

COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n° 115 del 02/05/2007 (condono 2004)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28 02 1985, n° 47, Legge 23 12 1994, n° 724, Legge 21 11 2003, n° 326,
L R T 20 10 2004, n° 53

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/12/2004, da ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L con sede a 54033 CARRARA in VIALE XX SETTEMBRE 118 cod. fisc. , registrata al prot. 50019 /4526 del 31/12/2004 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in CARRARA VIALE XX SETTEMBRE 118, distinto in catasto al foglio 52 mappale 45, come di seguito specificate
"MODIFICHE AD UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE",

Considerato che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 4 del 27/01/2007, si è così espresso
"PARERE FAVOREVOLE",

Dato atto

- che l'oblazione di cui alla Legge 326/03 e s m i , è stata determinata in via definitiva in € 5860,00 e che tale somma è stata interamente corrisposta,
- che il contributo di concessione di cui all'art 4 della Legge Regionale 20/10/04, n° 53 è stato determinato come segue

Contrib. sul costo di costruzione	€ ///
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	€ 344,61
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	€ 174,59
totale oneri	€ 519,20

e che tale somma è stata interamente corrisposta,

che la quota integrativa di cui all'art. 3, comma 1, della L R 53/04 citata, ammontante al 10% dell'importo stabilito nella Tabella C allegata al D L 269/03 e pertanto ammontante a € 586,00 è stata interamente versata al Comune,

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni,

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n° 724 e s m i ,

Visto l'art. 32 del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n° 269, convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003, n° 326,

Visto il Decreto-legge 12 Luglio 2004, n° 168, convertito con modificazioni nella Legge 30 Luglio 2004, n° 191,

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004, n° 53,

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005, n° 1,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti,

Preso atto dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti istituzionalmente competenti,

RILASCI A

a ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L residente a 54033 CARRARA in VIALE XX SETTEMBRE 118
cod fisc , il/la quale dichiara, sotto la propria responsabilit , di averne titolo,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n 269, convertito nella Legge 24 Novembre 2003, n 326 e successive modificazioni ed integrazioni, nonche della L R 20 Ottobre 2004, n 53, relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate
"MODIFICHE AD UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE",

La presente concessione   rilasciata a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarita della proprieta o di altri diritti reali sull'immobile che ne   oggetto

In base all'art 35, comma 14 della L 47/85 e s m i , a seguito della concessione in sanatoria il certificato di abitabilit /agibilit  sar  rilasciato, anche in deroga ai requisiti fissati da norme regolamentari, a condizione che sia dimostrato che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, 2 maggio 2007

IL DIRIGENTE

CLAUDIO BASICALUPI

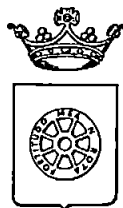
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento, dichiara, inoltre, di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi

Carrara,

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641324 – Fax 0585 641296





COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n 115 del 02/05/2007 (condono 2004)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28 02 1985, n 47, Legge 23 12 1994, n 724, Legge 21 11 2003, n 326,
L R T 20 10 2004, n 53

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/12/2004, da ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L con sede a 54033 CARRARA in VIALE XX SETTEMBRE 118 cod fisc , registrata al prot 50019 /4526 del 31/12/2004 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in CARRARA VIALE XX SETTEMBRE 118, distinto in catasto al foglio 52 mappale 45, come di seguito specificate
"MODIFICHE AD UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE",

Considerato che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 4 del 27/01/2007, si è così espresso
"PARERE FAVOREVOLE",

Dato atto

- che l'oblazione di cui alla Legge 326/03 e s m i , è stata determinata in via definitiva in € 5860,00 e che tale somma è stata interamente corrisposta,
- che il contributo di concessione di cui all'art 4 della Legge Regionale 20/10/04, n 53 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	€ ///
Oneri di Urbanizzazione 1^	€ 344,61
Oneri di Urbanizzazione 2^	€ 174,59
totale oneri	€ 519,20

e che tale somma è stata interamente corrisposta,

che la quota integrativa di cui all'art 3, comma 1, della L R 53/04 citata, ammontante al 10% dell'importo stabilito nella Tabella C allegata al D L 269/03 e pertanto ammontante a € 586,00 e stata interamente versata al Comune,

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n 47 e successive modificazioni ed integrazioni,

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n 724 e s m i ,

Visto l'art 32 del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n 269, convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003, n 326,

Visto il Decreto-legge 12 Luglio 2004, n 168, convertito con modificazioni nella Legge 30 Luglio 2004, n 191,

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004, n 53,

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005, n 1,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti,

Preso atto dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti istituzionalmente competenti,

RILASCI A

a ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L residente a 54033 CARRARA in VIALE XX SETTEMBRE 118
cod fisc , il/la quale dichiara, sotto la propria responsabilità, di averne titolo,

