

Per n° 105
del 21-1-85



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 149C/94 del 10/12/94

n progr 0295897304/1

Pratica n 1829

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da CRUDELI MAURO
residente a MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

C F CRDMRA40T19F023F

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

e catastalmente distinto al foglio 101 mappale 8/23

opere consistenti in VERANDA AL PIANO 5 USO ABITAZIONE

Vista la Legge 28-02-1985 n° 47

Vista la Legge Regionale 7-5-1985 n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 10/12/94

Visto il nulla osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 229 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L. R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione

Oneri di Urbanizzazione L. 346 863

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985 n°47 e successive
modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 10/12/94

per il SINDACO

~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li 21.1.85

IL CONCESSIONARIO

Roberto Crudele

Tecnico Funz. Tec. ZOPPI Sig. VINCENZO

Amministrativo Ist. Amm. VATTERONI Sig. ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da Ist. Amm. VATTERONI Sig. ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n. 1335/94

Stampa del 10/12/94



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot Gen /

Del

Carrara, li 12/12/94

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot 1829 del 28/04/94

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di VERANDA AL PIANO 5 USO ABITAZIONE

ubicati in MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

dalla ditta CRUDELI MAURO Res a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 81

C F CRDMRA40T19F

COMUNICA

- che in data 10/12/94 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico,
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame
- Contributo Oneri di Urb 1° L 114 341
- Contributo Oneri di Urb 2° L 232 522
- Contributo Costo Costr
- Diritti di segreteria L L 200000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D L 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della Legge 47/85

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch Francesco

N B I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico Funz Tec ZOPPI Sig VINCENZO

Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da CRUDELI MAURO Res a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 81

Istruttoria n 1335/94

Stampa del 12/12/94



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

119

Prot Gen / 7820
Del
Carrara, li 12/12/94

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE	
CARRARA	
15 DIC 1994	
Prot	11160
Un	Segreteria

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot 1829 del 28/04/94

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di VERANDA AL PIANO 5 USO ABITAZIONE

ubicati in MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

dalla ditta CRUDELI MAURO Res a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 81

C F CRDMRA40T19F

COMUNICA

- che in data 10/12/94 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico,
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame
- Contributo Oneri di Urb 1° L 114 341
- Contributo Oneri di Urb 2° L 232 522
- Contributo Costo Costr
- Diritti di segreteria L L 200000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della Legge 47/85, modificata con D L 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della Legge 47/85

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

NB I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. *Ungre* nel suo domicilio in

Carrara, li 19/12/94

IL MESSO NOTIFICATORE

786468

Tecnico *F. Zoppi* Sig VINCENZO

Amministrativo *Isa Amm. WATTERONI* Sig ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da CRUDELI MAURO Res a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 81

IL RICEVENTE

Iora Guadagni

Istruttoria n 1335/94
Stampa del 12/12/94



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 149C/94 del 10/12/94

n progr 0295897304/1

Pratica n 1829

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra presentata da CRUDELI MAURO
residente a MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

C F CRDMRA40T19F023F

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985 n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA DEI MILLE 81

e catastalmente distinto al foglio 101 mappale 8/23
opere consistenti in VERANDA AL PIANO 5 USO ABITAZIONE

Vista la Legge 28 02-1985 n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985 n° 51

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 10/12/94

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L 229 000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1 2 e 3 della L R. n° 51/85 è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione

Oneri di Urbanizzazione L 346 863

Gli importi di cui sopra sono stati versati -

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile
In base all'art 35, 14° commadella più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 10/12/94

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Funz Tec ZOPPI Sig VINCENZO

Amministrativo Ist Amm VATTERONI Sig ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da Ist Amm VATTERONI Sig ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n 1335/94

Stampa del 10/12/94