

03 SET. 1975 W

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE DA ERIGERSI IN VIALE DA VERRAZZANO, MARINA DI CARRARA, SUL MAP. 6799 sub/c, FOGLIO N° 85 SEZ. A, DEL CATASTO DEL COH. DI CARRARA.

PROGETTISTA
DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

TAV. 1

FABBRICATO DI PROPRIETA' SIG. RI
ORSINI LAURA e C.

VISTO

SCALA: 1:100 - 1:200

1° PROGETTISTA VADIANTE

COMUNE DI CARRARA

DISEGNATORE

10.5.76

L'ING. CAPO

DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

PIANTE

PIANO TERRA
PIANO INTERRATO
PIANO PRIMO

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA COG. ED.
RILASCIATA IN FANTORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

APPROVATO
CON ROLLATO 10 MAG. 1976



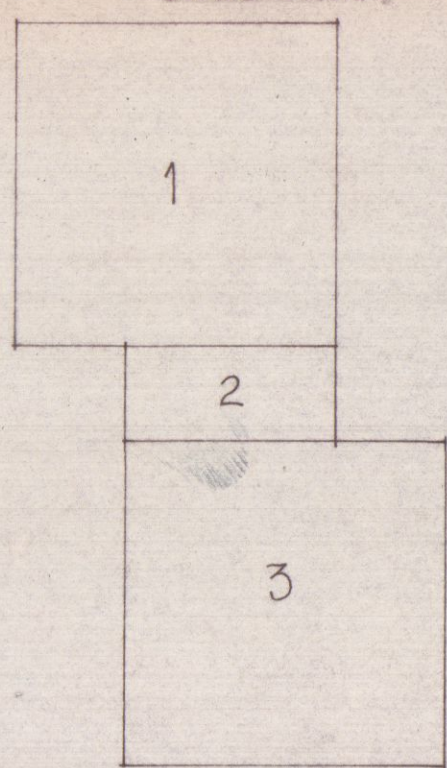
Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella deliberazione edilizia N. 35 del 5.5.76
Disegnato dall'architetto (Arch. Pierluigi Bassi)

Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella deliberazione edilizia N. 35 del 5.5.76
L'ING. CAPO



SCHEMA TIPO 2

PIANO INTERRATO
PIANO TERRA
PIANO PRIMO



SUPERFICIE COPERTA

N°	DIMENSIONI	SUP. MQ.
1	8,50 x 8,50	72,25
2	5,60 x 2,50	14,00
3	8,50 x 8,50	72,25
TOT.		158,50

VOLUME FUORI TERRA
MQ. 158,50 x H. 9,00 = 1265 MC.
VOLUME INTERRATO
MQ. 158,50 x H. 0,80 = 142,65 MC.

