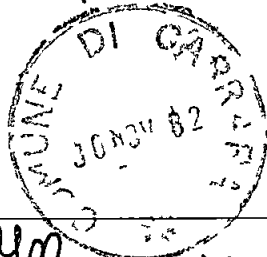


255/787.C.

Verb



Arch. Variani

All. mo sig. Sindaco del Comune di Carrara.

G. sottoscritt. Berretta Giuseppe, Maria,
Borghini Giancarlo, avendo acquistato
con atto not. G. Lucchini 10-5-82

la proprietà delle sig. re Menconi Valtore
Elisabetta in Carrara Suseuse
Via Marlungo

Chiedono

il cambio di intestazione del
progetto presentato a suo tempo
dalla Menconi Elisabetta per
le ristrutturazioni e rifacimento
del tetto del fabbricato
in Via Marlungo 30/b.

Rinfrescano e fanno
distinti oneri.

Carrara 30-11-1982

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo	4897
Data	1 DIC. 1982

Allegati Copia Contratto e cartici fiscali

Giuseppe Berretta
Borghini Giancarlo
Berretta Maria

1 DIC. 1982

Le seguenti pre integralmente ai
precedenti —

14/3/83

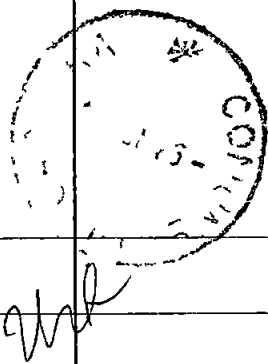
[Signature]

Via Fara Faraone
Vercelli

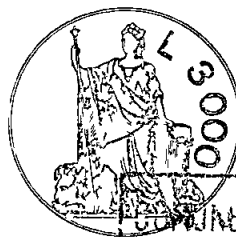
7/4/83

Raccomando al curatore d'interazione.

[Signature]
7/4/83



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 851
Data 12 MAR. 1983
42 MAR. 1983



Arch. Varnieri

COMUNE DI CARRARA 103
1 MAR 1983
6513

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

*verbale
20/3
14/3/83*

La sottoscritta Menconi Elisabetta residente in
Viale XX Settembre 272, Avenza, avendo venduto
con atto notaio Lucentini del 10/5/1982 n145141 DI
repertorio l'immobile in Comune di Carrara sito in
Via Murlungo n° 40/ bis di cui al mapp. 91 Sub. 2
e mapp. 89 e 93, Foglio 91, ai Sigg. Berretta
Giuseppe, Borghini Giancarlo e Berretta Maria,
chiede che la concessione edilizia n242 del 25/10/
1978 per la ristrutturazione di un fabbricato di ci-
vile abitazione venga intestata agl'acquirenti so-
pra citati. Allega copia del contratto di vendita
e fotocopia codice fiscale della parte acquirente.

