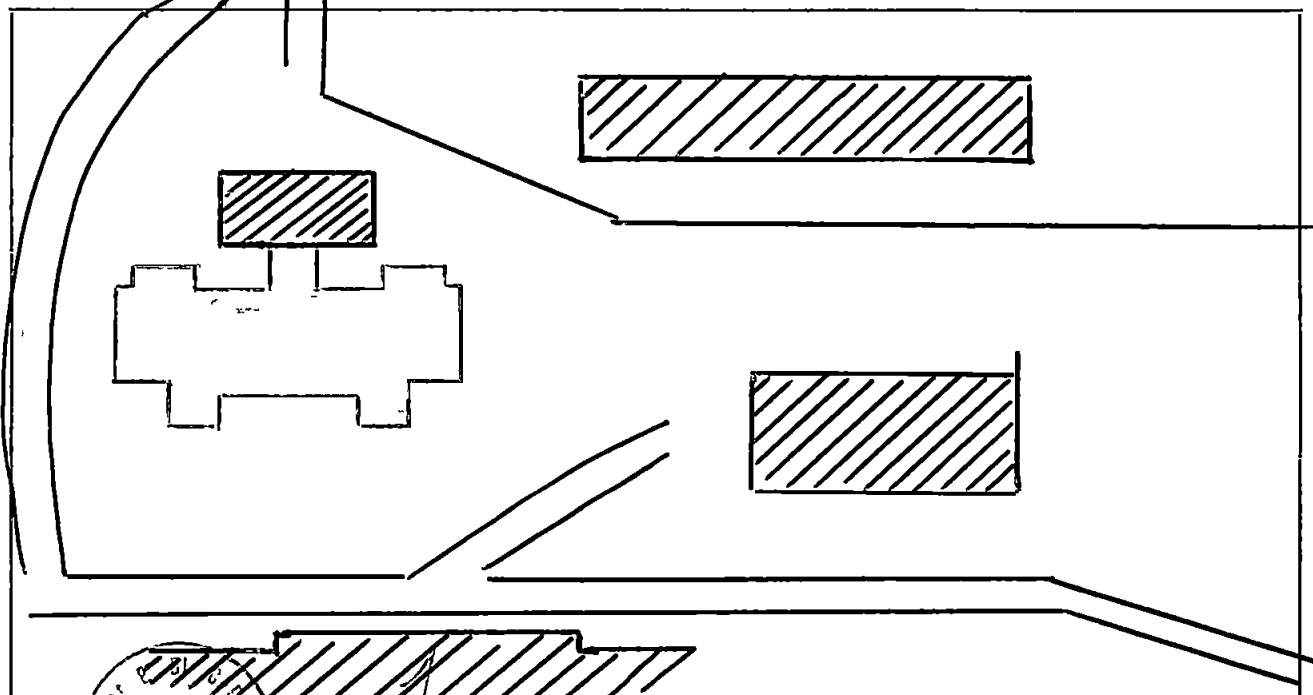
Il tecnico comunale

Ass. Tec. MARCO CLAUDIO

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



IL PRESIDENTE
Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 20536/1492

Carrara, 11 Agosto 1978

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. Nardi Sergio

Presidente Civico Ospedale

c/o Civico Ospedale Carrara

Carrara

Mi prego informarla che in data 9/8/1978 é stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per Sopraelevazione e ristrutturazione fabbricato medicina 2° a Carrara Via Monterosso e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge 28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.-

IL SINDACO

Giovanni Alfano



AMMINISTRAZIONE P. T.

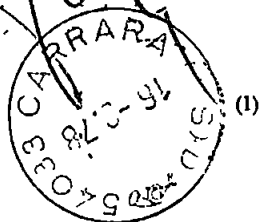
Il sottoscritto

dichiara di aver $\frac{\text{ricevuto}}{\text{riscosso}}$ quanto retroindicato il

**Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento**

FIRMA

(1) Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento



A.R.

