



**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

UFFICIO DI ARCHIVIO

17 DIC. 1985

PROT. N°

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. A. N. 157
P4

VISTO

sottoscritt.

Proprietari della costruzione 2 esclusivi - 4 DIC. 1985	Sig. VOLPI RENZO nato a CARRARA il 11-6-22 residente a CARRARA Via CENTRALE (FOSSOLA) Civ. N. 5 Codice Fiscale VLP RNZ 32 H 17 B 832 C Tel.
	Sig. SOLDATI GIHA nato a CARRARA il 7-9-917 residente a CARRARA Via CENTRALE (FOSSOLA) Civ. N. 16 Codice Fiscale SLD GHI 17 P 47 B 832 T Tel.
Progettista delle opere ABE 29/85	Sig. STUDIO TECNICO di professione Geom. MAURO ZACCAGNA Via Civ. N. iscritto all'Ordine dei Professionisti tel. della N. Ord. Codice Fiscale ZCC MRA 29 A 01 B 832 P Partita IVA n. 00138700455
	chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINTARE
Ubicazione della costruzione	Località FOSSOLA Via CENTRALE Mappale 496 Foglio N. 51

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **1** tavole
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
- 4) Fotografie (minimo 2)

ALBS

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA	
DEL	N.
URBANIZZAZIONE	CARTA DI COSTRUZIONE
L.	L.
23 AGO. 1985 <i>leiamto dgr CCS</i> 26/85 Dev. n° 6127/5249 del 26/4/85 di n° 790250 26/11/85	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE	
DEL	N.
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	
NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il 26/11/85	

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

360
360
360

392

Totale mg.

Rapporto di copertura 1/

Totale mc. 451.25

$i = 1.4$

Lato Ovest ml. *perate*

Distanza minima dal filo stradale ml.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

domiciliato in..... via..... al N.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini:

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Riviera Nubiana Riviera Nubiana

6.7.85

li, 28.6.85

9.7.85 P. *favorevole*

Parere favorevole, viste che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere dell'Ufficio Strade 	Li, IL CAPO SEZIONE
--	---

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P.R.G.C. di

L. d. Esposizione

Senza

Difetto nella distanza dal confine per presenza di ...
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO ... N.T.A. del P.R.G. ...
L. d. Esposizione N° 64/74

Parere contrario per insufficiente distanza dal confine, in ottemperanza alla legge ...
L. d. Esposizione N° 64/74

5/6/84

3 LUG 1984

8/6/84

2 LUG 1984

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 6-2-84)

Parere contrario per insufficiente distanza dal confine

Vedere il ... che ...
... presenza ...
... confine.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 26 del 12/2/85)

Parere favorevole salvo ...

Vedere ...
... 320-436 ... 51 23 ... 1985

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

IL SINDACO

RESPINGE
IL SINDACO
9 LUG. 1984

ACCoglie
IL SINDACO
4 DIC. 1985



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
- 8 GIU. 1985
PROT. N. 31312/83

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 5520
Data 10 GIU. 1985

Carrara, li 4 LUG. 1985

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

SOLUZIONE
OGGETTO: Domanda di esame della II° Soluzione

I sottoscritti

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ in variazione delle distanze

Proprietari della costruzione	Sig./ri VOLPI RENZO	nato a CARRARA	Li 17-06-1932
	SOLDATI GINA	nato a CARRARA	Li
	domiciliato in CARRARA	Loc. "FOSSOLA"	
	via CENTRALE	Civ. N. 5	Tel.
Progettista delle opere	Sig. STURABO A. TECNICO 11	di professione	
	residente a Geom. MAURO ZACCAGNA	Via	Civ. N.
	iscritto all'Ordine Professionale MRA-29A01-8032P	della	N. Ord.
	Esente IVA n. 00130700455		

chiedono alla S. V. di esaminare la II° soluzione
del progetto presentato in data

per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località FOSSOLA	Via CENTRALE	N. 5
	Mappale 496	Sezione	Foglio 51

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO **Soldati Gina** **Volpi Renzo**

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

		1° soluzione	2° soluzione	3° soluzione
Superfici del terreno a disposizione	mq.	392	392	
Superficie coperta	mq.	46,00	66,5	
Rapporto di copertura	1/1			
Volume esistente (E)	mc.	337,40	337,40	
Volume di progetto	mc.	113,85	123,05	
Volume totale (F)	mc.	1,25	460,45	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.				
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1/18	1/2	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	100		
	Lato Ovest ml.			
	Lato Nord ml.	11,60	11,60	
	Lato Sud ml.	14,40	14,40	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		1° soluzione	2° soluzione	3° soluzione
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,90	6,90	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

VLP RNZ 32H17 B832C

NUMERO DI CODICE FISCALE

VOLPI

COGNOME DI NASCITA

RENZO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

17/06/32

DATA DI NASCITA

ROMA
15 aprile 1977



IL DIRETTORE GENERALE

A. Sella

VOLPI
RENZO

(031)

VIA CENTRALE N 5 FOSSOLA

54033 CARRARA

MS

N B - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale ma sono utilizzati ai fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta quindi per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

SLD GNI 17P47 B832T

NUMERO DI CODICE FISCALE

SOLDATI

COGNOME DI NASCITA

GINA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

07/09/17

DATA DI NASCITA

ROMA
15 maggio 1978



IL DIRETTORE GENERALE

De Luca

SOLDATI
GINA

(304)

VIA CENTRALE 16 FOSSOLA

54033 CARRARA

MS