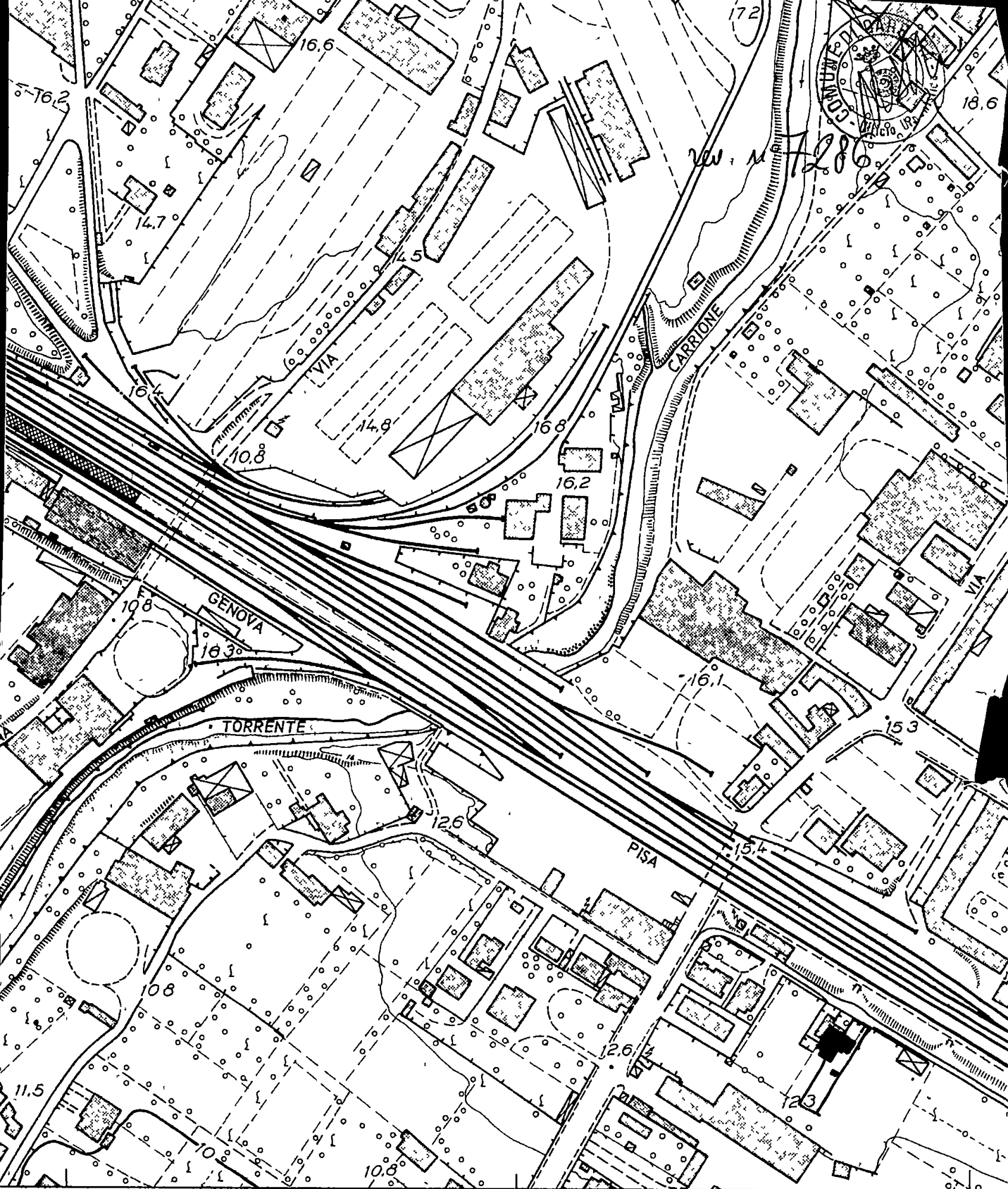
CARRARA li, 7/3/1983

Distinti ossequi

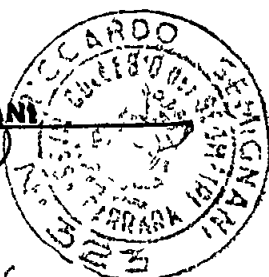
Ente precedente acquirente

17/3/83





STUDIO TECNICO
Geom. RICCARDO GEMIGNANI
CARRARA



SIG. RA
MENCONI ELISABETHA

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Borghini Francesco

Beretta Giuseppe

Beretta Maria

Va. Marlungo 30/6

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

Al Sig. Sindaco

Secc.

A seguito esposto inoltrato presso l'ufficio, la scrivente ha effettuato sopralluogo presso le proprietà dei sig. nominati in oggetto dove lo stesso è stato presentato.

I predetti sono Titolari di concessione edilizia, relativa alle modifiche del fabbricato, in seguito hanno presentato una variante per poter installare una scala esterna ed un Terrazzo, che è stata approvata dalle C.E. in data 16.3.83 con la condizione che la F.F.S.S. denoti il consenso. Allo stato del sopralluogo i lavori di cui alla variante sono stati eseguiti, ma la concessione non è mai stata ritirata.

Verbale per opere difformi di scrivente e numero 1.10/77 e segnalazione alle F.F.S.S. sospensione lavori.

IL VIGILE ACCERTATORE

FRANCO TONELLI

V. em. 2
21/7/84

[Signature]

CARRARA, 11 maggio 1978

~~XXXXX~~
~~XXXXX~~ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE
 DEL FABBRICATO SITO IN AVENZA DI PROP. DELLA SIG. RA:
 MENCONI ELISABETTA.