AVVISO

DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

del *l. 12/8/78*
N



spedito il *12 8 78* (dall'Ufficio)

di *Carrara* COMUNE DI CARRARA

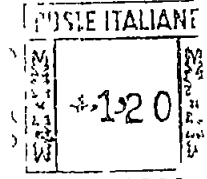
indirizzato a (2) *Presidente*

Cinco Ospedale

Carrara

- (1) Raccomandata - Pacco - Assicurata - Vaglia
- (2) Indirizzo del destinatario
- (3) Indirizzo del mittente

N B - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su questa facciata le indicazioni richieste



Al (3)

uff

Urbanistica

C A P

()

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R Decreto Legge 13 aprile 1939, n 652)

SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di **CARRARA** PROV. di **MS**
Località **MONTEROSSO**
Via **MONTEROSSO 2**
Ditta proprietaria **CIVICO OSPEDALE CARRARA**

Domicilio **VIA MONTEROSSO 2**
Genere della costruzione **MURATURA, ORDINARIA**
Destinazione **OSPEDALIERA**

Data **15.7.78**

Qualità del dichiarante (1) **PRESIDENTE OSPEDALIERO PRO-TEMPORE DELL'ENTE**



FIRMA DEL DICHIARANTE
IL PRESIDENTE
(SERGIO NARDI)

(1) Proprietario, Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace, Presidente della Società, Amministratore ecc

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di
in data è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini

Per l'inizio delle opere

Per l'ultimazione delle opere

IL SEGRETARIO COMUNALE

Bollo
del comune

Allegato n. a nota Mod 40 (Catasto E U) n del

ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art 3 — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza,
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante,
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale,
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condommo o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art 4 — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo.

Art 17 — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono.

a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonché alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi,

b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art 25.

Art 20 — *Le persone e gli enti di cui all'art 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art 17.*

Art 28 — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

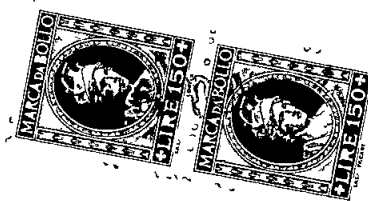
1 — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod 39* (Catasto E U).

6 — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -



RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in

Canone

di proprietà di

Cirio Orfelle di Canone

Via

Montecasso

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina**. l'acquario sarà munito di sifone idraulico

SI

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

CAVALIZZAZIONI IN CUES

e convogliate in

IMPIANTO CENTRALIZZATO DI DEPURAZIONE

2) - **Gabinetto** - sarà a caduta diretta

NO

, a WC con cassetta di cacciata di l

I tubi di caduta saranno in

GHSA

collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra

il tetto (a incasso per) almeno m

0,50

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

1,60

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna *DELL'OSPEDALE E CONVOLGATI AL* comunale secondo le norme proposte dal *DEPURATORE* Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti, di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a *DEPURATORE* camere, distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq) a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m

tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie.

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di 10×10 di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a , 1 canna di ventilazione statica di sezione , la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto *Si* con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m , dalla fossa settica m , dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m , e a valle a monte , dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

RACCOLTE DA PERSONE INTERNE E PORTATE ALL'INCENERITORE
Verranno raccolte ~~raccolte~~ in una concimaia , dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei , i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato *180* interrati per m *070* , del piano terra *3.65* dell'ammezzato , dei piani intermedi dell'ultimo piano/~~altro~~ *3.20*

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30, una alzata di cm 16. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si ed interrotte da pianerottoli si. Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo canali di fognari
e piovori

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata

8) Le soffite saranno ~~usabili/abusabili~~/non usabili

La copertura sarà eseguita in tegole marseillesi

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria si e di canna fumaria si
della seguente dimensione 20x20 con sezione ~~circolare/rettangolare~~/quadrata

Il comignolo arriverà fino a m 1,00 oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq 100 Vi saranno collegate n 1 cucine,
la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq 100 Il collegamento avverrà
a m 1,00 dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale
sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un
aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m 1,00 oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di
sezione di cmq 100 e terminerà oltre il culmine del tetto di m 1,00 e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ , la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m ed una sezione di cmq

c - altro sistema

G¹ - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3 .

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno

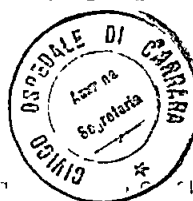
forniture segue elenco dei impianti centralizzati

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)
Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO
[Firma]



IL PROPRIETARIO
(SERGIO NARDI)
[Firma]

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unità" statistica di rilevazione è costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso

Il presente modello, pertanto, è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale è stata rilasciata la licenza di costruzione

23

Licenza di costruzione n

121

del

8

(mese)

78

(anno)

intestata al Sig
alla Ditta

CIVICO OSPEDALE CARRARA

1 ☐ la nuova costruzione1 ☐ residenzialeper 2 ☒ l'ampliamento

di un fabbricato

2 ☒ non residenzialedi m³

1381

(compreso l'interrato)

MONTE ROSSO

(via piazza, ecc.)

Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data

2/9/78-