CALCOLO SUPERFICIE E VOLUMI

RAPPORTO DI COPERTURA

$$\frac{SVP. COP.}{SVP. TER.} = \frac{m^2 158,50}{m^2 952} = \frac{1}{6}$$

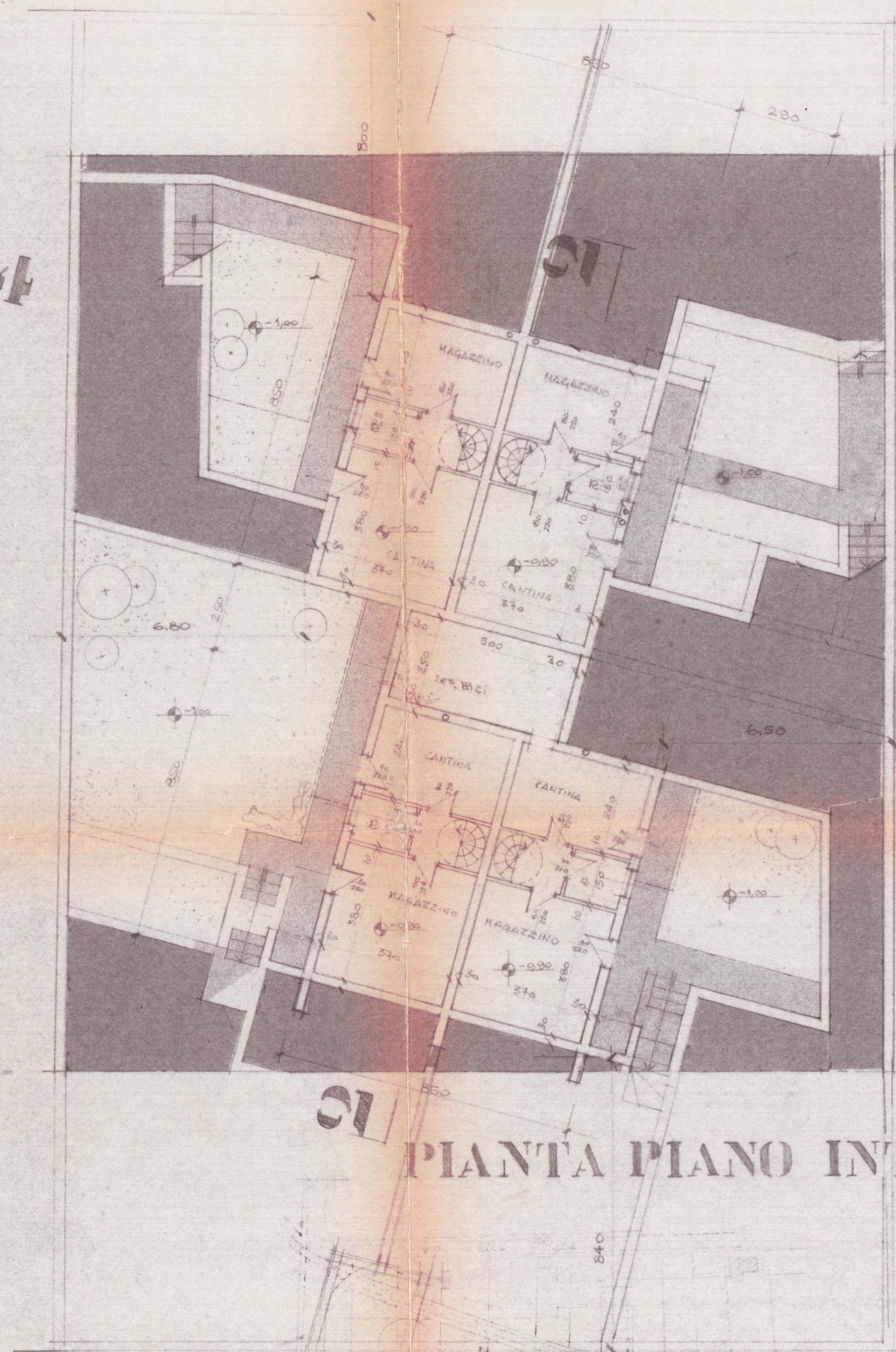
INDICE DI FABBRICABILITA'