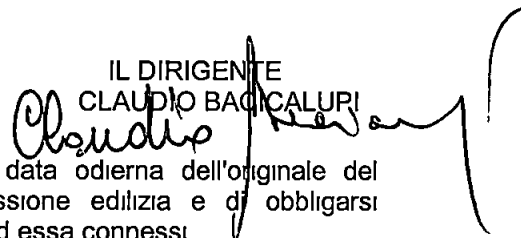
IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n 269, convertito nella Legge 24 Novembre 2003, n 326 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della L R 20 Ottobre 2004, n 53, relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate
"MODIFICHE AD UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE",

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto

In base all'art 35, comma 14 della L 47/85 e s.m.i., a seguito della concessione in sanatoria il certificato di abitabilità/agibilità sarà rilasciato, anche in deroga ai requisiti fissati da norme regolamentari, a condizione che sia dimostrato che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, 2 maggio 2007

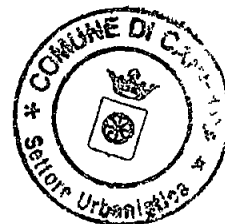
IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI


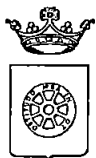
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento, dichiara, inoltre, di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi

Carrara,

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641324 – Fax 0585 641296





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A R

prot 4526

Prot 21165
4-5-07.

A ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L
VIALE XX SETTEMBRE 118
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 2004)
Posizione archivio 328CONDONO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/12/2004, da ASSO SERVIZI INDUSTRIA S R L con sede a 54033 CARRARA in VIALE XX SETTEMBRE 118 cod fisc , registrata al prot 50019 /4526 del 31/12/2004, con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art 5 della L R 20 Ottobre 2004, n 53, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in CARRARA VIALE XX SETTEMBRE 118, distinto in catasto al foglio 52 mappale 45, come di seguito specificate
"MODIFICHE AD UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE",

COMUNICA

che il Nucleo di Valutazione, nella riunione n° 4 del 27/01/2007, si e' espresso come segue "PARERE FAVOREVOLE" pertanto l'istanza relativa ai lavori di cui sopra e' accoglibile

Entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento della presente dovranno essere presentate a questo Ufficio le ricevute non ancora prodotte attestanti i versamenti dei seguenti importi

oblazione dovuta € 5860,00

versata € 5860,00 su CC postale 255000 intestato a Poste Italiane S p A (oblazione abusivismo edilizio)
da versare a conguaglio € ///

maggiorazione dell'oblazione pari al 10% (art 3, comma 1, L R 53/04 citata) CC 118547 intestato a Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara

versata € 586,00

da versare a conguaglio € ///

contributo di concessione di cui all'art 4, L R 53/04, che e stato quantificato come segue

Oneri di urbanizzazione 1^	€ 344,61
Oneri di urbanizzazione 2^	€ 174,59
Contributo sul Costo di costruzione	€ ///
Totale oneri	€ 519,20

Versati € 519,20

Da versare a conguaglio € ///

Produrre, inoltre, denuncia ai fini I.C.I. e T A.R.S.U. relative all'unita immobiliare interessata

I pagamenti eventualmente non ancora effettuati dovranno avvenire tempestivamente presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara, sede centrale Via Roma 1, Carrara

I diritti di segreteria, ammontanti a € 100,00, dovranno essere pagati all'atto del ritiro del permesso di costruire, presso l'Ufficio Economato del Comune di Carrara (aperto nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30)

Al momento del ritiro dovrà produrre una marca da bollo di Euro 14,62.

Si ricorda che, ai sensi dell'art 128 della L R 3 Gennaio 2005, n 1, il mancato versamento comporta

1) l'aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,

2) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora, superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,

3) l'aumento del contributo in misura pari al 40% qualora, superato il termine di cui al p to 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

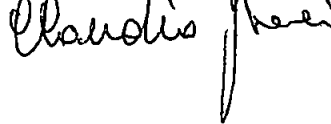
Le misure di cui ai punti 1), 2) e 3) non si cumulano e, decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito

E' condizione indispensabile, ai fini del rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio, l'avvenuta denuncia ai fini I C I e T A R S U relative all'unità immobiliare interessata

L'interessato, ai fini del ritiro del permesso di costruire in sanatoria, potrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio/ Urbanistica del Comune nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30

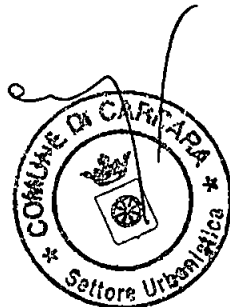
Carrara, 2 maggio 2007

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585 641324 -Fax 0585 641296 - e-mailMarchiClaudio@comune carrara ms it



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod. 23 VP MOD 01304 (EX 118422E) SL [3] Ed. 07/05



Da restituire a

COMM. COND '04 N° 328 NICOLA

54033

CARRARA

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

										8574	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--

Numero

Data di spedizione

4 MAG, 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario

ASSOSERVIZI INDUSTRIA S.R.L.

Via

LE XX SETTEMBRE 118

CAP

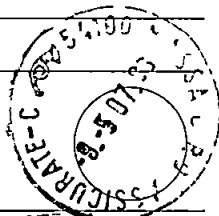
54033

Località

CARMONA

8/5/07

08/05/07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

• Inviato multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata