

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 1277

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE ROCCHI CORRADO

UNITÀ IMMOBILIARE MARINA V. BIGIONI 77

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☒ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO ☐ Sì ☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: AMPLIAMENTO E MODIFICHE IN FABBRICATO DI C.A.

ANNO 1967-1972

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI OPERE ABUSIVE APPORTATE A FABBRICATO DI DUE PIANI USO ABITAZIONE E CONSISTENTI IN: AMPLIAMENTO A P.T. DI MR 10 DI SUR E MR 205 DI SUR REALIZZATI NEL 1961 E PERCIO' RUCADENTI NELLA 1^a TIPOLOGIA DEL 1° PERIODO; NEL 1972 E' STATA CAMBIATA DESTINAZIONE AD UN VANO A.P.T. LICENZIATO COME GARAGE E TRASFORMATO IN ~~UN~~ SUP. RESIDENZIALE; LA TIPOLOGIA RISULTA LA 3^a DEL 2° PERIODO; NEL 1967 E NEL 1982, INOLTRE SONO STATE APPORTATE MODIFICHE ALLE APERTURE ED ALLE TRAMIZZATURE INTERNE, RUCADENTI NELLA TIPOLOGIA 7 DEL RELATIVO PERIODO.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

E' STATO UTILIZZATO UN MOD. 47/PS. A PER L'AMPLIAMENTO DI SUR E UN MOD. 47/PS-B PER IL CAMBIO D'USO DA SUR A SUR E DUE MOD. 47/PS. C PER LE MODIFICHE AI VAR. PIANI. COMPLESSIVAMENTE L'OPERAZIONE VERIFICATA RISULTA # GIORNO.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

21: FASCIA DI ASPETTO A VIA DI P.R.C. (CIRCOVALUZZA MOND)
NAPOLI

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

Favorevole AL RILASCIO DI CONC. EDILIZIA IN SANATORIA.

7/9/89 H.L.

Favorevole
H.L.

con favorevole

V. L. L.

3 DIC. 1990

COADUNO II

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L.

1^a 1'271'000
2^a 2'586'000

Importo contributo sul costo di costruzione

L.

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 4 DIC. 1990 n. 25

MERTEVOLI DI SANATORIA -

[Signature]

1990 DIC 27

IL SINDACO

17-12-90

[Signature]