$$\frac{SVP. COP.}{VOLUME} = \frac{952}{m^3 1268} = 1,33$$



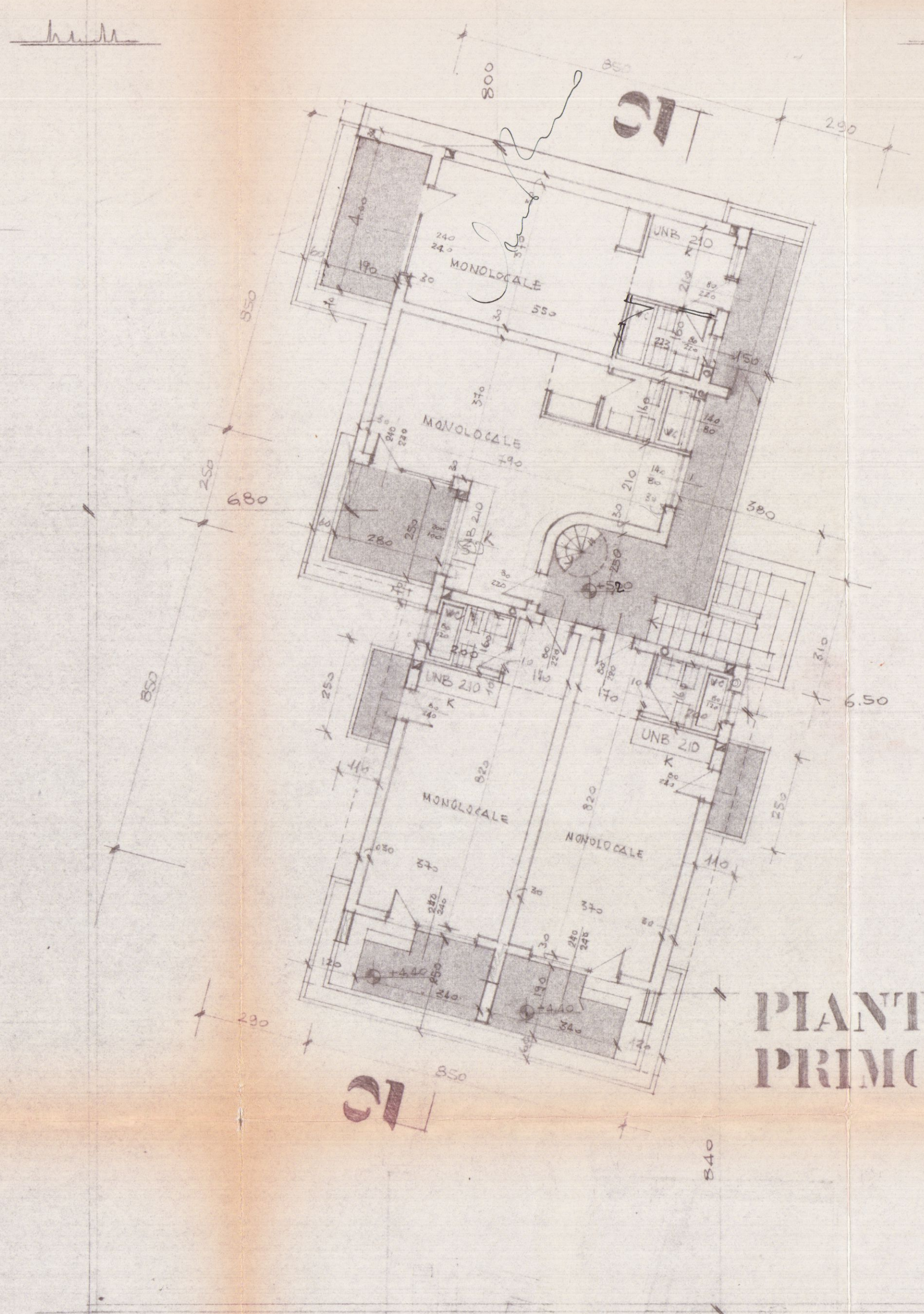
PIANTA PIANO TERRA

VIALE G. DA VERRAZZANO



PIANTA PIANO INTERR.

VIALE G. DA VERRAZZANO



PIANTA PIANO PRIMO

VIALE G. DA VERRAZZANO

QUOTE DI PROGETTO
QUOTE ATTUALI

9 DIC. 1977

2 VARIANTE

LAVORO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE DA COSTRUIRE IN MARINA DI CARBARA VIALE DA VERRAZZANO DI CUI AL L.E. DEL 10-5-76 N° 75 SUL TERRENO DI PROP. DEI SIG. BRONZONI & NERI.		TAV. 2	FABBRICATO
PROGETTISTA: DOTT. ING. VINCENZO BOSCO		DISEGNATORE: P.R.	
SCALA: 1:100	TIP. PROGETTO VARIANTE 1977	COMUNE DI CARBARA STATO URBANISTICO	
OGGETTO DEL DISEGNO: PIANTE			
IL PROGETTISTA: DOTT. VINCENZO BOSCO	IL PROPRIETARIO:	IL COSTRUTTORE:	IL DIRET. DEI LAVORI:

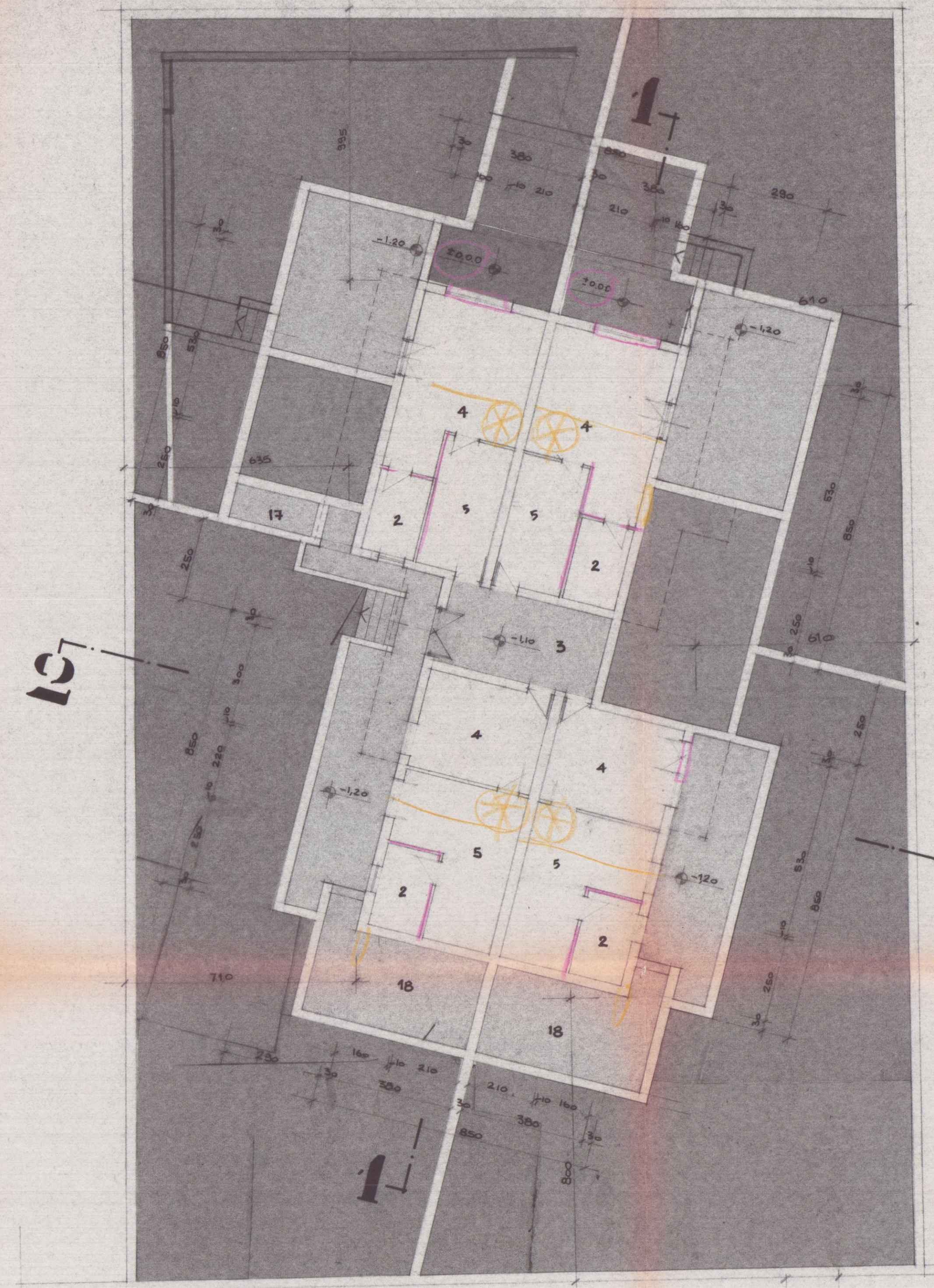


APPROVATO
29 DIC. 1977
CONTROLLATO
AL TECNICO

COMUNE DI CARBARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC. ED.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

VARIANTE AL PROGETTO
Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nel permesso di costruzione
n° del 10 MAR. 1976
licenza edilizia del 29 DIC. 1977
L'ING. CAPO

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella concessione edilizia
N° 554 del 5.9.77
Dipartimento Urbanistico
(Arch. A. V. Bassi)



PIANTA PIANO SEMINTERATO



PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA DELLA COPERTURA

8 DIC. 1977

2 VARIANTE

LAVORO:
VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO DI
COSTRUZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE DA
COSTRUIRSI IN MARINA DI CARRARA VIALE DA
VERRAZZANO DI CUI ALLA L.E. DEL 10-5-76
N°75 SUL TERRENO DI PROP. DEI SIG.
BRONZONI E NERI.

TAV.

FABBRICATO

1

PROGETTISTA:

DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

SCALA:

1:2000 / 1:200

1° PROGETTO

VARIANTE

DISEGNATORE:

P.R.

OGGETTO DEL DISEGNO:

PLANIMETRIE e CONTEGGI

IL PROGETTISTA:

DOTT. ING.

VINCENZO BOSCO

IL PROPRIETARIO:

IL COSTRUTTORE:

IL DIRET. DEI LAVORI:



APPROVATO
29 DIC. 1977
CONTROLLATO
PROZIO

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA COND. FD.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

VARIANTE AL PROGETTO

Approvato dal Sindaco alle condizioni

Indicate nel permesso di costruzione

n° 15 del 10 MAG. 1976

licenza edilizia del 29 DIC. 1977

L'ING. CAPO

Approvato dal Sindaco alle condizioni
Indicate nella licenza edilizia
N° 354 del 5.8.81
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Bassi)



SUPERFICI E VOLUMI

SUPERFICIE TERRENO:

MAPP. 6759/c mq. 952

SUPERFICIE COPERTA

mq. 158,50

RAPPORTO DI COPERTURA

$\frac{158,50}{952} = \frac{1}{6}$

SUP. COPERTA

$\frac{158,50}{952 - 158,50} = \frac{1}{5}$

SUP. SCOPERTA

VOLUME TOT. FUORI TERRA

mc. 1268

INDICE DI EDIFICABILITÀ

$\frac{1268}{952} = 1,35$

ALTEZZA MASSIMA = ml. 8,00

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO

mq. 200

ZONA F.F. S.S.

FASCIA DI RISPETTO

ZONA EDILIZIA E.

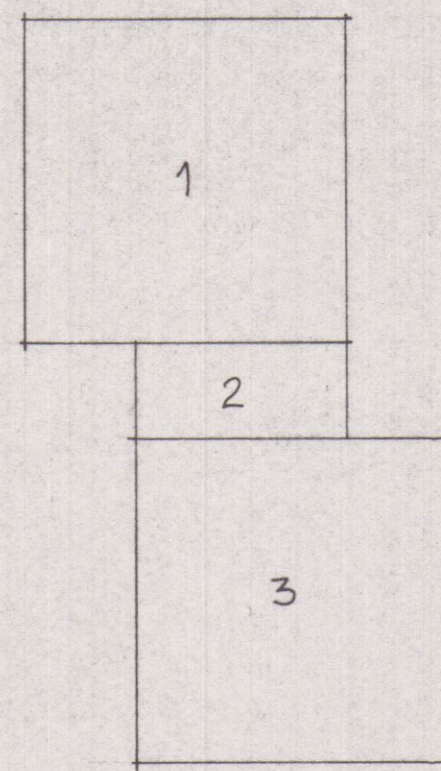
PIANI N° 2 - ALTEZZA ml. 8,00

DISTANZA DAI CONFINI ml. 6,00

RAPPORTO 1/6

CALCOLO SUPERFICIE E VOLUMI

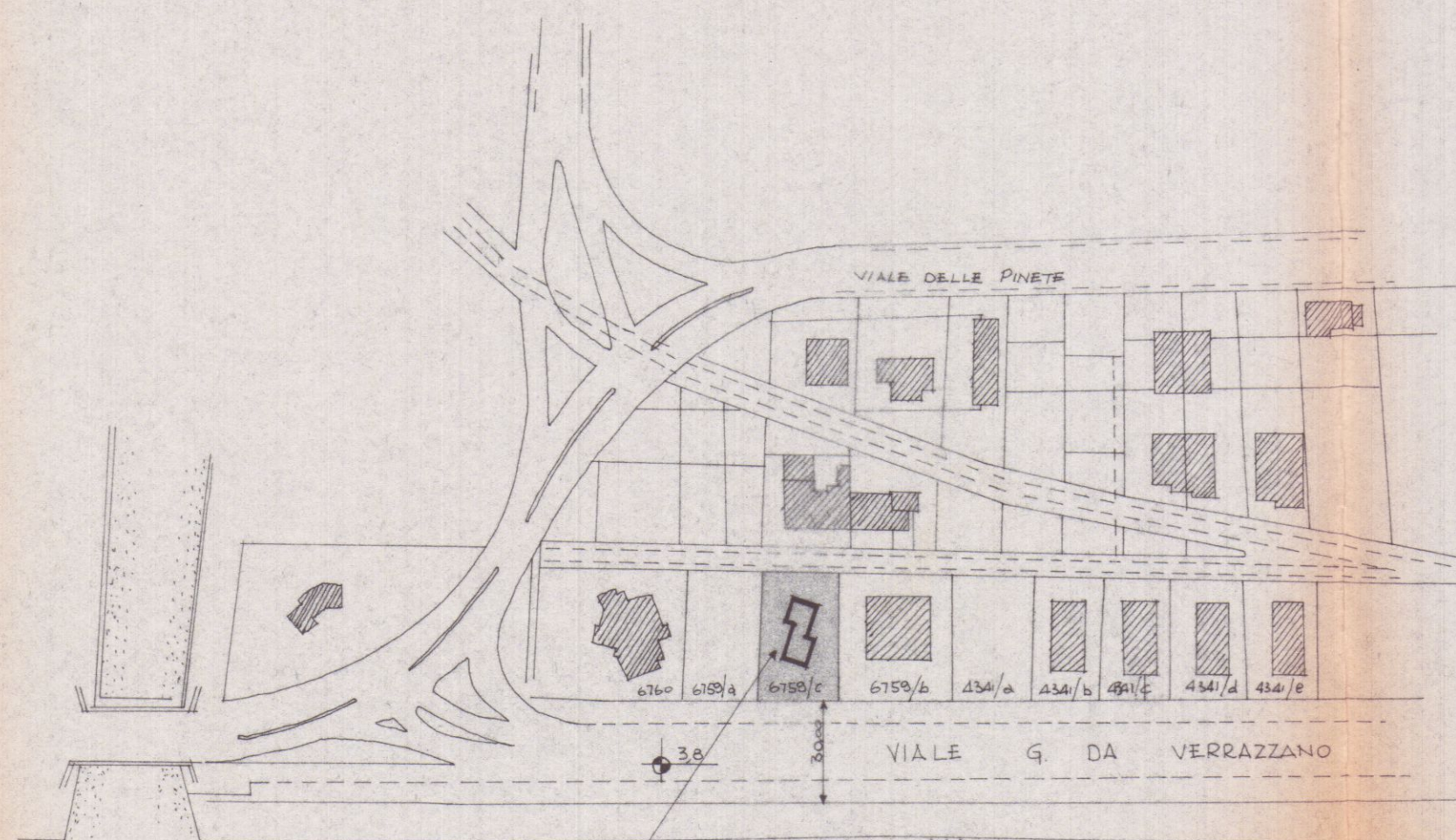
PIANO SEMINTERATO
PIANO RIALZATO
PIANO PRIMO



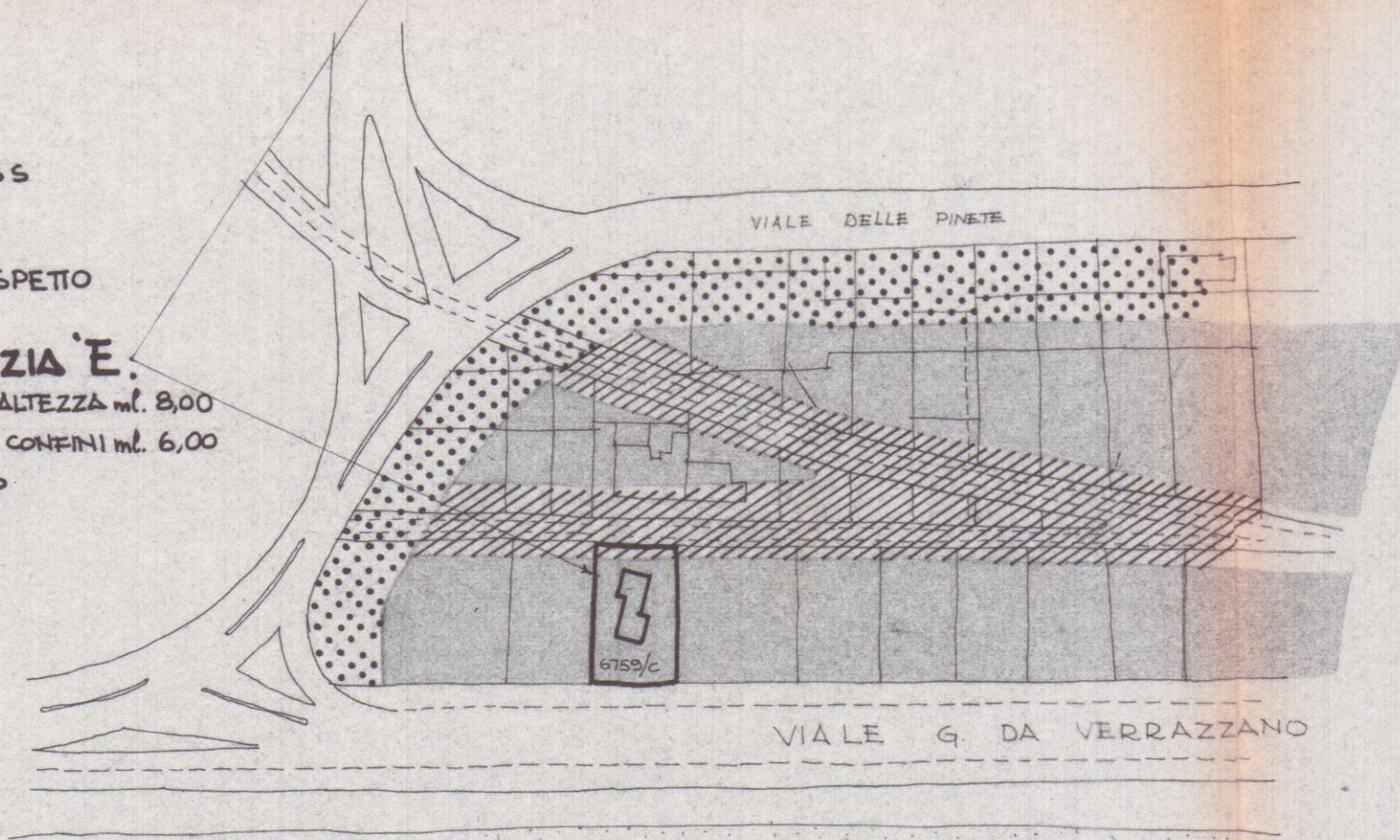
N°	DIMENSIONI	SUP. MQ.
1	8,50 x 8,50	72,25
2	5,50 x 2,50	14,00
3	8,50 x 8,50	72,25
		TOT. 158,50

VOLUME FUORI TERRA $MQ. 158,50 \times H. 8,00 = 1268 MC.$

VOLUME INTERATO $MQ. 158,50 \times H. 0,90 = 142,65 MC.$



STRALCIO DI MAPPA CATASTALE
FOGLIO N° 85 GEZ. A SCALA 1:2000



STRALCIO DI P.R. G.
SCALA 1:2000



VIALE G. DA VERRAZZANO

MARCIAPIEDE

PLANIMETRIA SCALA 1:200

TABELLA DIMENSIONALE 1/8 = 0,125

DEST. LOCALE	SUPERFICIE	ALTEZZA ml.	VOLUME MC.	PORTE FINESSE FINESSE ML.	SUP. FINESSE SUP. PAVIMENTO	PORTE ml. x ml.
1 SCANTINATO	$3,80 \times 5,30 = 20,14$ $2,10 = 25,60$	2,80	71,68	$1,00 \times 1,10 = 1,10$ $1,10 \times 1,10 = 1,21$ $= 4,52$	0,17	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
2 RISTOSTIGLIO	$2,50 \times 4,50 = 11,25$	"	11,20	$0,80 \times 0,80 = 0,64$ $= 1,60$	0,40	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
3 DISIMPEGNO	$2,50 \times 4,80 = 12,00$	"	33,60	$1,50 \times 2,10 = 3,15$	0,26	—
4 CANTINA	$1,00 \times 3,80 = 3,80$	"	31,92	$1,00 \times 1,10 = 1,10$	—	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
5 "	$2,20 \times 3,80 = 8,36$ $2,10 = 13,82$	"	38,70	$1,20 \times 2,10 = 2,52$ $= 1,10$	—	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
6 PRANZO SOCC. CUCINA	$3,80 \times 5,30 = 20,14$ $2,10 = 25,60$	2,90	74,24	$1,30 \times 2,10 = 2,73$ $1,30 \times 2,10 = 2,73$ $= 7,42$	0,29	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
7 BAGNO	$1,00 \times 2,50 = 2,50$	"	11,60	$0,80 \times 1,40 = 1,12$	0,28	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
8 PRANZO SOCC. CUCINA	$3,80 \times 5,30 = 20,14$ $2,10 = 25,60$	"	79,73	$1,30 \times 2,10 = 2,73$ $1,30 \times 2,10 = 2,73$ $= 8,82$	0,32	—
9 CAMERA	$3,80 \times 3,80 = 14,44$	"	33,06	$1,30 \times 2,10 = 2,73$	0,22	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
10 PRANZO SOCC. CUCINA	$4,80 \times 2,10 = 10,08$ $1,70 = 13,82$	"	49,08	$1,30 \times 2,10 = 2,73$ $1,30 \times 2,10 = 2,73$ $= 4,34$	0,31	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
11 DISIMPEGNO	$5,30 \times 1,60 = 8,48$ $1,15 = 11,15$	2,80	31,22	—	—	—
12 PRANZO SOCC. CUCINA	$6,20 \times 3,80 = 23,76$ $1,60 = 26,28$	"	73,59	$2,40 \times 2,10 = 5,04$ $= 6,72$	0,25	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
13 BAGNO	$2,00 \times 1,60 = 3,20$	"	8,96	$0,80 \times 1,40 = 1,12$	0,35	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
14 "	$1,60 \times 2,20 = 3,52$	"	98,56	$1,40 \times 0,80 = 1,12$ $= 0,84$	0,24	$0,70 \times 2,10 = 1,47$
15 PRANZO SOCC. CUCINA	$3,80 \times 5,30 = 20,14$ $2,10 = 25,60$	"	72,52	$2,40 \times 2,10 = 5,04$ $2,40 \times 2,10 = 5,04$ $= 5,52$	0,21	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
16 PRANZO SOCC. CUCINA	$3,80 \times 5,30 = 20,14$ $2,10 = 25,60$	"	119,32	$2,40 \times 2,10 = 5,04$ $2,40 \times 2,10 = 5,04$ $= 6,66$	0,21	$0,80 \times 2,10 = 1,68$
17 LOC. CONTATORI	—	—	—	—	—	—
18 INTERCAPEDINE	—	—	—	—	—	—