- 1) Demolizione tetto esistente e scale con trasporto
 materiale di risulta alla P.L.
 Mq. 45.00 a £. 5.000 a mq. £. 225.000.=
- 2) Formazione di solaio di copertura e solaio primo
 piano in laterizio armato H 16 compresi cordoli.
 mq. 45.00 a £. 15.000 al Mq. £. 675.000.=
- 3) Formazione di tetto in tegole olandesi compreso
 onere di canale e pluviali in lamiera zingata;
 e tinteggiata.
 mq. 30.00 a £. 7.000 il mq. £. 210.000.=
- 4) Formazione di pavimenti in ceramica maiolicata
 prezzo base di £. 5.000 al mq.
 mq. 35.00 a £. 12.000 il mq. £. 420.000.=
- 5) Formazione di rivestimenti in ceramica maiolicata
 prezzo base £. 5.000 al mq.
 mq. 30.00 a £. 12.000 al mq. £. 360.000.=
- 6) Formazione di terrazzino in C.A.
 mq. 2.00 a £. 100.000 il mq. £. 200.000.=
- 7) Formazione di pareti interne in mattoni forati
 spessore cm. 8 compreso onere controtelai.
 mq. 30.00 a £. 6.000 al Mq. £. 180.000.
- 8) Impianto idraulico per bagno e cucina con tubi
 zingati allacciati all' impianto esistente.
 A. corpo £. 400.000

2

12

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara li

11-5-83

Si invita il Sig. **BORGHINI GIANCARLO**

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano
LA SUA RICHIESTA DI VARIANTE AL PROGETTO
DI CIVILE ABITUAGIONE E' STATO APPROVATO
SALVO PARERE DELLA FF. SS. DA
RICHIEDERE A SUO CARICO

IL CAPO UFFICIO

- 9) Impianto elettrico sottotraccia ~~par~~ la parte nuova
ticinò magic.

A corpo £. 150.000.=

- 10) Messa in opera serramenti recuperati dalla demo-
lizione.

A coppo £. 180.000.=

- 11) Intonaco interno ed esterno comprese riprese dell'
esistente in malta di calce idraulica fratazzata
fine.

mq. 86.00 a £. 6.000 al mq. £. 516.000.=

- 12) Fornitura e messa in opera di scala a chiocciola
in ferro.

A corpo £. 250.000.=

Importo complessivo

6
£. 3.766.000.=
=====



COMUNE DI CARRARA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO DELLE VARIANTI IN SANATORIA

DITTA BORGHINI GIANCARLO - BERRETTA GIUSEPPE & MARIA

loc. AVENZA ~~VIA MORLUNGO~~ mappali 91-92-93 f. 91

fabbricato uso CIVILE ABITAZIONE

Verbale di contravvenzione del 4-7-1984

Parere dell'Ufficiale Sanitario U.S.L.

nota del 8-4-1983 (NULLA OSTA)

Parere della C.I.B.A.

nota del - prot.n° -

Parere del C.Z.I.A.

nota del - prot.n° -

necessita ☐

non necessita ☒

Parere del Consorzio Carrione

nota del - prot.n° -

necessita ☐

non necessita ☒

Parere del Demanio od altri Organi, Amm.ne Prov.le, Comunità Mont.

nota dell'Ente -

nota del - prot.n° -

Demanio ☐

Amm.ne Prov.le ☐

PARERE FFSS

IL TECNICO

ADDETTO ALL'INFORMATIVA



Parlato con geometra

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 29826/4893

Carrara, li 17-10-1986

Si invita il tecnico Sig. Geminiani Riccardo
residente a Carrara via Don Musson n° 21
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☒ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in Avenia via Mordugno n° 30/b
e p.c. si invita il proprietario Sig. Righini Giancarlo
residente a Maremma di Carrara viale G. Galilei n° 131
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☒ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

- N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☐ Lavori superiori a mc. 120

IL TECNICO:
[Signature]

IL SINDACO
[Signature]



11. 11. 11

11. 11. 11

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta MENCONI ELISABETTA
ad uso RISTRUTTI ABITAZIONE sito in AVENZA
Via MORLUNGO Sez. / f° 91 mapale 91 93. 89

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :
Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona Vincolo (Ferrovia Esistente)

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Alzetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.G.C. 1971

Carrara, li 14-12-77

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

Fine



COMUNE DI CARRARA

Prot N Alleg N

Risposta a N

del

Carrara. ... 12/5/78 ...

OGGETTO **Contributo commisurato al costo di costruzione**

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a AVENZA

Via MARCONI mapp. 01 93-89 f° 94

Proprietà MENCONI ELISABETTA

residente in AVENZA Via MARCONI

IMPORTO ALIQUOTA 30°/° £ 159.470

IMPORTO ALIQUOTA 60°/° £ _____

IMPORTO ALIQUOTA 100°/° £ _____

TOTALE £ 169.470

Il funzionario incaricato

[Signature]

[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

Prot. N

Risposta a N

Carrara

2/5/73

Oggetto Opere di urbanizzazione.

ALTA RAGIONERIA COMUNALE

STILI

Robbiate uso Abitazione sito a Carrara

Via Mazzini mappe 1/23-89 foglio

Proprietà MENCONI ELISA BETTA

Residenza in Nuova Via Mazzini

IMPORTO URB. PRIMARIA

IMPORTO URB. SECONDARIA

TOTALE

£. 144.050

CESSIONE TERRENO

TOTALE

£. 144.050



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA.

PROT. 31486/2312.

Carrara, li

28/1/1973

Si invita il Sig.

MEICQUANI, RICCARDO ipc.

MENCONI ELISABETTA -

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

PROGETTO MENCONI ELISABETTA

ALORRE CANTO METRICO PER C. COSTRUT.

... a PAGAMENTO ... ONERI ... URBANIZZAZIONE

IL CAPO UFFICIO

Marelli
#17/11/79

P.h.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	<i>XXX</i>
Data	18 GEN. 1979

n	anno <i>1978</i>
tagliandi	<i>235</i>

Carrara

18 GEN. 1979

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto *Menconi Elisabetta* residente a
Canore Via *Marlengo* n *30/bis*
titolare della CONCESSIONE n *242* datata *25-10-78*
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via *Marlengo*
località *Aversa*, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Titolare della Concessione
Menconi Elisabetta

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno *16-1-79* con bolletta
n *759* ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
23/1/1979 alle ore da parte del *Ass. Tec. MARCA CLAUDIO*
(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n */* del */*
Consegna del certificato da parte di */*

Il Funzionario

[Signature]

PROPRIETARIO **MENCONI ELISABETTA** nato a **CARRARA**
il **16-11-1908** residente a **CARRARA AVENZA**
Via **MORLUNGO** n **30/1/2**

DIRETTORE DEI LAVORI **GEMIGNANI RICCARDO** nato a **CARRARA**
il **12-2-41** residente a **CARRARA**
Via **DON MINZONI** n **21**

TITOLARE IMPRESA **IN ECONOMIA** nato a
il
Via n

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

Menconi Elisabetta

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Assuntore dei Lavori

IN ECONOMIA

Il Tecnico Comunale

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

18/1/1949

Carrara

23/1/1949

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in **AVENZA**
mapp **89-91-93** f° **91**

del Sig **MENCOMI ELISABETTA** residente a **AVENZA**
Via **MURLUNGO** n° **30**

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori **GEOM. GEMIGNANI R.** residente a **CARRARA**
Via **DON MINZONI** n° **21**

iscritto all'Ordine/Collegio **GEOM. M.S.** n° d'ordine **323**

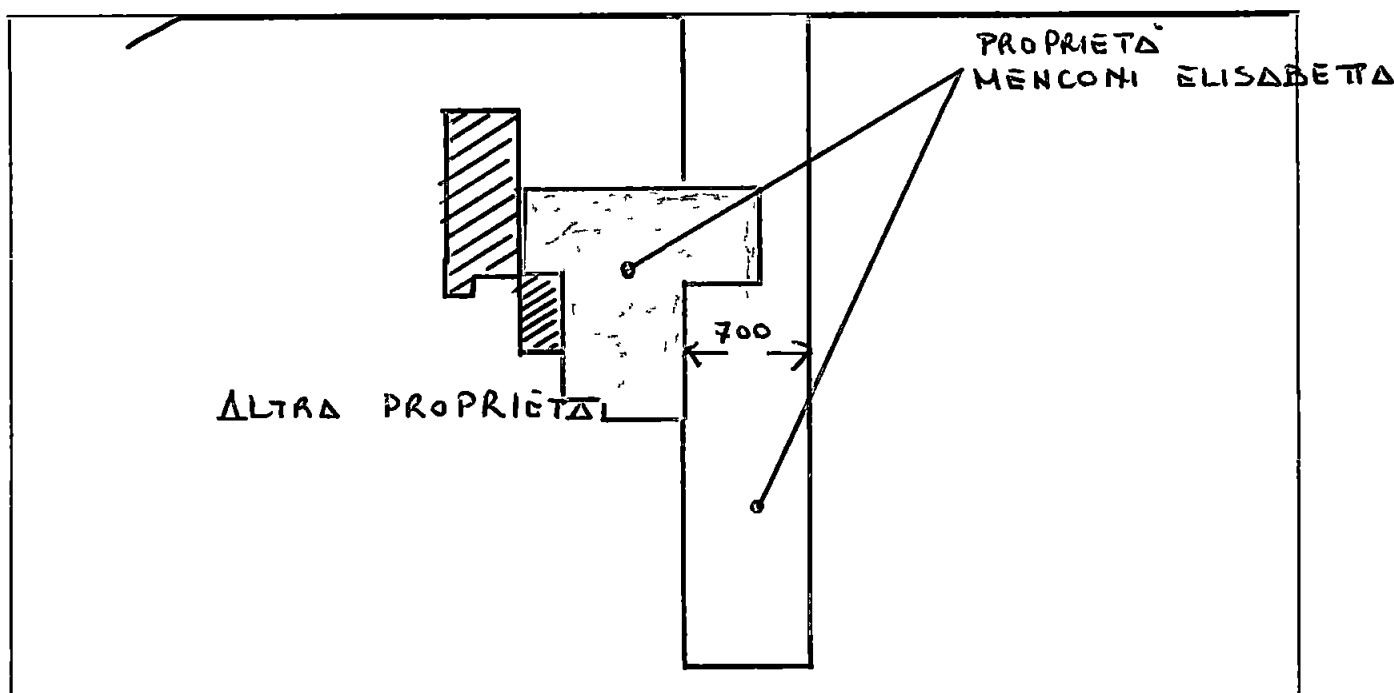
Impresa titolare **ECONOMIA** residente a

Via

n°

Il tecnico comunale **Ass. Tec. MARCA C.** recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono
VIA **MURLUNGO**



Il Proprietario
Menconi Elisabetta

Il Tecnico Comunale
[Signature]

Il Direttore dei Lavori
[Signature]

Il Capo Sezione
[Signature]
L'Ingegnere Capo
[Signature]

L'Impresa
IN ECONOMIA

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10



10/10/10



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 31486/2812

Carrara, 25 ottobre 1978

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. MENCONI ELISABETTA

Via Morluno, 30/bis

AVENZA

Mi prego informarla che in data 25 ott. 1978 é stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per la ristrutturazione del tetto ed interna del fabbricato

a Avenza Via Morluno

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge 28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.-

IL SINDACO
Foran. Alf. 1978



AMMINISTRAZIONE P. T.

Il sottoscritto

dichiara di aver $\frac{\text{ricevuto}}{\text{riscosso}}$ quanto retroindicato il

**Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento**

FIRMA

(1) Bollo dell'Ufficio di distribuzione e di pagamento

A.R.

AVVISO

DI RICEVIMENTO O DI-RISCOSSIONE

del (1)

N

7219

spedito

il

30-10

di

indirizzato

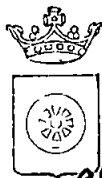
a (2)

Neusi Elisabetta
Via, Mungo 30/10
A. P. S.



COMUNE

E



AL (3)

Off. ret. R. P. S. Carrara

Comune di Carrara



- (1) Raccomandata - Pacco - Assicurata - Vaglia
- (2) Indirizzo del destinatario
- (3) Indirizzo del mittente

N B - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su questa facciata le indicazioni richieste

C A P

()