



**Al Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig. <u>LU GARI ALBINA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>3/3/1944</u> residente a <u>NAZZANO</u> Via <u>PROVINCIALE</u> Civ. N. <u>165</u> Codice Fiscale <u>LGRLBN 44C43B832V</u> Tel. <u>54848</u>
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento) <u>ABC</u>	Sig. <u>MANFREDO BIANCHI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>13/02/56</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>CIVICALE</u> Civ. N. <u>2</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>INGEGNERI</u> tel. <u>71580</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>294</u> Codice Fiscale <u>BNCMPR 56B19B832Z</u>
<u>3896</u> Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RISTRUTTURARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ INDUSTRIA ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO
Ubicazione della costruzione	Località <u>NAZZANO</u> Via <u>PROVINCIALE</u> N. <u>165</u> Mappale <u>178</u> , <u>148 sub 2</u> Foglio N. <u>83</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 2 tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI N. DEL	
DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84	
URBANIZZAZIONE L. <u>✓</u>	COSTO DI COSTRUZIONE L.
☒ VEDI SCHEMA INTERNO	
Reversale Tesoreria Comunale N. <u>6.806/0/9160</u> del <u>6/12/88</u> per L. <u>1.873.501</u> Esente ai sensi dell'art. lettera L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. Carrara il <u>11/12/88</u> IL FUNZIONARIO INCARICATO	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE <u>CONTRARIO</u> DEL <u>8/6/88</u> N. <u>287</u>	
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO ☐ N. DEL	
☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA	
CARRARA DIVISTO <u>19/10/88</u> <u>18/10/88</u>	

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 100

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq.	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>14,30</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>5,70</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. <u>20,00</u>	Rapporto di copertura <u>1/7</u>

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>31,00</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>17,00</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>48,00</u>	

Volume del piano interrato

mc.

Volume totale compreso piano interrato

mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

$i = 0,31$

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. Stema 15,00
Lato Sud ml. 0,00

Lato Est ml. 5,00
Lato Ovest ml. 0,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 5,50

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Lugon Olimpia

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. BIANCHI MANFREDO

residente a CARRARA via VICCHARI n. 2

Iscritto all'albo Professionale INGEGNERI della Prov. MS

N. 284

IL PROGETTISTA

Miguel Pali

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Miguel Pali



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

Il 27-4-88

Per favore

con osservazioni

leggi 4 31000

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

Il

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 22 MAR. 1988

Informativa di P.R.G.C.

N. 1. P.2.1.Δ. "Zone Industriali Manifere" //
Il cui esposto è di 22/3/88.

IL RICHIEDENTE HA ALCUNATO CON ATTO SOSTITUTIVO DI NOTARIALITÀ CHE
IL MANUFATTO ESISTENTE È DI COSTRUZIONE ANTE 1941 E PERTANTO NON ASSOGGET-
TABILE A REGIME DI CONDOMINIO EDILIZIO; SI SEGNALE CHE DETTO MANUFATTO
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO VIENE INTENZIONATE SOSTITUITO CON ALTRO DI STRUTTURA
PIÙ FABBRICATA E MAGGIORI DIMENSIONI.

26/3/88 Li 11/3/88 26/3/88

Per mancanza di distanza da n°2 confinante tra fabbricati
s'esprime parere contrario di 3/4/88.

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Al C.C.I.A. per parere
di competenza
V. unio

Allo C.C. segnalando parere ostativo del C.C.I.A. 2/5/88

V. unio
4/7/88

23 AGO 1988

F. 26 AGO 1988

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 30 del 5/8/88)

Parere favorevole salvo consenso del
confinante del mappale 155

V. unio
F. B.

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Needere atto d'ordine
del confinante mapp. 155
31 AGO 1988

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

IL SINDACO

24-8-88

F. B.

unite peraltro
la fondazione
non essere presente i dati? 1/8/1988