N.B. IL PERIMETRO DEL LOTTO
È INDICATO COME RISULTA DALLA
RECINZIONI SISTENTI E MESSE
IN OPERA

13 SET. 1975

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE DA ERIGERSI IN VIALE DA VERBAZZANO, MARINA DI CARRARA, SUL NAPP. 6759 SUB/C, FOGLIO N° 85 SEZ. A, DEL CATASTO DEL COM. DI CARRARA

PROGETTISTA:
DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

SCALA:
1:100 - 1:50 - 1:20

1° PROGETTO
VARIANTE

PROSPETTI
SEZIONI

COMUNE DI CARRARA
E' ADORATO IL TRATTO
ALLIGATO ALLA CONG. ED.
MUNICIPALITA' DI SAVIGNA
L. N° 47 DEL 23.2.85

Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate, nella concessione edilizia N. 354 del 5.8.76
Diligente Arch. Unificata
(Arch. Paolo Rossi, 20)

SEZIONE TRASVERSALE

TAV. 2

FABBRICATO DI PROPRIETA' SIG. R. ORSINI LAURA e C.

PROGETTO

DISEGNATORE
Rovati

DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

Per il Prof. Roberto

APPROVATO
CONCATATO 10 MAG. 1976

Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate, nella concessione edilizia N. 354 del 5.8.76
Diligente Arch. Unificata
(Arch. Paolo Rossi, 20)

PROSP. SUD-OVEST=SEZ. 1-1

SEZIONE 2-2

PROSP. SUD-EST=SEZ. 3-3

PROSP. NORD-EST=SEZ. 4-4

SEZ. 7-7

PROSP. NORD-OVEST=SEZ. 5-5

PROSP. SUD-OVEST
SEZ. 6-6

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASA
DI CIVILE ABITAZIONE DA ERIGERSI
IN VIALE DA VERRAZZANO, MARINA DI
CARRARA, SUL MAPPA 6753 sub/c, foglio
N° 85 SEZ A

TAV. 3
FABB. DI PROPRIETÀ
ORSINI
LAURA & C.

PROGETTISTA:
DOT. ING. VINCENZO BOSCO

SCALA:
1:2000 - 1:200 - 1:100

P. PROGETTO
VARIANTE

COMUNE DI CARRARA
URBANISTICA

DISEGNATORE

DOT. ING. VINCENZO BOSCO

Per il Proprietario

PLANIMETRIE 1:2000
PLANIMETRIA 1:200
PIANA COPERTURA 1:100

APPROVATO
CONTR. 10 MAG. 1976

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC. FD.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

